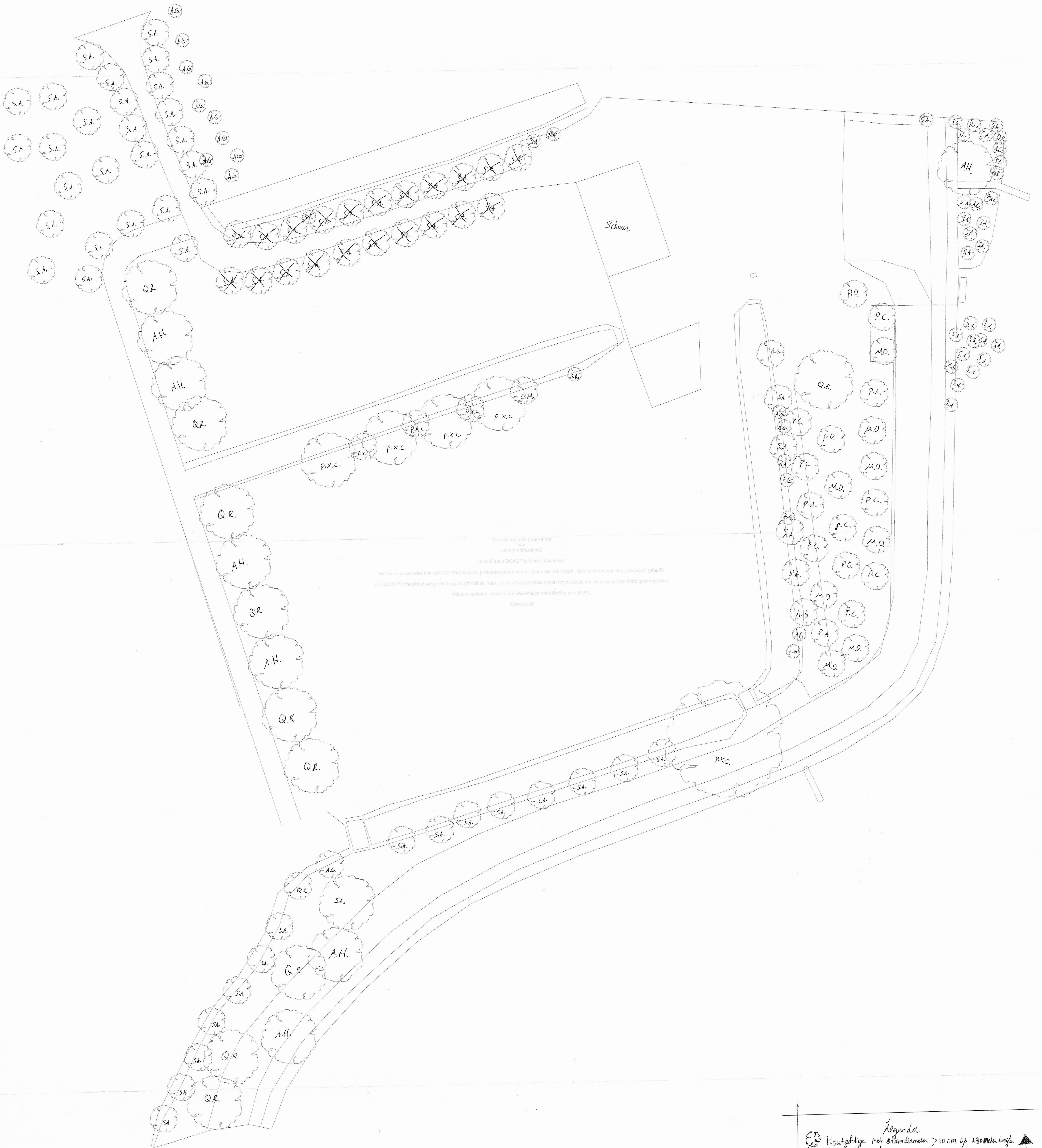


Bestaande situatie Oukoop 1 Nieuwen Ter Aa



- Legenda**
- ⊗ Houtachtige met stamdiameter > 10 cm op 130 meter hoogte
 - A.H. *Alexandria Hippocastanum*
 - A.G. *Alnus glutinosa*
 - P.A. *Prunus Avium*
 - P.D. *Prunus Domestica*
 - P.C. *Pyrus Communis*
 - M.D. *Malus Domestica*
 - P.X.C. *Populus X Canadensis*
 - S.A. *Salix Alba*
 - Q.R. *Quercus Robur*
 - C.M. *Crataegus Monogyna*
 - ⊗ Te vellen *Salix Alba* - conform beplantingsplan verdragen voor *Betula Pubescens*
- DGPS ingemeten op: 10-03-2020
getekend door: M. Houtner
Schaal 1:200

[illegible]

Visie op beplantingsplan Oukoop 1 te Nieuwer Ter Aa

Januari 2021

MSc N. Valster

06-15236828

Visie op beplantingsplan Oukoop 1 te Nieuwer Ter Aa

Door Groenpartners is in opdracht van dhr. M. Hoetmer een ontwerp gemaakt voor de inrichting van tuin en erf op het adres Oukoop 1 te Nieuwer Ter Aa. Onderdeel van dit ontwerp is een beplantingsplan (Beplantingsplan Oukoop 1 van Groenpartners). Bij de totstandkoming van dit beplantingsplan zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De aan te planten soorten zijn inheems en passend bij de voorkomende grondsoort en grondwaterstand, en vormen een toevoeging voor de fauna
- Er wordt een natuurlijke overgang gecreëerd tussen de weidepercelen van eigenaar en de faunapassage A2 Geuzensloot
