

Quicksan flora en fauna

Groot Welsden 72/72a

Margraten



Quicksan flora en fauna

Groot Welsden 72/72a

Margraten

Colofon

Rapportnummer : 21R063

Versie : Revisie

Datum : 10 december 2021

Projectnummer : P315

Opdrachtgever : Dhr. Camille Huynen

Auteur : Ing. M.C. Bonder

Wijze van citeren : Bonder, M.C. (2020). *Quicksan flora en fauna Groot Welsden 72/72a Margraten*. Maastricht, Nederland: Ecoplanning.

© Copyright 2020 Ecoplanning, Maastricht

Ecoplanning

Kasteel Aldengoorstraat 7b
6222 WH Maastricht
Tel : +31 (0)6 1088 5330
www.eco-planning.nl

Niets uit voorliggend rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Ecoplanning.

Ecoplanning past de protocollen toe welke zijn opgesteld door het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Door het toepassen van deze protocollen voldoet voorliggend onderzoek en advies aan de Wet natuurbescherming.

Ecoplanning accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van beslissingen die de opdrachtgever neemt welke afwijken van het advies zoals omschreven in voorliggend rapport.

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode tot 3 jaar vanaf het moment van het veldbezoek, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar is het noodzakelijk opnieuw het project te toetsen aan de dan geldende wetgeving.

INHOUD

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doel en onderzoeksvragen.....	5
1.3	Leeswijzer	5
2	Beschrijving plangebied en beoogde ingreep	6
2.1	Beschrijving plangebied.....	6
2.2	Beoogde ingreep	8
3	Onderzoeksmethode	10
3.1	Aanpak onderzoek.....	10
3.1.1	Algemeen.....	10
3.1.2	Literatuuronderzoek.....	10
3.1.3	Veldonderzoek.....	11
4	Resultaten en Toets Wet natuurbescherming.....	12
4.1	Inleiding	12
4.2	Grondgebonden zoogdieren.....	12
4.2.1	Literatuur.....	12
4.2.2	Veldbezoek	12
4.2.3	Toets Wet natuurbescherming	12
4.3	Vleermuizen.....	13
4.3.1	Literatuur.....	13
4.3.2	Veldbezoek	13
4.3.3	Toets Wet natuurbescherming	15
4.4	Broedvogels.....	15
4.4.1	Literatuur.....	15
4.4.2	Veldbezoek	15
4.4.3	Toets Wet natuurbescherming	17
4.5	Herpetofauna.....	18
4.5.1	Literatuur.....	18
4.5.2	Veldbezoek	18
4.5.3	Toets Wet natuurbescherming	18
4.6	Vissen	18
4.6.1	Literatuur.....	18
4.6.2	Aanwezigheid in plangebied.....	18
4.6.3	Toets Wet natuurbescherming	18
4.7	Ongewervelden.....	18
4.7.1	Literatuur.....	18
4.7.2	Veldbezoek	19
4.7.3	Toets Wet natuurbescherming	19

4.8	Planten.....	19
4.8.1	Literatuur.....	19
4.8.2	Veldbezoek.....	19
4.8.3	Toets Wet natuurbescherming	19
5	Conclusie.....	20
6	Literatuur	21
7	Bijlage 1 Kader Wet natuurbescherming.....	22
7.1	Onderdeel soortenbescherming landelijk	22
7.1.1	Algemeen.....	22
7.1.2	Vogelrichtlijn	22
7.1.3	Habitatrichtlijn, Bern bijlage II, Bonn bijlage I	22
7.1.4	Nationaal beschermde soorten.....	23
7.1.5	Wettelijke belangen	23
7.2	Onderdeel soortenbescherming Limburgse invulling	23

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

In opdracht van de heer C. Huijnen heeft Ecoplanning een quickscan flora en fauna Groot Welsden 72 / 72a Margraten (plangebied) uitgevoerd.

1.2 DOEL EN ONDERZOEKSVRAGEN

Het doel van voorliggende quickscan is het inzichtelijk maken van de actuele en potentiële aanwezigheid van wettelijk beschermde plant- en diersoorten in het plangebied. De volgende onderzoeksvragen zijn hierbij relevant:

- Is er sprake van (potentieel) functioneel leefgebied van beschermde flora en fauna aanwezig in het plangebied?
- Wat is het effect van de geplande werkzaamheden op dit (potentieel) functioneel leefgebied?
- Is er sprake van een risico op het overtreden van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming (Wnb) artikelen 3.1, 3.5 en/of 3.10 en zijn er mogelijkheden om dit op voorhand te voorkomen?
- Voor welke soorten is een aanvullend onderzoek en/of een ontheffing nodig?

Het begrip functioneel leefgebied is toegelicht in paragraaf 3.1.1.

1.3 LEESWIJZER

Hoofdstuk 2 beschrijft het plangebied, het onderzoeksgebied en de voorgenomen ingrepen. Hoofdstuk 3 behandelt de onderzoeksopzet van de quickscan. De onderzoeksresultaten van het literatuuronderzoek en veldbezoek en de toetsing van de werkzaamheden aan de Wnb worden beschreven in hoofdstuk 4. Tot slot volgen in hoofdstuk 5 de conclusie en de beantwoording van de onderzoeksvragen zoals geformuleerd in par. 1.1.

