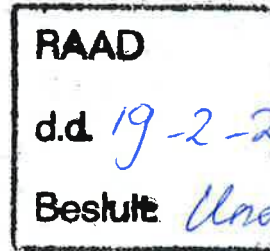


GEMEENTERAAD

Datum raadsvergadering : 19 februari 2015
Punt : 13
Onderwerp : **Bestemmingsplan Boksum**
Portefeuillehouder : 5.1.2e
Afdeling : Romte
Vragen bij : 5.1.2e



Voorstel

Het bestemmingsplan Boksum vaststellen.

Inleiding

Het bestemmingsplan Boksum is vastgesteld bij besluit van 24 juni 2004 en door Gedeputeerde Staten goedgekeurd bij besluit van 4 oktober 2004. De wet ruimtelijke ordening (Wro) stelt dat bestemmingsplannen om de tien jaar vernieuwd dienen te worden. De "houdbaarheidstermijn" van het huidige bestemmingsplan "Boksum" is inmiddels verstreken. Een herziening van het bestemmingsplan is daarom noodzakelijk.

Probleemstelling

Op 1 juli 2008 is de Wet ruimtelijke ordening in werking getreden. Deze wet stelt dat bestemmingsplannen om de tien jaar dienen te worden vernieuwd. Met het voorliggende bestemmingsplan wordt voorzien in de actualisatie van het eerdergenoemde bestemmingsplan.

Argumenten

1. De Wet ruimtelijke ordening stelt dat bestemmingsplannen eens in de 10 jaar herzien moeten worden;
2. Sinds 2010 geldt voor bestemmingsplannen dat deze digitaal beschikbaar moeten worden gesteld;
3. Wij mogen bij mogelijke aanvragen om een omgevingsvergunning geen leges heffen als het bestemmingsplan ouder is dan 10 jaar;
4. Met dit bestemmingsplan wordt voorzien in de actualisatie van vorengenoemd geldend bestemmingsplan. Bij het opstellen van voorliggend bestemmingsplan zijn de ruimtelijke besluiten die in de tussentijd in het plangebied zijn genomen tevens betrokken.

Kanttekeningen

Geen

Aanpak/organisatie

Om te komen tot de vaststelling van het voorliggende bestemmingsplan zijn de navolgende stappen gezet:

1. Aan een tweetal stedenbouwkundige bureaus zijn offertes gevraagd voor het opstellen van het bestemmingsplan;
2. Op basis van de uitgebrachte offertes is aan het stedenbouwkundigbureau BügelHajema Adviseurs te Leeuwarden opdracht verstrekt om het bestemmingsplan op te stellen;

3. Het voorontwerpbestemmingsplan is toegezonden aan de diverse overleginstanties en heeft gedurende de periode van 3 t/m 31 maart 2014 voor een ieder ter inzage gelegen bij de centrale balie van het gemeentekantoor;
4. Tijdens de termijn van terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan zijn een 13-tal inspraakreacties ingekomen, van wie 3 mondeling. Tevens zijn een viertal overlegreacties ingekomen. De diverse inspraak- en overlegreacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan. Tevens is in het ontwerpbestemmingsplan een locatieonderzoek verwerkt, waarin de mogelijkheid is opgenomen om binnen de kern van Boksum te komen tot de bouw van een aantal woningen;
5. Na verwerking van de bij 4 genoemde aanpassingen heeft het ontwerpbestemmingsplan gedurende de periode van 15 december 2014 t/m 26 januari 2015 voor een ieder bij de centrale balie van het gemeentekantoor ter inzage gelegen. Tevens is het ontwerpbestemmingsplan gepubliceerd op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl;
6. Van de mogelijkheid om tijdens de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze kenbaar te maken is geen gebruik gemaakt;
7. Het bestemmingsplan kan dan ook thans worden vastgesteld.

Financiën

Voor het opstellen van het voorliggende bestemmingsplan is door uw raad bij besluit van d.d. 29 augustus 2013 een krediet beschikbaar gesteld van € 6.500,00, excl. BTW.

Juridische grondslag

De juridische grondslag van dit voorstel is gelegen in de Wet ruimtelijke ordening.

Communicatie

Middels publicatie in de Staatscourant, het gemeentelijk informatieblad Ynformaasje en op de website GVOP (gemeenschappelijke voorziening officiële publicaties) wordt een ieder op de hoogte gesteld van de vaststelling van het voorliggende bestemmingsplan.

Bijlagen

Het vast te stellen bestemmingsplan.

Menaam, 4 februari 2015

5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3