- Oevers worden met natuurvriendelijk taluds uitgevoerd, ingezaaid met kenmerkende beschermde soorten, en beheerd met als doel het vergroten van de soortenrijkdom
- Inzaai van grasland geschiedt met kruidenrijke soorten zodat fauna hier maximaal van kan profiteren. Aanwezige graslanden zijn hiertoe reeds verschaald door het stopzetten van de jaarlijkse mestgift
- Overgrote deel van de aanwezige bomen blijft behouden, inclusief historische groenstructuur parallel aan de Angstel. Waar wel gekapt wordt vindt herplant plaats (dit betreft alleen de rij knotwilgen parallel aan de oprit, deze zijn uiterlijk 4 jaar oud en zullen conform beplantingsplan worden vervangen voor zachte berk)
- Erfbeplanting is passend bij de stijl van een historische boerderij zoals opdrachtgever hier in de toekomst wenst te realiseren
- Aanwezige schuur wordt aan het zicht onttrokken vanaf openbaar gebied door op strategische locaties bomen aan te planten
- Bosplantsoen wordt in wildverband aangeplant teneinde een natuurlijke uitstraling te verkrijgen
- Vooruitlopend op het aanbrengen van beplantingen wordt grondverbetering aangebracht teneinde de kans van slagen zo groot mogelijk te maken

Samengevat luidt de visie op het beplantingsplan als volgt:

Het behouden en waar mogelijk versterken van aanwezige ecologische en historische waarden door aanplant van specifieke soorten alsmede het landschappelijk inpassen van aanwezige en te realiseren bebouwing.