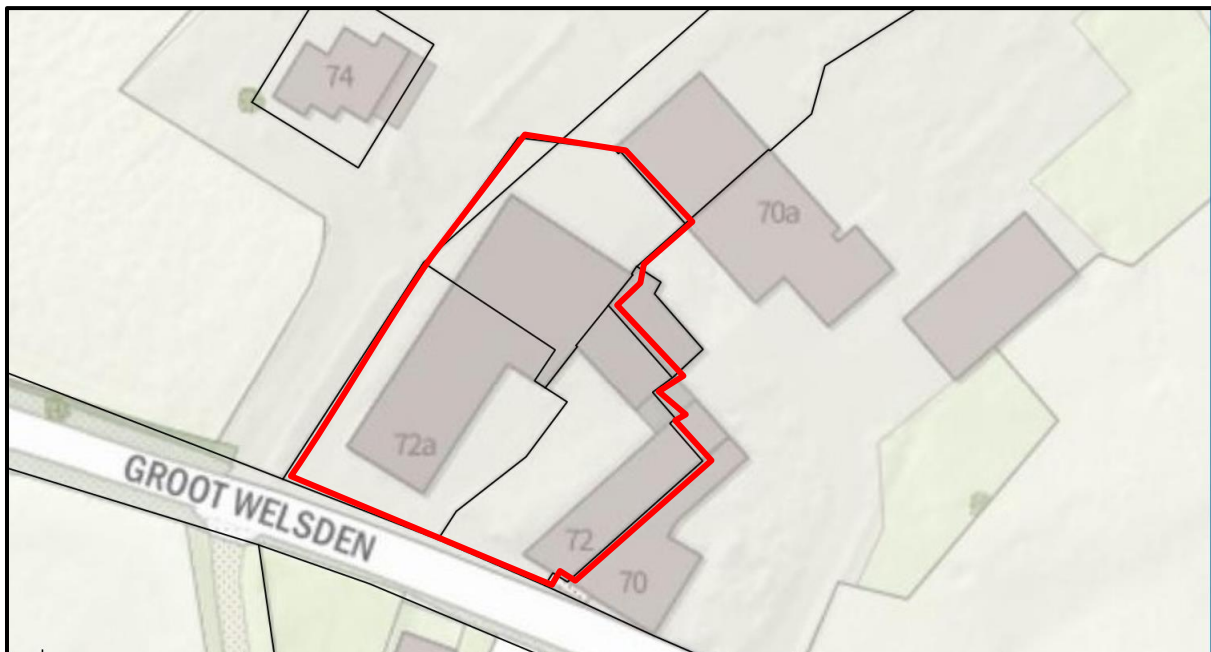
2 BESCHRIJVING PLANGEBIED EN BEOOGDE INGREEP

2.1 BESCHRIJVING PLANGEBIED

Het plangebied bestaat uit de Welsderhof; dit is een carréboerderij met binnenplaats en muren van baksteen en mergel. De bebouwing ter plaatse van het plangebied is aangeduid als Rijksmonument (Monumentnummer: 34718 'Welsderhof') en bestaat uit enkele schuren en een woonhuis. De schuren hebben een zolder met een zadeldak zonder dakbeschot welke zijn bedekt met dakpannen gelegen op panlatten. De woning heeft eveneens een zadeldak, maar wel met een (houten) dakbeschot met hierop dakpannen geflankeerd door dakgoten.



Figuur 2.1 ligging van het plangebied bij de rode stip.



Figuur 2.2 weergave van de begrenzing van het plangebied (rode lijn).



Figuur 2.3 situatie zolder en dak van de schuren.



Figuur 2.4 weergave binnenplaats van de hoeve.



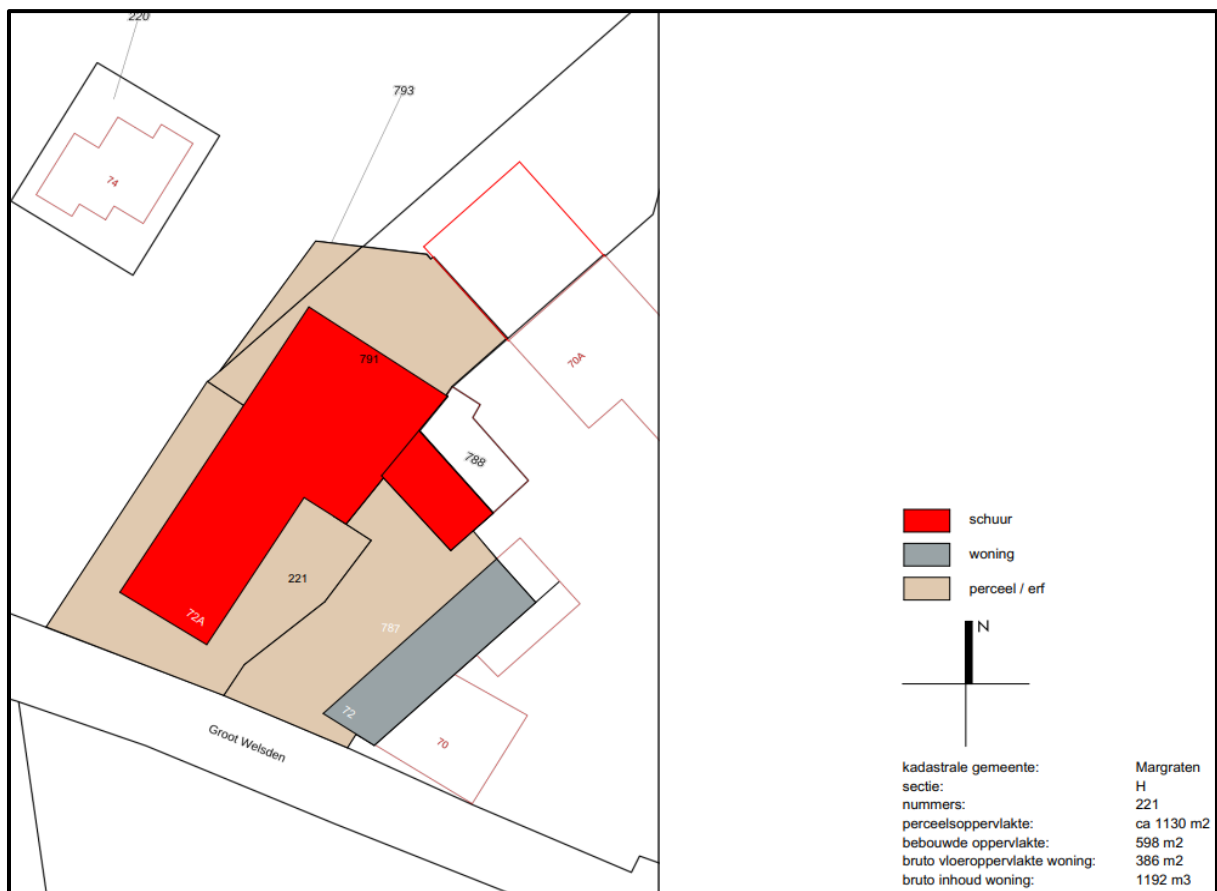
Figuur 2.5 situatie van de woning (witte deel) aan de buitenzijde en aan de binnenzijde.

