

Memo

Flora- en faunacheck Schuur naast Grijzegraaf 25 te Mesch (Gemeente Eijsden – Margraten)



Datum : 9 augustus 2021
Opgesteld door : K. Moonen
Kwaliteitscontrole: : N. Cordewener
Versie : 2.0
Projectnummer : 20210241

Inleiding

Initiatiefneemster is voornemens om op de locatie aan de westzijde van het perceel aan de Grijzegraaf 25 te Mesch (kadastraal bekend Eijsden K 393), een levensloopbestendige woning te realiseren. Hiervoor moet een bestaande schuur gesloopt worden. Deze schuur heeft een lengte van circa 16 meter en een breedte van circa 11 meter.

Eerder is in de toelichting bij het bestemmingsplan (Bestemmingsplan Toelichting Grijzegraaf ong. Mesch, januari 2021, M202928, Aelmans; NL.IMRO.1903.BPGrijzegraafong-CC01) aangegeven dat de voorgenomen plannen geen belemmering zouden geven voor Flora en fauna.

De gemeente heeft aangegeven dat dit nader onderzocht dient te worden.

Staro Natuur en Buitengebied heeft hiertoe een veldbezoek uitgevoerd. In deze memo worden de bevindingen van dit veldbezoek toegelicht.

Ligging en beschrijving plangebied

Het plangebied (de te slopen schuur) ligt in het zuidelijk deel van de dorpskern van Mesch, een dorp gelegen in het zuidwestelijk deel van de Limburgse gemeente Eijsden-Margraten, nabij de Belgische grens. In het zuiden grenst het plangebied aan de weg Grijzegraaf. Ten oosten van de schuur ligt de woning van de initiatiefneemster, omringd door veel groen. Aan de noordzijde grenst het plangebied aan een boomgaard en ten westen ligt de kern van Mesch met meerdere woningen.

Rond de te slopen schuur is de voorzijde geheel bestraat. Aan de achterzijde ligt een boomgaard met een kleine weide met 2 schapen en wat kippen. De schuur heeft een spouwmuur en een golfplaten dak dat aan de binnenzijde geïsoleerd is met piepschuim platen. Eerder is de schuur in gebruik geweest door een fruitteiler en diende als fruitopslagplaats. De schuur / agrarische bedrijfsloods is door de vorige eigenaar dan ook goed afgedicht. Ter hoogte van de dakgoot zijn de openingen onder de golfplaten dichtgezet met opgerold prikkeldraad. De zijkanten van de schuur zijn afgewerkt met dakleer dat strak tegen de muur is aangebracht.



Figuur1: Ligging plangebied Grijzegraaf 25 Mesch in de wijdere omgeving (rode punt)
(bron: maps.google.nl)



Figuur 2: Luchtfoto plangebied (rode cirkel)
(bron: Toelichting bestemmingsplan Aelmans)

Onderzoeksmethode

Het veldbezoek voor de flora- en faunacheck is uitgevoerd in de middag op dinsdag 3 augustus 2021 door mevr. K. Moonen en mevr. N. Cordewener.

Tijdens het onderzoek is de schuur en de directe omgeving van de schuur onderzocht op het mogelijk voorkomen van beschermde flora en fauna.

Weersomstandigheden tijdens het veldbezoek op 3-8-2021 van circa 16.00-17.15 uur: helder, zonnig, 22 graden, windkracht 1 Bft (zeer zwak).

Resultaten

Flora

Het plangebied bestaat uit verharding en biedt geen geschikt habitat voor het voorkomen van beschermde flora.

Vlinders en libellen

Het plangebied biedt geen geschikt habitat voor beschermde vlindersoorten. Ook is het plangebied niet geschikt voor het voorkomen van waardplanten van deze vlindersoorten. Daarom is het voorkomen van beschermde vlindersoorten uitgesloten.

Binnen het plangebied is geen geschikt oppervlaktewater aanwezig en daardoor ontbreekt het aan geschikt voortplantingshabitat voor beschermde libellen. Het voorkomen van essentieel habitat van beschermde libellen in het plangebied is uit te sluiten.

