

Verkennd bodem- en asbestonderzoek

Breusterstraat 20 te Eijsden
(gemeente Eijsden-Margraten)

Verkennend bodem- en asbestonderzoek

Breusterstraat 20 te Eijsden
(gemeente Eijsden-Margraten)

Rapportnummer: E222847.011/HWO

Datum: 14 september 2022

Naam opdrachtgever: D.G. Vastgoed,

Adres opdrachtgever: [redacted], [redacted] te [redacted]

Contactpersoon
Aelmans Eco B.V.:

Monstername door:

Datum monstername: 18 juli 2022

KvK 14048216
BTW NL8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN [redacted]



Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55

info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260

www.aelmans.com

Op onze dienstverlening zijn de algemene
voorwaarden van Aelmans Eco B.V. van
toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Inleiding.....	1
1.1	Opdrachtverlening.....	1
1.2	Aanleiding en doelstelling	1
1.3	Kwaliteitsaspecten.....	1
2	Vooronderzoek	3
2.1	Onderzoekslocatie	3
2.2	Hypothese.....	9
2.3	Onderzoeksstrategie	10
3	Uitvoering.....	11
3.1	Verantwoording veldwerk en analyses	11
3.2	Uitvoering veldwerkzaamheden.....	11
3.3	Grond	12
3.4	Asbest	13
4	Toetsing	14
4.1	Toetsingskaders.....	14
4.2	Toetsingsresultaten	16
5	Conclusies en aanbevelingen	18

Bijlagen

Bijlage 1	Ligging onderzoekslocatie
Bijlage 2	Situatie onderzoekslocatie met ligging boorpunten
Bijlage 3	Profielbeschrijving boorpunten
Bijlage 4	Asbestinspectierapport en analysecertificaten asbest
Bijlage 5	Analysecertificaten
Bijlage 6	Getoetste analyseresultaten
Bijlage 7	Verklaring van functiescheiding
Bijlage 8	Foto's
Bijlage 9	Bodemrapportage

1 Inleiding

1.1 Opdrachtverlening

Aelmans Eco B.V. heeft in opdracht van _____, namens D.G. Vastgoed, het verzoek gekregen een verkennend bodem- en asbestonderzoek te verrichten op het adres Breusterstraat 20 te Eijsden (gemeente Eijsden - Margraten).

1.2 Aanleiding en doelstelling

Aanleiding tot de uitvoering van het bodemonderzoek, vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning ten behoeve van de verbouwing c.q. herinrichting van een voormalig agrarisch bedrijf. Daarnaast is het onderzoek tevens uitgevoerd ten gevolge van de voorhanden zijn bestemmingsplanwijziging. Hiertoe is een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd, conform de Nederlandse Normen NEN-5725, NEN-5740 en NEN-5707.

De doelstelling van dit verkennend bodem- en asbestonderzoek is om na te gaan of de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie al dan niet verontreinigd is en vanuit milieukundig oogpunt geschikt is voor de geplande bouw c.q. wijzigingsplannen. In het kader van dit onderzoek wordt de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en/of grondwater) onderzocht.

1.3 Kwaliteitsaspecten

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform NEN-5725 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek". Het verkennend bodem- en asbestonderzoek is uitgevoerd conform NEN-5740/A1 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek" respectievelijk NEN-5707 "Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond". Overigens geschieden alle door Aelmans Eco B.V. uit te voeren bodemonderzoeken, conform de van toepassing zijnde NEN-normen.

Veldwerkzaamheden zijn onder certificaat uitgevoerd volgens BRL SIKB 2000: "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek" en de daarbij behorende protocollen 2001: "Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen", 2002: "Het nemen van grondwatermonsters" en/of 2018: "Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem". Eventuele mechanische boringen zijn uitgevoerd onder het certificaat BRL SIKB 2100, protocol 2101: "Mechanisch Boren". De chemische analyses op de grondmonsters, grondwatermonsters en/of overige materiaalmonsters zijn bij een RvA geaccrediteerd laboratorium uitbesteed.

De veldwerkzaamheden worden te allen tijde onafhankelijk van de opdrachtgever uitgevoerd. Hierbij is gebruik gemaakt van interne functiescheiding onder voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit artikel 17 hieraan stelt. Daarnaast is de onderzoekslocatie geen eigendom van Aelmans Eco B.V. of de overige aan dit bedrijf gelieerde ondernemingen binnen de Aelmans Adviesgroep. Een verklaring van functiescheiding is in bijlage 7 opgenomen, waarop tevens is aangegeven voor welke protocollen de betreffende medewerker is erkend.

Bij verrichten van werkzaamheden in de bodem dient men op basis van de CROW-publicatie 400 'Werken in en met verontreinigde bodem' de te nemen veiligheidsmaatregelen af te leiden.

In geval van een klacht over de uitvoering van onze werkzaamheden vragen wij u om dit, bij voorkeur via email [redacted]@aelmans.com), aan ons te melden. Ook staat het u vrij om klachten te melden bij onze certificatie-instelling Normec Certificatie [redacted]@normec.nl).

.

2 Vooronderzoek

2.1 Onderzoekslocatie

2.1.1 Terreingegevens

De ligging van de onderzoekslocatie is in bijlage 1 weergegeven op een plattegrond (Google Maps) en op een overzicht van de boorlocaties in bijlage 2.

Het te onderzoeken perceel betreft de ondergrond van een voormalige boerderij. De agrarische bedrijfsactiviteiten zijn sedert enkele jaren geleden gestaakt.

Het te onderzoeken perceel heeft een oppervlakte van circa 950 m². De onderzoekslocatie is kadastraal bekend onder kadastrale gemeente Eijdsen, sectie D, kavel nr. 5028.

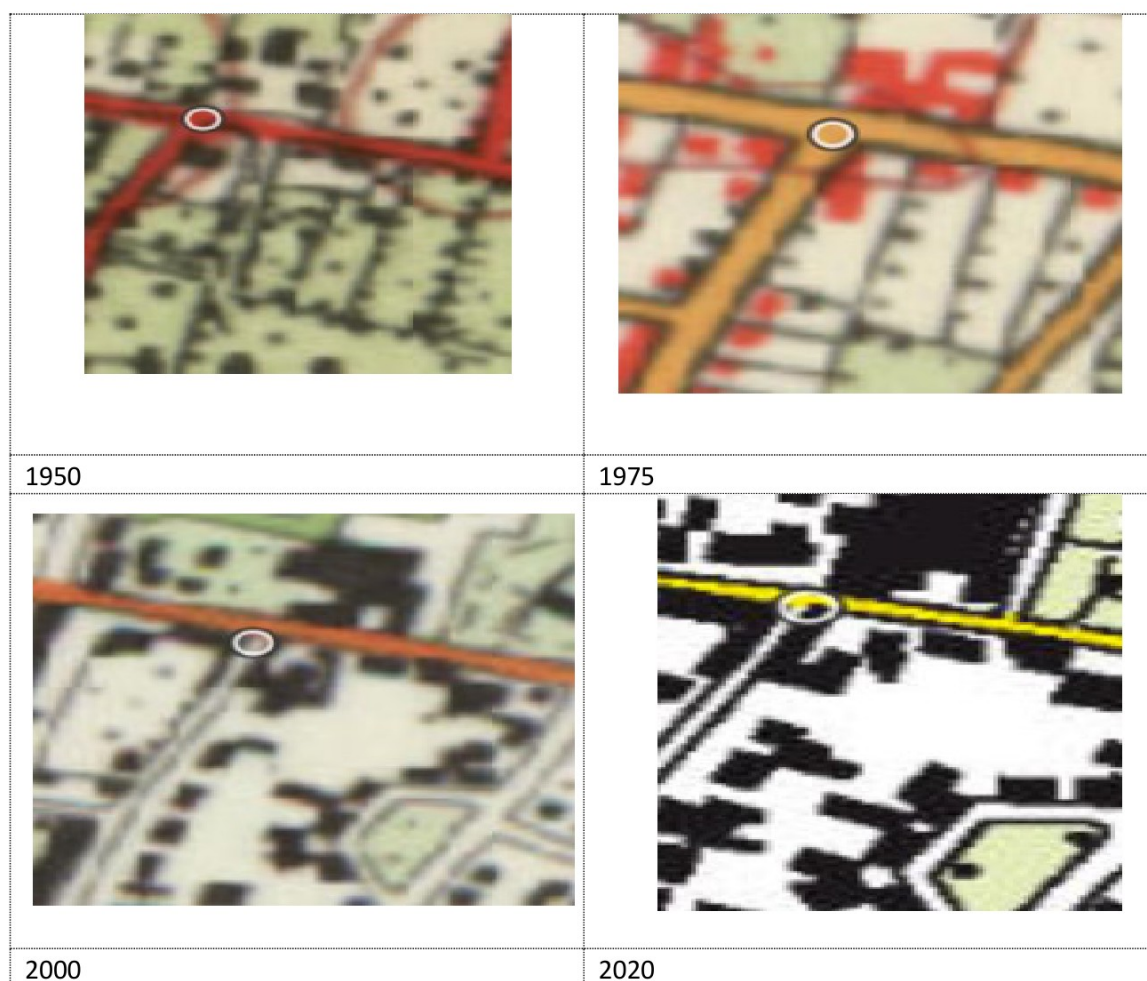


2.1.2 Vroeger en huidig gebruik

Omtrent de historische informatie van het terrein is gebruik gemaakt van de bouw- en milieudossiers, welke voorhanden waren bij de gemeente Eijdsen - Margraten. Daarnaast is gebruik gemaakt van de internetsite "Topotijdreis", diverse eerder uitgevoerde bodemonderzoeken en de historische informatie van opdrachtgever.

Voor het historisch vooronderzoek, wordt naar de bodemrapportage van Heuvelland in bijlage 9 verwezen.

Hieronder is een overzicht weergegeven van de algemene ontwikkelingen van het gebied:



Het te onderzoeken perceel betreft van oudsher een agrarisch bedrijf. Alhier werden zowel koeien als varkens gehouden. Ten behoeve van het houden van het vee waren de stallen hiervoor ingericht. De agrarisch bedrijfsactiviteiten met betrekking tot het houden van de vee zijn al meer dan 25 jaar geleden gestaakt.

De afgelopen jaren konden de bedrijfsactiviteiten alhier voornamelijk bestempeld worden als zijnde een fruitbedrijf. Ten behoeve van deze bedrijfsactiviteiten, was er een bestrijdingsmiddelen kast en een kleine koelcel aanwezig. Voor deze bedrijfsactiviteiten is in 1993 in het kader van het Wet Milieubeheer een vergunning afgegeven.

Daarnaast bevond zich op het te onderzoeken perceel een bovengrondse dieseltank in een lekbak voor het aftanken van de tractor.

Voor het overige, zijn er geen specifiek bedrijfsactiviteiten bekend welke een nadelige invloed hebben op de bodemkwaliteit ter plaatse.



Overige bodemonderzoeken

Verkennd bodemonderzoek Cultureel Centrum, rapportnr. 12/020121/1-1, d.d. januari 2002, uitgevoerd door Miko Milieutechniek B.V.

- *Uit de bevindingen blijkt, dat de bovengrond licht met cadmium en matig met zink verontreinigd is.*
- *In de ondergrond zijn geen overschrijdingen aangetroffen.*

Verkennd bodemonderzoek Ursulinestraat 14 te Eijsden, rapportnr. 08/01213/V/E/HW, d.d. 6 maart 2008 uitgevoerd door Aelmans Eco B.V.

- *Uit de bevindingen blijkt, dat de bovengrond licht verontreinigd is met cadmium, koper en EOX matig verontreinigd met zink.*
- *Uit de bevindingen van de ondergrond blijkt, dat de concentraties cadmium en PAK de achtergrondwaarden overschrijden. Daarnaast overschrijdt de concentratie zink de tussenwaarde, doch niet de interventiewaarde.*

Verkennd bodemonderzoek Ursulinepark a.d. Breusterstraat (Ursulinepark) te Eijsden (gemeente Eijsden), uitgevoerd door Aelmans Eco B.V.

- *Uit de bevindingen van dit onderzoek blijkt, dat de uitkomende grond licht verontreinigd met diverse zware metalen en PAK. Daarnaast overschrijden de concentraties koper, zink en incidenteel PAK de interventiewaarden overschrijden.*

Verkennen bodem- en asbestonderzoek tracé aan de Schoolstraat te Eijsden, rapportnr. E19248.151.001/HWO, d.d. 2 januari 2014.

- *Uit de bevindingen van dit onderzoek blijkt, dat zowel in de boven- en ondergrond veelal sterk verhoogde concentraties zink worden aangetroffen. Daarnaast worden in de bovengrond diverse matig tot sterk verhoogde concentraties koper, nikkel, lood en/of cadmium aangetroffen.*
- *Uit de analyseresultaten van het asbestonderzoek blijkt, dat geen asbest wordt aangetroffen.*

Verkennd bodemonderzoek Breusterstraat 35 te Eijsden, Aelmans, 08/05967/V/E/LR, d.d. 31 oktober 2008.

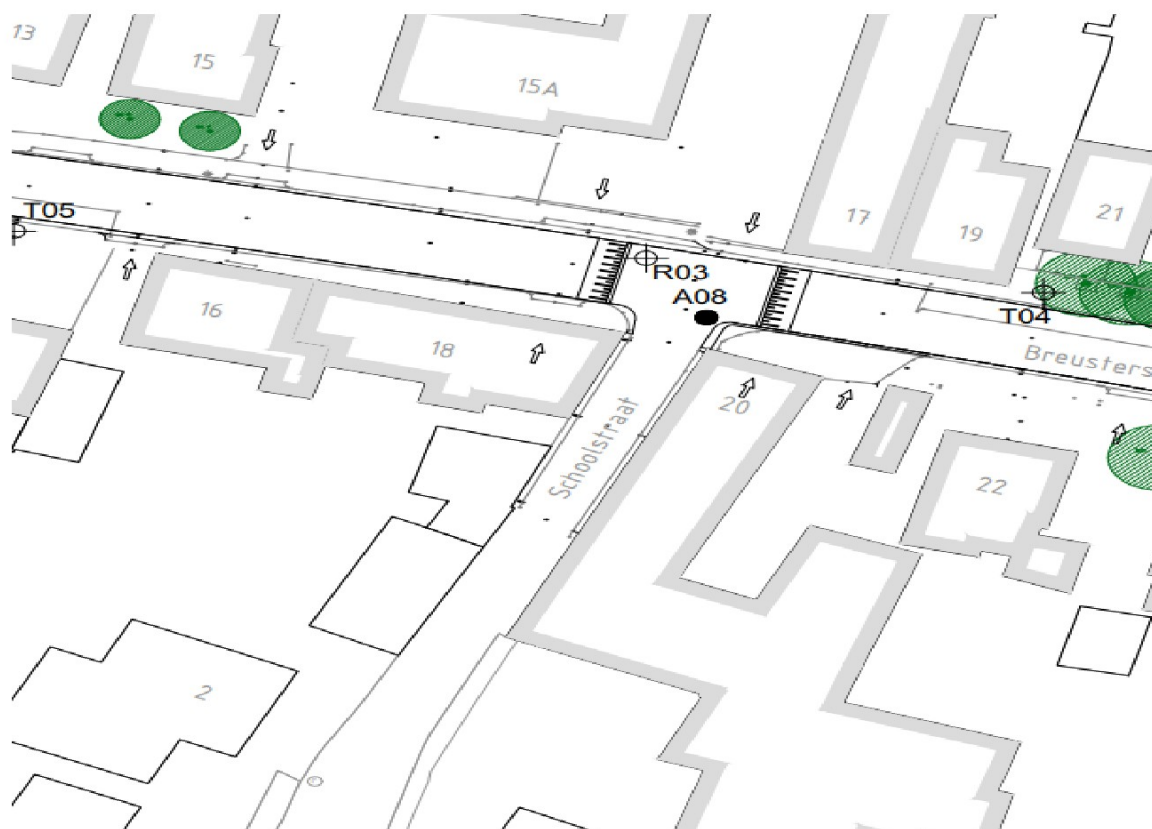
- De bovengrond is sterk verontreinigd met zink en licht met overige metalen.
- In de ondergrond (0,5-2 m -mv) is enkel een lichte verontreiniging met kobalt geconstateerd welke vergelijkbaar is met de lokale achtergrondwaarde.
- Er is geen asbest aangetoond.

Verkennd bodem- en asbestonderzoek Breusterstraat te Eijsden, Antea group, 413947.02, d.d. 21 december 2016.

- Aanleiding wordt gevormd door geplande werkzaamheden aan de gasleiding, welke gesitueerd zijn onder het trottoir.
- In de boven- en ondergrond (tot 1,0 m -mv) zijn sterk verhoogde gehalten aan lood, zink en koper aangetoond.
- Daarnaast zijn matig verhoogde gehalten aan nikkel en licht verhoogde gehalten aan kobalt, kwik, cadmium, PAK, minerale olie en PCB's aangetoond.
- De omvang van de diffuse verontreiniging met zware metalen wordt ingeschat op meer dan 25 m3. Conform de Wbb is derhalve sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. In de opgegraven en opgeboorde grond is zowel visueel als analytisch geen asbest aangetroffen.
- T.b.v. het uitvoeren van de werkzaamheden aan het aanwezige gasleidingnet is er op 12 december 2017 een 'BUS-melding Tijdelijk uitplaatsen' ingediend bij het bevoegd gezag (zie bijlage 9).

Milieukundig en Civieltechnisch (bodem)onderzoek aan de Breusterstraat en Raadhuisstraat te Eijsden, rapportnr. SOM004409.RAP002.MS.TH.WL

- Rijbaan. De hypothese dat de funderingslaag/grond onder de bestaande rijbaan verdacht is ten aanzien van een bodemverontreiniging wordt bevestigd, aangezien in de boven- en ondergrond licht tot sterk verhoogde gehalten zijn aangetoond.
- Trottoir, parkeervakken en inritten. De hypothese dat de grond ter plaatse van de trottoirs, parkeervakken en inritten verdacht is op een mogelijke bodembelasting wordt op basis van de onderzoeksresultaten bevestigd, aangezien hier eveneens lichte tot sterke verontreinigingen in de boven- en ondergrond zijn aangetoond.
- Hoewel het bodemonderzoek op zorgvuldige wijze is voorbereid en uitgevoerd, geven de resultaten een algemeen beeld van de bodemkwaliteit in de onderzochte gebieden. Het is nooit uit te sluiten dat de situatie op een niet onderzocht deel van het terrein daarvan in enige mate afwijkt



2.1.3 Bodemkwaliteitskaart

In 2017 is de 'Nota bodembeheer gemeente Eijsden-Margraten 2017-2022' vastgelegd. De meest actuele beschrijving van de bodemkwaliteit van de gemeente Eijsden-Margraten hierin is afkomstig van enerzijds de Notitie evaluatie bodemkwaliteitskaarten Regio Heuvelland en bebouwde kom voormalige gemeente Eijsden (LievenceCSO, 2016, 16M1131.NOT2).

Anderzijds is de specificering van de bodemkwaliteitskaart voor de openbare ruimte van de oude kern in Eijsden (Sweco, 2016) kort aangeduid in deze paragraaf. In de gemeente Eijsden-Margraten zijn de relatief hoge gehalten met zink in de bodemkwaliteitszones van de boven- en ondergrond 'Eijsden kern voor 1970', het deelgebied waar onderhavige onderzoekslocatie in is gelegen. De kwaliteit van de grond in de bebouwde kom van Eijsden is in het verleden in hoge mate beïnvloed door de aanwezigheid van de zinkwitindustrie.

Derhalve is op veel plaatsen de grond sterk verontreinigd met zware metalen. In het deelgebied 'Eijsden kern voor 1970', het deelgebied waar onderhavige onderzoekslocatie in gelegen is, blijkt dat de bovengrond (0,0 - 0,5 m -mv.) diffuus sterk verontreinigd is met zink. Derhalve wordt voor de gemiddelde kwaliteit van de ontgravingsklasse uitgegaan van niet toepasbaar. De gemiddelde kwaliteit van de ondergrond voldoet aan de kwaliteitsklasse Industrie.

2.1.4 PFAS

PFAS zijn stoffen die door mensen zijn gemaakt vanwege hun specifieke eigenschappen zoals brandwerendheid en vuil-/waterafstotendheid. Zij worden al decennia gebruikt in industriële processen en vele producten. Ze worden toegepast in allerlei alledaagse toepassingen, zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica.

Kenmerkend voor deze stoffen is dat ze persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar zijn. Van sommige PFAS is al aangetoond dat deze toxisch zijn. De stoffen PFOS en PFOA behoren tot de zogenaamde Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS). Middels onderhavig historisch onderzoek kan geen specifieke uitspraak gedaan worden omtrent voornoemde stoffen.

