



09 APR. 2024

Hamersdijk, conform
aangenomen;
SP tegen.
+ Stemverklaring
SP, GL en PvdA

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen
T 140346 F 0346 25 40 10
www.stichtsevecht.nl
info@stichtsevecht.nl

Raadsvoorstel

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan
"Afvalscheidingsstation Breukelen"

Begrotingswijziging

nee

Datum raadsvergadering

9 april 2024

Portefeuillehouder

Hans van den Akker

Organisatie onderdeel

Ruimtelijke Regie en Ontwikkeling

E-mail opsteller

maarten.de.weerd@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

0639313211

Registratie nummer

367134

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan "Afvalscheidingsstation Breukelen" (NL.IMRO.1904.BPAfvalstationBKL-OW01) gewijzigd vast te stellen, zoals staat aangegeven in de Staat van wijzigingen en het concept gewijzigd ontwerpbestemmingplan met identificatienummer: NL.IMRO.1904.BPAfvalstationBKL-VG01.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat gemeentelijke kosten reeds zeker zijn gesteld in de gemeentelijke begroting.

Samenvatting

Op 28 juni 2022 heeft de gemeenteraad ingestemd met de realisatie van een nieuw afvalscheidingsstation met aanvullende voorzieningen op een locatie ten noorden van bedrijventerrein Breukelerwaard (Corridor). Het ontwikkelde planvoornemen voorziet onder andere in de realisatie van een milieustraat (met verhoogd platform), een gronddepot, een bedrijfsverzamelgebouw, een circulair ambachtscentrum en toeleidende infrastructuur.

Deze planlocatie kent momenteel een agrarische bestemming. De realisatie van het afvalscheidingsstation met aanvullende voorzieningen vraagt een wijziging van deze bestemming. Hiertoe heeft het ontwerp bestemmingplan "Afvalscheidingsstation Breukelen" van vrijdag 22 december 2023 tot en met donderdag 1 februari 2024 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is iedereen in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen op de inhoud van het ontwerpbestemmingsplan. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

A Inleiding

Aanleiding

Op 28 juni 2022 heeft de gemeenteraad ingestemd met de realisatie van een nieuw afvalscheidingsstation met aanvullende voorzieningen op een locatie ten noorden van bedrijventerrein Breukelerwaard (Corridor). Het ontwikkelde planvoornemen voorziet onder andere in de realisatie van een milieustraat (met verhoogd platform), een gronddepot, een bedrijfsverzamelgebouw, een circulair ambachtscentrum en toeleidende infrastructuur.

De locatie heeft nu nog een agrarische bestemming. Om medewerking te kunnen verlenen aan het planvoornemen is een wijziging van het vigerende bestemmingsplan benodigd. De agrarische bestemming wordt daarmee gewijzigd in de bestemmingen “bedrijventerrein -nutsvoorziening”, “groen” en “verkeer”.

Bevoegdheid

Conform artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is de gemeenteraad bevoegd het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen.

Afweging scenario's

Nee

Maatschappelijk doel en beoogd effect

Het doel is het vaststellen van een nieuw planologisch-juridisch kader (bestemmingsplan) waarbinnen een afvalscheidingsstation met de benodigde (openbare) infrastructuur gerealiseerd kan worden.

Eerdere besluitvorming en informatievoorziening

De gemeenteraad heeft op 28 juni 2022 ingestemd met de realisatie van het afvalscheidingsstation op de voorliggende locatie. Middels diverse raadsinformatiebrieven is de raad sinds het besluit in 2022 geïnformeerd. De meest recente RIB over het afvalscheidingsstation betreft nummer 45 (21 december 2023)

B Beslispunten, Argumenten en Risico's

Argumenten

1.1. Wij hebben geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft de wettelijk voorgeschreven inspraakprocedure gevolgd. Het heeft voor een periode van zes weken ter inzage gelegen voor een ieder om op te reageren. In deze periode hebben wij geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen.

1.2. Het ontwerpbestemmingsplan is zorgvuldig voorbereid en voldoet aan een goede ruimtelijke ordening

Voordat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd, is het zorgvuldig voorbereid en afgestemd met onze vooroverlegpartners zoals de provincie Utrecht en het waterschap Amstel, Gooi en Vechtstreek.

Risico's

Er zijn geen risico's.

