

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

Gemeente Loenen
T.a.v. College van burgemeester en wethouders
Postbus 99
3632 ZS LOENEN AAN DE VECHT


30/09/2009



Paraaf:

Archief:

Onderwerp

Reactie op ontwerpprojectbesluit samenwoonschool Nigtevecht

Geachte mevrouw/heer,

In het kader van de Watertoets ontvangt u hierbij onze reactie op het ontwerpprojectbesluit samenwoonschool Nigtevecht, wat momenteel ter inzage ligt. We hebben de plannen beoordeeld en daarbij alle aspecten van het waterbeheer meegenomen.

Uit het plan blijkt dat er naast nieuwbouw, sloten worden gedempt en dat de verharding zal toenemen met meer dan 1000 m2.

Nieuwbouw

Voor nieuwbouw geldt dat minmaal 60% van het verharde oppervlak dient te worden afgekoppeld. Tevens dient er zoveel mogelijk gebruik te worden gemaakt van milieu- en watervriendelijke materialen voor bouw en bestrating.

Dempen van sloten

Voor het dempen van sloten dient 1 op 1 te worden gecompenseerd met open water in hetzelfde peilgebied. De mogelijkheid tot demping dient samen met Waternet te worden bekeken. Hierover heeft de gemeente al contact gezocht met Waternet. De voorwaarden voor dempen van water zijn te vinden in de nota: Inrichting, Gebruik en Onderhoud van wateren en oevers (AGV, 2006).

Waterkwaliteitsspoor

In het kader van de waterkwaliteitsspoor wordt binnen het plangebied een overstort verplaatst. De nieuwe locatie ligt direct aan de te dempen watergang. Er zal een andere nieuwe locatie moeten worden gezocht. Er is al overleg gaande met de gemeente om gezamenlijk een alternatieve locatie te bepalen.

Datum

29 september 2009

Ons kenmerk

2009.021817

Contactpersoon

P. Maas

Doorkiesnummer

020 608 34 58

E-mail

peer.maas@waternet.nl

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (lokaal tarief)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

1/3

Verharding

Bij een toename van de verharding zal de infiltratie van regenwater in de bodem afnemen. We stellen daarom de eis dat bij een toename van de verharding met meer dan 1.000 m² minimaal 10% van de toename moet worden gecompenseerd met open water. De voorwaarden voor het aanleggen van verhard oppervlakte zijn te vinden in de nota: Inrichting, Gebruik en Onderhoud van wateren en oevers (AGV, 2006).

Datum

29 september 2009

Ons kenmerk

2009.021817

Voor het dempen van oppervlaktewater en het verharden van meer dan 1.000 m² grondoppervlakte is een Keurvergunning nodig. Deze kunt u aanvragen via de website (www.agv.nl).

Plankaart

Op de bijbehorende plankaart van de samenwoonschool staat het water niet vermeld. In de bijgevoegde kaart van AGV staan de waterlopen en het open water in het plangebied. Graag zien we de sloten en het open water terug op de plankaart. Daarnaast zien we ook graag op de kaart aangegeven waar de compensatie voor de toename van de verharding en het dempen van de sloten zal plaatsvinden.

We vertrouwen erop dat u ons advies zult overnemen. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer P. Maas (020-6083458) of de heer J.P. de Jong (020-6082533), van de afdeling Planadvies & Vergunningen.

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur van AGV,



Ö. van Drongelen
teamleider Planadvies

Bijlage(n)

Plankaart

Informatie te vinden op internet

Keurvergunning AGV:

www.waternet.nl: Homepage > Klantenservice > Vergunningen >
Keurmelding of -onthefing

AGV, 2006: Keur AGV

www.waternet.nl>> klantenservice >> vergunningen >> formulieren en
beleid >> waterbeheer en keur

AGV, 2006: Inrichting, Gebruik en onderhoud van wateren en oevers.

www.agv.nl: Homepage > Regelgeving en beleid > Regels voor vergunningen
> Inrichting, gebruik en onderhoud

AGV, 2003: Richtlijnen voor het lozen van regen-, grond- en leidingwater
gebruiken.

