

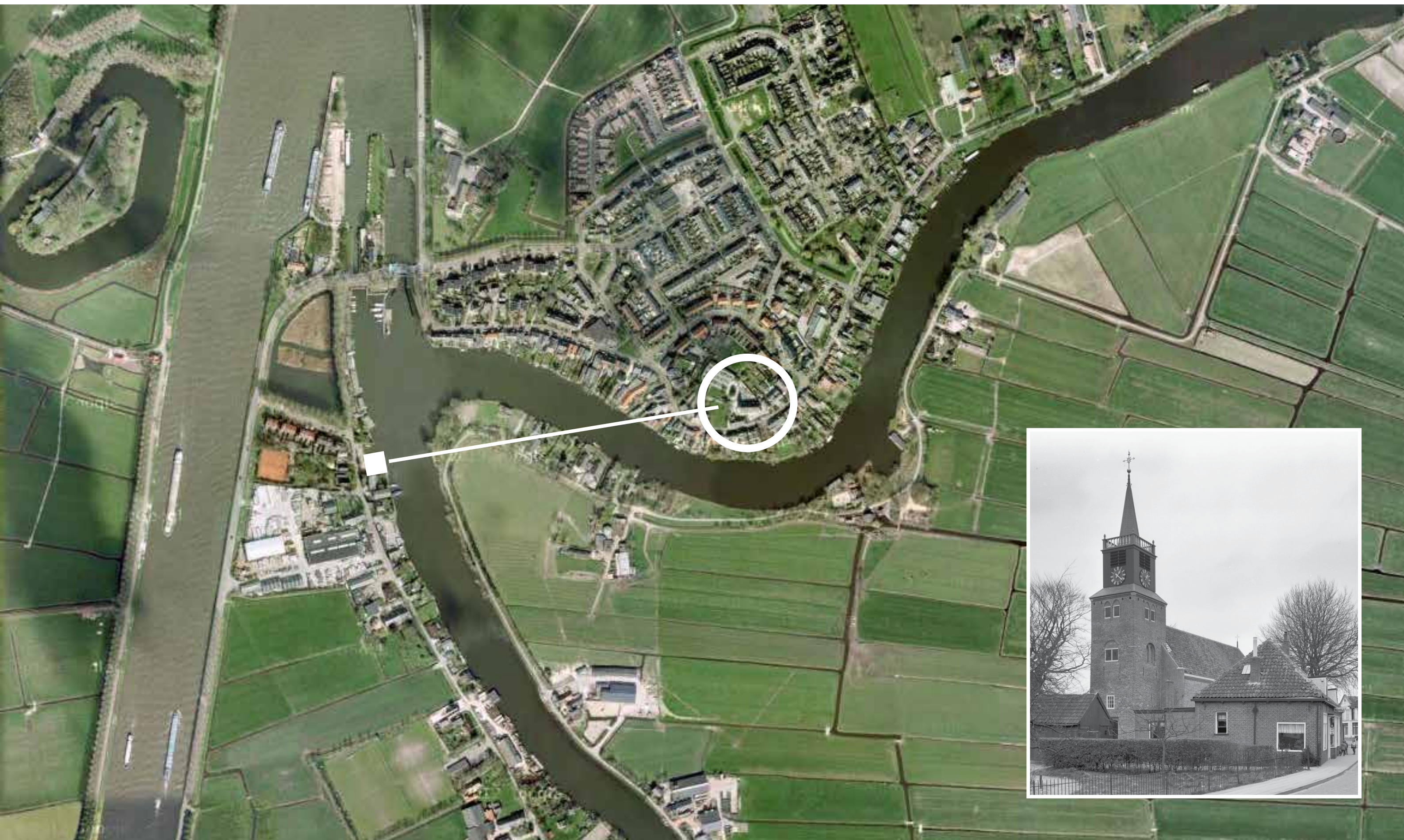
COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT

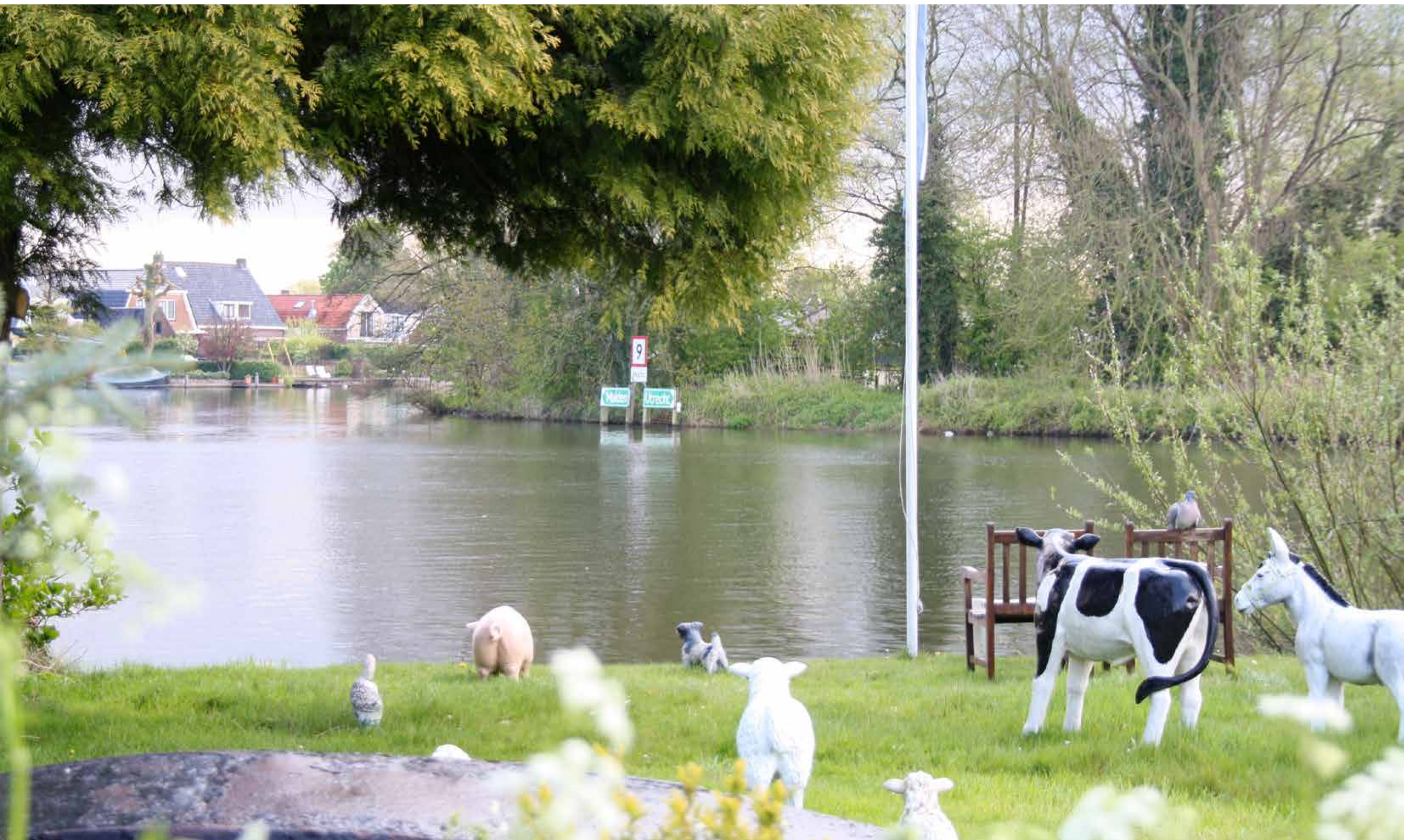
10 APPARTEMENTEN AAN DE VREELANDSE WEG TE NIGTEVECHT

B13 / 3286

in opdracht van Sonnevanck Participaties Holding B.V.

