

X: 130426.2941
Y: 460842.7756

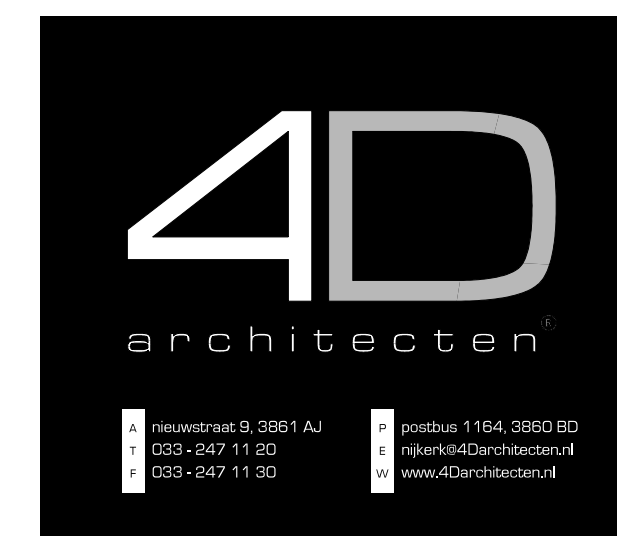
X: 130462.715
Y: 460807.5486

X: 130411.1938
Y: 460827.1636

X: 130447.6148
Y: 460791.9363

Bisonspoor

36 pp in parkeergarage
18 pp aan Bisonspor
8 pp op kop gebouw
8 pp rekening bibliotheek
70 pp totaal



opdrachtgever:
Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

project:
60 appartementen
Bisonspoor te Maarssen

getekend:
BG

bib.:
4_BA.LIB

schaal:
1:200

gewijzigd:
A. 13-01-2016
B. 08-03-2016
C. 22-03-2016

datum:
10-12-2015

D.

tekening:
bouwaanvraag
situatie

projectnr.:
15-035

tek.nr.:
BA-00



H:\bakker\2015\15035\Tekenng_4_BA_00\21.DWG

renvooi

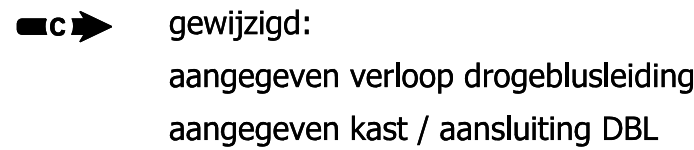
lichte scheidingswanden
kalkzandsteen
baksteen schoon werk
prefabiet betonwand
gewapend betonwand i.h.w. gestort
metalstul wand
binnendeur met boventlicht
hemelwaterafoeren
verijsterosier in het glas
metalkast
druisende warmtegevoel, mogelijk en perfect doorheen heen duren
draaidede brandw.
zelfsluitend
rookdeur op elektriciteitsnetwerk
centrale verwarmingsketel
mv-unit
leidschicht
opstelplaats wasmachine / wasdroger