De heer en mevrouw Hoetmer-Valster
Oukoop 1
3626 AW Nieuwer Ter Aa

Bepantingsplan

Projectnr.: 368
Project: Bepantingsplan
20-771-9

Loenen aan de Vecht, 9 november 2020

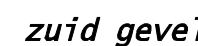
Plantvak Nr	Aantal	Botanische naam	Nederlandse naam	Bloei Tijd	Max hoogte	Bloemkleur
001	7	Crataegus monogyna, meerstammig	Meidoorn	04-05	600	wit
002		Anthriscus sylvestris, inzaaien	Fluitekruid	05-05	80	wit
002		Alliaria petiolata, inzaaien	Look-zonder-look	04-06	100	wit
003	7	Betula pendula	Ruwe berk	03-04	3000	
004		Anthriscus sylvestris, inzaaien	Fluitekruid	05-05	80	wit
004		Alliaria petiolata, inzaaien	Look-zonder-look	04-06	100	wit
005	12	Petasites hybridus	Groot hoefblad	03-04	80	roze
006A	80	Matteuccia struthiopteris	Struisvaren		70	
006B	50	Prunella grandiflora, door elkaar planten	Brunel	06-08	25	blauw
006B	50	Geum rivale, door elkaar planten	knikkend nagelkruid	05-07	60	oranjerood
006B	50	Allium ursinum, door elkaar planten	Daslook	05-05	30	wit
006B	50	Chelidonium majus, door elkaar planten	Stinkende gouwe	04-08	50	geel
007	5	Corylus avellana, struikvorm	Hazelaar	02-03	300	
008	1	Quercus robur, hoogstam	Zomereik	05-05	5000	
009		Cornus mas, bp, op open plekken 1/m ²	Kornoelje	02-03	600	geel
009		Cornus sanguinea, bp, op open plekken 1/m ²	Kornoelje	05-06	300	wit
009		Ligustrum vulgare, bp, op open plekken 1/m ²	Liguster	07-09	400	wit
009		Rubus spectabilis, bp, op open plekken 1/m ²	Braam	05-06	250	wit
009		Prunus spinosa, bp, op open plekken 1/m ²	Sleedoorn	03-04	500	wit
009		Lonicera periclymena, bp, op open plekken 1/m ²	Struikkamperfoelie	05-06	250	paars
009		Myrica gale, bp, op open plekken 1/m ²	Wilde gagel	04-05	150	bruingeel
009		Rhamnus frangula, bp, op open plekken 1/m ²	Vuilboom	05-09	450	wit
009		Salix repens, bp, op open plekken 1/m ²	Kruipwilg	03-04	100	wit
009		Sambucus nigra, bp, op open plekken 1/m ²	Gewone vlier	05-06	500	wit
009		Sorbaria sorbifolia, bp, op open plekken 1/m ²	Lijsterbesspiraea	07-08	200	wit
009		Osmunda regalis, bp, op open plekken 3/m ²	Koningsvaren		80	
010		Cornus mas, bp, op open plekken 1/m ²	Kornoelje	02-03	600	geel
010		Cornus sanguinea, bp, op open plekken 1/m ²	Kornoelje	05-06	300	wit
010		Ligustrum vulgare, bp, op open plekken 1/m ²	Liguster	07-09	400	wit
010		Rubus spectabilis, bp, op open plekken 1/m ²	Braam	05-06	250	wit
010		Prunus spinosa, bp, op open plekken 1/m ²	Sleedoorn	03-04	500	wit
010		Lonicera tatarica, bp, op open plekken 1/m ²	Struikkamperfoelie	05-06	250	paars
010		Myrica gale, bp, op open plekken 1/m ²	Wilde gagel	04-05	150	bruingeel
010		Rhamnus frangula, bp, op open plekken 1/m ²	Vuilboom	05-09	450	wit
010		Salix repens, bp, op open plekken 1/m ²	Kruipwilg	03-04	100	wit
010		Sambucus nigra, bp, op open plekken 1/m ²	Gewone vlier	05-06	500	wit
010		Sorbaria sorbifolia, bp, op open plekken 1/m ²	Lijsterbesspiraea	07-08	200	wit
010		Osmunda regalis, bp, op open plekken 3/m ²	Koningsvaren		80	
011	7	Alnus glutinosa, struikvorm, op rabat	Zwarte els	03-03	2500	
012	8	Alnus glutinosa, struikvorm, op rabat	Zwarte els	03-03	2500	
013	4	Taxodium distichum, beveerd	Moerascypres		1000	