Ondanks vorenstaande zijn er geen specifieke aanleidingen of (punt)bronnen bekend waardoor onderhavig perceel eventueel is verontreinigd met voornoemde stoffen. Daarnaast is er ook niks bekend omtrent calamiteiten vanuit het verleden welke tot besmettingen met voornoemde stoffen zouden hebben geleid.

Op basis van voornoemde informatie en de bodemkwaliteitskaart kan onderhavig perceel als onverdacht beschouwd worden op het aantreffen van voornoemde stoffen. In het kader van voorliggend onderzoek zal de onderzoekslocatie derhalve dan ook niet aanvullend worden onderzocht op voornoemde stoffen c.q. parameters.

2.1.5 Terreininspectie

Op 18 juli 2022 is, voorafgaande aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden, door een medewerker van Aelmans Eco B.V. een terreininspectie verricht. Hieruit blijkt, dat de onderzoekslocatie momenteel in gebruik is, zoals onder de paragraaf "Vroeger en huidig gebruik" omschreven.

In bijlage 8 zijn enkele foto's opgenomen welke tijdens de uitvoering van het bodemonderzoek zijn genomen. Tijdens deze terreininspectie voorafgaande aan de uitvoering van het onderzoek blijkt, dat er sprake is van een bovengrondse dieseltank. Visueel zijn alhier geen verontreinigingen met minerale olie aangetroffen.

De binnenplaats c.q. hof is voorzien van een tegel c.q. betonverharding. Hetzelfde geldt voor de stallen. Het achterterrein (aan de Schoolstraat) is grotendeels semi-verhard. Ter plaatse van de binnenplaats bevindt zich een mestkelder.

2.1.6 Asbest

Voor zover bekend, hebben op de onderzoekslocatie in het verleden geen bedrijven gestaan die mogelijk asbesthoudend materiaal hebben verwerkt of geproduceerd. Daarnaast is niets bekend over mogelijke stortingen of ophogingen met asbesthoudend materiaal en/of asbestbuizen in de bodem.

Voor zover bekend, hebben zich in het verleden ook geen calamiteiten (bv. brand of explosies) voorgedaan, waarbij asbesthoudend materiaal is vrijgekomen.

Om voornoemde bevindingen te kunnen bevestigen, zal tijdens het uit te voeren bodemonderzoek zintuiglijk en analytisch onderzoek plaatsvinden naar mogelijke asbestresten in de bodem.

2.1.7 Bodemsamenstelling en hydrologische gegevens

De navolgende gegevens zijn ontleend aan de Grondwaterkaart van Nederland, blad Utrecht, (TNO Dienst Grondwaterverkenning, 1978).

De maaiveldhoogte van de onderzoekslocatie bevindt zich tussen circa 50 en 55 m +NAP. De regionale bodemopbouw kan worden geschematiseerd zoals weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1 Regionale bodemopbouw

Diepte (m-mv)	Formatie naam	Formatie opbouw	Geohydrologische opbouw
0-10	Boxtel	löss	matig doorlatende laag
10-30	Maas afzettingen	grove zanden, grinden en klei-inschakelingen	1 ^e watervoerende pakket
30-50	Gulpen, Maastricht en Houthem	kalksteen	2 ^e watervoerende pakket
>50	Onder Carboon afzettingen	kalksteen	ondoorlatende basis
bron : Dienst Grondwaterverkenning TNO, 1985, kaartblad 61.			

Het grondwater staat op circa 6,0 m -mv en stroomt richting het westen, richting de Maas. De onderzoekslocatie bevindt zich circa 2 km ten westen, en daarmee stroomafwaarts van grondwaterbeschermingsgebied De Dommel.

2.1.8 Conclusie vooronderzoek

Naar aanleiding van het huidige en voormalige gebruik van de onderzoekslocatie, de in het verleden gebezigde bodembedreigende bedrijfsactiviteiten en de ligging binnen het grondgebied van de oude gemeente Eijsden dient het te onderzoeken perceel als verdacht te worden bestempeld.

2.2 Hypothese

2.2.1 Grond en grondwater

Gebaseerd op de resultaten van het vooronderzoek kan de onderzoekslocatie als “diffuus verdacht” worden beschouwd vanwege de ligging binnen het grondgebied van de voormalige gemeente Eijsden.

Daarnaast vinden er bodembedreigende bedrijfsactiviteiten plaats welke aanvullend onderzocht dienen te worden. Dit betreft de bovengrondse dieseltank en de voormalige bestrijdingsmiddelenkast.

2.2.2 Asbest

Op basis van de historische feiten wordt geconcludeerd, dat de locatie vooraleerst als ‘onverdacht’ voor asbest kan worden beschouwd.

2.3 Onderzoeksstrategie

2.3.1 Grond en grondwater

Bij de onderzoeksstrategie is uitgegaan van de strategie voor een diffuus verdacht locatie, uitgaande van de NEN-5740/A1, is gekozen voor de strategie diffuus verdacht (VED-HE-NL, tabel 9.1).

De richtlijn met betrekking tot het uitvoeren van bodem- en grondwateronderzoek schrijft voor, dat grondwateronderzoek dient plaats te vinden indien het freatisch grondwater zich op minder dan 5,0 m -mv bevindt. Dit is op de onderzoekslocatie niet het geval.

Ter plaatse van de bovengrondse dieseltank en de bestrijdingmiddelopslag c.q. kast zullen aanvullende boringen worden geplaatst. Deze terreindelen bevinden zich in het veld naast elkaar, waardoor de boringen in combinatie voor meerdere bedrijfsactiviteiten tezamen worden onderzocht.

2.3.2 Asbest

Bij de onderzoeksstrategie is uitgegaan van de strategie voor een onverdacht, NEN-5707 (tabel 4).

2.3.3 Uitwerking onderzoeksstrategie

In onderstaande tabel 2.3.3 is de veldwerk- en analysestrategie uitgewerkt.

Tabel 2.3.3 Onderzoeksstrategie

Locatie	Aantal boringen	Diepte in m -mv ¹⁾	Aantal te analyseren mengmonsters	Analysepakket
Breusterstraat 20 te Eijsden (950 m²)	5	0,0 - 0,5	3	NEN-5740 grond
	2	0,0 - 2,0	1	NEN-5740 grond
	5	Proefgaten (0,3 x 0,3 x 0,5)	1	NEN-5707-asbest
Bestrijdingsmiddelenopslag / Bovengrondse tank	2	0,0 - 1,0	2	Minerale olie en Bestrijdingsmiddelen- pakket (OCB)
		1,0 - 5,0		
Parameters analysepakketten				
NEN-5740 grond	zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PAK(10)VROM, som PCB's (7), minerale olie (GC), lutum, organische stof en droge stofgehalte.			

3 Uitvoering

3.1 Verantwoording veldwerk en analyses

De boringen in combinatie met de inspectiegaten voor het asbestonderzoek zijn met behulp van een edelmanboor, een spade en mechanische boorstelling op 18 juli 2022 geplaatst. In bijlage 2 is een overzicht van de geplaatste boringen met asbestinspectiegaten opgenomen. De beschrijvingen van de boorprofielen staan in bijlage 3 vermeld. In bijlage 4 is het asbestinspectierapport opgenomen.

Alle verrichte (chemische) analyses op asbest, grond en/of grondwater zijn door SGS Environmental Analytics B.V. uitgevoerd. De monstervoorbehandeling en chemische analyses zijn conform AS3000 uitgevoerd. Voor de asbestanalyses zijn de analysemonsters gedroogd en gezeefd, volgens NEN-5898. Vervolgens zijn de asbest analyses met de polarisatiemicroscoop conform NEN-5896 uitgevoerd. Onderstaand een overzicht van de rapportages van de verrichte analyses:

De analysecertificaten voor asbest en grond, zijn als bijlage 4 en 5 toegevoegd.

3.2 Uitvoering veldwerkzaamheden

De boringen in combinatie met inspectiegaten zijn op 18 juli 2022 geplaatst. Het veldwerk is uitgevoerd door [REDACTED], gecertificeerd voor het protocol 2001 en 2018 van de BRL-2000.

Tijdens de uitvoering van het onderzoek werd hij geassisteerd door [REDACTED] (technisch medewerker in opleiding).

- De boringen / inspectiegaten 1 en 2 zijn geplaatst nabij de bovengrondse dieseltank en de bestrijdingsmiddelenopslag.
- Van de alhier geplaatste boring is boring 2 doorgezet tot een diepte van 5,0 m -mv.
- De boringen / inspectiegaten 6, 7 en 8 zijn geplaatst in de stallen/schuur.
- De boringen / inspectiegaten 9 en 10 zijn geplaatst ter plaatse van de binnenplaats.
- De boringen / inspectiegaten 3, 4, 5 en 11 zijn geplaatst op het achterterrein.

3.3 Grond

3.3.1 Bodemopbouw

De uitkomende grond betreft hoofdzakelijk leemgrond. In de onderstaande tabel is een overzicht van de aangetroffen bijmengingen per boring weergegeven.

Tabel 3.3.1: Aangetroffen bijmengingen per boring en diepte

<i>Boring</i>	<i>Diepte (m -mv)</i>	<i>Traject (m -mv)</i>	<i>Grondsoort</i>	<i>Bijzonderheden</i>
01	1,00	0,00 - 0,50	Leem	zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend
02	5,00	0,00 - 0,50 0,50 - 1,00	Leem Leem	zwak baksteenhoudend zwak koolhoudend
03	2,00	0,25 - 0,50 0,50 - 1,00	Leem Leem	matig baksteenhoudend, matig koolhoudend, zwak steenhoudend zwak baksteenhoudend, zwak koolhoudend
04	1,20	0,06 - 0,50 0,50 - 1,00	Leem Leem	brokken baksteen, zwak koolhoudend sporen baksteen
05	1,00	0,00 - 0,50	Leem	sporen baksteen
06	1,00	0,03 - 0,50 0,50 - 1,00	Leem Leem	zwak koolhoudend zwak baksteenhoudend
07	1,50	0,05 - 0,50 0,50 - 1,00	Leem Leem	sterk baksteenhoudend matig baksteenhoudend
09	2,00	0,10 - 0,50 0,50 - 1,50	Leem Leem	brokken baksteen sterk baksteenhoudend, sterk silexhoudend
10	1,00	0,08 - 0,35	Leem	brokken baksteen
11	2,00	0,06 - 0,50	Leem	zwak baksteenhoudend

3.3.2 Analyses grond

Naar aanleiding van de visuele bevindingen, de verdeling van de boringen en het aantal geplaatste boringen zijn uiteindelijk een 8-tal grond(meng)monsters samengesteld en analytisch onderzocht

In tabel 3.3.2 is een overzicht gegeven uit welke boringen en over welke diepten de grondmengmonsters zijn samengesteld.

Tabel 3.3.2: Samenstelling grondmengmonsters en analyses

Analyse-monster	Deelmonsters	Analysepakket
01	02 (0,00 - 0,50)	Min.olie GC (C10-C40)
02	01 (0,00 - 0,50)	STAP1+OCB
03	03 (0,25 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
04	04 (0,06 - 0,50), 05 (0,00 - 0,50), 11 (0,06 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
05	07 (0,05 - 0,50) en 09 (0,10 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
06	06 (0,03 - 0,50), 08 (0,00 - 0,50), 10 (0,08 - 0,35), 10 (0,35 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
07	03 (0,50 - 1,00), 03 (1,00 - 1,50), 03 (1,50 - 2,00), 09 (1,50 - 2,00), 11 (0,50 - 1,00), 11 (1,00 - 1,50), 11 (1,50 - 2,00)	Standaardpakket incl. lu/os
08	09 (0,50 - 1,00) en 09 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket incl. lu/os

3.4 Asbest

Ten behoeve van het asbestonderzoek is een maaiveldinspectie uitgevoerd. Voor de onverharde delen wordt de inspectie-efficiëntie op 90% geschat. Voor de verharde delen van de onderzoekslocatie heeft geen inspectie van het oppervlak plaatsgevonden.

Tijdens de uitvoering van deze maaiveldinspectie, zijn geen asbestverdachte materialen aan het aardoppervlak aangetroffen

Ten behoeve van het asbestonderzoek zijn 7-tal asbestinspectiegaten van 0,3 m x 0,3 m x 0,5 m -mv gegraven (nrs. 1, 2, 3, 4, 5, 8 en 10). De hierbij vrijkomende grond is, na zeping (20 mm), visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal.

Tijdens deze visuele inspectie blijkt, dat voornamelijk baksteenresten worden aangetroffen. Naar aanleiding van voornoemde bevindingen is één representatief grondmengmonster analytisch op asbest in grond onderzocht.

4 Toetsing

4.1 Toetsingskaders

4.1.1 Wet Bodembescherming (Wbb)

De analyseresultaten van de grondmengmonsters en de grondwatermonsters dienen te worden getoetst aan de toetsingswaarden voor grond respectievelijk grondwater, zoals vermeld in de Circulaire Bodemsanering. Hierbij geldt de ten tijde van het uitvoeren van het veldwerk vigerende versie van dit document. Deze waarden bestaan voor grond uit de interventiewaarde (I) en de achtergrondwaarde 2000 (AW2000). Bij de toetsing zijn de monsterwaarden gecorrigeerd naar standaard bodem aan de hand van het organische stof- en lutumgehalte welke in onderhavig bodemonderzoek zijn vastgesteld zie bijlage 6.

Voor de toetsing van de analyseresultaten wordt gebruik gemaakt van BOTOVA gevalideerde software. De analyseresultaten worden hierbij getoetst aan de volgende normen:

- *Achtergrondwaarde (AW2000):*
De waarde betreft ook wel de “altijd grens”. Deze waarden zijn vastgesteld op basis van de gehalten van stoffen zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, welke niet belast zijn door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die aan deze waarden voldoet is geschikt voor elk gebruik, waarbij sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Voor gemeten concentraties welke deze waarden overschrijden wordt de term “licht verhoogd” gebruikt.
- *Interventiewaarde (I):*
Deze waarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige (bodem)verontreiniging. Voor gemeten concentraties welke deze waarden overschrijden wordt de term “sterk verhoogd” gebruikt.
- *Index-waarde:*
Naast de achtergrond- en interventiewaarden wordt een index opgenomen. Dit is de quotiënt tussen de gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD) en de interventiewaarden:
 - (●): een index beneden de 0,5 houdt in dat de GSSD (ver) onder de interventiewaarde ligt;
 - (●●): een index tussen de 0,5 en 1 houdt in dat de GSSD dicht bij de interventiewaarde ligt wat in de praktijk veelal bestempeld kan worden als een overschrijding van de tussenwaarde. Laatstgenoemde kan, afhankelijk van de locatie specifieke omstandigheden, mogelijk aanleiding zijn voor het uitsplitsen van een mengmonster en/of het uitvoeren van een nader bodemonderzoek;
 - (●●●): een index boven de 1 houdt in dat de GSSD boven de interventiewaarde ligt.

4.1.2 Besluit bodemkwaliteit (Bbk)

Op basis van een toetsing aan de Wet bodembescherming (Circulaire Bodemsanering) kan geen formele uitspraak gedaan worden over het hergebruik, verspreiden of toepassen van grond. Voor de feitelijke toetsing dienen de analyseresultaten van de grondmengmonsters te worden getoetst aan de normwaarden uit de tabel van het Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (V.R.O.M.). Deze tabel met normwaarden is opgenomen in Regeling bodemkwaliteit (Rbk). Hierbij geldt de ten tijde van het uitvoeren van het veldwerk vigerende versie van dit document.

De standaard normwaarden kunnen worden verdeeld in de achtergrondwaarden (= AW2000), de maximale waarden wonen (= WO) en de maximale waarden industrie (= IN). De normwaarden zijn gebaseerd op risicobenadering. Uitgangspunt hierbij is een directe relatie tussen de (chemische) kwaliteit en het gebruik van de bodem. De betekenis van bovenvermelde normwaarden is als volgt:

- *Achtergrondwaarden (AW2000):*
De achtergrondwaarden (AW2000) betreft ook wel de “altijd grens”. Deze zijn vastgesteld op basis van de gehalten van stoffen zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, welke niet belast zijn door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die aan deze waarden voldoet is geschikt voor elk gebruik.
- *Maximale Waarden Wonen (WO):*
Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden c.q. te maken voor de functie wonen.
- *Maximale Waarden Industrie (IN):*
Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden c.q. te maken voor de functie industrie. Indien het verkennend onderzoek is uitgevoerd conform de NEN-5740 mag het gelden als bewijsmiddel voor het aantonen van de kwaliteit van de ontvangende bodem, maar niet als bewijsmiddel van vrijkomende grond. Het verkennend bodemonderzoek is niet gelijk aan een partijkeuring.

Bij een toepassing moet worden gekeken naar de (huidige) bodemkwaliteit van de ontvangende bodem en naar de vastgestelde bodemfunctieklassie (functiekaart van die gemeente). Hierbij geldt de strengste van de twee, om te bepalen of de partij mag worden toegepast. Bovengenoemde toetsing geldt als sprake is van generiek beleid. Indien voor de onderzoeks- en/of toepassingslocatie gebiedspecifiek beleid is vastgesteld, moet getoetst worden aan de door de gemeente vastgestelde Lokaal Maximale Waarden of achtergrondgrenswaarden.

4.1.3 Asbest

In de beleidsbrief van 3 maart 2004 heeft de staatssecretaris van VROM het interim beleid ‘asbest in bodem, grond en puin(granulaat) definitief vastgelegd. De toetsingswaarden voor asbest in grond zijn tevens vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2013. De interventiewaarde bodemsanering voor asbest en de restconcentratienorm voor asbesthoudende bulkmaterialen is vastgesteld op 100 mg/kg ds gewogen. De berekening voor de toetsing aan deze norm dient op volgende wijze te worden uitgevoerd: $(10 \times \text{gehalte amfibool asbest}) + (\text{gehalte serpentijn asbest}) = < 100 \text{ mg/kg ds}$.

Chrysotiel (wit asbest) is serpentijn asbest, de overige asbestsoorten zijn amfibolen (met name amosiet en crocidoliet). Indien de norm op een plaats wordt overschreden, dan is sprake van een geval van ernstige asbestverontreiniging. Deze normering heeft de volgende consequenties:

- Wanneer de interventiewaarde/restconcentratienorm wordt overschreden, zijn de voorschriften van het Arbeidsomstandighedenbesluit en het Productbesluit asbest van toepassing (de werkzaamheden dienen onder asbestcondities (zwart niet-vluchtig) te worden uitgevoerd);
- Ernst (en spoedeisendheid) van een geval volgens de richtlijnen van de Wet bodembescherming kunnen worden vastgesteld (asbest in bodem).

4.2 Toetsingsresultaten

4.2.1 Grond

De analyseresultaten van de grondmengmonsters worden in onderstaande tabel samengevat. In de kolommen zijn alleen die parameters vermeld, waarvan de concentraties minimaal hoger zijn dan de vastgestelde achtergrondwaarden vermeld in de Circulaire Bodemsanering (Wbb) en de maximale waarden zoals opgenomen in de Rbk. Met betrekking tot de index zijn alleen die waarden vermeld die boven de 0,5 liggen.

Tabel 4.2.1: Samenvatting analyseresultaten grondmengmonsters

Nr.	Boring + bodemlaag (m -mv)	Parameters >AW	Conc. (mg/ kg ds)	Wbb	Index	Bbk	Conclusie Bbk
01	02 (0,00 - 0,50)						Altijd toepasbaar
02	01 (0,00 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	1.5 mg/kg ds 12 mg/kg ds 64 mg/kg ds 0.13 mg/kg ds 86 mg/kg ds 41 mg/kg ds 2.74 mg/kg ds 950 mg/kg ds	• • • • • •• • •••	0,51 2,24	IND WO IND WO IND WO WO >I	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde
03	03 (0,25 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Molybdeen [Mo] Nikkel [Ni] Zink [Zn]	0.55 mg/kg ds 12 mg/kg ds 46 mg/kg ds 2.9 mg/kg ds 30 mg/kg ds 350 mg/kg ds	• • • • • ••	0,65	WO WO IND WO IND IND	Klasse industrie
04	04, 05, 11 (0,00 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Nikkel [Ni] PAK 10 VROM Zink [Zn]	2.3 mg/kg ds 11 mg/kg ds 83 mg/kg ds 0.17 mg/kg ds 110 mg/kg ds 30 mg/kg ds 1.76 mg/kg ds 990 mg/kg ds	• • • • • • • •••	2,13	IND WO IND WO WO IND WO >I	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Tabel 4.2.1: Samenvatting analyseresultaten grondmengmonsters

Nr.	Boring + bodemlaag (m -mv)	Parameters >AW	Conc. (mg/kg ds)	Wbb	Index	Bbk	Conclusie Bbk
05	07, 09 (0,05 - 0,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Kwik [Hg] Lood [Pb] Nikkel [Ni] Zink [Zn]	1.6 mg/kg ds 11 mg/kg ds 79 mg/kg ds 0.11 mg/kg ds 290 mg/kg ds 26 mg/kg ds 1800 mg/kg ds	• • •• • •• •• •••	 0,74 0,81 0,63 6,70	IND IND IND WO IND IND >I	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde
06	06, 08, 10 (0,00 - 0,50)	Kobalt [Co] Koper [Cu] Zink [Zn]	8.7 mg/kg ds 30 mg/kg ds 98 mg/kg ds	• • •	 	WO WO WO	Klasse wonen
07	03, 09, 11 (0,50 - 2,00)						Altijd toepasbaar
08	09 (0,50 - 1,50)	Cadmium [Cd] Kobalt [Co] Koper [Cu] Lood [Pb] Nikkel [Ni] Zink [Zn]	1.0 mg/kg ds 8.5 mg/kg ds 50 mg/kg ds 67 mg/kg ds 25 mg/kg ds 1500 mg/kg ds	• • • • • •••	 5,05	IND WO IND WO IND >I	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

4.2.2 Asbest

In het kader van het asbestonderzoek is van de verdachte lagen met bijmengingen één grondmengmonster samengesteld. De analyseresultaten zijn in onderstaande tabel samengevat.

Tabel 4.2.2: Samenvatting analyseresultaten grondmengmonsters asbest

MM	Boringen + bodemlaag (m-mv)	Gemeten gehalte (serpentine) (mg/kg ds)	Gemeten gehalte (amfibool) (mg/kg ds)	Totaal gemeten gehalte asbest (mg/kg ds)	Gewogen gehalte asbest (mg/kg ds)
AMM1 (Grond)	1, 2, 3, 4, 5, 10 (0,0 - 0,5)	<2	<2	<2	<2

5 Conclusies en aanbevelingen

Algemeen

Aelmans Eco B.V. heeft in opdracht van _____, namens D.G. Vastgoed, een verkennend bodem- en asbestonderzoek verricht op het adres Breusterstraat 20 te Eijssden.

Aanleiding tot de uitvoering van het bodemonderzoek, vormt de beoogde bestemmingplanwijziging van onderhavig perceel en de beoogde bouwplannen alhier ten behoeve van woondoeleinden.

Het te onderzoeken perceel betreft een voormalige boerderij gelegen op de hoek c.q. kruising van de Schoolstraat / Breusterstraat. Ter plaatse van het te onderzoeken perceel (950 m²) zijn een 11-tal boringen in combinatie met inspectiegaten systematisch verdeeld over het terrein.

Dieseltank/bestrijdingsmiddelenopslag

De boringen 1 en 2 zijn alhier geplaatst en analytisch onderzocht op minerale olie en OCB in de grondmonsters 1 en 2. Uit de resultaten blijkt, dat voornoemde grond niet verontreinigd is met voornoemde stoffen.

Op basis van vorenstaande kunnen we concluderen, dat voornoemde bedrijfsactiviteiten geen invloed hebben gehad op de bodemkwaliteit ter plaatse.

Bovengrond

De oorspronkelijk bovengrond van onderhavig perceel is analytisch onderzocht in een vijftal grondmengmonsters (nrs. 2, 3, 4, 5 en 6).

Uit de analyseresultaten van voornoemde grondmengmonsters (2, 3, 4 en 5) blijkt, dat deze bodemlagen verontreinigd zijn met diverse zware metalen en PAK. Daarnaast overschrijden de concentraties koper, lood en/of zink tevens de bodemindex en zelfs de interventiewaarden. De alhier aangetroffen overschrijdingen zijn van dien aard, dat deze verontreinigingen veelvuldig worden aangetroffen binnen de oude dorpskern van de voormalige gemeente Eijssden.

Ondanks dat de concentraties zink de interventiewaarde overschrijden, betreft dit gebiedseigen verontreinigingen die in eerste instantie geen belemmeringen opleveren voor de beoogde bestemmingsplanwijziging.

De bovengrond van de inpandige boringen (nrs. 6, 8 en 10) is analytisch onderzocht in grondmengmonster 6. Uit de resultaten van dit betreffende grondmengmonster blijkt, dat de concentraties kobalt, koper en zink de achtergrondwaarden overschrijden doch niet de bodemindex en/of interventiewaarden. Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit kan deze bodemlaag als klasse wonen grond bestempeld worden.

Ondergrond

De visuele schone ondergrond is analytisch onderzocht in grondmengmonster 7. Uit de analysesresultaten van dit betreffende grondmengmonster blijkt, dat geen van de onderzochte parameters de achtergrondwaarden (AW2000) overschrijden. Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit kan deze ondergrond al klasse AW2000 grond bestempeld worden.

In grondmengmonster 8 is een afwijkende laag onderzocht welke ter plaatse van boring 09 is aangetroffen. Voornoemde bodemlaag is licht verontreinigd met diverse zware metalen. Daarnaast overschrijdt de concentratie zink tevens de interventiewaarde.

De alhier aangetroffen overschrijdingen zijn te wijten aan de bodemvreemde bijmengingen met baksteenresten en silex. Waarschijnlijk hebben alhier in het verleden graafwerkzaamheden plaatsgevonden, waardoor de grond is vermengd c.q. materialen zijn aangebracht ten behoeve van het aanvullen nabij het riool en een relatieve kleine mestkelder.

Asbest

Tijdens het verrichten van het bodemonderzoek, zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen aangetoond. Uit de bevindingen van dit onderzoek blijkt dat analytisch geen verontreinigingen zijn aangetroffen.

Toetsing hypothesesGrond en grondwater

De hypothese “diffuus verdacht” wordt op basis van de onderzoeksresultaten bevestigd, de geconstateerde verontreinigingen liggen in de lijn der verwachting en wijken niet af van het geen op dergelijke percelen binnen het grondgebied van de oude woonkern van de gemeente Eijsden worden aangetroffen.

Asbest

Op basis van de bevindingen van voornoemd zintuiglijk bodemonderzoek en het analytisch asbestonderzoek, kan de hypothese “onverdacht” met betrekking tot asbest worden bevestigd.

Resumé

Resumerend kan gesteld worden, dat de bovengrond van het buitenterrein grotendeels sterk met zink is verontreinigd. Voornoemde overschrijdingen vormen geen directe belemmeringen voor de beoogde bestemmingsplanwijziging in samenhang met de beoogde bouwplannen.

- Vanwege de sterk verontreinigde bodemlagen dient men er wel rekening mee te houden, dat voor eventuele graafwerkzaamheden te allen tijde een BUS-melding of saneringsplan dient te worden opgesteld.
- Indien de vrijkomende grond niet in dezelfde hoedanigheid kan worden herschikt, dient deze afgevoerd te worden naar een daartoe erkend verwerker.
- Vanwege de diversiteit in bodemlagen, dient bij graafwerkzaamheden milieukundige begeleiding aanwezig te zijn en dienen graafwerkzaamheden uitgevoerd te worden onder de BRL 6000/7000.
- Graafwerkzaamheden in de bebouwing c.q. opstallen zijn vrijgesteld van voornoemde procedures daar alhier geen sprake is van sterk verontreinigde bodemlagen.

Dit bodemonderzoek is gebaseerd op een steekproefregime. Eventueel aanwezige andere dan voornoemde bronnen van verontreiniging kunnen derhalve niet worden uitgesloten.

Voerendaal, 14 september 2022

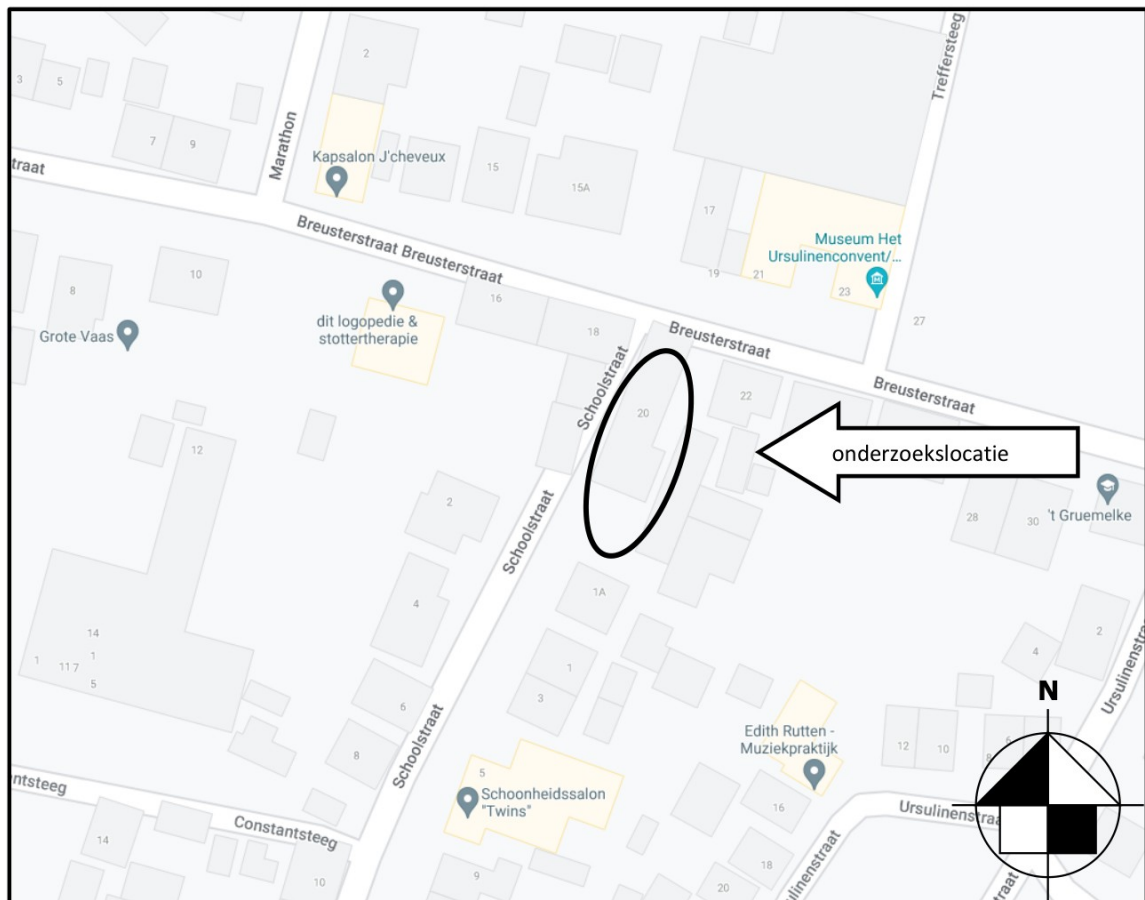
Aelmans Eco B.V.

Rapport opgesteld door:

Milieukundig adviseur

Bijlage 1

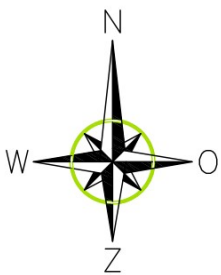
Ligging onderzoekslocatie



Bron: Google Maps

Bijlage 2

Situatie onderzoekslocatie met ligging boorpunten



LEGENDA

- onderzoekslocatie
- 1. boorpunt 0,0 -1,5 m-mv
- 1. boorpunt 0,0 - 2,0/5,0 m-mv
- Asbestinspectiegat
- 1 bebouwing



aelmans
Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com

Opdrachtgever	D.G. Vastgoed			
Onderwerp	Onderzoekslocatie met ligging boorpunten en inspectiegaten asbestonderzoek			
Locatie	Breusterstraat 20 te Eijsden			
Projectnummer	E222847			
Datum	14-09-2022	A:	-	B: -
Getekend		Schaal	1:500	Formaat A3

Bijlage 3

Profielbeschrijving boorpunten

Bijlage 3 Profielbeschrijving boorpunten

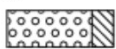
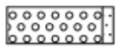
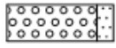
Boorfirma : Aelmans Eco B.V.
 Boormethode : Edelmanboor + spade
 Locatie : Breusterstraat 20 te Eijsden

Beschrijver
 Datum :18 juli 2022

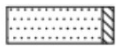
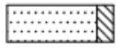
Ligging boorpunten: zie bijlage 2

Legenda (conform NEN 5104)

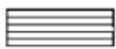
grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overlge toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.l.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster

overlg

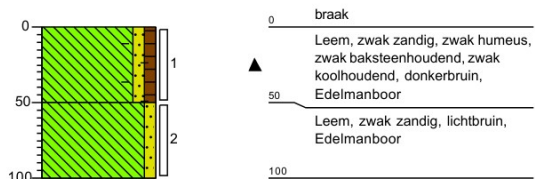
	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

Boring:**01**

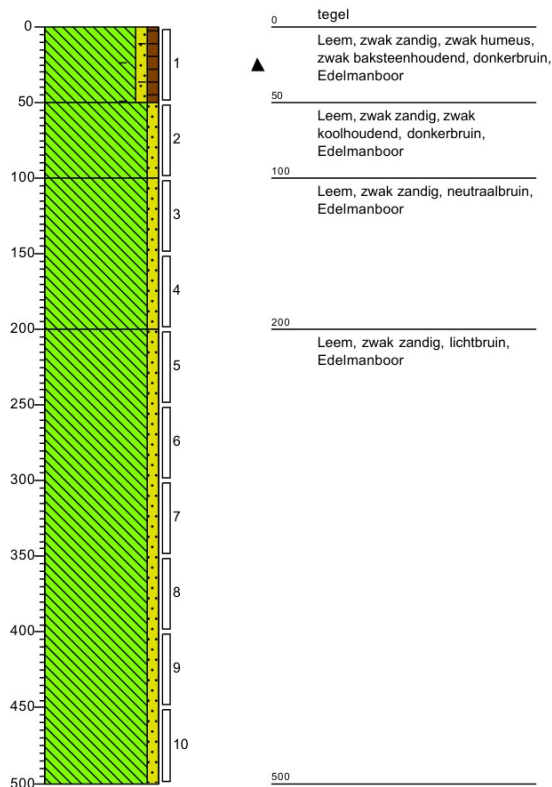
Datum:

18-7-2022

**Boring:****02**

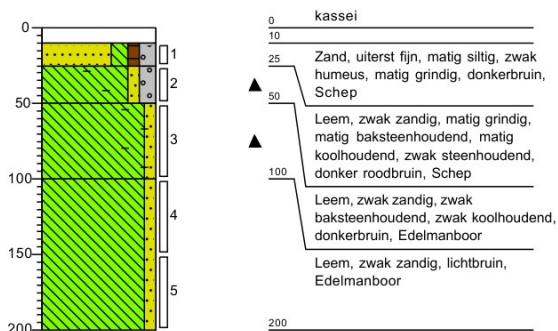
Datum:

18-7-2022

**Boring:****03**

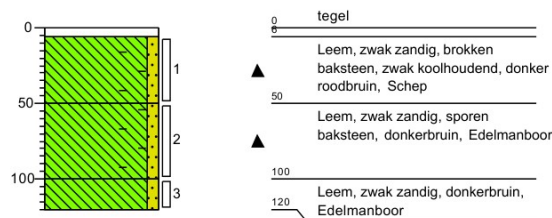
Datum:

18-7-2022

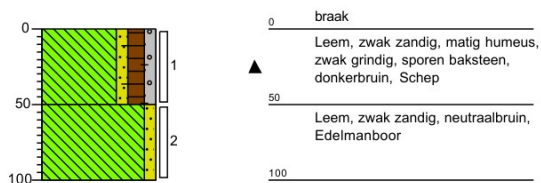
**Boring:****04**

Datum:

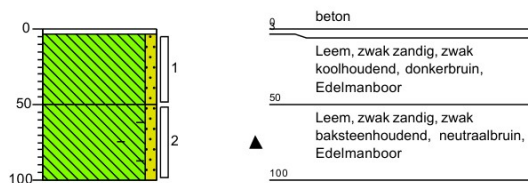
18-7-2022



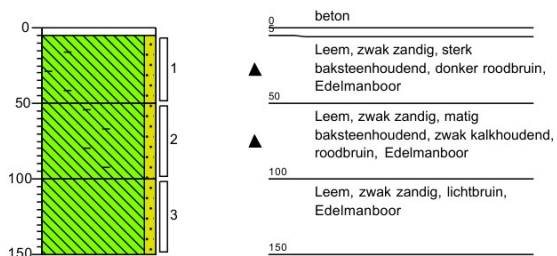
Boring: 05
Datum: 18-7-2022



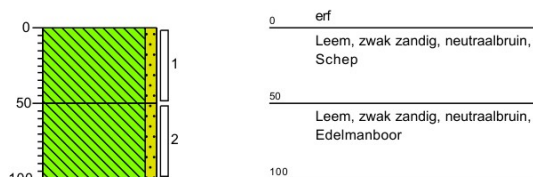
Boring: 06
Datum: 18-7-2022



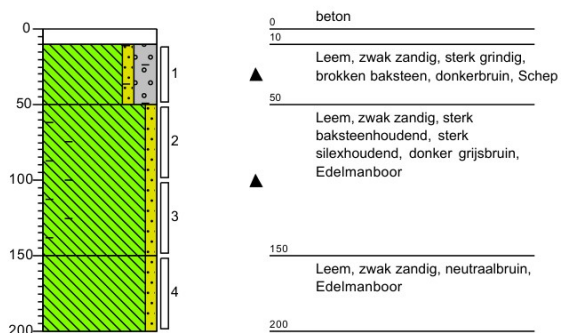
Boring: 07
Datum: 18-7-2022



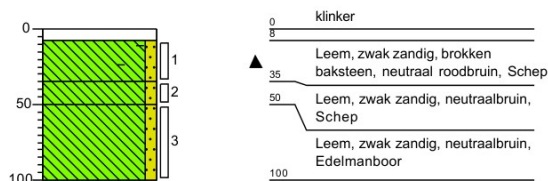
Boring: 08
Datum: 18-7-2022



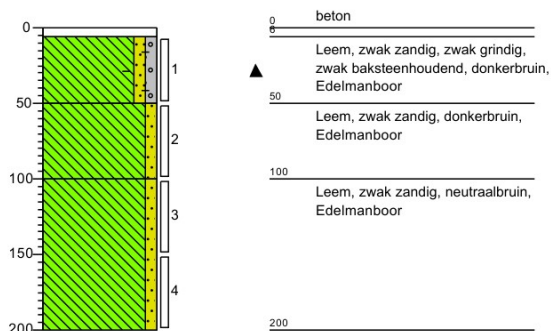
Boring: 09
Datum: 18-7-2022



Boring: 10
Datum: 18-7-2022



Boring: 11
Datum: 18-7-2022



Bijlage 4

Asbestinspectierapport en analysecertificaten asbest

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302E Monsternameplan 2018	
	Versienummer: 06 Versiedatum: 19 november 2021	Pagina 1 van 2

MONSTERNAMEPLAN 2018**1. PROJECTGEGEVENS**

Projectnummer	: E222847	Brusterlaad 20 Gsden
---------------	-----------	----------------------

2. UITVOERING VELDWERK

☒ deelgebieden ☒ nee ☐ ja, op basis van locatiebezoek / historische informatie aantal deelgebieden:		
deelgebied	omschrijving	oppervlakte
A	→ Boerderij	± 950 m ²
B		
C		
D		
E		

deelgebied	gaten		analyse
	aantal	lxbxd	
A	5	0,3 x 0,3 x 0,5	01
B			
C			
D			
E			

deelgebied	sleuven		analyse
	aantal	lxbxd	
A			
B			
C			
D			
E			

deelgebied	boringen		analyse
	aantal	lxbxd	
A			
B			
C			
D			
E			

3. AANLEVEREN MONSTERS

Monstercodering	☒ standaard: AMM1, AMM2 ☐ afwijkend:.....
Monsterverpakking	☒ 10 l emmers, laboratorium: SGS Rotterdam-Hoogvliet ☐ anders:
Aanleveren aan:	☒ laboratorium SGS Rotterdam-Hoogvliet binnen 24 uur / ...
Plaats en tijd aanleveren monsters	☐ Voerendaal ☐ Geleen ☐ datum:
analyses	☐ NEN-5707 ☐ NEN-5897
- monstername conform NEN5707 en werkinstructie WI302E - registratie op monsternameformulier SF302F	



MANAGEMENTSYSTEEM 2018
SF302E Monsternameplan 2018

Versienummer: 06

Versiedatum: 19 november 2021

Pagina 2 van 2

4. VEILIGHEIDSPLAN

Standaard veiligheidsmateriaal:

- | | | |
|---|------------------------|------------|
| + wegwerp overschoenen of afspoelbare laarzen | + wegwerp handschoenen | + plakband |
| + stickers "voorzichtig, bevat asbest" | + veiligheidshelm | |

☐ blootstellingsverwachting aan asbestvezels < risicogrenswaarde (=Verwaarloosbaar Risiconiveau)
- standaard veiligheidsmateriaal

☐ blootstellingsverwachting > VR en < MTR (maximaal toelaatbaar risiconiveau)
- standaard veiligheidsmateriaal, wegwerp-overall, halfgelaatsmasker

☐ blootstellingsverwachting > MTR
- standaard veiligheidsmateriaal, wegwerp-overall, volgelaatsmasker, deco-unit, overdrukcabine op laadschop of kraan

- indeling afgeleid uit RIVM rapport 711700134/2003

- instructies en maatregelen conform WI302E+F, WI501A en CROW 400

Aanvullende instructies nodig voor ☐ ja _____

☐ n.v.t.

