

Spengen 2 Kockengen

Inrichtingsplan

la4sale - 21 maart 2022

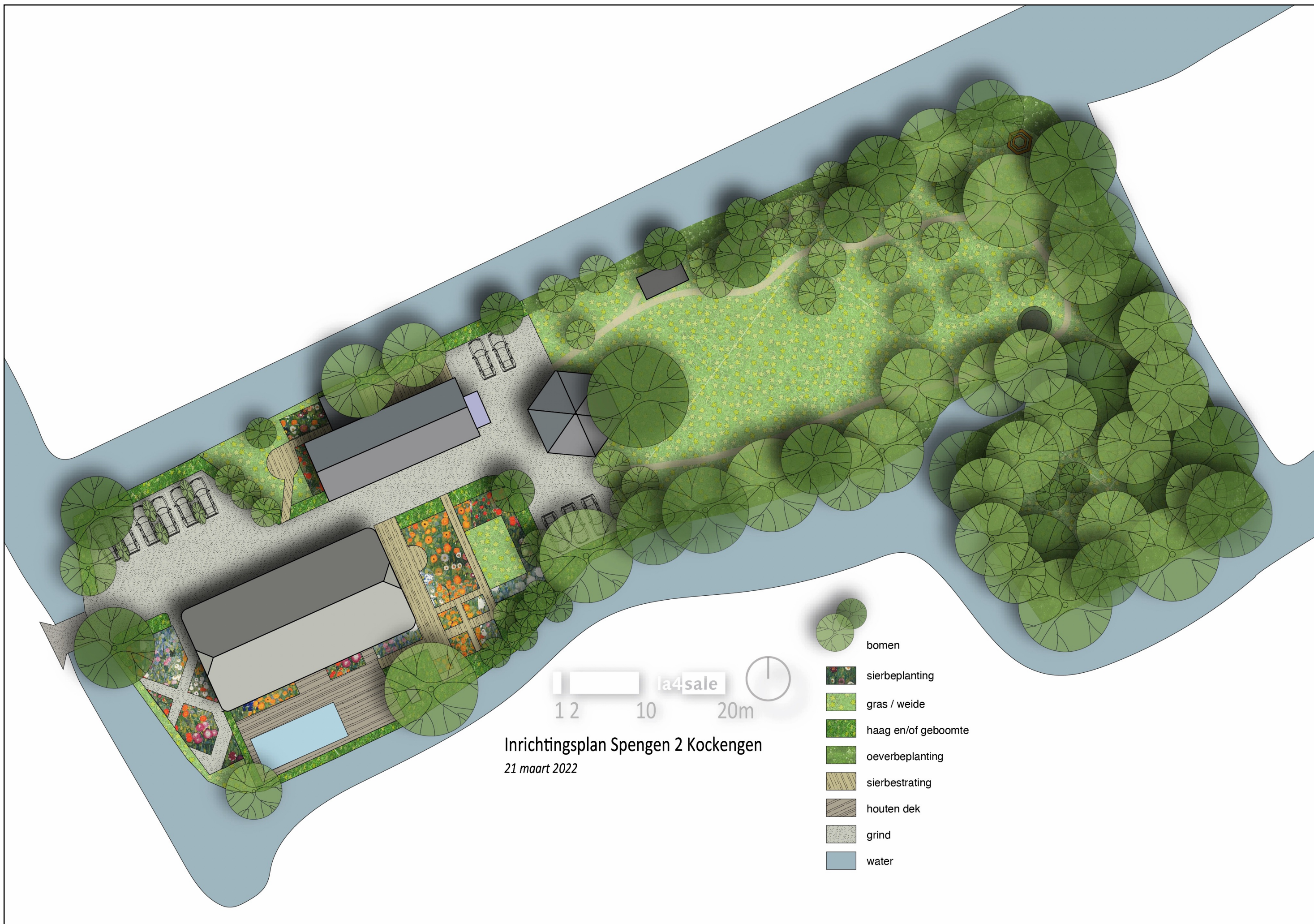


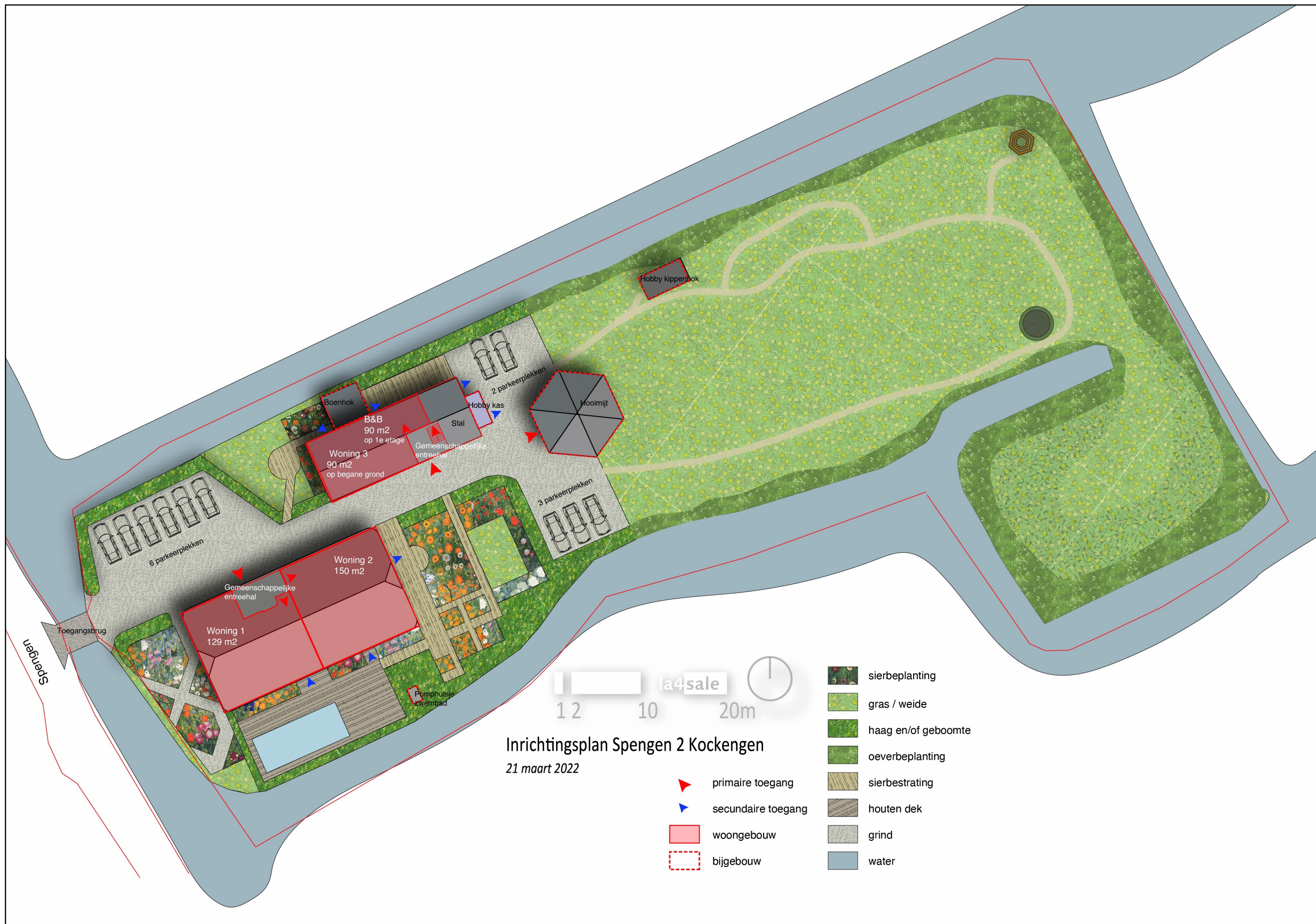
la4sale



In dit document staat het inrichtingsplan dat de familie wil realiseren op hun eigen kavel aan de Spengen 2 te Kockengen, ten bate van de splitsing van de woning in 2 eenheden en het bijgebouw in een 3e woning met bed&breakfast functie op de verdieping. Qua bouwvolume verandert er in essentie niets, het is een juridische / interne verandering die in dat opzicht ook geen impact heeft op het landschap. Belangrijkste gevolg is de realisatie van extra parkeermogelijkheid op eigen erf. Die wordt op landschappelijke en informeel ogende wijze gerealiseerd in het inrichtingsplan. Tevens wordt het landschappelijk waardevol groen behouden en versterkt en blijven de tuin zelf en de kavel als geheel ongesplitst. Naar buiten toe blijft het ensemble in die zin dus integer en intact.







la4sale