MAARSSEN | BISONSPOOR 332

IMPRESSIE DOCUMENT







22 juli 2021

URBAN RENEWAL VOF

KLUNDER ARCHITECTEN

HUIDIGE SITUATIE



HUIDIGE SITUATIE



IMPRESSIE GEZIEN VANAF POLITIEBUREAU



IMPRESSIE



IMPRESSIE GEZIEN VANAF INGANG WINKELCENTRUM



IMPRESSIE ENTREEHAL

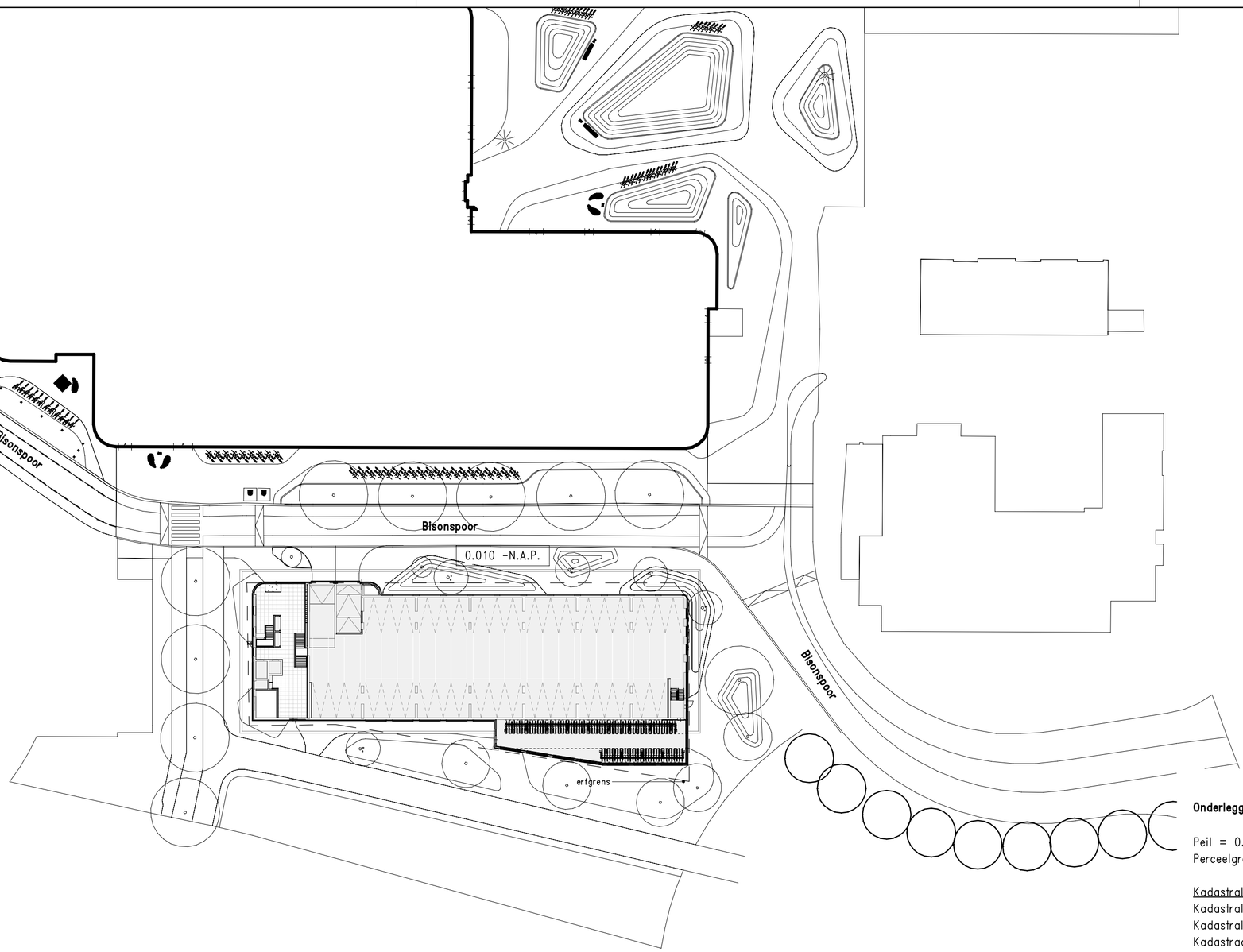


IMPRESSIE VANAF STRAAT



IMPRESSIE VANAF FIETSPAD

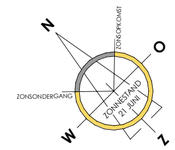




Onderlegger - Inrichtingsschets BURO MAAN

Peil = 0.010 +N.A.P.
Perceelgrens

Kadastrale gegevens
Kadastrale gemeente : Maarsen
Kadastrale sectie : B
Kadastraal perceelnummer : 6300
Kadastrale gemeentecode : MSN02



WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

REVIT-LINKS	DATUM	MODELNAAM
CONSTRUCTIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_CON R20.rvt
INSTALLATIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_INST R20.rvt

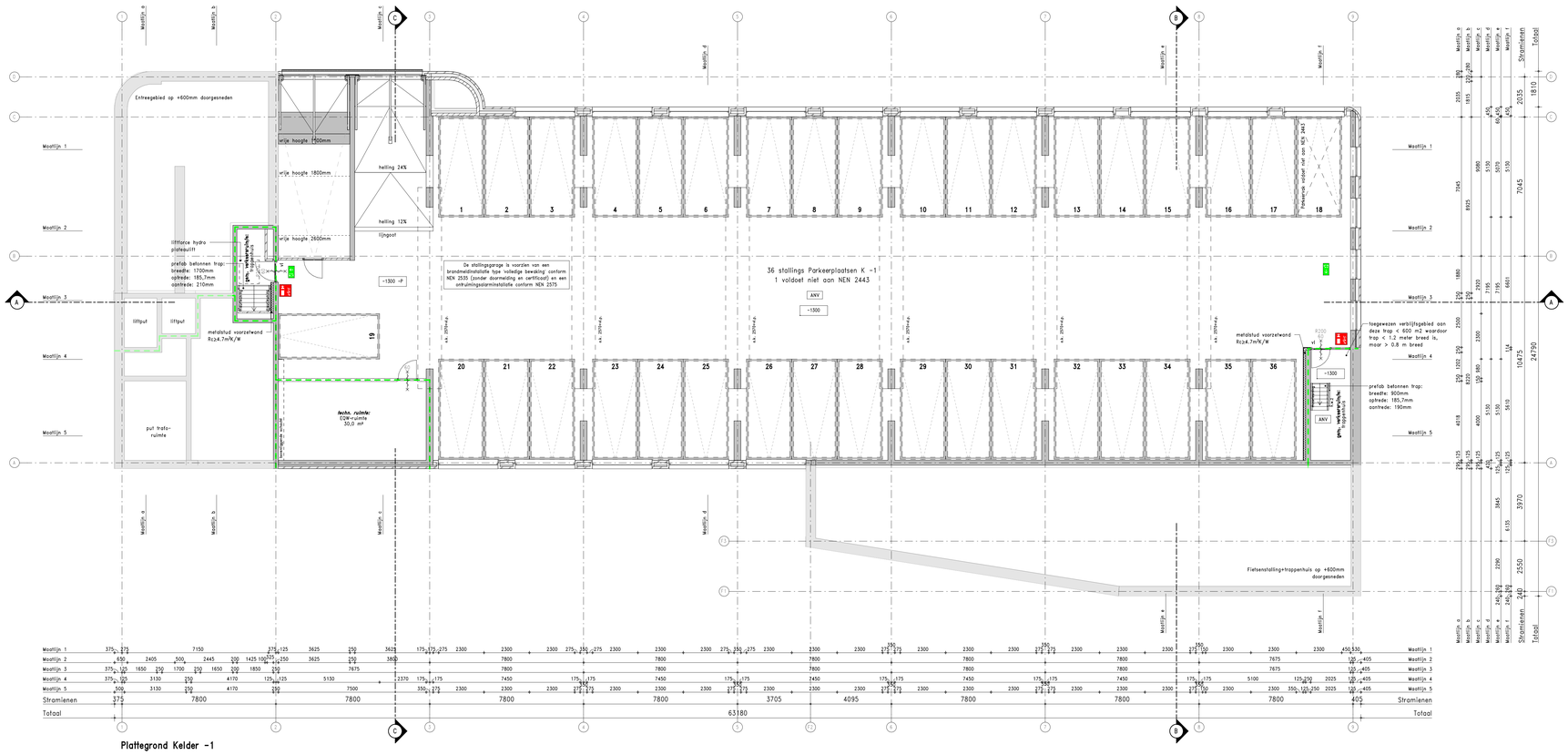
KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 25 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

