

T.a.v. [redacted]
[redacted]
[redacted]

Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten

Servicepunt:
Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2G

Eijsden-Margraten: 14 april 2022
Onderwerp: Controle KvK inschrijving 2022

Geachte [redacted]

Op 8 april 2022 heeft de toezichthouder van de gemeente Eijsden-Margraten een bezoek uitgevoerd op uw locatie gelegen aan de Heerderweg 7 te Cadier en Keer. Tijdens het locatiebezoek is de feitelijke situatie ter plaatse nader bekeken. Naar aanleiding van het bezoek bericht ik u het volgende.

Bedrijvigheid

Op het adres is volgens de Kamer van Koophandel een bedrijf ingeschreven. Gelet op de aangetroffen situatie ter plaatse kan gesteld worden dat er momenteel in omvang zijnde als bedrijfsmatige activiteiten worden uitgevoerd.

Gelet op het voorgaande is er op dit moment sprake van een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Gelet op de aard van activiteiten is er sprake van een "eenvoudige" inrichting volgens de Wet milieubeheer (aangeduid met een type A inrichting). Dat wil zeggen dat de regels van het Activiteitenbesluit gelden.

Volgens het ter plaatse geldende bestemmingsplan mag ter plaatse van Heerderweg 7 een bedrijfsmatige activiteit worden uitgevoerd.

U hoeft geen verdere acties te ondernemen naar aanleiding van deze controle.

Een controle is een momentopname en de naleving van de wet- en regelgeving is uw eigen verantwoordelijkheid. Mochten zich in de toekomst wijzigingen voordoen kan er alsnog sprake zijn van een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. In een dergelijke situatie kan tevens strijdigheid met het ter plaatse geldende bestemmingsplan ontstaan. Mocht u bij voorgenomen wijzigingen vooraf willen weten welke consequenties dat heeft, kunt u contact met mij opnemen.

Deze brief is geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb). Daarom staat hier geen rechtsbescherming tegen open. Het mogelijk nog te nemen handhavingsbesluit - indien u niet voldoet aan het in deze brief gestelde met betrekking tot de door u binnen genoemde termijn te ondernemen acties - is wel een besluit in de zin van de Awb. Hiertegen kunt u ter zijner tijd wel rechtsmiddelen aanwenden.

Bedankt voor uw coöperatieve houding.

Behandeld door [redacted]
Documentnr(s)
van bijlage(n)

Aantal pagina's 2
Uw kenmerk
Ons Kenmerk 2022-018848 / D2022-04-009712





Nadere informatie

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van dit schrijven dan kunt u via het KlantenContactCentrum contact opnemen met mij op telefoonnummer [REDACTED]

Met vriendelijke groet,



[REDACTED]
Medewerker Toezicht en Handhaving

.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maerland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN