

Plan

**landmarkhotel
gronsveld**

**actualisatie verkennend
natuurwaardenonderzoek**

Opdrachtgever

plangroep heggen bv

Gulpen, 12 december 2007

**Heukelom Verbeek
landschapsarchitectuur**

**kon. julianastraat 21a
6271 cb gulpen
tel: +31 (0)43 450 30 45
fax: +31 (0)43 450 46 70
info@heukelomverbeek.nl**

landmarkhotel gronsveld

actualisatie verkennend natuurwaardenonderzoek

projectnummer: EI-127.700

**Heukelom Verbeek
landschapsarchitectuur**

gulpen, 12 december 2007

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Inleiding	3
1 Methodiek	4
2 Terreinbeschrijving	5
3 Flora en fauna	8
3.1 Flora	8
3.2 Fauna	11
4 Beleid	13
4.1 Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden	13
4.2 Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Eijsden	14
5 Conclusies en vervolgonderzoeken	16
5.1 Flora – vaatplanten	16
5.2 Fauna – zoogdieren	16
5.3 Fauna – broedvogels	17
5.4 Fauna – overige soortgroepen	17
5.5 Beleid	17
Literatuurlijst	19
Bijlage 1: Lijst van aangetroffen soorten	20
Bijlage 2: Vindplaatsgegevens van beschermde planten	22

Inleiding

In de gemeente Eijsden bestaan plannen voor de oprichting van een hotel, perifere detailhandel en een leisurecentrum langs de A2 te Gronsveld. In het kader van het opstellen van een bestemmingsplan voor dit voornemen heeft Heukelom Verbeek landschapsarchitectuur te Gulpen van Plangroep Heggen bv opdracht gekregen om een actualisatie uit te voeren van het verkennend natuurwaardenonderzoek dat in 2005 is uitgevoerd door Grontmij Nederland bv. Dit rapport bevat de resultaten van het onderzoek. Figuur 1 geeft het plangebied weer.



Figuur 1: Ligging van het plangebied.

Heukelom Verbeek
landschapsarchitectuur

ir. M.A. Blaas
landschapsarchitect bnt

ir. E.J.P. Thomas
ecoloog

Gulpen, 12 december 2007

1 Methodiek

Op 21 november 2007 is een veldbezoek gebracht aan het plangebied. Alle tijdens dit bezoek aangetroffen wilde planten- en diersoorten zijn genoteerd. Van alle aangetroffen soorten is nagegaan of ze wettelijke bescherming genieten krachtens de Flora- en faunawet en of hun voorkomen in ons land als bedreigd wordt beschouwd (Rode Lijsten).

Naast de tijdens het voornoemde veldbezoek verzamelde gegevens is dit rapport gebaseerd op bestaande informatie. Deze informatie is ontleend aan het rapport van Grontmij Nederland bv uit 2005 (Pahlplatz, 2005). Er zijn geen nieuwe gegevens opgevraagd bij de Natuurbank Limburg (Natuurhistorisch Genootschap Limburg). Wel zijn de gegevens van de Provincie Limburg en het Natuurloket opnieuw geraadpleegd.

Tenslotte is een inschatting gemaakt van de volledigheid van de beschikbare gegevens, met name of kennisleemten bestaan ten aanzien van de aanwezigheid van beschermde en/of bedreigde soorten in het te onderzoeken gebied.

2 Terreinbeschrijving

Het plangebied is gelegen langs de A2 ter hoogte van Gronsveld en ligt daar als het ware ingeklemd tussen de A2 en een bedrijventerrein. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Köbbesweg, aan de westzijde door de Oosterbroekweg en aan de zuidzijde door de Stationsstraat. De oostelijke begrenzing van het plangebied wordt gevormd door de plaatselijke afrit van de A2. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 3,2 ha. De luchtfoto van het plangebied is weergegeven in figuur 2.



Figuur 2: Luchtfoto van het plangebied.

In het plangebied kunnen globaal twee deelgebieden worden onderscheiden, namelijk het voormalige Provinciale zoutopslagterrein in het noorden en een agrarisch gebied met weilanden en verspreid staande hoogstamfruitbomen in het zuiden. Op de scheiding tussen beide deelgebieden ligt een waterloop.

Het voormalige zoutopslagterrein bestaat gedeeltelijk uit verhard oppervlak en gedeeltelijk uit een verwaarloosd en nu deels met brandnetelruigte begroeid grasland. Het terrein is verdiept gelegen ten opzichte van de aangrenzende doorgaande wegen. De taluds zijn begroeid met bos met onder andere veel Zomereik en Haagbeuk. Op enkele plaatsen is hier het zeldzame Donderkruid en de wettelijk beschermde Brede wespenorchis aangetroffen, verder is de

ondergroei op deze taluds zwak ontwikkeld. Het verhard terrein is geheel door een houtsingel omgeven. De boomlaag bestaat uit soorten als Zomereik en Gewone esdoorn, waaronder een dichte struiklaag groeit met onder andere Rode kornoelje en Spaanse aak en een nitrofiële kruidlaag met soorten als Hondsdraf en Look-zonder-look. Op de luchtfoto in figuur 2 is nog het voormalig zoutopslaggebouw te zien. Dit gebouw is inmiddels gesloopt en binnen het plangebied bevindt zich derhalve geen bebouwing meer.

Een sloot of grub doorsnijdt het plangebied in oost-west richting. Tijdens het veldbezoek was deze greppel waterhoudend en in het water groeide Sterrenkroos. Langs de oever groeien lokaal oeverplanten als Gele lis, Pitrus en Geoord helmkruid. Op de taluds groeit een grazige vegetatie met onder andere Glanshaver, Witte munt, Grote bevernel, Margriet en Gewone brunel, lokaal ook soorten van schralere standplaatsen zoals Gewone veldbies en Muizenoor. Tijdens het veldbezoek werd langs dit waterloopje een Grote gele kwikstaart waargenomen. De sloot wordt langs de Oosterbroekweg aangetakt door een bermsloot die tijdens het veldbezoek niet waterhoudend was. De begroeiing van de taluds van deze bermsloot heeft een vergelijkbaar karakter.

