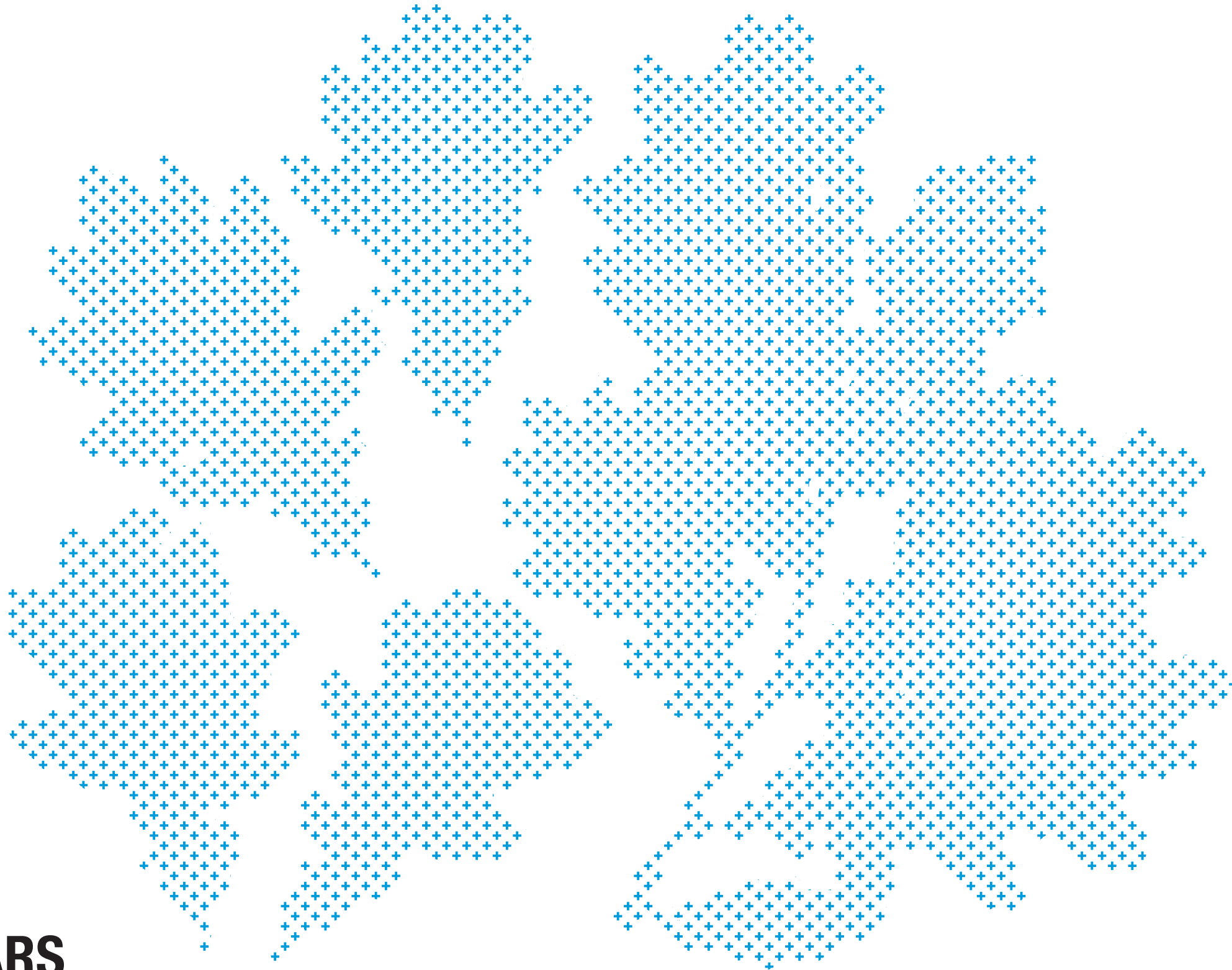


Sneek Oppenhuizerweg

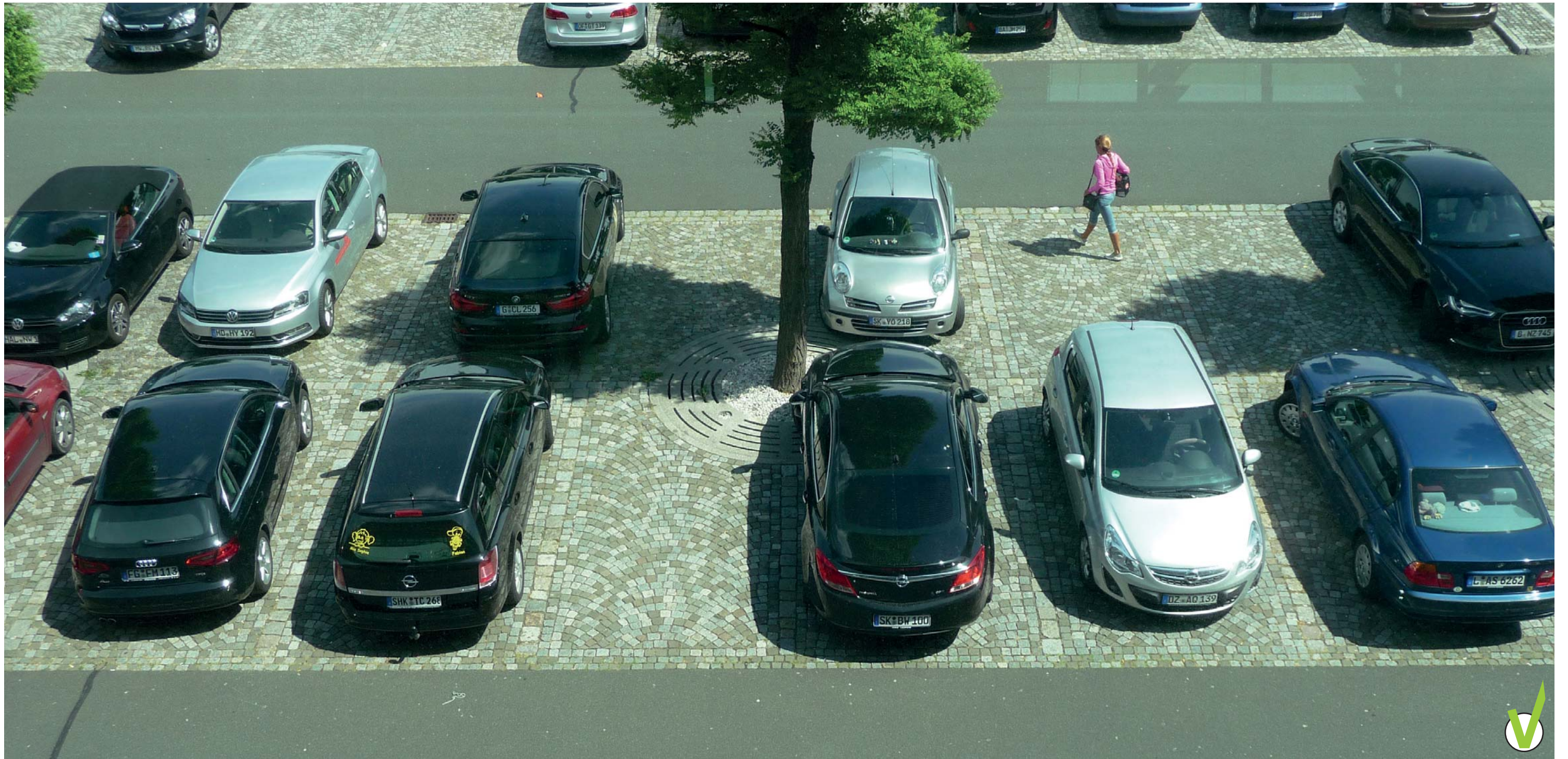
Structuurontwerp parkeerplein

17 mei 2017



RUIJZENAARS
LANDSCAPES

Atelier KA56 | Bloemendalsestraat 53 | 3811 ER Amersfoort | **Adres**
T +31 (0)6 111 47 650 | info@ruijzenaars.nl | www.ruijzenaars.nl | **Contact**



Een parkeerplein: noodzaak of kans

Aantrekkelijk en levendig

menselijke maat

Ruimtelijke eenheid

Versterken gezamenlijke
identiteit

Op zoek naar het
onderscheidende

Een gedeeld domein

De ontwikkeling van een woonzorgcentrum, supermarkt en appartementen leidt tot de opgave om 275 parkeerplaatsen en andere ruimtelijke functies in te passen binnen het plangebied. Daarbij is het parkeren niet alleen een noodzakelijk gegeven, het bepaalt ook grotendeels de identiteit van de ruimte tussen de gebouwen en de uitstraling aan de Oppenhuizerweg. Deze pleinruimte is het domein van zowel de automobilist als de voetganger. Zo moet het ook voelen. Beiden moeten zich er op hun gemak voelen, terwijl ze beiden ook worden uitgedaagd om op de medegebruiker te letten. Daarvoor dient de automobilist zich te gast te voelen. Tegelijkertijd moet de voetganger het idee hebben dat hij het domein deelt met een auto en dus ook moet opletten, terwijl hij zich ook veilig en begeleid voelt.

Identiteit en haalbaarheid