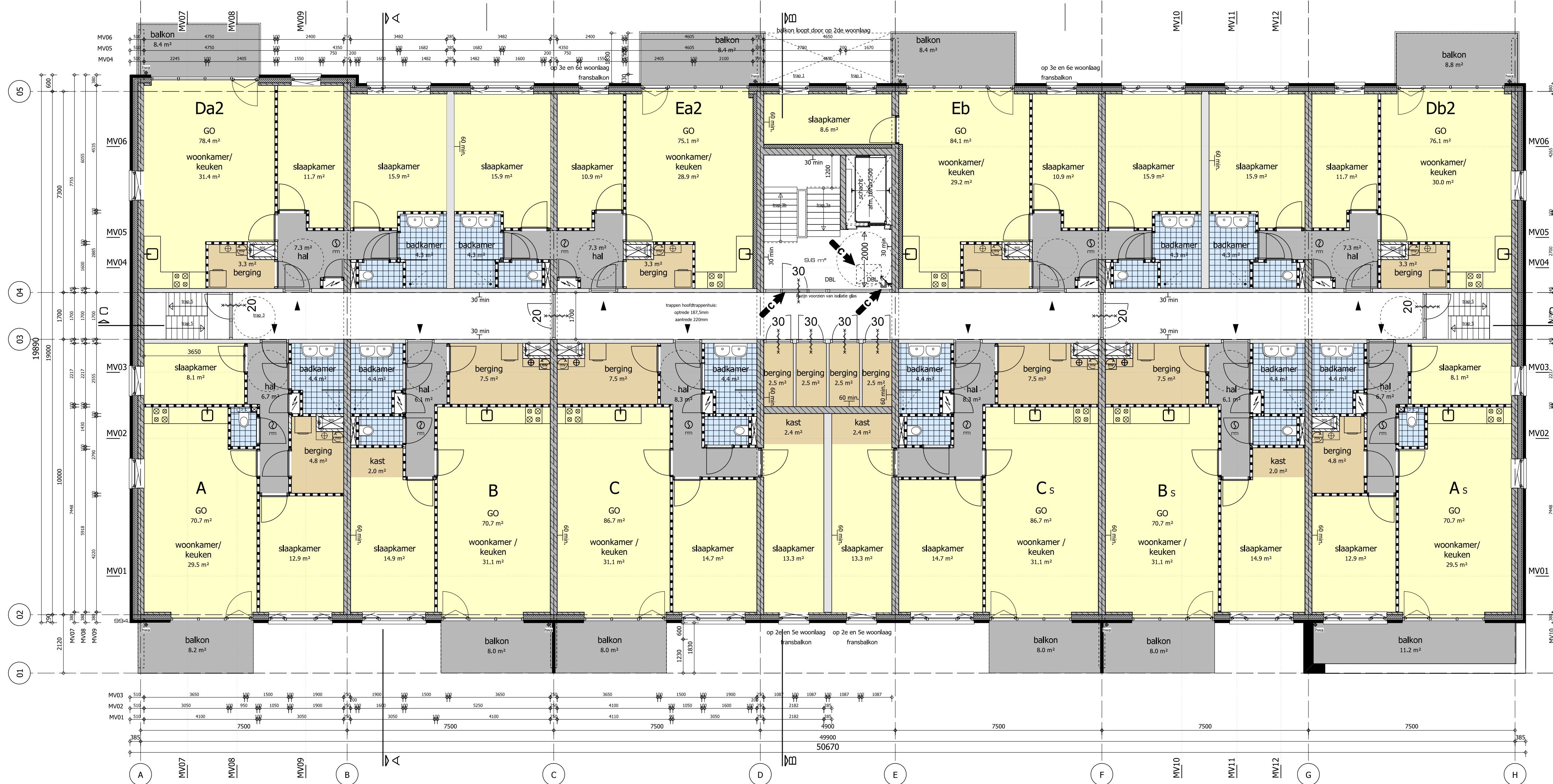


K kwk 08209088
 B bwa 16093
 R abn anno 50.28.68.384

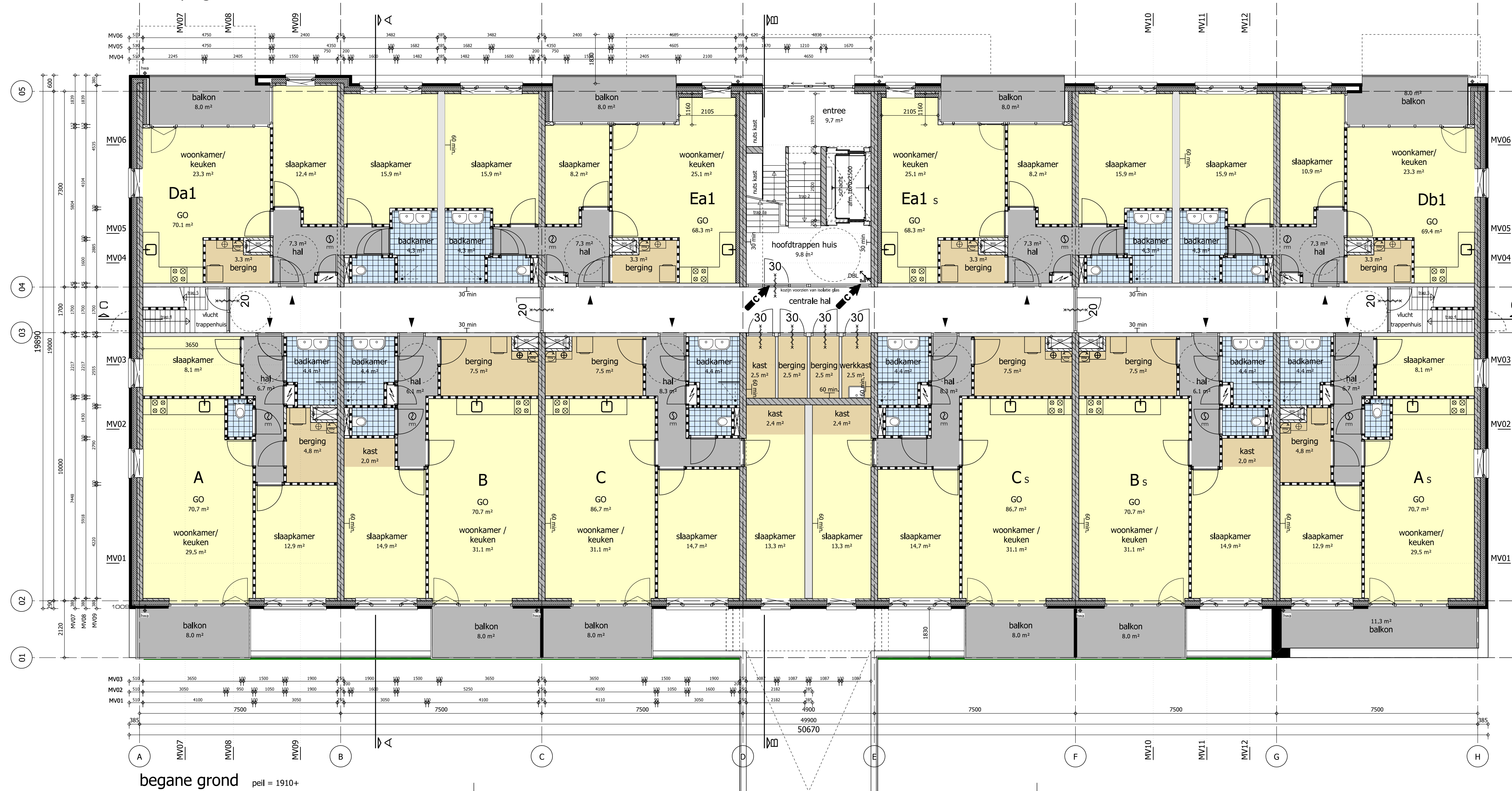


nijkerk





verdiepingen 1 t/m 5
peil = 4930+, 7950+, 10970+, 13990+, 17010+



begane grond
peil = 1910+

aandachtspunten

algemeen

hang en sluitwerk toepassen met minimale
weerstandsklasse 2(politekeurmerk) vlg. afd. 2.15 B.B.
vrije doorgangsbreedte en hoogte van deuren min.
uitvoeren vlg. afdeling 4.4 B.B.

