

Van: Andre Seinstra <aseinstra@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: woensdag 11 januari 2017 8:42
Aan: Meijers, Henk
Onderwerp: RE: [EXTERNAL] Bouwplannen Sjeardawei 15, Oppenhuizen

Morgen Henk,

Ik kan hiervoor een schetsontwerp laten maken wat je dan kan meesturen.
Kan de gemeente zien dat je in overleg met waterschap bent en zet mij als contactpersoon er maar bij als het gaat om het kadewerk en compensatie van slootdempingen

Met vriendelijke groet, Mei freonlike groetnis
André Seinstra

Projectleider Cluster Projecten
Email: aseinstra@wetterskipfryslan.nl
Doorkiesnummer: 058 – 292 2828
Mobiel: 06 – 13 269 269

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

Van: Meijers, Henk [mailto:Henk.Meijers@adm.com]
Verzonden: dinsdag 10 januari 2017 15:05
Aan: Andre Seinstra <aseinstra@wetterskipfryslan.nl>
Onderwerp: RE: [EXTERNAL] Bouwplannen Sjeardawei 15, Oppenhuizen

Goedemiddag Andre,

Wij moeten onze conceptaanvraag richting gemeente met aanvullingen binnenkort indienen.
Wij zouden graag de verandering van kade naar hoge grond van de oprit hierin ook gelijk meenemen.
Hiervoor moet de sloot naast de oprit verlegd worden, tevens willen wij graag de sloot tussen de kavels waarop we willen bouwen en de (open)kavel van de oprit ook verleggen.
Zie hiervoor bijgaande schets.
Zou jij op korte termijn de nieuwe schets kunnen maken en mij deze toesturen?
Dan kan de architect deze meenemen in de nieuwe conceptaanvraag.

Alvast mijn dank.

Met vriendelijke groet,

Henk Meijers
06-52495989

From: Andre Seinstra [mailto:aseinstra@wetterskipfryslan.nl]
Sent: Wednesday, January 04, 2017 2:22 PM
To: Meijers, Henk <Henk.Meijers@adm.com>
Subject: [EXTERNAL] Bouwplannen

Goedemiddag Henk,

Ik heb even kort overleg gehad met onze gebiedsbeheerder. Daarvan het volgende:

- Het stuk toegangsweg willen we dan wijzigen van kade naar hoge grond. Dat is voor beide partijen een voordeel.
Ik zal hiervoor een nieuwe schets maken.
- Tav jullie plannen knippen we jullie eigendom uit ons project. Via jullie ontwerp willen we dan samen tot een goed plan komen. Zodra jullie zover zijn de watervergunning aan te vragen en deze wordt verleend is indirect onze doelstelling ook behaald.
- T.a.v. de werkzaamheden moeten we nadat het ontwerp vrij definitief is afspraken maken wie wat gaat doen. Doen jullie deels werkzaamheden voor ons dan kan ik hier een vergoeding voor geven.
- T.a.v. je vraag dat aan de zuidzijde het ook lager lag heb ik dit nagekeken. Je hebt gelijk, het stukje grond tegen de burens aan ligt te laag, dat zouden we graag hoger willen hebben.

Nog een vraag van de beheerder was of jullie ook kruipruimtes onder woningen gaan toepassen?

Tot zover eerst onze info.

Met vriendelijke groet, Mei freonlike groetnis
André Seinstra

Projectleider Cluster Projecten
Email: aseinstra@wetterskipfryslân.nl
Doorkiesnummer: 058 – 292 2828
Mobiel: 06 – 13 269 269