2.2 BEOOGDE INGREEP

Het voornemen is om de voor agrarische bedrijfsdoeleinden bestemde Rijksmonumentale bebouwing aan de Groot Welsden 72/72a te Margraten te gaan gebruiken voor een combinatie van wonen en recreëren. De voormalige bedrijfswoning wordt daarbij verbouwd tot één reguliere burgerwoning waarbij onder andere het dak wordt gerenoveerd. In de linkervleugel van het carré worden 3 permanente huurwoningen en 4 recreatiewoningen beoogd waarbij het dak wordt gerenoveerd. Ten laatste wordt een gemeenschappelijke ruimte voorzien in de bestaande bebouwing.



Figuur 2.6 het inrichtingsvoorstel.



Figuur 2.7 de indeling van het plangebied.

3 ONDERZOEKSMETHODE

3.1 AANPAK ONDERZOEK

3.1.1 Algemeen

De quickscan flora en fauna betreft een verkenning van de feitelijke en potentiële aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten en de functies van het gebied voor deze soorten. In voorliggende quickscan is sprake van een analyse van de aard van de ingreep, het nagaan van de effecten van de voorgenomen ingreep op de feitelijke en potentiële aanwezige beschermde soorten en op de functies van het gebied voor deze soorten, een toets aan de Wet natuurbescherming (Wnb) op basis van de beschikbare gegevens en een conclusie ten aanzien van de noodzaak en aard van nader onderzoek naar beschermde soorten danwel tot de aanvraag van een ontheffing. Dit wordt bepaald aan de hand van een bronnenonderzoek en een habitatsgeschiktheidsbeoordeling via één oriënterend veldbezoek, waarbij op basis van 'expert judgement' is bepaald welke beschermde flora en fauna het plangebied benut als functioneel leefgebied. Onder een functioneel leefgebied wordt het volgende verstaan:

- groeiplaatsen;
- rustplaatsen;
- voortplantingsplaatsen;
- frequent gebruikt foerageergebied;
- frequent gebruikte verbindings-/vliegroutes.

De aanwezigheid van functioneel leefgebied hoeft niet te betekenen dat er sprake is van een overtreding met de Wet natuurbescherming (Wnb), dit is afhankelijk van de aard van de werkzaamheden en het beschermingsregime van de soort.

3.1.2 Literatuuronderzoek

Voor het onderzoek zijn archiefgegevens verzameld van beschermde planten en dieren in de omgeving van de ingreeplocatie waarbij de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is geraadpleegd. Op 10 november 2020 zijn hier verspreidingsgegevens opgevraagd uit de periode 2010-2020. Dit betreffen waarnemingen in het plangebied en in de omgeving hiervan; hieronder wordt verstaan waarnemingen binnen een straal van 500 meter. De NDFF is een databank welke gevalideerde informatie geeft over flora en fauna. De NDFF bundelt ruim 100 databanken van onder andere FLORON, RAVON, SOVON, De Vlinderstichting, De Zoogdierenvereniging etc. Het raadplegen van de NDFF is gebruikt als voorbereiding van het veldbezoek (par. 3.1.3).

Met betrekking tot verspreidingsgegevens is alleen de NDFF gebruikt, omdat deze literatuurbron voldoende gedetailleerd is. Als achtergrondinformatie (globale verspreiding en habitat) is gebruik gemaakt van:

- Avifauna van Limburg (*Hustings et al, 2006*);
- Reptielen en amfibieën van Limburg Verspreiding en ecologie van amfibieën en reptielen in de periode 1980-2008 (*van Buggenum et al, 2009*);

- Zoogdieren van Limburg Verspreiding en ecologie in de periode 1980-2007 (Huizenga, C. et al., 2010);
- Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Natuur in Nederland 12. (Broekhuizen, S., K. et al, 2016).

