

Voortoets effecten stikstofdepositie

Project, Meije 2

Bodegraven

Colofon

Rapport: Realisatie bijgebouw met B&B voorziening aan de Meije 2,
Bodegraven

Rapportnummer: wat001-76

Status: Versie V1

Datum: 4 augustus 2025

Opdrachtgever

Watersnip Advies

's Gravenbroekseweg 154

2811 GK Reeuwijk

Opdrachtnemer

Stalbouw.NL

P. Hagens

phagens@gelingadvies.nl

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING	1
2 PROJECTOMSCHRIJVING	2
2.1 Huidige situatie	2
2.2 Gewenste situatie	3
3 MOGELIJKE EFFECTEN	4
3.1 Ligging t.o.v. Natura 2000-gebieden	4
3.1.1 <i>(Natura 2000) gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck</i>	5
3.2 Gegevens	5
3.2.1 <i>Aanlegfase</i>	5
3.2.2 <i>Gebruiksfase</i>	6
4 DEPOSITIEBEREKENINGEN EN EFFECTEN	7
5 CONCLUSIE	9

1 INLEIDING

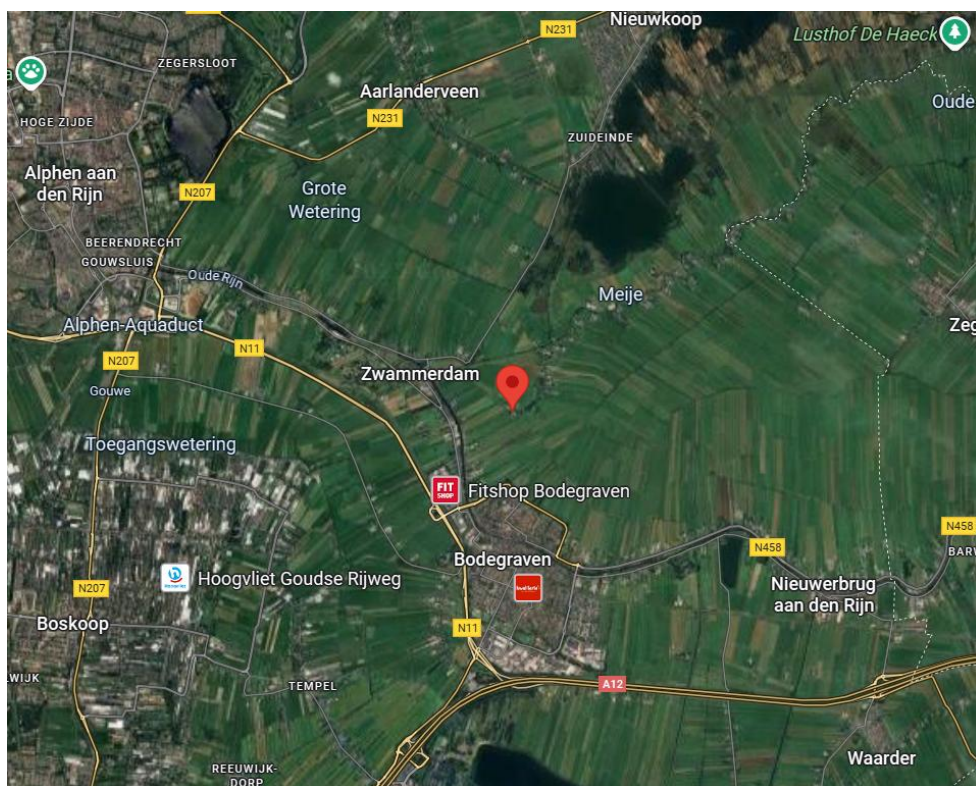
Het voorgenomen initiatief betreft het slopen van bijgebouwen en realiseren van een bijgebouw met B&B voorzieningen op de locatie Meije 2 te Bodegraven.

Kadastrale gegevens van de locatie: kadastrale Gemeente is Bodegraven, sectie B, perceelnummer 7154.

De Omgevingswet geeft regels over activiteiten om de natuur te beschermen. Het dient inzichtelijk gemaakt te worden wat het effect van stikstofemissie is op de omliggende Natura 2000-gebieden. Er dient getoetst te worden of het project in de aanlegfase en/of de gebruiksfase leidt tot significant negatieve effecten.

Figuur 1

Bovenaanzicht projectgebied
Meije 2 Bodegraven
(Bron: Google)



2 PROJECTOMSCHRIJVING

In onderhavig hoofdstuk wordt het project kort omschreven. De huidige en ook de gewenste situatie worden toegelicht.

2.1 HUIDIGE SITUATIE

Op de locatie bevinden zich in de huidige situatie een woning en enkele bijgebouwen. De bijgebouwen zullen gesloopt worden. In de omgeving liggen enkele woningen, veehouderijen en hoofdzakelijk weiland.

De projectlocatie bevindt zich in het buitengebied van Bodegraven. Onderstaand is een huidig bovenaanzicht van de projectlocatie weergegeven (figuur 2).

Figuur 2

Projectgebied huidige situatie
(Bron: PDOK)



2.2 **GEWENSTE SITUATIE**

Het beoogde initiatief betreft het realiseren een nieuw bijgebouw met B&B voorzieningen aan de Meije 2 te Bodegraven. Op de locatie zijn behalve de woning enkele bijgebouwen aanwezig. De huidige bijgebouwen worden gesloopt zodat er op die plaats het nieuwe bijgebouw gerealiseerd kan worden.

3

MOGELIJKE EFFECTEN

3.1 LIGGING T.O.V. NATURA 2000-GBIEDEN

De ruimtelijke ingreep kan mogelijk leiden tot een toename van stikstofdepositie. Als er een toename is kunnen significant negatieve effecten op de omliggende Natura 2000-gebieden niet op voorhand worden uitgesloten.

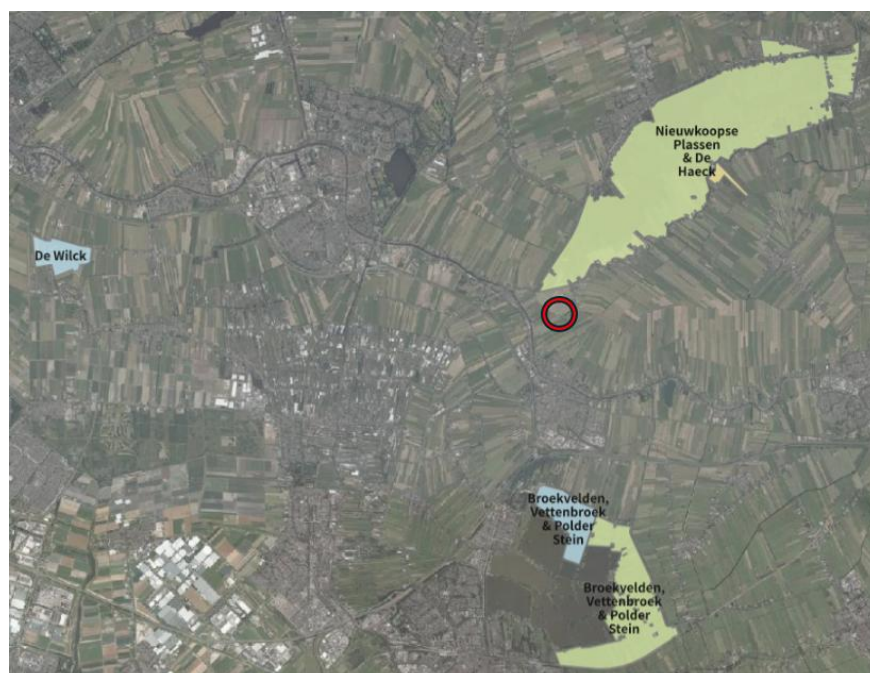
De afstand in een straal van 25 km tot Natura 2000-gebieden is als volgt:

Natura 2000-gebieden Nederland	Kilometer
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	0,7
Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein	4,7
De Wilck	12,8
Botshol	19,9
Oostelijke Vechtplassen	20,3
Uiterwaarden Lek	20,4
Zouweboezem	22,3
Donkse Laagten	23,1
Boezems Kinderdijk	24,6
Meijendel & Berkheide	24,6

Onderstaand is de ligging van de projectlocatie, ten opzichte van enkele dichtbij gelegen Natura 2000-gebieden weergegeven (figuur 3).