Het zuidelijk deel van het plangebied bestaat uit grasland met verspreid staand een aantal hoogstamfruitbomen. Het grasland is soortenarm en wordt merendeels begraaasd door koeien of paarden. Nabij de Stationsstraat en langs de A2 bevinden zich enkele overhoekjes die begroeid zijn met ruigte. Op het talud van de ondiepe greppel langs de A2 die de begrenzing van het plangebied vormt, zijn enkele pollen van de wettelijk beschermde Wilde marjolein aangetroffen.

De figuren 3 t/m 8 geven een indruk van het plangebied en de directe omgeving.



Figuur 3: Het voormalige provinciale zoutopslagterrein is omgeven door een houtsingel.



Figuur 4: Verruigd grasland op het terrein van de voormalige zoutopslag.



Figuur 5: Bebost talud aan de noordzijde van het plangebied.



Figuur 6: Bosplantsoen aan de zuidzijde van het voormalige zoutopslagterrein.



Figuur 7: Het plangebied wordt doorsneden door een waterloop of grub.



Figuur 8: Weilanden met hoogstamfruitbomen in het zuidelijk deel van het plangebied.

3 Flora en fauna

Om een beeld te krijgen van de natuurwaarden in het plangebied zijn waarnemingen van vier soortgroepen beschikbaar. Deze soortgroepen zijn vaatplanten, zoogdieren, vogels en overige soortgroepen. Overzichten van de in het plangebied aangetroffen soorten van deze soortgroepen zijn als bijlage 1 in dit rapport opgenomen.

3.1 Flora

Vaatplanten

Tijdens het veldonderzoek in november 2007 zijn 110 soorten wilde planten aangetroffen in het plangebied, waaronder twee wettelijk beschermde soorten. Een overzicht van de waargenomen plantensoorten in het plangebied is in bijlage 1 bij dit rapport opgenomen. De meeste van de tijdens het veldbezoek aangetroffen plantensoorten komen algemeen tot zeer algemeen voor in Nederland en Limburg en zijn niet in hun voorkomen bedreigd. Daarnaast komen enkele minder algemene plantensoorten voor in het plangebied. Eén van de in bijlage 1 genoemde soorten wordt vermeld op de Rode Lijst van Nederland en twee soorten worden genoemd in de Flora- en faunawet. Daarnaast vermelden de gegevens van de Provincie Limburg nog de aanwezigheid van één Rode Lijstsoort in het plangebied (zie tabel 1).

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	In plangebied	RL	FF
Brede wespenorchis	<i>Epipactis helleborine</i>	ja	.	1
Ruige leeuwentand	<i>Leodonton hispidus</i>	ja	KW	.
Witte munt	<i>Metha suaveolens</i>	ja	BE	.
Wilde marjolein	<i>Origanum vulgare</i>	ja	.	2

Tabel 1: Beschermde en/of bedreigde plantensoorten in het plangebied. RL = Rode Lijst van Nederland; . = thans niet bedreigd; KW = kwetsbaar; BE = bedreigd; FF = Flora- en faunawet; 1 = algemene soort; 2 = overige soort.

De Brede wespenorchis is wettelijk beschermd krachtens de Flora- en faunawet (categorie 1: algemene soort). Deze soort is op enkele locaties op het bebost talud rond de voormalige zoutopslagplaats aangetroffen. Voor de exacte locatie van deze beschermde soort wordt verwezen naar kaart R01 en bijlage 2.

Uit de gegevens van de Provincie Limburg blijkt de aanwezigheid van de Rode Lijstsoort Ruige Leeuwentand op de taluds van de berm-sloot langs de Oosterbroekweg.

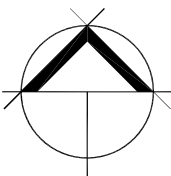
Witte munt staat als bedreigd vermeld op de landelijke Rode Lijst. De soort komt met tientallen exemplaren voor op de taluds van de sloot door het gebied en van de berm-sloot langs de Oosterbroekweg.

De Wilde marjolein is wettelijk beschermd krachtens de Flora- en faunawet (categorie 2: overige soort). Van deze soort zijn enkele pollen aangetroffen op het grazig talud van de ondiepe greppel langs de A2 op de oostgrens van het plangebied. Voor de locatie van deze beschermde soort wordt verwezen naar kaart R01 en bijlage 2. De locatie op de kaart R01 wijkt af van de beschreven locatie als gevolg van de onnauwkeurigheid van de gebruikte GPS-apparaatuur.

Pahlplatz (2005) noemt geen beschermde en/of bedreigde plantensoorten voor het plangebied.

Conclusie: Op basis van de aard van het terrein en de tijdens het veldbezoek aangetroffen plantensoorten kan de aanwezigheid van andere dan de bovengenoemde wettelijk beschermde plantensoorten in het plangebied niet geheel worden uitgesloten. In tegenstelling tot wat door

Pahlplatz (2005) wordt vermeld, zijn in het plangebied geschikte standplaatsen aanwezig voor Gewone vogelmelk (categorie 1: algemene soort) en Rapunzelklokje (categorie 2: overige soort).



