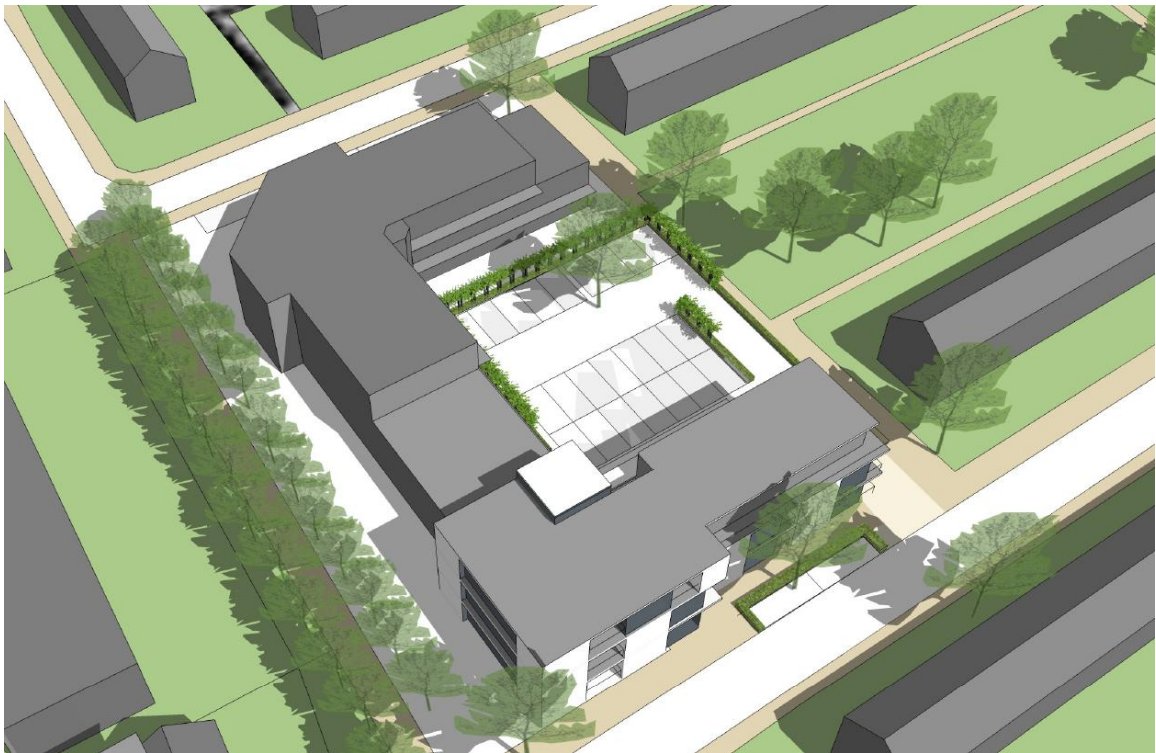




Delft Infra Advies
verkeerskundig adviesbureau

Parkeeronderzoek Huyck Aertsenstraat te Breukelen

in opdracht van Dols Project Ontwikkeling





Delft Infra Advies
verkeerskundig adviesbureau

Parkeeronderzoek Huyck Aertsenstraat te Breukelen

versie: concept
datum: 15 maart 2012
projectnummer: 11063

opdrachtgever: Dols Project Ontwikkeling / C.V. Overweer
contactpersoon opdrachtgever: de heer M. Voerman

projectteam DIA: ir. Ronald Michels
ir. Bas Wilmink

Delft Infra Advies B.V.
Rotterdamseweg 183 c
2629 HD Delft
T 015 – 268 26 12
F 015 – 268 26 14
info@delft-infra-advies.nl