Aan de hand van deze literatuurbronnen is bekeken welke soorten in het plangebied kunnen worden waargenomen. Het veldbezoek wat na de literatuurstudie plaats vindt, kan hierdoor efficiënter worden uitgevoerd.

3.1.3 Veldonderzoek

De heer ing. M.C. Bonder heeft namens Ecoplanning op 11 november 2020 een veldbezoek aan het plangebied gebracht. De habitatgeschiktheidsbeoordeling en de inventarisatie van aanwezigheidssporen van fauna en (potentiële) groeiplaatsen van flora kon tijdens dit veldbezoek niet het gehele plangebied worden uitgevoerd. Een deel van het gebouw is ontoegankelijk zoals spleten onder de dakrand en niet alle zolderruimte zijn toegankelijk.

Gedurende het veldbezoek is gelet op de actuele aanwezigheid van beschermde flora en fauna en aanwezigheidssporen zoals:

- prenten
- latrines
- aanwezigheid individuen
- (oude) nesten
- burchten en holen
- braakballen
- knaagsporen
- vraatresten

Aangezien een veldbezoek een momentopname is, zijn niet alle soorten waarneembaar. Zo zijn vleermuizen, uilen en marterachtigen voornamelijk nachtactief. Vogels zoals zwaluwen en enkele roofvogelsoorten zijn alleen in een bepaalde periode van het jaar aanwezig. Veel planten zijn herkenbaar in slechts een deel van het jaar. De aanwezigheid van beschermde flora en fauna wordt daarom mede bepaald door de aanwezigheid van geschikt habitat. Op basis hiervan, kennis over ecologie en landelijke verspreiding van beschermde flora en fauna is tijdens het veldbezoek bepaald of in het plangebied sprake kan zijn van functioneel leefgebied en binnen de invloedssfeer daarvan (het onderzoeksgebied).

4 RESULTATEN EN TOETS WET NATUURBESCHERMING

4.1 INLEIDING

In de navolgende paragrafen zijn de bevindingen per soortengroep toegelicht. Alleen in Limburg niet-vrijgestelde nationale soorten, Europees beschermde soorten en vogelsoorten waarvan de nesten en nestlocaties (inclusief essentieel foerageergebied) in Limburg het gehele jaar door zijn beschermd (zie bijlage 1), worden behandeld.

4.2 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

4.2.1 Literatuur

Uit de NDFF blijkt dat ter plaatse van het plangebied geen waarnemingen zijn verricht van deze diergroep. In de omgeving van het plangebied zijn volgens de NDFF waarnemingen bekend:

- De das is verspreid waargenomen te Groot Welsden .
- De eekhoorn is waargenomen in de bomen in Groot Welsden.

4.2.2 Veldbezoek

Das:

Er zijn geen aanwezigheidssporen van de das als dassenputjes, prenten wissels, snuitputjes of hollen waargenomen tijdens het veldbezoek van 11 november 2020. Het plangebied is volledig bebouwd en verhard. Het plangebied is ongeschikt voor het graven van een burcht of om te foerageren.

Eekhoorn:

Gebouwen horen niet tot het habitat van de eekhoorn.

Overig:

Er zijn aanwezigheidssporen tijdens het veldbezoek van 11 november 2020 waargenomen van de steenmarter, op één van de zolders zijn uitwerpselen van de steenmarter waargenomen.

4.2.3 Toets Wet natuurbescherming

Das

Het is uitgesloten dat de werkzaamheden een negatief effect hebben op het functioneel leefgebied, rust- en voortplantingslocaties van de das. Een nader onderzoek hiernaar of een ontheffingsaanvraag artikel 3.8 Wnb is niet nodig.

Eekhoorn

Er zal geen sprake zijn dat de werkzaamheden een negatief effect hebben op het functioneel leefgebied, rust- en voortplantingslocaties van de eekhoorn. Een nader onderzoek hiernaar of een ontheffingsaanvraag artikel 3.8 Wnb is niet nodig.

Steenmarter

Voor de steenmarter is een ontheffingsaanvraag Wnb artikel 3.8 niet nodig indien de werkzaamheden aan de zolders plaats gaan vinden in de periode van 15 augustus - februari (tijdens de vrijstellingsperiode steenmarter).



Figuur 3.1 uitwerpselen steenmarter bij de rode cirkels.

4.3 VLEERMUIZEN

4.3.1 Literatuur

Uit de NDFF blijkt dat in het plangebied geen waarnemingen zijn verricht van vleermuizen. In de omgeving van het plangebied zijn volgens de NDFF waarnemingen bekend van baardvleermuis, Brandts vleermuis, gewone grootoorvleermuis en watervleermuis. Opvallend is dat er geen waarnemingen bekend zijn van de algemeenste vleermuissoort; de gewone dwergvleermuis.

4.3.2 Veldbezoek

Er zijn in het pand tijdens het veldbezoek van 11 november 2020 geen aanwezigheidssporen als uitwerpselen, vraatsporen (afgebeten vlindervleugels) en individuen van vleermuizen waargenomen. Daarbij moet worden opgemerkt dat geschikte ruimtes voor vleermuizen groot

zijn en het vinden van bijvoorbeeld uitwerpselen berust op toevalstreffers. Wel zijn de onderzijden van de daken voldoende overzichtelijk om individuen van vleermuizen te vinden.