0 200m

legenda

● Brede wespenorchis

● Wilde marjolein

— — begrenzing plangebied

Heukelom Verbeek landschapsarchitectuur

project	Landmarkhotel Gronsveld	datum	10-11-2007
onderdeel	vindplaats beschermde planten	schaal	1 : 5 000
projectnr	EI-127.700	formaat	A4
blad	A4	getekend	DB
opdrachtgever	Gemeente Eijsden	gecontroleerd	ET

kon julianastraat 21a
6271 cb gulpen

tel +31 (0) 43 450 30 45
fax +31 (0) 43 450 46 70

info@heukelomverbeek.nl
www.heukelomverbeek.nl

3.2 Fauna

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn waarnemingen van drie algemene zoogdiersoorten verricht. Pahlplatz (2005) noemt nog dertien soorten die binnen het betreffende kilometerhok, en mogelijk in het plangebied, voorkomen. Het totaal aantal zoogdieren binnen het kilometerhok komt daarmee op veertien. Een overzicht van de daadwerkelijk in het plangebied aangetroffen zoogdiersoorten is in bijlage 1 bij deze notitie opgenomen.

Met uitzondering van de Huismuis, de Bruine rat en de Zwarte rat zijn alle inheemse zoogdieren wettelijk beschermd krachtens de Flora- en faunawet. De in het betreffende kilometerhok aangetroffen zoogdiersoorten worden alle genoemd in de Flora- en faunawet. Vijf van deze soorten zijn strenger beschermd (zie tabel 2). Eén van de in het kilometerhok aangetroffen soorten wordt genoemd op de landelijke Rode Lijst.

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	In plangebied	RL	FF
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>	ja	.	1
Hamster	<i>Cricetus cricetus</i>	nee	EB	3
Laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus</i>	mogelijk	.	3
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>	mogelijk	.	1
Haas	<i>Lepus europaeus</i>	mogelijk	.	1
Steenmarter	<i>Martes foina</i>	mogelijk	.	2
Das	<i>Meles meles</i>	nee	.	3
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>	mogelijk	.	1
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>	mogelijk	.	1
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	ja	.	1
Gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	mogelijk	.	3
Mol	<i>Talpa europaea</i>	ja	.	1
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>	mogelijk	.	1

Tabel 2: Beschermd en/of bedreigde zoogdiersoorten in het plangebied. RL = Rode Lijst van Nederland: . = thans niet bedreigd; EB = ernstig bedreigd; FF = Flora- en faunawet: 1 = algemene soort; 2 = overige soort; 3 = streng beschermde soort.

Bosmuis, Konijn en Mol zijn wettelijk beschermd krachtens de Flora- en faunawet (categorie 1: algemene soort). Van alle drie de soorten zijn tijdens het veldbezoek bewoningssporen in het plangebied aangetroffen.

Pahlplatz (2005) noemt het plangebied een mogelijk leefgebied voor meerdere algemene zoogdiersoorten, waaronder mogelijk ook algemene vleermuissoorten (Gewone dwergvleermuis en Laatvlieger) die het gebied als foerageergebied kunnen gebruiken. Bijzondere soorten zoals Das en Hamster zijn in het plangebied niet te verwachten.

Conclusie: Het plangebied vormt het actueel of potentieel leefgebied voor meerdere algemene zoogdiersoorten. Ten aanzien van streng beschermde soorten (categorie 3) dient met name te worden gerekend met de aanwezigheid van enkele vleermuissoorten. Vleermuizen gebruiken het plangebied mogelijk als foerageergebied, vaste verblijfplaatsen zijn tijdens het verkennend veldbezoek niet aangetroffen.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied zeven vogelsoorten waargenomen. Een overzicht van de tijdens het veldbezoek waargenomen vogelsoorten is in bijlage 1 bij dit rapport opgenomen. Het betreft merendeels in Nederland en Limburg algemeen voorkomende soorten die niet in hun voorkomen bedreigd zijn. Voor alle waargenomen soorten lijkt in het plangebied geschikt broedbiotoop voorhanden. Uit de gegevens van de Provincie Limburg blijkt dat het plangebied een broedgebied vormt voor Bosrietzanger, Grasmus, Grote bonte specht, Zwarte roodstaart en de Spotvogel. Twee van de in het plangebied voorkomende vogelsoorten staan vermeld op de Rode Lijst (tabel 3).

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	In plangebied	RL	FF
Spotvogel	<i>Hippolais icterina</i>	ja	GE	3
Groene specht	<i>Picus viridis</i>	mogelijk	KW	3

Tabel 3: Beschermde en bedreigde broedvogelsoorten in het plangebied. BL = Lijst van Beschermde en/of Bedreigde Soorten in Limburg; RL = Rode Lijst van Nederland; KW = kwetsbaar; GE = gevoelig; FF = Flora- en faunawet; 3 = streng beschermde soort.

De Groene specht staat als kwetsbaar vermeld op de landelijke Rode Lijst. Tijdens het veldbezoek werd één exemplaar waargenomen in de houtsingel op het talud aan de oostzijde van de voormalige zoutopslag. Daar deze waarneming buiten het broedseizoen is verricht, is de aanwezigheid van een broedbiotoop van de Groene specht in het plangebied als mogelijk beoordeeld. De Groene specht broedt in boomholten. De Spotvogel is volgens de Rode Lijst geclassificeerd als gevoelig. Deze vogel leeft meestal in bossen en struikgewas langs rivieren, maar kan ook in tuinen en parken worden aangetroffen. De Spotvogel broedt in heggen en struikgewas.

Alle inheemse vogelsoorten in Nederland zijn wettelijk beschermd krachtens de Flora- en faunawet (categorie 3: streng beschermde soorten).

Conclusie: Het plangebied vormt een mogelijk leefgebied voor meerdere broedvogels waaronder één of enkele Rode Lijst-soorten. Het betreft echter merendeels algemene soorten. Alle aanwezige broedvogelsoorten zijn wettelijk beschermd (categorie 3).