Het doel is om tot een aantrekkelijk en levendig parkeerplein te komen, met een menselijke maat. Een ruimtelijke eenheid die het Havengebouw, Botenhuis, de kade en het water met elkaar en de omgeving verbindt en de gezamenlijke identiteit versterkt. Representatief, uitnodigend en overzichtelijk voor de supermarkt en tegelijkertijd een plek waar je je thuis voelt wanneer je naar je appartement gaat of naar een zorgverlener.

We werken hiervoor vanuit twee invalshoeken om tot een samenhangend ontwerp te komen. Enerzijds vanuit de haalbaarheidsstudie, waarbij het programma en de functies worden ingepast en anderzijds vanuit de identiteitsstudie om een sterk en aantrekkelijk ruimtelijk beeld te kunnen maken.

Programma

Loopvoorziening
parkeerterrein

Vrijliggende smalle en
brede promenade

Oversteekplaats
Oppenhuizerweg

Hekken wegnemen langs
water

Relatie met water
versterken

Groene begrenzing aan
zuid-, oost- en westzijde

Laad- en losruimte
vrachtwagens binnen
gebouwschil

Ruimte voor
groen en verlichting

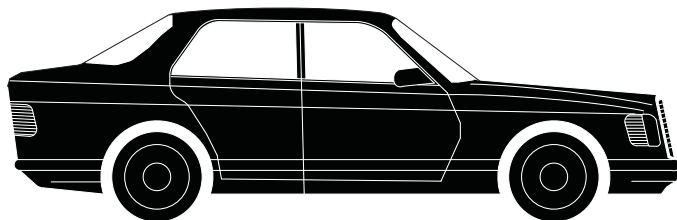
In- en uitrit gescheiden

Opstelstrook
Oppenhuizerweg



Fietsparkeren

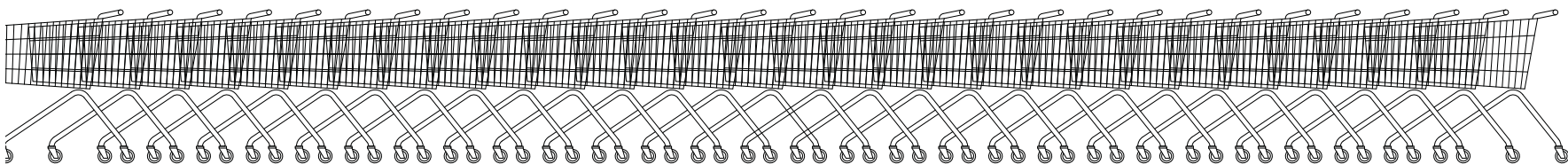
84x



Parkeerplaatsen

297x

Grote plein: appartementen (54) + supermarkt bezoek (190) = 244
Kleine plein: appartementen (42) + supermarkt personeel (11) = 53