Inhoud

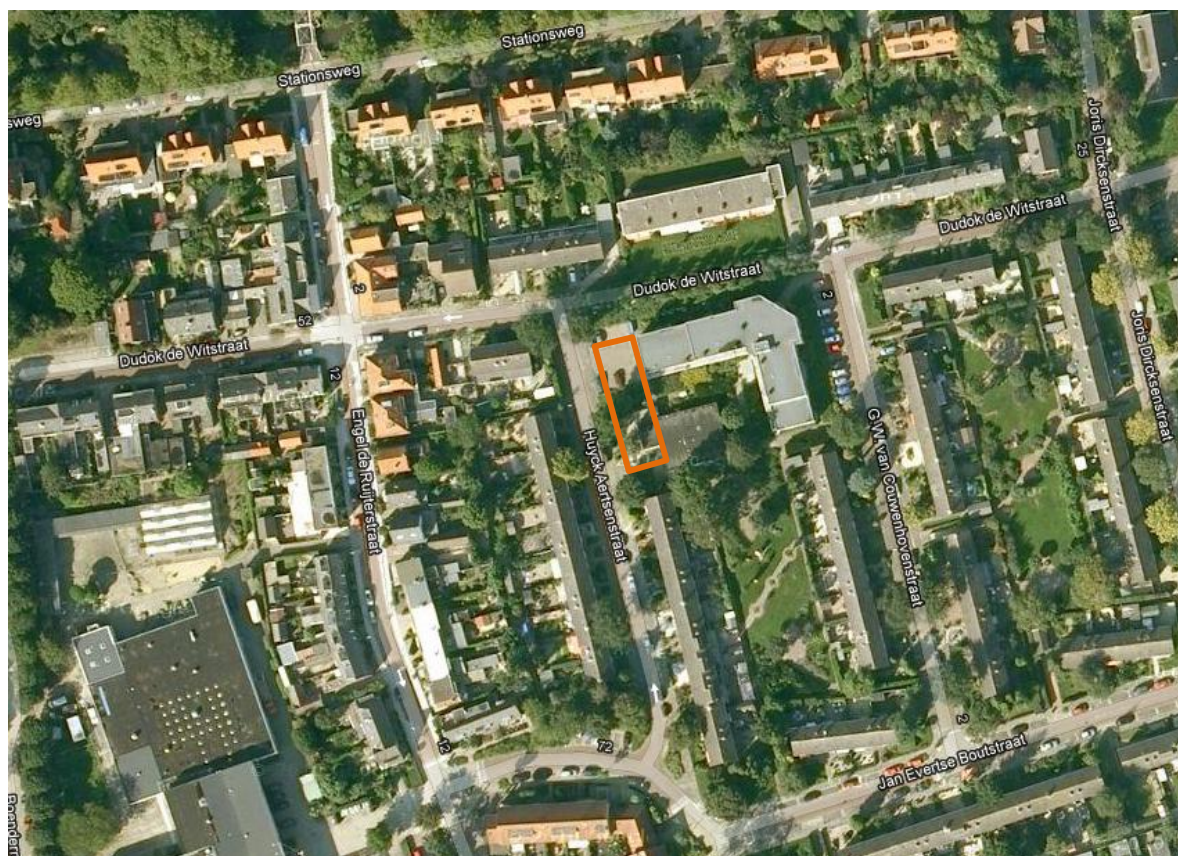
1	Inleiding.....	1
2	Parkeerdrukmeting huidige situatie.....	2
2.1	Onderzoeksopzet	2
2.2	Resultaten parkeerdrukmeting	4
3	Toekomstige situatie.....	6
3.1	Parkeervraag bouwprogramma.....	6
3.2	Toekomstige parkeersituatie	6
4	Conclusies	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

1 Inleiding

C.V. Overweer heeft een bouwplan in voorbereiding aan de Huyck Aertsenstraat in Breukelen. Het betreft een appartementencomplex op de locatie van een voormalig kinderdagverblijf. Als onderdeel van het plan wijzigt de parkeercapaciteit. C.V. Overweer en de gemeente Stichtse Vecht hebben behoefte aan inzicht in de toekomstige parkeersituatie. Aan Delft Infra Advies is daarom gevraagd een parkeeronderzoek uit te voeren, waarmee toekomstige parkeersituatie in de omgeving van het bouwplan inzichtelijk wordt gemaakt middels een parkeerdrukmeting en een parkeerbalans.

Beschrijving bouwplan

Het plan bevat 11 appartementen (sociale huur) op de hoek van de Huyck Aertsenstraat en de Dudok de Witstraat in Breukelen. Op onderstaande luchtfoto is de locatie weergegeven. Het voormalige kinderdagverblijf op die locatie (circa 200 m²) is inmiddels gesloopt. Door de nieuwbouw verdwijnen er 13 bestaande parkeerplaatsen op het terrein. In het plan zijn hiervoor 21 nieuwe parkeerplaatsen opgenomen, waardoor de parkeercapaciteit netto met 8 plekken stijgt.



