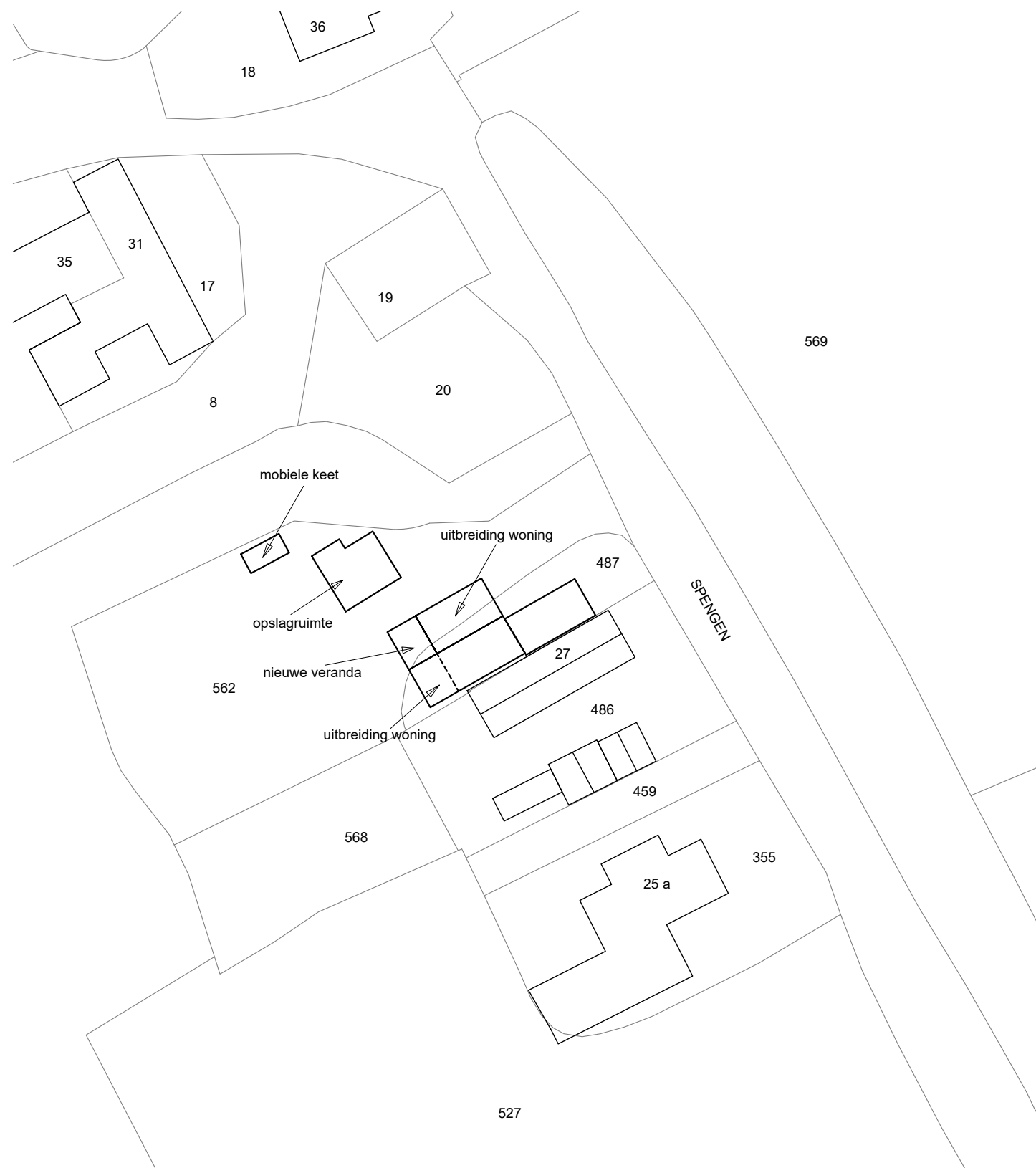


Kadastrale situatie, schaal 1 : 500

Kad. gemeente : Kockengen
Sectie : D
Nr. : 487 - 567
Adres : Spengen 27, 3628 EV Kockengen



LUCHTFOTO LOCATIE



BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEEK

SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELLEN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

Opdrachtgever :

Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27A
3628 EV Kockengen

PROJECT : WIJZIGING WONING, SPENGEN 27
TE KOCKENGEN

ONDERDEEL : SITUATIE

SCHAAL : 1 : 500

MEDEWERKER : PWK

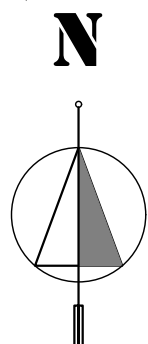
DATUM : 16-12-2019

TEKENING Nr. : ADV-19/1073

001

INDEX 5

Wijziging : Diversen, d.d. 04-11-2020



Kadastrale situatie, schaal 1 : 500

Kad. gemeente : Kockengen
Sectie : D
Nr. : 487 - 567
Adres : Spengen 27, 3628 EV Kockengen

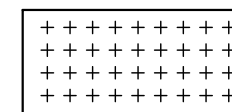
Legenda :



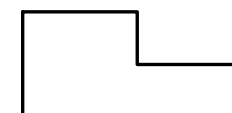
Enkelbestemming: Wonen.



Enkelbestemming Agrarisch met
waarden- Landschapwaarden.



Dubbelbestemming:
Waarde - archeologie 2



Bouwvlak



Plangebied

BESTEMMINGSKAART 1 : 500

Opdrachtgever :

Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27
3628 EV Kockengen



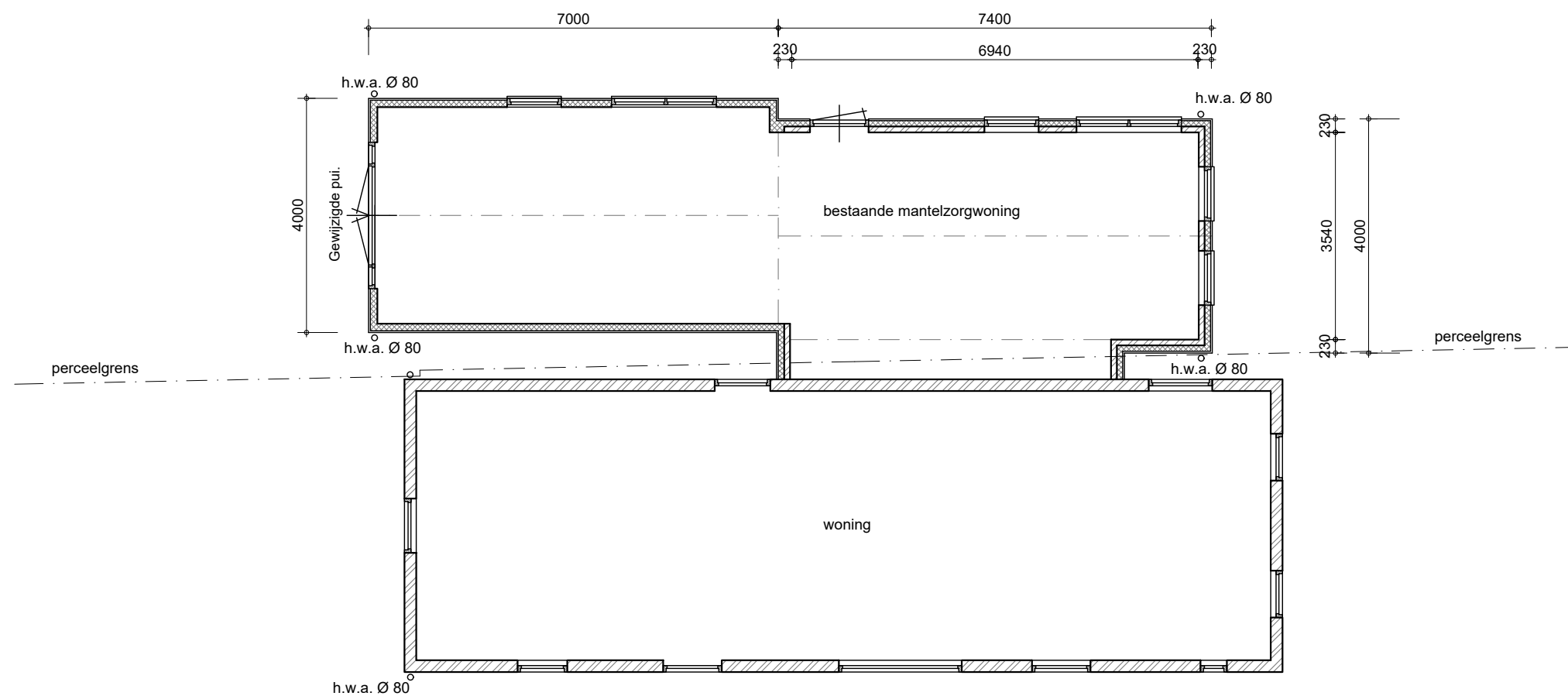
BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEK 002

SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELEN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

Wijziging :

Diversen, d.d. 04-11-2020



Plattegrond begane grond 1 : 100

PLATTEGROND BESTAAND

Plattegrond begane grond

Oppervlaktes en inhoud volgens NEN 2580 :

Oppervlakte mantelzorg woning : 57,66 m²
Inhoud mantelzorgwoning : 230,64 m³

Opdrachtgever :

Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27
3628 EV Kockengen



BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEEK 003

SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELLEN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

Wijziging :

Diversen, d.d. 04-11-2020



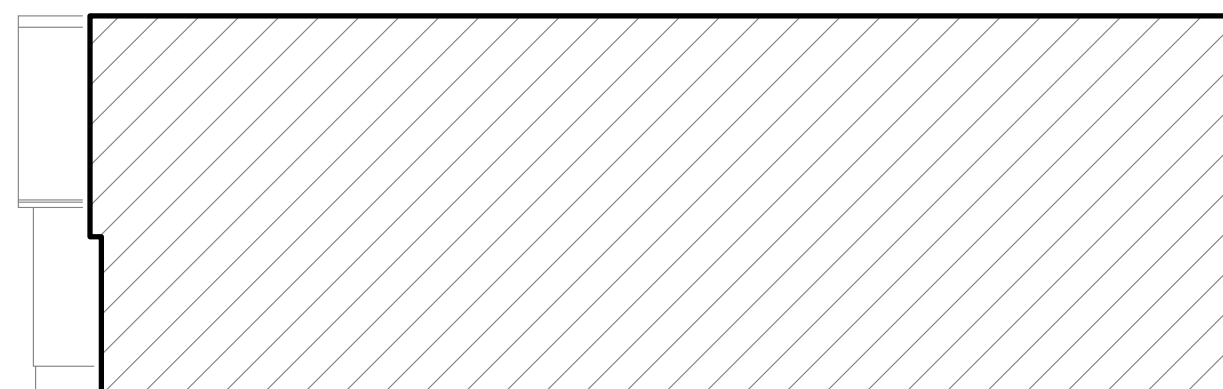
Vorgevel (oost) 1 : 100



Rechter zijgevel (noord) 1 : 100



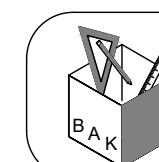
Achtergevel (west) 1 : 100



Linkerzijgevel (zuid) 1 : 100