Figuur 3

Ligging t.o.v. Natura 2000-gebieden



3.1.1 (Natura 2000) gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck

Het gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck (gebied 103) heeft een totale oppervlakte van 2008 ha is overbelast qua stikstof en is gelegen in de provincies Utrecht en Zuid-Holland. Voortouwnemer voor dit gebied is de provincie Zuid-Holland.

De Nieuwkoopse Plassen & de Haeck zijn restanten van het voormalige Hollandse kustvlakteveen. De is een laagveenverlandingsgebied waarin, naast veenplassen met bijzondere watervegetaties, een grote oppervlakte overgangsvveen en moerasheide is gevormd. Het is tevens het meest westelijk gelegen verlandingsgebied waarin nog lokaal goed ontwikkelde vegetaties van basenrijk overgangsvveen te vinden zijn. Belangrijk broedgebied voor broedvogels van rietmoerassen (Roerdomp, Purperreiger, Snor, Rietzanger). Ook van enig belang als broedgebied voor enkele andere moeras- en watervogels (Zwartkopmeeuw, Zwarte stern). Voor de Zwartkopmeeuw betreft het de grootste broedkolonie buiten de Delta.

3.2 GEGEVENS

Om de stikstofeffecten van het project inzichtelijk te maken, dienen een aantal uitgangspunten vastgesteld te worden. Hierbij is o.a. gebruik gemaakt van achtergronddocumenten behorend bij het rekenmodel AERIUS.

3.2.1 Aanlegfase

De aanlegfase betreft het slopen van de bestaande bijgebouwen en realiseren van een bijgebouw met B&B voorzieningen op de locatie Meije 2 te Bodegraven. De aanlegfase duurt in worst-case scenario 1 jaar. Voor de aanlegfase zullen er 460 bewegingen met auto's/busjes met personeel en materiaal de locatie bezoeken. Bovendien zullen er ook 100 bewegingen voor zwaar vrachtverkeer op de locatie voorkomen voor het aanvoeren en afvoeren van materiaal.

In onderstaande tabel 1 zijn de uitgangspunten van de mobiele werktuigen zoals deze ingeschat zijn of uit vergelijkbare projecten zijn afgeleid, weergegeven.

Type bron	Bouwjaar	Draaiuren	Brandstofverbruik
Graafmachine 100 kW	2014-2018	40	440 liter
Hijskraan 180 kW	2014-2018	50	990 liter
Betonpomp 140 kW	2014-2018	20	308 liter
Heimachine 240 kW	2014-2018	16	422 liter
Shovel 80 kW	2014-2018	60	528 liter

Voor het verkeer is bij de invoer rekening gehouden met heen en weer rijden. Het verkeer op de openbare weg is ingevoerd als 'buitengebied'.

Alle verkeer rijdt via de Kerkweg van de locatie naar de N458 en gaat hier op in het heersende verkeersbeeld. De Meije is een lange, smalle kronkelweg zodat het niet voor de hand liggend is om die richting op rijden. Het rijden op de locatie is apart ingevoerd als 'binnen bebouwde kom (stagnerend)' en 100% in file.

Gedurende de aanlegfase is er ook sprake van koude starts. Het aantal koude starts is gelijk aan de helft van het totale aantal aan licht verkeersbewegingen, dit omdat het verkeer alleen een koude start heeft op het moment dat het vanaf de locatie weer vertrekt. Zwaar verkeer heeft geen koude start, aangezien deze

niet langer dan 2 uur stilstaan (motor uit) op de locatie. In dit geval komt dit neer op 230 koude starts op jaarbasis.