Overige diersoorten

Andere dan de bovengenoemde diersoorten zijn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Door het vrijwel ontbreken van open water is het plangebied weinig geschikt als duurzaam leefgebied voor amfibieën. De aanwezigheid van enkele algemene soorten kan niet geheel uitgesloten worden, maar met streng beschermde soorten hoeft niet gerekend te worden. Door de geïsoleerde ligging van het plangebied ten opzichte van andere natuurgebieden is de aanwezigheid van wettelijk beschermde soorten van andere dan de in de tekst genoemde soortgroepen onwaarschijnlijk.

4 Beleid

In deze paragraaf wordt aandacht besteed aan de relevante beleidsplannen op het gebied van natuur en landschap. De Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden wordt in paragraaf 4.1 uiteengezet. In deze paragraaf wordt ingegaan op de gevolgen van de eventuele aanwezigheid van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), de Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG) en via het bestemmingsplan beschermde natuur. In paragraaf 4.2 wordt ingegaan op de Algemene plaatselijke verordening van de gemeente Eijsden met betrekking tot de kap van bomen.

4.1 Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden

Volgens de Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden is de Flora- en faunawet leidend bij compensatie voor het aantasten van leefgebieden van beschermde en/of bedreigde soorten (Provincie Limburg, 2005a). Dat wil zeggen, dat deze compensatie niet via ruimtelijke ordening, maar via een ontheffing van de Flora- en faunawet wordt geregeld. Indien uit onderzoek vooraf naar voren komt, dat door de betreffende ingreep schade wordt toegebracht aan planten en dieren die beschermd zijn via de Flora- en faunawet, dan is de Provinciale Beleidsregel niet van toepassing.

Deze Beleidsregel is wel van toepassing, als door onderzoek vooraf aan de ingreep is vastgesteld, dat de wezenlijke kenmerken en waarden worden vernietigd en/of verstoord en/of versnipperd in één van de volgende gebiedscategorieën zonder dat zich daar via de Flora- en faunawet beschermde planten- en/of diersoorten bevinden:

1. Ecologische Hoofdstructuur (EHS), voor de gehele EHS geldt het ‘nec, tenzij’-principe.
2. Bestaande en gerealiseerde bos-, natuur- en landschapswaarden in de Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG); voor de gehele POG geldt de ontwikkelingsgerichte basisbescherming.
3. Bos, natuur- en landschapselementen (o.a. houtwallen, poelen, solitaire bomen, waardevolle beplantingen) die in een vigerend bestemmingsplan reeds bescherming genieten of onder de werkingssfeer van de Boswet vallen.

In tegenstelling tot het eerder gehanteerde compensatiebeginsel (Handleiding bestemmingsplannen c.a. - actualisatie - Provincie Limburg, 2001) wordt de Lijst van Beschermde en/of Bedreigde soorten in Limburg in de nieuwe beleidsregel niet meer gehanteerd.

In onderstaande alinea's is nagegaan of één of meer van de gebiedscategorieën van toepassing zijn op het plangebied. Daarnaast wordt aangegeven welke natuurdoelen vanuit de Provincie opgesteld zijn voor het plangebied en de daaraan grenzende gebieden.

Provinciaal Omgevingsplan Limburg

In het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL; Provincie Limburg, 2006) is het plangebied geheel aangeduid met het perspectief ‘Stedelijke bebouwing’. Ook de aangrenzende percelen zijn aangeduid met dit ontwikkelingsperspectief. Op kaart R02 is een uitsnede van de bij het POL horende plankaart voor het plangebied weergegeven.

Binnen het plangebied zijn geen EHS- en/of POG-gebieden gelegen. Op het ontwikkelingsperspectief ‘Stedelijke bebouwing’ is de Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden niet van toepassing.

Bestemmingsplan en Boswet

Naast een bestemming als POG of EHS via het Provinciaal Omgevingsplan Limburg kent de Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden nog een derde gebiedscategorie. Deze heeft ten eerste betrekking op de bestemming van de percelen in het bestemmingsplan. Indien de percelen zijn beschermd als bos, landschaps- of natuurelement, dan zijn ze compensatieplichtig. Ten tweede heeft gebiedscategorie 3 betrekking op de Boswet. Indien deze van toepassing is op te kappen bospercelen en/of te kappen bomenrijen, dan geldt eveneens de compensatieplicht, zowel vanuit de Boswet als vanuit de Beleidsregel.

Ten behoeve van de bouw van het hotel, het leisurecentrum en perifere detailhandel in het plangebied is het noodzakelijk dat enkele houtopstanden worden gekapt. Het betreft de houtopstanden die gelegen zijn in het noordelijk deel van het plangebied en fruitbomen in het aangrenzende weiland. De Boswet is niet van toepassing op fruitboomgaarden, echter mogelijk wel op de houtopstanden in het noordelijk gedeelte van het plangebied. Derhalve dient te worden nagegaan of van de kap van deze houtopstanden melding gedaan dient te worden bij de Dienst Regelingen van het Ministerie van LNV. Deze melding is noodzakelijk wanneer het plangebied gelegen is buiten de 'bebouwde kom Boswet'. Voor de oppervlakte gekapte houtopstanden geldt dan een herplantplicht. Wanneer de bomen of houtopstanden gekapt worden, dan is naast de Boswet ook de Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden van toepassing.

