



13I0006926
31/10/2013

Het College van Burgemeester en Wethou-
ders van de gemeente Eijsden-Margraten
Postbus 10
6269 ZG MARGRATEN

Gemeente Eijsden-Margraten		
Burg.	Nr.	Hoev.
Secr.	Afd.	Prijs
W I	Pers.	Berek.
W II	3 1 OKT. 2013	Kwal.
W III		
W IV		
W V	Kopie	Raad
BVO		

Sittard, 30 OKT 2013

uw kenmerk : -
uw brief van : 24 september 2013
ons kenmerk : 201309747

behandeld door : H.G.M. Bodelier
doorkiesnummer : 046-4205821
e-mail : h.bodelier@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:
adviezen inzake ruimtelijke plannen

onderwerp:
ondergrens watertoets Bestemmingsplan
parkeerplaats Bredeweg, Banholt

Geachte College,

Op 24 september 2013 heeft Gemeente Eijsden-Margraten Locatie Eijsden een melding bij het *Watertoetsloket Roer en Overmaas** ingediend ten behoeve van het plan Bestemmingsplan parkeerplaats Bredeweg, Banholt.

Naar verwachting heeft dit plan geen of slechts een zeer geringe invloed op de waterhuishouding. Het dagelijks bestuur van het waterschap heeft op 7 maart 2005 besloten om relatief kleine plannen die geen of nauwelijks invloed hebben op de waterhuishouding niet door het Watertoetsloket Roer en Overmaas te laten behandelen. Deze zogenoemde ondergrens voor de watertoets is ingesteld om onnodige bureaucratie te voorkomen.

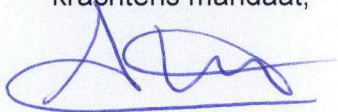
Dit plan valt onder de hierboven genoemde ondergrens. Het watertoetsloket zal derhalve geen (pre)wateradvies verstrekken. Wij spreken u aan op uw eigen verantwoordelijkheid met betrekking tot het waterbeheer en vertrouwen erop dat u voor dit plan een waterparagraaf opneemt. Wij verzoeken u daarbij de uitgangspunten voor duurzaam stedelijk waterbeheer te respecteren. Voor meer informatie over duurzaam stedelijk waterbeheer en het afkoppelen van hemelwater verwijzen wij u naar onze website www.overmaas.nl, onder E-loket, Watertoetsloket.

Het plangebied ligt in het grondwaterbeschermingsgebied. Wij gaan er van uit dat dit gebied correct in het plan is opgenomen conform de regels in de Omgevingsverordening Limburg.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer H.G.M. Bodelier.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,



ing. J.M.G. In den Kleef,
secretaris/directeur
Waterschap Roer en Overmaas

* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen.

Van: Ponjé, Maarten (BRWZL) [m.ponje@brwzl.nl]

Verzonden: woensdag 30 oktober 2013 15:23

Aan: Jurate van Wankum

Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan Parkeerplaats Banholt

Geachte mevrouw van Wankum,

Vanuit de brandweer zijn er geen op- of aanmerkingen op het bestemmingsplan Parkeerplaats Banholt.

Wel adviseren wij in het kader van een goede ruimtelijke ordening een brandkraan te plaatsen ter hoogte van de ingang van de parkeerplaats.

Dit vanwege de grote afstand tot de dichtstbijzijnde brandkraan (+/- 85 meter).

Met vriendelijke groet,

Maarten Ponjé

ir. M.M.W. Ponjé

Adviseur Pro-actie

Brandweer Zuid - Limburg

T. 088-4507119

M. 06-50203421

Bezoekadres:

Willem Alexanderweg 101, 6222 NB Maastricht

Postadres:

Postbus 35, 6269 ZG Margraten

www.brandweer.nl/zuid-limburg