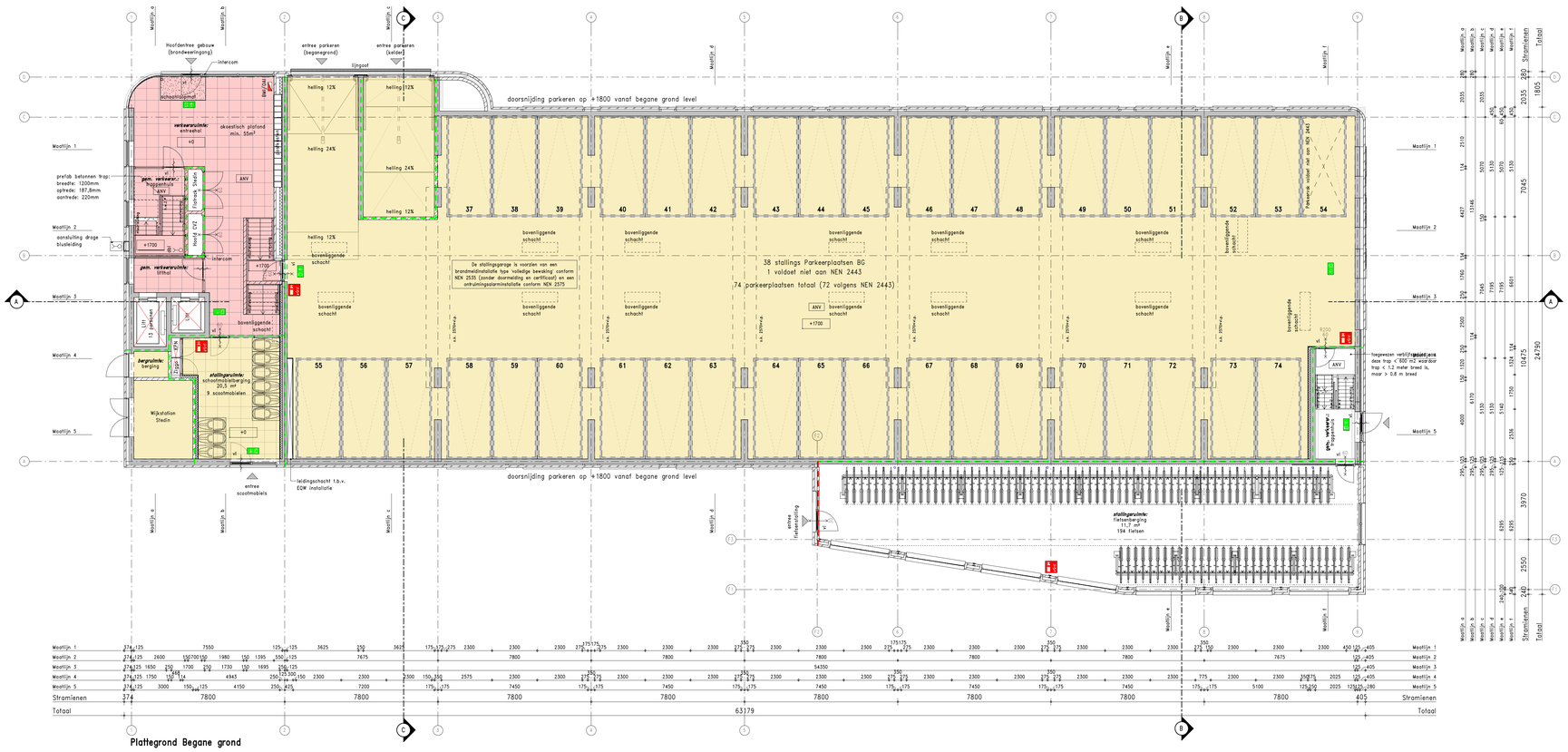
SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DRIESPRONG

PROJECT : **75 appartementen Bisonspoor Maarssen**
OPDRACHTGEVER : Urban Renewal VOF
ONDERWERP : Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning Terreintekening
STATUS : DEFINITIEF
FORMAAT : A2

PROJECTNR. : 17896
SCHAAL : 1:500
GETEKEND : KG/JdK
DATUM : 22-07-2021
GEWIJZIGD :

TEKENINGNUMMER
TO-002





Renvooi materialen

- Gewapend beton (in het werk gestort)
- Beton (prefab)
- Metselwerk
- Isolatiemateriaal
- Kalkzandsteen 100/120/150/214mm
- HSB wand 265,5mm
- Gipsblokken 70mm
- Gipsblokken hydro 100mm
- Gipsblokken zwaar 70mm
- Metalstud wand 205mm
- Metalstud voorzetwand 125mm, Rc 4,7m2k/W
- Cellenbeton 70/100mm
- Tegelwerk in doorsnede
- Tegelwerk in aanzicht (verdeling indicatief)
- Geïsoleerd plafond 4,7m²K/W
- Akoestisch plafond
- Akoestisch/geïsoleerd plafond 4,7m²K/W

Renvooi brandweersymbolen

R200	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor warme rook
Ra	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor koude rook
K20	20 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K30	30 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K60	60 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K30	30 min. brandwerende deur
K60	60 min. brandwerende deur
EI60	20 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	30 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	60 min. brandwerende wand/kozijn
RM	Rookmelder conform NEN 2555
VI	Vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
VD	Vrijloopdronger
	Sleutelbuis/kluis
	Aansluitpunt droge blusleiding
	Aansluitpunt (voeding) droge blusleiding
ANV	Algemene noodverlichting
	Ventilatierooster
RM/CM	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Opmerkingen

Alle maten zijn in mm.
Peil = 0 is +0,010 N.A.P.
Beton- en staalconstructies volgens opgave constructeur
Hoofddraagconstructie 120min. WBDBO
Alle woningscheidende wanden 60min. WBDBO in beide richtingen
Alle schachten minimaal 60min. WBDBO
De schachtwanden in de woningen dienen te voldoen aan WBDBO 60 minuten en WRD van R200 (enkelzijdig vanuit de woning) inclusief de aanwezige doorvoeringen.