5. EVENTUELE AANVULLENDE OPMERKINGEN

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302F Monsternamatformulier 2018	
	Versienummer: 06 Versiedatum: 19 november 2021	Pagina 1 van 3

1. PROJECTGEGEVENS

Projectnummer: E222847

2. ALGEMEEN

Doel onderzoek: kwaliteit bodem vaststellen	
Uitvoerende organisatie: Aelmans Eco B.V.	datum uitvoering: 18-7-22
Projectleider:	telefoon:
Veldmedewerker: ...	

3. LOCATIEGEGEVENS

Locatie ingedeeld in deelgebieden?		
☐ nee		
☐ ja		
deelgebied	omschrijving	oppervlakte
A		
B		
C		
D		
E		

4. OMSTANDIGHEDEN VISUELE INSPECTIE

dag , datum:		dagdeel :	
Neerslag	0 < 10mm/dag	0 > 10mm/dag	regen / hagel / sneeuw
Tijdstip	7.15 uur		
Zicht	0 > 50 m	0 < 50 m	
Bedekking maaiveld	0 < 25%	0 > 25%	vegetatie /waterplassen / anders nl.
Vegetatie verwijderd	0 ja, bedekkingsgraad na verwijdering	0 < 25%	0 > 25%
	0 nee		

5. RESULTATEN VISUELE INSPECTIE

Afgezeefde grove fractie > 20mm	gram
asbest type 1	totaal gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst
	monstercode 0
	overgedragen aan laboratorium gram op
asbest type 2	totaal gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst
	monstercode 0
	overgedragen aan laboratorium gram op
asbest type 3	totaal gram aangetroffen
	vermoedelijke herkomst
	monstercode 0
	overgedragen aan laboratorium gram op

Versienummer: 06
Versiedatum: 19 november 2021

[illegible]

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF302F Monsternamiformulier 2018	
	Versienummer: 06 Versiedatum: 19 november 2021	Pagina 3 van 3

7. AFRONDING VELDWERK

Monstercodering	☒ standaard: monster 1... 0 afwijkend:.....	
Monsterverpakking	0 10 l emmers, laboratorium: SGS Rotterdam-Hoogvliet ☒ anders: 12 L	
Aanleveren aan:	☒ laboratorium SGS Rotterdam-Hoogvliet binnen 24 uur/	
Plaats en tijd aanleveren monsters	☒ Voerendaal 0 Geleen ☒ datum: 18-3 tijd:	
Analyses	0 NEN-5707 0 NEN-5897	
Bijlagen aanwezig?	☒ kaart	☒ foto's
Afwijkingen van het protocol 2018 of van NEN-5707	0 ja,	☒ nee
Paraaf veldmedewerker		
Voor akkoord projectleider		

Notities/opmerkingen:

1 monster op asbest in grond

8. ONDERZOEKSMATERIAAL

• spade, hark, folie, werkschets		
0 schouwbak	☒ grove zeven	☒ grondboor
0 monsterschep	0 meetlint	☒ meetwiel
0 piketpaaltjes	0 GPS	0 markeerlint
0 laadschop	0 hersluitbare zakken	☒ afsluitbare emmers
0 werkwater	0 balans	0



SGS Environmental Analytics B.V.

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

AELMANS ECO BV

Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Uw projectnummer : E222847
SGS rapportnummer : 13718781, versienummer: 1.

Rotterdam, 12-08-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E222847. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

Technical Director



SGS Environmental Analytics B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13718781 - 1

Orderdatum 10-08-2022
 Startdatum 10-08-2022
 Rapportagedatum 12-08-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	mm 01 AB mm (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

VOORBEREIDENDE RESULTATEN

totaal aangeleverd monster	kg		13.38
in behandeling genomen gewicht	kg		13.38
Mengmonster samengesteld			nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		11349
droge stof	gew.-%		84.8

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
ondergrens (95% betrouw.intervall)	mg/kgds	S	<2
bovengrens (95% betrouw.intervall)	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	1.2
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13718781 - 1

Orderdatum 10-08-2022
Startdatum 10-08-2022
Rapportagedatum 12-08-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	AS3070-1 en NEN 5898
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
bovengrens (95% betrouw.intervall)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E2103015	18-07-2022	18-07-2022	ALC291

Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest conform NEN 5898

SGSnummer: 13718781-001

Datum analyse: 12-08-2022

Projectnummer: E222847

Projectnaam: E222847

Monsteromschrijving: mm 01 AB mm (0-50)

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	1.2		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	11349	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	11349	g	
totaal gewicht voor drogen	13378	g	
droge stof	84.8	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zeeffractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	1261	100														
4-8	1118	100														
2-4	673	100														
1-2	636	21.9														0.7
0.5-1	808	7.5														0.5
<0.5	6853															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.

Bijlage 5

Analysecertificaten

grond



SGS Environmental Analytics B.V.

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analyserapport

AELMANS ECO BV

Kerkstraat 4
6367 JE VOERENDAAL

Blad 1 van 15

Uw projectnaam : VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Uw projectnummer : E222847
SGS rapportnummer : 13708945, versienummer: 1.

Rotterdam, 27-07-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project E222847. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 15 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

Technical Director



SGS Environmental Analytics B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	01 02 (0-50)					
002	Grond (AS3000)	02 01 (0-50)					
003	Grond (AS3000)	03 03 (25-50)					
004	Grond (AS3000)	04 04 (6-50) 05 (0-50) 11 (6-50)					
005	Grond (AS3000)	05 07 (5-50) 09 (10-50)					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	82.3	80.4	82.0	81.7	85.5
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S		6.3	7.7	7.9	4.4
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S		11	11	13	<2
METALEN							
barium	mg/kgds	S		260	84	370	260
cadmium	mg/kgds	S		1.5	0.55	2.3	1.6
kobalt	mg/kgds	S		12	12	11	11
koper	mg/kgds	S		64	46	83	79
kwik	mg/kgds	S		0.13	0.08	0.17	0.11
lood	mg/kgds	S		86	36	110	290
molybdeen	mg/kgds	S		1.4	2.9	1.3	1.3
nikkel	mg/kgds	S		41	30	30	26
zink	mg/kgds	S		950	350	990	1800
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S		0.04	0.01 ³⁾	0.02	0.03
fenantreen	mg/kgds	S		0.43	0.05 ³⁾	0.18	0.11
antraceen	mg/kgds	S		0.09	<0.01 ³⁾	0.05	0.02
fluoranteen	mg/kgds	S		0.64	0.05 ³⁾	0.38	0.21
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S		0.31	0.02 ³⁾	0.22	0.11
chryseen	mg/kgds	S		0.41	0.03 ³⁾	0.20	0.11
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S		0.20	0.02 ³⁾	0.16	0.07
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S		0.26	0.02 ³⁾	0.21	0.11
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S		0.17	0.01 ³⁾	0.17	0.08
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S		0.19	0.01 ³⁾	0.17	0.08
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S		2.74 ¹⁾	0.227 ¹⁾	1.76 ¹⁾	0.93 ¹⁾
CHLOORBENZENEN							
hexachloorbenzeen	µg/kgds	S		<1			
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S		<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S		<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S		<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	01 02 (0-50)					
002	Grond (AS3000)	02 01 (0-50)					
003	Grond (AS3000)	03 03 (25-50)					
004	Grond (AS3000)	04 04 (6-50) 05 (0-50) 11 (6-50)					
005	Grond (AS3000)	05 07 (5-50) 09 (10-50)					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 118	µg/kgds	S		<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S		<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S		<1	<1	1.1	<1
PCB 180	µg/kgds	S		<1	<1	1.1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S		4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	5.7 ¹⁾	4.9 ¹⁾
CHLOORBESTRIJDINGSMIDDELEN							
o,p-DDT	µg/kgds	S		2.7 ²⁾			
p,p-DDT	µg/kgds	S		19			
som DDT (0.7 factor)	µg/kgds	S		21.7 ¹⁾			
o,p-DDD	µg/kgds	S		<1			
p,p-DDD	µg/kgds	S		4.7			
som DDD (0.7 factor)	µg/kgds	S		5.4 ¹⁾			
o,p-DDE	µg/kgds	S		<1			
p,p-DDE	µg/kgds	S		11			
som DDE (0.7 factor)	µg/kgds	S		11.7 ¹⁾			
som DDT,DDE,DDD (0.7 factor)	µg/kgds	S		38.8 ¹⁾			
aldrin	µg/kgds	S		<1			
dieldrin	µg/kgds	S		<1			
endrin	µg/kgds	S		<1			
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	µg/kgds	S		2.1 ¹⁾			
isodrin	µg/kgds	S		<1			
som aldrin/dieldrin (0.7 factor)	µg/kgds	S		1.4 ¹⁾			
telodrin	µg/kgds	S		<1			
alpha-HCH	µg/kgds	S		<1			
beta-HCH	µg/kgds	S		<1			
gamma-HCH	µg/kgds	S		<1			
delta-HCH	µg/kgds	S		<1			
som a-b-c-d HCH (0.7 factor)	µg/kgds	S		2.8 ¹⁾			
heptachloor	µg/kgds	S		<1			
cis-heptachloorepoxide	µg/kgds	S		<1			
trans-heptachloorepoxide	µg/kgds	S		<1			
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	µg/kgds	S		1.4 ¹⁾			
alpha-endosulfan	µg/kgds	S		<1			
hexachloorbutadieen	µg/kgds	S		<1			
endosulfansulfaat	µg/kgds	S		<1			
trans-chloordaan	µg/kgds	S		<1			
cis-chloordaan	µg/kgds	S		<1			
som chloordaan (0.7 factor)	µg/kgds	S		1.4 ¹⁾			

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	01 02 (0-50)					
002	Grond (AS3000)	02 01 (0-50)					
003	Grond (AS3000)	03 03 (25-50)					
004	Grond (AS3000)	04 04 (6-50) 05 (0-50) 11 (6-50)					
005	Grond (AS3000)	05 07 (5-50) 09 (10-50)					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
Som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor) waterbodembodem	µg/kgds			50.7 ¹⁾			
som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor) landbodembodem	µg/kgds	S		49.3 ¹⁾			
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	6	<5	6	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	14	<5	56	11
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	10	<5	37	8
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	30	<20	100	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 005 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot. |
| 3 | De toegevoegde interne standaard vertoont een laag rendement. Hierdoor is de betrouwbaarheid van het resultaat mogelijk beïnvloed. |

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
006	Grond (AS3000)	06 06 (3-50) 08 (0-50) 10 (8-35) 10 (35-50)				
007	Grond (AS3000)	07 03 (50-100) 03 (100-150) 03 (150-200) 09 (150-200) 11 (50-100) 11 (100-150) 11 (150-200)				
008	Grond (AS3000)	08 09 (50-100) 09 (100-150)				
Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	
droge stof	gew.-%	S	85.9	83.0	79.2	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.4	<0.5	2.1	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	11	16	5.1	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	64	73	120	
cadmium	mg/kgds	S	0.22	<0.2	1.0	
kobalt	mg/kgds	S	8.7	8.8	8.5	
koper	mg/kgds	S	30	19	50	
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	0.08	
lood	mg/kgds	S	14	14	67	
molybdeen	mg/kgds	S	0.96	0.63	1.2	
nikkel	mg/kgds	S	21	22	25	
zink	mg/kgds	S	98	94	1500	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.03	
fenantreen	mg/kgds	S	0.03	0.01	0.07	
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.02	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.01	<0.01	0.10	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.04	
chryseen	mg/kgds	S	0.01	<0.01	0.05	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.03	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.04	
benzo(ghi)perylene	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.04	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.03	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.099 ¹⁾	0.073 ¹⁾	0.45 ¹⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	06 06 (3-50) 08 (0-50) 10 (8-35) 10 (35-50)
007	Grond (AS3000)	07 03 (50-100) 03 (100-150) 03 (150-200) 09 (150-200) 11 (50-100) 11 (100-150) 11 (150-200)
008	Grond (AS3000)	08 09 (50-100) 09 (100-150)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008
<i>MINERALE OLIE</i>					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	6
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	<5	12
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	13
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	30

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 006 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 007 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 008 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- 1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
hexachloorbenzeen	Grond (AS3000)	AS3020-2
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
o,p-DDT	Grond (AS3000)	AS3020-1
p,p-DDT	Grond (AS3000)	Idem
som DDT (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
o,p-DDD	Grond (AS3000)	Idem
p,p-DDD	Grond (AS3000)	Idem
som DDD (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
o,p-DDE	Grond (AS3000)	Idem
p,p-DDE	Grond (AS3000)	Idem

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
som DDE (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
som DDT,DDE,DDD (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
aldrin	Grond (AS3000)	Idem
dieldrin	Grond (AS3000)	Idem
endrin	Grond (AS3000)	Idem
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
isodrin	Grond (AS3000)	Idem
som aldrin/dieldrin (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Eigen methode
telodrin	Grond (AS3000)	AS3020-1
alpha-HCH	Grond (AS3000)	Idem
beta-HCH	Grond (AS3000)	Idem
gamma-HCH	Grond (AS3000)	Idem
delta-HCH	Grond (AS3000)	AS3020-3
som a-b-c-d HCH (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Eigen methode, aceton/hexaan-extractie, clean-up, analyse m.b.v. GCMS
heptachloor	Grond (AS3000)	AS3020-1
cis-heptachloorepoxide	Grond (AS3000)	Idem
trans-heptachloorepoxide	Grond (AS3000)	Idem
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
alpha-endosulfan	Grond (AS3000)	Idem
hexachloorbutadieen	Grond (AS3000)	Idem
endosulfansulfaat	Grond (AS3000)	AS3020-3
trans-chloordaan	Grond (AS3000)	AS3020-1
cis-chloordaan	Grond (AS3000)	Idem
som chloordaan (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
Som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor) waterbodem	Grond (AS3000)	Conform AS3220-1 en AS3220-2
som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor) landbodem	Grond (AS3000)	Conform AS3020

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9843851	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
002	O0076115	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
003	O0076111	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
004	Y9843845	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
004	Y9843850	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
004	O0076120	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
005	Y9843849	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
005	O0076116	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
006	O0076110	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
006	O0076105	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
006	O0076108	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
006	Y9843852	18-07-2022	18-07-2022	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
007	Y9843827	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
007	O0076114	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
007	O0076117	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
007	O0076103	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
007	O0076109	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
007	Y9843858	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
007	Y9843846	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
008	O0076106	18-07-2022	18-07-2022	ALC201
008	O0076113	18-07-2022	18-07-2022	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

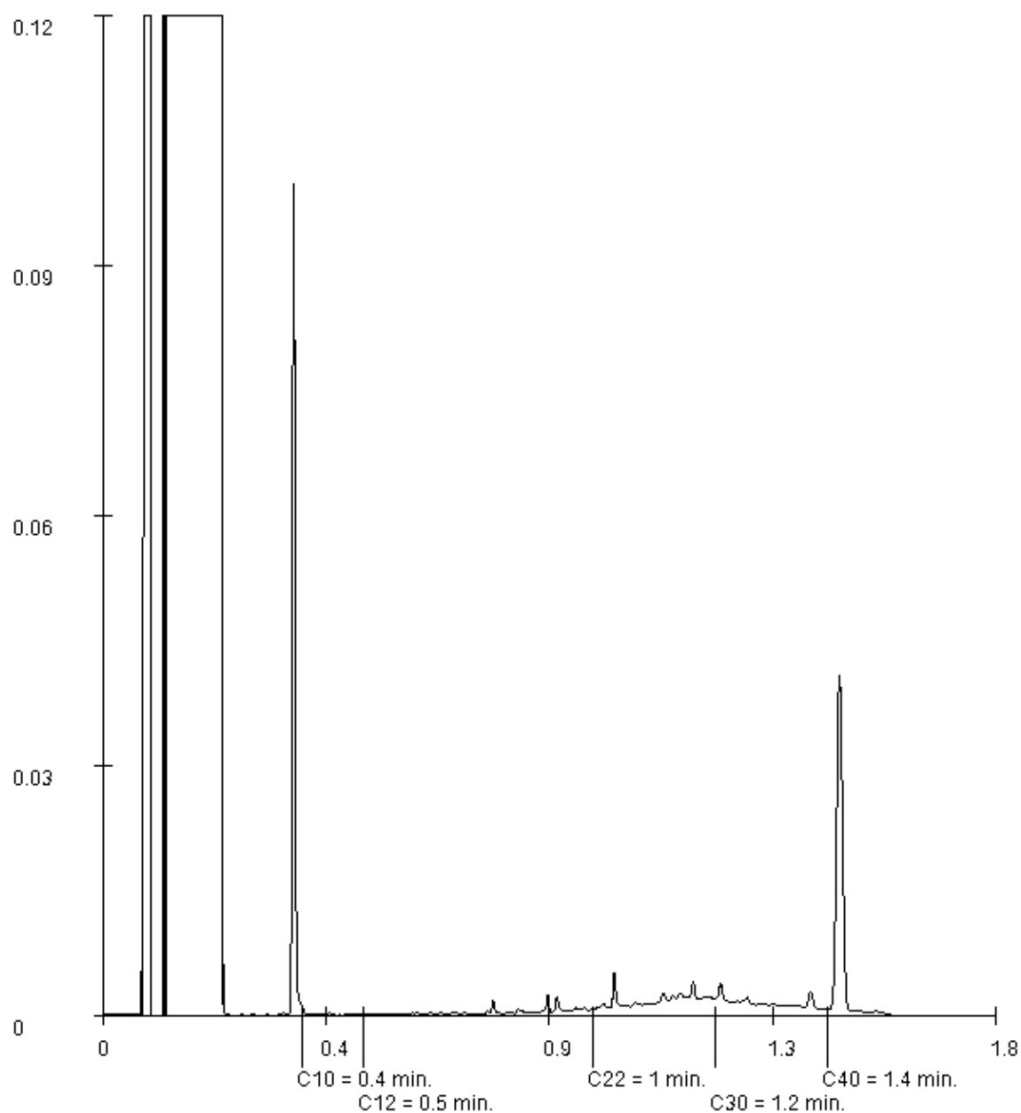
Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Monsternummer: 002
 Monster beschrijvingen 02 01 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Projectnummer E222847
Rapportnummer 13708945 - 1

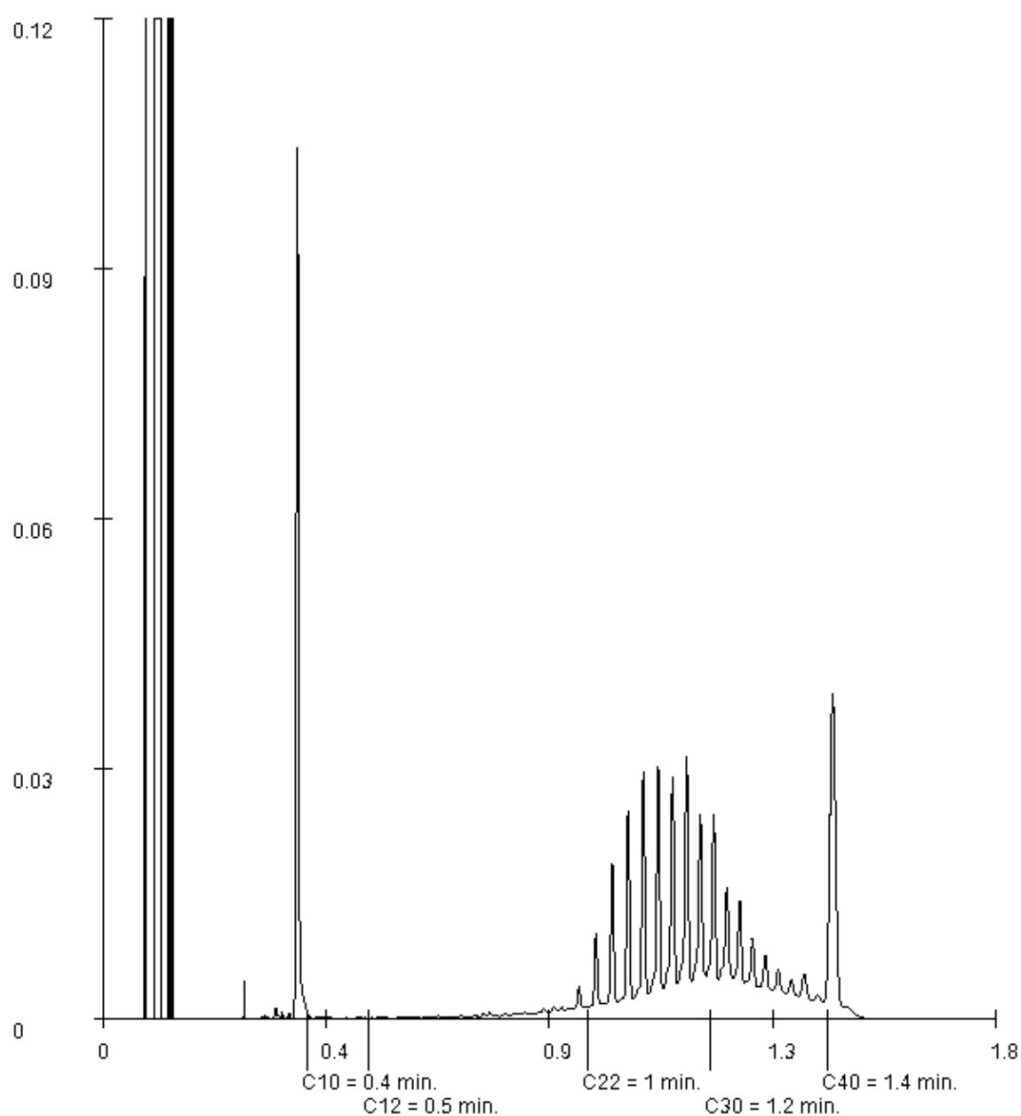
Orderdatum 20-07-2022
Startdatum 20-07-2022
Rapportagedatum 27-07-2022

Monsternummer: 004
Monster beschrijvingen 04 04 (6-50) 05 (0-50) 11 (6-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

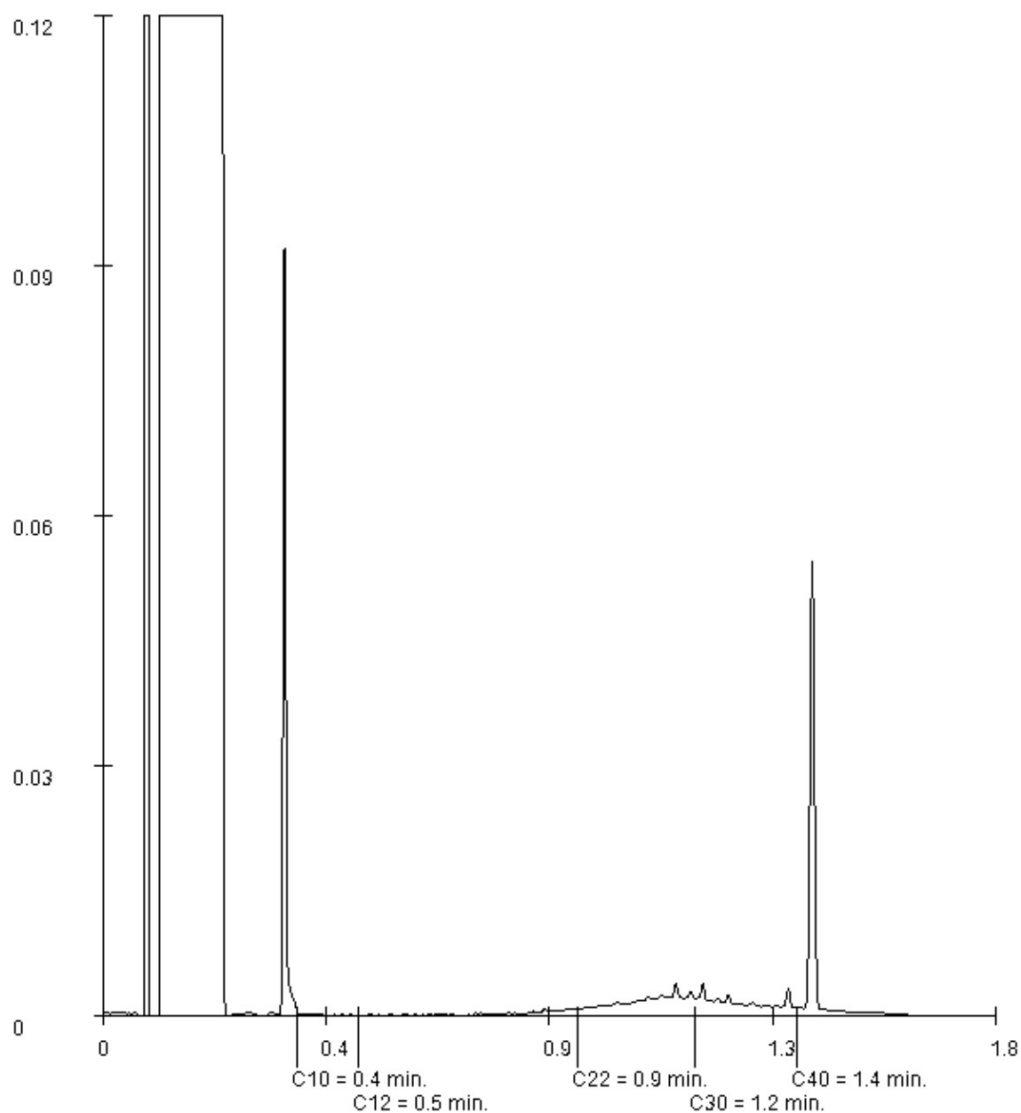
Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Monsternummer: 005
 Monster beschrijvingen 05 07 (5-50) 09 (10-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

AELMANS ECO BV

Projectnaam VBO Breusterstraat 20 Eijsden
 Projectnummer E222847
 Rapportnummer 13708945 - 1

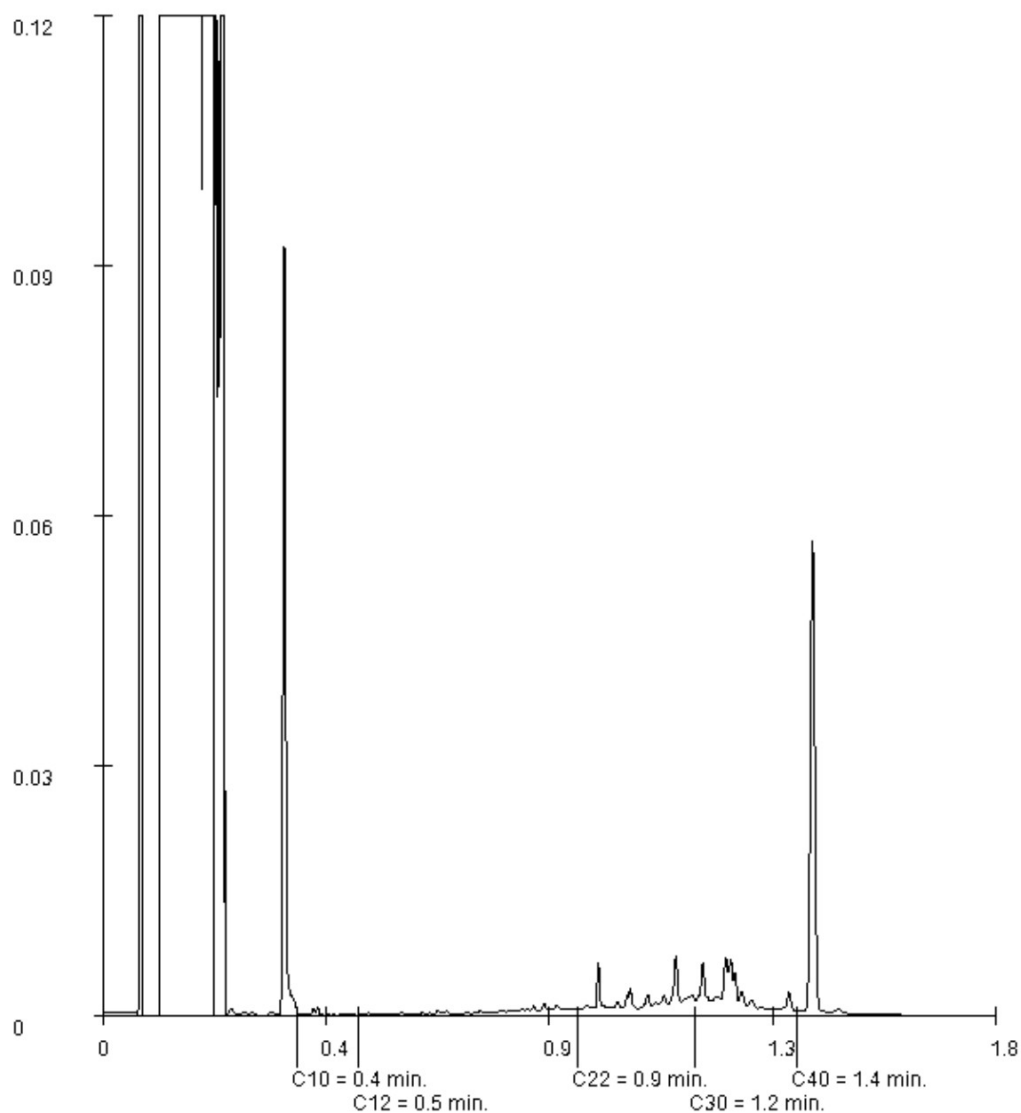
Orderdatum 20-07-2022
 Startdatum 20-07-2022
 Rapportagedatum 27-07-2022

Monsternummer: 008
 Monster beschrijvingen 08 09 (50-100) 09 (100-150)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Bijlage 6

Getoetste analyseresultaten grond

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 14-09-2022 - 07:49)

Projectcode	E222847	E222847
Projectnaam	VBO Breusterstraat 20 Eijsden	VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Monsteromschrijving	01 02 (0-50)	02 01 (0-50)
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Interventiewaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-	-	Ja		-	-
droge stof	%	82.3	82.3		-	80.4	80.4		-
gewicht artefacten	g	<1			-	<1			-
aard van de artefacten	-	Geen			-	Geen			-
organische stof (gloeiverlies)	%		2		-	6.3	6.3		-
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS		2			11	11		-
METALEN									
barium ⁺	mg/kg			-		260	474	--	
cadmium	mg/kg			-		1.5	1.93	IN	0.11
kobalt	mg/kg			-		12	21.3	WO	0.04
koper	mg/kg			-		64	90.8	IN	0.34
kwik ^o	mg/kg			-		0.13	0.158	WO	0.00
lood	mg/kg			-		86	109	WO	0.12
molybdeen	mg/kg			-		1.4	1.4	<=AW	0.00
nikkel	mg/kg			-		41	68.3	IN	0.51
zink	mg/kg			-		950	1440	>I	2.24
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg			-		0.04	0.04	-	-
fenantreen	mg/kg			-		0.43	0.43	-	-
antraceen	mg/kg			-		0.09	0.09	-	-
fluoranteen	mg/kg			-		0.64	0.64	-	-
benzo(a)antraceen	mg/kg			-		0.31	0.31	-	-
chryseen	mg/kg			-		0.41	0.41	-	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg			-		0.20	0.2	-	-
benzo(a)pyreen	mg/kg			-		0.26	0.26	-	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg			-		0.17	0.17	-	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg			-		0.19	0.19	-	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg			-		2.74	2.74	WO	0.03
CHLOORBENZENEN									
hexachloorbenzeen	ug/kg			-		<1	1.11	<=AW	-
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
PCB 52	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
PCB 101	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
PCB 118	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
PCB 138	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
PCB 153	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
PCB 180	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg			-		4.9	7.78	<=AW	-
CHLOORBESTRIJDINGSMIDDELEN									
o,p-DDT	ug/kg			-		2.7	4.29	-	-
p,p-DDT	ug/kg			-		19	30.2	-	-
som DDT (0.7 factor)	ug/kg			-		21.7	34.4	<=AW	-
o,p-DDD	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
p,p-DDD	ug/kg			-		4.7	7.46	-	-
som DDD (0.7 factor)	ug/kg			-		5.4	8.57	<=AW	-
o,p-DDE	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
p,p-DDE	ug/kg			-		11	17.5	-	-
som DDE (0.7 factor)	ug/kg			-		11.7	18.6	<=AW	-
som DDT,DDE,DDD (0.7 factor)	ug/kgds			-		38.8		-	-
aldrin	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
dieldrin	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
endrin	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	ug/kg			-		2.1	3.33	<=AW	-
isodrin	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
som aldrin/dieldrin (0.7 factor)	ug/kgds			-		1.4		-	-
telodrin	ug/kg			-		<1	1.11	-	-
alpha-HCH	ug/kg			-		<1	1.11	<=AW	-
beta-HCH	ug/kg			-		<1	1.11	<=AW	-

gamma-HCH	ug/kg	-	<1	1.11	<=AW	-			
delta-HCH	ug/kg	-	<1	1.11	--	-			
som a-b-c-d HCH (0.7 factor)	µg/kgds	-	2.8	-	-	-			
heptachloor	ug/kg	-	<1	1.11	<=AW	-			
cis-heptachloorepoxide	ug/kg	-	<1	1.11	-	-			
trans-heptachloorepoxide	ug/kg	-	<1	1.11	-	-			
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	ug/kg	-	1.4	2.22	<=AW	-			
alpha-endosulfan	ug/kg	-	<1	1.11	<=AW	-			
hexachloorbutadieen	ug/kg	-	<1	1.11	<=AW	-			
endosulfansulfaat	ug/kg	-	<1	1.11	--	-			
trans-chloordaan	ug/kg	-	<1	1.11	-	-			
cis-chloordaan	ug/kg	-	<1	1.11	-	-			
som chloordaan (0.7 factor)	ug/kg	-	1.4	2.22	<=AW	-			
Som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor)									
waterbodem	µg/kgds	-	50.7	-	-	-			
som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor)									
landbodem	ug/kg	-	49.3	78.3	<=AW	-			
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--	-	<5	5.56	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--	-	6	9.52	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5	--	-	14	22.2	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17.5	--	-	10	15.9	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	<=AW-0.02		30	47.6	<=AW-0.03	

Monstercode	Monsteromschrijving
13708945-001	01 02 (0-50)
13708945-002	02 01 (0-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 14-09-2022 - 07:49)

Projectcode	E222847	E222847
Projectnaam	VBO Breusterstraat 20 Eijsden	VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Monsteromschrijving	03 03 (25-50)	04 04 (6-50) 05 (0-
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde	Overschrijding Interventiewaarde

Analyse		Eenheid	SR	BT	BC	BI		SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling			Ja		-	-		Ja		-	-
droge stof	%		82.0	82		-		81.7	81.7		-
gewicht artefacten	g		<1			-		<1			-
aard van de artefacten	-		Geen			-		Geen			-
organische stof (gloeiverlies)	%		7.7	7.7		-		7.9	7.9		-
KORRELGROOTTEVERDELING											
lutum (bodem)	% vd DS	11	11		-			13	13		-
METALEN											
barium ⁺	mg/kg	84	153	--				370	604	--	
cadmium	mg/kg	0.55	0.676	WO	0.01			2.3	2.75	IN	0.17
kobalt	mg/kg	12	21.3	WO	0.04			11	17.6	WO	0.01
koper	mg/kg	46	63.2	IN	0.15			83	108	IN	0.46
kwik ^o	mg/kg	0.08	0.0965	<=AW0.00				0.17	0.199	WO	0.00
lood	mg/kg	36	44.5	<=AW-0.01				110	132	WO	0.17
molybdeen	mg/kg	2.9	2.9	WO	0.01			1.3	1.3	<=AW0.00	
nikkel	mg/kg	30	50	IN	0.23			30	45.7	IN	0.16
zink	mg/kg	350	518	IN	0.65			990	1370	>I	2.13
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN											
naftaleen	mg/kg	0.01	0.01	-	-			0.02	0.02	-	-
fenantreen	mg/kg	0.05	0.05	-	-			0.18	0.18	-	-
antraceen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-			0.05	0.05	-	-
fluoranteen	mg/kg	0.05	0.05	-	-			0.38	0.38	-	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.02	0.02	-	-			0.22	0.22	-	-
chryseen	mg/kg	0.03	0.03	-	-			0.20	0.2	-	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.02	0.02	-	-			0.16	0.16	-	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.02	0.02	-	-			0.21	0.21	-	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.01	0.01	-	-			0.17	0.17	-	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.01	0.01	-	-			0.17	0.17	-	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.227	0.227	<=AW-0.03				1.76	1.76	WO	0.01
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)											
PCB 28	ug/kg	<1	0.909	-	-			<1	0.886	-	-
PCB 52	ug/kg	<1	0.909	-	-			<1	0.886	-	-
PCB 101	ug/kg	<1	0.909	-	-			<1	0.886	-	-
PCB 118	ug/kg	<1	0.909	-	-			<1	0.886	-	-
PCB 138	ug/kg	<1	0.909	-	-			<1	0.886	-	-
PCB 153	ug/kg	<1	0.909	-	-			1.1	1.39	-	-
PCB 180	ug/kg	<1	0.909	-	-			1.1	1.39	-	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	6.36	<=AW				5.7	7.22	<=AW	
MINERALE OLIE											
fractie C10-C12	mg/kg	<5	4.55	--	-			<5	4.43	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	4.55	--	-			6	7.59	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	<5	4.55	--	-			56	70.9	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	<5	4.55	--	-			37	46.8	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	18.2	<=AW-0.04				100	127	<=AW-0.01	

Monstercode	Monsteromschrijving
13708945-003	03 03 (25-50)
13708945-004	04 04 (6-50) 05 (0-50) 11 (6-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 14-09-2022 - 07:49)

Projectcode	E222847	E222847
Projectnaam	VBO Breusterstraat 20 Eijsden	VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Monsteromschrijving	05 07 (5-50) 09 (10	06 06 (3-50) 08 (0-
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-	-	Ja		-	-
droge stof	%	85.5	85.5		-	85.9	85.9		-
gewicht artefacten	g	<1			-	<1			-
aard van de artefacten	-	Geen			-	Geen			-
organische stof (gloeiverlies)	%	4.4	4.4		-	2.4	2.4		-
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	<2	<2		-	11	11		-
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	260	1010	--		64	117	--	
cadmium	mg/kg	1.6	2.48	IN	0.15	0.22	0.327	<=AW-0.02	
kobalt	mg/kg	11	38.7	IN	0.14	8.7	15.4	WO	0.00
koper	mg/kg	79	151	IN	0.74	30	46.9	WO	0.05
kwik ^o	mg/kg	0.11	0.155	WO	0.00	<0.050	0.0438	<=AW	0.00
lood	mg/kg	290	437	IN	0.81	14	18.8	<=AW-0.07	
molybdeen	mg/kg	1.3	1.3	<=AW	0.00	0.96	0.96	<=AW	0.00
nikkel	mg/kg	26	75.8	IN	0.63	21	35	<=AW	0.00
zink	mg/kg	1800	4030	>I	6.70	98	158	WO	0.03
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.03	0.03	-	-	<0.010	0.007	-	-
fenantreen	mg/kg	0.11	0.11	-	-	0.03	0.03	-	-
antraceen	mg/kg	0.02	0.02	-	-	<0.010	0.007	-	-
fluoranteen	mg/kg	0.21	0.21	-	-	0.01	0.01	-	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.11	0.11	-	-	<0.010	0.007	-	-
chryseen	mg/kg	0.11	0.11	-	-	0.01	0.01	-	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.07	0.07	-	-	<0.010	0.007	-	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.11	0.11	-	-	<0.010	0.007	-	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.08	0.08	-	-	<0.010	0.007	-	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.08	0.08	-	-	<0.010	0.007	-	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.93	0.93	<=AW-0.01		0.099	0.099	<=AW-0.04	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
PCB 52	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
PCB 101	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
PCB 118	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
PCB 138	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
PCB 153	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
PCB 180	ug/kg	<1	1.59	-	-	<1	2.92	-	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	11.1	<=AW	-	4.9	20.4	<=AW	-
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	7.95	--	-	<5	14.6	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	7.95	--	-	<5	14.6	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	11	25	--	-	<5	14.6	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	8	18.2	--	-	<5	14.6	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	31.8	<=AW-0.03		<20	58.3	<=AW-0.03	

