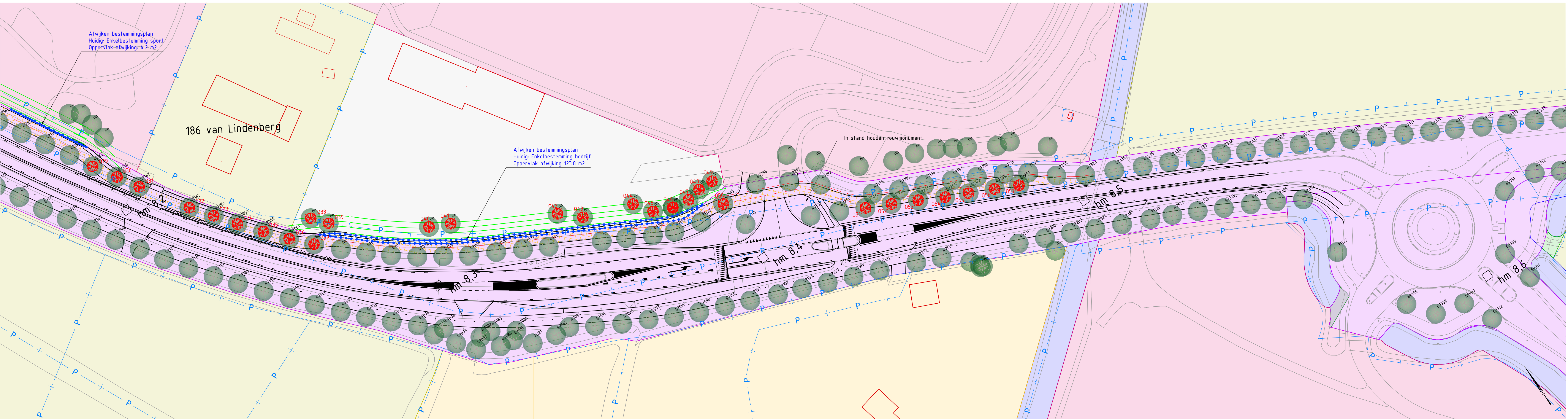
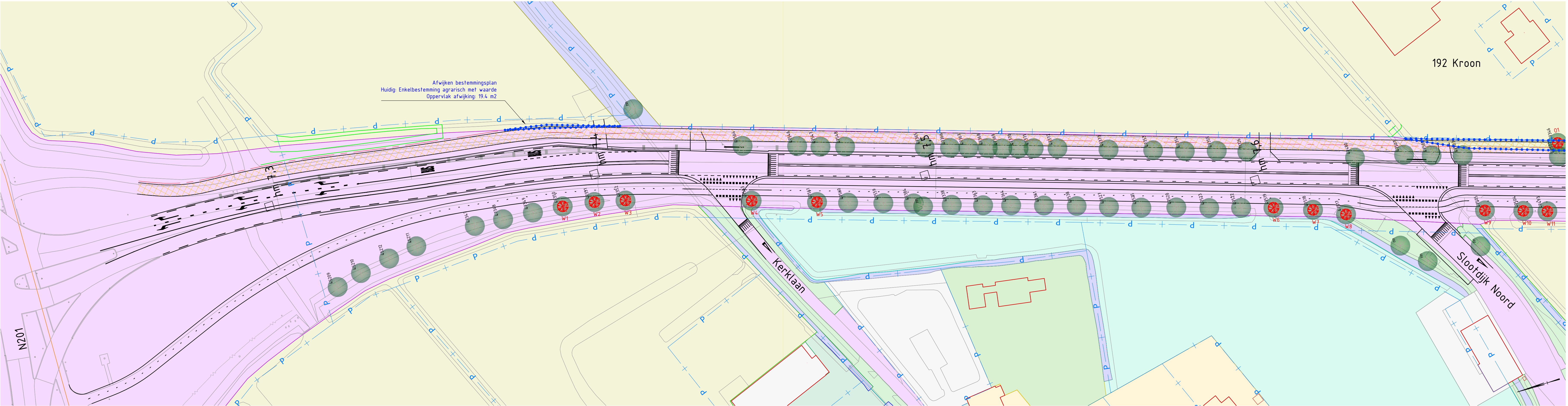


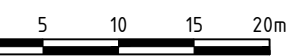


Verklaring bestemmingsplan

- Enkelbestemming agrarisch
- Enkelbestemming agrarisch met waarde
- Enkelbestemming bedrijf
- Enkelbestemming groen
- Enkelbestemming horeca
- Enkelbestemming maatschappelijk
- Enkelbestemming sport
- Enkelbestemming tuin
- Enkelbestemming verkeer
- Enkelbestemming water
- Enkelbestemming wonen
- Dubbelbestemming waarde - archeologie 4 (gehele werk valt hierbinnen)
- Dubbelbestemming waarde - cultuurhistorie 1 (gehele werk valt hierbinnen)

Verklaring overig

- VD Provincie Utrecht versie 4.5 dd. 6-4-'22
- Ontwerp oostelijk fietspad 3.5 m
- Te vergraven watergangen
- Bestaande vrijval riolering
- Te kappen bomen (met beheer- en kapnr.)
- Kadastrale grens
- Benodigde grondaankoop
- Benodigde afwijking bestemmingsplan
- Uitgangspunten vaststelling grondaankoop:
 - nieuwe watergangen conform afmetingen bestaande watergangen op BGT (bodem Breedte 1.50, breedte Faluds 2 x 1.75 m)
 - breedte berm tussen fietspad en nieuwe watergang 1.0 m
 - extra ruimtereservering van 1.5 m achter de watergang t.b.v. nader uitwerken ontwerp (inpassen watergangen in hoogte en peilgebied)
- Uitgangspunten vaststelling afwijking bestemmingsplan:
 - buitengrens afwijking bestemmingsplan is gestuurd op 0.50 m uit kant fietspad



1.0	Eerste definitieve vrijgave	25-10-2022	B. ten Brinke	J. Oegema	
0.1	Eerste concept	20-10-2022	B. ten Brinke	F. Kock	
code	omschrijving	datum	getekend	gecontroleerd	
N402 LOENEN - MAARSSSEN					
N402 noord (N201 - Loenen aan de Vecht)					
variant G0600 profiel incl. oostelijke fietspad 3.5 m					
kadastrale grenzen, bestemmingsplan en te kappen bomen					
PROJECTCODE	TEKENINGNUMMER	STATUS	VERSIE	SCHAAL	FORMAAT
4213407	4213407-TEK-N402-012	Definitief	1.0	1:500	A0
GETEKEND	GECONTROLEERD	DATUM VAN UITGAVE	BLAD	DOCUMENT	
B. ten Brinke	F. Kock	25-10-2022	1 van 1	Tekening	