C Overige aspecten

Financieel

Het in procedure brengen van het bestemmingsplan voor het afvalscheidingsstation is een uitwerking van het raadsbesluit d.d. 28 juni 2022. Met dit besluit heeft de raad onder andere budget beschikbaar gesteld

voor de realisatie van het afvalscheidingsstation. Voorliggend voorstel brengt geen financiële consequenties dan wel risico's met zich mee die nog niet werden voorzien bij dit besluit. De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan voor het afvalscheidingsstation, het in procedure brengen van dit bestemmingsplan en bijvoorbeeld de onderzoeken ten behoeve van deze ontwikkeling vallen binnen het budget waartoe de raad eveneens op 28 juni 2022 heeft besloten. Daar gemeente zelf initiatiefnemer is, speelt kostenverhaal geen rol.

Juridisch

Dit bestemmingsplan volgt de procedure zoals wettelijk bepaald in artikel 3.1 W.r.o. in samenhang met afdeling 3.4 van de Awb. Binnen twee weken na vaststelling wordt het besluit kenbaar gemaakt en wordt het wederom voor zes weken ter inzage gelegd. Ditmaal om belanghebbenden de gelegenheid te bieden voor het indienen van beroep.

Kanttekeningen

Geen.

Communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd en gepubliceerd in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) en op ruimtelijkeplannen.nl. De publicatie wordt kenbaar gemaakt in het Gemeenteblad, op onze website en in een nieuwsbrief.

Participatie

In maart 2023 is de raad geïnformeerd over het schetsontwerp van het afvalscheidingsstation. Dit schetsontwerp is toen ook gedeeld met bewoners via nieuwsbrief, website en social media. Op 8 maart 2023 is het ontwerp gepresenteerd aan de bedrijven op het bestaande bedrijventerrein Breukelerwaard. Op deze bijeenkomst waren ook bewoners aanwezig van de appartementen aan de andere zijde van het Amsterdam Rijnkanaal. Gespreksonderwerpen waren onder andere de hoofdstructuur van het toekomstige bedrijventerrein, de bestemmingsplanprocedure en werkzaamheden aan het bestaande gedeelte van de Corridor.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 22 december 2023 t/m 1 februari 2024 ter inzage gelegen voor inspraak. Een ieder is dan in de gelegenheid te reageren op het plan. In deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Direct nadat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage is gelegd, heeft hierover berichtgeving plaatsgevonden middels gemeenteblad, nieuwsbrief, gemeentelijke website en social media.

Vervolg

Als het bestemmingsplan is vastgesteld wordt het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan zes weken ter inzage gelegd. Binnen de ter inzage termijn kan beroep ingesteld worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om een 'verzoek om voorlopige voorziening' in te dienen. Als beroep en/of een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend dan krijgt de gemeenteraad daarvan een afschrift van de Raad van State. Als er geen beroep of verzoek om voorlopige voorziening wordt aangetekend bij de Raad van State, dan is het bestemmingsplan één dag na de beëindiging van de beroepstermijn onherroepelijk. Wij kunnen u op dit moment de volgende (globale) planning van de bestemmingsplanprocedure geven:

- | | |
|---|-----------------|
| 1 Vaststelling ontwerpbestemmingsplan | 9 april 2024 |
| 2 Eventuele beroepsprocedure Raad van State | Vanaf juni 2024 |

Bijlagen

1. Staat van wijzigingen;
2. ontwerp bestemmingsplan "Afvalscheidingsstation Breukelen" (NL.IMRO.1904.BPAfvalstationBKL-OW01) (te vinden op ruimtelijkeplannen.nl);
3. concept gewijzigd ontwerp bestemmingsplan "Afvalscheidingsstation Breukelen" bestaande uit toelichting, regels, verbeelding en bijlagen (NL.IMRO.1904.BPAfvalstationBKL-VG01).

27 februari 2024

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris
drs. R.C.L. Heijdra

Burgemeester
drs. A.J.H.T.H. Reinders

Raadsbesluit

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan "Afvalscheidingsstation Breukelen"

Begrotingswijziging

Nee

Datum raadsvergadering

9 april 2024

De raad van de gemeente Stichtse Vecht,

gelet op:

- het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 februari 2024;
- de bespreking in de commissie Fysiek Domein van 19 maart 2024;

Besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan "Afvalscheidingsstation Breukelen" (NL.IMRO.1904.BPAfvalstationBKL-OW01) gewijzigd vast te stellen, zoals staat aangegeven in de Staat van wijzigingen en het concept gewijzigd ontwerpbestemmingplan met identificatienummer: NL.IMRO.1904.BPAfvalstationBKL-VG01.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat gemeentelijke kosten reeds zeker zijn gesteld in de gemeentelijke begroting.

9 april 2024

Griffier
B. Espeldoorn-Bloemendal



Voorzitter
drs. A.J.H.T.H. Reinders