voorzieningen voor het afnemen van energie, dient te
voldoen aan:
afdeling 6.2 en de daarin gestelde NEN normen.

ter plaatse van dakdoorbrekingen/-openingen dakfolie
toepassen volgens voorschriften leverancier

waterpomp materialen (dient te voldoen aan art 3.23):
tegelvloer, wand: tegelwerk 1200+, 2100+-bij douche

luchtverversing volgens afdeling 3.6

in de uitwendige scheidingconstructie geen openingen
>0,01m, uitzondering voor: luchtverversing, rookgas-
afvoer en ont- en beluchting riool

trap

trap en afscheiding conform afd. 2.3 t/m 2.5 B.B.

afm. trappen hoofdtrappenhuis

trap 1: breedte 1,40m, lengte 1,70m, hoogte 1,70m
trap 2: breedte 1,40m, lengte 1,70m, hoogte 1,70m
trap 3: breedte 1,40m, lengte 1,70m, hoogte 1,70m

afm. trappen vluchttrappenhuis

trap 4: breedte 1,40m, lengte 1,70m, hoogte 1,70m
trap 5: breedte 1,40m, lengte 1,70m, hoogte 1,70m
trap 6: breedte 1,40m, lengte 1,70m, hoogte 1,70m

balustrade

vloerafscheiding uitvoeren vlg. afdeling 2.3 B.B.

constructie

voor exacte constructieprincipes

-afmetingen e.d. zie de stukken van adviesburo Wijnen

installatie

zie stukken installatie advies groep

Bouwbesluit berekeningen

zie rapport Nieman Raadgevende ingenieurs B.V.

kleuren, materialen en ruimteafwerking

zie de recente 4D 'kleuren- & materiaalstaat'

renvooi

- lichte scheidingswanden
- kalkzandsteen
- baksteen schoon werk
- prefabietonwand
- gewapend betonwand i.h.w. gestort
- metastud wand
- hennelustafelvoeren
- ventilatiegaten in het glas
- meterkast
- draadeel brandw. en zelfsluitend
- rookmelder op elektriciteitsnetwerk
- centrale verwarmingsketel
- mv-unit
- leidingsschacht
- opstelplaats wasmachine / wasdroger



opdrachtgever:
Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

project:
60 appartementen
Bisnospoor te Maarssen

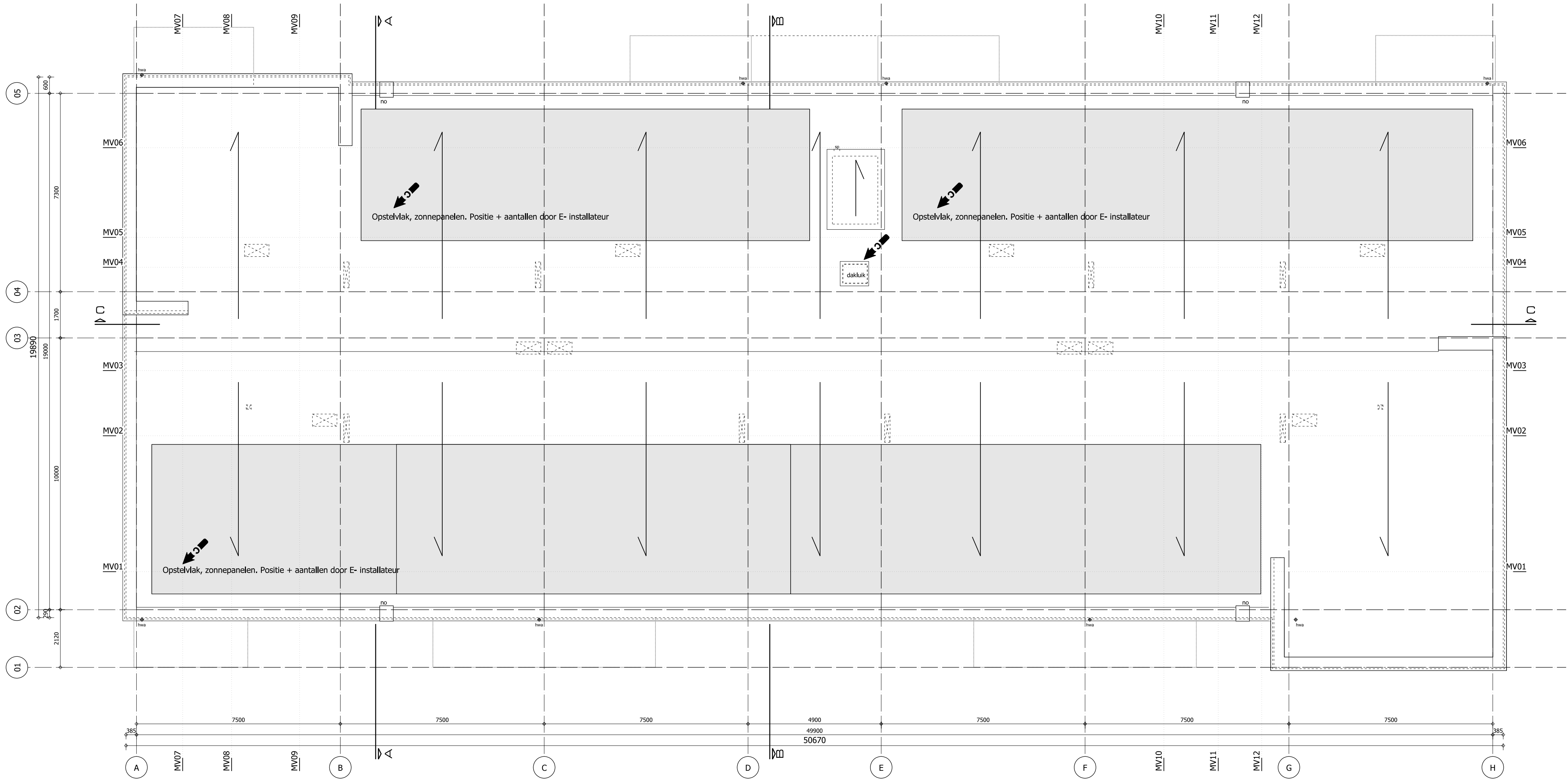
getekend: b.b. 4_BALIB
BG
schaal: 1:100
datum: 10-12-2015
tekening: gewijzigd: A.13-01-2016
B.08-02-2016
C.09-03-2016
D.15-03-2016

bouwaanvraag
plattegronden

projectnr.: 15-035
tekennr.: BA-02



gewijzigd:
aangegeven verloop drogeblusleiding
kozijn naar hoofdtrappenhuis gespiegeld
dakluik verplaatst naar hoofdtrappenhuis



dakoverzicht

 gewijzigd:
dakluik verplaatst naar hoofdtrappenhuis
text gewijzigd bij zonnepanelen.

aandachtspunten

algemeen

hang en sluitwerk toepassen met minimale weerstandsklasse 2(politiekeurmerk) vlgs. afd. 2.15 B.B.
vrije doorgangsbreedte en hoogte van deuren min. uitvoeren vlgs. afdeling 4.4 B.B.
voorzieningen voor het afnemen van energie, dient te voldoen aan:
afdeling 6.2 en de daarin gestelde NEN normen.
ter plaatse van dakdoorbrekingen/-openingen dakfolie toepassen volgens voorschriften leverancier
wateropname materialen (dient te voldoen aan art 3.23):
tegelvloer, wand: tegelwerk 1200+, 2100+bij douche

luchtverversing volgens afdeling 3.6

in de uitwendige scheidsconstructie geen openingen >0,01m. uitzondering voor; luchtverversing, rookgas-afvoer en ont- en beluchting riool

trap

trap en afscheiding conform afd. 2.3 t/m 2.5 B.B.

afm. trappen hoofdtrappenhuis

trap 1: gelijkvloers	trap 2: gelijkvloers	trap 3: begane grond
opende 180mm	opende 175mm	opende 175mm
aanwende 220mm	aanwende 220mm	aanwende 220mm
breed 850mm	breed 1200mm	breed 1200mm

afm. trappen vluchttrappenhuis

trap 4: gelijkvloers	trap 5: begane grond
opende 180mm	opende 180mm
aanwende 220mm	aanwende 220mm
breed 850mm	breed 850mm

balustrade

vloerafscheiding uitvoeren vlgs. afdeling 2.3 B.B.

constructie

voor exacte constructieprincipes
-afmetingen e.d. zie de stukken van adviesburo Wijcon

installatie

zie stukken installatie advies groep

Bouwbesluit berekeningen

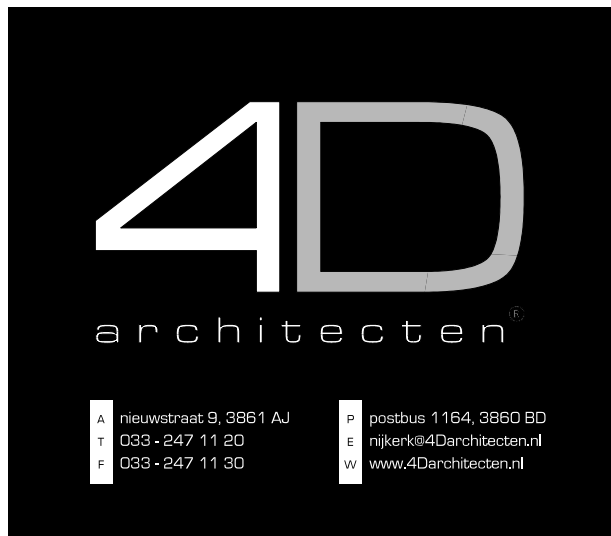
zie rapport Niman Raadgevende ingenieurs B.V.

kleuren, materialen en ruimteafwerking

zie de recentste 4D 'kleuren- & materiaalstaat'

renvooi

	lichte scheidswanden
	kalkzandsteen
	baksteen schoon werk
	prefab betonwand
	gewapend betonwand i.h.w. gestort
	metalstud wand
	binnendeur met bovenlicht
	hemelwaterafvoer
	ventilatiekoeler in het glas
	meterkast, afsluitend montage, draadkabel en conform diverse andere uitvoeren
	draaddeel brandw. en zelfsluitend
	rookmelder op elektriciteitsnetwerk
	centrale verwarmingsketel
	mv-unit
	leidingschaft
	opstelplaats wasmachine / wasdroger



opdrachtgever:

Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

project:

60 appartementen
Bisnospoor te Maarssen

getekend:

BG

bib.:

4_BA.LIB

schaal:

1:100

gewijzigd:

A. 13-01-2016

datum:

10-12-2015

B. 08-03-2016

C. 15-03-2016

D.

tekening:

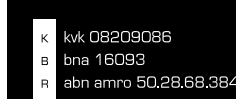
bouwaanvraag
dakoverzicht

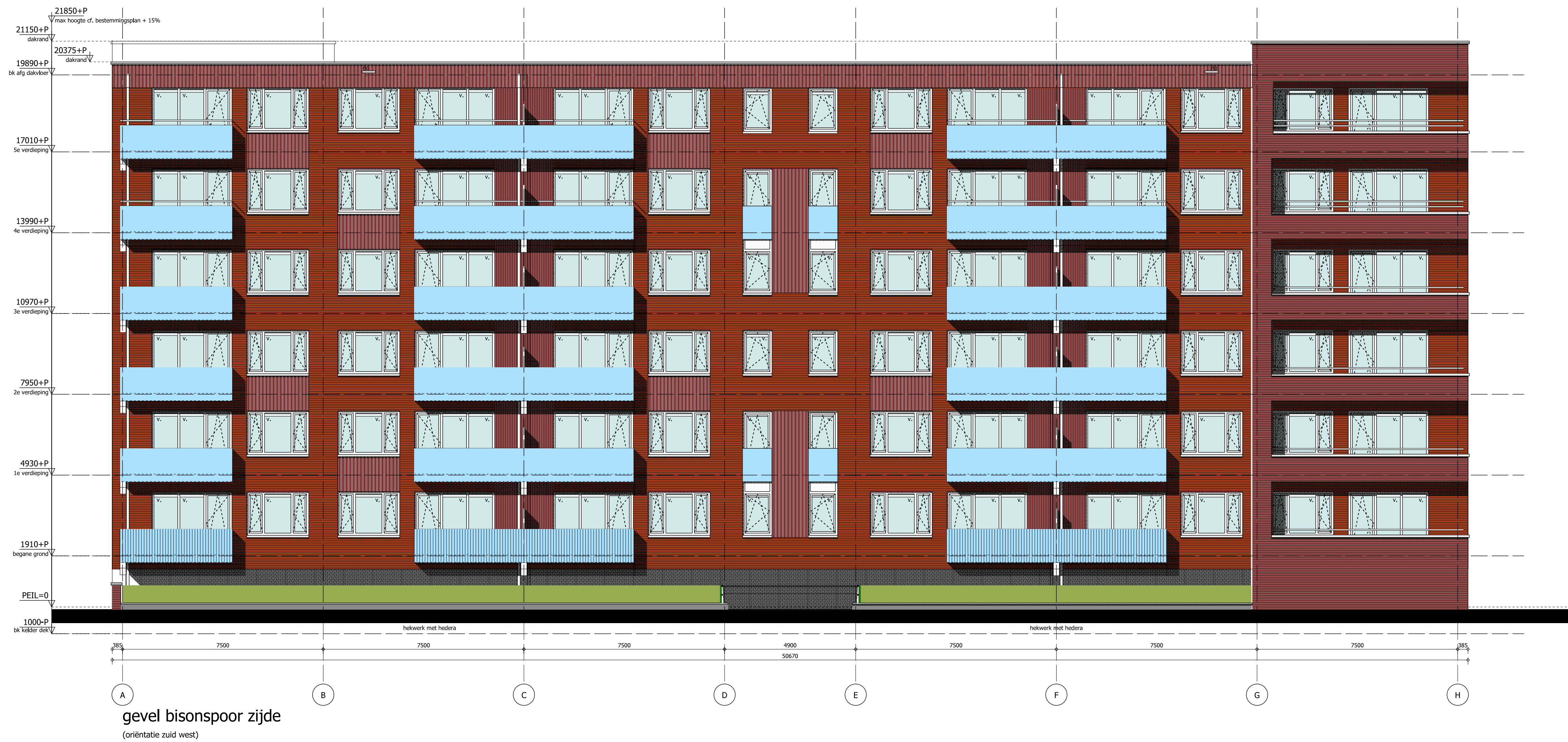
projectnr.:

15-035

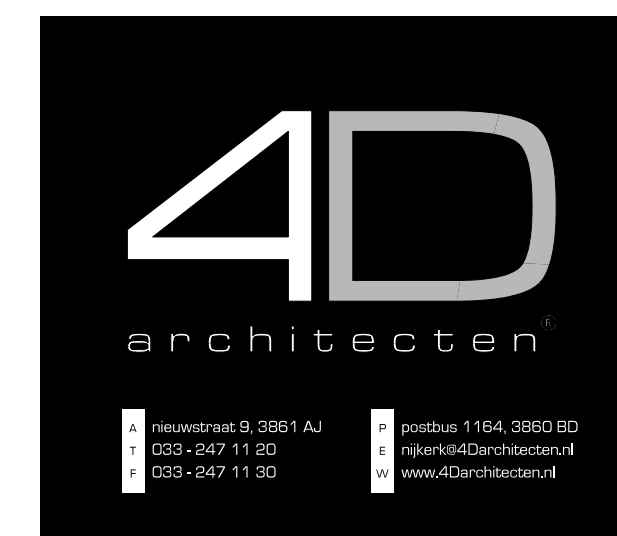
tekennr.:

BA-03





gewijzigd:
verdiepingshoogten



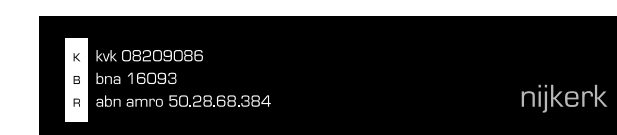
opdrachtgever:
Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

project:
60 appartementen
Bisonspoor te Maarssen

getekend:
BG
bib.:
4_BA.LIB
schaal:
1:100
datum:
10-12-2015
gewijzigd:
A. 13-01-2016
B. 08-02-2016
C. 08-03-2016
D.

tekening:
bouwaanvraag
voorgevel

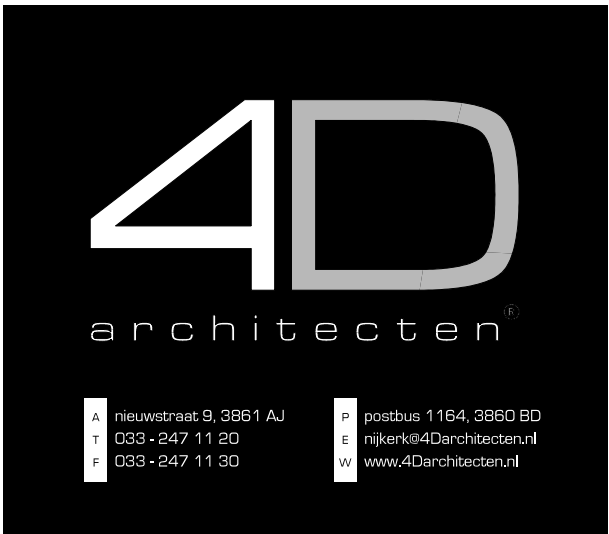
projectnr.:
15-035
tekn.:
BA-11



Nijkerk
15-035
15-035
15-035



gewijzigd:
sluitelkuis aangegeven
aansluitkast drogeblusleiding aangegeven



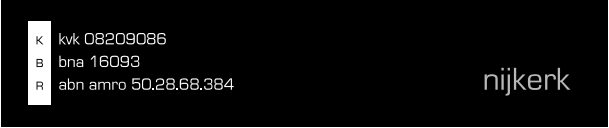
opdrachtgever:
Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

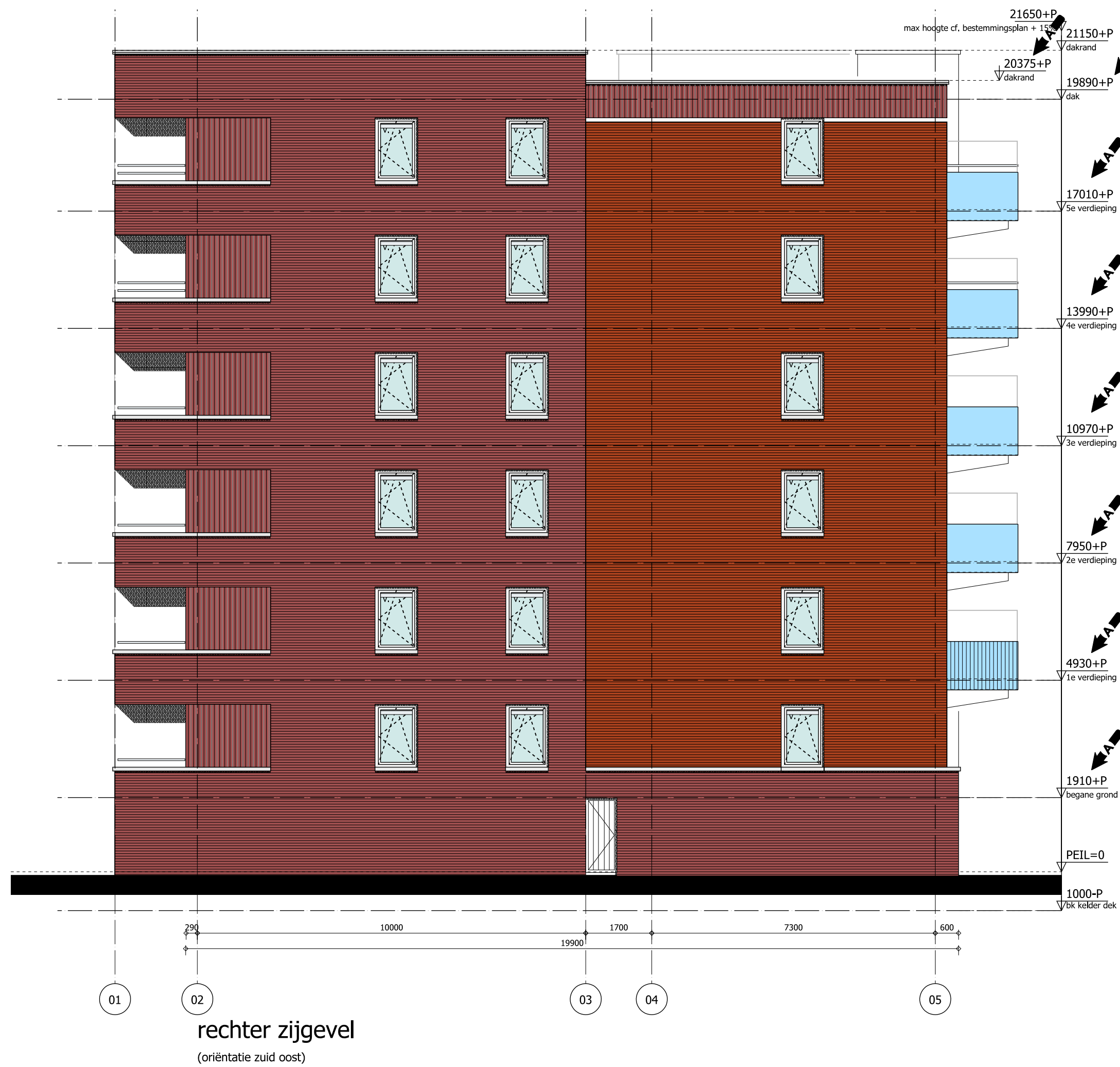
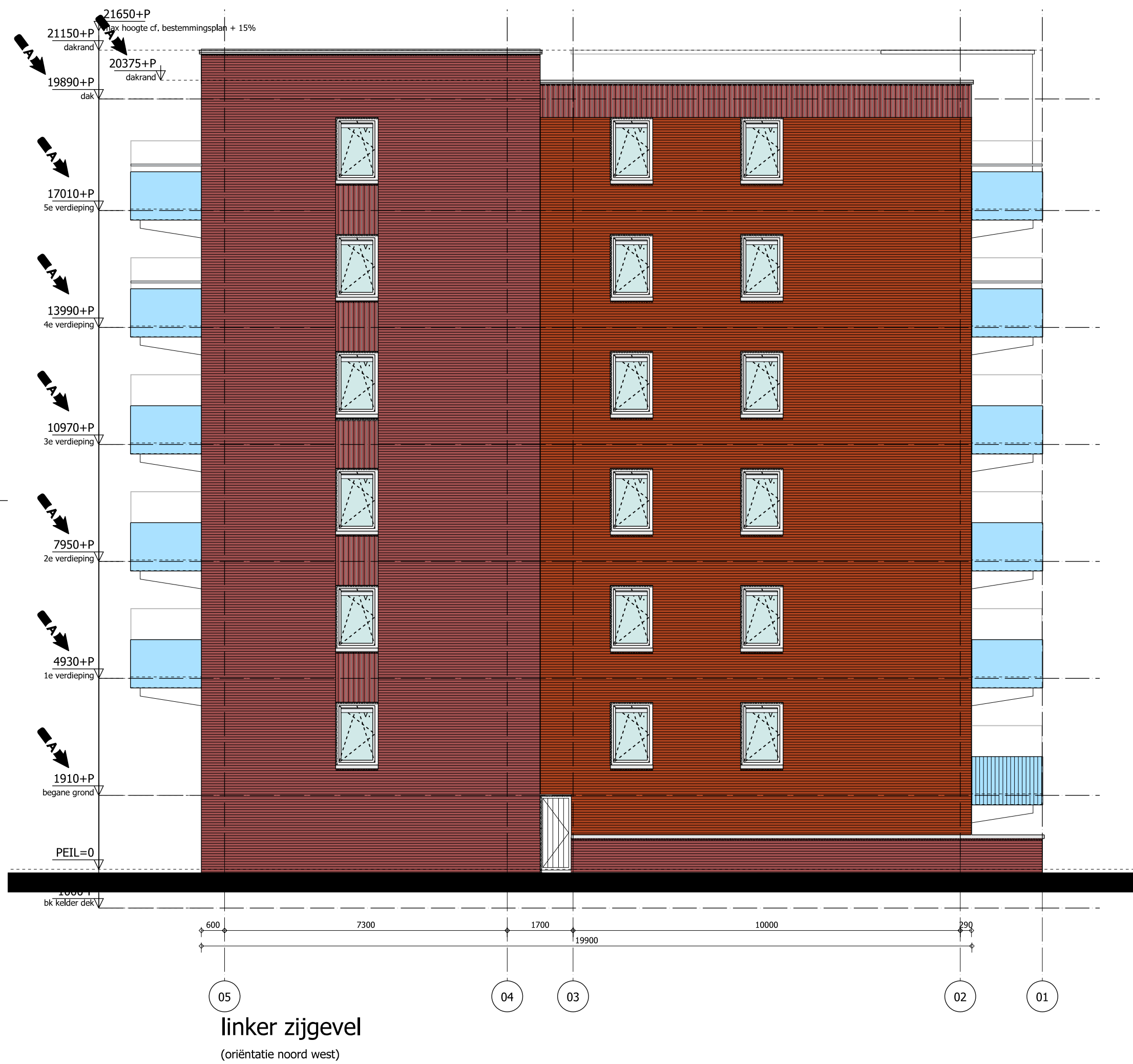
project:
60 appartementen
Bisonspoor te Maarssen

getekend: bbb:
BG 4_BALIB
schaal: 1:100
datum: 10-12-2015
gewijzigd: A. 13-01-2016
B. 08-02-2016
C. 08-03-2016
D. 15-03-2016

tekening:
bouwaanvraag
achtergevel

projectnr.: 15-035
tekennr.: BA-12





➡ gewijzigd:
verdiepingshoogten



opdrachtgever:
Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

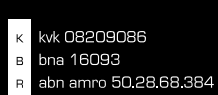
project:
60 appartementen
Bisonspoor te Maarssen

getekend:	blb.:
BG	4_BA.LIB
schaal:	gewijzigd:
1:100	A. 13-01-2016
datum:	B. 08-02-2016
10-12-2015	C. 08-03-2016
	D.

tekening:
bouwaanvraag
zijgevels

projectnr.:
15-035

tek.nr.:
BA-13



nijkerk

algemeen

hang en sluitwerk toepassen met minimale weerstandsklasse 2(politiekeurmerk) vlg. afd. 2.15 B.B.

vrije doorgangsbreedte en hoogte van deuren min. uitvoeren vlg. afdeling 4.4 B.B.

voorzieningen voor het afnemen van energie, dient te voldoen aan:

afdeling 6.2 en de daarin gestelde NEN normen.

ter plaatse van dakdoorbrekingen/-openingen dakfolie toepassen volgens voorschriften leverancier

wateropname materialen (dient te voldoen aan art 3.23): tegelvloer, wand: tegelwerk 1200+, 2100+ bij douche

in de uitwendige scheidsconstructie geen openingen >0,01m. uitzondering voor; luchtverversing, rookgasafvoer en ont- en beluchting riool

trap en afscheiding conform afd. 2.3 t/m 2.5 B.B.

afm. trappen hoofdtrappenhuis

trap 1: kelder > peil	trap 2: peil > beganegrond	trap 3: beganegrond > 5e verdieping
opbrede 166,6mm	opbrede 173,5mm	opbrede 177,5mm
aantrede 220mm	aantrede 220mm	aantrede 220mm
breed: 650mm	breed: 1200mm	breed: 1200mm

afm. trappen vluchtrappenhuis

trap 4: maaiveld > begane grond	trap 5: begane grond > 5e verdieping
opbrede 191mm	opbrede 188mm
aantrede 185mm	aantrede 185mm
breed: 850mm	breed: 850mm

vloerafscheiding uitvoeren vlgs. afdeling 2.3 B.B.

voor exacte constructieprincipes

-afmetingen e.d. zie de stukken van adviesburo Wijcon

zie stukken installatie advies groep

Bouwbesluit berekeningen

zie rapport Nieman Raadgevende ingenieurs B.V.

kleuren, materialen en ruimteafwerking

	lichte scheidingswanden
	kalkzandsteen
	baksteen schoon werk prefabbeetonwand
	gewapend betonwand i.h.w. gestort metaalst wand
	binnendeur met bovenlucht hemelwaterafvoeren
	ventilatorrooster in het glas
	ketterkast; schietwiegvoegen, deuren op conform draaire zijn uitvoeren
	draaddoel brandw., en zelfsluitend ruimdoel op elektriciteitsnetwerk
	centrale verwarmingsketel
	mv-unit
	leidingschacht
	opstelplaats wasmachine / wasdroger



verdiepingshoogten
opbouw verdiepingsvloeren en dakvloer
optrede trappen
aanzicht brandwerende deur kelder

Opdrachtgever:

Van Wijnen
Projectontwikkeling Midden B.V.
Rijnkade 8, Weesp

project

30 appartementen
Bisonspoor te Maarssen

getekend

4_BA.LIB

schaal: gewijzigd:

:100 A.13-01-
5.00.00

datum:  B. 08-02
C. 08-03

4-12-2015 D.

 $\frac{1}{2} \log \frac{1}{2}$

bouwaanvraag
prinsing deen

Principle doors

C-C

PROJECT: TERM:
15.02E DA.0

15-U35 BA-2

14-00303CC

8 bms 16093

[illegible]

4\Isaac9,2015\15025vwy\Felening\4_S&L\BA-01.DRW

algemeen

hang en sluitwerk toepassen met minimale weerstandsklasse 2 (politiekeurmerk) vlg. afd. 2.15 B.B.

vrije doorgangsbreedte en hoogte van deuren min. uitvoeren vlg. afdeling 4.4 B.B.

voorzieningen voor het afnemen van energie, dient te voldoen aan: afdeling 6.2 en de daarin gestelde NEN normen.

ter plaatse van dakdoorbrekingen-/openingen dakfolie toepassen volgens voorschriften leverancier

waterpompname materialen (dient te voldoen aan art. 3.23): tegelvoer, wand: tegelwerk 1200+ , 2100+bij douche

in de uitwendige scheidingsconstructie geen openingen
>0,01m. uitzondering voor; luchtverversing, rookgas-
afvoer en ont- en beluchting riool

trap en afscheiding conform afd. 2.3 t/m 2.5 B.B.

afm. trappen hoofdtrappenhuis

afm. trappen hoofdtrappenhuis

trap 1: kelder > peil	trap 2: peil > beganegrond	trap 3: beganegrond > 5e verdieping
opbrede 166,6mm	opbrede 175,5mm	opbrede 177,5mm
aantrede 220mm	aantrede 220mm	aantrede 220mm
breed: 850mm	breed: 1200mm	breed: 1200mm

afm. trappen vluchttrappenhuis

trap 4: maarveld > begane grond	trap 5: begane grond > 5e verdieping
optrede 191mm	optrede 188mm
aantrede 185mm	aantrede 185mm
breed: 850mm	breed: 850mm

vloerafscheiding uitvoeren vlgs. afdeling 2.3 B.B.

voor exacte constructieprincipes
-afmetingen e.d. zie de stukken van adviesburo Wijcon

zie stukken installatie advies groep

zie rapport Nieman Raadgevende ingenieurs B.V.

	lichte scheidingswanden
	kalkzandsteen
	baksteen schoon werk
	prefab betonwand
	gewapend betonwand i.h.w. gestort
	metaalstud wand
	binnenruimte met bovenlicht
	hemelwaterafvoeren
	ventilatorrooster in het glas
	meterkast
	draaddoel brandw., en zelfsluitend
	rookmelder op elektriciteitsnetwerk
	centrale verwarmingsketel
	mv-unit
	leidingschakel
	opstelplaats wasmachine / wasdroger



Opdrachtgever:

Van Wijnen

Projectontwikkeling Midden B.V.

Rijnkade 8, Weesp

project:

50 appartements

Bisonspoor te Maarssen

getekend

3G

schaal:

;100

datum:

0-12-2015

ekening:

bouwaanvraag
principe doorsnede
A-A en B-B

projectnr.:

15-035

sek.nr.:

15-035 BA-22

