

Bijlage 1 Parkeerbalans Amerikaplein en omgeving

Volledig programma - Parkeernormen uit ASVV				Parkeerbalans Amerikaplein inclusief uitbreiding gemeentehuis						2012.11.02	
Bestemming		Kencijfer		Bezettings graad 100%	Werkdag middag	Benodigd aantal parkeerplaatsen			Zondag middag	Beschikbare parkeerplaatsen nieuwe situatie alle functies	
						Werkdag avond	Zaterdag middag	Zaterdag avond			
<u>Plandeel 'Monument'</u>											
7	huurappartementen	1,4	pp / woning	10	6	10	6	6	7	<u>Amerikaplein</u>	
355	m2 horeca	6	pp / 100 m2 bvo	21	9	19	16	21	10	45	
320	m2 winkels	3,75	pp /100 m2 bvo	12	8	2	12	0	0	<u>Parkeren langs Gouv. Kremersstraat</u>	
<u>Plandeel 'Wand'</u>										18	
8	koopappartementen	1,4	pp / woning	11	7	11	7	7	8	<u>Parkeergarage gemeentehuis</u>	
460	m2 winkels	3,75	pp / 100 m2 bvo	17	12	3	17	0	0	25	
<u>Gemeentehuis</u>										<u>Parkeerterrein Gouv. Kremersstraat</u>	
150	FTE gemeentehuis	0,72	pp / FTE	108	108	5	0	0	0	38	
<u>Bestaande bebouwing</u>										<u>Parkeerterrein Schinkepoort (bij Plus)</u>	
24	woningen	1,4	pp / woning	34	20	34	20	20	24	55	
850	m2 winkels	3,75	pp / 100 m2 bvo	32	22	6	32	0	0	<u>Parkeren nieuwe locatie Eijkerstraat</u>	
1650	m2 supermarkt	3,75	pp / 100 m2 bvo	62	43	12	62	0	0	32	
										<u>Parkeren Clermontstraat</u>	
										40	
<u>Totale parkeervraag</u>				307	235	104	172	54	48	253	
<u>Beschikbare plaatsen</u>				253	253	253	253	253			
<u>Verschil</u>				-54	18	149	81	199	205		

Bestemming		Kencijfer		Bezettingsgraad				
				Werkdagmiddag	Werkdagavond	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond	Zondagmiddag
<u>Zone A (Hof)</u>								
0	woningen	1,4	pp / woning	60%	100%	60%	60%	70%
<u>Zone B (monument)</u>								
10	woningen	1,4	pp / woning	60%	100%	60%	60%	70%
387	m2 horeca	6	pp / 100 m2 bvo	40%	90%	75%	100%	45%
318	m2 winkels	3,75	pp /100 m2 bvo	70%	20%	100%	0%	0%
<u>Zone (Gouv. Kremersstraat)</u>								
6	woningen	1,4	pp / woning	60%	100%	60%	60%	70%
0	m2 horeca	6	pp / 100 m2 bvo	40%	90%	75%	100%	45%
0	m2 winkels	3,75	pp /100 m2 bvo	70%	20%	100%	0%	0%
<u>Zone C (Wand)</u>								
8	koopappartementen	1,4	pp / woning	60%	100%	60%	60%	70%
460	m2 winkels	3,75	pp / 100 m2 bvo	70%	20%	100%	0%	0%
<u>Zone D (Gemeentehuis)</u>								
150 ipv 88,5	FTE gemeentehuis	0,72	pp / FTE (omgerekend via ASVV)	100%	5%	0%	0%	0%
<u>Zone E (bestaande bebouwing)</u>								
24	woningen	1,4	pp / woning	60%	100%	60%	60%	70%
850	m2 winkels	3,75	pp / 100 m2 bvo	70%	20%	100%	0%	0%
1500	m2 supermarkt	3,75	pp / 100 m2 bvo	70%	20%	100%	0%	0%