GEVELS BESTAAND

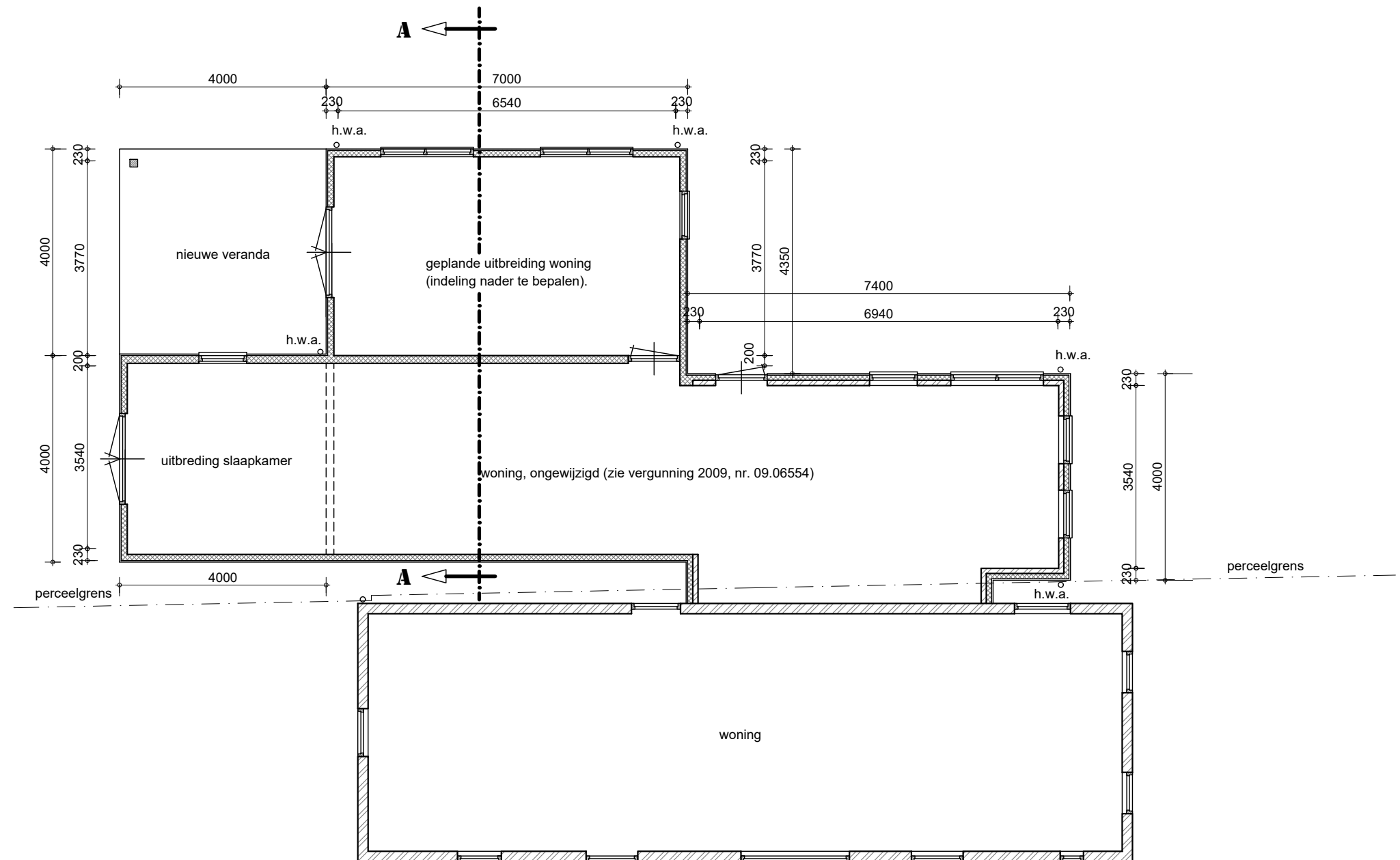
Opdrachtgever :
Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27
3628 EV Kockengen



BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEEK 004
SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

Wijziging : Diversen, d.d. 04-11-2020



Plattegrond begane grond, 1 : 100

PLATTEGROND NIEUW

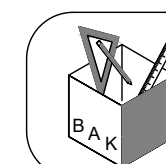
Plattegrond begane grond

Oppervlaktes en inhoud volgens NEN 2580 :

Oppervlakte nieuwe woning : 101,66 m2
Inhoud nieuwe woning : 362,64 m3

Opdrachtgever :

Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27A
3628 EV Kockengen



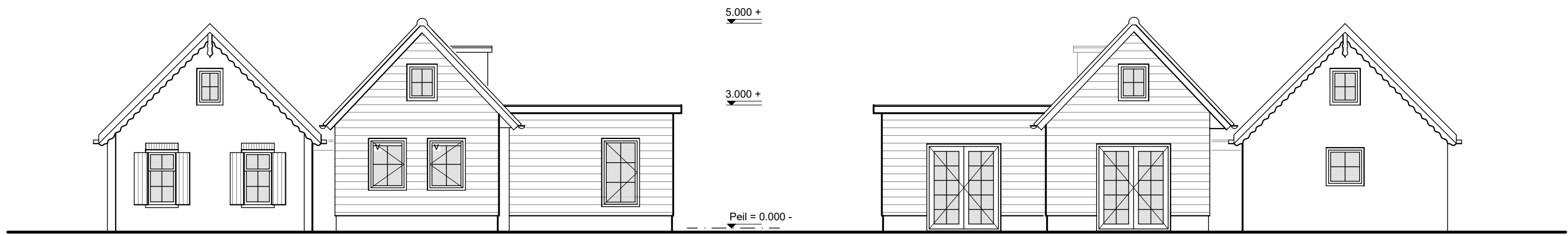
BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEEK **005**

SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELLEN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

