

Arkelson BV
Janssoniuslaan 42
3528 AJ Utrecht
T 030 691 33 11
E contact@arkelson.com
I www.arkelson.com



A1	omgevingsvergunning	2020_05_26
tekeningnummer	fase	datum
aanvraag omgevingsvergunning	1 : 100 / 1 : 5	A3
omschrijving	schaal	formaat
5 appartementen Herenstraat 35 te Breukelen	528049	JJ
project	nummer	projectleider

Van Schaik Ontwikkeling
Postbus 11
3620 AA Breukelen

opdrachtgever





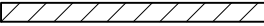
foto's bestaande situatie Herenstraat



foto's bestaande situatie Straatweg

foto's bestaande situatie

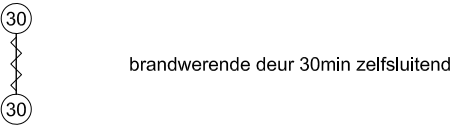
materialen

	beton, in het werk gestort		baksteen
	beton, geprefabriceerd		lichte scheidingswand
	kalkzandsteen		isolatie

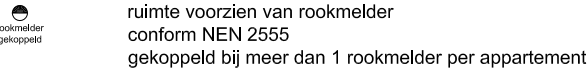
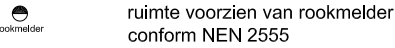
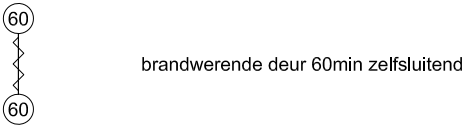
brandveiligheid

