

RAPPORT

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

LOCATIE MHEERELINDJE 2A TE NOORBEEK

GEMEENTE MARGRATEN, SECTIE W, NUMMER 448

PROJECT: N210352





VERANTWOORDING

Titel QUICKSCAN FLORA EN FAUNA MHEERELINDJE 2A TE NOORBEEK.

Opdrachtgever Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu b.v.
Kerkstraat 4
6367 JE

Rapportnummer N210352

Datum 8 februari 2022

Projectmedewerker



handtekening

Autorisatie



handtekening

NIPA milieutechniek b.v.
Landweerstraat – Zuid 109
5349 AK Oss

tel. +31 (0)412 – 65 50 58

www.nipamilieu.nl

info@nipamilieu.nl



INHOUDSOPGAVE

VERANTWOORDING	2
1 INLEIDING	4
2 WETTELIJK KADER	5
2.1 WET NATUURBESCHERMING	5
2.2 GEBIEDSBESCHERMING	5
3 LOCATIEGEGEVENS	7
3.1 ALGEMEEN	7
3.2 OMGEVING	7
4 DOELSTELLING	9
5 QUICKSCAN	10
5.1 BIOTOOPTYPEN	10
5.2 INVENTARISATIEGEGEVENS VANUIT DE OMGEVING	10
5.3 EFFECTEN INGREEP OP FLORA EN FAUNA	13
6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	15

Bijlage

- 1 Situering in de regio
- 2 Kadastrale kaart
- 3 Gegevens Natuurloket
- 4 Checklist vooronderzoek vleermuizen
- 5 Fotobijlage



1 INLEIDING

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu b.v. heeft, in verband met de sloop van een pand, aan NIPA milieutechniek b.v. te Oss opdracht gegeven voor het uitvoeren van een quickscan met betrekking tot het voorkomen van beschermde flora en fauna ter plaatse van het perceel Mheerelindje 2A te Noorbeek.

De contactpersoon namens de opdrachtgever is [REDACTED]. De werkzaamheden bij NIPA milieutechniek b.v. zijn gecoördineerd door [REDACTED].

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (§3.1 van de wet).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd (§3.2 van de wet).
3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in de bijlage van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers (onderdeel A van de bijlage) en vaatplanten (onderdeel B van de bijlage) voorkomend in Nederland (§3.3 van de wet).

Onder de Wet natuurbescherming geldt een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

De Wet natuurbescherming maakt invulling van de wet door provincies mogelijk, hiertoe kunnen provincies een eigen invulling geven aan de bescherming van soorten. Dit is door de provincie Limburg geregeld in het Natuurbeheerplan Limburg 2022, geconsolideerd op 24 augustus 2021

2.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn aangewezen/ aangemeld. De Europese Unie heeft deze twee richtlijnen vastgesteld die moeten zorg dragen voor de bescherming van de belangrijkste Europese natuurwaarden: de Vogelrichtlijn uit 1979 en de Habitatrichtlijn uit 1992. Hoewel het om twee afzonderlijke richtlijnen gaat, worden ze vanwege hun overeenkomsten vaak in één adem genoemd. Men spreekt dan over de 'Vogel- en Habitatrichtlijn'. De Europese Unie heeft alle Vogel- en Habitatrichtlijngebieden ondergebracht in een samenhangend netwerk 'Natura 2000'. Bij de bescherming van Natura 2000-gebieden staan de habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en kwalificerende vogelsoorten waarvoor instandhoudingsdoelstellingen gelden centraal.



De wet biedt verschillende instrumenten om deze instandhoudingsdoelstellingen te realiseren:

- Het treffen van instandhoudingsmaatregelen.
- Het treffen van passende maatregelen om te voorkomen dat de kwaliteit van habitats verslechterd of soorten verstoord worden.
- Beoordelingsplicht voor plannen, projecten en andere handelingen die kunnen leiden tot (significante) verslechtering of significante verstoring van Natura 2000-gebieden. Voor projecten en andere handelingen geldt daartoe een vergunningplicht.

Het is verboden zonder vergunning een project uit te voeren dat -gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied- de kwaliteit van de natuurlijke habitats of habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen (art 2.7 lid 2). Wanneer het een project betreft dat niet direct verband houdt met, of nodig is voor het beheer van een gebied, en dat afzonderlijk of in cumulatie significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, wordt de vergunning niet verleend nadat uit een passende beoordeling is gebleken dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast (art 2.7 lid 3 onder a en art 2.8 lid 1). Een uitzondering is een project dat een herhaling of voortzetting is van een ander project, of deel uitmaakt van een ander plan, waarvoor al een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling geen nieuwe gegevens of inzichten op kan leveren (art 2.8 lid 2).

De vergunning voor een project wordt alleen verleend wanneer zeker is dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zullen worden aangetast en de instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar worden gebracht, dit geldt ook voor externe werking. Hiervan mag alleen worden afgeweken wanneer alternatieve oplossingen voor het project ontbreken en wanneer sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang. Bovendien moet voorafgaande aan het toestaan van een afwijking zeker zijn dat alle schade gecompenseerd wordt (de ADC-toets) (art 2.8 lid 4).

3

LOCATIEGEGEVENS

3.1 Algemeen

Het voornemen bestaat om het woonhuis op Mheerelindje 2a te Noorbeek te slopen en hier een nieuw pand te realiseren met appartementwoningen. De onderzoekslocatie staat kadastraal bekend als gemeente Margraten, sectie W, nummer 488.



Figuur 1: de onderzoekslocatie.

De situering van de onderzoekslocatie in de regio is weergegeven in bijlage 1. Het locatieoverzicht is opgenomen als bijlage 2.

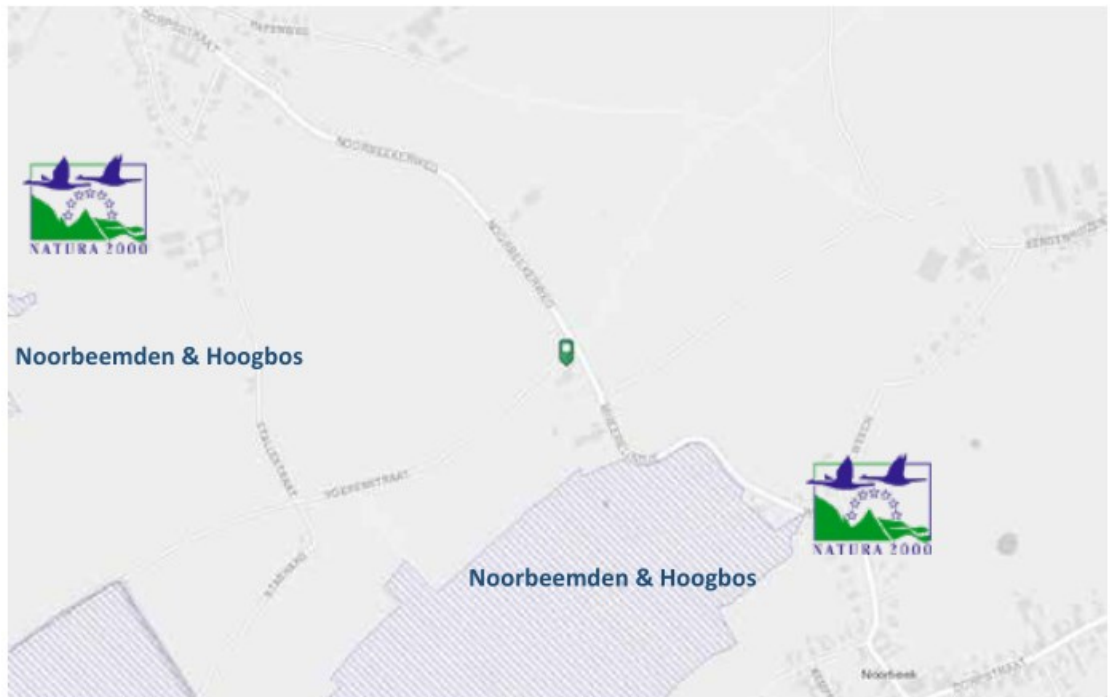
3.2 Omgeving

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Noorbeek. De directe omgeving van de locatie bestaat uit:

- ☒ Noordzijde: Voerenstraat met aan de overzijde boomgaard
- ☒ Oostzijde: te handhaven bebouwing, Mheerelindje met aan de overzijde weilanden
- ☒ Zuidzijde: camping met daarachter het Noordal
- ☒ Westzijde: campingterrein en weilanden

Circa 150 meter ten zuiden van de onderzoekslocatie zijn de Noorbeemden & Hoogbos gelegen die zijn aangewezen als Natura 2000 gebied (figuur 2). Gezien de kleinschaligheid van het bouwproject worden geen nadelige effecten op het natuurgebied verwacht.

De locatie valt niet binnen de natuurbeheergebieden van de Provincie Limburg of binnen het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (figuur 3). Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden.



Figuur 2: nabij gelegen Natura2000 gebied.



Figuur 3: Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk

4

DOELSTELLING

Het onderzoek heeft tot doel vast te stellen of de geplande ingrepen van invloed zijn op beschermde soorten en/of bij de ontwikkeling van het perceel rekening gehouden dient te worden met deze soorten.

5.1 Biotootypen

De quickscan bestaat uit het vaststellen van welke beschermde soorten in het plangebied aanwezig kunnen zijn. De quickscan is op 14 december 2021 uitgevoerd. Het locatiebezoek is uitgevoerd door [REDACTED] in 2018 afgestudeerd als bioloog aan de WUR. In bijlage 5 zijn foto's van het locatiebezoek opgenomen.