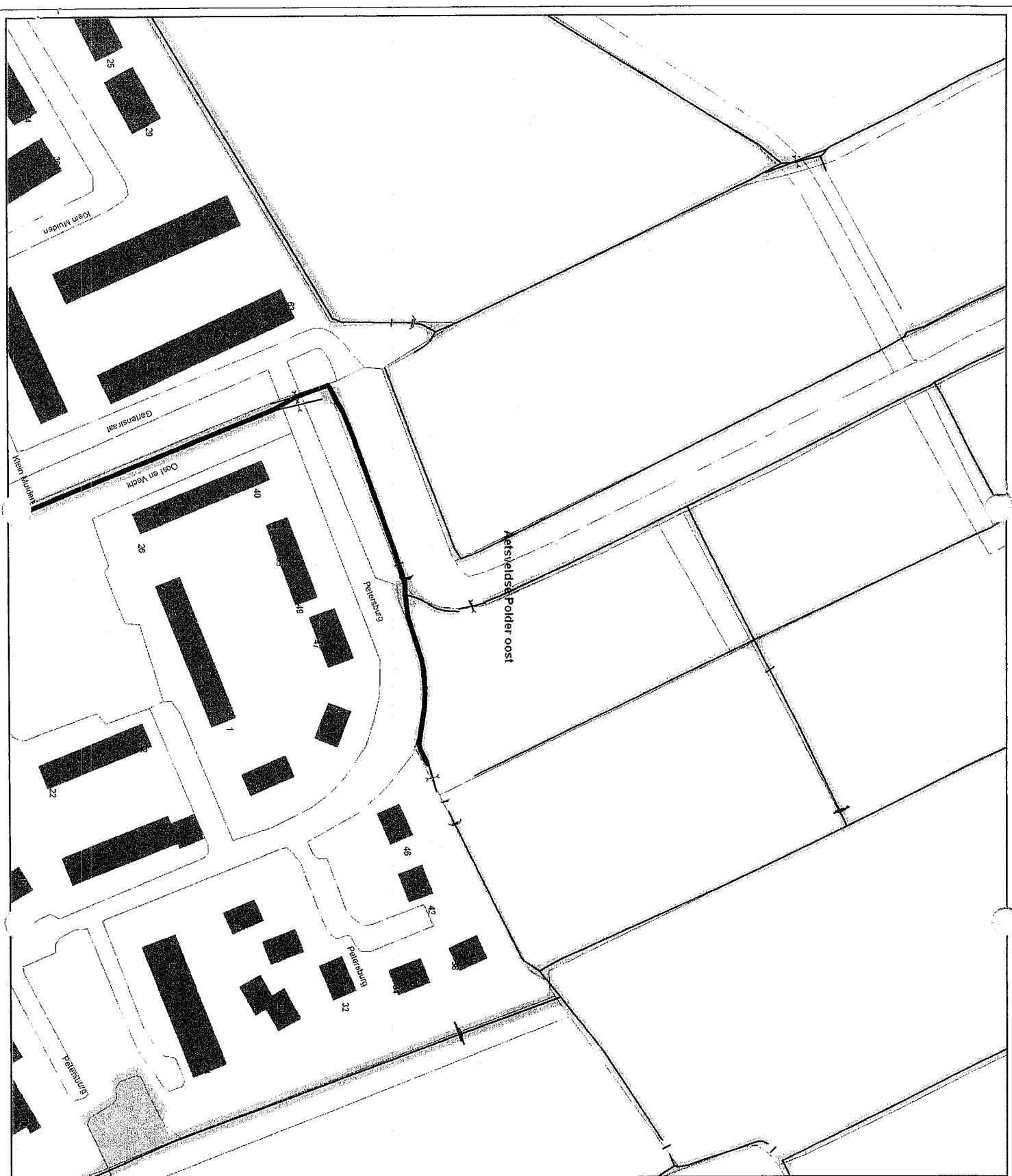
www.agv.nl: Homepage > Regelgeving en beleid > Regels voor vergunningen

Datum

29 september 2009

Ons kenmerk

2009.021817



**Samenwoonschool
Nigtevecht**

Leggergegevens

Verklaring

Stuwen (gekoppeeld)

Soort stuw

— Regelbare stuw

— Automatische stuw

— Vaste stuw

— Overig

— Duikers (gekoppeeld)

— GBKN-Waterlijnen

— Hoofdwatervaten

— GBKN-Watervlakken



Sector Watersysteem

Plattegrond 04370
1000 G3 Amsterdam