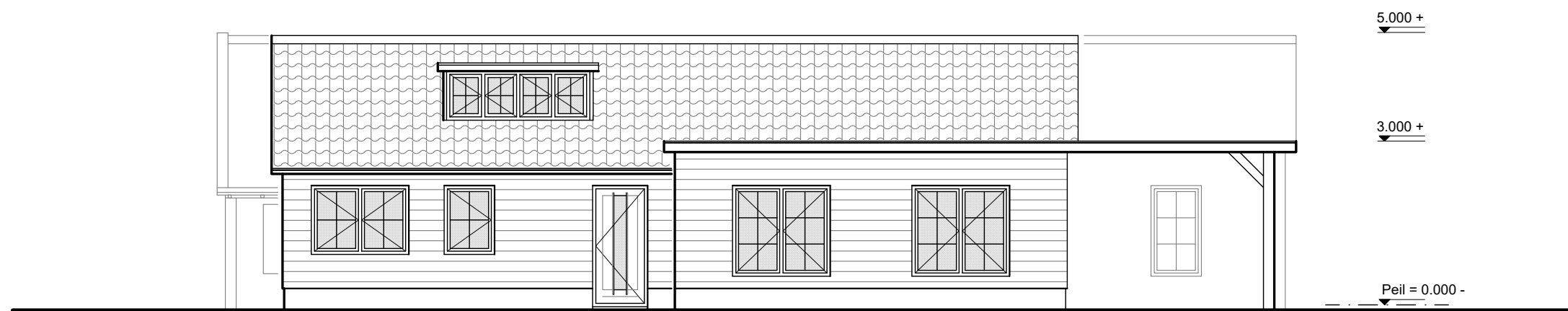
Wijziging :

Diversen, d.d. 04-11-2020

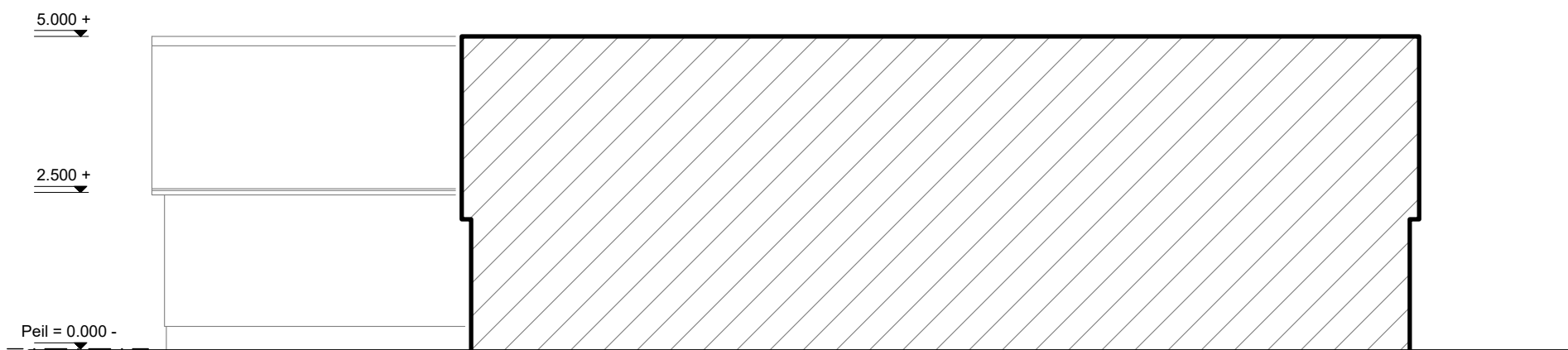


Voorgevel (oost) 1 : 100

Achtergevel (west) 1 : 100



Rechter zijgevel (noord) 1 : 100



Linkerzijgevel (zuid) 1 : 100

Legenda gevel :

Gevels : Hardhouten potdekseldelen in zwarte kleur.
 Gevelplint : Stucwerk in naturelkleur.
 Kozijnen : Hardhout in wite kleur.
 Ramen : Hardhout in witte kleur.
 Deuren : Hardhout in donker groene kleur.
 Boeidelen : Hardhout in witte kleur.
 Goten : Zinken mastgoot in naturel kleur.
 Dak : EPDM dakbedekking.
 V : Ventilatiestrook, opgenomen in raamdorpel.