De onderzoekslocatie is een hoekhuis aan de Mheerelindje te Noorbeek (foto 1). De woning is al een tijdje ongebruikt en is in een vervallen staat (foto's 2, 3). De woning wordt gesloopt en er zal een nieuwe woning met appartementen worden gebouwd. De woning is in een oudere schuur gebouwd waardoor de binnen muren vanuit de oude schuur te zien zijn (foto 4). In de noordelijke gevel bij het dakraam is een groot gat aanwezig (foto 5). In dit gat is een nest van vermoedelijk een merel aangetroffen (foto 6). Op de overloop in de woning zijn veel fecaliën van vogels aangetroffen (foto 7). Ook in de oude schuur zijn twee niet jaarrond beschermde nesten aangetroffen van vermoedelijk ook een merel (foto's 8, 9). Het dak van de schuur is deels van een dakbeschot voorzien (foto's 4, 10). Het grootste deel heeft geen dakbeschot en hier is te zien dat er dakpannen ontbreken. Zowel in de schuur als in het huis zijn erg veel fecaliën van muizen aangetroffen (foto's 11 en 12). In de westelijke gevel is een gat aanwezig die toegang biedt tot de spouw (foto 13, 14). Boven het gat zijn drie open vensters aanwezig met direct daarboven een gevellamp. Het gehele terrein is bebouwd of verhard op een paar vierkante meter na waar algemene plantensoorten (ruigtesoorten) staan (foto 15). Ten tijden van het veldbezoek zijn er geen waarnemingen gedaan van beschermde diersoorten.

5.2 Inventarisatiegegevens vanuit de omgeving

De inventarisatiegegevens vanuit de omgeving zijn opgevraagd via quickscanhulp.nl dat door het natuurloket is opgesteld. Binnen een straal van 0-1 kilometer van de onderzoekslocatie zijn bij inventarisaties de volgende soorten vanuit de Habitatrichtlijn waargenomen:

Amfibieën (alpenwatersalamander, vroedmeesterpad)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn ook de bastaardkikker en geelbuikvuurpad waargenomen. Op of nabij de slooplocatie ontbreekt geschikt voortplantingswater en habitat voor de genoemde soorten. De betreffende soorten zijn hierdoor uit te sluiten.

Insecten (grote weerschijnvlinder, vermiljoenkever, vliegend hert, bosbeekjuffer)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn de grote vos, sleedoornpage, veldparelmoervlinder en teunisbloempijlstaart waargenomen. Door het ontbreken van groen en bossen zijn

deze soorten uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie biedt ook geen geschikte overwinterplaats voor deze soorten.

Reptielen (hazelworm, levendbarende hagedis)

Door de volledige bebouwing en verharding op het terrein zijn er geen geschikte verblijfsplaatsen voor reptielen binnen de onderzoekslocatie aanwezig.

Vaatplanten (grote leeuwenklauw)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de bergnachtorchis, muurbloem, ruw pazelzaad, schubvaren en spits havikskruid waargenomen. De onderzoekslocatie is bijna compleet bebouwd en verhard. De paar vierkante meter die niet verhard zijn werden gebruikt als siertuin. Doordat het pand al een tijdje leeg staat is dit overwoekert met onkruid en algemene ruigtesoorten zoals gras, akkermelkdistel en brandnetel. Derhalve is het niet waarschijnlijk dat de in de NDFF geregistreerde soorten hier voorkomen.

Vissen (-)

In het kilometerhok waarin de onderzoekslocatie is gelegen zijn geen waarnemingen geregistreerd van vissen. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie is de beekdonderpad waargenomen. Door het ontbreken van geschikt oppervlaktewater is deze soort binnen het plangebied uit te sluiten.

Vogels (boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie is de zwarte wouw waargenomen.

Van de genoemde soorten zijn de gierzwaluw, de huismus, kerkuil en de steenuil voor hun nest gebonden aan gebouwen. De gierzwaluw komt in dorpen en steden voor. Op de locatie zijn geen geschikte nestmogelijkheden doordat de dakpannen erg nauw aansluiten. Daarbij heeft alleen het noordelijke dakdeel deels dakbeschot waardoor alleen hier gierzwaluwen kunnen nestelen mits er gaten tussen de pannen zouden zitten.

De huismus zou onder de pannen kunnen nestelen. Echter zijn er geen nesten, nestmateriaal of huismussen aangetroffen ten tijde van het veldbezoek. Ook bij de nabijgelegen huizen zijn geen huismussen aangetroffen. Nabij de onderzoekslocatie zijn weinig tot geen geschikte voedselbronnen aanwezig die jaarrond voedsel leveren. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De schuur waarin de woning is gebouwd biedt mogelijke roestplaatsen voor uilen. Vooral door het ontbreken van een paar dakpannen kunnen steenuilen hier een roestplaats hebben. Ook zijn er in de westelijke gevel drie kleine vensters zonder glas of kozijnen. Deze zijn aan de binnenkant met een

metalen plaat afgesloten. Door de gevellamp die erboven is bevestigd zijn deze vensters echter als roestplaats ongeschikt. Ook zijn er binnen en rondom de bebouwing geen uilenballen aangetroffen. Of de gevels zaten ook geen krijtstrepen waardoor uilen uit te sluiten zijn.