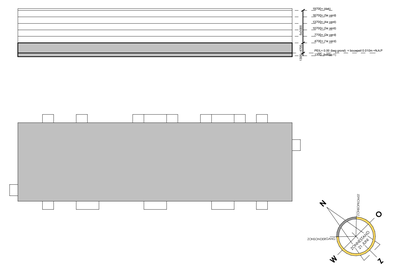
*Glazen borstwering
Alle glazen borstweringen op de verdiepingen zonder hekwerk voorzien van doorvalveilige beglazing (gelaagd glas)

Hekwerken (h.w.1)
Hekwerk balkon met vulling van blank doorvalveilig glas voorzien van folie met steppe textuur

h.w.2
Stalen hekwerk VMG spijlenhek LA540A balusterloos 1-laags gecoat of gelijkwaardig

Verwijzing

- Renvooi, materialen, symbolen, afkortingen: Zie blad TO-000
- Materialen en kleuren volgens de Kleur- en materialenstaten. (d.d. 23-07-2021)
- Gebruiksoppervlakten, Toegankelijkheidssectoren: zie boekje TO-700
- Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid volgens Adviesrapporten IOB 23-07-2021



WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

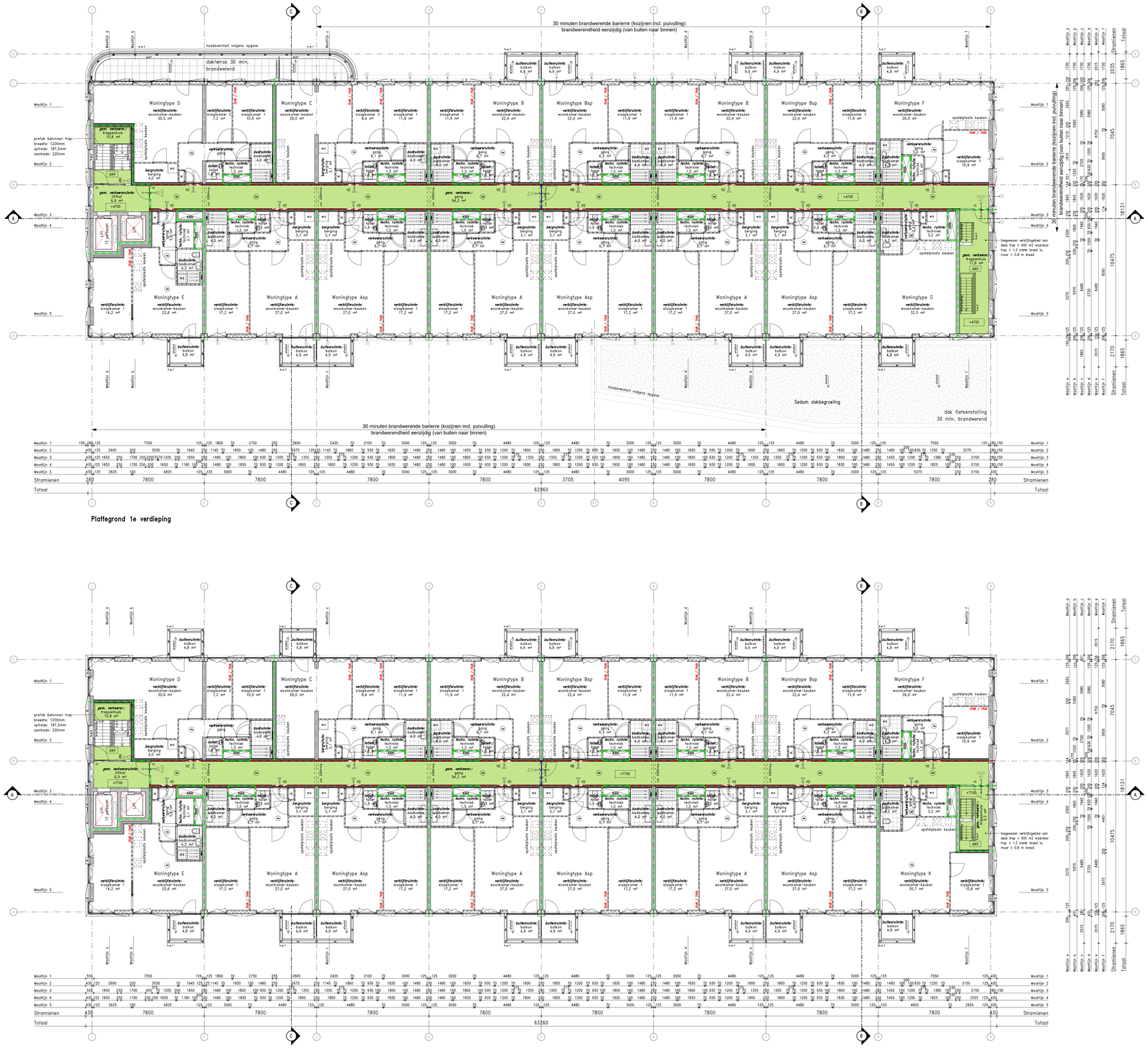
REVIT-LINKS — **DATUM** — **MODELNAAM**
CONSTRUCTIEMODEL: 16-07-2021 Bisonspoor_CON R20.rvt
INSTALLATIEMODEL: 16-07-2021 Bisonspoor_INST R20.rvt

KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T: 010 24 25 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECT : **75 appartementen Bisonspoor Maarssen**
OPDRACHTGEVER : Urban Renewal VOF
ONDERWERP : Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning Plattegrond Kelder -1 en Begane grond
STATUS : DEFINITIEF
FORMAAT : A0

SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DRIESPRONG
PROJECTNR. : 17896
SCHAAL : 1:100
GETEKEND : KG/JdK
DATUM : 22-07-2021
GEWIJZIGD :

TEKENINGNUMMER
TO-100



Plattegrond 1e verdieping

Plattegrond 2e verdieping

Renvooi materialen

- Gewapend beton (in het werk gestort)
- Beton (prefab)
- Metselwerk
- Isolatiemateriaal
- Kalkzandsteen 100/120/150/214mm
- HSB wand 265,5mm
- Gipsblokken 70mm
- Gipsblokken hydro 100mm
- Gipsblokken zwaar 70mm
- Metalstud wand 205mm
- Metalstud voorzetwand 125mm, Rc 4,7m2k/W
- Cellenbeton 70/100mm
- Tegelwerk in doorsnede
- Tegelwerk in aanzicht (verdeling indicatief)
- Gelsoleerd plafond 4,7m²K/W
- Akoestisch plafond
- Akoestisch/gelsoleerd plafond 4,7m²K/W