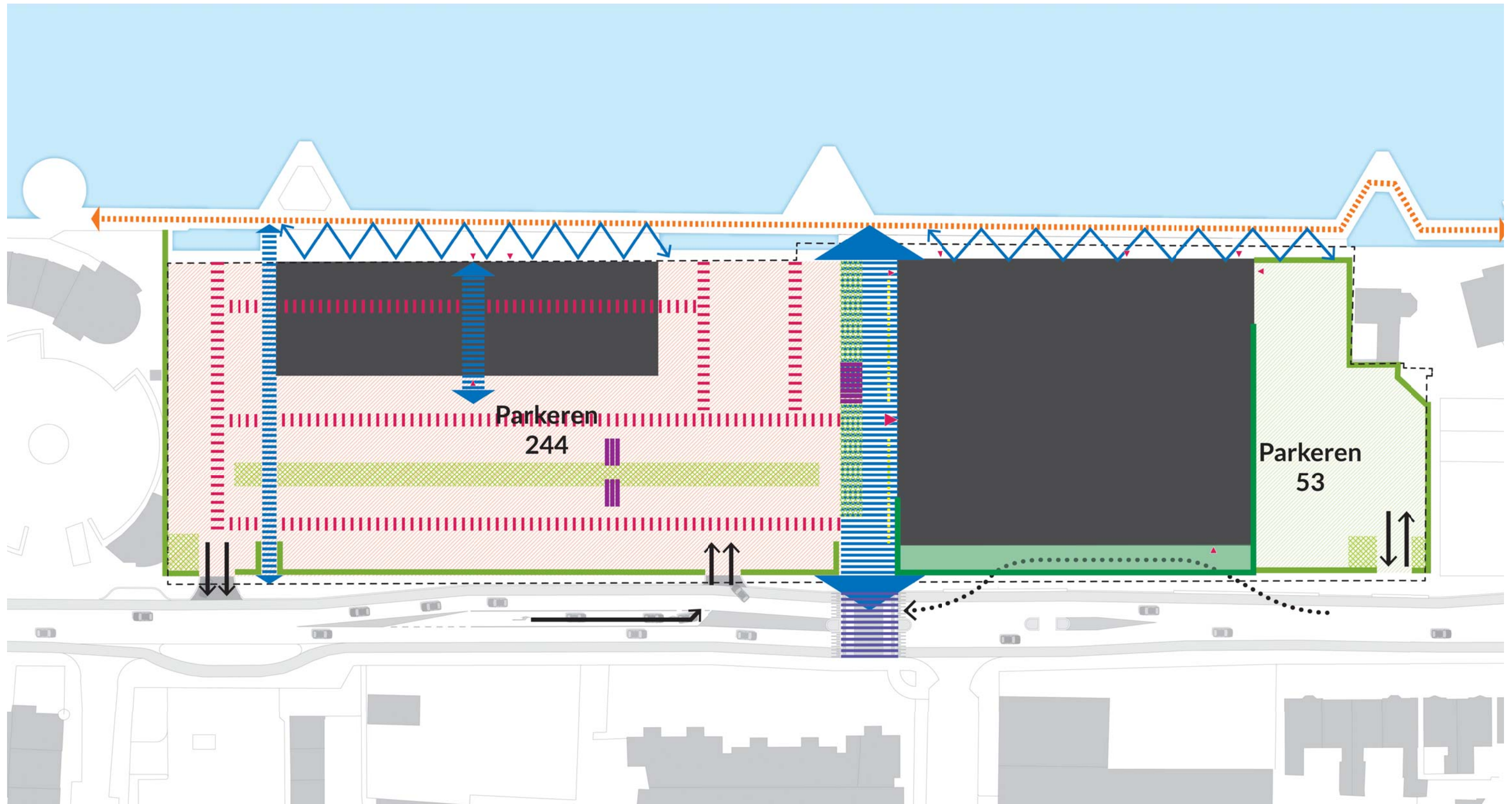


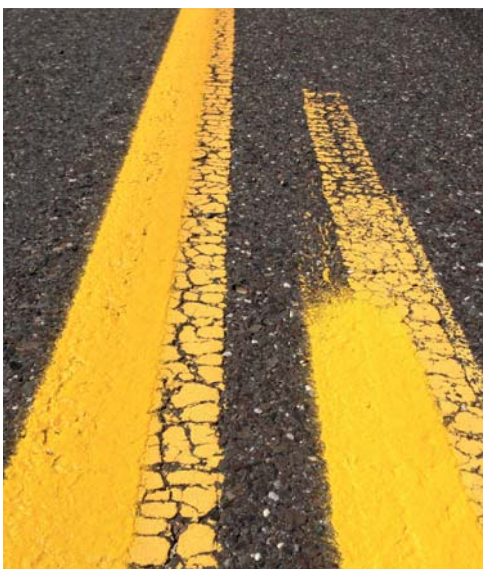
Winkelwagens

62m

Programmakaart

Positionering van de ruimtelijke componenten





Identiteit: havenkarakter als gemene deler

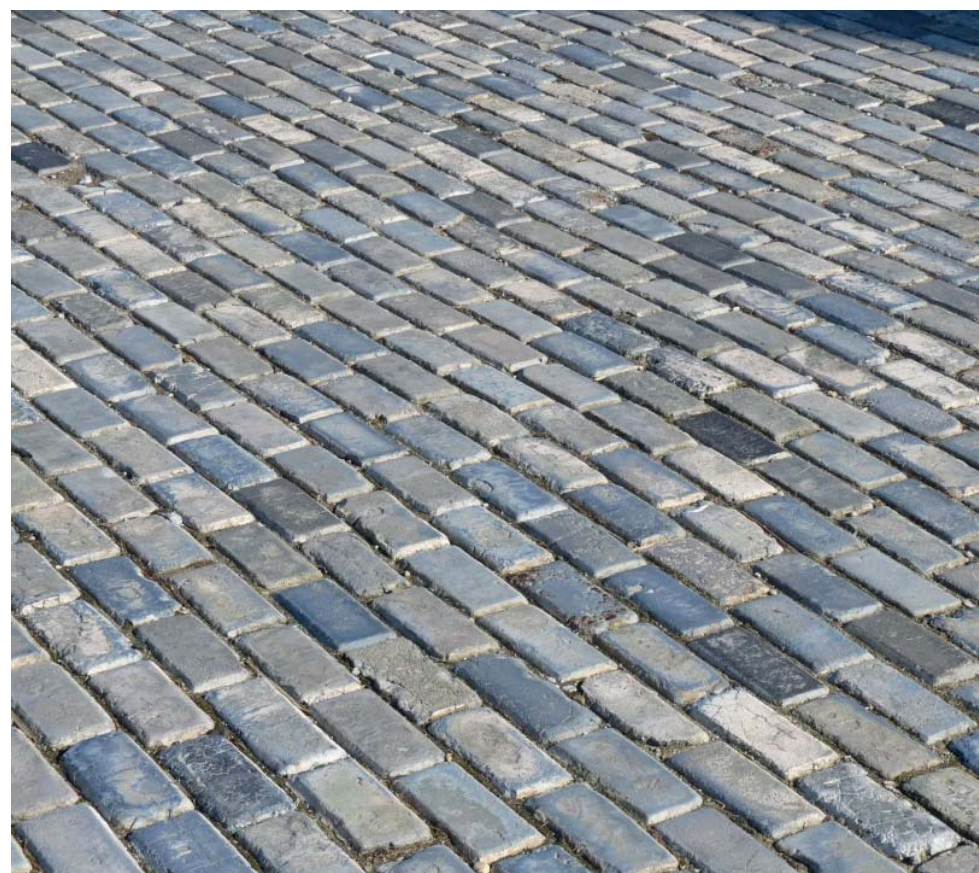
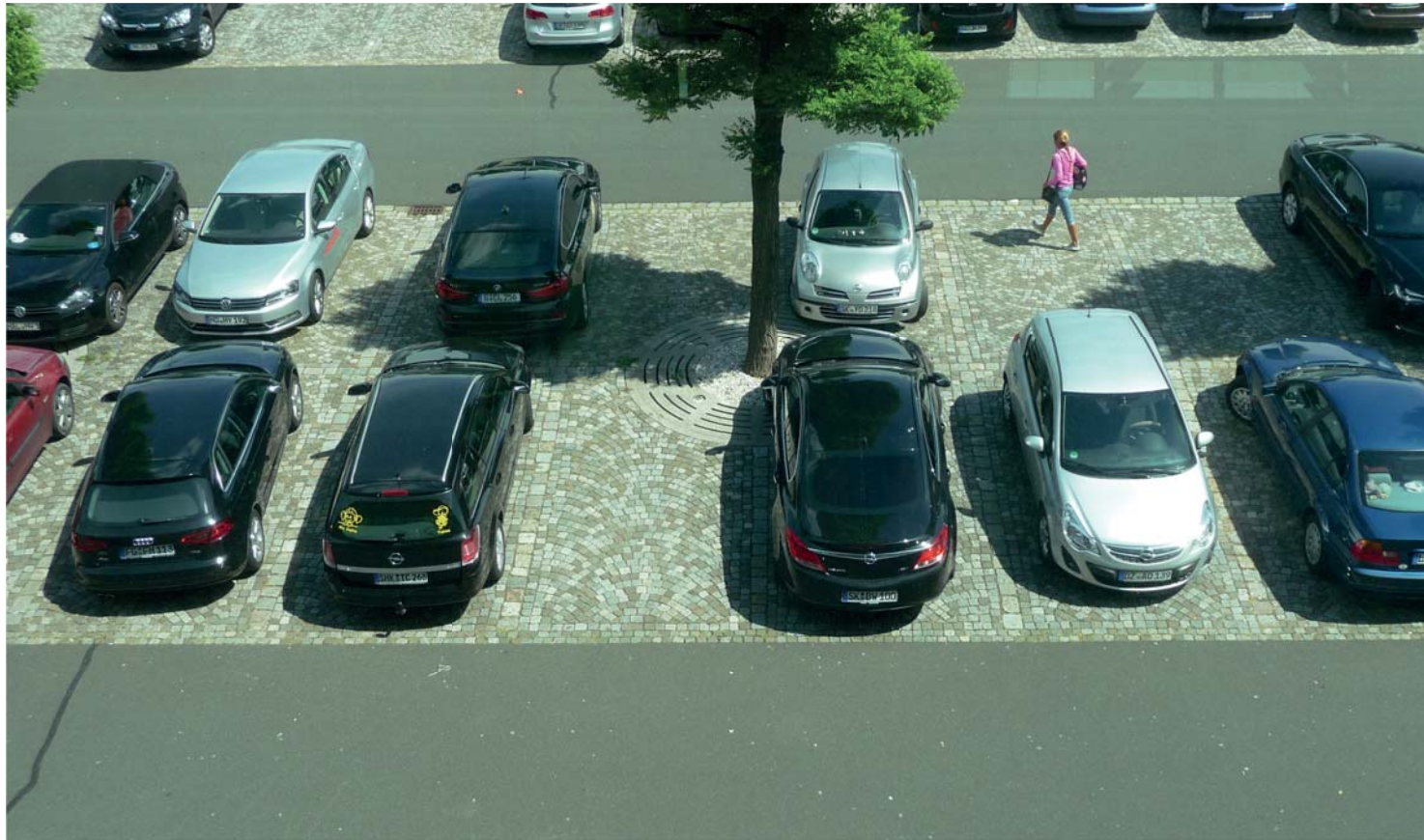
Kernwoorden: ruw / stoer / nautisch / pionieren / industrieel