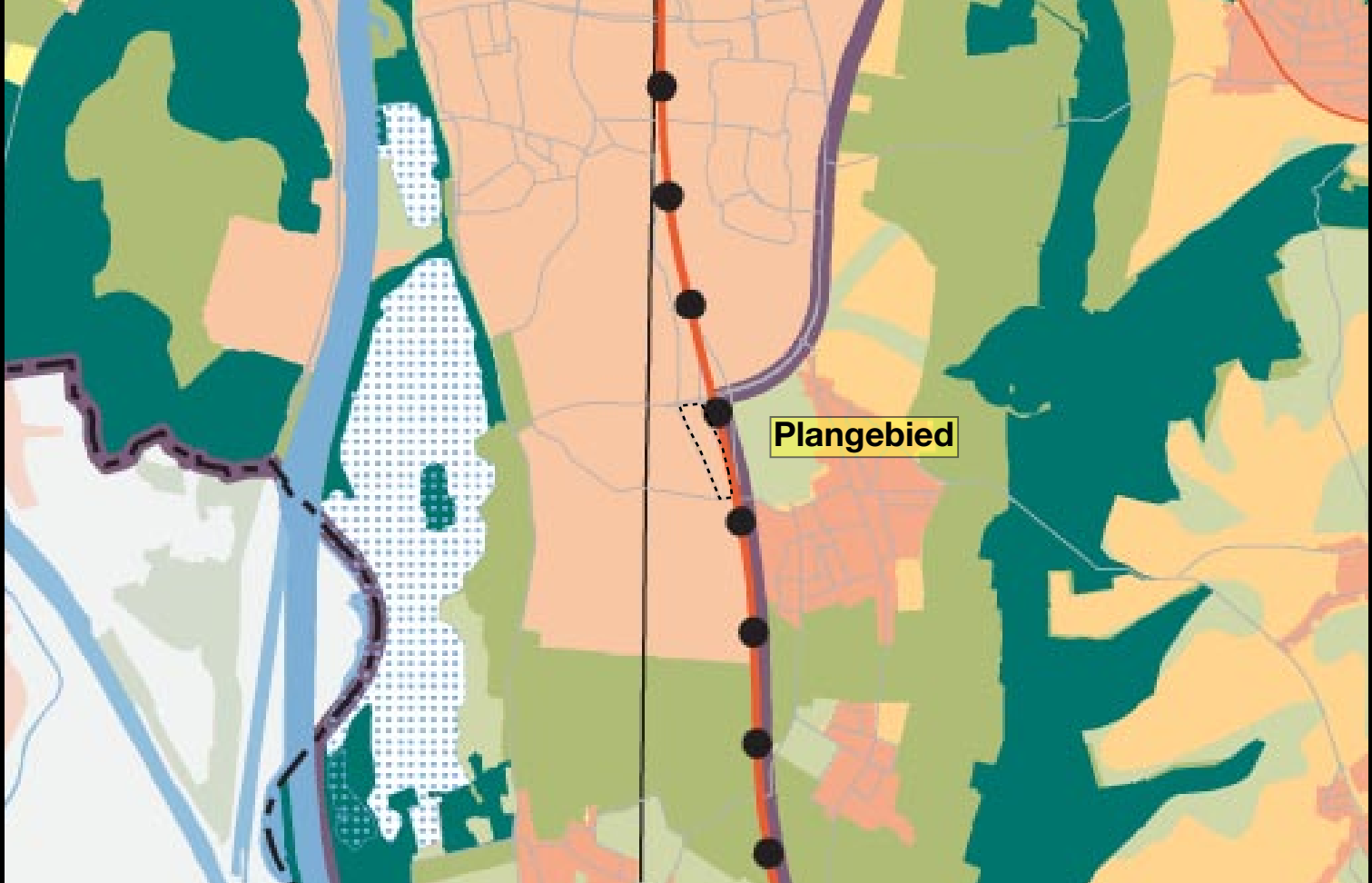
Stimuleringsplan natuur, bos en landschap

In het Stimuleringsplan is de EHS binnen de provincie Limburg nader geconcretiseerd en aangevuld. Op provinciaal niveau is de EHS verder uitgewerkt en zijn ter vervolmaking van de EHS gebieden aangewezen als POG. Het Stimuleringsplan vormt een gebiedsgerichte uitwerking van de POG en de EHS (Provincie Limburg, 2005b).

Het plangebied is niet gelegen binnen door het Stimuleringsplan begrensde gebieden. Het plangebied ligt immers geheel binnen het ontwikkelingsperspectief 'Stedelijke bebouwing'. Voor gebieden binnen dit ontwikkelingsperspectief zijn geen natuurdoeltypen van toepassing.

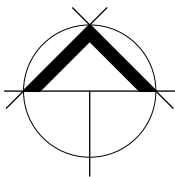
4.2 Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Eijsden

In de gemeente Eijsden geldt, dat voor de kap van bomen een vergunning moet worden aangevraagd. Een uitzondering wordt hierbij gemaakt voor die houtopstanden waarvoor ook de Boswet een uitzondering maakt, zoals fruitboomgaarden, kweekgoed en Populieren. Voor alle andere bomen en houtopstanden is een gemeentelijke kapvergunning wel verplicht. Bij de kapvergunning kan de verplichting tot herplant worden opgelegd. Wanneer het voor een te kappen houtopstand noodzakelijk is dat meldig van de kap wordt gedaan bij de Dienst Regelingen, dan geldt een afschrift van deze melding, dat de gemeente toegestuurd krijgt door de Dienst Regelingen, tevens als gemeentelijke vergunningaanvraag (Gemeente Eijsden, 2007).



provinciaal omgevingsplan limburg

- P1 Ecologische hoofdstructuur
- P2 Provinciale Ontwikkelingszone Groen
- P3 Ruimte voor veerkrachtige watersystemen
- P4 Vitaal landelijk gebied
- P5a Ontwikkelingsruimte voor landbouw en toerisme
- P5b Dynamisch landbouwgebied
- P6 Plattelandskern
- ... P7 Corridor
- P8 Stedelijke ontwikkelingszone
- P9 Stedelijke bebouwing
- Grens stedelijke dynamiek
- Internationaal verbindend wegennet
- Regionaal verbindend wegennet
- Spoorweg
- Water
- Provinciegrens



Heukelom Verbeek landschapsarchitectuur

project	actualisatie verkennend NWO	datum	29-11-2007
onderdeel	beleid	schaal	1 : 25 000
projectnr	MA-127.700	formaat	A3
blad	R02	getekend	DB
opdrachtgever	Plangroep Heggen	gecontroleerd	ET

kon. julianastraat 21a tel. +31(0)43 450 30 45 www.heukelomverbeek.nl
6271 cb gulpen fax +31(0)43 450 46 70 info@heukelomverbeek.nl

5 Conclusies en vervolgonderzoeken

In dit hoofdstuk wordt per soortgroep ingegaan op de conclusies die kunnen worden getrokken over de aanwezigheid van beschermde soorten.