Het dak van de zolders ter plaatse van de schuren zijn geschikt als kraam-, zomer- en paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. Vleermuizen kunnen zich vestigen tegen de (dak)sporen en dakbalken aan. Vanwege de vele gaten in het dak en bijbehorende tocht en kou zijn de zolders ongeschikt als winterverblijf. Ook zijn geen individuen van vleermuizen waargenomen; het veldbezoek vond plaats ten tijde van dat vleermuizen in winterslaap zijn.



Figuur 3.2 locaties geschikt voor vleermuizen (groene pijl), namelijk de sporen en dakbalken waaraan ze kunnen hangen c.q. zich kunnen verbergen.

Het zadeldak van de woning is bedekt met dakpannen op een dakbeschot. Tevens zijn er langs de zijkant van de woning boeiboorden aanwezig. De dakpannen en de boeiboorden bieden ruimte voor vleermuizen om onder te kruipen en deze ruimten zijn geschikt voor een jaarrond gebruik.



Figuur 3.3 rechts de situatie bovenzijde dak en links zichtbaar het houten dakbeschoot; deze combinatie maakt het pand geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen.

4.3.3 Toets Wet natuurbescherming

Het is niet uitgesloten dat als gevolg van de renovatie rust- en/of voortplantingslocaties van vleermuizen ter plaatse van de zolders en dak worden verstoord wanneer hieraan werkzaamheden plaats gaan vinden. Om na te gaan in hoeverre dit leidt tot een overtreding artikel 3.5 van de Wnb, is een nader onderzoek naar vleermuizen (gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger) nodig.

4.4 BROEDVOGELS

4.4.1 Literatuur

Uit de NDFF blijkt dat in het plangebied geen waarnemingen zijn verricht van vogels waarvan het nest jaarrond is beschermd. In de omgeving van het plangebied zijn volgens de NDFF waarnemingen bekend van:

- Boerenzwaluw: Deze soort is als broedvogel aanwezig ter plaatse van de boerderijschuren in de omgeving van het plangebied.
- Huismus: Deze soort broedt verspreid onder dakpannen van huizen in Groot Welsden.
- Kerkuil: deze soort is in 2020 waargenomen in het centrum van Groot Welsden
- Steenuil: Waarnemingen van deze soort zijn verricht aan de Borstekuilweg en in een boomgaard ten zuidrand van het plangebied.
- Torenvalk: Deze soort broedt in schuurtjes en torenvalkenkasten in de omgeving van het plangebied.

4.4.2 Veldbezoek

Boerenzwaluw:

Er zijn tijdens het veldbezoek van 11 november 2020 geen waarnemingen verricht van deze soort, die in Nederland kan worden waargenomen van april tot en met september. Het plangebied heeft geen vee in de schuren staan; het plangebied is ongeschikt als broedgelegenheid voor de boerenzwaluw.

Huismus:

De soort is standvogel, honkvast en roept overdag bijna altijd. Tijdens het veldbezoek van 11 november 2020 zijn twee roepende huismussen waargenomen ter plaatse van de woning te Groot Welsden 72 en eentje op het dak van de schuur.

Het dak van de schuur heeft geen dakbeschot en daarom kan de soort niet broeden onder de dakpannen. Echter, het dak van de woning te Groot Welsden 72 is wel geschikt als broedgelegenheid voor deze soort, omdat hier op het dak zich dakpannen op een dakbeschot bevinden waaronder de huismus kan nestelen.

Kerkuil:

De kerkuil is een soort die broedt op kerk- en hooizolders en in kerkuilenkasten.

In het plangebied zijn witte krijtsporen waargenomen tijdens het veldbezoek van 11 november 2020. Achter het plangebied bevindt zich nog een schuur met aanleunende overkappingen (niet behorende bij het plangebied). Opdrachtgever heeft de kerkuil onder andere rondom deze schuur zien vliegen.

Steenuil

De soort is standvogel, honkvast en kan vaak overdag zittend op het dak van een schuur worden waargenomen. De soort broedt tegenwoordig veelal in steenuilenkasten. Tijdens het veldbezoek van 11 november 2020 is de soort niet waargenomen. Er zijn ook geen nissen, nestkasten of andere nestlocaties aanwezig. Tevens zijn er geen waarnemingen verricht die duiden op de aanwezigheid van deze soort (braakballen, individuen).

Torenavalk:

De soort is standvogel, honkvast en kan vaak jagend (biddend) worden waargenomen in de lucht nabij broedgelegenheden. Tijdens het veldbezoek van 11 november 2020 is de soort niet waargenomen. Er zijn ook geen nissen, nestkasten of andere nestlocaties aanwezig.

Overige vogelsoorten:

Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat er nog andere vogelsoorten waarvan het nest jaarrond is beschermd kunnen broeden in het plangebied die niet bekend zijn vanuit de literatuur.



Figuur 3.4 links: Potentiële nestlocatie van de huismus op het dak. Rechts: witte krijstrepen waar een kerkuil zijn uitkijkpost had of heeft.

4.4.3 Toets Wet natuurbescherming

Boerenwaluw:

Het is uitgesloten dat als gevolg van de geplande renovaties in het plangebied, rust- en/of voortplantingslocaties van de boerenwaluw worden verstoord. Er zal geen sprake zijn van een overtreding artikel 3.1 van de Wnb. Een nader onderzoek naar de soort is niet nodig.

