

## BIJLAGE 3 REGELS

### LIJST MET KARAKTERISTIEKE BOUWWERKEN EN MONUMENTEN

#### Verklaring van de toegekende Waarde aan de karakteristieke bouwwerken

**K1** = Bouwwerken met de omschrijving **K1** zijn tijdens het onderzoek naar karakteristieke bouwwerken aangeduid als het meest waardevol. Tijdens het onderzoek hebben deze 19 punten of meer gekregen. Deze bouwwerken vertegenwoordigen een zodanige monumentale waarde, dat behoud van bouwwerk gewenst is. Hierbij valt te denken aan het behoud van een bepaalde geleding in de bouwmassa, een specifieke dakvorm en geveltype. Voor het slopen is een omgevingsvergunning vereist omdat behoud van het historisch materiaal gewenst is.

**K2** = Bouwwerken met de omschrijving **K2** zijn tijdens het onderzoek naar karakteristieke bouwwerken aangeduid als waardevol. Tijdens het onderzoek hebben deze een score van 15 tot 19 punten gekregen. Deze bouwwerken vertegenwoordigen een zodanige waarde, dat het van belang is om de hoofdvorm van het bouwwerk in hoofdzaak in stand te houden. Hierbij valt te denken aan het behoud van een bepaalde geleding in de bouwmassa, een specifieke dakvorm en geveltype.

#### Karakteristieke panden

Plaatsnaam	Straat	Huisnummer	Soort object	Waarde
Hemelum	Buorren	10	Woonhuis	K2
Hemelum	Buorren	18	Kerk	K1
Hemelum	Buorren	20	Woonhuis	K2
Hemelum	Buorren	31	Zuivelfabriek	K2
Hemelum	Buorren	33	Directeurswoning zuivelfabriek	K2
Hemelum	De Soal	2	Boerderij	K2
Hemelum	Hegewei	3	Winkelwoonhuis	K2
Hemelum	Hegewei	16	Woonhuis	K2
Hemelum	Hegewei	20	Woonhuis	K2
Hemelum	Hegewei	29	Woonhuis	K1
Hemelum	It Leantsje	5 t/m 13	Rij woningen	K2

#### Rijksmonumenten

Plaatsnaam	Straat	Huisnummer	Soort object	Nummer
Hemelum	De Klaster	2	Kerk	21482