Figuur 1.1: Ligging Bouwplan



Onderzoeksp perioden

Het onderzoeksgebied betreft een woongebied. In een woongebied is de parkeerdruk in de late avond maatgevend. De parkeerdrukmeting is uitgevoerd op de volgende momenten:

- dinsdag 14 februari 2012 om 23:30 uur;
- zaterdag 25 februari 2012 om 23:30 uur.

Omstandigheden

Tijdens de metingen zijn omstandigheden waargenomen, die van invloed zijn op de resultaten van de metingen. Gedurende de metingen is gebleken dat een deel van de parkeerplaatsen niet beschikbaar was als gevolg van bouwwerkzaamheden. Dit betrof 5 openbare parkeerplaatsen (bouwmaterialen) en 3 privéparkeerplaatsen door bouwsteigers.

Er was geen sprake van extreme weersomstandigheden. Tijdens de meting op de dinsdag was er sprake van motregen en was de temperatuur circa 5 graden Celsius, op de zaterdag was het droog en circa 6 graden Celsius.

Onderzoeksmethode

Voor de uitvoering van het onderzoek is de capaciteit visueel bepaald. In het onderzoeksgebied zijn vervolgens tijdens de onderzoeksperioden alle geparkeerde voertuigen geregistreerd. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen parkeren in vakken, op de rijbaan, op een gehandicaptenparkeerplaats en op privéterrein. Tijdens het onderzoek zijn tevens alle foutparkeerders en de geblokkeerde parkeerplaatsen geregistreerd. Onder foutparkeren wordt bijvoorbeeld verstaan parkeren bij een parkeerverbod, in een bocht of half op het trottoir. Geblokkeerde parkeerplaatsen zijn parkeerplaatsen die geblokkeerd zijn door bijvoorbeeld aanhangers, bouwketen of afvalcontainers.

2.2 Resultaten parkeerdrukmeting

Capaciteit

In onderstaande tabel is de beschikbare parkeercapaciteit binnen het onderzoeksgebied weergegeven. De capaciteit is onderverdeeld in parkeervakken, parkeerplaatsen op de rijbaan, gehandicaptenparkeerplaatsen (gpp) en privéparkeerplaatsen op eigen terrein.

Tabel 2.1: Beschikbare parkeercapaciteit

sectie	vakken	rijbaan	gpp	privé
Dudok de Witstraat (west)		7		9
Dudok de Witstraat (oost)		10		3
Huyck Aertsenstraat (parkeerterrein)	10			
Huyck Aertsenstraat (overig)	3	10		1
G.W. van Couwenhovenstraat	12	13	1	5
TOTAAL	25	40	1	18

Uit deze inventarisatie blijkt dat er binnen het onderzoeksgebied 66 openbare parkeerplaatsen beschikbaar zijn in het onderzoeksgebied, waarvan 1 parkeerplaats een gehandicaptenparkeerplaats. Daarnaast zijn er 18 plaatsen op eigen terrein. Het totaal aantal beschikbare parkeerplaatsen in het onderzoeksgebied is hiermee 84 parkeerplaatsen.

Bezetting

De bezetting (het aantal auto's per sectie) is op de twee bovengenoemde maatgevende momenten gemeten. In de volgende tabellen zijn de resultaten van deze metingen weergegeven.

Tabel 2.2: Bezetting dinsdag 14 februari 2012 om 23:30 uur

sectie	vakken	rijbaan	gpp	privé	fout
Dudok de Witstraat (west)		5		5	0
Dudok de Witstraat (oost)		10		2	0
Huyck Aertsenstraat (parkeerterrein)	8				0
Huyck Aertsenstraat (overig)	0	10		0	4
G.W. van Couwenhovenstraat	12	13	1	1	2
TOTAAL	20	38	1	8	6

Tabel 2.3: Bezetting zaterdag 25 februari 2012 om 23:30 uur

sectie	vakken	rijbaan	gpp	privé	fout
Dudok de Witstraat (west)		5		5	0
Dudok de Witstraat (oost)		9		2	0
Huyck Aertsenstraat (parkeerterrein)	8				0
Huyck Aertsenstraat (overig)	0	9		0	4
G.W. van Couwenhovenstraat	12	12	1	1	2
TOTAAL	20	35	1	8	6



Uit de tellingen blijkt dat er maximaal 65 auto's geparkeerd staan in het openbaar gebied. Daarnaast staan er 8 auto's op privéterrein. Het totaal aantal auto's in het gebied bedraagt hiermee 73 auto's.