GEVELS NIEUW

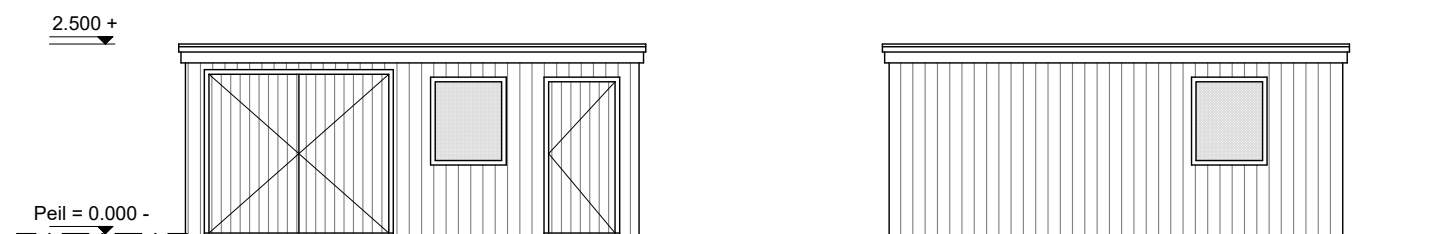


BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEEK 006

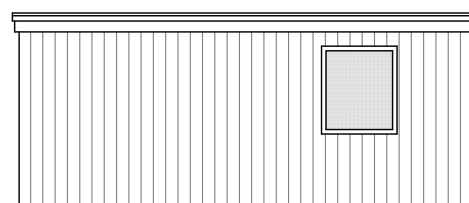
SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELEN
 TEL.: 0346 - 26 54 42
 E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

