

Reactienota vooroverleg

Bestemmingsplan Sneek – Van Giffenstraat

INLEIDING

Het voorontwerp van het bestemmingsplan "Sneek – Van Giffenstraat" betreft een actualisatie van het vigerende bestemmingsplan Maltha te Sneek.

Conform de notitie "Rol van de raad in RO-procedures" wordt op actualiserende plannen die conserverend van aard zijn geen inspraak verleend.

Op 4 april 2014 is het voorontwerp toegezonden naar een aantal overleg-instanties. Naar aanleiding hiervan zijn een tweetal overlegreacties ontvangen. De reacties zijn bekeken en er is nagegaan óf, en zo ja, hoe het plan moet worden bijgesteld.

In deze nota is weergegeven óf en, zo ja, hoe de opmerkingen in het plan zijn verwerkt. Eerst wordt de opmerking weergegeven. De reactie daarop van de gemeente is cursief weergegeven.

De overlegreacties zijn opgenomen als bijlage bij deze reactie.

Provincie Fryslân

1. Met het plan zijn geen provinciale belangen in het geding. Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

N.V. Nederlandse Gasunie

1. Ten aanzien van de regels één opmerking. Kan in artikel 10.4 punt 3 worden toegevoegd: dat er geen kwetsbare objecten worden toegevoegd.

Reactie:

Aan artikel 10.4 lid 3 wordt de tekst toegevoegd 'dat er geen kwetsbare objecten worden toegevoegd'.

2. boven de opsomming in 10.4 wordt het woord 'mits' niet helemaal goed afgebroken.

Reactie:

De tekst is aangepast.

Brandweer Fryslân

De brandweer Fryslân verwijst in de vooroverlegreactie naar een eerder uitgebracht advies op het concept bestemmingsplan. Deze reactie verwoordt in een brief van 8 november 2012 wordt als vooroverlegreactie ingebracht.

1. De brandweer Fryslân adviseert op basis van het Besluit externe veiligheid inrichtingen voor het plan een verantwoording van het groepsrisico op te stellen;
2. De brandweer Fryslân adviseert op basis van het Besluit externe veiligheid buisleidingen vanwege de ligging van de aardgastransportleiding een korte verantwoording van het groepsrisico op te stellen.

Reactie:

Naar aanleiding van de opmerkingen van de brandweer is een verantwoording van het groepsrisico door het bureau externe veiligheid opgesteld. Uit deze verantwoording blijkt dat het groepsrisico en de daaruit voortvloeiende consequenties voor de zelfredzaamheid en hulpverlening, maatschappelijk aanvaardbaar zijn. Geconcludeerd wordt dat externe veiligheid geen belemmering vormt voor de haalbaarheid van het plan. Dit advies zal in zijn geheel als paragraaf 4.4. 'Externe Veiligheid' in het plan worden opgenomen. De huidige tekst in paragraaf 4.4. zal daarmee komen te vervallen.