Supermarkt:

uitnodigend
representatief
overzichtelijk
herkenbaar
efficiënt

Bewoners en gasten zorgcomplex:

menselijke maat
levendig
als thuis voelen



Planonderdelen:

Groene strip

Het tapijt

De lopers

Markeren entree

BKP supermarktgevel

Verkeersafwikkeling

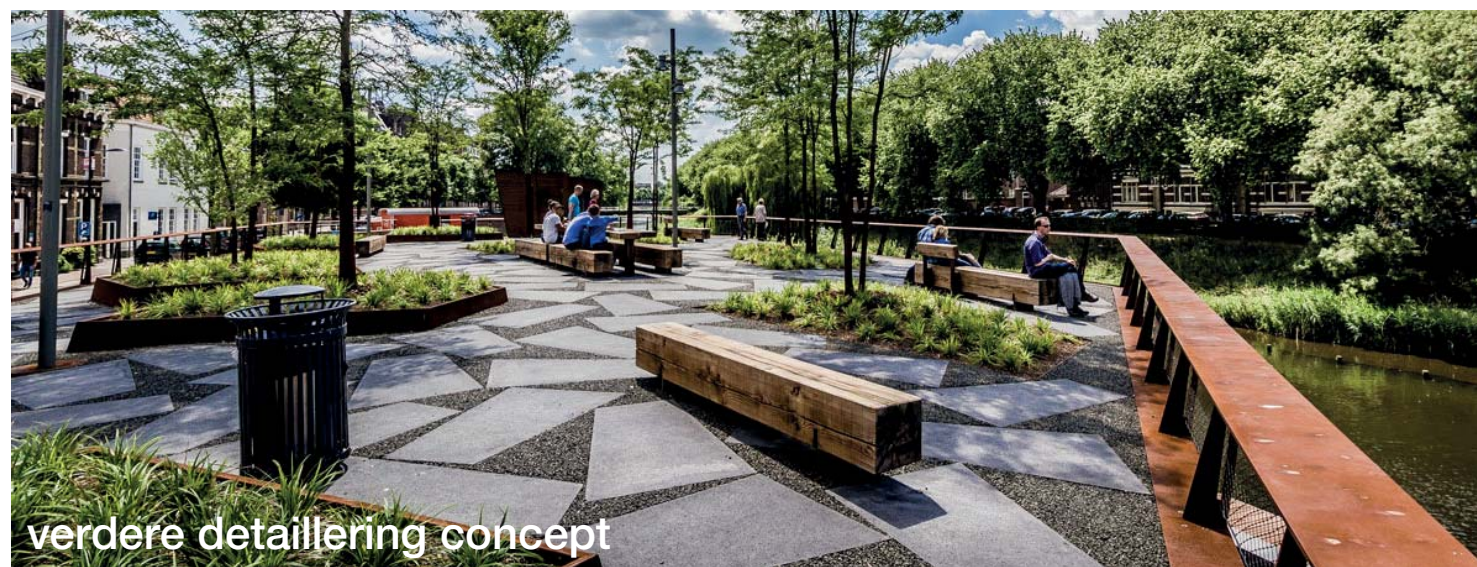
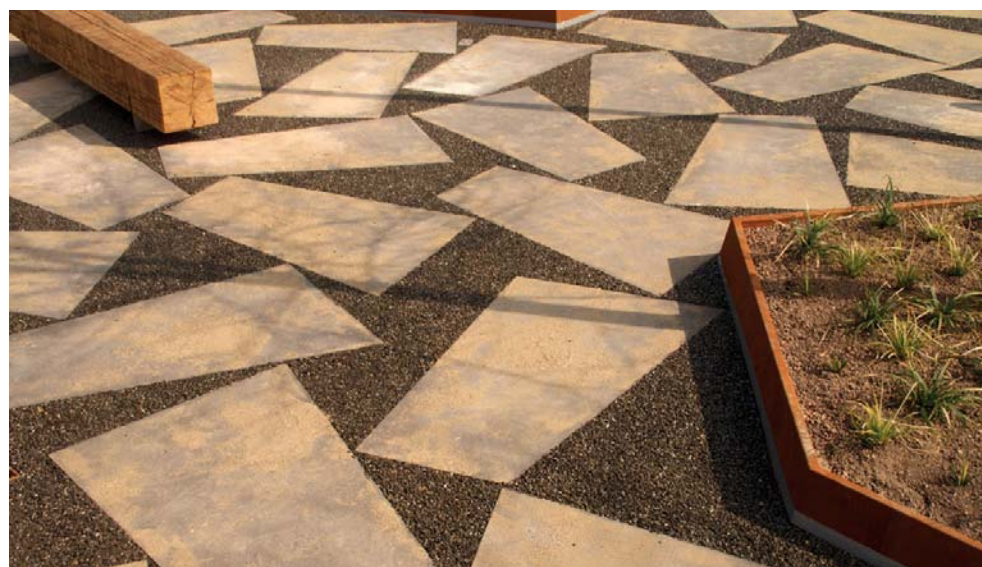
Plankaart

Structuurontwerp



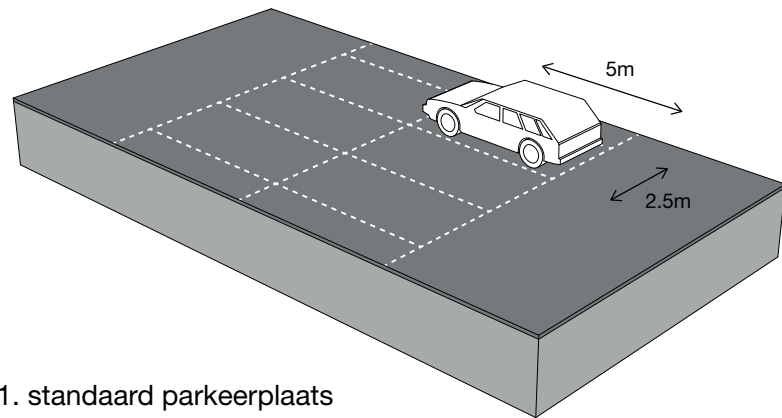
Groene strip

Inspiratiebeelden

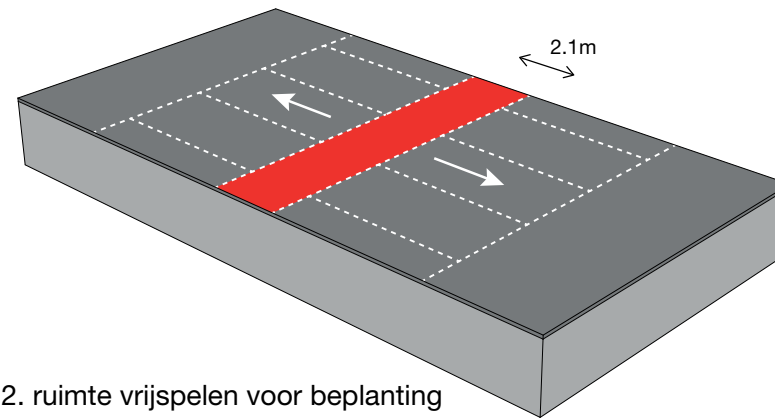


Groene strip

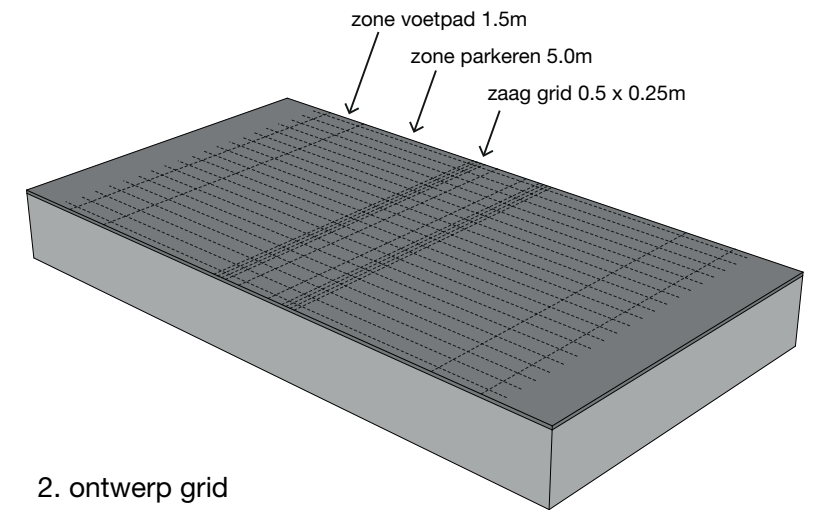
Het gaat niet om de hoeveelheid groen, maar om de impact. Eén sterk en bijzonder gebaar.



