

## M.e.r.-beoordelingsbesluit bestemmingsplan Zuilense Vecht.

**Onderwerp**

M.e.r. beoordelingsbesluit bij bestemmingsplan Zuilense Vecht  
(NL.IMRO.1904.BPzuilensevechtMRS-OW01).

**Portefeuillehouder**

D. Polman

**Afdeling**

Omgeving en Vergunningen

**Opsteller**

Joost Broeke

**Datum**

9 mei 2023 Registratie

**nummer**

233018

M.e.r.-beoordelingsbesluit o.b.v. de definitieve aanmeldnotitie voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling d.d. 08-05-2023 van Tauw bv. voor het project "Zuilense Vecht". Het college heeft op 14 maart 2023

**Het project**

De gemeente Utrecht en de gemeente Stichtse Vecht werken samen aan de gebiedsontwikkeling Zuilense Vecht. Zuilense Vecht bestaat momenteel uit drie afzonderlijke sportparken: sportpark Daalseweide, sportpark Zuilen en sportpark Elinkwijk. Met het plan voor Zuilense Vecht willen de gemeenten de sportparken transformeren tot een gebied waar woningbouw, sport, maatschappelijke functies en groen samenkomen. Het totale plan maakt de realisatie van 450 woningen mogelijk (150 in de gemeente Stichtse Vecht en 300 in de gemeente Utrecht), de bouw van 2.400 m2 bvo aan onderwijs en 3.000 m2 bvo1 aan sportvoorzieningen in de gemeente Stichtse Vecht en circa 1.500 m2 bvo aan maatschappelijke functies, 750 m2 bvo aan sportfuncties en 50 m2 bvo aan horecavoorzieningen in de gemeente Utrecht. Voorliggende besluit heeft betrekking op de ontwikkelingen binnen de gemeente Stichtse Vecht.

Het project is opgenomen in onderdeel D categorie 11.2 "Aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject" van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Het project blijft onder de drempelwaarden die bij deze categorie in het Besluit m.e.r. is opgenomen.

**M.e.r.-beoordelingsbesluit**

Uit de aanmeldnotitie blijkt dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Er is daarom geen m.e.r.-procedure nodig, er hoeft er geen milieueffectrapport opgesteld te worden. Daarnaast blijkt uit de aanmeldnotitie dat het project geen significant effect op beschermde natuurgebieden (Natura2000) heeft.

Het college heeft daarom op 14 maart 2023 het besluit genomen om op de voorbereiding van het bestemmingsplan geen milieueffectrapportage opstellen en dit publiceren conform de Wet milieubeheer.

**Tot slot**

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is onderdeel van het (ontwerp) bestemmingsplan. Belanghebbenden kunnen tijdens de procedure van het bestemmingsplan hun reactie geven op het m.e.r.-beoordelingsbesluit.

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht  
namens hen,

Mw. A. Pathuis

Manager Omgeving en Vergunningen

Bijlage 1: Vormvrije m.e.r.-beoordeling Zuilense Vecht, d.d. 8 mei 2023 (bijlage 6 van het bestemmingsplan