elk appartement is een brandcompartiment, tevens subbrandcompartiment

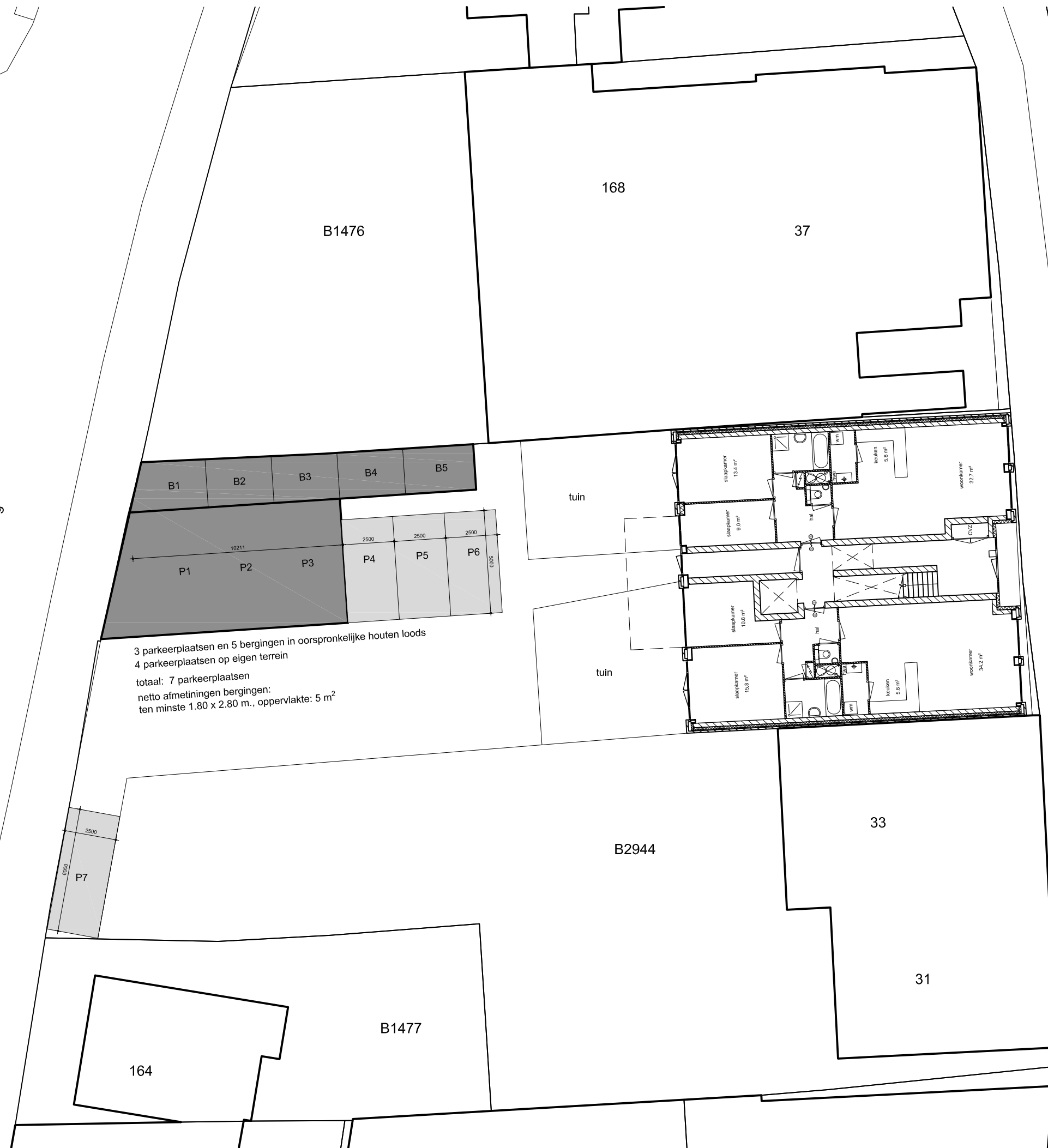
scheidingsconstructie WBDBO 30 minuten



scheidingsconstructie WBDBO 60 minuten







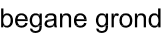
Herestraat

B2968

B2969

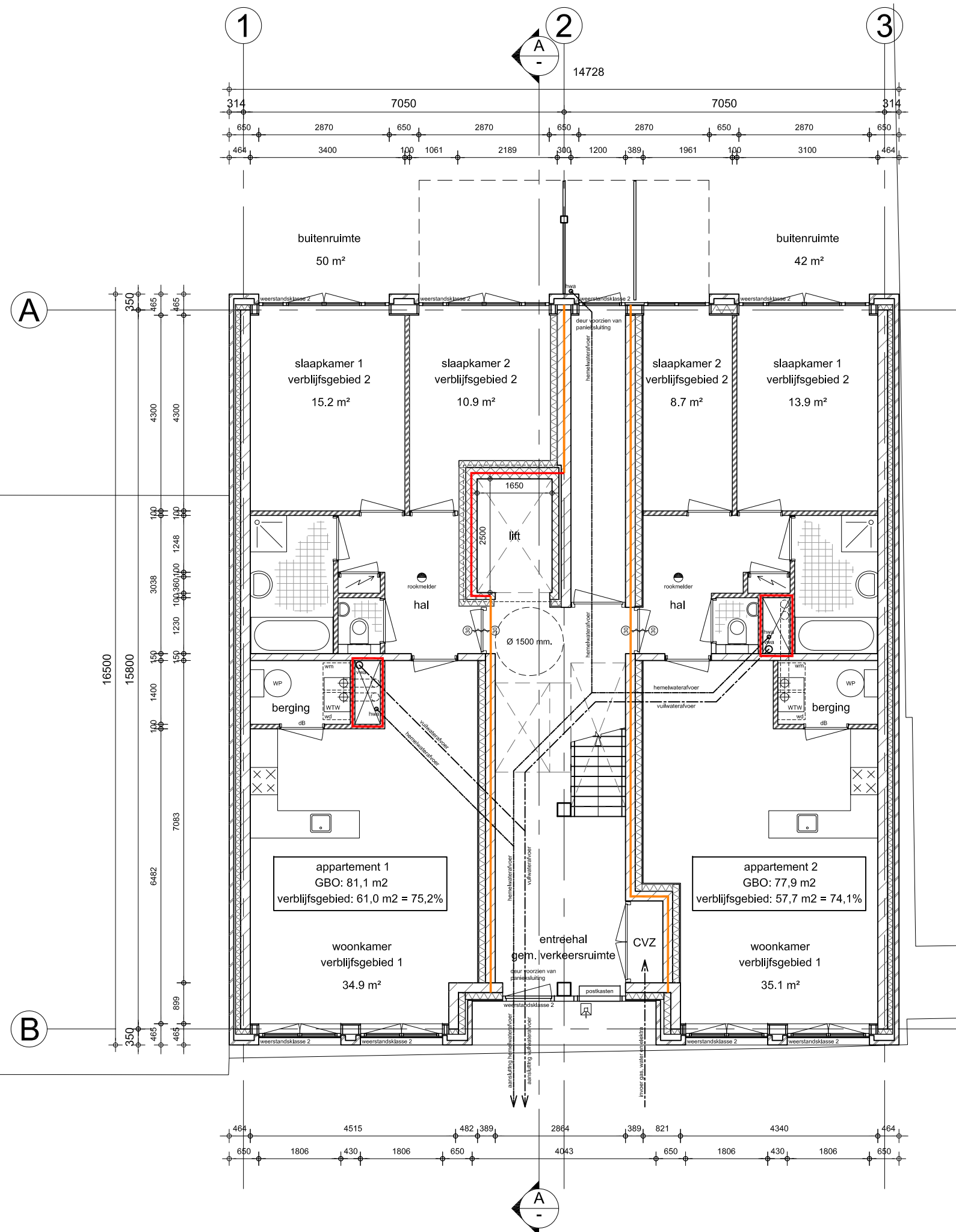
situatie nieuw

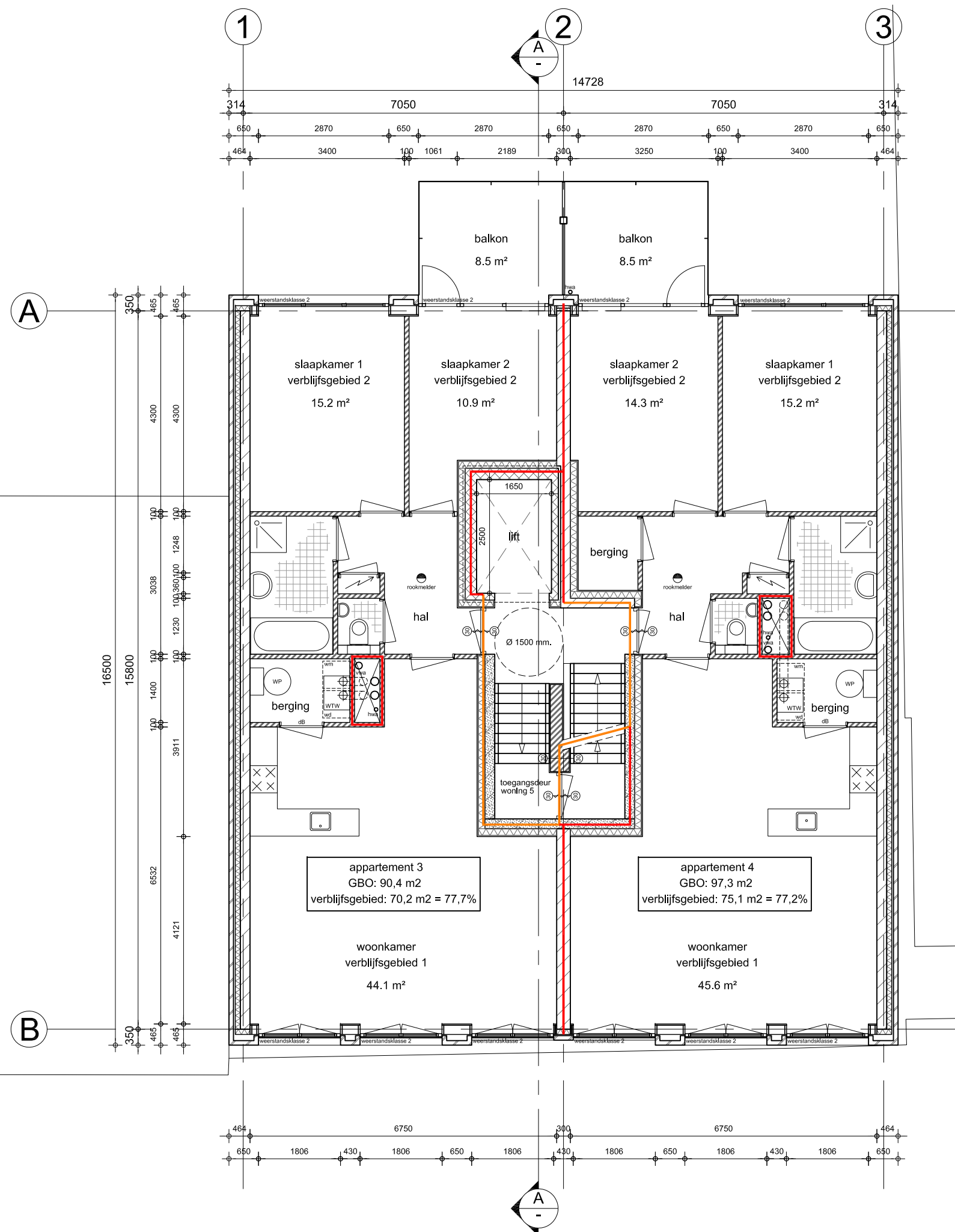
situatie - nieuw

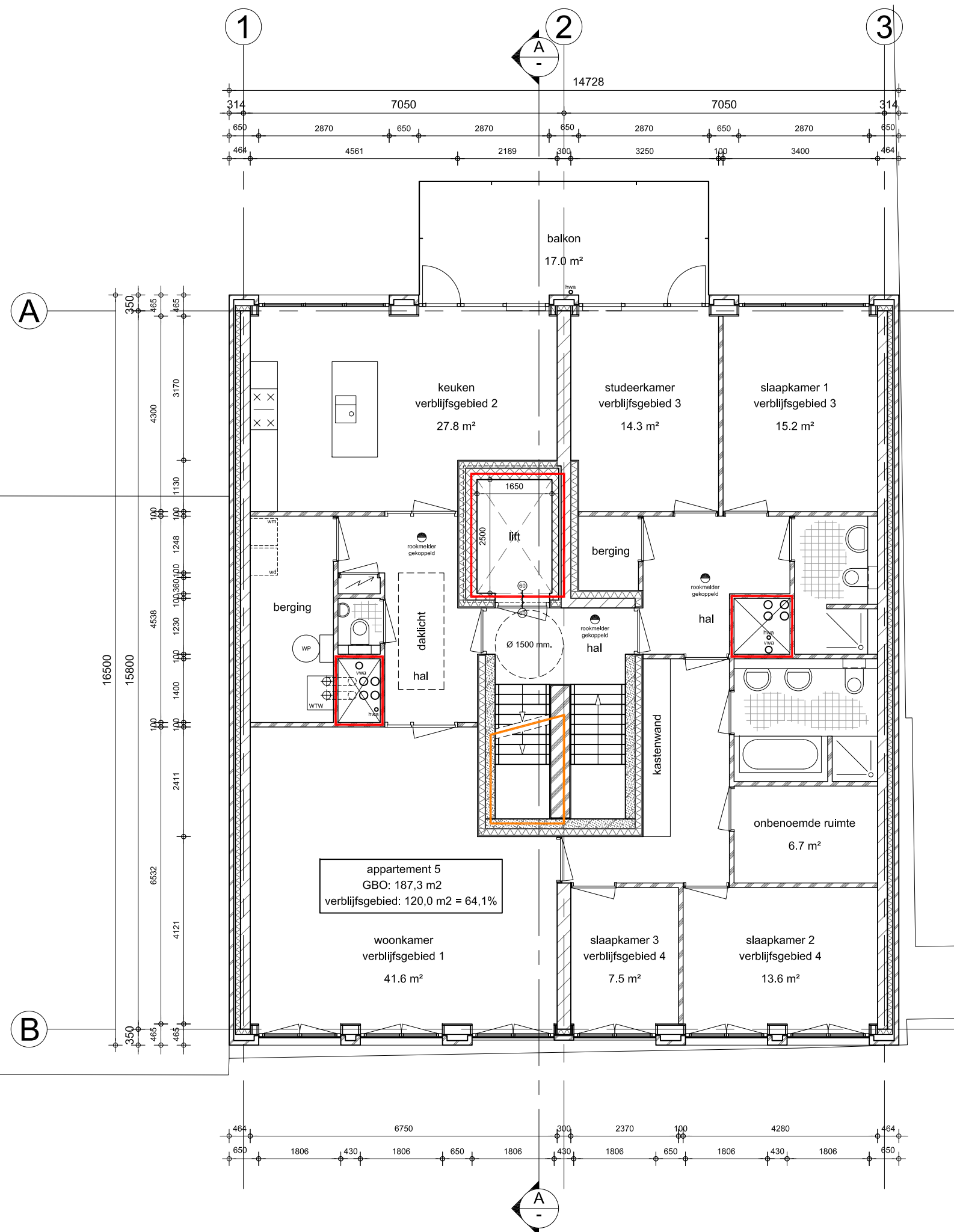


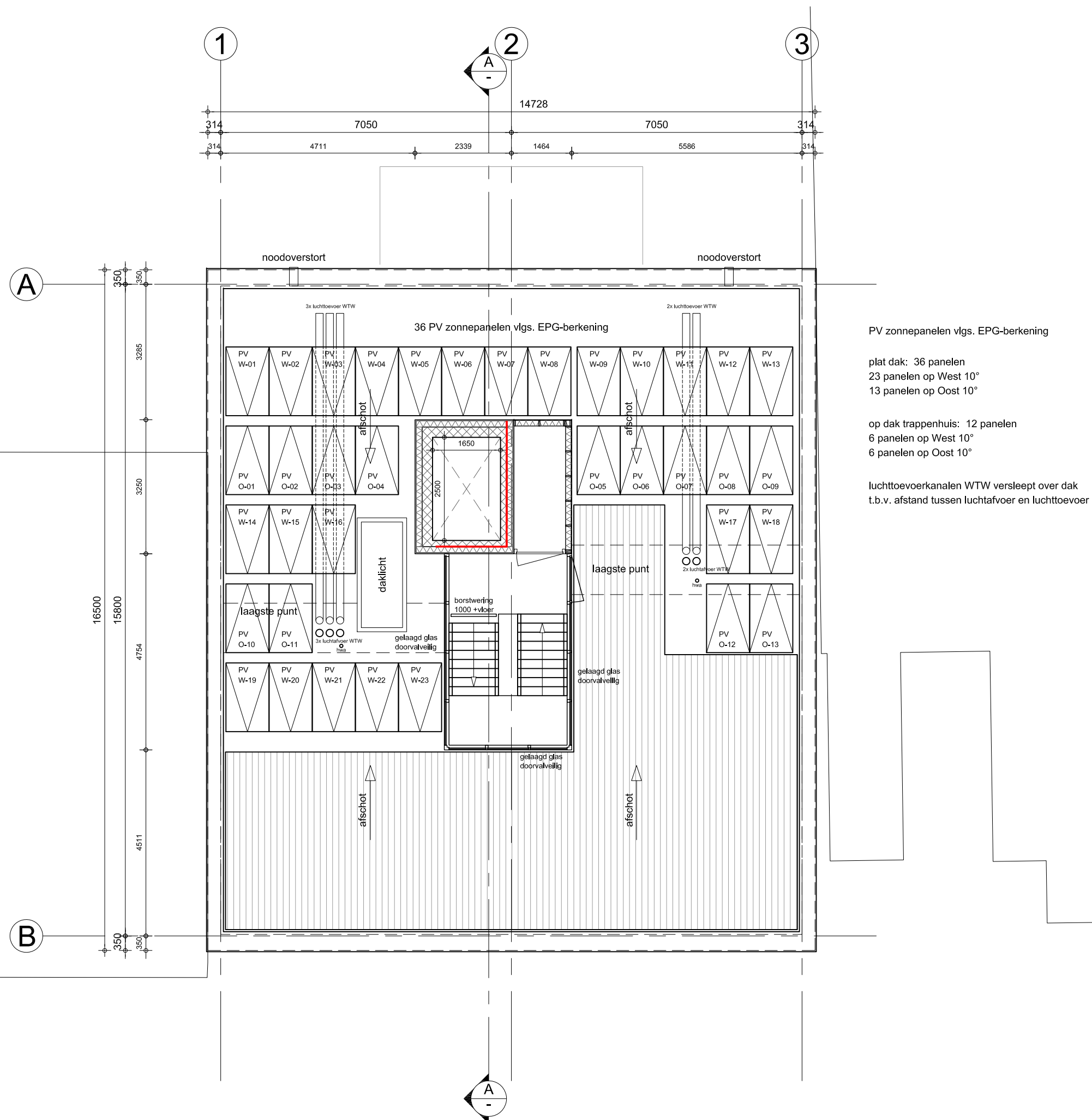
voorgevel

achtergevel









geluidwering en ventilatie:

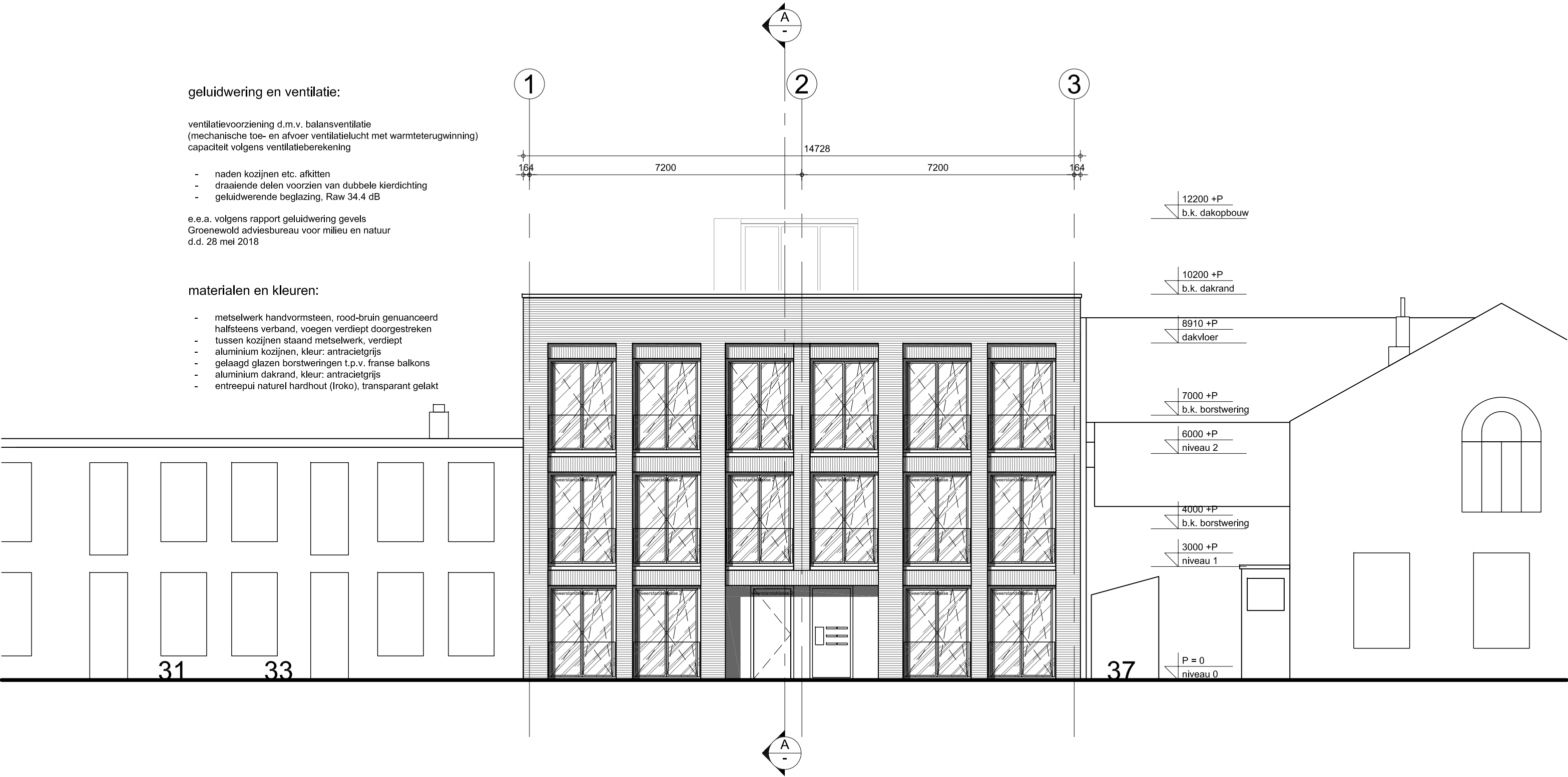
ventilatievoorziening d.m.v. balansventilatie
(mechanische toe- en afvoer ventilatielucht met warmteterugwinning)
capaciteit volgens ventilatieberekening

- naden kozijnen etc. afkitten
- draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting
- geluidwerende beglazing, Raw 34.4 dB

e.e.a. volgens rapport geluidwering gevels
Groenewold adviesbureau voor milieu en natuur
d.d. 28 mei 2018

materialen en kleuren:

- metselwerk handvormsteen, rood-bruin genuanceerd
halfsteens verband, voegen verdiept doorgestreken
- tussen kozijnen staand metselwerk, verdiept
- aluminium kozijnen, kleur: antracietgrijs
- gelaagd glazen borstweringen t.p.v. franse balkons
- aluminium dakrand, kleur: antracietgrijs
- entreepui naturel hardhout (Iroko), transparant gelakt



geluidwering en ventilatie:

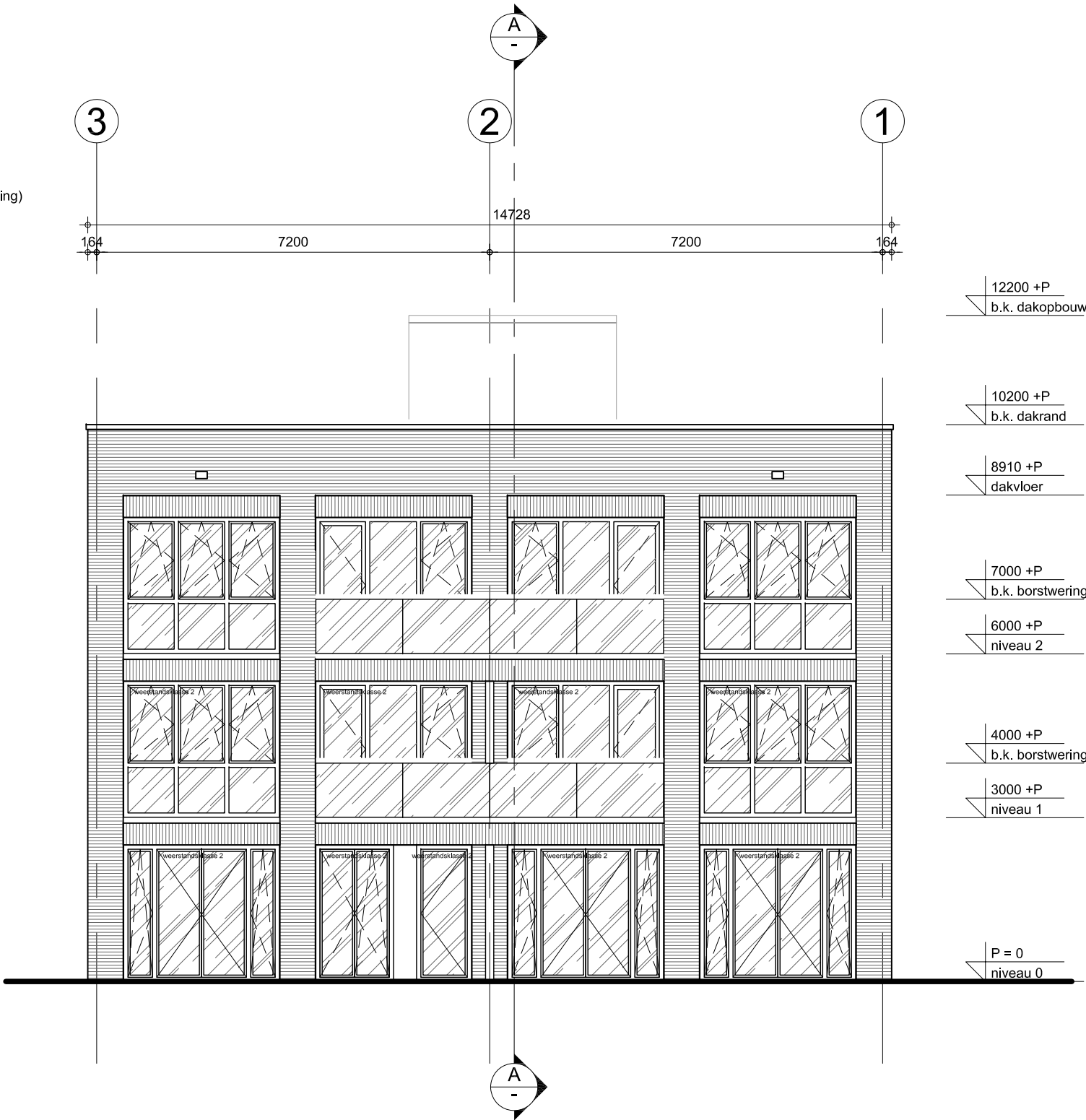
ventilatievoorziening d.m.v. balansventilatie
(mechanische toe- en afvoer ventilatielucht met warmteterugwinning)
capaciteit volgens ventilatieberekening