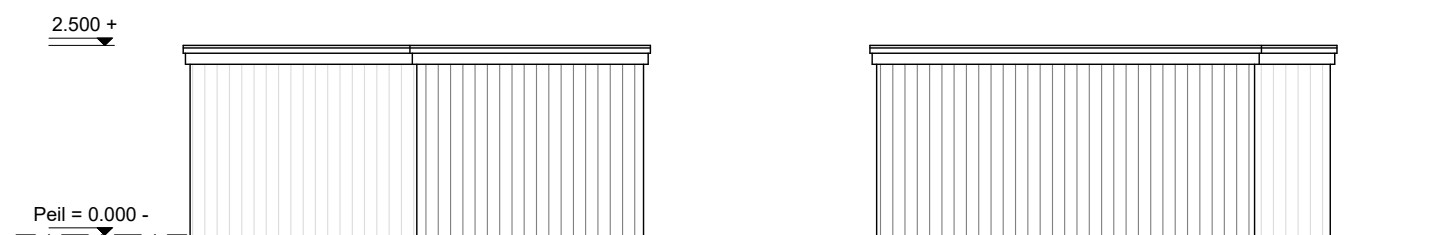
Wijziging : Diversen, d.d. 04-11-2020



Voorgevel (zuid), 1 : 100



Linker zijgevel (west), 1 : 100

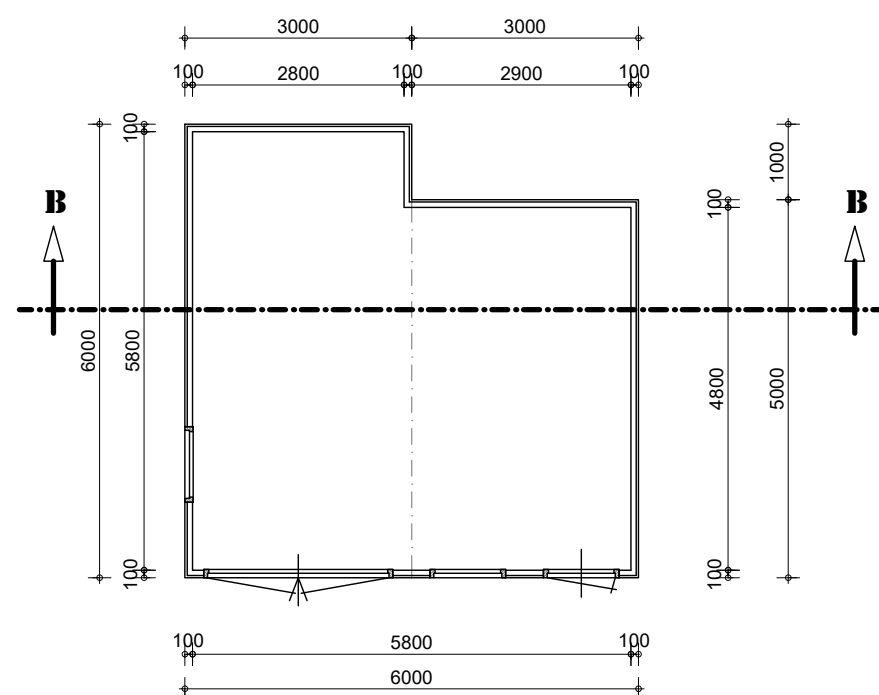


Achtergevel (noord) 1 : 100

Rechter zijgevel (oost) 1 : 100



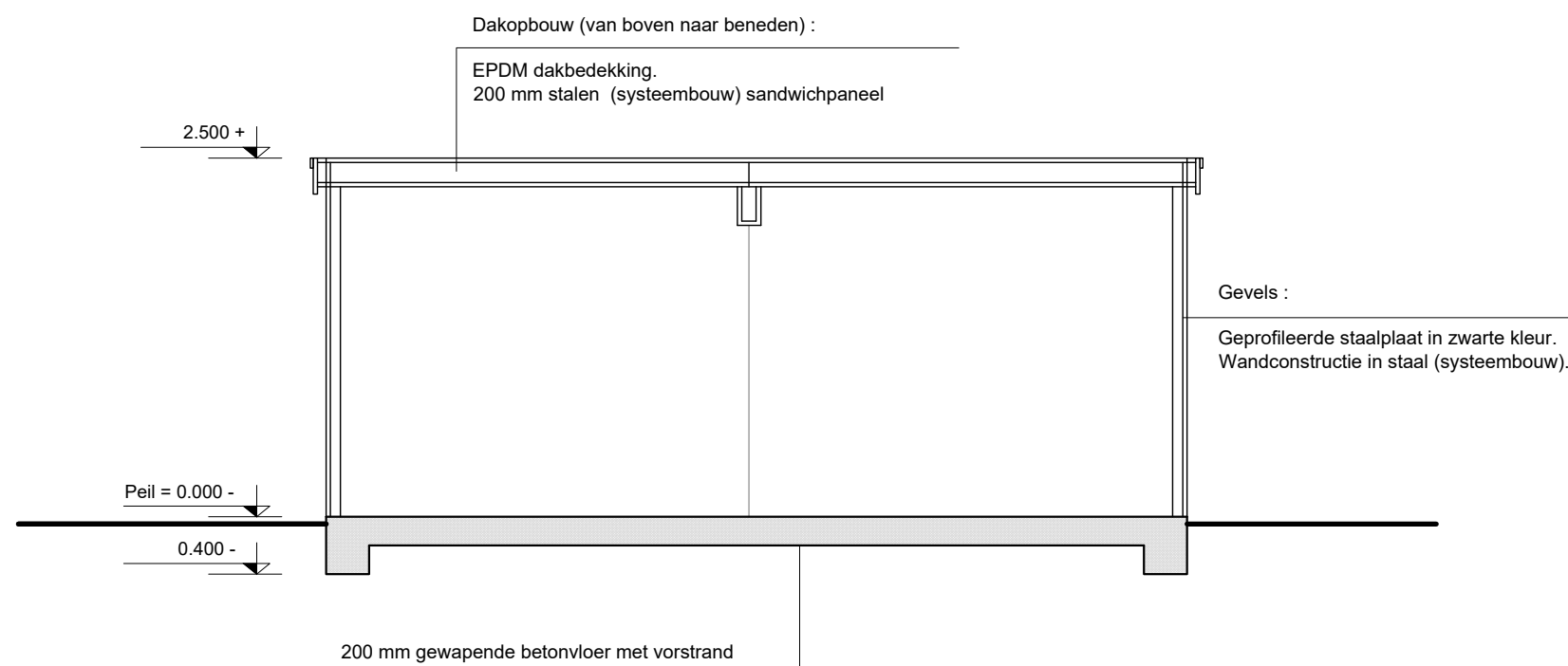
Foto opslagruimte



Plattegrond begane grond, 1 : 100

Oppervlaktes en inhoud volgens NEN 2580 :

Oppervlakte nieuwe opslagruimte : 33,00 m²
Inhoud nieuwe opslagruimte : 82,50 m³

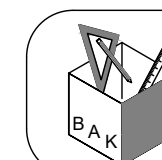


Doorsnede B - B, 1 : 50

OPSLAGRUIMTE NIEUW

Opdrachtgever :

Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27A
3628 EV Kockengen



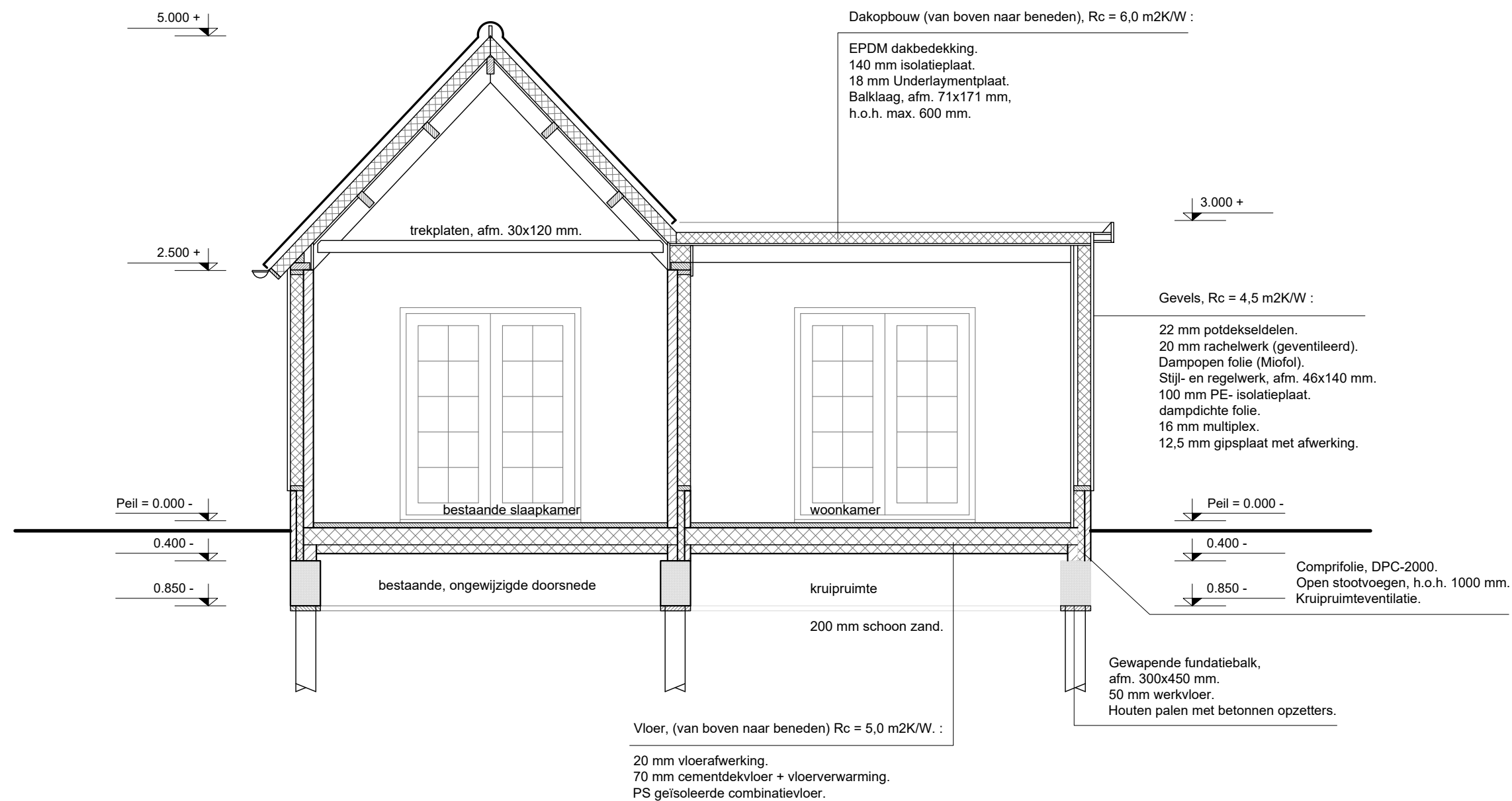
BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEK 008

SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELEN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

Wijziging :

Diversen, d.d. 02-11-2020

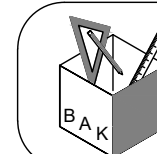


Doorsnede A - A, 1 : 50

DOORSNEDE WONING

Opdrachtgever :

Familie L.H.A. Voorn
Spengen 27A
3628 EV Kockengen



BOUW- ADVIESBUREAU KLARENBEK 007

SCHEENDIJK 16 - 4, 3621 VC BREUKELN
TEL.: 0346 - 26 54 42
E-MAIL : info@pietklarenbeek.nl

INDEX 5

Wijziging :

Diversen, d.d. 04-11-2020