Huismus:

Het is nog niet uitgesloten dat als gevolg van de renovaties aan het dak van Groot Welsden 72 rust- en/of voortplantingslocaties van de huismus ter plaatse van het dak worden verstoord. Om na te gaan in hoeverre dit leidt tot een overtreding artikel 3.1 van de Wnb, is een nader onderzoek naar de huismus nodig.

Kerkuil:

Vanwege de aanwezigheid van witte krijtsporen in het plangebied is het nog niet uitgesloten dat rust- en/of voortplantingslocaties van de kerkuil worden verstoord. Om na te gaan in hoeverre dit geplande werkzaamheden leiden tot een overtreding artikel 3.1 van de Wnb, is een nader onderzoek naar de kerkuil nodig.

Steenuil

De geplande werkzaamheden zullen niet leiden dat potentiële rust- en/of voortplantingslocaties van de steenuil worden verstoord. Er zal geen sprake zijn van een overtreding artikel 3.1 van de Wnb. Een nader onderzoek naar de soort is niet nodig.

Torenvalk:

Het is uitgesloten dat als gevolg van de geplande renovaties in het plangebied, potentiële rust- en/of voortplantingslocaties van de torenvalk worden verstoord. Er zal geen sprake zijn van een overtreding artikel 3.1 van de Wnb. Een nader onderzoek naar de soort is niet nodig.

Overige vogelsoorten:

Met betrekking tot de overige vogelsoorten is het uitgesloten dat deze broeden in het plangebied.

4.5 HERPETOFAUNA

4.5.1 Literatuur

Vanuit de literatuur (NDFF) blijkt dat in het plangebied geen waarnemingen bekend zijn van amfibieën en reptielen. In de omgeving zijn waarnemingen bekend van Alpenwatersalamander en levendbarende hagedis.

4.5.2 Veldbezoek

Het plangebied is ongeschikt als voortplantingsgebied voor amfibieën en reptielen, omdat het volledig bebouwd en verhard is.

4.5.3 Toets Wet natuurbescherming

Uit de waarnemingen blijkt dat het op voorhand is uitgesloten dat de werkzaamheden een negatief effect hebben op het functioneel leefgebied van amfibieën en reptielen. Een nader onderzoek hiernaar of een ontheffingsaanvraag artikel 3.8 Wnb is niet nodig.

4.6 VISSEN

4.6.1 Literatuur

In het plangebied noch uit de omgeving zijn archiefwaarnemingen bekend van beschermde vissoorten.

4.6.2 Aanwezigheid in plangebied

Door het ontbreken van oppervlaktewateren in het plangebied, kan de aanwezigheid van vissen op de ingreeplocatie op voorhand worden uitgesloten.

4.6.3 Toets Wet natuurbescherming

Verbodsbepalingen van de Wnb ten aanzien van vissen worden niet overtreden. Een ontheffingsaanvraag van de Wet natuurbescherming (Wnb) en een nader onderzoek naar vissen is niet aan de orde.

4.7 ONGEWERVELDEN

4.7.1 Literatuur

Uit de beschikbare literatuur (NDFF) blijkt dat in het plangebied geen waarnemingen bekend zijn van beschermde ongewervelden zoals insecten, weekdieren en kreeftachtigen. Uit

gegevens van de NDFF blijkt dat in de omgeving van het plangebied een imago van de grote vos is waargenomen.

4.7.2 *Veldbezoek*

Het plangebied is volledig bebouwd en verhard. Het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor de grote vos en andere ongewervelden.

4.7.3 *Toets Wet natuurbescherming*

Er is geen sprake van een negatief effect op het functioneel leefgebied van beschermde ongewervelden. Een nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag artikel 3.8 Wnb is niet nodig.

4.8 **PLANTEN**

4.8.1 *Literatuur*

Uit de beschikbare literatuur (NDFF) blijkt dat in het plangebied geen waarnemingen bekend zijn van beschermde planten. In de omgeving van het plangebied is een waarneming bekend van de grote leeuwenklauw ten westen van Groot Welsden.

4.8.2 *Veldbezoek*

Ter plaatse van het gebouw is geen vegetatie aanwezig en dus is de aanwezigheid van beschermde planten uitgesloten.

4.8.3 *Toets Wet natuurbescherming*

Op basis van de verrichte waarnemingen is het op voorhand uitgesloten dat het project een negatief effect heeft op groeiplaatsen van beschermde plantensoorten. Een nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag artikel 3.8 Wnb is niet nodig.

5 CONCLUSIE

Op basis van het literatuuronderzoek en het veldbezoek uitgevoerd op 11 november 2020 in relatie tot de geplande werkzaamheden is naar voren gekomen dat er voor enkele soorten risico's bestaan voor een overtreding Wnb bij de dakrenovaties en een nader onderzoek nodig is (schema 5.1). Voor een toelichting wordt verwezen naar desbetreffende paragraaf in hoofdstuk 4.

Soort	Overtreding Wnb uitgesloten	Nader onderzoek
Das	Ja	Nee
Eekhoorn	Ja	Nee
Steenmarter	Ja, indien werkzaamheden plaats vinden in periode 15 augustus en 28 februari	Nee, indien werkzaamheden plaats vinden in periode 15 augustus en 28 februari
Andere grondgebonden zoogdieren	Ja	Nee
Vleermuizen	Nee	Ja
Boerenzwaluw	Ja	Nee
Huismus	Nee	Ja
Kerkuil	Nee	Ja
Steenuil	Ja	Nee
Torenavalk	Ja	Nee
Andere vogelsoorten	Ja	Nee
Herpetofauna	Ja	Nee
Vissen	Ja	Nee
Ongewervelden	Ja	Nee
Planten	Ja	Nee

Schema 5.1 overzicht voor welke onderzochte soorten bij de dakrenovaties een overtreding Wnb niet uitgesloten is en waarvoor een nader onderzoek nodig is.