6 oktober 2015

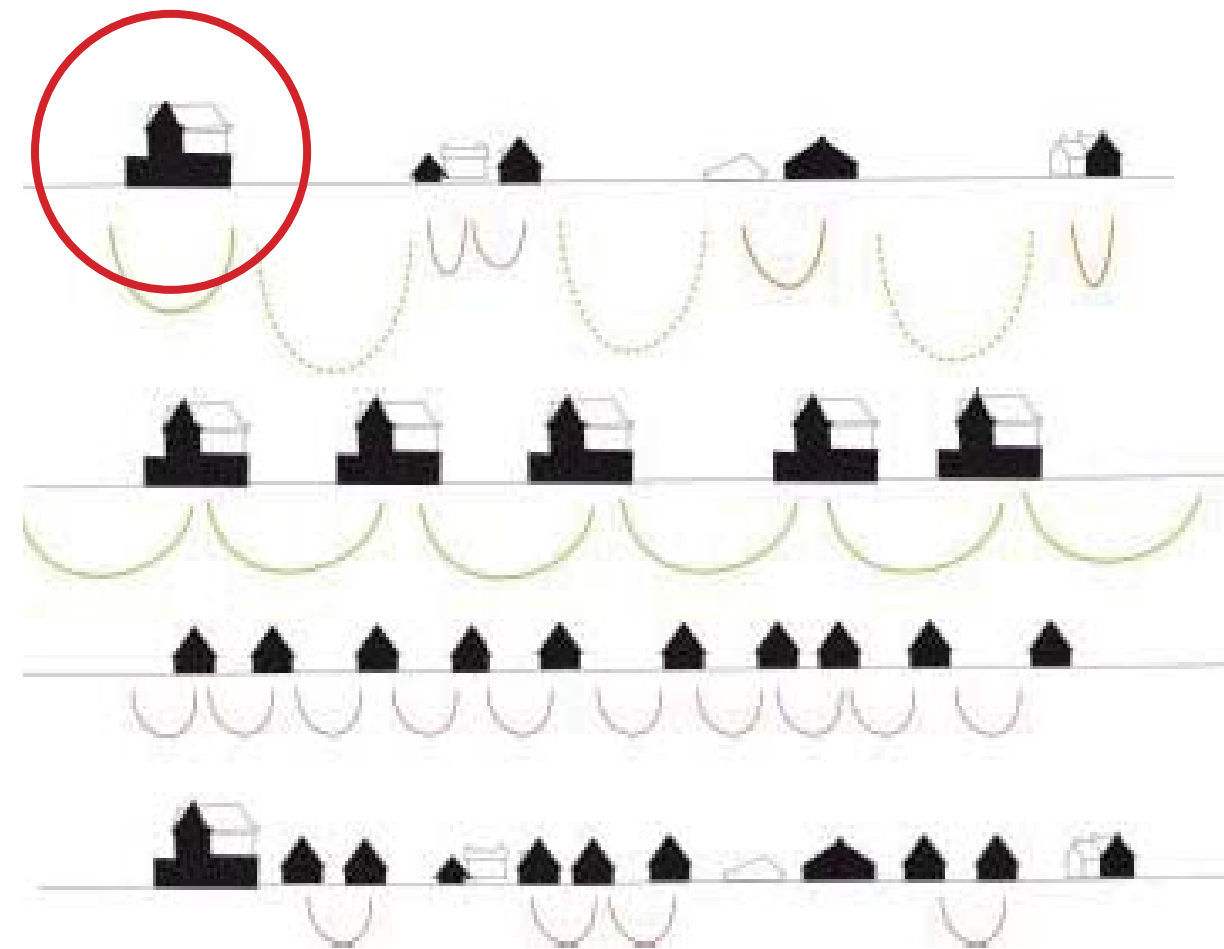








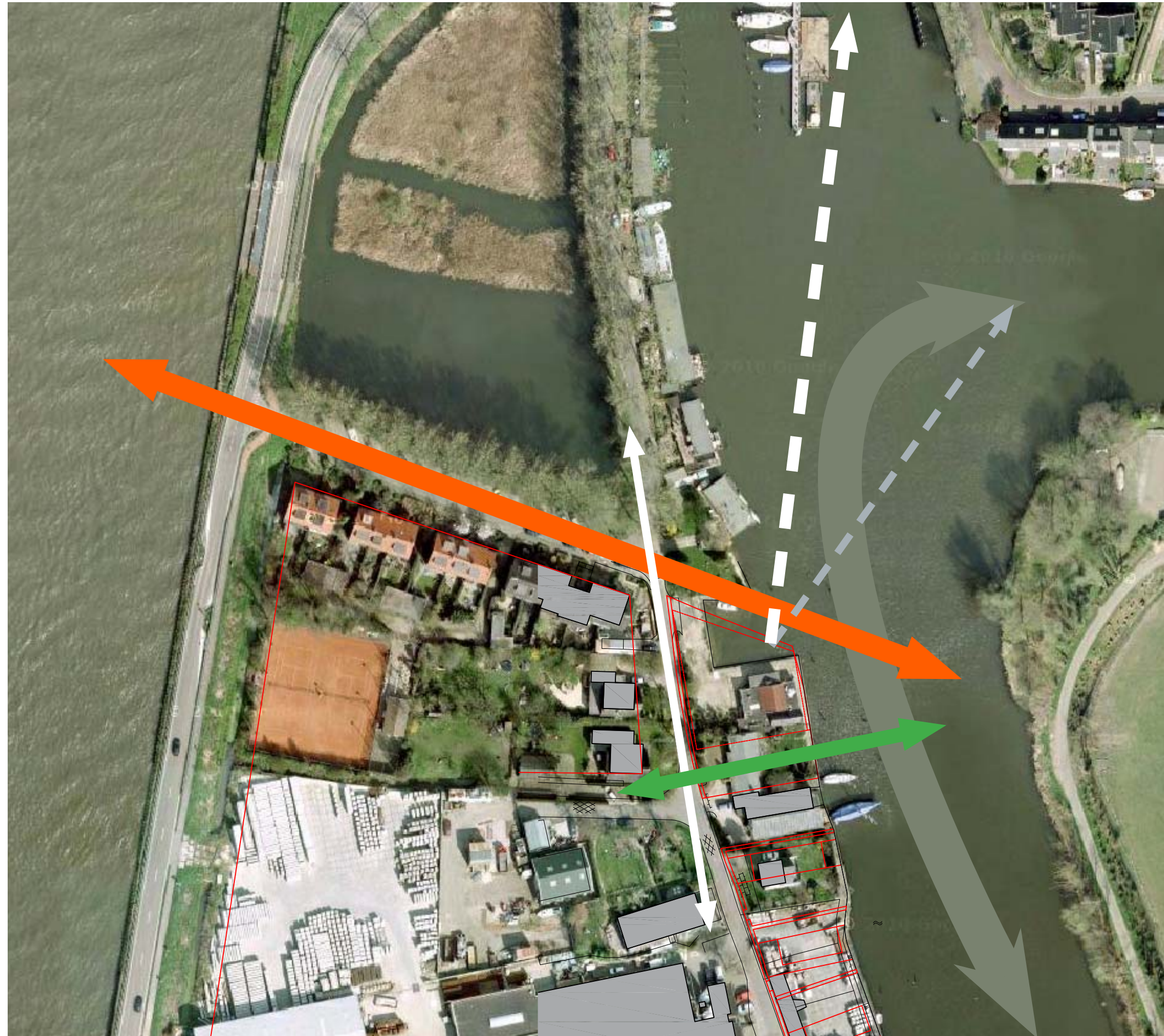
In het beeldkwaliteitsplan is voor de appartementenlocatie de benaming “incident” van toepassing. Dit geeft ruimere bebouwingsmogelijkheden. Er wordt gerefereerd naar bijzondere bebouwingstypologieën als een molen, kerk, etc. Ook is dit de enige locatie waar appartementen zijn toegestaan.



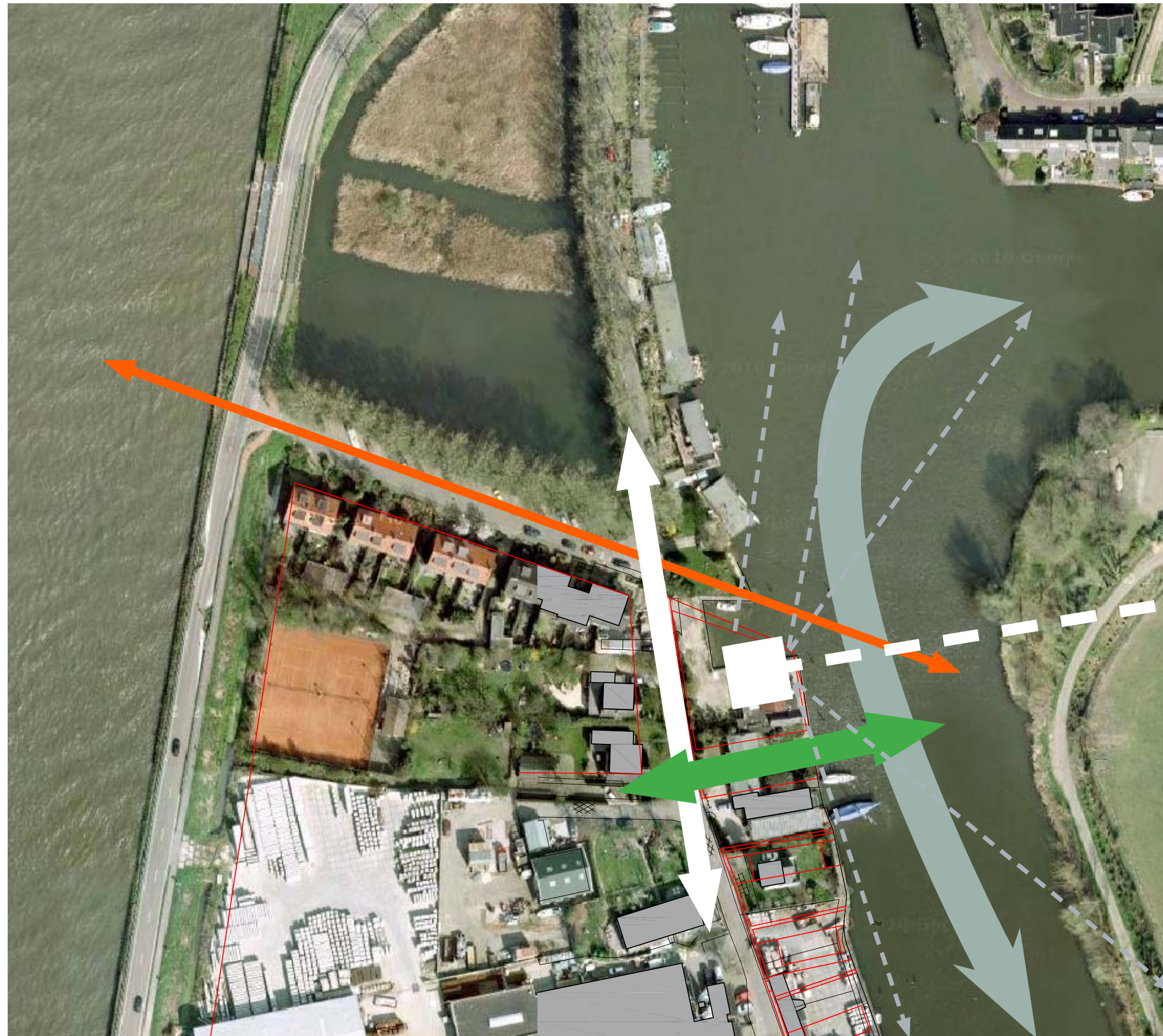
hoofdstructuur, eenheden en korreltypologie



korrel incidenten



**HET B.K.P. HECHT VEEL WAARDE
AAN DE RICHTING VAN DE KORTE
VELTERSTRAAT EN DE ZICHTLIJN
NAAR DE BRUG.**



**BELANGRIJKSTE RICHTING IS DE
VERBINDING VAN WEG NAAR
WATER: TEVENS DE AS NAAR DE
KERKTOREN VAN NIGTEVECHT**



10 APPARTEMENTEN VREELANDSEWEG NIGTEVECHT

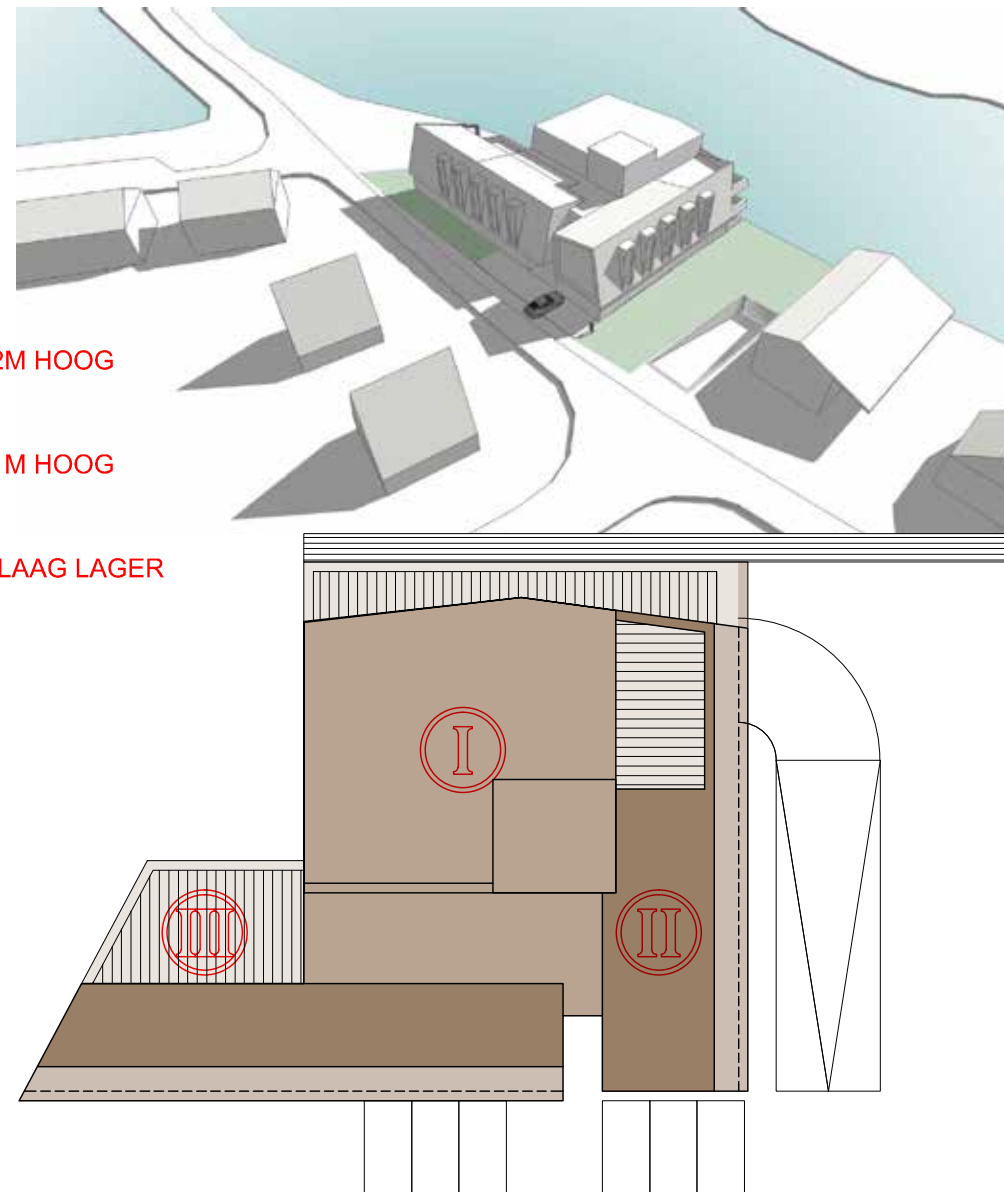
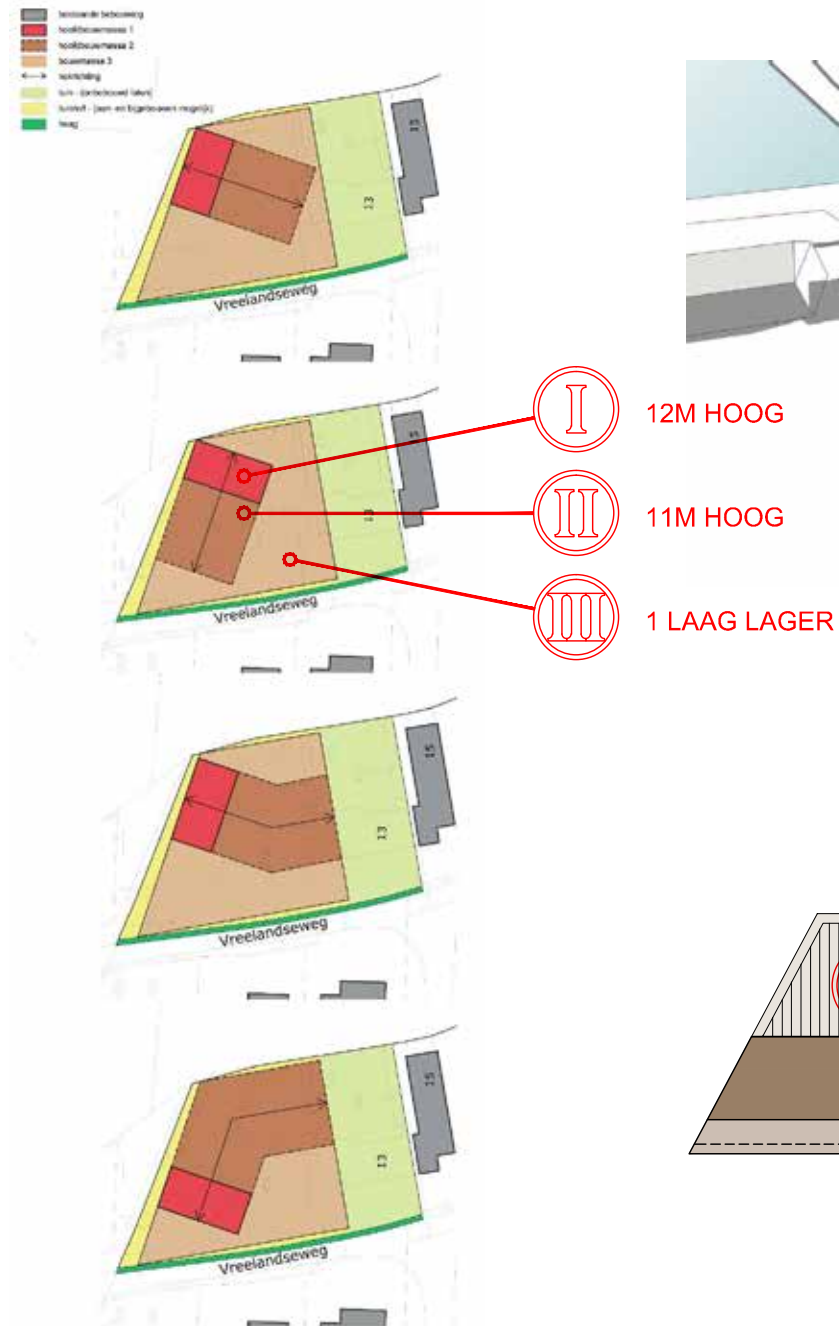
RIVIER DE VECHT

BEELD-KWALITEITS-PLAN NAJAAR 2011

ONTWERP VAN DEN PAUWERT ARCHITECTEN

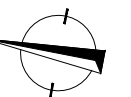
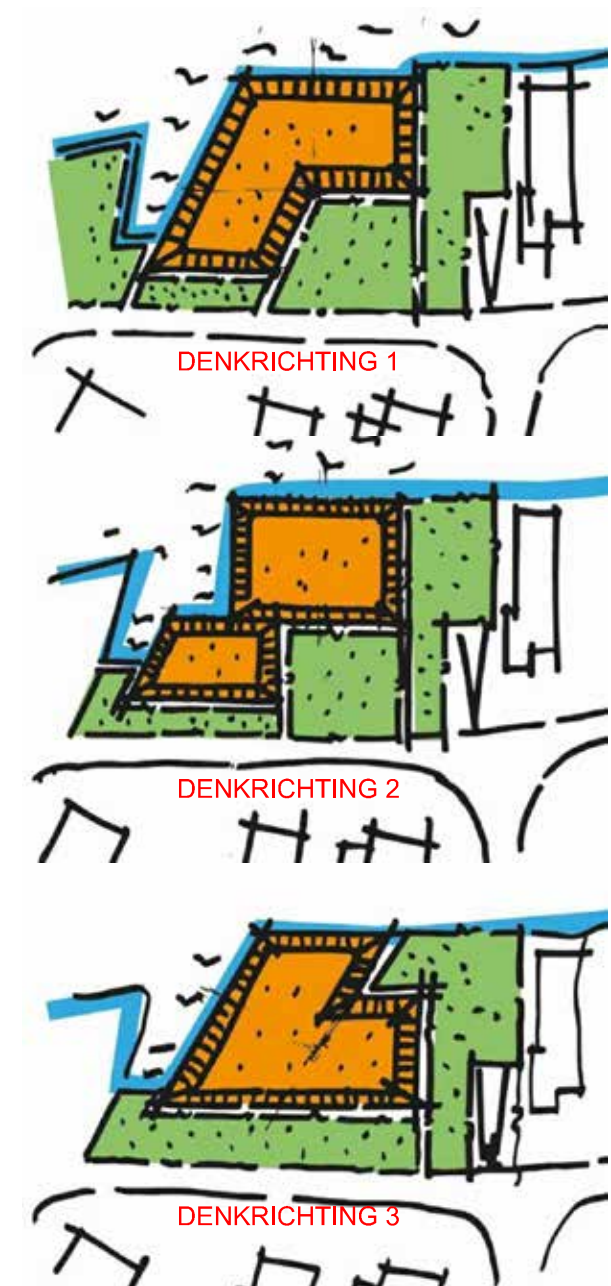
NOTITIE S.A.B. 13-08-2015