Monstercode	Monsteromschrijving
13708945-005	05 07 (5-50) 09 (10-50)
13708945-006	06 06 (3-50) 08 (0-50) 10 (8-35) 10 (35-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 14-09-2022 - 07:49)

Projectcode	E222847	E222847
Projectnaam	VBO Breusterstraat 20 Eijsden	VBO Breusterstraat 20 Eijsden
Monsteromschrijving	07 03 (50-100) 03 (	08 09 (50-100) 09 (
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Interventiewaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja	-	-		Ja	-	-	
droge stof	%	83.0	83	-		79.2	79.2	-	
gewicht artefacten	g	<1	-	-		<1	-	-	
aard van de artefacten	-	Geen	-	-		Geen	-	-	
organische stof (gloeiverlies)	%	<0.5	0.5	-		2.1	2.1	-	
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	16	16	-		5.1	5.1	-	
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	73	103	--		120	335	--	
cadmium	mg/kg	<0.2	0.198	<=AW-0.03		1.0	1.64	IN	0.08
kobalt	mg/kg	8.8	12.2	<=AW-0.02		8.5	22.3	WO	0.04
koper	mg/kg	19	26.5	<=AW-0.09		50	93.2	IN	0.35
kwik ^o	mg/kg	<0.05	0.041	<=AW0.00		0.08	0.109	<=AW0.00	
lood	mg/kg	14	17.5	<=AW-0.07		67	99.6	WO	0.10
molybdeen	mg/kg	0.63	0.63	<=AW0.00		1.2	1.2	<=AW0.00	
nikkel	mg/kg	22	29.6	<=AW-0.08		25	57.9	IN	0.35
zink	mg/kg	94	130	<=AW-0.02		1500	3070	>I	5.05
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.03	0.03	-	-
fenantreen	mg/kg	0.01	0.01	-	-	0.07	0.07	-	-
antraceen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.02	0.02	-	-
fluoranteen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.10	0.1	-	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.04	0.04	-	-
chryseen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.05	0.05	-	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.03	0.03	-	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.04	0.04	-	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.04	0.04	-	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	<0.01	0.007	-	-	0.03	0.03	-	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.073	0.073	<=AW-0.04		0.45	0.45	<=AW-0.03	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
PCB 52	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
PCB 101	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
PCB 118	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
PCB 138	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
PCB 153	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
PCB 180	ug/kg	<1	3.5	-	-	<1	3.33	-	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	<=AW	-	4.9	23.3	<=AW	-
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--	-	<5	16.7	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--	-	6	28.6	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5	--	-	12	57.1	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17.5	--	-	13	61.9	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	<=AW-0.02		30	143	<=AW-0.01	

Monstercode	Monsteromschrijving
13708945-007	07 03 (50-100) 03 (100-150) 03 (150-200) 09 (150-200) 11 (50-100) 11 (100-150) 11 (150-200)
13708945-008	08 09 (50-100) 09 (100-150)

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
BI	SGS berekende BodemIndex waarde: $\frac{BT - (S \text{ of } AW)}{I - (S \text{ of } AW)}$

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
°	Er staan twee interventie waardes beschreven voor kwik in grond in de circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013); 4 mg/kg d.s. voor organisch kwik en 36 mg/kg d.s. voor anorganisch kwik. Het analyse resultaat is het gehalte aan kwik. Er kan daarin geen verder onderscheid worden gemaakt tussen de twee soorten. Voor deze toetsing wordt de eis van 36 mg/kg d.s. gehanteerd.
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
>IND	Groter dan industrie

Kleur informatie

Rood	> Interventiewaarde
Roze	> Industrie
Oranje	>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)
Blauw	>= Achtergrond waarde

Normenblad
Toetskeuze: T.12: Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

Analyse	Eenheid	AW	Wo	Ind	I
MINERALE OLIE					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000
METALEN					
cadmium	mg/kg	0.6	1.2	4.3	13
kobalt	mg/kg	15	35	190	190
koper	mg/kg	40	54	190	190
kwik°	mg/kg	0.15	0.83	4.8	36
lood	mg/kg	50	210	530	530
molybdeen	mg/kg	1.5	88	190	190
nikkel	mg/kg	35	39	100	100
zink	mg/kg	140	200	720	720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.5	6.8	40	40
CHLOORBENZENEN					
hexachloorbenzeen	ug/kg	8.5	27	1400	2000
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	20	40	500	1000
CHLOORBESTRIJDINGSMIDDELEN					
som DDT (0.7 factor)	ug/kg	200	200	1000	1700
som DDD (0.7 factor)	ug/kg	20	840	34000	34000
som DDE (0.7 factor)	ug/kg	100	130	1300	2300
aldrin	ug/kg				320
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	ug/kg	15	40	140	4000
alpha-HCH	ug/kg	1	1	500	17000
beta-HCH	ug/kg	2	2	500	1600
gamma-HCH	ug/kg	3	40	500	1200
heptachloor	ug/kg	0.7	0.7	100	4000
alpha-endosulfan	ug/kg	0.9	0.9	100	4000
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	ug/kg	2	2	100	4000
hexachloorbutadieen	ug/kg	3			
som chloordaan (0.7 factor)	ug/kg	2	2	100	4000
som organochloorbestrijdingsmiddelen (0.7 factor) landbodem	ug/kg	400			

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

AW = Achtergrondwaarden

WO = Maximale waarden bodemfunctieklasse wonen

IND = Maximale waarden bodemfunctieklasse industrie

I = Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Bijlage 7

Verklaring van functiescheiding

	MANAGEMENTSYSTEEM 2018 SF301A Verklaring van functiescheiding	
	Versienummer: 05 Versiedatum: 19 november 2021	Pagina 1 van 1

Projectnaam	VBO Breusterstraat 20 te Eijsden
Projectnummer	E222847

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van:

- ☐ BRL-SIKB 1000 ☐ protocol 1001
 ☐ protocol 1002
- ☒ BRL-SIKB 2000 ☒ protocol 2001
 ☐ protocol 2002
 ☒ protocol 2018
- ☐ BRL-SIKB 2100 ☐ protocol 2101
- ☐ BRL-SIKB 6000 ☐ protocol 6001

Naam: 

Functie: veldmedewerker / monsternemer / milieukundig begeleider / boormeester

Status: Gekwalificeerd / In opleiding / assistent

Datum uitvoering: 18-7-22

Handtekening: 

Pagina 1 van 1

Handteken

Bijlage 8

Foto's



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



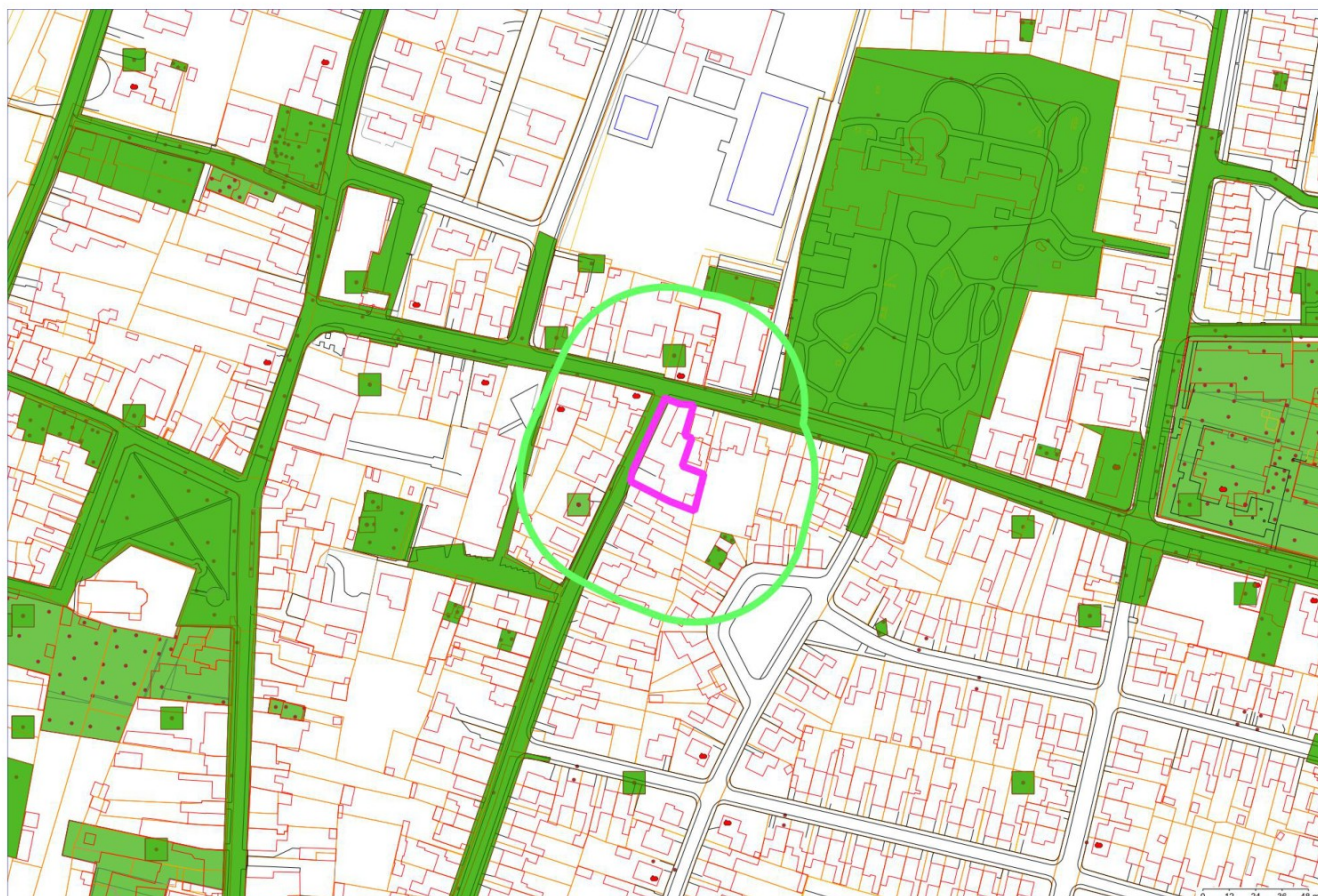
Foto 12

Bijlage 9

Bodemrapportage

Rapportage Adviesbureau

Breusterstraat 20 te Eijsden



Legenda

	Geselecteerd gebied		Perceelgrenzen
	50-meter contour		Gebouwen
	Locatie		Wegen
	Onderzoek		Water
	Boorpunt		Topografische objecten
	Tank		Overig

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
 Middelpunt: X 177442 Y 309844
 Buffer: 50 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Locatiegegevens	3
Bodemsanering Bedrijventerreinen	3
Waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden	3
Leges	3
Informatie over geselecteerd gebied	4
Locaties	4
Onderzoeken	6
Tanks	11
Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom de locatie	12
Locaties	12
Onderzoeken	19
Tanks	33
Topografie	35
BKK	36
Luchtfoto	37
Disclaimer	38
Toelichting begrippen	39

Inleiding

In onderliggende rapportage zijn alle bij de deelnemende Mergellandgemeenten (Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittem, Vaals, Valkenburg aan de Geul en Voerendaal) bekende gegevens verwerkt over de bodemkwaliteit en mogelijk aanwezige bodemverontreiniging op en in de directe omgeving (straal van 50 m) van het geselecteerde adres. De rapportage is gegenereerd vanuit het gemeentelijk bodeminformatiesysteem.

Indien het adres waarover u gegevens nodig heeft niet gelegen is binnen de contour “geselecteerde locatie” op het voorblad van onderliggende rapportage dan bevat deze rapportage geen of onvoldoende informatie over het betreffende adres.

Locatiegegevens

In het bodeminformatiesysteem van de gemeente zijn de bodemgegevens opgeslagen als locatie. Een locatie is veelal een perceel, maar kan ook een bedrijfsterrein of een ontwikkelingsgebied zijn. Op een locatie kunnen geen, één of meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd zijn. Bodemonderzoek kan vanwege diverse redenen hebben plaatsgevonden, bijvoorbeeld vanwege het verlenen van een bouwvergunning/omgevingsvergunning of vanwege de aan- of verkoop van locaties of omdat er een vermoeden van bodemverontreiniging bestaat.

Per locatie worden een aantal items uit de database opgesomd. Blijkt dat voor de betreffende locatie niet alle gegevens beschikbaar zijn, dan is dat bij het betreffende item weergegeven.

Bodemsanering Bedrijfterreinen

Huidige bedrijfsterreinen waar in het verleden specifieke bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden konden via de Stichting Bodemsanering Bedrijfsterreinen (BSB) onderzoek uit laten voeren. De eventueel uitgevoerde bodemonderzoeken zijn veelal niet beschikbaar de mergelland gemeenten. Mogelijk kunt u meer gegevens opvragen bij de eigenaar of gebruiker van het terrein.

Waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden

Als de locatie in de beschermingszone van een waterwin-, grondwaterbeschermings- danwel bodembeschermingsgebied ligt betekent dit dat op de locatie geen ingrepen (o.a. boren of roeren van grond) in de bodem dieper dan 3 m beneden het maaiveld mogen plaatsvinden zonder ontheffing van de provincie Limburg (omgevingsverordening).

Leges

Voor het opvragen van Bodeminformatie zijn legeskosten verschuldigd, de hoogte van deze kosten kunt u terugvinden op de volgende website: www.overheid.nl.

Informatie over geselecteerd gebied

Locaties

EM_EIJ_oude kern

Straat	
Huisnummer van	
Huisnummer tot	
Postcode	
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_Breusterstraat en Raadhuisstraat

Straat	Breusterstraat
Huisnummer van	
Huisnummer tot	
Postcode	



Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	starten sanering
Ontstaan voor 1987?	ja
Statisch/Dynamisch	Dynamisch
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	ernstig, geen spoed
Status locatie UBI	
EUT totaal	ernstig, geen spoed
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennd onderzoek NEN 5740	SOM004409.RAP002.MS.TH.WL	30-05-2018	LievensenCSO Milieu B.V.

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken

De monsters zijn onderzocht door diverse milieulaboratoria. De monsters van de locatie zijn onderzocht op een breed analysepakket (conform de NVN 5740 of NEN 5740).

EM_EIJ_Breusterstraat en Raadhuisstraat: Verkennend onderzoek NEN 5740 SOM004409.RAP002.MS.TH.WL 30-05-2018

Naam	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	SOM004409.RAP002.MS.TH.WL
Datum rapport	30-05-2018
Onderzoeksbureau	LievenseCSO Milieu B.V.
Aanleiding	Civieltechnisch
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: Volledig puin, brekerzand / Zwak baksteen / Sporen kolengruis Bovengrond: Ba, Cd, Cu, Pb, Ni, Zn >I / Co, Hg, Mb, PAK, minerale olie >AW Ondergrond: Cu, Zn >I / Cd, Co, Cu, Pb, Ni, PAK >AW Grondwater: niet onderzocht Asbest: aangetroffen in 1 monster (0.1359 mg/kg ds) Conclusie rapport: er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in beide straten. Er is geen noodzaak nader en/of aanvullend bodemonderzoek omdat binnen het onderzoeksgebied de sterke verontreiniging is afgeperkt. Het asbestmonster overschrijdt het criterium voor nader onderzoek ook niet, maar dit was een indicatief onderzoek. Sanering van het gebied is noodzakelijk, een BUS melding is verplicht.
Conclusie	Zintuiglijke waarnemingen: Volledig puin, brekerzand / Zwak baksteen / Sporen kolengruis Bovengrond: Ba, Cd, Cu, Pb, Ni, Zn >I / Co, Hg, Mb, PAK, minerale olie >AW Ondergrond: Cu, Zn >I / Cd, Co, Cu, Pb, Ni, PAK >AW Grondwater: niet onderzocht Asbest: aangetroffen in 1 monster (0.1359 mg/kg ds) Conclusie rapport: er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in beide straten. Er is geen noodzaak nader en/of aanvullend bodemonderzoek omdat binnen het onderzoeksgebied de sterke verontreiniging is afgeperkt. Het asbestmonster overschrijdt het criterium voor nader onderzoek ook niet, maar dit was een indicatief onderzoek. Sanering van het gebied is noodzakelijk, een BUS melding is verplicht.

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coördinaat	Y-coördinaat
R01	grondboring	-	177608,053	309801,14
R02	grondboring	-	177573,417	309817,787
R03	grondboring	-	177482,731	309844,425
R04	grondboring	-	177374,537	309874,772
R05	grondboring	-	177353,119	309869,117
R06	grondboring	-	177302,76	309884,474
R07	grondboring	-	177328,897	309875,465
R08	grondboring	-	177643,136	309795,174
R09	grondboring	-	177541,511	309822,988
R10	grondboring	-	177474,118	309846,279
R11	grondboring	-	177388,629	309862,151
R20	grondboring	-	177267,646	309848,833
R21	grondboring	-	177269,974	309864,975

R22	grondboring	-	177273,524	309876,004
R23	grondboring	-	177257,163	309826,204
R24	grondboring	-	177280,368	309891,943
T01	grondboring	-	177631,372	309791,563
T02	grondboring	-	177607,74	309808,147
T03	grondboring	-	177508,253	309831,075
T04	grondboring	-	177456,951	309852,435
T05	grondboring	-	177399,367	309858,415
T06	grondboring	-	177332,658	309870,363
T07	grondboring	-	177305,078	309886,709
T10	grondboring	-	177262,177	309824,779
T11	grondboring	-	177268,696	309867,083

Boorpunten met geanalyseerde monsters

bp: R09, monster: M01f

Naam boorpunt	R09
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177541,511
Y-coördinaat	309822,988
Naam monster	290580
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,15
Onderkant	,3
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Analyseresultaten

bp: R09, monster: MMA1

Naam boorpunt	R09
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177541,511
Y-coördinaat	309822,988
Naam monster	290607
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,3
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Analyseresultaten

bp: R22, monster: M05f
 Naam boorpunt

Naam boorpunt	R22
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177273,524
Y-coördinaat	309876,004
Naam monster	290597
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,6
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Analyseresultaten

bp: R24, monster: M06f

Naam boorpunt	R24
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177280,368
Y-coördinaat	309891,943
Naam monster	290598
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,15
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Analyseresultaten

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

M02f

Naam mengmonster	M02f
Type	grond
Bovenkant	,03
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M03f

Naam mengmonster	M03f
Type	grond
Bovenkant	,09

Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M04f

Naam mengmonster	M04f
Type	grond
Bovenkant	,1
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M10

Naam mengmonster	M10
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M11

Naam mengmonster	M11
Type	grond
Bovenkant	1
Onderkant	1,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M12

Naam mengmonster	M12
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1,5
Toetsingsresultaat	-



Overschrijdingen	-
------------------	---

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M13

Naam mengmonster	M13
Type	grond
Bovenkant	1
Onderkant	2
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

EM_EIJ_oude kern: Historisch onderzoek 1 353800 02-10-2017

Naam	Historisch onderzoek 1
Rapportnummer	353800
Datum rapport	02-10-2017
Onderzoeksbureau	Sweco
Aanleiding	Civieltechnisch
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	Conclusie rapport: Uit het vooronderzoek is gebleken dat binnen het plangebied sprake is van verdachte gebieden op basis van asbest, zware metalen, PCB's, vluchtige aromaten en/of minerale olie. Deze verdachte gebieden dienen voorafgaand aan werkzaamheden in de bodem onderzocht te worden op de minimale desbetreffende parameter.
Conclusie	Conclusie rapport: Uit het vooronderzoek is gebleken dat binnen het plangebied sprake is van verdachte gebieden op basis van asbest, zware metalen, PCB's, vluchtige aromaten en/of minerale olie. Deze verdachte gebieden dienen voorafgaand aan werkzaamheden in de bodem onderzocht te worden op de minimale desbetreffende parameter.

Boorpunten bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Eijsden-Margraten

Gulpen-Wittem

Voerendaal

Vaals

Valkenburg aan de Geul

Tanks

Geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom de locatie

Locaties

EM_EIJ_Schoolstraat ong. (Wegtracé)

Straat	Schoolstraat
Huisnummer van	
Huisnummer tot	
Postcode	
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	uitvoeren NO
Ontstaan voor 1987?	ja
Statisch/Dynamisch	Dynamisch
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	Potentieel Ernstig
Status locatie UBI	
EUT totaal	Potentieel Ernstig
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennd onderzoek NEN 5740 1	E19248.151.001/HWO	02-01-2014	Aelmans ECO B.V.