In de woning en schuur zijn wel veel fecaliën van vogels waargenomen. Ook zijn er meerdere nesten aangetroffen van algemene vogelsoorten zoals de merel. Waarschijnlijk zijn de aangetroffen fecaliën van deze soorten.

Voor de overig genoemde vogelsoorten zijn binnen de planlocatie geen nestmogelijkheden aanwezig.

Vleermuizen (baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de Brandt's vleermuis, bosvleermuis, gewone grootoorvleermuis, kleine dwergvleermuis, grijze grootoorvleermuis, kleine dwergvleermuis, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, vale vleermuis en watervleermuis waargenomen.

De gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger en vale vleermuis zijn gebouwbewonende vleermuizen. De Brandt's vleermuis, bosvleermuis en rosse vleermuis zijn boombewonende soorten. De overigesoorten kunnen zowel in bomen als in gebouwen voorkomen.

Omdat er binnen de onderzoekslocatie geen bomen of opgaande gewassen zijn, zijn er geen geschikte verblijfplaatsen voor de boombewonende soorten.

De woning heeft aan de westgevel een gat en drie kleine venster zonder glas. Echter hangt hier boven een gevellamp die hier direct op schijnt in de avond. Hierdoor zijn deze openingen niet geschikt voor vleermuizen aangezien deze zeer gevoelig zijn voor lichtverstoring.

De dakpannen sluiten allen erg goed aan waardoor er geen openingen zijn waar vleermuizen tussen kunnen kruipen (foto 16). De ruimte tussen de dakpannen en het dakbeschot biedt mogelijk verblijfplaatsen voor vleermuizen (foto's 17-19). Echter zijn deze verblijfplaatsen door de slechte isolatie en het kleine oppervlakte niet erg geschikt als verblijfplaats. daarbij is deze verblijfplaats aan alle zijden open waardoor hier geen goed micro klimaat kan ontstaan. Waarschijnlijk zal hier alleen sporadisch gebruik van worden gemaakt in de zomerperiode op warmere dagen. Ten tijde van het veldbezoek zijn er geen sporen van vleermuizen (fecaliën of v-vormige strepen) waargenomen.

Overige zoogdieren (das, eekhoorn, egel, haas, konijn, rosse woelmuis, steenmarter, wild zwijn)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de bever, bunzing, damhert, eikelmuis, grote bosmuis, hazelmuis, hermelijn, wezel en wilde kat waargenomen. Van deze soorten zijn de bunzing, eekhoorn, egel, haas, hermelijn, konijn, rosse woelmuis, steenmarter en wezel in Limburg vrijgestelde soorten

Van de genoemde soorten worden alleen de egel, bunzing, steenmarter en wezel in of direct nabij woonbebouwing aangetroffen. De overige soorten zijn door het ontbreken van groen uit te sluiten. De egel heeft een breed scala aan verblijfsruimtes maar op de locatie is geen sprake van een essentieel leefgebied. Vooral de verharding maakt het gebied ongeschikt. Daarbij is bij ruimtelijke ontwikkelingen in Limburg de egel een vrijgestelde soort.

Van de genoemde soorten zouden kleine marterachtigen (bunzing, steenmarter en wezel) en de egel binnen de planlocatie voor kunnen komen.

Als rust- en verblijfplaats voor kleine marterachtigen worden aangemerkt:

- ☒ Holen
- ☒ Houtstapels
- ☒ hole bomen
- ☒ mollennesten
- ☒ drainagepijpen
- ☒ takkenrillen
- ☒ hooi- en strobalen
- ☒ stapels stenen en puin
- ☒ gaten en holten
- ☒ schuurtjes, stallen, kelders en hooizolders

Waarbij deze goed geïsoleerd/beschut moeten zijn om onderkoeling te voorkomen. “Bij de keuze voor een locatie voor de rustplaatsen is het van belang dat de in- en de uitgang van de rustplaats dekking biedt en in verbinding staat met lijnvormige groene elementen zodat de rustplaats veilig kan worden bereikt.” De foerageergebieden zijn hoofdzakelijk struwelen, bosranden en groene oevers. In de gebouwen zijn echter geen potentiële nest- of schuilplaatsen aangetroffen.

5.3 Effecten ingreep op flora en fauna

Door de complete bebouwing en verharding van het perceel biedt de onderzoekslocatie weinig mogelijkheden voor dieren of planten. Wel broeden er algemene vogelsoorten in de bebouwing waardoor deze niet gesloopt mag worden tijdens het broedseizoen. Er kan niet volledig worden uitgesloten dat de bebouwing ook zomerverblijfplaatsen voor vleermuizen biedt. Dit zou echter alleen bij het stuk dak waar dakbeschot aanwezig is mogelijk zijn. Door de sloop zou deze mogelijke zomerverblijfplaats verloren kunnen gaan. Het overige dak gedeelte is niet geschikt door het ontbreken van dakbeschot. Ook zijn er verder geen gaten aangetroffen zonder lichtverstoring waar ze zouden kunnen verblijven en zijn er ook geen fecaliën of v-vormige strepen aangetroffen.