Beplantingsplan

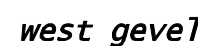
Plantvak		Botanische naam	Nederlandse naam	Bloei Tijd	Max hoogte	Bloemkleur
Nr	Aantal					
014	500	Lysimachia nummularia	Wederik	05-06	10	geel
015		Anthriscus sylvestris, inzaaien	Fluitekruid	05-05	80	wit
016	2	Populus nigra, hoogstam	Zwarte populier	03-04	3500	
017	3	Quercus robur, hoogstam	Zomereik	05-05	5000	
018	40	Sorbus aucuparia	Lijsterbes	03-04	600	wit
018	40	Viburnum opulus	Gelderse roos	05-06	400	wit
018	40	Sambucus nigra	Gewone vlier	05-06	500	wit
018	40	Lonicera tatarica	Struikkamperfoelie	05-06	250	paars
018	75	Osmunda regalis	Koningsvaren		80	
018	80	Rhamnus frangula	Vuilboom	05-09	450	wit
018	80	Prunus spinosa	Sleedoorn	03-04	500	wit
019	5	Betula pendula, hoogstam	Ruwe berk	03-04	3000	
020	1	Salix x sepulcralis 'Chrysocoma'	Treurwilg	04-04	3500	geel
021	2	Pterocarya fraxinifolia	Vleugelnoot		2500	
022	1	Magnolia soulangeana, hoogstam	Beverboom	04-05	600	roze
023	1	Tilia x vulgaris, hoogstam	Hollandse linde	06-07	3500	geelgroen
024	5	Prunus padus 'Watereri', hoogstam	Vogelkers	05-05	800	wit
025	2	Mespilus germanica 'Westerveld', halfstam	Mispel	05-06	500	wit
026	1	Malus dom. 'Schone van Boskoop', hoogstam	Moes-en handappel	04-05		wit
027	2	Pyrus 'Winterriet', hoogstam	Stoofpeer	05-05		wit
028	1	Salix alba, hoogstam	Schietwilg	03-03	2500	geelgroen
029		Ligustrum ovalifolium, haag	Liguster	07-08	200	wit
030		Ribes alpinum, haag	Alpenbes	05-06	175	geel
031		Sambucus nigra, gemengd bosplantsoen	Gewone vlier	05-06	500	wit
031		Crataegus monogyna, gemengd bosplantsoen	Meidoorn	04-05	600	wit
031		Ilex aquifolium, gemengd bosplantsoen	hulst	05-06	1000	wit



gevelopbouw
gevelplint waalformaat, rood, 800 hoog
stijl- en regelwerk 46x90_600
potdekselwerk douglas 200x22 zwart geimpr.



topgevel
stijl- en regelwerk 46x90_600
verticaal douglas 200x22 zwart geimpr.



gevelopbouw
gevelplint waalformaat, rood, 800 hoog
stijl- en regelwerk 46x90_600
potdekselwerk douglas 200x22 zwart geimpr.



topgevel
stijl- en regelwerk 46x90_600
verticaal douglas 200x22 zwart geimpr.

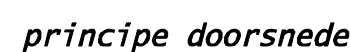


berging
145 m2

gevelopbouw
gevelplint waalformaat, rood, 800 hoog
stijl- en regelwerk 46x90_600
potdekselwerk douglas 200x22 zwart gelmpr.