- naden kozijnen etc. afkitten
- draaiende delen voorzien van dubbele kierdichting
- geluidwerende beglazing, Raw 27.3 dB

e.e.a. volgens rapport geluidwering gevels
Groenewold adviesbureau voor milieu en natuur
d.d. 28 mei 2018

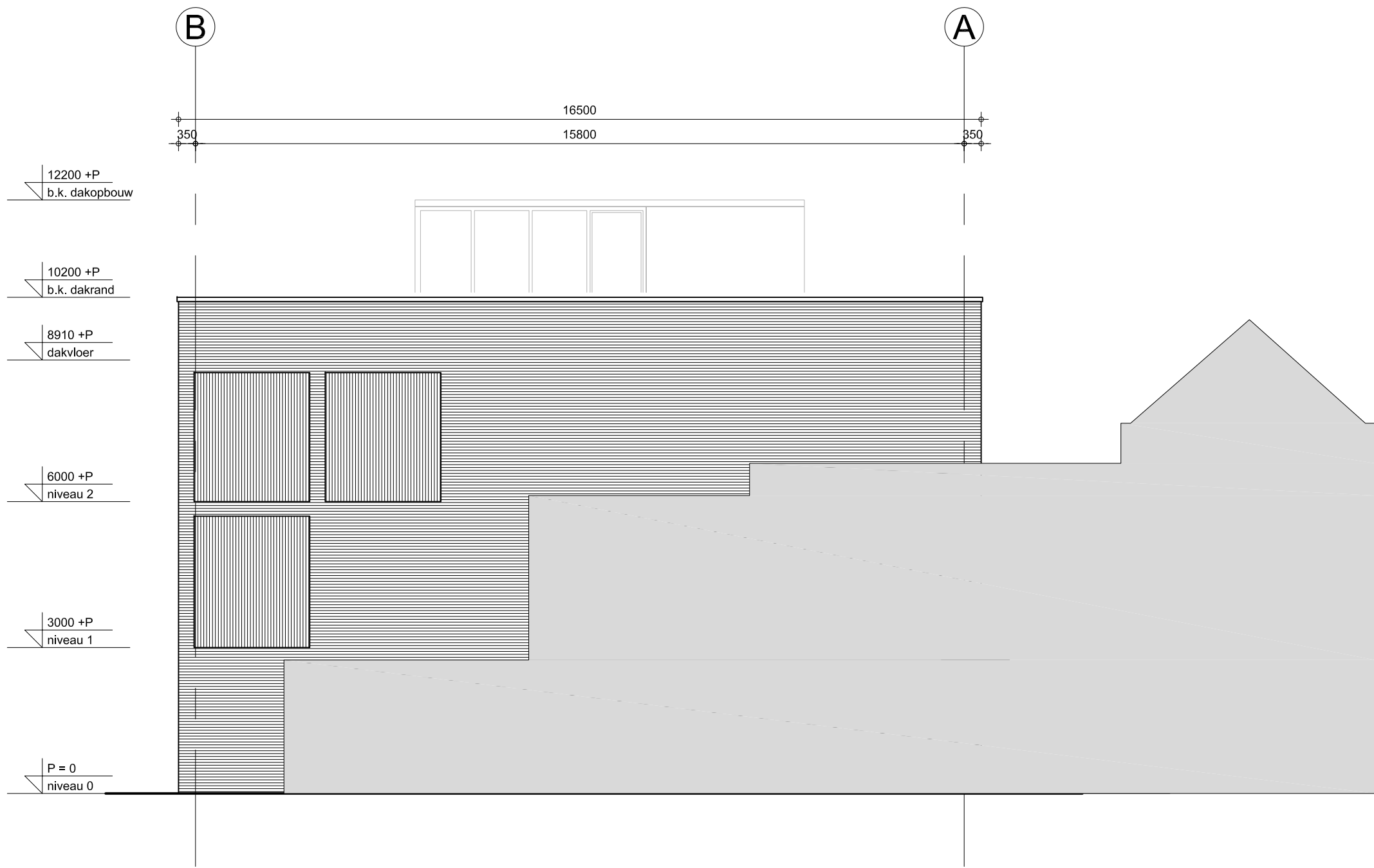
materialen en kleuren:

- metselwerk handvormsteen, rood-bruin genuanceerd
halfsteens verband, voegen verdiept doorgestreken
- tussen kozijnen staand metselwerk, verdiept
- aluminium kozijnen, kleur: antracietgrijs
- gelaagd glazen borstweringen t.p.v. balkons
- aluminium dakrand, kleur: antracietgrijs

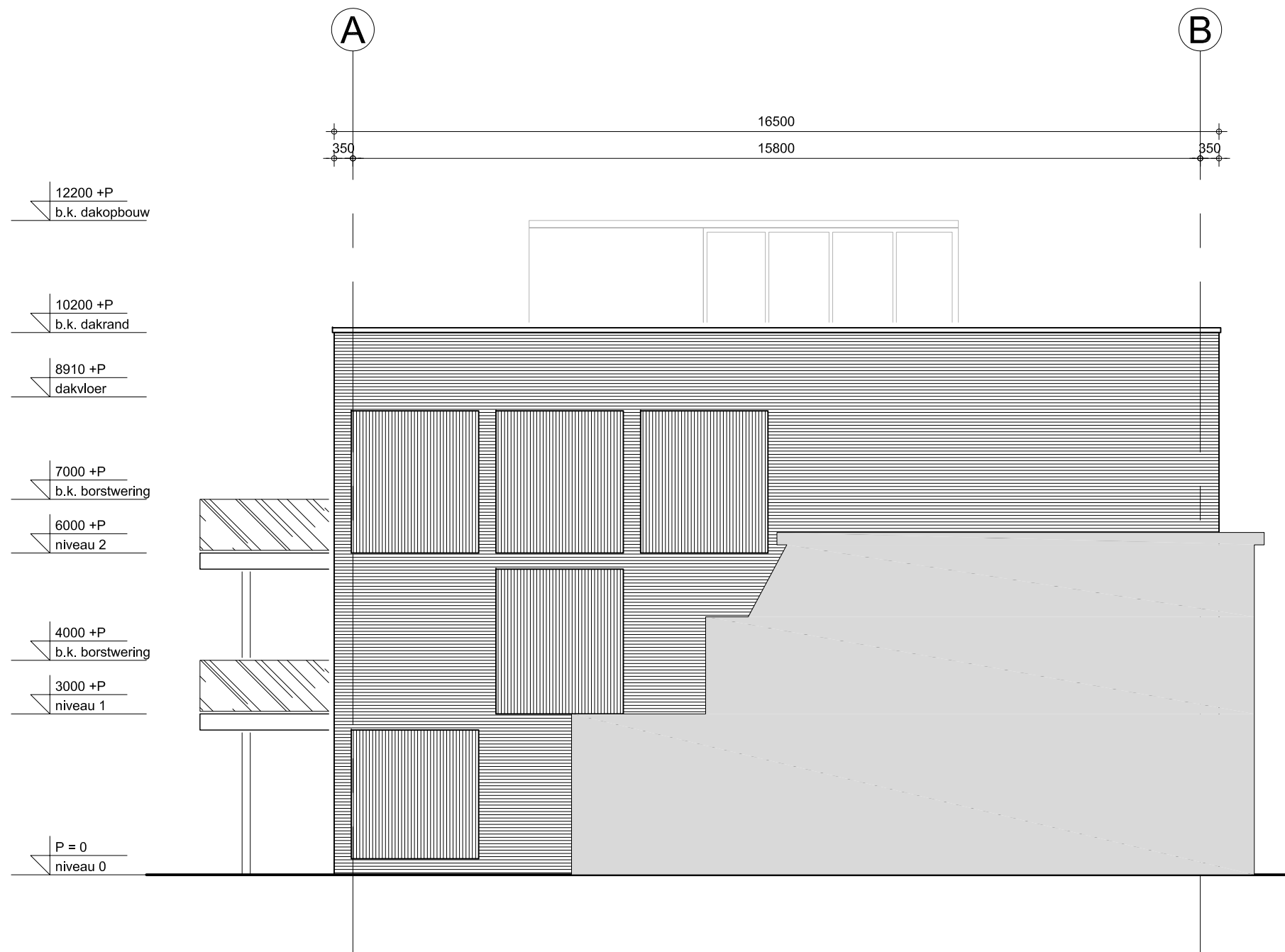


materialen en kleuren:

- metselwerk handvormsteen, rood-bruin genuanceerd
- halfsteens verband, voegen verdiept doorgestreken
- accentvlakken staand metselwerk, verdiept
- aluminium dakrand, kleur: antracietgrijs