Tijdens beide meetperioden was een aantal parkeerplaatsen niet beschikbaar (geblokkeerd) als gevolg van bouwwerkzaamheden. Dit betrof 5 openbare parkeerplaatsen op de Huyck Aertsenstraat en 3 privéparkeerplaatsen op de G.W. van Couwenhovenstraat. Door de blokkade van privéparkeerplaatsen kan enige verschuiving hebben opgetreden van privéterrein naar openbaar terrein. Tevens kan de blokkade van openbare parkeerplaatsen tot verschuiving naar straten buiten het onderzoeksgebied hebben geleid.

Gezien de aantallen foutparkeerders, is voor dit onderzoek aangenomen dat er wel verschuiving heeft plaats gevonden van privéterrein naar openbaar gebied, maar dat geen verschuiving naar straten buiten het onderzoeksgebied heeft plaats gevonden. Dit omdat er nog enkele openbare parkeerplaatsen beschikbaar waren. Het is waarschijnlijk dat de bewoners ervoor hebben gekozen op alternatieve locaties binnen het onderzoeksgebied (tijdelijk) fout te parkeren. Op basis van die conclusie worden in de berekening van de restcapaciteit de 5 geblokkeerde parkeerplaatsen in het openbaar gebied volledig meegerekend.

Beschikbare restcapaciteit

Uit de parkeerdrukmetingen blijkt dat er in totaal 73 auto's geparkeerd staan op 84 beschikbare parkeerplaatsen. Dit betekent dat er een algemeen overschot is van 11 parkeerplaatsen.

Indien alleen wordt gekeken naar de openbare parkeerplaatsen, dan is er een minimaal overschot van 1 openbare parkeerplaats (66 min 65). Daarbij is dan de eventueel opgetreden verschuiving van privéterrein naar openbaar terrein binnen het onderzoeksgebied niet betrokken. Als deze verschuiving wordt meegerekend (3 privéparkeerplaatsen waren niet beschikbaar) is er een overschot van 4 parkeerplaatsen in het openbaar gebied.

Bij deze berekening van de beschikbare restcapaciteit dient te worden opgemerkt dat het niet realistisch is alle beschikbare privéplaatsen mee te tellen bij de parkeercapaciteit. Er zijn altijd bewoners die de parkeerplaats op eigen terrein niet willen benutten of geen auto hebben. Daar tegenover staat echter dat bij toenemende parkeerdruk de bereidheid om de eigen parkeerplaats wel te gebruiken (of zelfs een eigen parkeerplaats in de eigen tuin te realiseren als dat mogelijk is) toeneemt. Gesteld kan dus worden dat er minimaal 1 parkeerplaats als restcapaciteit beschikbaar is en maximaal ongeveer 11 parkeerplaatsen (4 in het openbaar gebied en 7 op privéterrein).



3 Toekomstige situatie

Op basis van het geplande bouwprogramma en de resultaten van de parkeerdrukmeting is een parkeerbalans opgesteld, die de effecten van de plannen inzichtelijk maakt.

3.1 Parkeervraag bouwprogramma

Het nieuwe bouwproject omvat een bouwprogramma van 11 appartementen in de sociale huursector. Voor deze appartementen wordt als parkeernorm 1,3 parkeerplaatsen per woning aangenomen. In totaal wordt de extra parkeervraag voor dit bouwproject in het onderzoeksgebied daarmee 15 parkeerplaatsen.

3.2 Toekomstige parkeersituatie

Als gevolg van het bouwproject, verdwijnen er in totaal 13 parkeerplaatsen (alle vakken) aan de Huyck Aertsenstraat. Daarvoor in de plaats worden 21 parkeerplaatsen bij het bouwproject gerealiseerd. De netto toename van parkeerplaatsen is daarmee 8 openbare parkeerplaatsen.

Omdat er een aanvullende parkeervraag is van 15 parkeerplaatsen, dienen 7 auto's op een andere plaats in het onderzoeksgebied te worden geparkeerd. Uit de parkeerdrukmeting in de vorige paragraaf is naar voren gekomen dat er een overschot is van minimaal 1 en maximaal 11 parkeerplaatsen (4 in het openbaar gebied en 7 op privéterrein).

Concluderend heeft het bouwplan als effect op de parkeersituatie een tekort aan 6 parkeerplaatsen tot een overschot van 4 parkeerplaatsen tot gevolg.