In zijn algemeenheid kan over de gegevens worden vastgesteld, dat de reeds bestaande data, de inventarisatie en het terreingebruik een afdoend beeld opleveren van de aanwezige en te verwachten flora en fauna.

In de onderstaande paragrafen wordt per soortgroep aangegeven wat de conclusies vanuit het verkennend natuurwaardenonderzoek zijn en welke vervolgonderzoeken al dan niet noodzakelijk zijn. Daarnaast is aangegeven wat de gevolgen zijn voor het plangebied vanuit de Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden en de gemeentelijke bommenverordening.

5.1 Flora – vaatplanten

Tijdens het veldbezoek kon een redelijk goed beeld worden verkregen van de samenstelling van de plantengroei in het plangebied, ondanks het jaargetijde waarin het veldbezoek heeft plaatsgevonden.

In het plangebied komen, naast enkele bedreigde, maar niet beschermde plantensoorten, twee via de Flora- en faunawet beschermde plantensoorten voor, te weten: Brede wespenorchis (categorie 1: algemene soort) en Wilde marjolein (categorie 2: overige soort). Daarnaast komen mogelijk Rapunzelklokje (categorie 2: overige soort) en Gewone vogelmelk (categorie 1: algemene soort) voor in het plangebied en kan de aanwezigheid van andere beschermde plantensoorten, gezien de terreinkenmerken, niet geheel worden uitgesloten. Doordat het veldbezoek heeft plaatsgevonden buiten het groei- en bloeiseizoen, zijn mogelijk beschermde planten over het hoofd gezien. Naar het voorkomen van de Wilde marjolein, het Rapunzelklokje en eventueel andere soorten die zijn opgenomen in categorie 2 of 3 van de Flora- en faunawet dient derhalve een aanvullend floraonderzoek uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek kan, gezien de groei- en bloeiperiode van de mogelijk aanwezige beschermde plantensoorten worden uitgevoerd in de periode mei-juni 2008. Het eindresultaat van het floraonderzoek kan inhouden, dat gezien de voorgenomen ingreep een verplantingsplan dient te worden opgesteld en een aanvraag gedaan dient te worden voor ontheffing van de Flora- en faunawet in verband met de verplantingswerkzaamheden.

Voor de in de Flora- en faunawet als algemeen geclassificeerde Brede wespenorchis en Gewone vogelmelk kan worden geconcludeerd dat geen vervolgonderzoeken nodig zijn.

5.2 Fauna - zoogdieren

Het plangebied vormt potentieel foerageergebied voor enkele algemene, maar via de Flora- en faunawet strenge beschermde vleermuissoorten (Gewone dwergvleermuis en Laatvlieger; categorie 3). Voor de bouw van het hotel, de perifere detailhandel en het leisurecentrum moet de bestaande vegetatie in het plangebied deels worden verwijderd, waarbij mogelijk effecten te verwachten zijn op de hier mogelijk foeragerende en/of migrerende vleermuissoorten. Het betreft in het plangebied echter zeer algemene vleermuissoorten en in de directe nabijheid van het plangebied zijn voldoende alternatieve foerageergebieden en geleidende elementen aanwezig. Bovendien blijft in het noordelijk deel van het plangebied, met name langs de A2, een deel van de bestaande vegetatie behouden. Een aanvullend onderzoek naar het gebruik van de vegetatie in het plangebied is derhalve niet noodzakelijk. Vaste verblijfplaatsen van vleermuizen zijn in het

plangebied niet aangetroffen tijdens het veldbezoek en zijn binnen het plangebied niet te verwachten, daar bebouwing ontbreekt.

In het plangebied zijn verder alleen algemene zoogdiersoorten aangetroffen, waarvoor geen aanvullende onderzoeken noodzakelijk zijn. Bijzondere soorten als de Das en de Hamster zijn in het plangebied niet te verwachten. Wel maakt mogelijk de Steenmarter (categorie 2: overige soort) gebruik van het plangebied als foerageergebied. De Steenmarter heeft zijn vaste rust- en verblijfplaatsen in bebouwing en anderszins bewoonbare bouwwerken. Vaste verblijfplaatsen van de Steenmarter zijn in het plangebied derhalve niet te verwachten. Aangezien in het omringend gebied voldoende alternatief foerageergebied aanwezig is en in het noordelijk deel van het plangebied de vegetatie deels behouden blijft, is een aanvullend onderzoek naar de Steenmarter in het plangebied niet noodzakelijk.

5.3 Fauna - broedvogels

Alle vogels zijn beschermd via de Flora- en faunawet. Van de meeste in het plangebied aangetroffen broedvogels zijn de nesten slechts beschermd tijdens het broedseizoen. Nesten van holenbroeders, zoals de Groene specht en de Grote bonte specht, zijn echter jaarrond beschermd. Voor deze soorten dient door middel van een schouw vooraf aan de kapwerkzaamheden te worden nagegaan of holen in het plangebied aanwezig zijn. Voor de overige soorten zijn de hieronder genoemde mitigerende maatregelen voldoende ter voorkoming van negatieve effecten op de in het plangebied aanwezige broedvogels tijdens de werkzaamheden:

- Om te voorkomen dat eventueel nesten van broedende vogels worden verstoord en vernietigd, dienen de werkzaamheden in het plangebied bij voorkeur buiten het broedseizoen (15 maart - 15 juli) plaats te vinden. Afhankelijk van de weersomstandigheden komen diverse vogelsoorten echter ook buiten het broedseizoen al of nog tot broeden. Om zeker te zijn dat de werkzaamheden in het plangebied zonder problemen kunnen worden uitgevoerd, dient het plangebied minimaal één week voor aanvang van de werkzaamheden door een ecooloog/bioloog te worden nagelopen op de aanwezigheid van broedlocaties van in het plangebied voorkomende vogels. Deze controle dient in ieder geval bij werkzaamheden in het broedseizoen te worden uitgevoerd en wordt ten strengste aangeraden bij werkzaamheden in de periode van 15 juli tot en met eind september. Daarbuiten zijn de weersomstandigheden bepalend voor de mogelijkheid tot het aantreffen van broedgevallen. Indien nesten worden aangetroffen, dan dienen in een voor de soort specifieke zone rond het nest geen werkzaamheden te worden uitgevoerd, totdat de jongen het nest hebben verlaten.

De gunstige staat van instandhouding van de lokale populaties van de in het plangebied broedende vogelsoorten zal zodoende niet in gevaar komen.

5.4 Fauna - overige soortgroepen

Door het nagenoeg ontbreken van open water in het plangebied hoeft met de aanwezigheid van streng beschermde amfibieën niet te worden gerekend. Ook beschermde soorten uit andere dan de bovengenoemde soortgroepen zijn in het plangebied niet te verwachten, gezien de geïsoleerde ligging van het plangebied ten opzichte van natuurgebieden. Nader onderzoek naar deze soortgroepen is dan ook niet nodig.

5.5 Beleid

Het plangebied is aangewezen als 'Stedelijke bebouwing'. Dit ontwikkelingsperspectief valt niet onder de volgens de Provinciale Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden

compensatieplichtige gebiedscategorieën. Wel bevinden zich in het plangebied een aantal houtopstanden die mogelijk beschermd zijn volgens de Boswet. Voordat deze houtopstanden gekapt worden, dient nagegaan te worden of van deze kap melding moet worden gedaan bij de Dienst Regelingen in Dordrecht. Tevens dient te worden bekeken of een gemeentelijke vergunningaanvraag noodzakelijk is.

Literatuurlijst

Dijk, A.J. van, 1996. Broedvogels inventariseren in proefvlakken. (Handleiding Broedvogel Monitoring Project). SOVON, Beek-Ubbergen.

Gemeente Eijsden, 2007. Algemene Plaatselijke Verordening van de Gemeente Eijsden. Gemeente Eijsden, Eijsden.

Meijden, R. van der, 2005. Heukels' Flora van Nederland. Drieëntwintigste druk. Wolters-Noordhoff, Groningen.

Pahlplatz, R., 2005. Quickscan flora en fauna Landmarkhotel Gronsveld. Onderzoek naar flora, fauna en natuurbeleidskaders. Grontmij Nederland bv, Roermond.

Provincie Limburg, z.j. Gegevens Provinciale broedvogelkartering van kilometerhok 199-324 (jaar: 1996). Internetpagina www.limburg.nl.

Provincie Limburg, z.j. Gegevens Provinciale vegetatiekartering van kilometerhokken 199-324 (jaar: 1996). Internetpagina www.limburg.nl.

Provincie Limburg, 2005a. Beleidsregel mitigatie en compensatie natuurwaarden. Provincie Limburg, Maastricht.

Provincie Limburg, 2005b. Stimuleringsplannen Natuur, Bos en Landschap. Partiële herziening IV. Provincie Limburg, Maastricht.

Provincie Limburg, 2006. Provinciaal Omgevingsplan Limburg. Ruimte voor Limburg. Provincie Limburg, Maastricht.