Renvooi brandweersymbolen

R200	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor warme rook
Ra	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor koude rook
EI30	20 min. brandwerende deur en zelfsluitend
EI30	30 min. brandwerende deur en zelfsluitend
EI60	60 min. brandwerende deur en zelfsluitend
EI30	30 min. brandwerende deur
EI60	60 min. brandwerende deur
EI60	20 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	30 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	60 min. brandwerende wand/kozijn
RM	Rookmelder conform NEN 2555
VI	Vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
VD	Vrijloopdronger
S	Sleutelbuis/kluis
	Aansluitpunt droge blusleiding
	Aansluitpunt (voeding) droge blusleiding
ANV	Algemene noodverlichting
V	Ventilatierooster
BMI/CAI	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Opmerkingen

Alle maten zijn in mm.
Peil = 0 is +0,010 N.A.P.
Beton- en staalconstructies volgens opgave constructeur
Hoofddraagconstructie 120min. WBDBO
Alle woningscheidende wanden 60min. WBDBO in beide richtingen
Alle schachten minimaal 60min. WBDBO
De schachtwanden in de woningen dienen te voldoen aan WBDBO 60 minuten en WRD van R200 (enkelzijdig vanuit de woning) inclusief de aanwezige doorvoeringen.

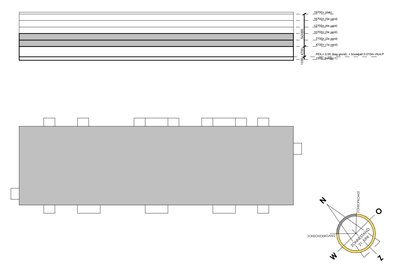
*Glazen borstwering
Alle glazen borstweringen op de verdiepingen zonder hekwerk voorzien van doorvalveilige beglazing (gelaagd glas)

Hekwerken (h.w.1)
Hekwerk balkon met vulling van blank doorvalveilig glas voorzien van folie met steppe textuur

h.w.2
Stalen hekwerk VMG spijlenhek LA540A balusterloos 1-laags gecoat of gelijkwaardig

Verwijzing

- Renvooi, materialen, symbolen, afkortingen: Zie blad TO-000
- Materialen en kleuren volgens de Kleur- en materialenstaten. (d.d. 23-07-2021)
- Gebruiksoppervlakten, Toegankelijkheidssectoren: zie boekje TO-700
- Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid volgens Adviesrapporten IOB 23-07-2021



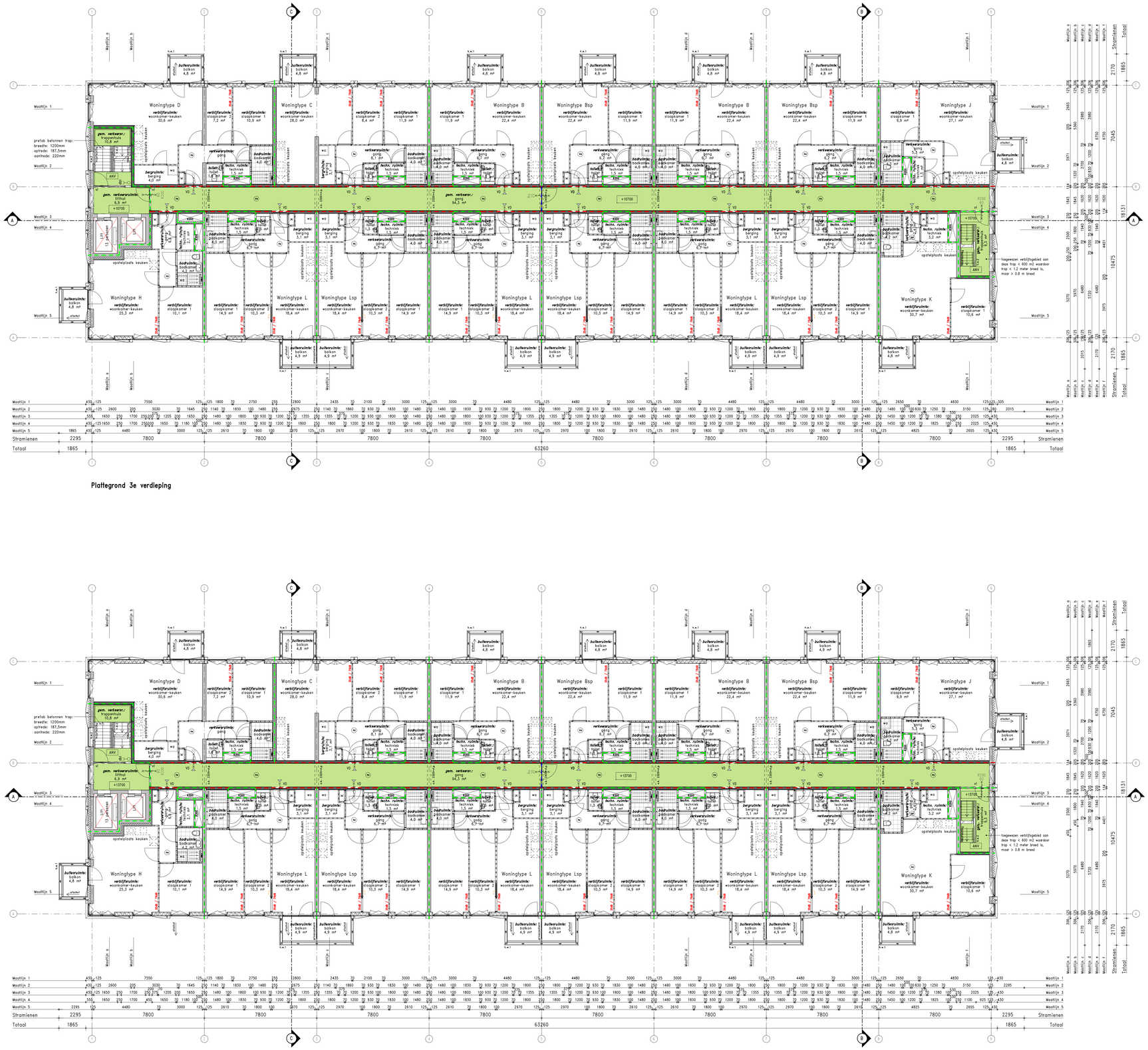
WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 25 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

REVIT-LINKS	
CONSTRUCTIEMODEL:	16-07-2021
INSTALLATIEMODEL:	16-07-2021
DATUM	
MODELNAAM	
	Bisonspoor_CON R20.rvt
	Bisonspoor_INST R20.rvt
PROJECT	: 75 appartementen Bisonspoor Maarssen
OPDRACHTGEVER	: Urban Renewal VOF
ONDERWERP	: Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning Plattegrond 1e en 2e verdieping
STATUS	: DEFINITIEF
FORMAAT	: A0
PROJECTNR.	: 17896
SCHAAL	: 1:100
GETEKEND	: KG/JdK
DATUM	: 22-07-2021
GEWIJZIGD	:

SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DRIESPRONG

TEKENINGNUMMER
TO-101



Plattegrond 3e verdieping

Plattegrond 4e verdieping

Renvooi materialen

- Gewapend beton (in het werk gestort)
- Beton (prefab)
- Metselwerk
- Isolatiemateriaal
- Kalkzandsteen 100/120/150/214mm
- HSB wand 265,5mm
- Gipsblokken 70mm
- Gipsblokken hydro 100mm
- Gipsblokken zwaar 70mm
- Metalstud wand 205mm
- Metalstud voorzetwand 125mm, Rc 4,7m2k/W
- Cellenbeton 70/100mm
- Tegelwerk in doorsnede
- Tegelwerk in aanzicht (verdeling indicatief)
- Gelsoleerd plafond 4,7m²K/W
- Akoestisch plafond
- Akoestisch/geisoleerd plafond 4,7m²K/W

Renvooi brandweersymbolen

R200	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor warme rook
Ra	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor koude rook
EI 20	20 min. brandwerende deur en zelfsluitend
EI 30	30 min. brandwerende deur en zelfsluitend
EI 60	60 min. brandwerende deur en zelfsluitend
EI 30	30 min. brandwerende deur
EI 60	60 min. brandwerende deur
EW 20	20 min. brandwerende wand/kozijn
EW 30	30 min. brandwerende wand/kozijn
EW 60	60 min. brandwerende wand/kozijn
RM	Rookmelder conform NEN 2555
VI	Vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
VD	Vrijloopdranger
S	Sleutelbuis/sluis
	Aansluitpunt droge blusleiding
	Aansluitpunt (voeding) droge blusleiding
ANV	Algemene noodverlichting
V	Ventilatierooster
RM/CAI	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Opmerkingen

Alle maten zijn in mm.
Peil = 0 is +0,010 N.A.P.
Beton- en staalconstructies volgens opgave constructeur
Hoofddraagconstructie 120min. WBDBO
Alle woningscheidende wanden 60min. WBDBO in beide richtingen
Alle schachten minimaal 60min. WBDBO
De schachtwanden in de woningen dienen te voldoen aan WBDBO 60 minuten en WRD van R200 (enkelzijdig vanuit de woning) inclusief de aanwezige doorvoeringen.

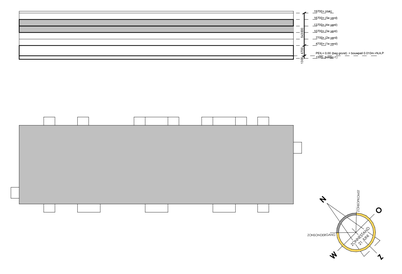
Glazen borstwering
Alle glazen borstweringen op de verdiepingen zonder hekwerk voorzien van doorvalveilige beglazing (gelaagd glas)

Hekwerken (h.w.1)
Hekwerk balkon met vulling van blank doorvalveilig glas voorzien van folie met steppe textuur

h.w.2
Stalen hekwerk VMG spijlenhek LA540A balusterloos 1-laags gecoat of gelijkwaardig

Verwijzing

- Renvooi, materialen, symbolen, afkortingen: Zie blad TO-000
- Materialen en kleuren volgens de Kleur- en materialenstaten. (d.d. 23-07-2021)
- Gebruiksoppervlakten, Toegankelijkheidssectoren: zie boekje TO-700
- Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid volgens Adviesrapporten IOB 23-07-2021



WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

REVIT-LINKS

	DATUM	MODELNAAM
CONSTRUCTIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_CON R20.rvt
INSTALLATIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_INST R20.rvt

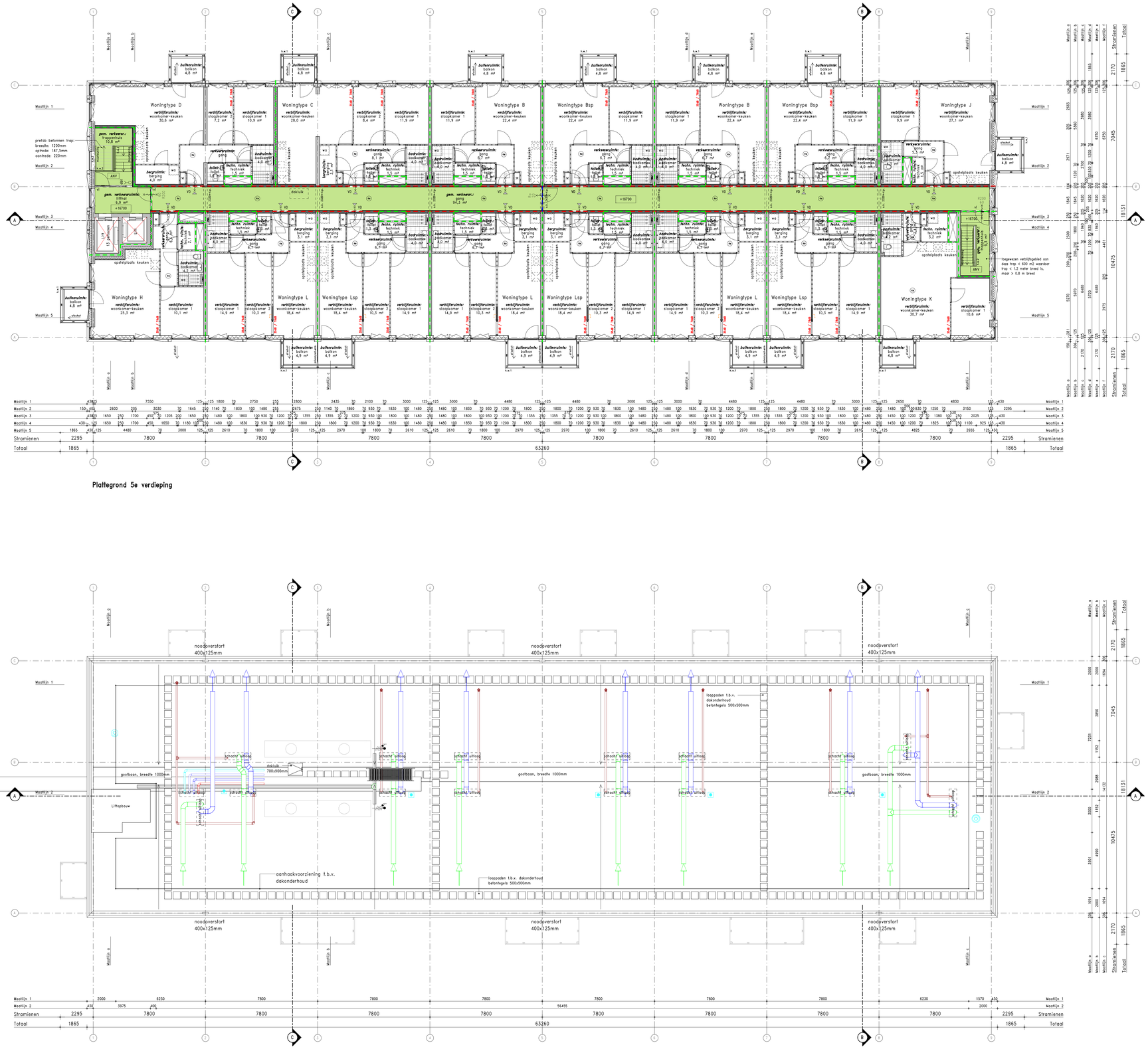
KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 25 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECT : **75 appartementen Bisonspoor Maarssen**
OPDRACHTGEVER : Urban Renewal VOF
ONDERWERP : Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning
Plattegrond 3e en 4e verdieping
STATUS : DEFINITIEF
FORMAAT : A0

SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DRIESPRONG

PROJECTNR. : 17896
SCHAAL : 1:100
GETEKEND : KG/JdK
DATUM : 22-07-2021
GEWIJZIGD :

TEKENINGNUMMER
TO-102



Plattegrond 5e verdieping

Plattegrond Dak verdieping

Renvooi materialen

- Gewapend beton (in het werk gestort)
- Beton (prefab)
- Metselwerk
- Isolatiemateriaal
- Kalkzandsteen 100/120/150/214mm
- HSB wand 265,5mm
- Gipsblokken 70mm
- Gipsblokken hydro 100mm
- Gipsblokken zwaar 70mm
- Metalstud wand 205mm
- Metalstud voorzetwand 125mm, Rc 4,7m2k/W
- Cellenbeton 70/100mm
- Tegelwerk in doorsnede
- Tegelwerk in aanzicht (verdeling indicatief)
- Gelsoleerd plafond 4,7m²K/W
- Akoestisch plafond
- Akoestisch/gelsoleerd plafond 4,7m²K/W

Renvooi brandweersymbolen

R200	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor warme rook
Ra	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor koude rook
K20	20 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K30	30 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K60	60 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K30	30 min. brandwerende deur
K60	60 min. brandwerende deur
EI60	20 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	30 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	60 min. brandwerende wand/kozijn
RM	Rookmelder conform NEN 2555
VI	Vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
VD	Vrijloopdranger
S	Sleutelbuis/sluis
	Aansluitpunt droge blusleiding
	Aansluitpunt (voeding) droge blusleiding
ANV	Algemene noodverlichting
V	Ventilatierooster
BMI/CAI	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Opmerkingen

Alle maten zijn in mm.
Peil = 0 is +0,010 N.A.P.
Beton- en staalconstructies volgens opgave constructeur
Hoofddraagconstructie 120min. WBDBO
Alle woningscheidende wanden 60min. WBDBO in beide richtingen
Alle schachten minimaal 60min. WBDBO
De schachtwanden in de woningen dienen te voldoen aan WBDBO 60 minuten en WRD van R200 (enkelzijdig vanuit de woning) inclusief de aanwezige doorvoeringen.

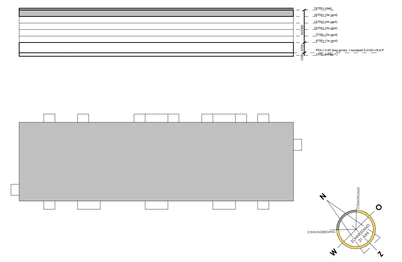
*Glazen borstwering
Alle glazen borstweringen op de verdiepingen zonder hekwerk voorzien van doorvalveilige beglazing (gelaagd glas)

Hekwerken (h.w.1)
Hekwerk balkon met vulling van blank doorvalveilig glas voorzien van folie met steppe textuur

h.w.2
Stalen hekwerk VMG spijlenhek LA540A balusterloos 1-laags gecoat of gelijkwaardig

Verwijzing

- Renvooi, materialen, symbolen, afkortingen: Zie blad TO-000
- Materialen en kleuren volgens de Kleur- en materialenstaten. (d.d. 23-07-2021)
- Gebruiksoppervlakten, Toegankelijkheidssectoren: zie boekje TO-700
- Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid volgens Adviesrapporten IOB 23-07-2021



WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

REVIT-LINKS	**DATUM**	**MODELNAAM**
CONSTRUCTIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_CON R20.rvt
INSTALLATIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_INST R20.rvt

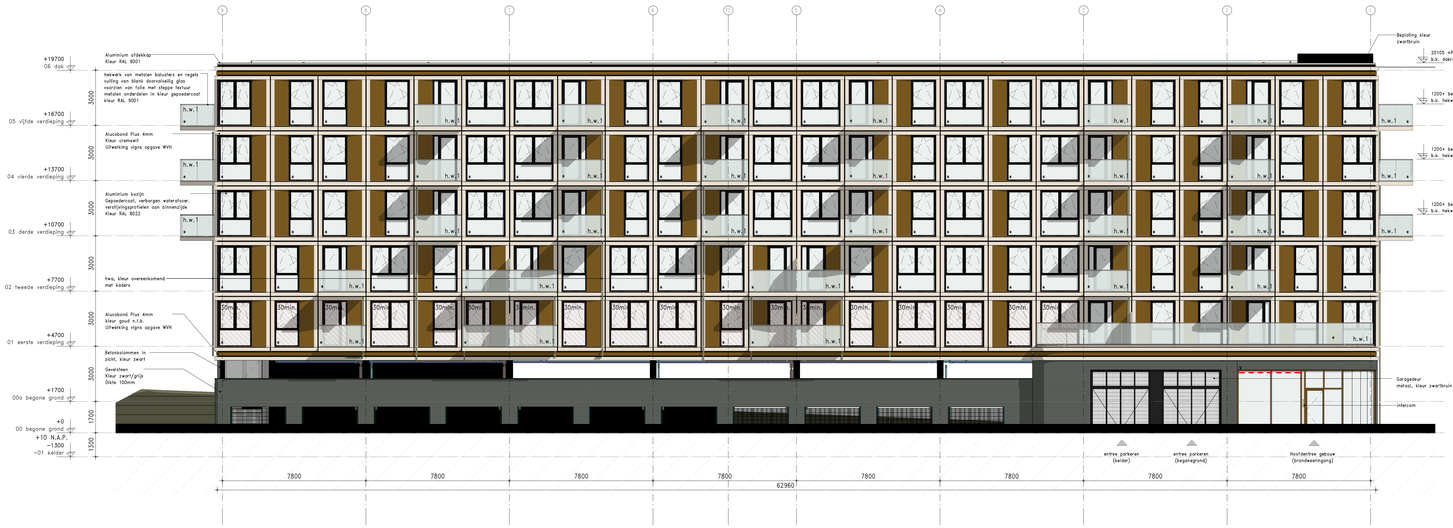
KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 25 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECT : **75 appartementen Bisonspoor Maarssen**
OPDRACHTGEVER : Urban Renewal VOF
ONDERWERP : Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning Plattegrond 5e en Dak verdieping
STATUS : DEFINITIEF
FORMAAT : A0

SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DRIESPRONG

PROJECTNR. : 17896
SCHAAL : 1:100
GETEKEND : KG/JdK
DATUM : 22-07-2021
GEWIJZIGD :

TEKENINGNUMMER
TO-103



Noordoostgevel



Noordwestgevel

Renvooi materialen

- Gewapend beton (in het werk gestort)
- Beton (prefab)
- Metselwerk
- Isolatiemateriaal
- Kalkzandsteen 100/120/150/214mm
- HSB wand 265,5mm
- Gipsblokken 70mm
- Gipsblokken hydro 100mm
- Gipsblokken zwaar 70mm
- Metalstud wand 205mm
- Metalstud voorzetwand 125mm, Rc 4,7m2k/W
- Cellenbeton 70/100mm
- Tegelwerk in doorsnede
- Tegelwerk in aanzicht (verdeling indicatief)
- Gelsoleerd plafond 4,7m²K/W
- Akoestisch plafond
- Akoestisch/gelsoleerd plafond 4,7m²K/W

Renvooi brandweersymbolen

- R200 — Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor warme rook
- Ru — Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor koude rook
- K20 — 20 min. brandwerende deur en zelfsluitend
- K30 — 30 min. brandwerende deur en zelfsluitend
- K60 — 60 min. brandwerende deur en zelfsluitend
- K30 — 30 min. brandwerende deur
- K60 — 60 min. brandwerende deur
- 60 — 20 min. brandwerende wand/kozijn
- 60 — 30 min. brandwerende wand/kozijn
- 60 — 60 min. brandwerende wand/kozijn
- RM — Rookmelder conform NEN 2555
- vl — Vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
- VD — Vrijloopdranger
- Sleutelbuis/kluis
- Aansluitpunt droge blusleiding
- Aansluitpunt (voeding) droge blusleiding
- ANV — Algemene noodverlichting
- V — Ventilatierooster
- BM/CM — Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Opmerkingen

Alle maten zijn in mm.
Peil = 0 is +0,010 N.A.P.
Beton- en staalconstructies volgens opgave constructeur
Hoofddraagconstructie 120min. WBDBO
Alle woningscheidende wanden 60min. WBDBO in beide richtingen
Alle schachten minimaal 60min. WBDBO
De schachtwanden in de woningen dienen te voldoen aan WBDBO 60 minuten en WRD van R200 (enkelzijdig vanuit de woning) inclusief de aanwezige doorvoeringen.

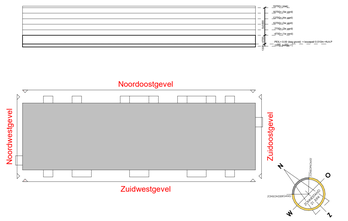
*Glazen borstwering
Alle glazen borstweringen op de verdiepingen zonder hekwerk voorzien van doorvalveilige beglazing (gelaagd glas)

Hekwerken (h.w.1)
Hekwerk balkon met vulling van blank doorvalveilig glas voorzien van folie met stippe textuur

h.w.2
Staven hekwerk VMG spijlhenkel LA5404 balusterlaos 1-loogs gezet af gelijkwaardig

Verwijzing

- Renvooi, materialen, symbolen, afkortingen: Zie blad TO-000
- Materialen en kleuren volgens de Kleur- en materialenstaten, (d.d. 23-07-2021)
- Gebruiksoppervlakten, Toegankelijkheidssectoren: zie boekje TO-700
- Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid volgens Adviesrapporten (0)8 23-07-2021



WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

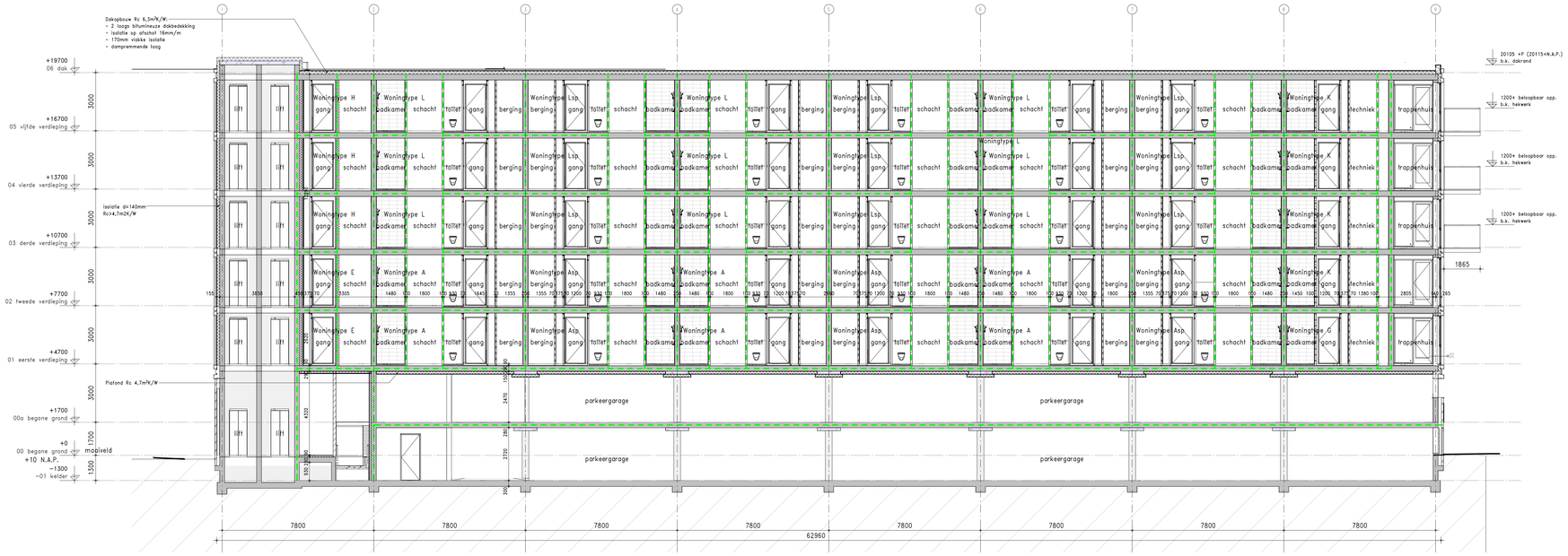
	DATUM	MODELNAAM
REVIT-LINKS		
CONSTRUCTIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_CON R20.rvt
INSTALLATIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_INST R20.rvt

KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4132
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 20 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