VOORJAAR 2015



VOORGESCHIEDENIS

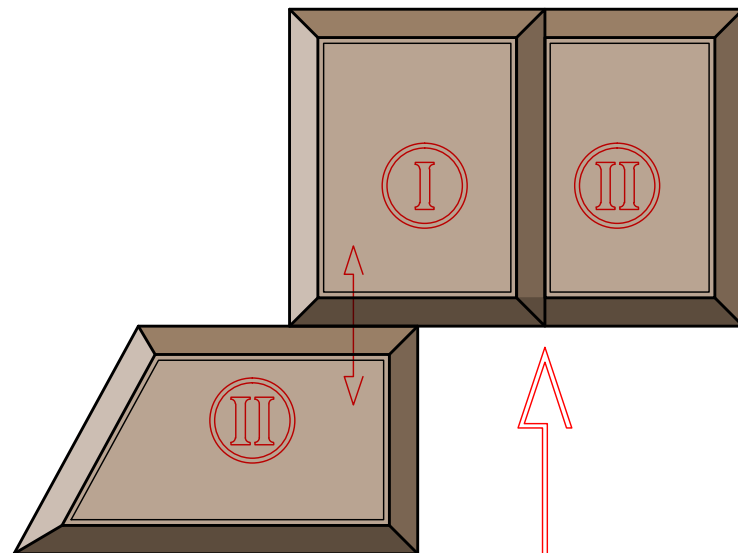
VREELANDSEWEG



10 APPARTEMENTEN VREELANDSEWEG NIGTEVECHT

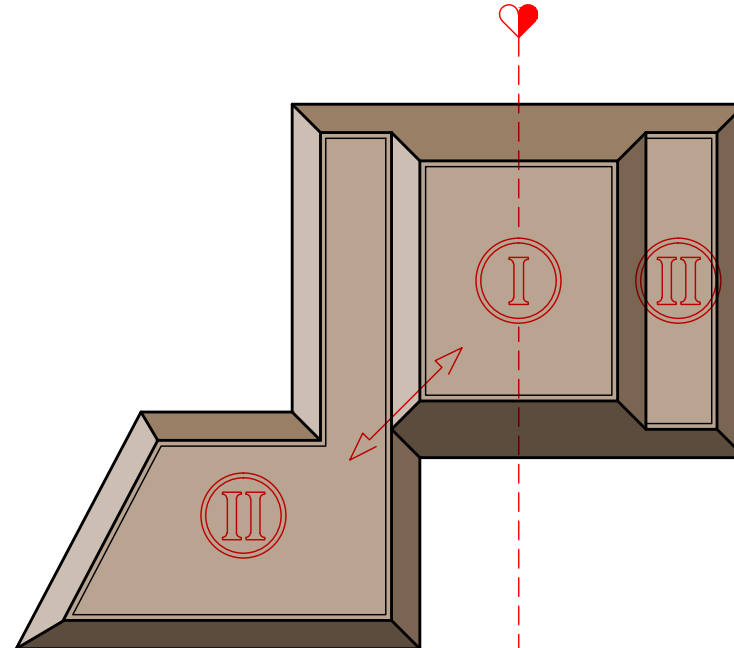
R I V I E R D E V E C H T

DENKRICHTING 2 VAN S.A.B.
2 BOUWMASSA'S



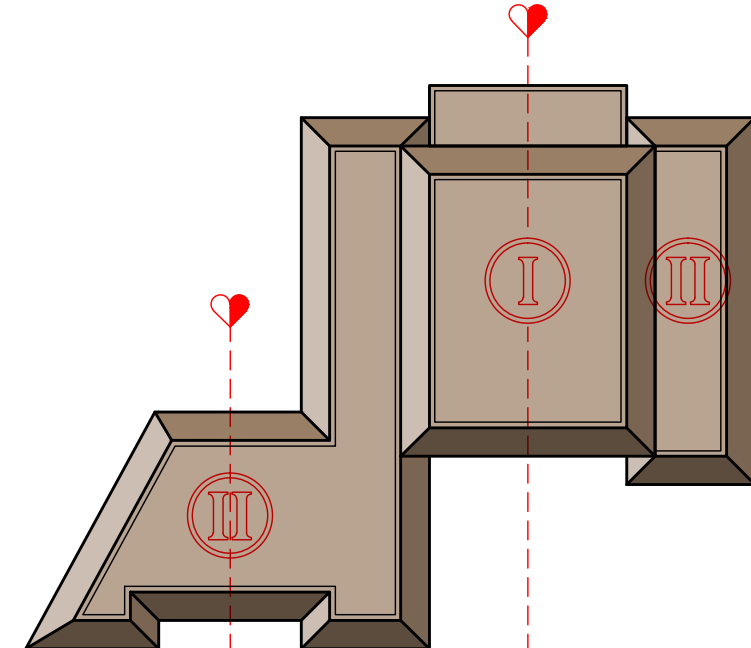
AFSTAND TOT WEG
CREEER VOORTERREIN

AS NAAR KERKTOREN
INTRODUCTIE SYMMETRIE

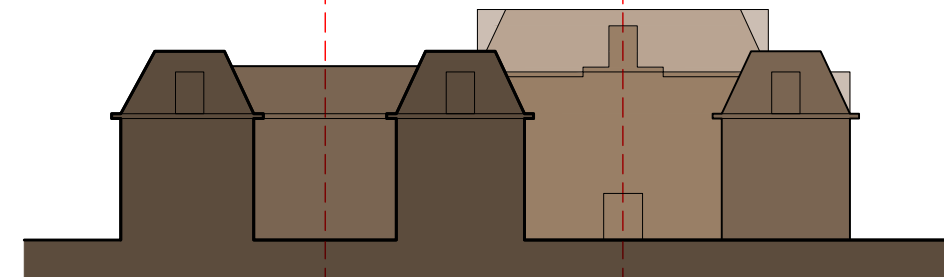


VERSCHUIF BOUWMASSA 1 NAAR AS
TOEGANGS-AS

UITBOUW VOOR BUITENRUIMTES



ONDERVERDELEN BOUWMASSA'S



VERTIKAAL I.P.V. HORIZONTAAL

MASSAONTWERP

V R E E L A N D S E W E G





SYMMETRIE

TRADITIONELE BUITENPLAATSEN

A-SYMMETRIE





STRAK RENAISSANCE



BAROKKE VERSIERINGEN



UITBUNDIGE NEO-CLASSISME

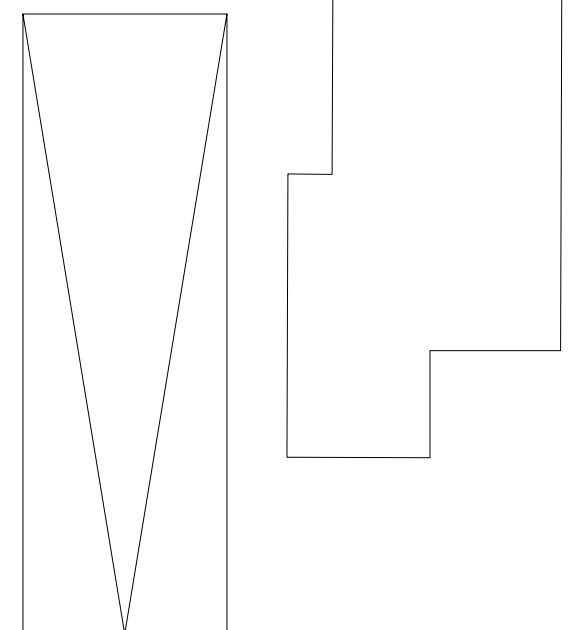


COMBINATIE OUD-NIEUW

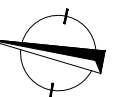
MODERNE BUITENPLAATSEN



R I V I E R D E V E C H T

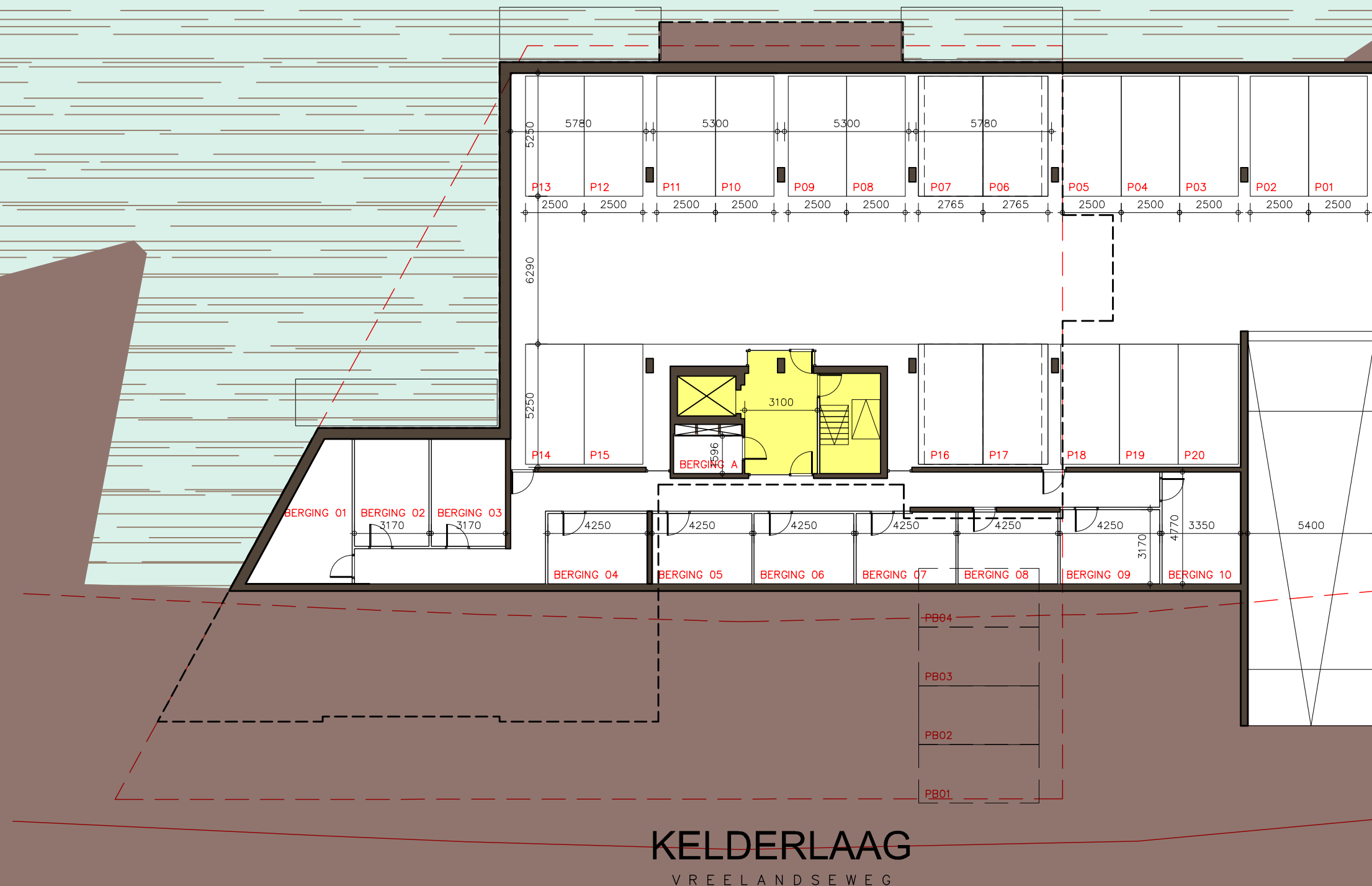


V R E E L A N D S E W E G

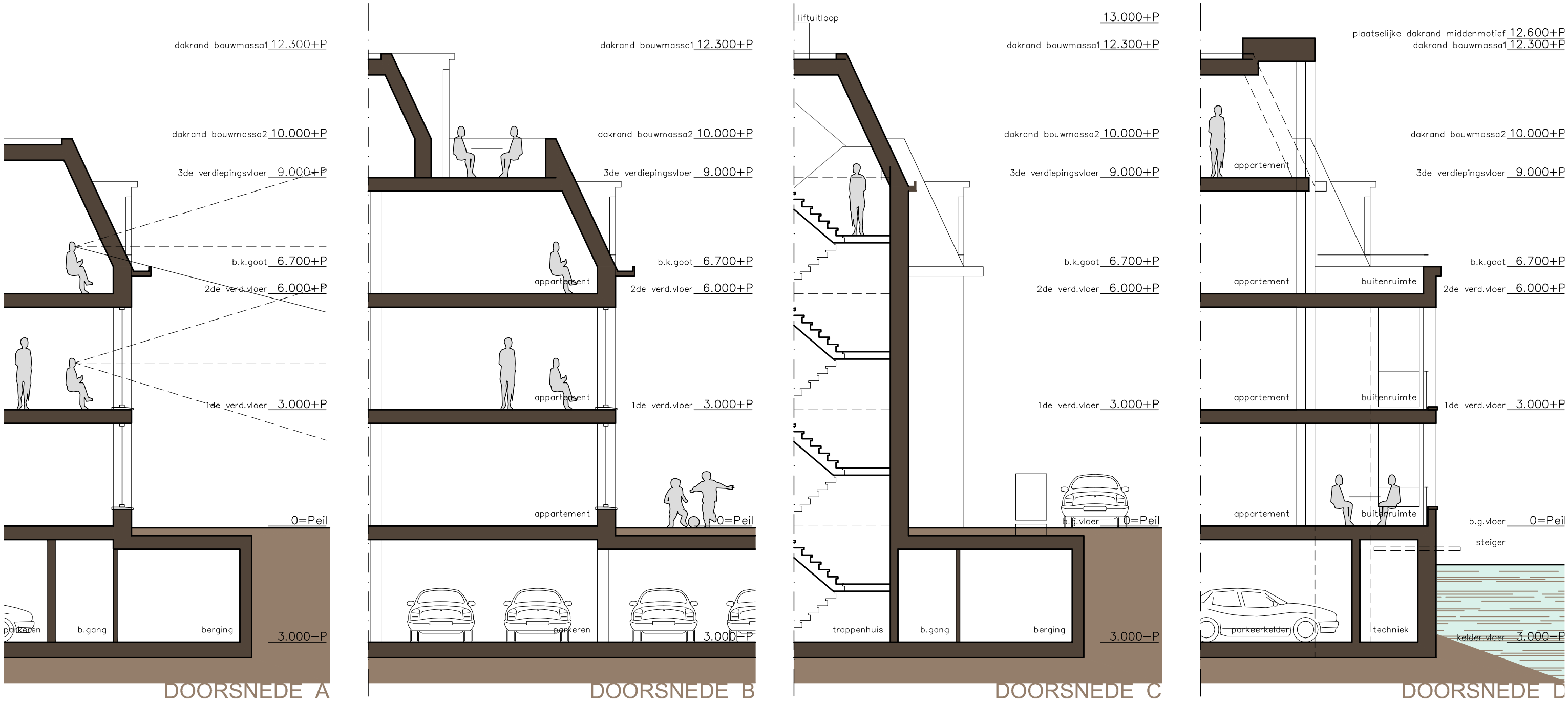


10 APPARTEMENTEN VREELANDSEWEG NIGTEVECHT

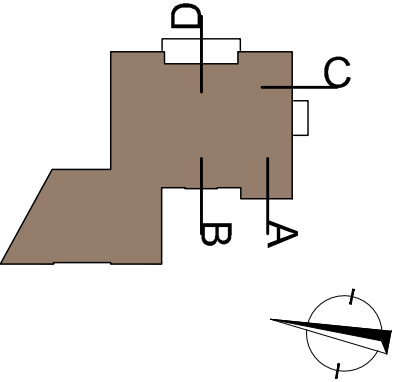
RIVIER DE VECHT



10 APPARTEMENTEN VREELANDSEWEG NIGTEVECHT