Bijlage 1: Lijst van aangetroffen soorten

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Planten			
Spaanse aak	<i>Acer campestre</i>	Brede wespenorchis	<i>Epipactis helleborine</i>
Gewone esdoorn	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Koninginnekruid	<i>Eupatorium cannabinum</i>
Duizenblad	<i>Achillea millefolium</i>	Rietzwenkgras	<i>Festuca arundinacea</i>
Grote waterweegbree	<i>Alisma plantago-aquatica</i>	Rood zwenkgras	<i>Festuca rubra</i>
Look-zonder-look	<i>Alliaria petiolata</i>	Kleefkruid	<i>Galium aparine</i>
Ijle dravik	<i>Anisantha sterilis</i>	Glad walstro	<i>Galium molugo</i>
Gewone klit	<i>Arctium minus</i>	Zachte ooievaarsbek	<i>Geranium molle</i>
Glanshaver	<i>Arrhenatherum elatius</i>	Geel nagelkruid	<i>Geum urbanum</i>
Bijvoet	<i>Artemisia vulgaris</i>	Hondsdrif	<i>Glechoma hederacea</i>
Mahonie	<i>Berberis aquifolium</i>	Klimop	<i>Hedera helix</i>
Ruwe berk	<i>Betula pendula</i>	Grote berenklaauw	<i>Heracleum sphondylium</i>
Vlinderstruik	<i>Buddleja davidii</i>	Muizenoor	<i>Hieracium pilosella</i>
sterrenkroos spec.	<i>Callitriche spec.</i>	Gestreepte witbol	<i>Holcus lanatus</i>
Herderstasje	<i>Capsella bursa-pastoris</i>	Sint-Janskruid	<i>Hypericum perforatum</i>
Bosveldkers	<i>Cardamine flexuosa</i>	Gevleugeld hertschooi	<i>Hypericum tetrapterum</i>
Kleine veldkers	<i>Cardamine hirsuta</i>	Gewoon biggenkruid	<i>Hypochaeris radicata</i>
Pinksterbloem	<i>Cardamine pratensis</i>	Donderkruid	<i>Inula conyzae</i>
Kruldistel	<i>Carduus crispus</i>	Gele lis	<i>Iris pseudacorus</i>
Gewone bermzegge	<i>Carex spicata</i>	Jakobskruid	<i>Jacobaea vulgaris (vulgaris)</i>
Haagbeuk	<i>Carpinus betulus</i>	Greppelrus	<i>Juncus bufonius</i>
Tamme kastanje	<i>Castanea sativa</i>	Pitrus	<i>Juncus effusus</i>
Knoopkruid	<i>Centaurea jacea</i>	Witte dovenetel	<i>Lamium album</i>
Echt duizendguldenkruid	<i>Centaurium erythraea</i>	Paarse dovenetel	<i>Lamium purpureum</i>
Kluwenhoornbloem	<i>Cerastium glomeratum</i>	Veldlathyrus	<i>Lathyrus pratensis</i>
Gewone hoornbloem	<i>Cerastium fontanum (vulgare)</i>	Gewone margriet	<i>Leucanthemum vulgare</i>
Dolle kervel	<i>Chaerophyllum temulum</i>	Vlasbekje	<i>Linaria vulgaris</i>
Stinkende gouwe	<i>Chelidonium majus</i>	Gewone veldbies	<i>Luzula campestris</i>
Akkerdistel	<i>Cirsium arvense</i>	Schijfkamille	<i>Matricaria discoidea</i>
Speerdistel	<i>Cirsium vulgare</i>	Witte munt	<i>Mentha suaveolens</i>
Bosrank	<i>Clematis vitalba</i>	Akkervergeet-mij-nietje	<i>Myosotis arvensis</i>
Canadese fijnstraal	<i>Conyza canadensis</i>	Wilde marjolein	<i>Origanum vulgare</i>
Rode kornoelje	<i>Cornus sanguinea</i>	Rietgras	<i>Phalaris arundinacea</i>
Hazelaar	<i>Corylus avellana</i>	Echt bitterkruid	<i>Picris hieracioides</i>
Eenstijlige meidoorn	<i>Crataegus monogyna</i>	Grote bevernel	<i>Pimpinella major</i>
Klein streepzaad	<i>Crepis capillaris</i>	Smalle weegbree	<i>Plantago lanceolata</i>
Kropaar	<i>Dactylus glomerata</i>	Grote weegbree	<i>Plantago major (major)</i>
Peen	<i>Daucus carota</i>	Straatgras	<i>Poa annua</i>
Mannetjesvaren	<i>Dryopteris filix-mas</i>	Canadapopulier	<i>Populus x canadensis</i>
Kweek	<i>Elytrigia repens</i>	Gewone brunel	<i>Prunella vulgaris</i>
basterdwederik spec.	<i>Epilobium spec.</i>	Zoete kers	<i>Prunus avium</i>

Vervolg tabel:

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Vogelkers	<i>Prunus padus</i>	Gekroesde melkdistel	<i>Sonchus asper</i>
Sleedoorn	<i>Prunus spinosa</i>	Gewone melkdistel	<i>Sonchus oleraceus</i>
Zomereik	<i>Quercus robur</i>	Bosandoorn	<i>Stachys sylvatica</i>
Scherpe boterbloem	<i>Ranunculus acris</i>	Vogelmuur	<i>Stellaria media</i>
Kruipende boterbloem	<i>Ranunculus repens</i>	Gewone smeerwortel	<i>Symphytum officinale</i>
Hondsroos	<i>Rosa canina</i>	Boerenwormkruid	<i>Tanacetum vulgare</i>
Veldzuring	<i>Rumex acetosa</i>	Paardenbloem	<i>Taraxacum officinale s.l.</i>
Ridderzuring	<i>Rumex obtusifolius</i>	Kleine klaver	<i>Trifolium dubium</i>
Boswilg	<i>Salix caprea</i>	Witte klaver	<i>Trifolium repens</i>
Gewone vlier	<i>Sambucus nigra</i>	iep spec.	<i>Ulmus spec.</i>
Sambucus 'Laciniata'	<i>Peterselievlier</i>	Grote brandnetel	<i>Urtica dioica</i>
Geoord helmkruid	<i>Scrophularia auriculata</i>	Veldereprijs	<i>Veronica arvensis</i>
Knopig helmkruid	<i>Scrophularia nodosa</i>	Beekpunge	<i>Veronica beccabunga</i>
Bezemkruid	<i>Senecio inaequidens</i>	Gelderse roos	<i>Viburnum opulus</i>
Dagkoekoeksbloem	<i>Silene dioica</i>	Smalle/Vergeten wikke	<i>Vicia sativa (nigra/segetalis)</i>
Bitterzoet	<i>Solanum dulcamara</i>	Heggenwikke	<i>Vicia sepium</i>
Zoogdieren			
Bosmuis	<i>Apodemus sylvatica</i>	Mol	<i>Talpa europaea</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>		
Vogels			
Houtduif	<i>Columba palumbus</i>	Koolmees	<i>Parus major</i>
Boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla</i>	Groene specht	<i>Picus viridis</i>
Zwarte kraai	<i>Corvus corone</i>	Merel	<i>Turdus merula</i>
Grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea</i>		

Bijlage 2: Vindplaatsgegevens van beschermde planten

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	x-coördinaat	y-coördinaat	Onnauw- keurigheid
Brede wespenorchis	<i>Epipactis helleborine</i>	178,441	313,868	7 m
Brede wespenorchis	<i>Epipactis helleborine</i>	178,551	313,789	6 m
Brede wespenorchis	<i>Epipactis helleborine</i>	178,583	313,741	6 m
Brede wespenorchis	<i>Epipactis helleborine</i>	178,587	313,731	6 m
Wilde marjolein	<i>Origanum vulgare</i>	178,609	313,584	6 m