Kevers en weekdieren

In het plangebied ontbreken geschikte habitats voor beschermde soorten kevers en weekdieren. Het voorkomen van deze soorten in het plangebied is derhalve uit te sluiten.

Vissen

In het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Het voorkomen van beschermde vissoorten kan derhalve worden uitgesloten.

Amfibieën en reptielen

Het plangebied biedt geen geschikt voortplantingswater en is door het ontbreken van dekking (zoals struiken of andere tuinbeplanting) ongeschikt als land- en overwinteringshabitat en dus leefgebied voor amfibieën.

Doordat mogelijk geschikt voortplantingshabitat (sloten) in de omgeving van het plangebied ligt kunnen amfibieën incidenteel het plangebied doorkruisen. Het plangebied vormt voor deze individuen geen essentieel habitat. De voorgenomen werkzaamheden hebben geen significant negatief effect op amfibieën.

Het ontbreekt binnen het plangebied aan geschikt habitat voor beschermde reptielen. Het voorkomen van beschermde reptielensoorten in het plangebied is derhalve uit te sluiten.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied geen vogels, nesten of andere sporen van vogels aangetroffen. De schuur biedt vanwege het prikkeldraad onder de dakrand en de goede afdichting op de kopse kanten geen geschikte nestgelegenheid. Het plangebied biedt geen nestgelegenheid en essentieel leefgebied voor vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest.

Het plangebied kan door algemene vogelsoorten worden gebruikt als foerageergebied.

De omgeving van het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vogels. Voorgenomen plannen hebben geen negatief effect op het foerageergebied voor vogels, daarnaast is in de directe omgeving veel en soortgelijk foerageergebied aanwezig.

Zoogdieren - Vleermuizen

De omgeving van het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied kan niet worden uitgesloten. De te slopen schuur heeft een spouwmuur. Vleermuizen hebben via openingen tussen het dakleer en de muur op de kopse kanten van de schuur (foto 1) toegang tot deze spouw. Ook zijn er gaten in de buitenmuur waardoor vleermuizen in de spouw kunnen. Daarnaast zijn tijdens het veldbezoek enkele uitwerpselen van vermoedelijk vleermuizen waargenomen op de muur aan de binnenzijde van de schuur (foto 2).



Foto 1: Opening onder dakleer (toegang tot de spouw)



Foto 2: Uitwerpselen op muur aan binnenzijde schuur

Zoogdieren - Overig

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van verblijfplaatsen of sporen gevonden van beschermde zoogdieren. In het plangebied is geen dekking aanwezig. Mogelijk kunnen algemene muizensoorten gebruik maken van het plangebied als onderdeel van hun (grotere) leefgebied. Van algemene muizensoorten kunnen nesten aanwezig zijn in het plangebied, van egels en steenmarter zijn in het plangebied geen verblijfplaatsen aanwezig. Wel kunnen steenmarter en egel gebruikmaken van de directe omgeving van het plangebied als leefgebied. Voor de overige soorten grondgebonden zoogdieren is het plangebied en de directe omgeving door het ontbreken van dekking ongeschikt als leefgebied of verblijfplaats.

Het voorkomen van verblijfplaatsen van beschermde zoogdieren (behalve vleermuizen) in het plangebied kan worden uitgesloten.

Door de voorgenomen plannen kunnen verblijfplaatsen en leefgebied van algemene muizen worden vernietigd. Voor algemene spits-, woel- en ware muizensoorten en egel geldt in provincie Limburg een vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming. Wel geldt altijd de Algemene zorgplicht, zie kader op pagina 6.

Tijdens de werkzaamheden is het plangebied mogelijk tijdelijk ongeschikt als leefgebied voor algemene muizensoorten, steenmarter en egel. In de omgeving van het plangebied is voldoende geschikt leefgebied aanwezig, de werkzaamheden hebben derhalve geen significant negatief effect op deze soorten.

Samenvatting

In het plangebied komen mogelijk verschillende soorten voor die zijn beschermd onder paragrafen 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming. Het is uit te sluiten dat in het plangebied beschermde flora, vlinders, libellen, kevers, weekdieren, reptielen en vissen voorkomen. Wel geldt voor alle aanwezige soorten in het plangebied de algemene zorgplicht, zie kader op pagina 6.

Tabel 1 op pagina 5 geeft een overzicht van de mogelijk aanwezige en aangetroffen beschermde soorten in (de omgeving van) het plangebied.

Soorten van paragraaf 3.1 van de Wet natuurbescherming

Algemene vogelsoorten kunnen het plangebied gebruiken als foerageergebied; de werkzaamheden hebben hierop geen significant negatief effect.

Soorten van paragraaf 3.2 van de Wet natuurbescherming

Vleermuizen kunnen het plangebied gebruiken als foerageergebied; de werkzaamheden hebben hierop geen significant negatief effect.

Vleermuizen kunnen de schuur (spouwmuur) gebruiken als verblijfplaats. Bij het slopen kunnen verblijfplaatsen worden vernietigd en individuen worden verstoord. Dit is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Nader onderzoek dient te worden uitgevoerd naar vleermuizen in het plangebied

Soorten van paragraaf 3.3 van de Wet natuurbescherming

Amfibieën kunnen incidenteel door het plangebied lopen. Het plangebied biedt voor deze soorten geen geschikt leefgebied door het ontbreken van dekking. Egel en steenmarter kunnen de omgeving van het plangebied gebruiken als onderdeel van het leefgebied.

Algemene spits-, woel- en ware muizensoorten kunnen het plangebied gebruiken als onderdeel van het leefgebied. Mogelijk zijn verblijfplaatsen van muizen aanwezig. Voor algemene spits-, woel- en ware muizensoorten en egel geldt in provincie Limburg een vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming. Wel geldt altijd de Algemene zorgplicht, zie kader op pagina 6.

De werkzaamheden hebben op steenmarter geen significant negatief effect.

Soort(groep)	Bescherming	Functie plangebied	Mogelijk effect	Ontheffing nodig	Maatregelen
Vogels	§3.2 Wnb	Foerageergebied	Nee	-	-
Vleermuizen	§3.2 Wnb	Verblijfplaatsen	Ja	Mogelijk	Nader onderzoek laten uitvoeren
Vleermuizen	§3.2 Wnb	Vliegroute en foerageergebied	Nee	-	-
Algemene spits-, woel- en ware muizen	§3.3 Wnb	Verblijfplaatsen	Nee	-	-
Algemene spits-, woel- en ware muizen, egel en steenmarter	§3.3 Wnb	Leefgebied	Ja	Nee, algehele vrijstelling	-

Tabel 1. Overzicht mogelijk aanwezige en aangetroffen beschermde soorten in (en in de omgeving van) het plangebied

Conclusie

Nader onderzoek is nodig om uit te kunnen sluiten of verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn in de te slopen schuur. Op basis van de resultaten van het onderzoek kan worden bepaald welke effecten optreden, of een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is en welke mitigerende maatregelen genomen dienen te worden. Onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen dient te worden uitgevoerd tussen 15 mei en 30 september. Onderzoek wordt uitgevoerd naar de gebouwbewonende soorten: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis.

Voor algemene spits-, woel- en ware muizensoorten en egel geldt in provincie Limburg een vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming. Voor het vernietigen van verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt altijd de Algemene zorgplicht.

Zorgplicht

Voor alle in het wild levende planten en dieren, ook niet beschermde soorten, kent de Wet natuurbescherming een zorgplicht. De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving.

Dit betekent dat voorafgaand aan handelingen inzichtelijk moet zijn welke natuurwaarden aanwezig zijn, de kwetsbaarheid hiervan en de mogelijke gevolgen die de handeling hiervoor kan hebben. Bij de uitvoering van de handelingen dienen negatieve gevolgen zoveel mogelijk te worden voorkomen, dan wel beperkt of ongedaan te worden gemaakt. De zorgplicht is altijd van toepassing, ongeacht vrijstelling of ontheffing.

Foto-impressie plangebied, schuur bij Grijzegraaf 25 Mesch, d.d. 3 augustus 2021



Foto 3: Te slopen schuur vanuit noordwesten



Foto 4: Binnenzijde te slopen schuur



Foto 5: Te slopen schuur met schapenweide vanuit noorden



Foto 6: Te slopen schuur vanuit zuidoosten