

Archief	
Verzenden	
Welzijn	
Romte	
Middelen	
Staf	

GR

gemeente
Menameradiel



goed foarelkoar

KOPIE

BESCHIKKING WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Datum: 12 oktober 2015

nummer: MN V-2015074

Kenmerk: WB

Verzenddatum: 13 oktober 2015

Burgemeester en wethouders van Menameradiel;

gezien een verzoek ingekomen 29 augustus 2015 van de heer J.J. Weijer te Dongjum, waarbij gevraagd wordt om een omgevingsvergunning, voor het vergroten van een manegehal, met de volgende activiteiten:

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

op het perceel kadastraal bekend:

Gemeente	Sectie	Nummer
Berlikum	E	1269

gelegen te:

Plaats	Straatnaam	Huisnummer
Berltsum	Wiersterdyk	8B

gelet op de Woningwet, de Monumentenwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Bouwbesluit, Bouwverordening en op de Algemene Plaatselijke Verordening;

Besluit

Hebben wij de gevraagde omgevingsvergunning verleend overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde gewaarmerkte bescheiden en onder de in bijlage 1 genoemde voorwaarden:

Overwegingen:

Het bouwen van een bouwwerk.

overwegende dat:

- op het bedoelde perceel de bebouwingsbepalingen van het bestemmingsplan "Buitengebied" van kracht zijn;
- in genoemd bestemmingsplan op bedoeld perceel de bestemming "Bedrijven" geldt;
- het bouwplan in strijd is met de bepalingen van genoemde bestemming;
- het bouwplan ter advisering is voorgelegd aan de Welstandscommissie Hûs en Hiem te Leeuwarden;
- deze commissie haar advies heeft uitgebracht op d.d. 16 september 2015;
- deze commissie van oordeel is dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- ons college zich aan dit advies conformeert;

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, de regels gesteld in de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit.

overwegende dat:

- op grond van artikel 2.12 onder 1, lid a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een procedure is gevolgd;
- het bouwplan in het kader van voornoemde procedure ter inzagen heeft gelegen;
- dat tegen het bouwplan geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat op grond van voornoemde tot vergunningverlening over kan worden gegaan;

leges: € 1.532,50

Namens burgemeester en wethouders van Menameradiel;



A.J.M. Bos
hoofd afdeling Romte

Beroepsclausule

Wanneer u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen binnen zes weken schriftelijk of per e-mail beroep aantekenen bij de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Hier zijn kosten aan verbonden (griffierecht). Meer informatie hierover bij de griffie van de rechtbank. De termijn begint op de dag nadat het besluit is verzonden.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht voldoen aan de volgende eisen:

- de naam, adres en handtekening (ook bij e-mail!) van de indiener;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang kunt u tegelijk met het indienen van het beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, sector bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen. Hier zijn kosten aan verbonden (griffierecht). Meer informatie hierover bij de griffie van de rechtbank. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over deze clausule verwijzen wij u naar de bijlage.