Rust- en voortplantingsplaatsen van vleermuizen, kerkuil en huismus zijn jaarrond beschermd binnen de Wnb, ook wanneer het niet bekend is dat de soort er daadwerkelijk gebruik van maakt. Om na te kunnen gaan of de werkzaamheden leiden tot een overtreding met artikelen 3.1 en/of 3.5 van de Wnb en de aanvraag ontheffing Wnb artikel 3.8 nodig is, is een nader huismussen-, kerkuilen- en vleermuizenonderzoek nodig conform de betreffende kennisdocumenten van BIJ12 en het vleermuizenprotocol (Netwerk Groene Bureau versie 2017). Dit houdt het volgende in:

- Huismus: de uitvoer van twee veldbezoeken overdag in de periode 1 april - 15 mei.
- Kerkuil: de uitvoer van drie veldbezoeken 's nachts in de periode februari - augustus.
- Vleermuizen:
 - de uitvoer van drie veldbezoeken overdag en 's nachts in de periode 15 april – 15 juli (broed- en kraamtijd);
 - de uitvoer van twee nachtbezoeken in de periode 15 augustus – september (paartijd).

6 LITERATUUR

Bij12, juli 2017. Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus* Versie 1.0, Utrecht.

Bij12, juli 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus* Versie 1.0, Utrecht.

Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J.B.M. Thissen, K.J. Canters & J.C. Buys (redactie), 2016. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Natuur in Nederland 12*. Leiden, Nederland Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden.

Buggenum, van, H.J.M., Geraerds, R.P.G. & Lenders A.J.W. (red.). (2009). *Reptielen en amfibieën van Limburg. Verspreiding en ecologie van amfibieën en reptielen in de periode 1980-2008*. Maastricht, Nederland: Stichting Natuurpublicaties Limburg.

Huizenga, C. et al., 2010. *Zoogdieren van Limburg. Verspreiding en ecologie in de periode 1980-2007*. Maastricht, Nederland. Stichting Natuurpublicaties Limburg.

Hustings, F. et al, 2006. *Avifauna van Limburg*. Maastricht, Nederland: Stichting Natuurpublicaties Limburg.

Kaper, A., Muskens, G., 2006. *Steenmarters in en om het huis*. Roosendaal, Nederland: Stichting Landschapsbeheer Gelderland.

Provincie Limburg. *Beleidsregels ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wnb in Limburg*, Provinciaal Blad Nr. 5634 (6 december 2017). Limburg.

Provincie Limburg. *Wijzigingsverordening Hoofdstuk 3 Natuur van de Omgevingsverordening Limburg 2014*. Provinciaal Blad Nr. 1845 (25 april 2017). Limburg.

Websites

National Databank Flora en Fauna (2011 - 2020). Natuurgegevens NDFF. Geraadpleegd 10 november 2020, van www.ndff-ecogrid.nl.

<https://www.netwerkgroenebureaus.nl/>

Provincie Limburg. Kaarten en cijfers. Atlas Limburg. kaart van Maastricht. Geraadpleegd 10 november 2020 van <https://portal.prvlimburg.nl/viewer/app/default>

7 BIJLAGE 1 KADER WET NATUURBESCHERMING

7.1 ONDERDEEL SOORTENBESCHERMING LANDELIJK

7.1.1 Algemeen

Soortenbescherming is altijd aan de orde. Hiervoor is de Wet natuurbescherming bepalend. De Wet natuurbescherming is gericht op het duurzaam in stand houden van natuurlijke habitats en wilde flora en fauna in hun natuurlijke leefomgeving. Deze wet heeft de beschermingsregels, zoals die ook in de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn opgenomen, overgenomen en voor de Nederlandse situatie toegepast. Deze bescherming is, afhankelijk van het beschermingsregime, in de Wet Natuurbescherming opgenomen

7.1.2 Vogelrichtlijn

Soorten van de Vogelrichtlijn: Dit betreffen alle vogelsoorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, met uitzondering van exoten en verwilderde soorten, zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- Artikel 3.1 lid 1: Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.
- Artikel 3.1 lid 2: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
- Artikel 3.1 lid 3: Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.
- Artikel 3.1 lid 4 en 5: Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

7.1.3 Habitatrichtlijn, Bern bijlage II, Bonn bijlage I

Dit zijn alle soorten in onderdeel A van bijlage IV van de Habitatrichtlijn inclusief bijlage II van het Verdrag van Bern en bijlage I van het Verdrag van Bonn, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd:

- Artikel 3.5 lid 1: Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
- Artikel 3.5 lid 2: Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.
- Artikel 3.5 lid 3: Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
- Artikel 3.5 lid 4: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.
- Artikel 3.5 lid 5: Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

7.1.4 Nationaal beschermde soorten

Dit zijn soorten die genoemd zijn in bijlage A van de Wet natuurbescherming. Het betreft hier de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland.