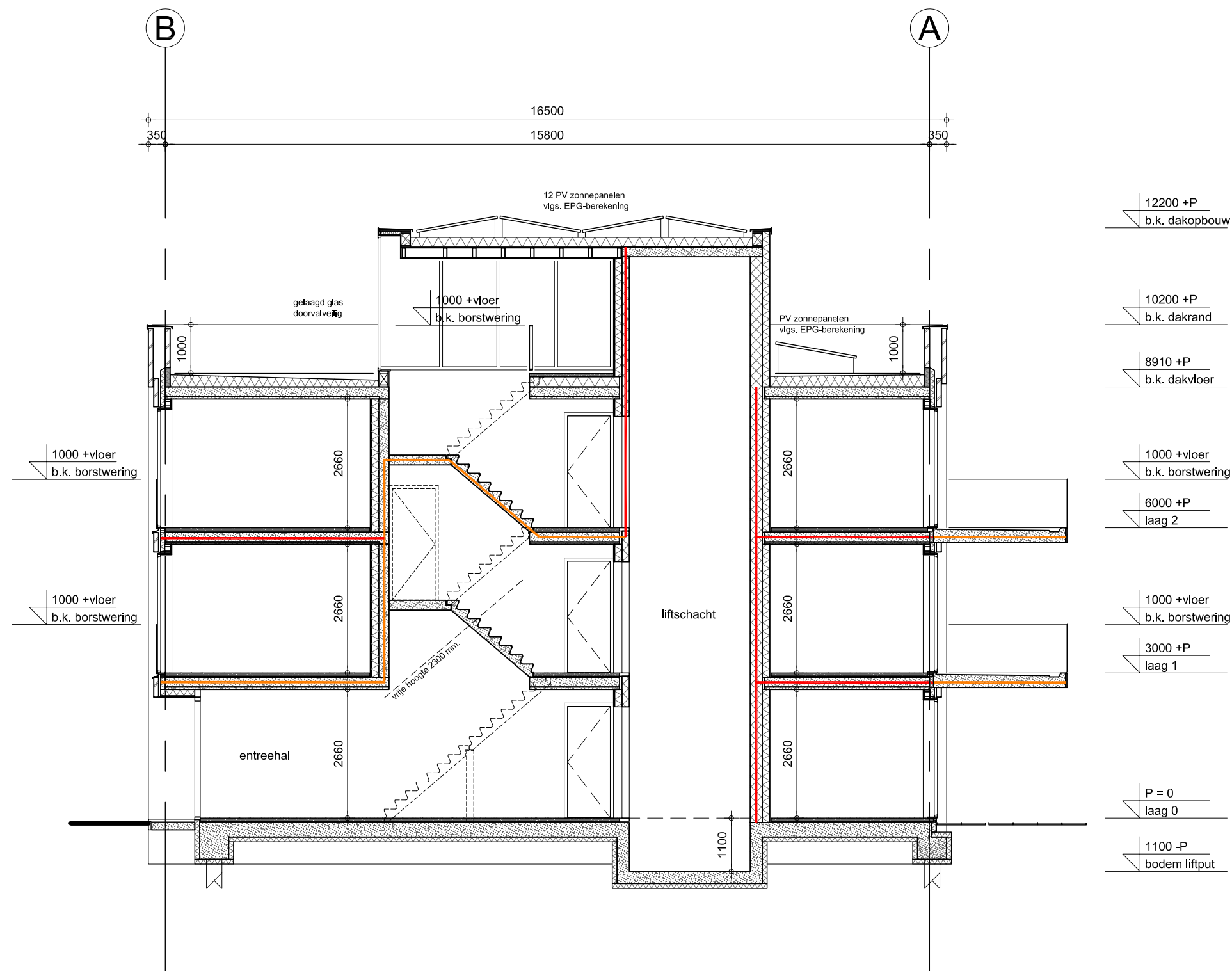


zijgevel - rechts

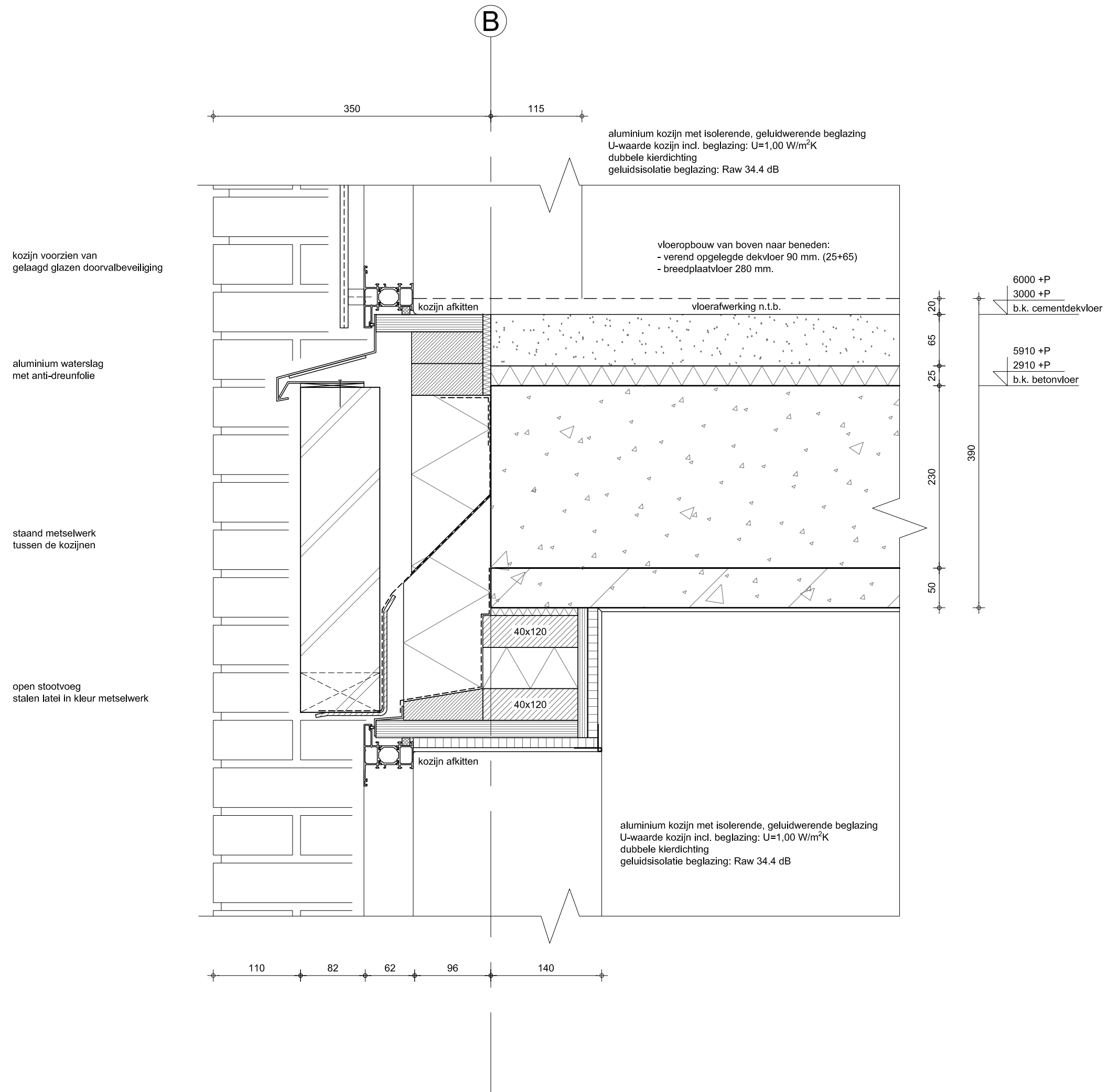


materialen en kleuren:

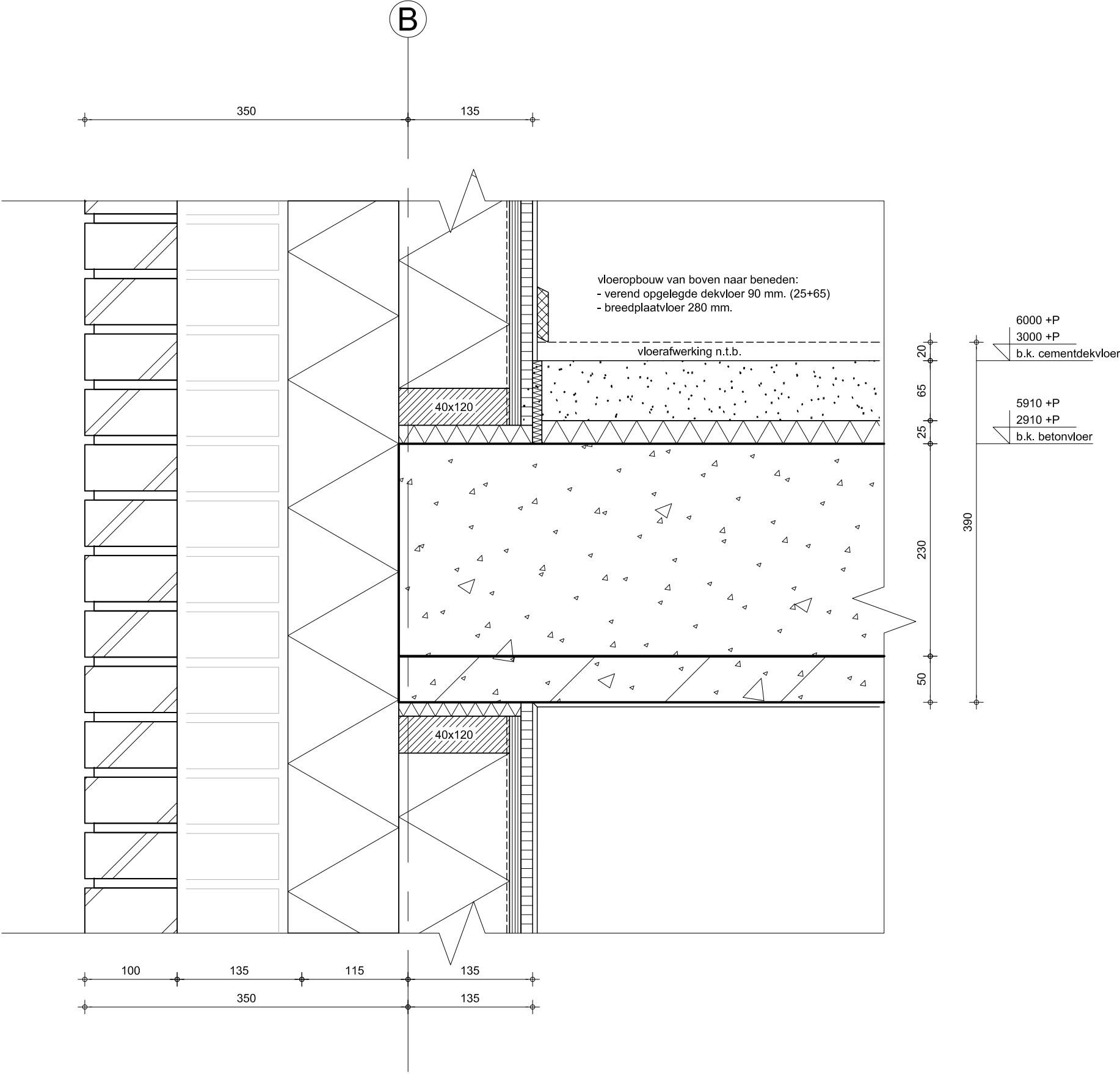
- metselwerk handvormsteen, rood-bruin genuanceerd
halfsteens verband, voegen verdiept doorgestreken
- accentvlakken staand metselwerk, verdiept
- aluminium dakrand, kleur: antracietgrijs



doorsnede A-A



- gevelopbouw van binnen naar buiten:
- HSB binnenspouwblad
 - stijl- en regelwerk 120 mm.
gevuld met 240 mm. 2-laagse Kooltherm K12 isolatie
 $R_c=9,07 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - binnenzijde voorzien van dampremmende folie,
underlayment en gipskartonplaat
 - luchtspouw
 - baksteen metselwerk, handvormsteen, vlgs. monster
voegen verdiept doorgestreken

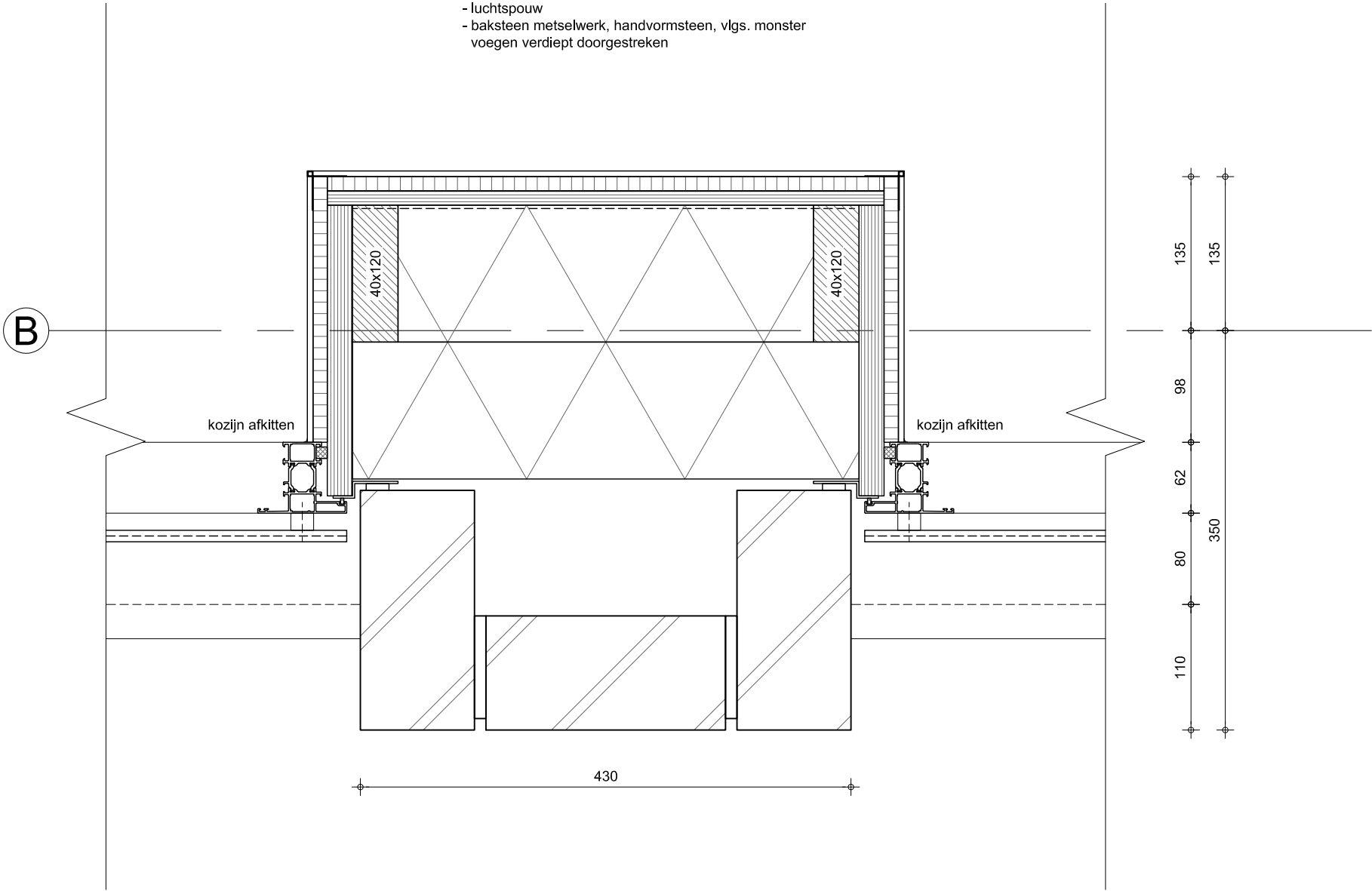


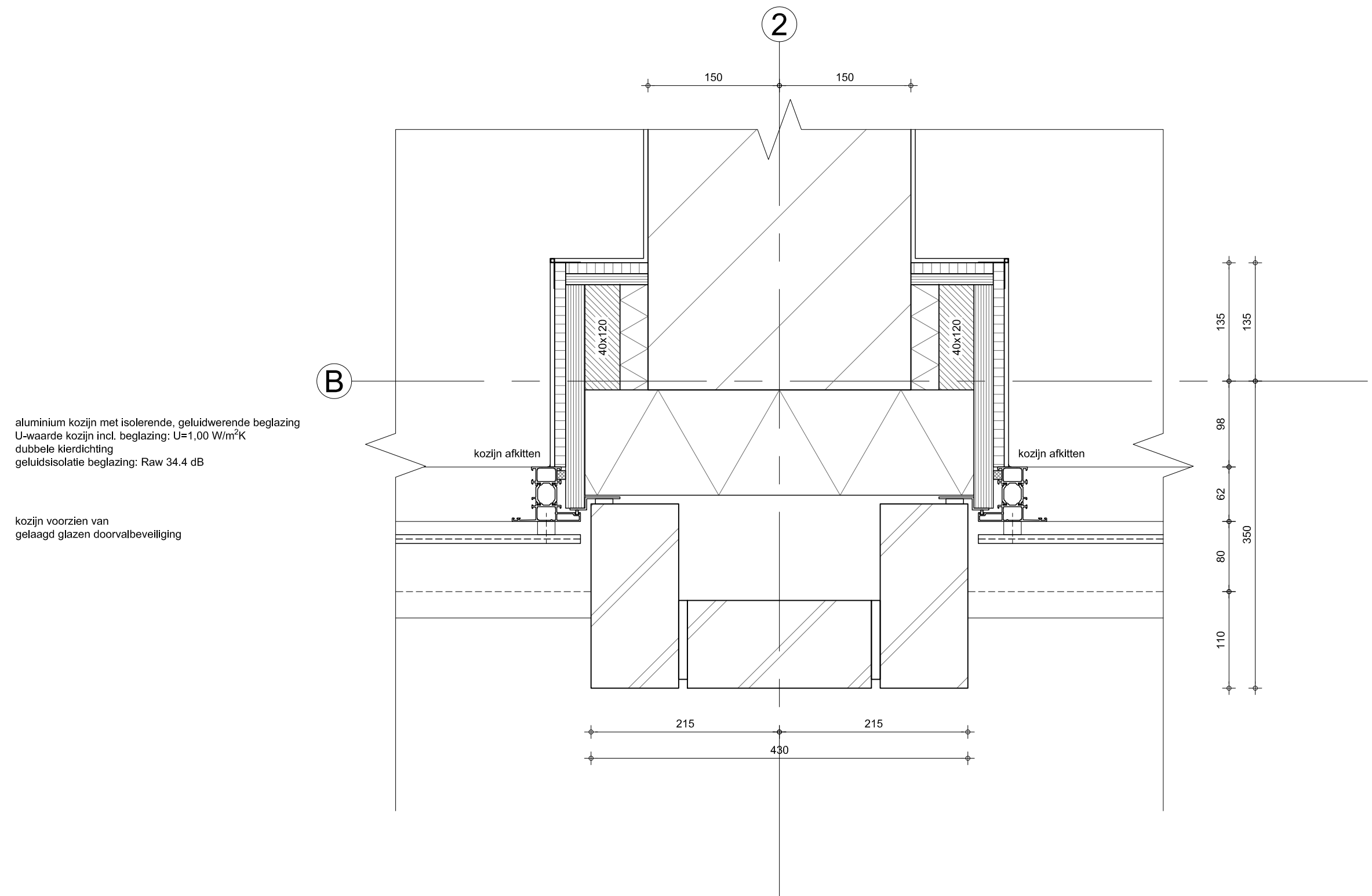
gevelopbouw van binnen naar buiten:

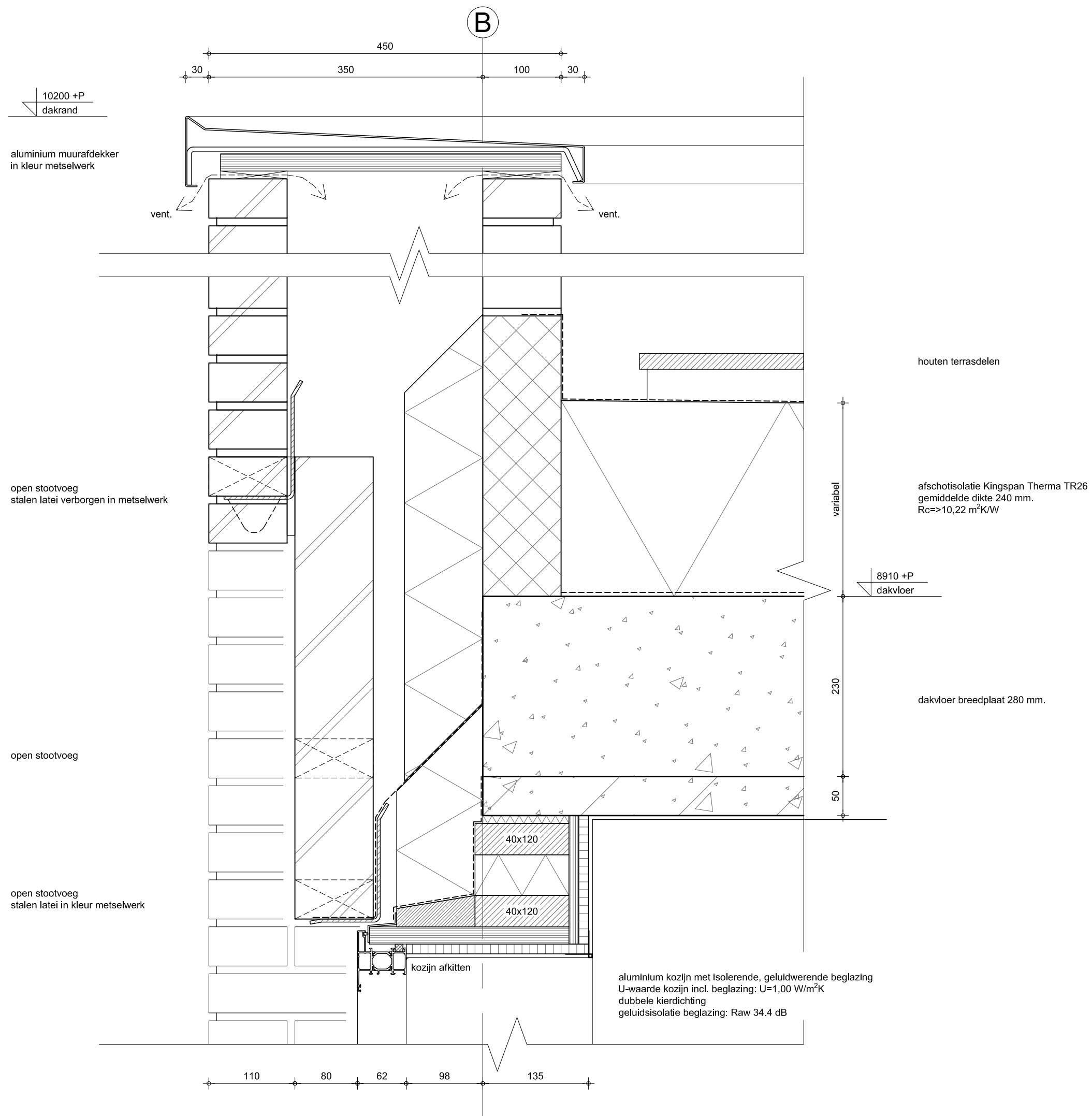
- HSB binnenspouwblad
 - stijl- en regelwerk 120 mm.
gevuld met 240 mm. 2-laagse Kooltherm K12 isolatie
 $R_c=9,07 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - binnenzijde voorzien van dampremmende folie,
underlayment en gipskartonplaat
- luchtspouw
- baksteen metselwerk, handvormsteen, vlgs. monster
voegen verdiept doorgestreken

aluminium kozijn met isolerende, geluidwerende beglazing
U-waarde kozijn incl. beglazing: $U=1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$
dubbele kierdichting
geluidsisolatie beglazing: Raw 34.4 dB

kozijn voorzien van
gelaagd glazen doorvalbeveiliging







detail 05

gevelopbouw van binnen naar buiten:

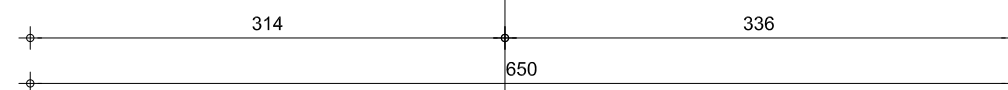
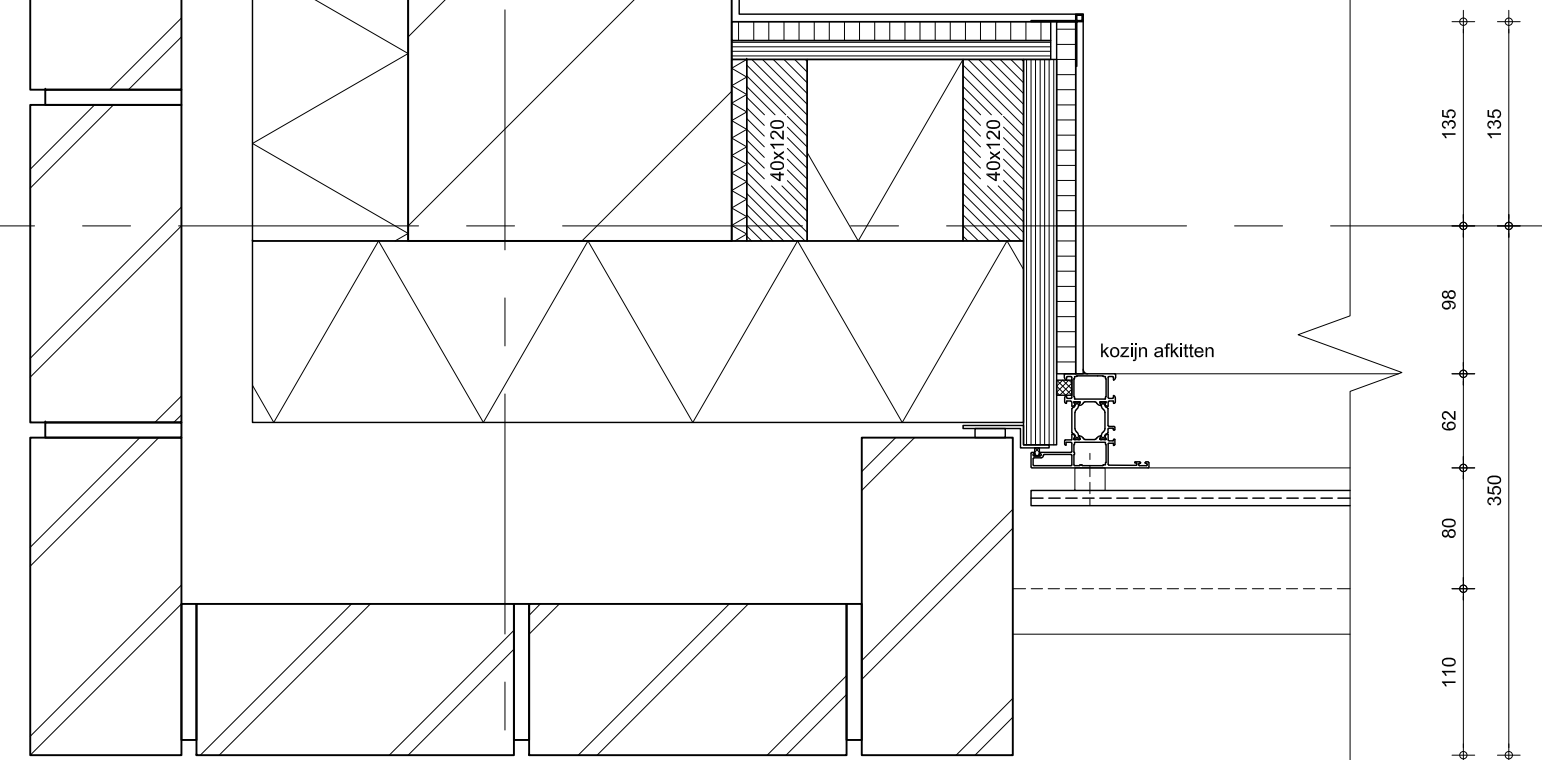
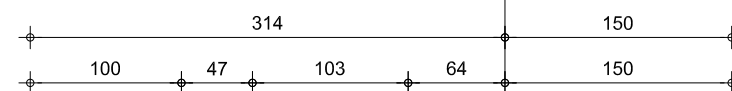
- kalkzandsteen 214 mm.
- 103 mm. Kooltherm K108 isolatie, $R_c=6,11 \text{ m}^2\text{K/W}$
- luchtspouw
- baksteen metselwerk, handvormsteen, vlgs. monster
voegen verdiept doorgestreken

gevelopbouw van binnen naar buiten:

- HSB binnenspouwblad
 - stijl- en regelwerk 120 mm.
gevuld met 240 mm. 2-laagse Kooltherm K12 isolatie
 $R_c=9,07 \text{ m}^2\text{K/W}$
 - binnenzijde voorzien van dampremmende folie,
underlayment en gipskartonplaat
- luchtspouw
- baksteen metselwerk, handvormsteen, vlgs. monster
voegen verdiept doorgestreken

B

1

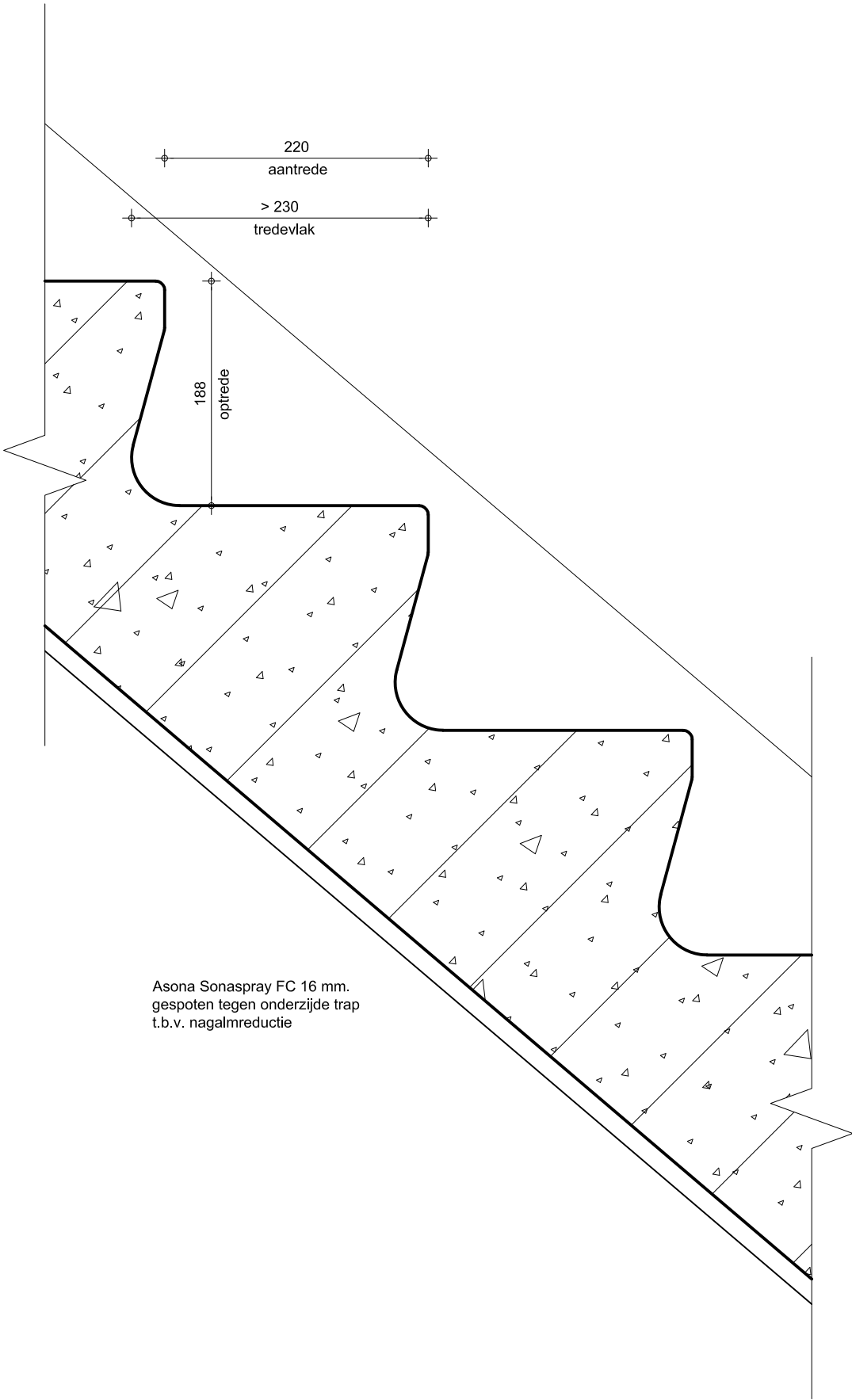


aluminium kozijn met isolerende, geluidwerende beglazing
U-waarde kozijn incl. beglazing: $U=1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$
dubbele kierdichting
geluidsisolatie beglazing: Raw 31.6 dB

kozijn voorzien van
gelaagd glazen doorvalbeveiliging

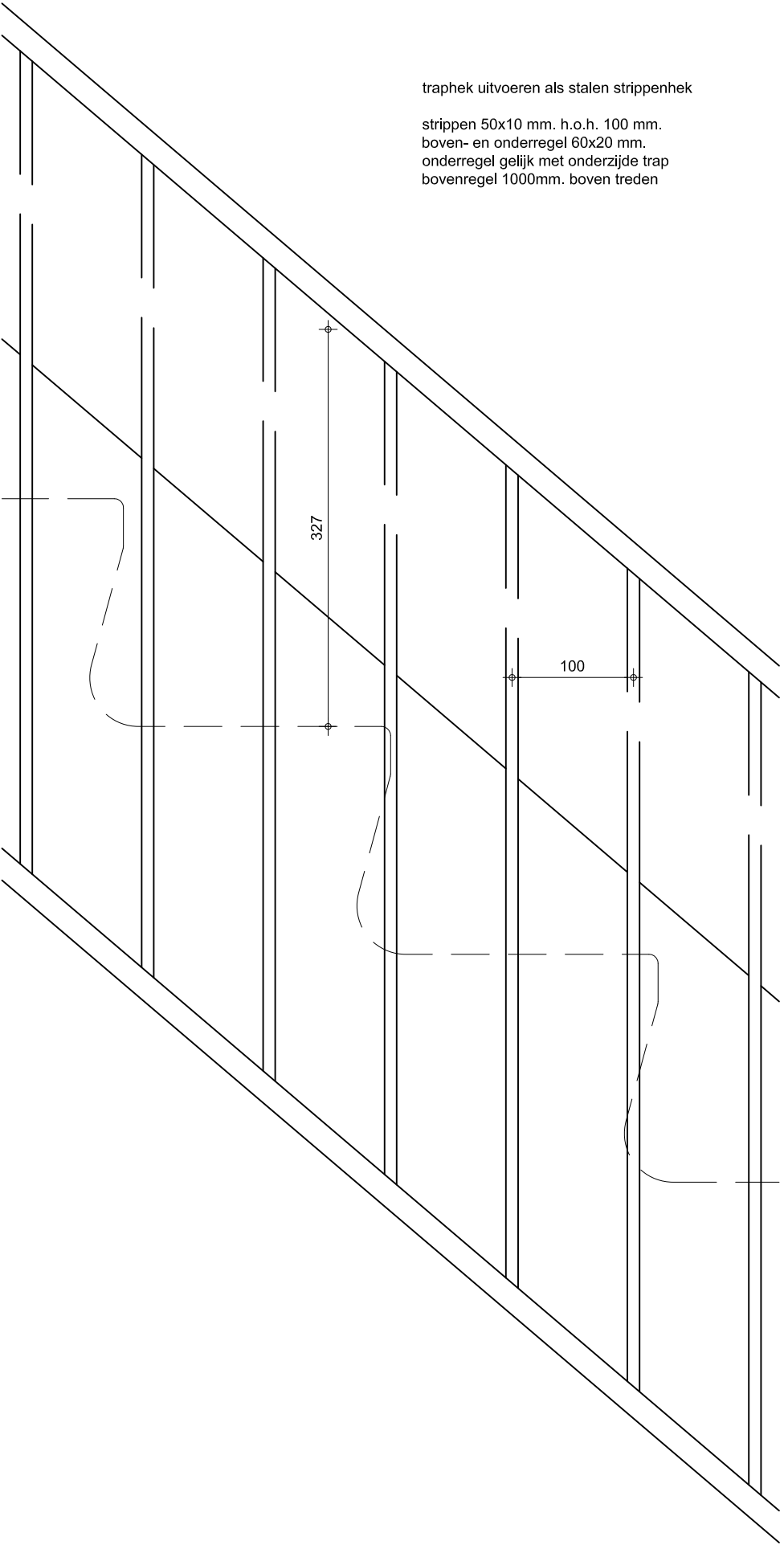
prefab betontrap

breedte: 1200 mm.
optrede: 188 mm.
aantrede 220 mm.
tredevlak > 230 mm.



traphek uitvoeren als stalen strippenhek

strippen 50x10 mm. h.o.h. 100 mm.
boven- en onderregel 60x20 mm.
onderregel gelijk met onderzijde trap
bovenregel 1000mm. boven treden



detail trap en traphek



impressie Herenstraat



impressie Herenstraat



impressie Herenstraat



impressie Straatweg