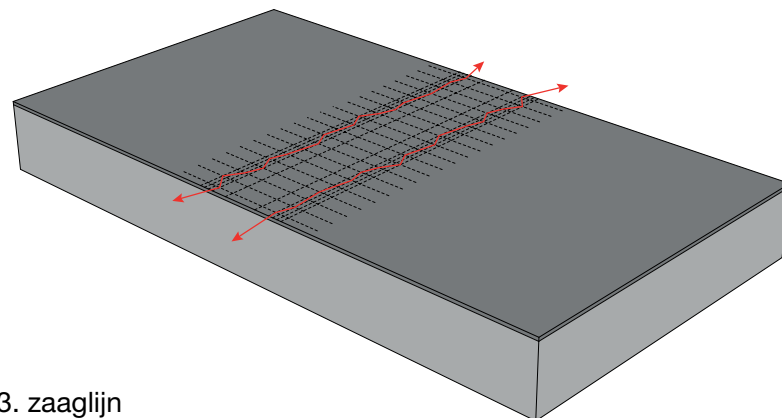
1. standaard parkeerplaats



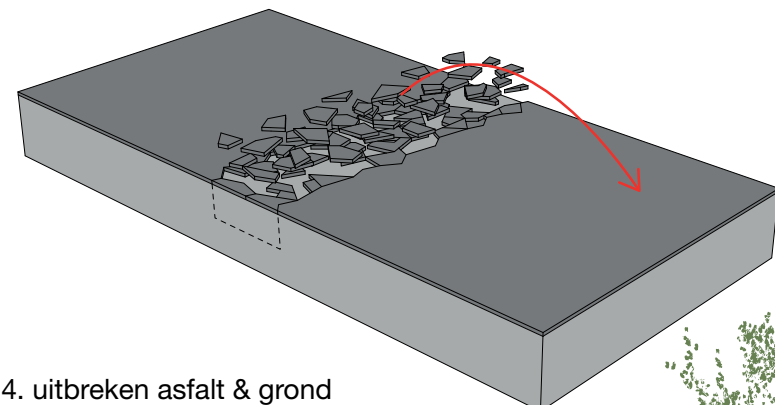
2. ruimte vrijspelen voor beplanting



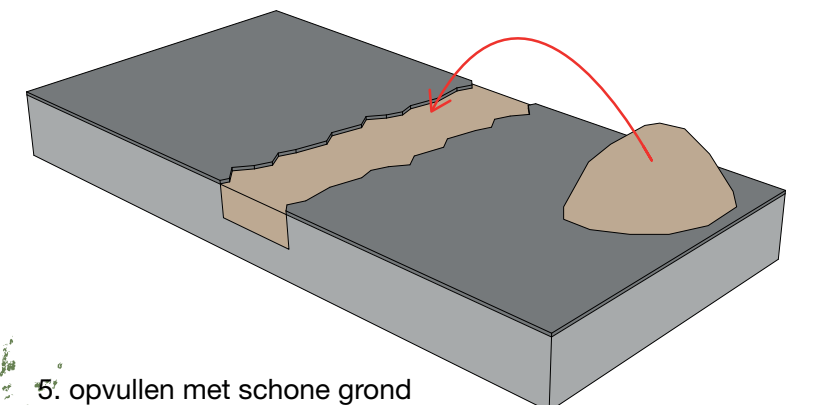
2. ontwerp grid



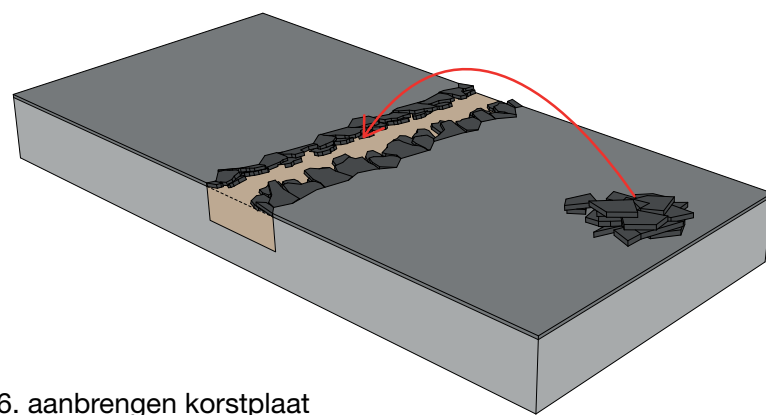
3. zaaglijn



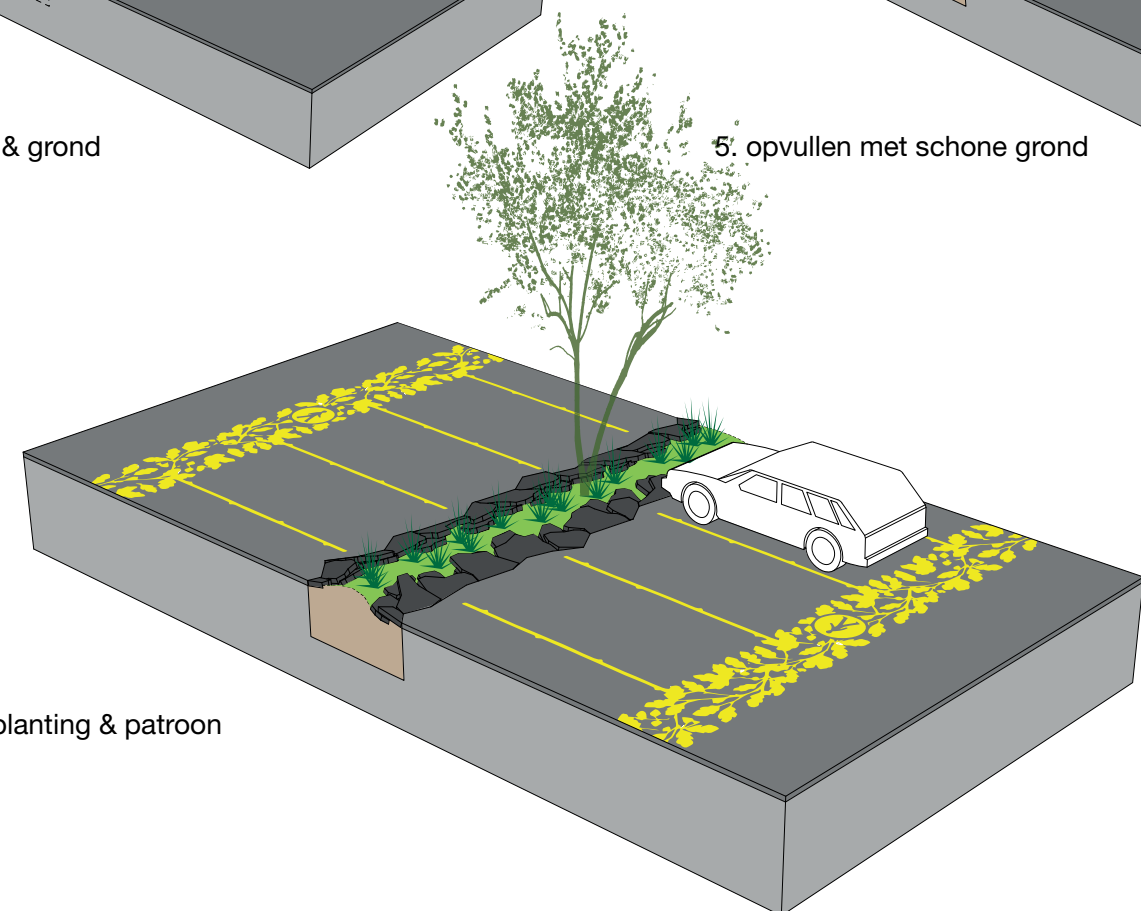
4. uitbreken asfalt & grond



5. opvullen met schone grond



6. aanbrengen korstplaat



7. aanbrengen beplanting & patroon

Groene strip

referentiebeelden



Groene strip

Bloeiende explosie van grassen en vaste planten.

Bomen op het plein nemen afstand tot bebouwing en Oppenhuizerweg.