- Artikel 3.10 lid 1a: Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
- Artikel 3.10 lid 1b: Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
- Artikel 3.10 lid 1c: Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Een project kan in strijd zijn met de Wet natuurbescherming wanneer een ruimtelijke ingreep direct of indirect leidt tot het aantasten van verblijf- en/of rustplaatsen van de aangewezen, niet vrijgestelde beschermde soorten of hun leefgebied. Afhankelijk van de ingreep en de soort kan dan een ontheffing noodzakelijk zijn. Ontheffingen worden slechts verleend wanneer er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat, de ingreep vanwege een in de wet genoemd belang dient plaats te vinden en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in gevaar komt. Vaak worden hierbij mitigerende en compenserende maatregelen gevraagd.

7.1.5 Wettelijke belangen

Om een ontheffing te krijgen voor soorten van de Vogelrichtlijn moet worden voldaan aan een van de volgende belangen:

- Wanneer de volksgezondheid en/of de openbare veiligheid in het geding is.
- Wanneer de veiligheid van het luchtverkeer in het geding is.
- Ter bescherming van flora en fauna. Voor nationaal beschermde soorten geldt:
- Er is sprake van een bij de wet genoemd belang. Zorgplicht Voor alle aanwezige soorten geldt volgens de Wet natuurbescherming altijd de zorgplicht (artikel 1.11). De zorgplicht schrijft voor dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen – of ze nu beschermd zijn of niet – en zorgvuldig met onze omgeving om moeten gaan. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

7.2 ONDERDEEL SOORTENBESCHERMING LIMBURGSE INVULLING

De provincie Limburg heeft beleidsregels opgesteld in het document Beleidsregels ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wnb in Limburg (6 december 2017, Limburg) voor soorten die beschermd zijn binnen de Vogelrichtlijn of bijlage onderdeel A bij de Wnb, te weten:

- De broedvogels zijn ingedeeld in de categorieën 1 t/m 4:
 - Hiervan is het nest van de vogelsoorten horende tot de categorieën 1 t/m 3 jaarrond beschermd (zie schema 7.1);
 - Categorie 4 zijn de nesten van plaats trouwe vogels die over voldoende flexibiliteit beschikken om zich elders te vestigen indien de nestplaats

verloren gaat, maar dusdanig kwetsbaar zijn dat de functionaliteit niet in het geding mag komen.

- Voor soorten in bijlage onderdeel A bij de Wnb geldt de Omgevingsverordening Limburg 2014 bijlage III bij paragraaf 3.8 “Vrijstelling dieren bij ruimtelijke ontwikkeling en bestendig beheer of onderhoud” zijn soorten opgenomen waarvoor in Limburg een (gedeeltelijke) vrijstelling geldt (zie schema 7.2).
- Artikelen 4.3 en 4.4 lid 2: Soms is het voor de ontwikkeling erg moeilijk om een aanvullend onderzoek uit te voeren. Bijvoorbeeld als gezien de doorlooptijd die dit met zich mee brengt een toegekende subsidie komt te vervallen of veiligheidsaspecten er aan in de weg staan. In dergelijke omstandigheden zijn GS van mening dat er sprake is van een dermate uitzonderingssituatie dat de initiatiefnemer een ontheffingsaanvraag kan doen alsof de mogelijk aanwezige soorten daadwerkelijk aanwezig zijn. De initiatiefnemer moet in zo’n geval een aanpak overleggen waaruit blijkt voor welke soorten hij deze aanpak volgt, wat de maximaal verwachte dichtheden van de soorten zijn en welke maatregelen uitgevoerd gaan worden.

Nederlandse naam	Categorie vaste nesten
Boerenwaluw	2
Boomvalk	3
Bosuil	2
Gierzwaluw	2
Grote gele kwikstaart	2
Havik	3
Huisbus	2
Huiswaluw	2
Kerkuil	1
Oehoe	1
Ooievaar	2
Ransuil	3
Raaf	3
Rode wouw	3
Roek	1
Slechtvalk	2
Steenuil	1
Torenvalk	3
Wespendief	3
Zwarte wouw	3

Schema 7.1 jaarrond beschermde vogelnesten Wnb Beleidsregels Passieve Soortenbescherming.

Nederlandse naam	Periode vrijstelling
Aardmuis	gehele jaar
Bosmuis	gehele jaar
Bunzing	gehele jaar
Bruine kikker	gehele jaar
Dwergmuis	gehele jaar
Dwergspitsmuis	gehele jaar
Eekhoorn	maart- april en juli tot en met november
Egel	gehele jaar
Gewone bosspitsmuis	gehele jaar
Gewone pad	gehele jaar
Haas	gehele jaar
Hazelworm	juli, augustus en september
Hermelijn	gehele jaar
Huisspitsmuis	gehele jaar
Kleine watersalamander	gehele jaar
Konijn	gehele jaar
Levendbarende hagedis	15 augustus tot en met 15 oktober
Meerkikker	gehele jaar
Middelste groene kikker	gehele jaar
Ondergrondse woelmuis	gehele jaar
Ree	gehele jaar
Rosse woelmuis	gehele jaar
Steenmarter	15 augustus tot en met februari
Tweekleurige bosspitsmuis	gehele jaar
Veldmuis	gehele jaar
Vos	gehele jaar
Wezel	gehele jaar
Woelrat	gehele jaar

Schema 7.2 Vrijgestelde soorten provincie Limburg bij ruimtelijke ontwikkeling en bestendig beheer of onderhoud volgens de Omgevingsverordening Limburg 2014.