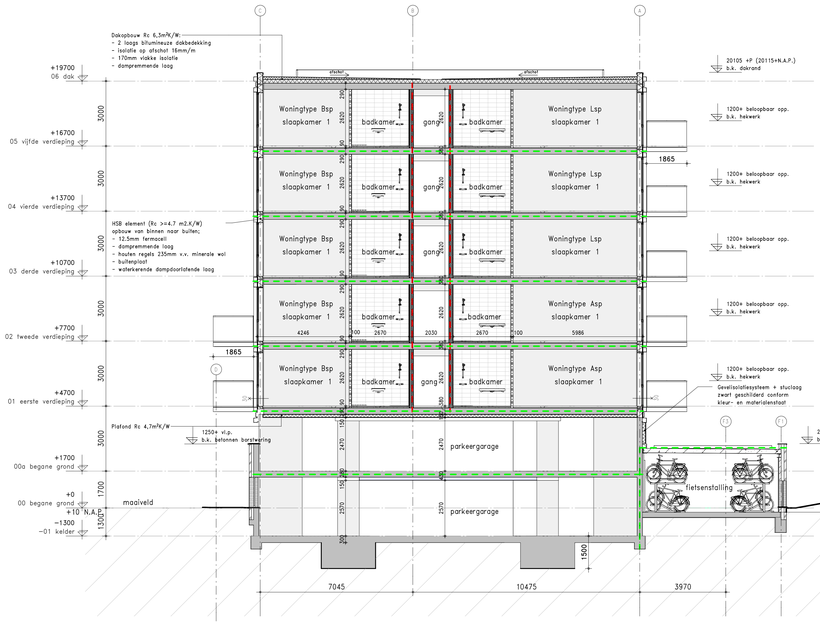
PROJECT : 75 appartementen Bisonspoor Maarssen
OPDRACHTGEVER : Urban Renewal VOF
ONDERWERP : Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning Gevels
STATUS : DEFINITIEF
FORMAAT : A0

TEKENAAR : SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DIRKSPHONG
PROJECTNR. : 17896
SCHAAL : 1:100
GETEKEND : KG/JdK
DATUM : 22-07-2021
GEWIJZIGD :

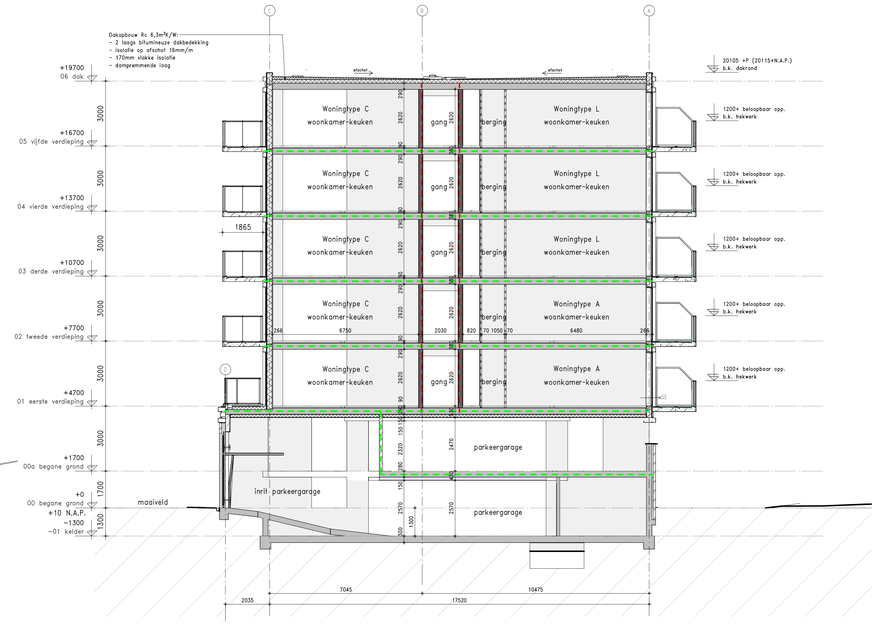
TEKENINGNUMMER
TO-200



Doorsnede A



Doorsnede B



Doorsnede C

Renvooi materialen

- Gewapend beton (in het werk gestort)
- Beton (prefab)
- Metselwerk
- Isolatiemateriaal
- Kalkzandsteen 100/120/150/214mm
- HSB wand 265,5mm
- Gipsblokken 70mm
- Gipsblokken hydro 100mm
- Gipsblokken zwaar 70mm
- Metalstud wand 205mm
- Metalstud voorzetwand 125mm, Rc 4,7m2k/W
- Cellenbeton 70/100mm
- Tegelwerk in doorsnede
- Tegelwerk in aanzicht (verdeling indicatief)
- Geisoleerd plafond 4,7m²K/W
- Akoestisch plafond
- Akoestisch/geisoleerd plafond 4,7m²K/W

Renvooi brandweersymbolen

R200	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor warme rook
Ra	Weerstand tegen rookdoorgang, rookklasse voor koude rook
K20	20 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K30	30 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K60	60 min. brandwerende deur en zelfsluitend
K30	30 min. brandwerende deur
K60	60 min. brandwerende deur
EI60	20 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	30 min. brandwerende wand/kozijn
EI60	60 min. brandwerende wand/kozijn
RM	Rookmelder conform NEN 2555
VI	Vluchtdeur te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
VD	Vrijloopdranger
	Sleutelbuis/kluis
	Aansluitpunt droge blusleiding
	Aansluitpunt (voeding) droge blusleiding
ANV	Algemene noodverlichting
V	Ventilatierooster
BMI/CAI	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Opmerkingen

Alle maten zijn in mm.
Peil = 0 is +0,010 N.A.P.
Beton- en staalconstructies volgens opgave constructeur
Hoofddraagconstructie 120min. WBDBO
Alle woningscheidende wanden 60min. WBDBO in beide richtingen
Alle schachten minimaal 60min. WBDBO
De schachtwanden in de woningen dienen te voldoen aan WBDBO 60 minuten en WRD van R200 (enkelzijdig vanuit de woning) inclusief de aanwezige doorvoeringen.

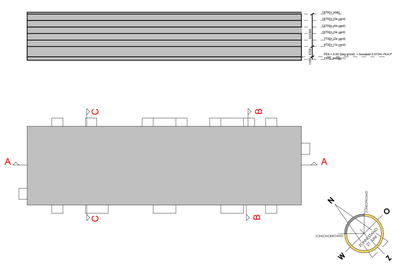
*Glazen borstwering
Alle glazen borstweringen op de verdiepingen zonder hekwerk voorzien van doorvalveilige beglazing (gelaagd glas)

Hekwerken (h.w.1)
Hekwerk balkon met vulling van blank doorvalveilig glas voorzien van folie met steppe textuur

h.w.2
Stalen hekwerk VMG spijlenhek LA540A balusterloos 1-laags gecoat of gelijkwaardig

Verwijzing

- Renvooi, materialen, symbolen, afkortingen: Zie blad T0-000
- Materialen en kleuren volgens de Kleur- en materialenstaten. (d.d. 23-07-2021)
- Gebruiksoppervlakten, Toegankelijkheidssectoren: zie boekje T0-700
- Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid volgens Adviesrapporten IOB 23-07-2021



WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

REVIT-LINKS	**DATUM**	**MODELNAAM**
CONSTRUCTIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_CON R20.rvt
INSTALLATIEMODEL:	16-07-2021	Bisonspoor_INST R20.rvt

KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 25 310
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DIRKSPRONG

PROJECT	: **75 appartementen Bisonspoor Maarssen**
OPDRACHTGEVER	: Urban Renewal VOF
ONDERWERP	: Definitief Ontwerp t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning Doorsneden A, B en C
STATUS	: DEFINITIEF
FORMAAT	: A0
PROJECTNR.	: 17896
SCHAAL	: 1:100
GETEKEND	: KG/JdK
DATUM	: 22-07-2021
GEWIJZIGD	:

TEKENINGNUMMER
T0-300