Beukenhaag zoomt parkeerterrein aan Oppenhuizerweg af





Verwarring scheppen



Helderheid creëren



Identiteit en associatie versterken



Humor



Verhaal vertellen



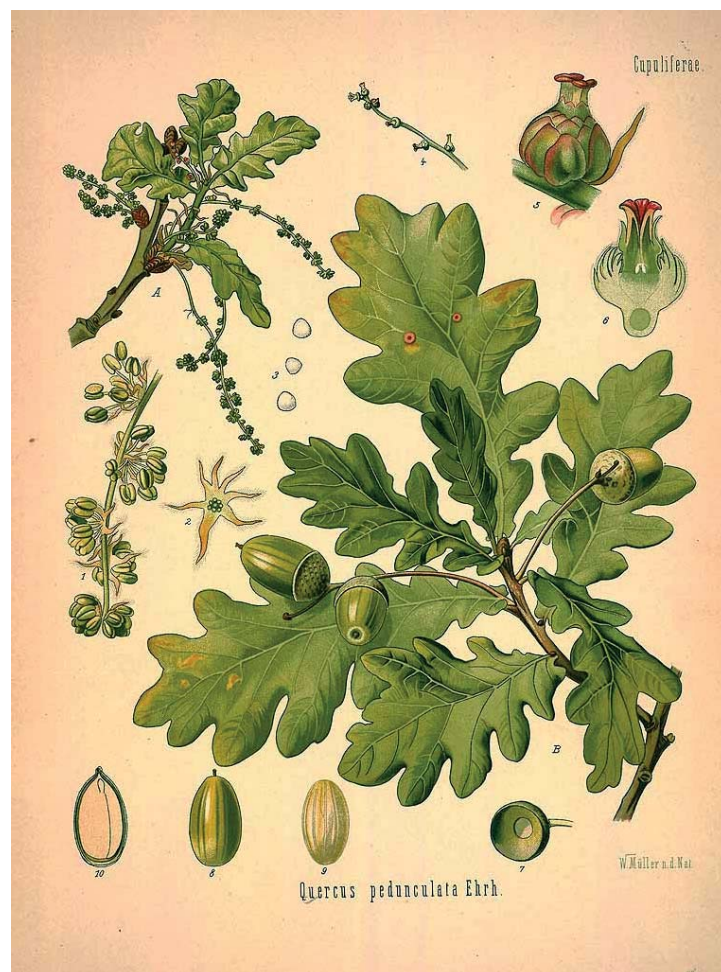
ruimte geleden

Het tapijt

Geleiden van voetganger en automobilist op één plein.

Vermenselijken van identiteitloos asfalt, passant en auto komen samen.



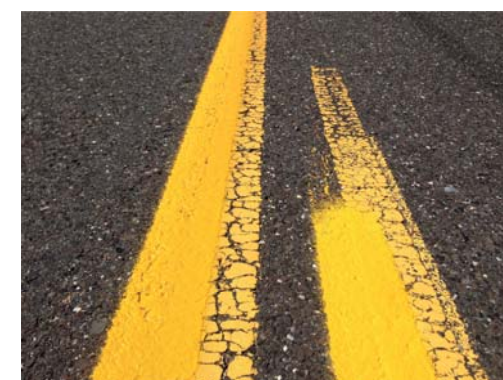


De eik als dragend element

Meerpalen van eikenhout
Skûtsjes van eikenhout



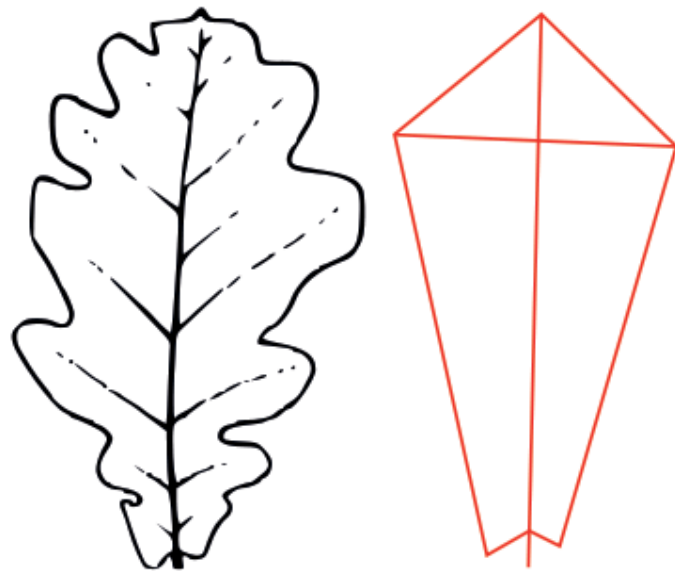
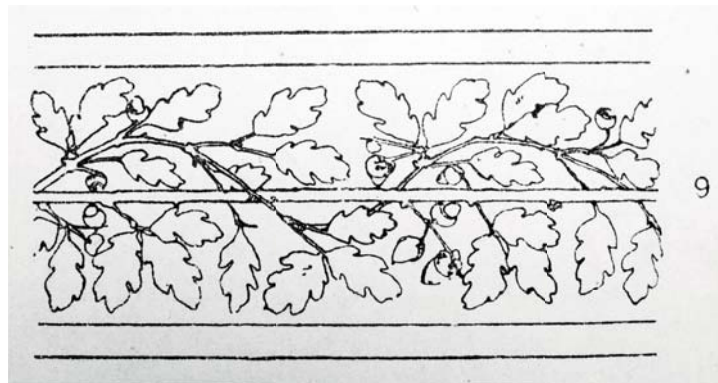
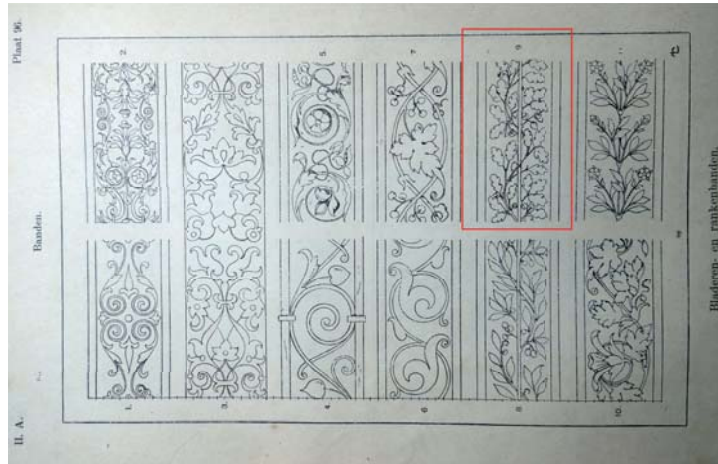
Eikenboom als rechtsymbool
Eik in ornamenten