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

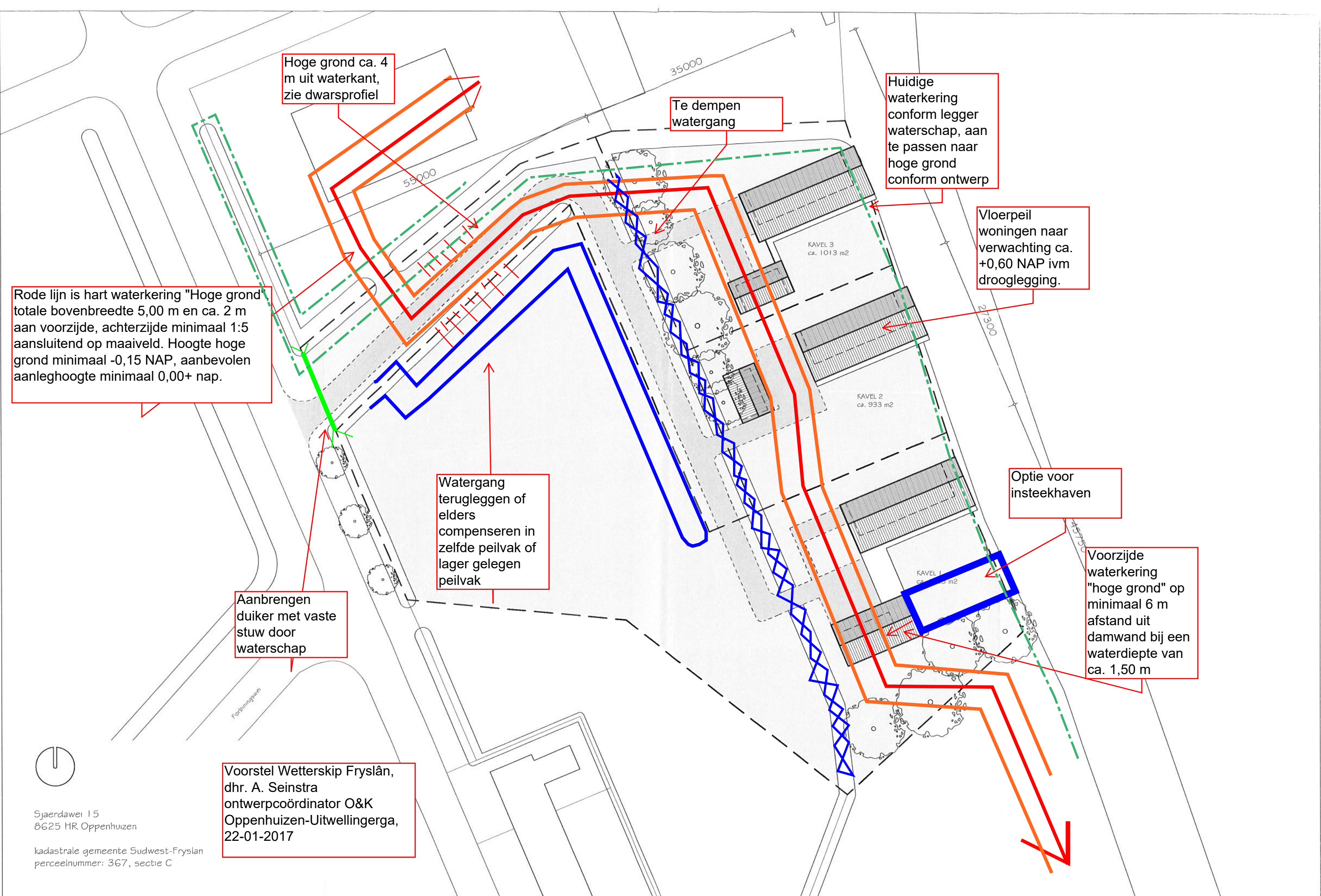
De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Confidentiality Notice:

This message may contain confidential or privileged information, or information that is otherwise exempt from disclosure. If you are not the intended recipient, you should promptly delete it and should not disclose, copy or distribute it to others.

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.



Hoge grond ca. 4 m uit waterkant, zie dwarsprofiel

Te dempen watergang

Huidige waterkering conform legger waterschap, aan te passen naar hoge grond conform ontwerp

Vloerpeil woningen naar verwachting ca. +0,60 NAP ivm drooglegging.

Rode lijn is hart waterkering "Hoge grond", totale bovenbreedte 5,00 m en ca. 2 m aan voorzijde, achterzijde minimaal 1:5 aansluitend op maaiveld. Hoogte hoge grond minimaal -0,15 NAP, aanbevolen aanleghoogte minimaal 0,00+ nap.

Watergang terugleggen of elders compenseren in zelfde peilvak of lager gelegen peilvak

Aanbrengen duiker met vaste stuw door waterschap

Optie voor insteekhaven

Voorzijde waterkering "hoge grond" op minimaal 6 m afstand uit damwand bij een waterdiepte van ca. 1,50 m

Voorstel Wetterskip Fryslân, dhr. A. Seinstra ontwerpcoördinator O&K Oppenhuizen-Uitwellingerga, 22-01-2017



Sjaerdawei 15
8625 HR Oppenhuizen

kadastrale gemeente Sudwest-Fryslân
perceelnummer: 367, sectie C