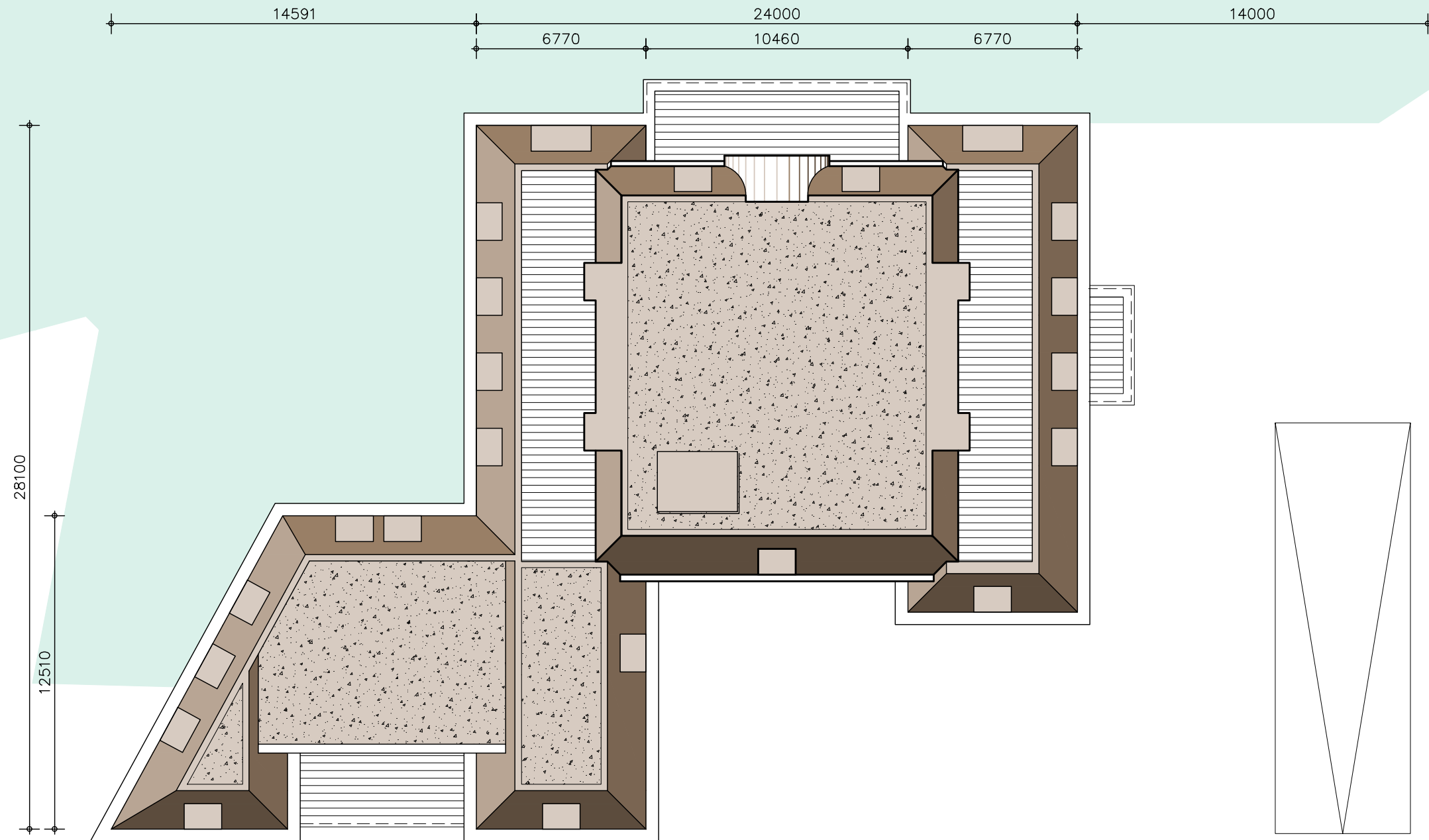


DOORSNEDES



10 APPARTEMENTEN VREELANDSEWEG NIGTEVECHT

R I V I E R D E V E C H T



DAKAANZICHT

V R E E L A N D S E W E G





OVERZICHT VANAF LAND



OVERZICHT VANAF WATER



IMPRESSIE ENTREEGEBIED



KORTE VELTERSTRAAT



VANAF WATER NOORD



VANAF WATER ZUID



VANAF VREELANDESEWEG ZUID







VAN DEN PAUWERT
ARCHITECTEN BNA 

Van den Pauwert Architecten BNA

Gebouw Silverpoint, Beemdstraat 7
5653 MA Eindhoven

P.B. 8840
5605 LV Eindhoven
tel: 040 281 27 82
web: www.pauwert.nl
mail: info@pauwert.nl