Voor de geplande werkzaamheden hoeven geen bomen gerooid te worden.



Het bebouwd/verhard oppervlak is in de toekomstige situatie gelijk aan de huidige situatie. Ten opzichte van de huidige situatie en de toekomstige is er geen verlies van groen en variatie.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000).

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op basis van de quickscan die is uitgevoerd ter plaatse van het perceel Mheerelindje 2a te Noorbeek, kan niet volledig worden uitgesloten dat de voorgenomen herontwikkeling van de onderzoekslocatie een negatieve invloed heeft op vleermuizen die vanuit de Wet natuurbescherming en natuurgebieden zijn beschermd. Het is niet volledig uit te sluiten dat er mogelijk vleermuizen verblijven gedurende de zomermaanden aan de noordzijde onder de dakpannen waar dakbeschot zit. Om uit te sluiten dat er mogelijk sprake is van een zomerverblijfplaats zou er conform de Wet natuurbescherming een nader onderzoek noodzakelijk zijn. Gezien het een zeer klein gedeelte van het dak betreft zal hier geen grote populatie verblijven en kan er met het plaatsen van enkele (4) vleermuiskasten in de directe omgeving voldoende alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd worden. Deze dienen voor de sloop geplaatst te worden. Indien het bevoegd gezag deze methode voorschrijft, zal een naderonderzoek niet noodzakelijk zijn.

Tevens dient rekening gehouden te worden met het broedseizoen als het pand gesloopt wordt. Het is namelijk niet uit te sluiten dat in het pand (niet jaarrond beschermde) nesten aanwezig zijn. Het pand dient buiten het broedseizoen (circa half maart half augustus) gesloopt te worden.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000).

Door tijdens de ontwerpfase te denken aan “natuurinclusief” bouwen kan het appartementengebouw meer natuurwaarde bieden. Denk hierbij aan bijvoorbeeld ingebouwde nestkasten voor vleermuizen of huismussen en gierzwaluwen, maar ook de bouw van groen daken.

Bijlage 1



BEBOUWING a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers	SPORWEGEN spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation HYDROGRAFIE waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker BODEMGEBRUIK a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik	OVERIGE SYMBOLEN a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepompijninstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom schietbaan afgraving hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering
--	--	---

Bijlage 2



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Margraten
Sectie	W
Perceel	448

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 11 februari 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3

Project : Mheerelindje 2a te Noorbeek

Referentie: N210352

Datum : 13 december 2021

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF. disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtaanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 13 december 2021' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van Het Natuurloket:

E-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

Telefoon: 0800 2356333



Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtaanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten. Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 13 december 2021'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën		0 - 1 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Bosbeekjuffer	Libellen		0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Das	Zoogdieren		0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren		0 - 1 km
Egel	Zoogdieren		0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten		0 - 1 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders		0 - 1 km
Haas	Zoogdieren		0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen		0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren		0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen		0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren		0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren		0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	0 - 1 km
Vliegend hert	Kevers		0 - 1 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wild zwijn	Zoogdieren		0 - 1 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bastaardkikker	Amfibieën		1 - 5 km
Beekdonderpad	Vissen		1 - 5 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren		1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren		1 - 5 km
Eikelmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grote bosmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Grote vos	Dagvlinders		1 - 5 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Muurbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten		1 - 5 km
Schubvaren	Vaatplanten		1 - 5 km
Sleedoornpage	Dagvlinders		1 - 5 km
Spits havikskruid	Vaatplanten		1 - 5 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	1 - 5 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren		1 - 5 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten		5 - 10 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten		5 - 10 km
Akkerogentroost	Vaatplanten		5 - 10 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Beekprik	Vissen		5 - 10 km
Berggamander	Vaatplanten		5 - 10 km
Blaasvaren	Vaatplanten		5 - 10 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten		5 - 10 km
Bokkenorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Boommarter	Zoogdieren		5 - 10 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bosboterbloem	Vaatplanten		5 - 10 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Brave hendrik	Vaatplanten		5 - 10 km
Bruin dikkopje	Dagvlinders		5 - 10 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Dreps	Vaatplanten		5 - 10 km
Elrits	Vissen		5 - 10 km
Franjementiaan	Vaatplanten		5 - 10 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Getande veldsla	Vaatplanten		5 - 10 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone bronlibel	Libellen		5 - 10 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten		5 - 10 km
Grote parelmoervlinder	Dagvlinders		5 - 10 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Iepenpage	Dagvlinders		5 - 10 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten		5 - 10 km
Kalketrip	Vaatplanten		5 - 10 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten		5 - 10 km
Karwijselie	Vaatplanten		5 - 10 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders		5 - 10 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten		5 - 10 km
Kluwenklokje	Vaatplanten		5 - 10 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten		5 - 10 km
Naaldenkervel	Vaatplanten		5 - 10 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	5 - 10 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten		5 - 10 km
Ringslang	Reptielen		5 - 10 km
Rood peperboompje	Vaatplanten		5 - 10 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Smalle raai	Vaatplanten		5 - 10 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten		5 - 10 km
Stofzaad	Vaatplanten		5 - 10 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten		5 - 10 km
Vinpootsalamander	Amfibieën		5 - 10 km
Vliegenorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Vuursalamander	Amfibieën		5 - 10 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten		5 - 10 km
Wilde weit	Vaatplanten		5 - 10 km
Wolfskers	Vaatplanten		5 - 10 km
Zilveren maan	Dagvlinders		5 - 10 km
Zinkviooltje	Vaatplanten		5 - 10 km
Bosdravik	Vaatplanten		10 - 25 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Dennenorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Gestippelde alver	Vissen		10 - 25 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten		10 - 25 km
Hoogveenglanslibel	Libellen		10 - 25 km
Juchtleekever	Kevers	wnb-hrl	10 - 25 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Kwabaal	Vissen		10 - 25 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten		10 - 25 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren		10 - 25 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Schubzegge	Vaatplanten		10 - 25 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren		10 - 25 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Adder	Reptielen		25 - 50 km
Beekrombout	Libellen		25 - 50 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Donker pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	25 - 50 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	25 - 50 km
Edelhert	Zoogdieren		25 - 50 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Gevlekte glanslibel	Libellen		25 - 50 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten		25 - 50 km
Grote modderkruiper	Vissen		25 - 50 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Spiegeldikkopje	Dagvlinders		25 - 50 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders		50 - 100 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders		50 - 100 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Gladde zegge	Vaatplanten		50 - 100 km
Kempense heidelibel	Libellen		50 - 100 km
Knolspirea	Vaatplanten		50 - 100 km
Kommavlinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Korensla	Vaatplanten		50 - 100 km
Kranskarwij	Vaatplanten		50 - 100 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	50 - 100 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Speerwaterjuffer	Libellen		50 - 100 km
Tengere distel	Vaatplanten		50 - 100 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren		50 - 100 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren		50 - 100 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Butskop	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Dikkopschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen		100 - 250 km
Duinparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen		100 - 250 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km
Gestreepte dolfin	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten		100 - 250 km
Gewone dolfin	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grijze zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten		100 - 250 km
Grote vuurvlinder	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Kleine ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Kleine heivlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten		100 - 250 km
Knollathyrus	Vaatplanten		100 - 250 km
Kruiptijm	Vaatplanten		100 - 250 km
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Lange zonnedauw	Vaatplanten		100 - 250 km
Lederschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Moerasgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Narwal	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	100 - 250 km
Pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Roggelelie	Vaatplanten		100 - 250 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten		100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten		100 - 250 km
Tonghaarmuts	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Trosgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Veenbesblauwtje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbloembies	Vaatplanten		100 - 250 km
Veenhooibeestje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren		100 - 250 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Wilde averuit	Vaatplanten		100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten		100 - 250 km
Geplooid vrouwenmantel	Vaatplanten		> 250 km
Kleine vlotvaren	Vaatplanten	wnb-hrl	> 250 km
Steenbraam	Vaatplanten		> 250 km
Walrus	Zoogdieren	wnb-hrl	> 250 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten		> 250 km

Bijlage 4

Vleermuizenprotocol

(versie 1 januari 2021)

Inleiding

Ga eerst na welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld (binnen 20 km van het plangebied, denk daarbij indien nodig ook buiten de landsgrenzen). Daarna dient gekeken te worden welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Hiervoor kan de onderstaande checklist of geheugensteun worden gebruikt. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. De hieronder aangegeven soorten en/of soortgroepen zijn niet dekkend. Hou rekening met het voorkomen van zeldzaam voorkomende soorten.

Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse. Dat blijkt vaak pas uit het (nader) onderzoek.

Checklist

1. Dikke bomen

Is in of grenzend aan het plangebied één (of meerdere) dikke boom (doorsnede globaal > 3 dm op borsthoogte) aanwezig? JA / NEE

- a) Zijn er zichtbare holtes, spleten, scheuren, losse bast aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar (winter-,) kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- b) Maakt de boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar vliegroutes van alle (in de omgeving) voorkomende vleermuissoorten.
- c) Maakt de boom (bomen) deel uit of vormt deze mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

2. Opgaande gewassen

Is op of grenzend aan het plangebied één (of zijn meerdere) dunne bomen (doorsnede globaal < 3 dm op borsthoogte) en/of struiken/gewassen $> 1,5$ meter aanwezig? JA / NEE

- a) Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding (lijnelement)? JA / NEE
Zo ja, onderzoek naar vliegroutes van vleermuizen.
- b) Zijn er zichtbare holtes spleten, scheuren, losse bast in de boom (bomen)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- c) Vormt het opgaand groen mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied (let vooral op kleinschalig gebied of parkachtige omgeving)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

3. Open water

Is er open water aanwezig?