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_BREUSTERSTRAAT 11-00073

Straat	BREUSTERSTRAAT
Huisnummer van	11

Huisnummer tot	
Postcode	
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

De locatie sterkt zich uit over de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Perceel
-	-	D 5460

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennd Onderzoek 1			LMI

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_BREUSTERSTRAAT-00038

Straat	BREUSTERSTRAAT
Huisnummer van	12
Huisnummer tot	
Postcode	
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	Deze locatie betreft een mogelijke WBB-locatie. De informatie omtrent deze locatie is dus ook bij de provincie aanwezig. Indien de aanvrager meer informatie omtrent de locatie wenst, dient deze zich te vervoegen tot de provincie (www.bodemloket.nl).

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	SE gereed

Kadastrale percelen

De locatie sterkt zich uit over de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Perceel
-	-	-

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Evaluatie Sanering 3			CSO
Nader Onderzoek 2			CSO
Verkennd Onderzoek 1			CSO

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_BREUSTERSTRAAT 17-00187

Straat	BREUSTERSTRAAT
Huisnummer van	17
Huisnummer tot	
Postcode	6245EG
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	

Wbb-locatie	
-------------	--

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	
Ontstaan voor 1987?	
Statisch/Dynamisch	
Dominante UBI	631240 brandstoftank (ondergronds)
NSX-score	99,9
UBI klasse	4
Status verontreiniging	
Status oordeel	
Status locatie UBI	Pot. verontreinigd
EUT totaal	
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

De locatie sterkt zich uit over de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Perceel
-	EI	D-3906

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkenndend Onderzoek 1			niet bekend

Gebruiken bij locatie

Gebruik	Startjaar	Eindjaar
brandstoftank (ondergronds)	1925	1971

EM_EIJ_Breusterstraat 21-23

Straat	BREUSTERSTRAAT
Huisnummer van	21
Huisnummer tot	23
Postcode	
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	270

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	voldoende onderzocht
Ontstaan voor 1987?	ja

Statisch/Dynamisch	Statisch
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status locatie UBI	
EUT totaal	Niet verontreinigd
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennd Onderzoek 1	12/020121/1-1	01-01-2002	MIKO

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_Ursulinestraat 14

Straat	Ursulinestraat
Huisnummer van	14
Huisnummer tot	
Postcode	6245CE
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	125

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	voldoende onderzocht
Ontstaan voor 1987?	ja
Statisch/Dynamisch	Dynamisch
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status locatie UBI	



EUT totaal	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
Verkennd onderzoek NEN 5740 1	08/01213/V/E/HW	06-03-2008	Aelmans Eco B.V.

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_Breusterstraat 27

Straat	Breusterstraat
Huisnummer van	27
Huisnummer tot	
Postcode	6245EH
Plaats	Eijsden
Oppervlakte (m2)	1200

Opmerkingen locatie

Opmerkingen	
Conclusies	
Wbb-locatie	

Gegevens locatie

Vervolgactie (WBB)	voldoende onderzocht
Ontstaan voor 1987?	ja
Statisch/Dynamisch	Dynamisch
Dominante UBI	
NSX-score	
UBI klasse	
Status verontreiniging	
Status oordeel	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Status locatie UBI	
EUT totaal	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Zorgstatus	
Status rapportage	Onderzoek op aard

Kadastrale percelen

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Rapportnummer	Datum rapport	Onderzoeksbureau
------	---------------	---------------	------------------

Eijsden-Margraten

Gulpen-Wittem

Voerendaal

Vaals

Valkenburg aan de Geul

Verkenkend onderzoek NEN 5740 1	11/0003/V/E/HW	14-12-2010	AELMANS
------------------------------------	----------------	------------	---------

Gebruiken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken

De monsters zijn onderzocht door diverse milieulaboratoria. De monsters van de locatie zijn onderzocht op een breed analysepakket (conform de NVN 5740 of NEN 5740).

EM_EIJ_BREUSTERSTRAAT 17-00187: Verkennend Onderzoek 1 00187-001 27-09-1996

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Rapportnummer	
Datum rapport	
Onderzoeksbureau	niet bekend
Aanleiding	Nulsituatie
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	ernstig verontreinigd (> I) Analysegegevens niet meegenomen bij BKK 2005
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coördinaat	Y-coördinaat
001	grondboring	-	177443	309867
002	grondboring	-	177443	309867
006	grondboring	-	177443	309867
101	grondboring	-	177443	309867
102	grondboring	-	177443	309867
103	grondboring	-	177443	309867
004	grondboring	-	177443	309867
005	grondboring	-	177443	309867
B-007	grondboring	-	177443	309867
003	grondboring	-	177443	309867

Boorpunten met geanalyseerde monsters

bp: 001, monster: 001

Naam boorpunt	001
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	001
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,4
Toetsingsresultaat	>T (Wbb) >Wonen+AW (Bbk)
Overschrijdingen	cadmium (>AW (Wbb)) cadmium (<=2xAW (Bbk)) koper (<=Wonen+AW (Bbk))

koper (>AW (Wbb))
 zink (>Wonen+AW (Bbk))
 zink (>T (Wbb))

Analyseresultaten

bp: 002, monster: 002

Naam boorpunt	002
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	002
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Analyseresultaten

bp: 003, monster: 003

Naam boorpunt	003
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	003
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,6
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Analyseresultaten

bp: 004, monster: 004

Naam boorpunt	004
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	004
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,4
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb)

	>Wonen+AW (Bbk)
Overschrijdingen	som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (>Wonen+AW (Bbk)) som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (>AW (Wbb))

Analyseresultaten

bp: 005, monster: 005

Naam boorpunt	005
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	005
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=2xAW (Bbk)
Overschrijdingen	kwik (>AW (Wbb)) kwik (<=2xAW (Bbk))

Analyseresultaten

bp: 006, monster: 006

Naam boorpunt	006
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	006
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	arseen (<=Wonen+AW (Bbk)) arseen (>AW (Wbb)) koper (>AW (Wbb)) koper (<=Wonen+AW (Bbk)) kwik (>AW (Wbb)) kwik (<=2xAW (Bbk)) lood (>AW (Wbb)) lood (<=2xAW (Bbk)) nikkel (<=2xAW (Bbk)) nikkel (>AW (Wbb)) zink (>I (Wbb)) zink (>Industrie (Bbk))

Analyseresultaten

bp: B-007, monster: 007

Naam boorpunt	B-007
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177443
Y-coördinaat	309867
Naam monster	007
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	,1
Onderkant	,4
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=Wonen+AW (Bbk)
Overschrijdingen	koper (<=2xAW (Bbk)) koper (>AW (Wbb)) zink (<=Wonen+AW (Bbk)) zink (>AW (Wbb))

Analyseresultaten

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_BREUSTERSTRAAT 11-00073: Verkennend Onderzoek 1 00073-001 19-03-1992

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Rapportnummer	
Datum rapport	
Onderzoeksbureau	LMI
Aanleiding	Bouwvergunning
Overschrijdingen	-

Opmerkingen	licht verontreinigd (> S)
Conclusie	

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	grondboring	-	177390	309875
2	grondboring	-	177390	309875
3	grondboring	-	177390	309875
B-M1	grondboring	-	177390	309875

Boorpunten met geanalyseerde monsters

bp: B-M1, monster: M1

Naam boorpunt	B-M1
Type	grondboring
Apparaat	-
X-coördinaat	177390

Y-coördinaat	309875
Naam monster	M1
Veldmatrix	Bodem/Sediment
Bovenkant	0
Onderkant	1,5
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=Wonen+AW (Bbk)
Overschrijdingen	zink (>AW (Wbb)) zink (<=Wonen+AW (Bbk))

Analyseresultaten

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

EM_EIJ_Ursulinestraat 14: Verkennend onderzoek NEN 5740 1 08/01213/V/E/HW 06-03-2008

Naam	Verkennd onderzoek NEN 5740 1
Rapportnummer	08/01213/V/E/HW
Datum rapport	06-03-2008
Onderzoeksbureau	Aelmans Eco B.V.
Aanleiding	Bouwvergunning
Overschrijdingen	Cadmium [Cd] (>AW) EOX (>S) PAK 10 VROM (>S) Zink [Zn] (>S) Zink [Zn] (>AW)

Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: Sporadisch bijmengingen aan kooldeeltjes en baksteenresten aangetroffen tot maximaal 1 m-mv.. Geen verdere bijzonderheden. Bovengrond: Cadmium > S, Koper > S, EOX > S, Zink > T Ondergrond: Cadmium > S, PAK > S, ZINK > T Grondwater: niet onderzocht, dieper dan 5m-mv Asbest: zintuiglijk zijn er geen asbest verdachte materialen aangetroffen. Niet analytisch onderzocht want asbest-onverdacht op basis van het zintuiglijk- en historisch onderzoek. Conclusie: De boven en ondergrond is licht verontreinigd aan cadmium, koper, PAK en EOX en matig verontreinigd aan zink. De vastgestelde concentraties overschrijden de vastgestelde achtergrondgrenswaarden (uit het bodembeheerplan van de gemeente) niet, met uitzondering van het gehalte EOX, welke wel de achtergrondgrenswaarde maar niet de triggerwaarde overschrijdt. Vanuit milieuhygienisch oogpunt vormen de aangetroffen concentraties, naar mening van het onderzoeksbureau, geen belemmeringen voor het voorgenomen gebruik.
Conclusie	De onderzoeksconclusies kunt u vinden in het tabblad Opmerkingen. Deze kunt u lezen door het tabblad Opmerkingen (links van dit conclusieveld) aan te klikken.

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coördinaat	Y-coördinaat
---------------	------	----------	--------------	--------------

1	grondboring	-	177463,079	309779,771
2	grondboring	-	177463,869	309773,291
3	grondboring	-	177458,495	309774,95
4	grondboring	-	177468,927	309783,959
5	grondboring	-	177465,845	309785,54

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek**MM1**

Naam mengmonster	MM1
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=2xAW (Bbk)
Overschrijdingen	cadmium (<=2xAW (Bbk)) cadmium (>AW (Wbb)) zink (>AW (Bbk)) zink (>AW (Wbb))

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****MM2**

Naam mengmonster	MM2
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	2
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=2xAW (Bbk)
Overschrijdingen	cadmium (>AW (Wbb)) cadmium (<=2xAW (Bbk)) zink (>AW (Wbb)) zink (>AW (Bbk))

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****EM_EIJ_Breusterstraat 27: Verkennend onderzoek NEN 5740 1 11/0003/V/E/HW 14-12-2010**

Naam	Verkennd onderzoek NEN 5740 1
Rapportnummer	11/0003/V/E/HW
Datum rapport	14-12-2010
Onderzoeksbureau	AELMANS
Aanleiding	Bouwvergunning
Overschrijdingen	Barium [Ba] (>I) Cadmium [Cd] (>AW)

	Cadmium [Cd] (>S) Cobalt [Co] (>S) Cobalt [Co] (>AW) Koper [Cu] (>I) Kwik [Hg] (>S) Kwik [Hg] (>AW) Lood [Pb] (>T) Minerale olie C10 - C40 (>AW) Minerale olie C10 - C40 (>S) Molybdeen [Mo] (>AW) Nikkel [Ni] (>S) Nikkel [Ni] (>AW) PAK 10 VROM (>I) PCB (7) (som, 0.7 factor) (>S) PCB (7) (som, 0.7 factor) (>AW) PCB (som 7) (>S) PCB (som 7) (>AW) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor) (>I) Zink [Zn] (>I)
--	--

Opmerkingen	
Conclusie	Zintuiglijke waarnemingen: uiterst baksteen, baksteenresten, kooltjes, sintels Bovengrond: Zn, Cu, PAK >I / Pb >T / Cd, COo, Hg, Ni, Min olie >AW Ondergrond: Zn >AW Grondwater: niet onderzocht, dieper dan 5 m -mv Een BUS-melding dient te worden ingedient bij ontgraving in bodemlagen welke tot interventiewaarde zijn verontreinigd

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coördinaat	Y-coördinaat
10	grondboring	-	177636,273	309918,721
1	grondboring	-	177529,023	309845,076
2	grondboring	-	177527,593	309870,101
3	grondboring	-	177533,313	309907,281
4	grondboring	-	177541,893	309875,106
5	grondboring	-	177561,913	309833,636
6	grondboring	-	177577,643	309862,236
7	grondboring	-	177586,223	309897,271
8	grondboring	-	177587,653	309924,441
9	grondboring	-	177611,248	309918,721
11	grondboring	-	177616,968	309950,181
12	grondboring	-	177598,378	309980,211
13	grondboring	-	177567,633	309991,65
14	grondboring	-	177534,743	309975,206

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Genanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

Kopie van mm6

Naam mengmonster	Kopie van mm6
Type	grond
Bovenkant	1
Onderkant	2
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****MM1**

Naam mengmonster	MM1
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium (>T (Wbb)) barium (<=Wonen+AW (Bbk)) cadmium (>Wonen (Bbk)) cadmium (>AW (Wbb)) kobalt (<=2xAW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (>AW (Wbb)) koper (>Wonen (Bbk)) kwik (>AW (Wbb)) kwik (>AW (Bbk)) lood (<=Wonen+AW (Bbk)) lood (>AW (Wbb)) nikkel (<=Wonen+AW (Bbk)) nikkel (>AW (Wbb)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (>AW (Wbb)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (>AW (Bbk)) zink (>Industrie (Bbk)) zink (>I (Wbb))

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****MM2**

Naam mengmonster	MM2
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>T (Wbb) >Wonen (Bbk)
Overschrijdingen	kobalt (<=2xAW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (<=2xAW (Bbk)) koper (>AW (Wbb)) zink (>T (Wbb))

	zink (>Wonen (Bbk))
--	---------------------

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****MM3**

Naam mengmonster	MM3
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=Wonen+AW (Bbk)
Overschrijdingen	PCB (7) (som, 0.7 factor) (<=2xAW (Bbk)) PCB (7) (som, 0.7 factor) (>AW (Wbb)) som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180 (<=2xAW (Bbk)) som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180 (>AW (Wbb)) zink (<=Wonen+AW (Bbk)) zink (>AW (Wbb))

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****MM4**

Naam mengmonster	MM4
Type	grond
Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium (>I (Wbb)) barium (>Industrie (Bbk)) cadmium (>AW (Wbb)) cadmium (>Wonen (Bbk)) kobalt (>AW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (>I (Wbb)) koper (>Industrie (Bbk)) lood (>T (Wbb)) lood (>Wonen (Bbk)) molybdeen (<=2xAW (Bbk)) molybdeen (>AW (Wbb)) nikkel (<=Wonen+AW (Bbk)) nikkel (>AW (Wbb)) zink (>I (Wbb)) zink (>Industrie (Bbk))

Samenstelling mengmonster**Analyseresultaten****MM5**

Naam mengmonster	MM5
Type	grond

Bovenkant	0
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium (>AW (Bbk)) barium (>AW (Wbb)) cadmium (<=Wonen+AW (Bbk)) cadmium (>AW (Wbb)) kobalt (<=2xAW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (>Wonen (Bbk)) koper (>T (Wbb)) kwik (>AW (Wbb)) kwik (<=2xAW (Bbk)) lood (>AW (Bbk)) lood (>AW (Wbb)) nikkel (>AW (Wbb)) nikkel (<=Wonen+AW (Bbk)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (<=2xAW (Bbk)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (>AW (Wbb)) som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (>AW (Wbb)) som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (<=2xAW (Bbk)) zink (>Industrie (Bbk)) zink (>I (Wbb))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM6

Naam mengmonster	MM6
Type	grond
Bovenkant	1
Onderkant	2
Toetsingsresultaat	>S/AW (Wbb) <=2xAW (Bbk)
Overschrijdingen	Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (>AW (Wbb)) PCB (7) (som, 0.7 factor) (<=2xAW (Bbk)) PCB (7) (som, 0.7 factor) (>AW (Wbb)) som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (>AW (Wbb)) som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180 (>AW (Wbb)) som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180 (<=2xAW (Bbk))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

M6

Naam mengmonster	M6
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)

Overschrijdingen	barium (>AW (Wbb)) barium (<=2xAW (Bbk)) cadmium (<=2xAW (Bbk)) cadmium (>AW (Wbb)) kobalt (<=2xAW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (<=2xAW (Bbk)) koper (>AW (Wbb)) lood (>AW (Wbb)) lood (<=2xAW (Bbk)) Minerale olie C10 - C40 (>AW (Wbb)) Minerale olie C10 - C40 (<=Wonen+AW (Bbk)) nikkel (<=2xAW (Bbk)) nikkel (>AW (Wbb)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (>I (Wbb)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto (>Industrie (Bbk)) som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (>I (Wbb)) som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM) (>Industrie (Bbk)) zink (>Industrie (Bbk)) zink (>I (Wbb))
-------------------------	---

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

EM_EIJ_Schoolstraat ong. (Wegtracé): Verkennend onderzoek NEN 5740 1 E19248.151.001/HWO 02-01-2014

Naam	Verkennd onderzoek NEN 5740 1
Rapportnummer	E19248.151.001/HWO
Datum rapport	02-01-2014
Onderzoeksbureau	Aelmans ECO B.V.
Aanleiding	Civieltechnisch
Overschrijdingen	Barium [Ba] (>T) Cadmium [Cd] (>T) Cobalt [Co] (>AW) Cobalt [Co] (>S) Koper [Cu] (>I) Kwik [Hg] (>AW) Kwik [Hg] (>S) Lood [Pb] (>T) Nikkel [Ni] (>I) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor) (>S) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor) (>AW) Zink [Zn] (>I)

Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: Zwak baksteenhoudend / Matig tot sterk kool- en sintelhoudend Bovengrond: Cu, Ni, Zn >I / Cd, Pb >T / Co, Hg <T / Asbest <I (<2 mg/kg) Ondergrond: Cu, Zn >I / Ni, Cu >T / Cd, Pb, Co <T Grondwater: Niet onderzocht Conclusie rapport: Voor het hele traject is de veiligheidsklasse 1T van toepassing. Er dient een BUS-melding verricht te worden.
Conclusie	Zintuiglijke waarnemingen: Zwak baksteenhoudend / Matig tot sterk kool- en sintelhoudend Bovengrond: Cu, Ni, Zn >I / Cd, Pb >T / Co, Hg <T / Asbest <I (<2 mg/kg) Ondergrond: Cu, Zn >I / Ni, Cu >T / Cd, Pb, Co <T Grondwater: Niet onderzocht

Conclusie rapport: Voor het hele traject is de veiligheidsklasse 1T van toepassing. Er dient een BUS-melding verricht te worden.

