



Raadsvoorstel gemeente Súdwest-Fryslân

Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan 'Allingawier'
Raadsvergadering van	26 maart 2015
Commissie	Doarp, Stêd en Omkriten
Commissievergadering van	10 maart 2015
Portefeuillehouder	G. Akkerman-Wielinga
Team	Ruimtelijke Ontwikkeling en Economische Zaken
Behandelend ambtenaar	E.L. Dekkinga

Voorstel:

- het bestemmingsplan 'Allingawier' ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen;
- te bepalen dat voornoemd bestemmingsplan langs elektronische weg is vastgelegd in het GML-bestand NL.IMRO.1900.2014.westBPallingaw-vast en tevens in die vorm is vastgesteld;
- te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN;
- geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Inleiding:

In de Wet ruimtelijke ordening is aangegeven dat bestemmingsplannen binnen een periode van 10 jaar, gerekend vanaf de datum van vaststelling van het bestemmingsplan, opnieuw vastgesteld moeten worden.

Het bestemmingsplan 'Allingawier' is inmiddels ouder dan 10 jaar en moet daarom worden geactualiseerd. In verband hiermee wordt een nieuw bestemmingplan opgesteld.

Het voor dit gebied opgestelde voorontwerpbestemmingsplan 'Allingawier' is naar de wettelijk voorgeschreven vooroverlegpartners gestuurd (artikel 3.1.1. Besluit Ruimtelijke ordening).

Doel:

Een geactualiseerd bestemmingsplan voor Allingawier vast te stellen, zodat er met een actueel ruimtelijk toetsingskader kan worden gewerkt én mogelijkheid voor de heffing van leges gegarandeerd is.

Argumenten:

Het is wettelijk vastgelegd dat een bestemmingsplan binnen 10 jaar opnieuw moet worden vastgesteld.

Ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan 'Allingawier' heeft met ingang van 21 november 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan daarom ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd worden vastgesteld.

Alternatieven:

Het bestemmingsplan niet vaststellen. Er is dan geen actueel bestemmingsplan van kracht met als gevolg dat geen leges kunnen worden geheven.

Risico's:
geen

Kaders:
Wet ruimtelijke ordening

Financiële aspecten/gevolgen:
Het betreft een conserverend plan. Hierbij is geen risico op planschade.

Duurzaamheid:
Het betreft een actualiseringsplan. Omdat er geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt is duurzaamheid niet van toepassing.

Vervolgproces:
Publicatie vastgesteld bestemmingsplan en ter inzagelegging.

Communicatie en afstemming:
het ontwerpbestemmingsplan is gepubliceerd en heeft zes weken ter inzage gelegen. Een ieder is gedurende deze termijn in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen.

Bijlage(n)

Meegezonden:
- Bestemmingsplan 'Allingawier'

Ter inzage:
-

Burgemeester en wethouders van Súdwest-Fryslân.

drs. H.H. , burgemeester.
Apotheker

Ing. S. Joustra , loco-gemeentesecretaris.

Raadsbesluit gemeente Súdwest-Fryslân

Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan 'Allingawier'
-----------	--

De raad van de gemeente Súdwest-Fryslân;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 januari 2015;

gelet op 3.1 Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan 'Allingawier' met ingang van 21 november 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- tegen het genoemd ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- het bestemmingsplan geen ontwikkelingen bevat waarvoor kosten verhaald moeten worden;

b e s l u i t:

- het bestemmingsplan 'Allingawier' ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen;
- te bepalen dat voornoemd bestemmingsplan langs elektronische weg is vastgelegd in het GML-bestand NL.IMRO.1900.2014.westBPallingaw-vast en tevens in die vorm is vastgesteld;
- te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN;
- geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van
26 maart 2015



drs. H.H. Apotheker

, voorzitter.



G.W. Stegenga

, griffier.