JA / NEE

a) Is er water?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute), tweekleurige vleermuis, rosse vleermuis ruige dwergvleermuis, watervleermuis (> 1m breed) en meervleermuis (> 2m breed).

b) Is er water in tenminste iets besloten gebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) gewone of ruige dwerg-, baard-, brandt's-, ingekorven, franjestaart, grijze en gewone grootovleermuis en laatvlieger.

c) Is er water in open gebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) tweekleurige-, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.

d) Heeft het water een mogelijk essentiële functie als drinkwater?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar functie voor alle soorten vleermuizen.

4. Open gebied

Is er open gebied (> 1 ha)?

JA / NEE

a) Bestaat het plangebied uit moeras, grasland, akker of anderszins (denk bij < 500 meter van water breder dan 2 meter extra aan meervleermuis)?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebruik door rosse vleermuis, meervleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en ruige dwergvleermuis.

5. Gebouwen

Zijn er gebouwen aanwezig?

JA / NEE

a) Biedt het gebouw of bieden de gebouwen mogelijk winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen (denk aan de spouwmuur, dakpannen, kelders, luiken aan de muur, gevelbekleding, zolders, daklagen, kruipruimtes etc.)? (bouwtekening ter inzage vragen).

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar winter-, kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.

b) Zijn er sporen van aanwezigheid, poepvlekken, keutels, vraatresten, bruinverkleuring langs de rand van invliegopeningen en dergelijke?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen.

c) Mogelijk foerageergebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

- d) Zijn er lange, mogelijk in het duister liggende, muren aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties vlieg- en/of migratieroutes.

- e) Is er sprake van hoogbouw? JA / NEE
Zo ja, aandacht voor paarverblijfplaatsen voor tweekleurige vleermuis.

6. Grotten, groeves, kelders en andere objecten

Zijn er grotten en/of groeves en/of kelders, bruggen, tunnels en/of andere objecten met ruimten? JA / NEE

- a) Zijn deze geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen, met de nadruk op winter-, en paarverblijfplaatsen?

7. Grootchalige landschapselementen

Zijn er grootchalige lijnvormige landschapselementen zoals kustzones, grootchalige dijken, duinenrijen, rivierdalen of waterpartijen aanwezig, die een verbindingroute zouden kunnen vormen tussen zomer- en winterleefgebieden? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar mogelijke migratieroutes van o.a. meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in voor- en najaar.

Randvoorwaarden en vervolg

De conclusies uit de veldverkenning in combinatie met deze checklist, gekende verspreiding, de ligging in het landschap, de relatie met het landschap en de uitgebreide tabel van het protocol, geven de onderzoeksinspanning (tijdstip, omstandigheden frequentie per te onderzoeken soort) voor het nader onderzoek aan. Er is zowel in deze checklist als bij de uitgebreide tabel uit het protocol aangenomen dat de onderzoeker een ervaren ecooloog is die kennis heeft van het landschap en potentieel geschikte habitats voor vleermuizen kan identificeren.

Bijlage 5



Foto 1: de onderzoekslocatie.

