

# GEMEENTERAAD

Datum raadsvergadering : 7 juli 2016

Punt : 11

Onderwerp : **Bestemmingsplan partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied - Tsjerkeleane 10 te Ingelum**

Portefeuillehouder : 5.1.2e

Afdeling : Romte

Vragen bij : 5.1.2e

RAAD  
d.d. 7-7-2016  
Besluit: Raad stelt voor art. 3.5a te  
schrijven Dit amendement  
wordt aangenomen.  
Groen Links (1) tegen, rest (13)  
voor

## Voorstel

Het bestemmingsplan (partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied) -Tsjerkeleane 10 te Ingelum vaststellen.

## Inleiding

Op het perceel Tsjerkeleane 10 te Ingelum is een melkveehouderijbedrijf gevestigd. De ondernemer heeft het voornemen om een nieuwe ligboxstal te bouwen.

## Probleemstelling

De voorgenomen uitbreiding is in strijd met het ter plaatse vigerende bestemmingsplan Buitengebied, omdat de nieuwe stal geprojecteerd is buiten het agrarisch bouwblok.

## Argumenten

Om de realisatie van de stal mogelijk te maken dient een bestemmingsplan te worden vastgesteld dat dit planologisch mogelijk maakt De vaststelling van het voorliggende bestemmingsplan strekt daartoe..

## Kanttekeningen

Geen

## Aanpak/organisatie

1. Namens belanghebbende is gevraagd om medewerking aan de realisatie van zijn plannen;
2. Bij schrijven van 9 februari 2015 hebben wij de gevraagde medewerking in principe in het vooruitzicht gesteld;
3. Het voorontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen gedurende de periode van 7 september t/m 5 oktober 2015;
4. Tijdens de termijn van ter inzage legging van het voorontwerpbestemmingsplan zijn een tweetal overlegreacties en een tweetal inspraakreacties ingekomen;
5. De reacties zijn van commentaar voorzien en verwerkt in hoofdstuk 6 van het ontwerpbestemmingsplan;
6. Vervolgens heeft het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 28 maart 2016 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen;
7. Van de mogelijkheid om een zienswijze kenbaar te maken is gebruik gemaakt door de provincie;
8. De zienswijze van de provincie leidt tot ambtshalve aanpassing van het bestemmingsplan;
9. Met inachtneming van de ambtshalve aanpassingen van het plan kan dit door uw raad worden vastgesteld.

### **Financiën**

De kosten voor het vaststellen van het bestemmingsplan zijn voor rekening van aanvrager.

### **Juridische grondslag**

De Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

### **Communicatie**

Middels publicatie in de Staatscourant, het gemeentelijke informatieblad Ynformaasje en de website GVOP (gemeenschappelijke voorziening officiële publicaties) wordt een ieder op de hoogte gesteld van de vaststelling van het voorliggende bestemmingsplan.

### **Bijlagen**

1. Ingebrachte zienswijze op het ontwerp-bestemmingsplan;
2. Het vast te stellen bestemmingsplan.

5.1.2e

7 JUN 2016

r en wethouders

5.1.2e



3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

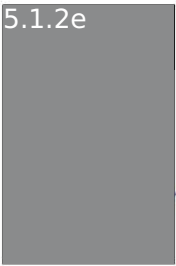
4. Artikel 3.5-a te schrappen

Aldus besloten door de raad van de gemeente Menameradiel in zijn openbare vergadering van 7 juli 2016.

5.1.2e

A large rectangular area of the document is redacted with a solid grey fill, obscuring the text underneath.

5.1.2e

A rectangular area of the document is redacted with a solid grey fill, obscuring the text underneath. To the right of this redacted area, the letter 'r,' is visible.

r,

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 4