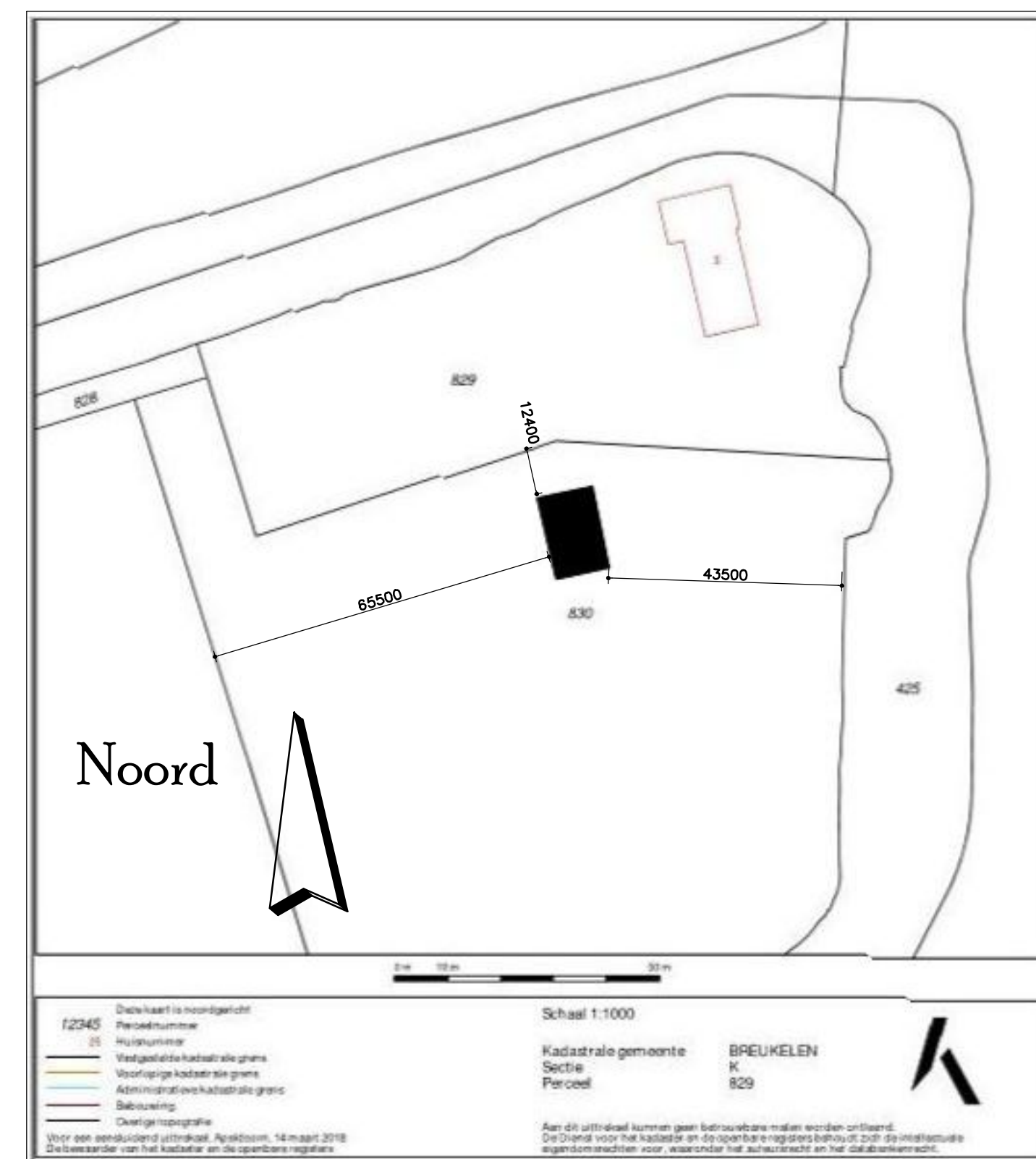


opslag
67 m2

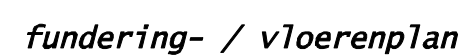


gem.nokhoogte va mv 6500
gem.goothoogte va mv 3050

6.350+ bk nokpan
3150+ bk verdieping
3000+ bk goot
0800+ bk metselwerk
0000 Peil
0700 ok fundering



• palen, afmeting, diepte en type volgens berekeningen vd constructeur



funderingsbalk 500x500. Volgens berekeningen van de constructeur ok balk 700-

NB hwa wateren af op maaiveld



stalen spanten IPE200/240, volgens berekeningen van de constructeur
balklaag 75x225 hoh 600 C24, volgens opgave constructeur



gordingen 75x225 hoh 1050

B	09.03.2020	vellekoop	In opdracht van: Fam. Hoetmer
A	22.10.2019	vellekoop	
editie	wijz.datum	tekenaar	

omschrijving:

Het legaliseren van een schuur, ten behoeve van hobbymatig agrarisch gebruik. Op een perceel aan de Oukoop I, in Nieuwer Ter Aa.

projectnummer:	20180022
status:	Aanvraag
tekening:	SOIMH

schaal:	1a500/100	get:	Vellekoop
form:	A1	datum:	19-07-2018