3.2.2

Gebruiksfase

De gebruiksfase betreft de fase waarin het initiatief gerealiseerd en in gebruik is. In de gebruiksfase zijn de stikstofbronnen alleen nog bestaande uit stikstof van-uit verkeersbewegingen en koude starts.

Voor B&B bestaande uit 3 kamers worden de verkeersbewegingen ingevoerd volgens de kencijfers uit CROW, versie uit 2024 gebruikt. Verkeersbewegingen worden worst case aangehouden van 'hotel (5 sterren)'. Een B&B staat niet als zodanig vermeld in CROW, in het beleidskader recreatieve verblijfsvoorzieningen (18 juni 2010 tot heden) wordt het vergelijk gemaakt tussen B&B's en hotels. Worst case wordt 1 middel zware vrachtauto per week aangehouden voor het ophalen van vuilnis, bezorgdienst e.d.

Voor het verkeer is bij de invoer rekening gehouden met heen en weer rijden. Het verkeer op de openbare weg is ingevoerd als 'buitengebied'.

Alle verkeer rijdt of via de Kerkweg van de locatie naar de N458 en gaat hier op in het heersende verkeersbeeld. De Meije is een lange, smalle kronkelweg zodat het niet voor de hand liggend is om die richting op rijden. Het rijden op de locatie is apart ingevoerd als 'binnen bebouwde kom (stagnerend)' en 100% in file.

Gedurende de gebruiksfase is er ook sprake van koude starts. Het aantal koude starts is gelijk aan de helft van het totale aantal aan licht verkeersbewegingen, dit omdat het verkeer alleen een koude start heeft op het moment dat het vanaf de locatie weer vertrekt. In dit geval komt dit neer op 5,12 ($3 \cdot 3,41/2$) koude starts per etmaal voor de B&B-kamers.

4

DEPOSITIEBEREKENINGEN EN EFFECTEN

De effecten van de depositie wordt via het rekenmodel AERIUS inzichtelijk gemaakt. In dit rekenmodel worden alle emissiebronnen ingevoerd. Het rekenmodel berekend vervolgens de effecten op de omliggende Natura 2000-gebieden.

Uit de berekeningen van de aanlegfase en gebruiksfase blijkt dat de stikstofemissies leiden tot een depositie van 0,00 mol N per ha/jaar in beide gevallen, de beoogde plannen leiden dus niet tot negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden. In onderstaande afbeeldingen is het resultaat van de berekening van de aanlegfase (figuur 4) en de gebruiksfase (figuur 5) weergegeven.

Figuur 4

Uitsneden resultaat
AERIUS-aanlegfase



Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Watersnip
Meije 2,
2411 PG Bodegraven

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Meije 2 Bodegraven
Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Ri83TLVEheDs
04 augustus 2025, 13:58
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Aanlegfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2026	0,7 kg/j	29,0 kg/j

Resultaten

Aanlegfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

Figuur 5

Uitsneden resultaat
AERIUS-gebruiksfas



Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Watersnip
Meije 2,
2411 PG Bodegraven

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Meije 2 Bodegraven
Gebruiksfas

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RxfJ1wHAGobr
04 augustus 2025, 14:22
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfas - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2027	0,2 kg/j	1,8 kg/j

Resultaten

Gebruiksfas - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-



5

CONCLUSIE

Aan de hand van de depositieberekeningen kan geconcludeerd worden dat het voorgenomen project niet zal leiden tot significant negatieve effecten op de omliggende Natura 2000-gebieden.

De totale depositie van de aanlegfase en/of gebruiksfase leiden ieder tot 0,00 mol stikstof per hectare per jaar. Deze bijdragen liggen onder/zijn gelijk aan de vereiste 0,00 mol stikstof per hectare per jaar en daarmee niet vergunningplichtig met betrekking tot de omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit.

Zowel tijdens de aanlegfase als de gebruiksfase worden er geen significante effecten op omliggende Natura 2000-gebieden verwacht.

Bijlage

AERIUS-berekeningen