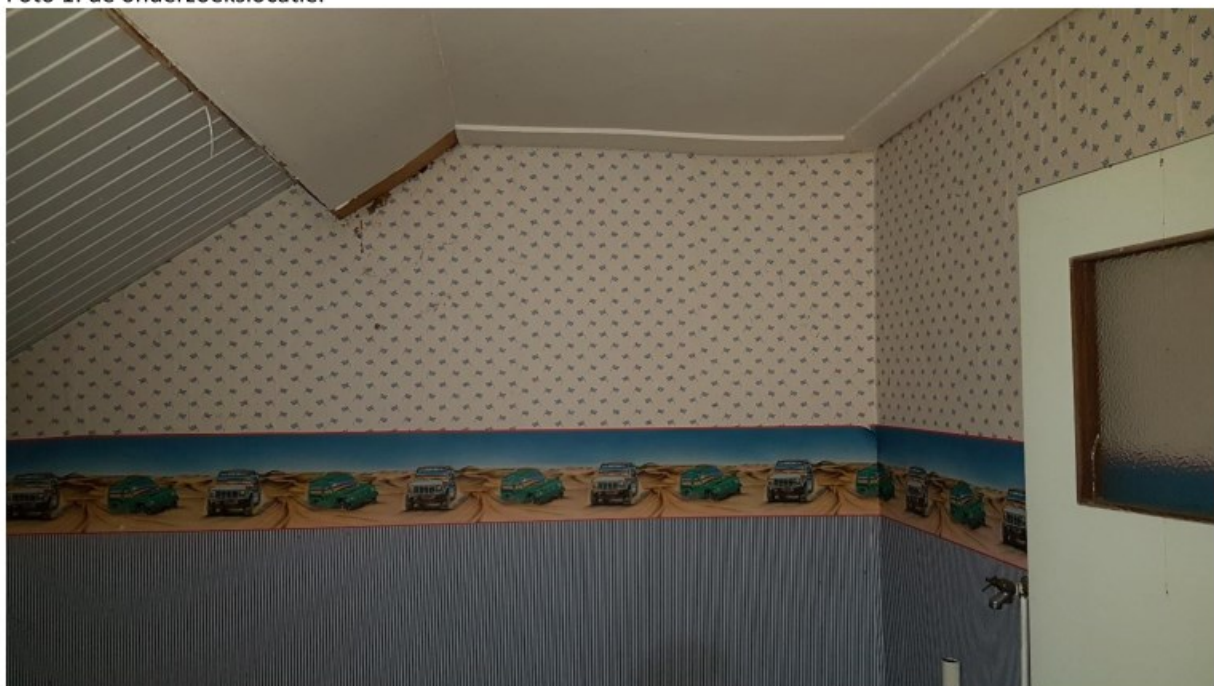


Foto 2: lege kamer in vervallenstaat.



Foto 3: keuken op begane grond wordt gebruikt voor opslag.



Foto 4: binnen de schuur is zicht op de binnen muren van het woonhuis, ook is te zien dat er dakbeschot is geplaatst bij een klein gedeelte van het dak. zie ook de fecaliën van vogels op de balk.



Foto 5: gat in de noordelijke gevel waardoor je naar buiten kan kijken.



Foto 6: nest van vermoedelijk een merel in de kamer met het gat.



Foto 7: fecaliën van een vogel op de overloop. Vermoedelijk van het broedgeval.



Foto 8: nest in een gat in de gedeelde oostelijke binnenmuur.



Foto 9: een tweede nest in een ander gat in de gedeelde oostelijke binnenmuur.



Foto 10: dak zonder dakbeschot waarbij een paar pannen ontbreken. Ook zijn de drie vensters bedekt met een metalen plaat.



Foto 11: fecaliën van muizen en ratachtige.



Foto 12: fecaliën van muizen en ratachtige.



Foto 13: de westelijke gevel met de gevellamp, drie vensters, en het gat (aangegeven met de circkel).



Foto 14: gat in de gevel naar de spouwmuur.



Foto 15: stuk groen voornamelijk onkruid.



Foto 16: noordelijke gevel met goed aansluitende pannen.



Foto 17: dakbeschot onder de pannen.



Foto 18: dakbeschot onder de pannen bij de dakkapel.

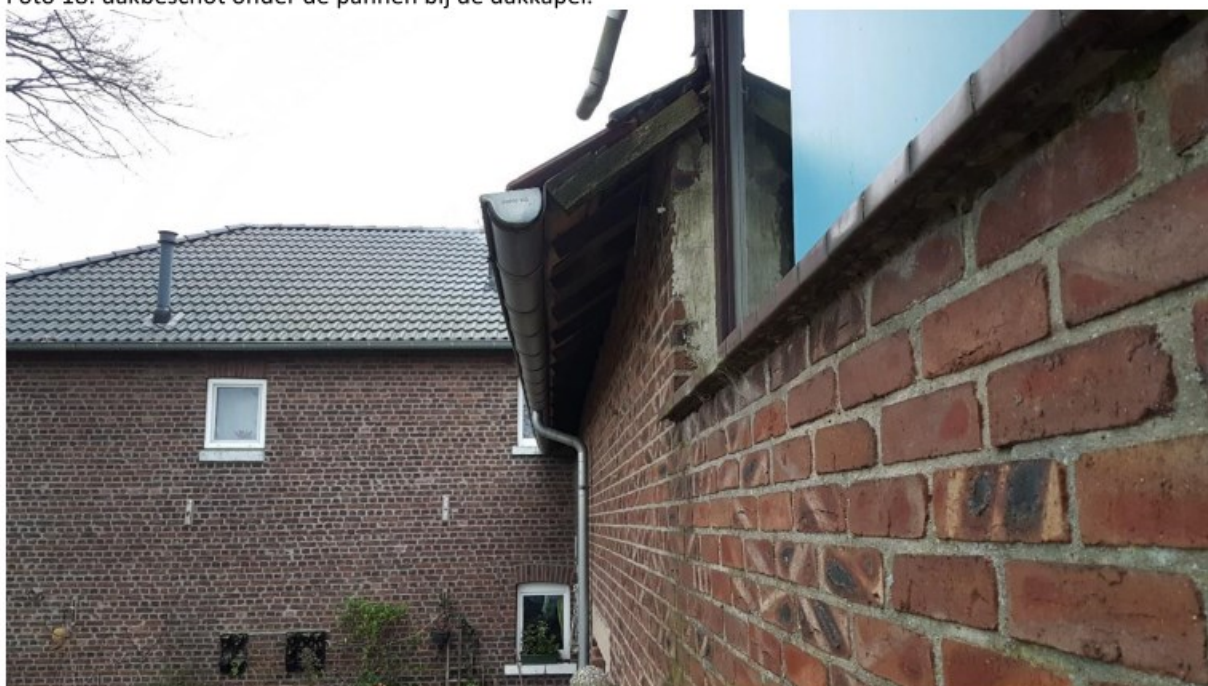


Foto 19: dakbeschot op onder het linker deel.