

B i j l a g e 6 :

O v e r l e g r e a c t i e s

Van: Jacob Koopmans <J.Koopmans@sudwestfryslan.nl> namens Ro SWF
<ro@sudwestfryslan.nl>
Verzonden: vrijdag 18 juli 2014 7:55
Aan: Jacob Koopmans
Onderwerp: FW: Concept bestemmingsplan Ferwoude- Buren

Van: INFO@LIANDER.NL [<mailto:INFO@LIANDER.NL>]

Verzonden: donderdag 17 juli 2014 10:12

Aan: Ro SWF

Onderwerp: Concept bestemmingsplan Ferwoude- Buren 20,22 en 24 a en Wonneburen en Sud 154 in Workum

Geachte heer/mevrouw,

Op 16 juli heeft u ons een e-mail gestuurd. Hierin doet u ons een concept bestemmingsplan Ferwoude- Buren 20,22 en 24 a en Wonneburen en Sud 154 in Workum toekomen. In deze e-mail leest u mijn reactie.

Bestemmingsplan niet relevant voor Liander

Uw e-mail inclusief bijlage heb ik doorgestuurd naar de afdeling Friesland van Liander. Van hen heb ik de informatie ontvangen dat bestemmingsplannen niet relevant zijn voor Liander.

Tot slot

Belt u ons gerust als u vragen heeft. U kunt ons bellen op werkdagen tussen 08.00 en 17.00 uur op telefoonnummer 0900 263 26 30 (€ 0,10 per minuut). U kunt mij ook bereiken door deze e-mail te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,
Liander N.V.

Miriam Amine
Medewerker Klant & Service

Disclaimer

De afzender sluit elke aansprakelijkheid uit in verband met het niet juist, onvolledig of niet tijdig overkomen van de informatie in deze e-mail. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde.
Indien dit bericht niet voor u bestemd is, verzoeken wij u de inhoud van dit bericht te vernietigen.



i14.018014

10 SEP 2014

provinsje fryslân
provincie fryslânpostbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25www.fryslan.nl
provincie@fryslan.nl
www.twitter.com/provfryslanCollege van burgemeester en wethouders
van de gemeente Súdwest-Fryslân
Postbus 10000
8600 HA SNEEKLeeuwarden, 8 september 2014
Verzonden, 09 SEP. 2014Ons kenmerk : 01152809
Afdeling : Stêd en Plattelân
Behandeld door : T. de Jong / (058) 292 52 42 of t.dejong@fryslan.nl@fryslan.nl
Uw kenmerk : J. Koopmans, d.d. 16 juli 2014
Bijlage(n) :Onderwerp : Advies voorontwerpbestemmingsplan Ferwoude, Buren 20, 22 en 24a,
Wonneburen ten noorden van Ferwoude en Workum, Súd 154.

Geacht college,

Op 16 juli 2014 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Grondgebondenheid (categorie 2)

Op basis van de in de toelichting van het plan verstrekte gegevens van aanwezige hectares aan de Wonneburen en de genoemde capaciteit aan vee op het op te richten agrarische bedrijf, adviseer ik u, conform hetgeen daarover in de toelichting van de Verordening Romte (2014) is opgenomen, inzichtelijk te maken dat in het onderhavige geval sprake is van een grondgebonden bedrijf.

Natuur, Nb-wet (categorie 2)

De tekst van de toelichting maakt gewag van een nog aan te vragen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998. Hiervoor zal ook een ammoniakdepositieonderzoek worden uitgevoerd.

Ik adviseer u, in ieder geval voor de ter inzagelegging van het ontwerpplan, inzichtelijk te maken of een dergelijke vergunning verleenbaar is. Overleg daarover met de betreffende provinciale afdeling is gewenst.

Ecologie (categorie 5)

In januari-februari 2014 is door BügelHajema Adviseurs een ecologisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoeksgebied is beperkt tot het perceel aan de Buren 24a in Ferwoude en

het perceel aan de Wonneburen ten noorden van Ferwoude. Uit het onderzoek komt naar voren dat de ecologische waarde van de genoemde percelen beperkt is. Voor de sloop van het stalgebouw op het perceel aan de Buren 24a te Ferwoude is een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet noodzakelijk.

Ik adviseer u, in ieder geval voor de ter inzagelegging van het ontwerpplan, inzichtelijk te maken of een dergelijke ontheffing verleenbaar is.

Bodem (categorie 5)

Het is bij de provincie bekend dat zich aan de Buren 20 en 24a een aantal (bovengrondse) olietanks bevinden. Voor de op de locatie Buren 24a op te richten vrijstaande woningen verdient het aanbeveling bij het uit te voeren bodemonderzoek hieraan aandacht te schenken.

Het plan geeft voor het overige geen aanleiding tot opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijs ik naar het GS-schrijven van 31 januari 2012, inzake "Nieuwe afspraken en werkwijze Wro per 1 februari 2012", nummer 984488.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



dhr. T. Ietswaart
Hoofd Team Algemeen Beleid
Afdeling Stêd en Plattelân