Boorpunten bij onderzoek

Naam boorpunt	Type	Apparaat	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	grondboring	-	177327,711	309566,846
2	grondboring	-	177345,89	309627,432
3	grondboring	-	177361,8	309670,527
6	grondboring	-	177414,257	309807,069
4	grondboring	-	177378,714	309720,924
5	grondboring	-	177395,26	309766,707

Boorpunten met geanalyseerde monsters

Geen gegevens beschikbaar

Geanalyseerde mengmonsters bij onderzoek

ASB

Naam mengmonster	ASB
Type	grond
Bovenkant	,04
Onderkant	,5
Toetsingsresultaat	-
Overschrijdingen	-

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM1

Naam mengmonster	MM1
Type	grond
Bovenkant	,1
Onderkant	,6
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium (<=Wonen+AW (Bbk)) barium (>T (Wbb)) cadmium (>Industrie (Bbk)) cadmium (>T (Wbb)) kobalt (<=Wonen+AW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (>I (Wbb)) koper (>Industrie (Bbk)) kwik (>AW (Bbk)) kwik (>AW (Wbb)) lood (>T (Wbb)) lood (>Wonen (Bbk)) nikkel (>I (Wbb)) nikkel (>Industrie (Bbk)) zink (>I (Wbb)) zink (>Industrie (Bbk))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM2

Naam mengmonster	MM2
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1,4
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium ($\leq 2 \times \text{AW}$ (Bbk)) barium ($> \text{AW}$ (Wbb)) cadmium ($> \text{AW}$ (Wbb)) cadmium ($> \text{Wonen}$ (Bbk)) kobalt ($\leq 2 \times \text{AW}$ (Bbk)) kobalt ($> \text{AW}$ (Wbb)) koper ($> \text{I}$ (Wbb)) koper ($> \text{Industrie}$ (Bbk)) lood ($> \text{AW}$ (Bbk)) lood ($> \text{AW}$ (Wbb)) nikkel ($\leq \text{Wonen} + \text{AW}$ (Bbk)) nikkel ($> \text{T}$ (Wbb)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto ($\leq 2 \times \text{AW}$ (Bbk)) Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto ($> \text{AW}$ (Wbb)) zink ($> \text{I}$ (Wbb)) zink ($> \text{Industrie}$ (Bbk))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM3

Naam mengmonster	MM3
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1,5
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium ($> \text{AW}$ (Wbb)) barium ($\leq 2 \times \text{AW}$ (Bbk)) cadmium ($> \text{AW}$ (Wbb)) cadmium ($> \text{Wonen}$ (Bbk)) kobalt ($> \text{AW}$ (Wbb)) kobalt ($\leq 2 \times \text{AW}$ (Bbk)) koper ($> \text{Industrie}$ (Bbk)) koper ($> \text{I}$ (Wbb)) lood ($> \text{Wonen}$ (Bbk)) lood ($> \text{T}$ (Wbb)) nikkel ($> \text{T}$ (Wbb)) nikkel ($> \text{Wonen}$ (Bbk)) zink ($> \text{Industrie}$ (Bbk)) zink ($> \text{I}$ (Wbb))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM4

Naam mengmonster	MM4
Type	grond
Bovenkant	,5
Onderkant	1,5
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	barium (>AW (Bbk)) barium (>AW (Wbb)) cadmium (>AW (Wbb)) cadmium (>Wonen (Bbk)) kobalt (<=2xAW (Bbk)) kobalt (>AW (Wbb)) koper (>T (Wbb)) koper (>Wonen (Bbk)) lood (>AW (Bbk)) lood (>AW (Wbb)) nikkel (<=Wonen+AW (Bbk)) nikkel (>AW (Wbb)) zink (>I (Wbb)) zink (>Industrie (Bbk))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

MM5

Naam mengmonster	MM5
Type	grond
Bovenkant	1
Onderkant	2
Toetsingsresultaat	>I (Wbb) >Industrie (Bbk)
Overschrijdingen	koper (>T (Wbb)) koper (>Wonen (Bbk)) nikkel (<=2xAW (Bbk)) nikkel (>AW (Wbb)) zink (>I (Wbb)) zink (>Industrie (Bbk))

Samenstelling mengmonster

Analyseresultaten

Tanks

EIJ_EijsdenBreusterstraat18

Straat	Breusterstraat
Huisnummer	18
Huisletter	
Toevoeging	
Plaats	Eijsden
Nummer tankcertificaat (KIWA)	
Status	onbekend
Product	onbekend
Inhoud (m3)	
Datum sanering	
Verontreiniging aanwezig	onbekend

EIJ_EijsdenBreusterstraat17

Straat	Breusterstraat
Huisnummer	17
Huisletter	
Toevoeging	
Plaats	Eijsden
Nummer tankcertificaat (KIWA)	CY 3522
Status	onbekend
Product	onbekend
Inhoud (m3)	
Datum sanering	
Verontreiniging aanwezig	onbekend

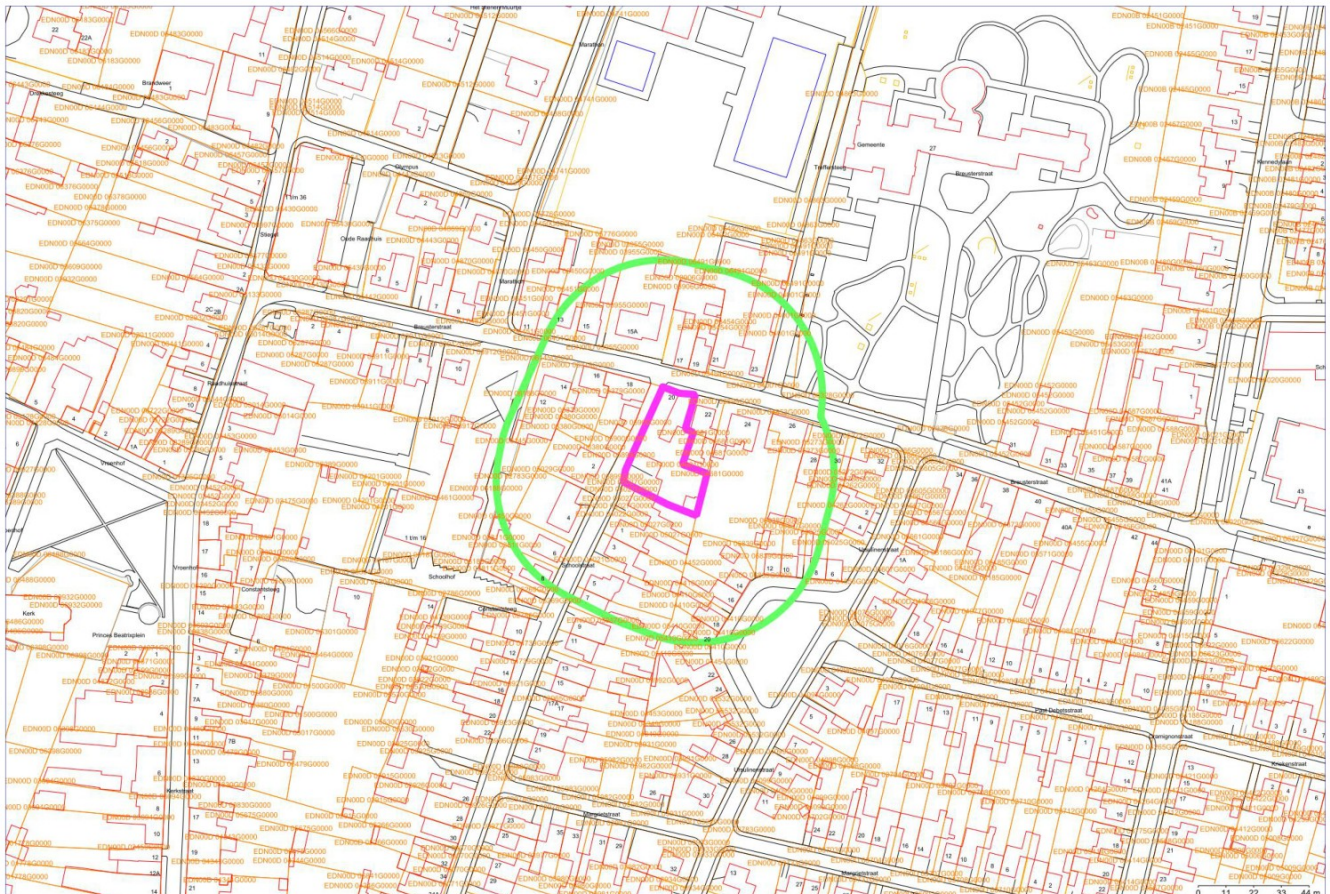
EIJ_EijsdenBreusterstraat17

Straat	Breusterstraat
Huisnummer	17
Huisletter	
Toevoeging	
Plaats	Eijsden
Nummer tankcertificaat (KIWA)	CY 3522
Status	onbekend
Product	onbekend
Inhoud (m3)	
Datum sanering	
Verontreiniging aanwezig	onbekend

EIJ_EijsdenBreusterstraat12

Straat	Breusterstraat
Huisnummer	12
Huisletter	
Toevoeging	
Plaats	Eijsden
Nummer tankcertificaat (KIWA)	J000792
Status	onbekend
Product	onbekend
Inhoud (m3)	
Datum sanering	
Verontreiniging aanwezig	onbekend

Topografie



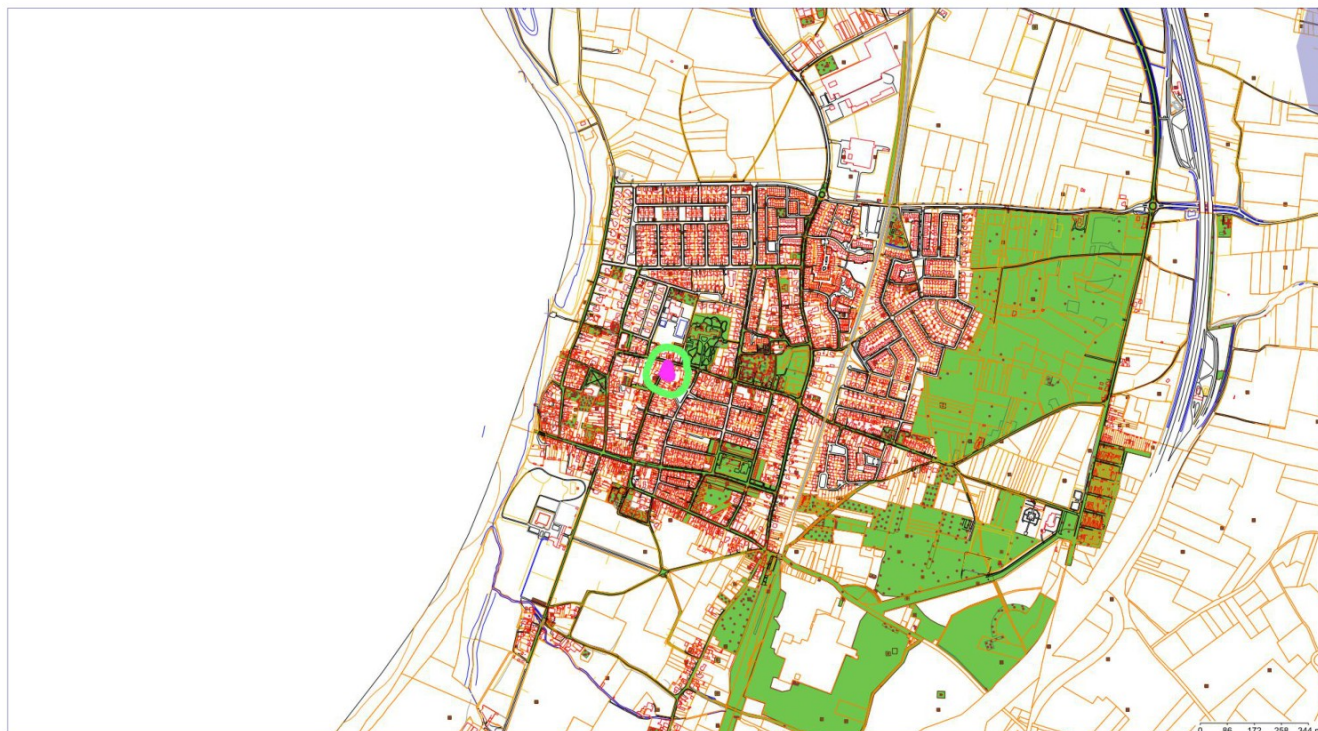
	Geselecteerd gebied		Wegen
	50-meter contours		Water
	Gemeentegrenzen		Topografische objecten
	Perceelgrenzen		Overig
	Perceelnummers		GBKN_Tekst
	Gebouwen		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 177442 Y 309844

Buffer: 50 meter

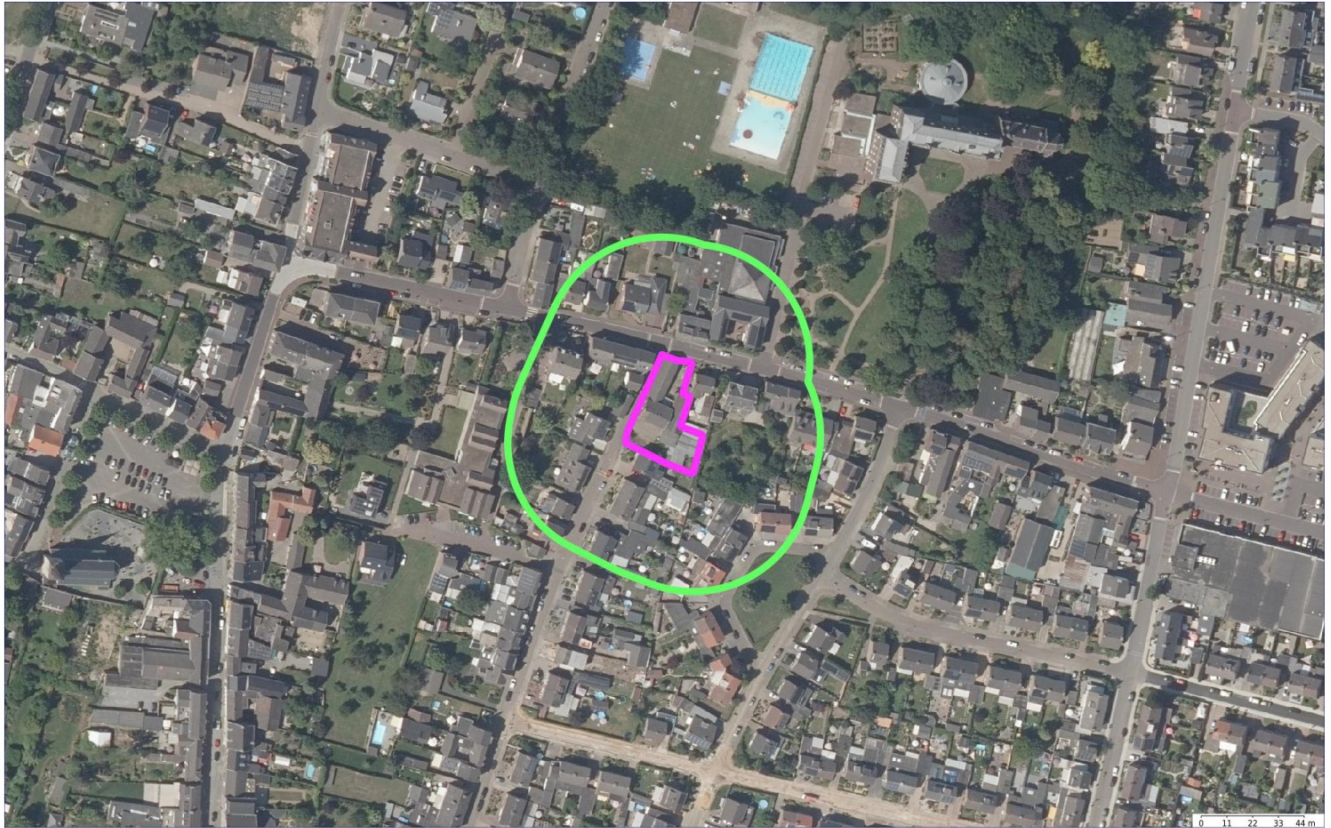
BKK



	Geselecteerd gebied		Topografische objecten
	50-meter contour		Overig
	Locatie		Homogene deelgebieden
	Onderzoek		Woonbebouwing: na 1970
	Boorpunt		Industrie: na 1990
	Gemeentegrens		Landelijk gebied
	Perceelgrenzen		Woonbebouwing voor 1970 en industrie voor 1990
	Gebouwen		Geuldal
	Wegen		Waterwingebied
	Water		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
 Middelpunt: X 177442 Y 309844
 Buffer: 50 meter

Luchtfoto



Geselecteerd gebied



50-meter contour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 177442 Y 309844

Buffer: 50 meter

Disclaimer

Door van de rapportagemodule te gebruiken stemt u in met deze disclaimer. Deze rapportage bevat een globale conclusie over de bodemkwaliteit van de betreffende locatie indien hiervoor voldoende informatie beschikbaar is. Daarnaast wordt een overzicht gegeven van de bekende bedrijfsactiviteiten of andere activiteiten die van invloed kunnen zijn op de bodemkwaliteit van de locatie op een bepaald moment.

De Mergellandgemeenten spannen zich in de bodeminformatie regelmatig te actualiseren en/of aan te vullen. De beschikbare bodeminformatie is echter veelal door derden verstrekt en voor een groot deel gebaseerd op gedateerd bodemonderzoek en historische bedrijfsgegevens. Ondanks de zorg en aandacht die de gemeenten aan het onderhoud van de bodeminformatie besteed, blijft het daarom mogelijk dat de inhoud onvolledig en/of onjuist is. Daarom kunt u aan de hand van deze informatie geen definitieve conclusies trekken over de actuele bodemkwaliteit van de betreffende locatie.

Wij wijzen u in dit verband op het feit dat u als makelaar, eigenaar of toekomstig eigenaar bij aan- of verkoop van onroerend goed een eigen aanvullende onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de actuele kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. De informatie in deze rapportage kan worden gebruikt bij het bepalen hoever deze eigen onderzoeksplicht strekt.

Het gebruik van de informatie is voor eigen risico. De Mergellandgemeenten zijn niet aansprakelijk voor schade is of dreigt te worden toegebracht en voortvloeit uit het gebruik van de bodeminformatie of met de onmogelijkheid de bodeminformatie te kunnen raadplegen.

Deze rapportage voldoet niet aan de eisen die gelden bij het indienen van een aanvraag van een omgevingsvergunning.

Toelichting begrippen

Voor een verklaring van de termen gebruikt in deze rapportage kunt u de [Begrippenlijst van het Bodemloket](http://www.bodemloket.nl/Begrippenlijst%20van%20het%20Bodemloket.pdf) op de volgende webpagina gebruiken: <http://www.bodemloket.nl/>

Tabel

WBB-code	Unieke locatie code i.v.m. de aanpak i.h.k.v. de Wet Bodembescherming (WBB). Code bevoegde overheid (2 letters) + geografische aanduiding (4) (gem_code) + uniek volgnummer binnen beheersgebied (5).
Locatienaam	Locatienaam
Straat	Straatnaam + Huisnummer + toevoeging
Huisnummer + toevoeging	Huisnummer + toevoeging
Plaats	Plaatsnaam
Gemeente	Gemeentenaam
Ontstaan	Ernstig verontreinigde locaties die (grotendeels) ontstaan zijn voor 1-1-1987 vallen onder de saneringsregeling van de WBB. Locaties die ontstaan zijn na 1-1-1987 vallen onder de zorgplichtregeling van de WBB.
Beschikking EUT/EST	Milieuhygiënische beoordeling van de verontreinigingssituatie.
Besluit SP/SE	Milieuhygiënische beoordeling van het saneringsplan of het bereikte saneringsresultaat.
WBB vervolgactie	De vervolgactie wordt standaard berekend op basis van ingevoerde gegevens.
Hoofdcategorie	De ontstaanswijze of oorzaak van de verontreiniging.
Clusters/Convenanten	Geeft aan of de locatie door een convenantpartij of grootsaneerder wordt aangepakt.
Land/Water	Locatie betreft een land- of waterbodembescherming.
Type sanering	Type sanering, gedeeltelijk of volledig (eventueel gefaseerd).
Sanering afgerond	Datum van goedkeuring van het (laatste) evaluatierapport.
Nazorgmaatregel	Zorgmaatregelen na sanering i.v.m. (eventuele) restverontreiniging.

Tabel

Datum	Datum waarop Gedeputeerde Staten het besluit genomen hebben.
Besluit	Soort besluit in het kader van de Wet bodembescherming
Fase	De fase van onderzoek of sanering waarin het besluit genomen is.
Kenmerk	Het kenmerk van het besluit.

Tabel

Ubi-code	Verontreinigende bronnen op locatieniveau; onderverdeeld naar UBI-codes (Uniforme Bron Indeling potentieel bodemvervuilende activiteiten).
Ubi-omschrijving	Omschrijving van de verontreinigende bron.
Van	Begindatum van de verontreinigende activiteit.

Tot Einddatum van de verontreinigende activiteit.

Tabel **Uitgevoerde bodemonderzoeken**

Datum De rapportagedatum, zoals deze in het rapport vermeld staat.

Onderzoekstype Het onderzoekstype, gerelateerd aan het stadium waarin het onderzoek of de sanering verkeert.

Fase De fase waarin de rapportage van het onderzoek of de sanering verkeert.

Onderzoeksbureau Het adviesbureau dat de rapportage heeft opgesteld.

Referentienummer Het kenmerk van de rapportage.

Rapportnaam De titel van de rapportage.

Tabel **Aangetroffen verontreinigingen**

Matrix Deel van de bodem waarin de verontreiniging zich bevindt.

Overschrijding Mate van verontreiniging behorend bij het oppervlak en/of volume.

Oppervlakte Het aantal m2 dat verontreinigd is.

Volume Het aantal m3 dat verontreinigd is.

Van De diepte vanaf waar de verontreiniging begint.

Tot De diepte tot waar de verontreiniging aanwezig is.

Stof Soort verontreiniging (stof).

Concentratie De concentratie van de verontreiniging.

Tabel **Uitgevoerde (deel)saneringen**

Datum Datum waarop de (deel-)sanering afgerond is

Gerealiseerd bovengrond Sanerings varianten bovengrond.

Gerealiseerd ondergrond Sanerings varianten ondergrond.

Tabel **Restverontreinigingen**

Stof Soort restverontreiniging (stof).

Concentratie De concentratie van de restverontreiniging.