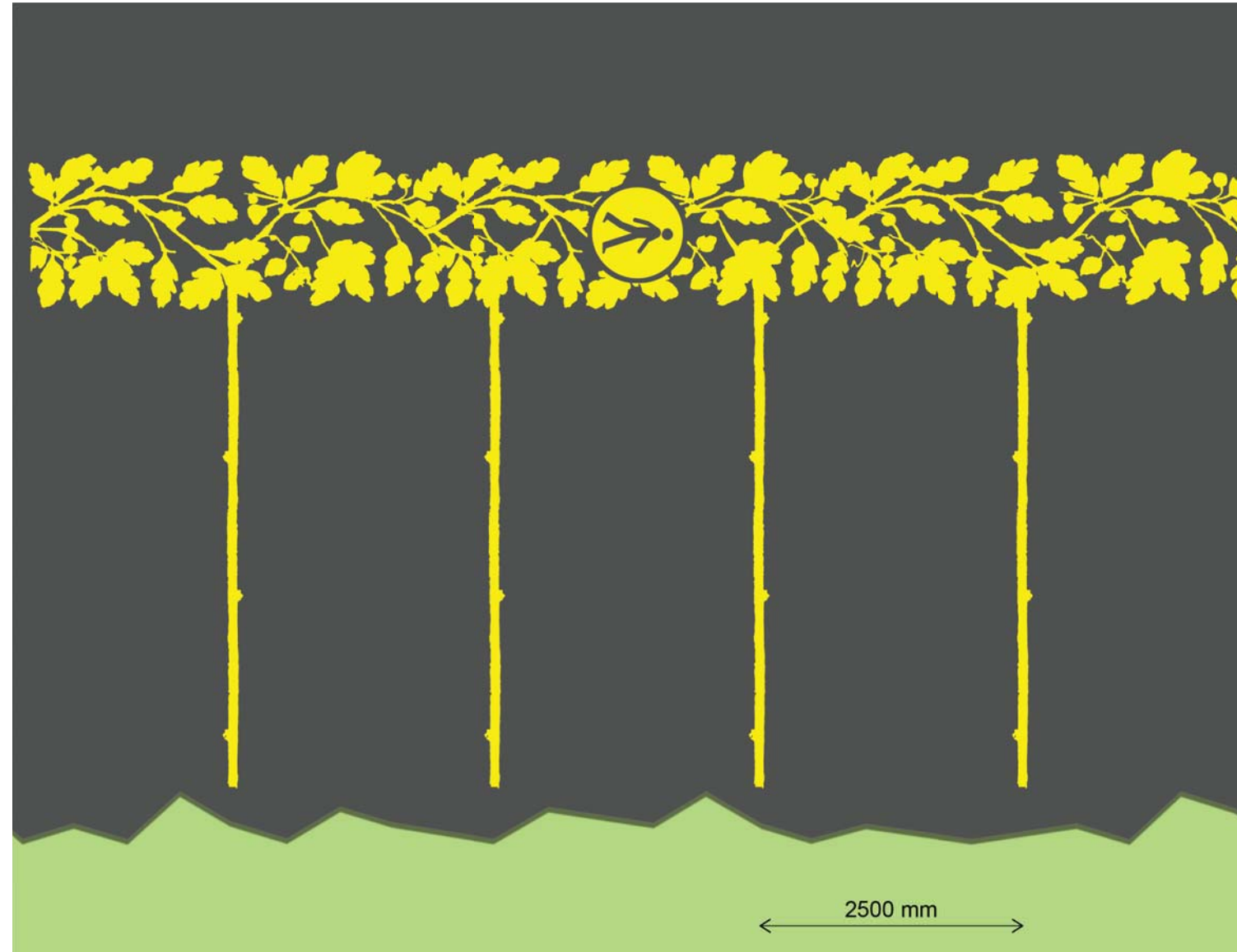
Geel-zwart =
Sneek + Jumbo + Haven/
industrieel

Het tapijt

Concept voor het patroon. Een oplossingsrichting die nog moet worden doorontworpen



Eikenblad en structuur als basisvorm voor patroon



Verbindend patroon voor de loopstroken.
Patroon geeft parkeerplein herkenning en identiteit.



En nu uitrollen...



De lopers

Onderscheidend als verbindende promenades. Robuuste materialen.



Herkenning

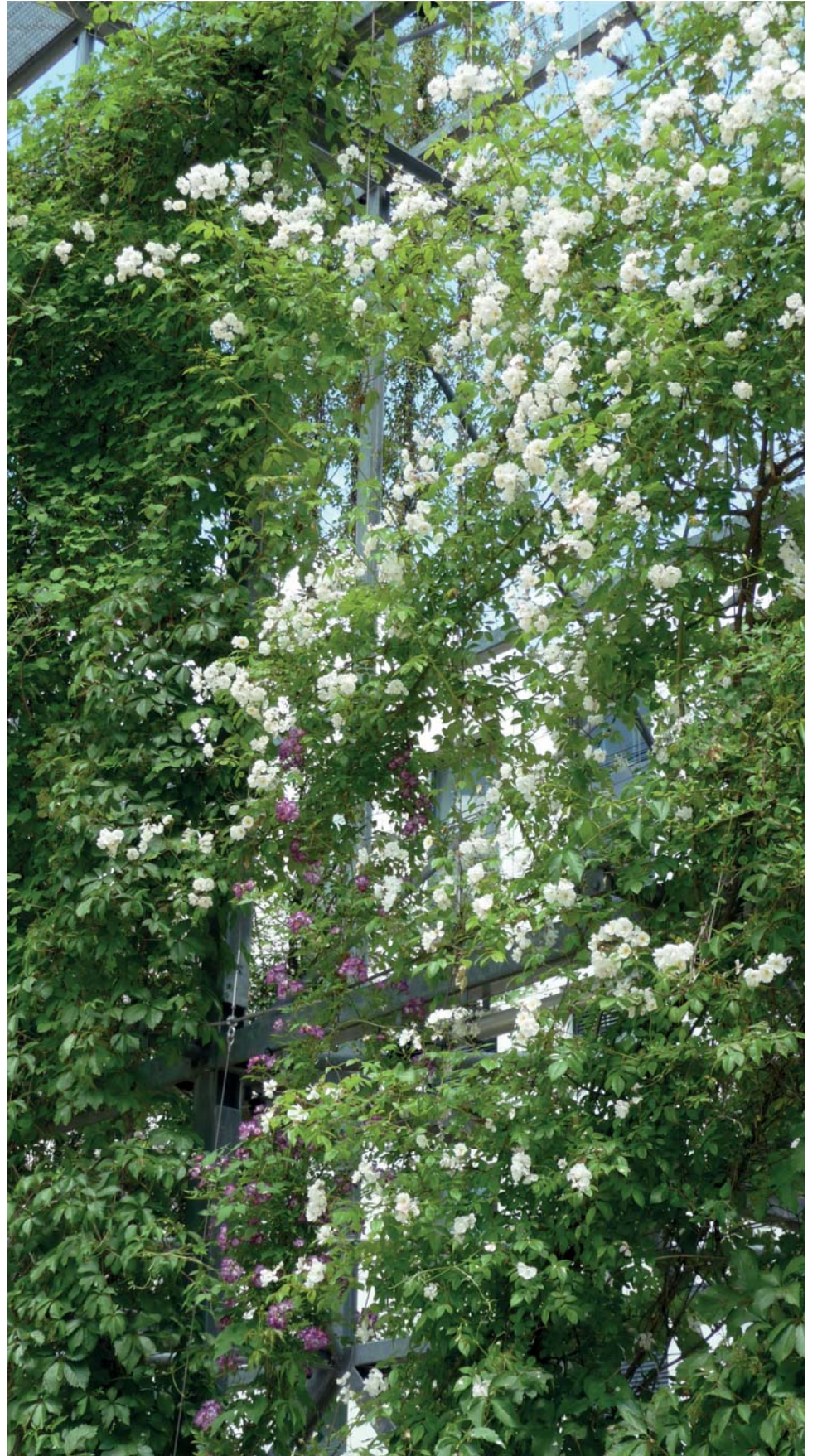
Entree van Sneek

Identiteit locatie versterken

Markeren entree

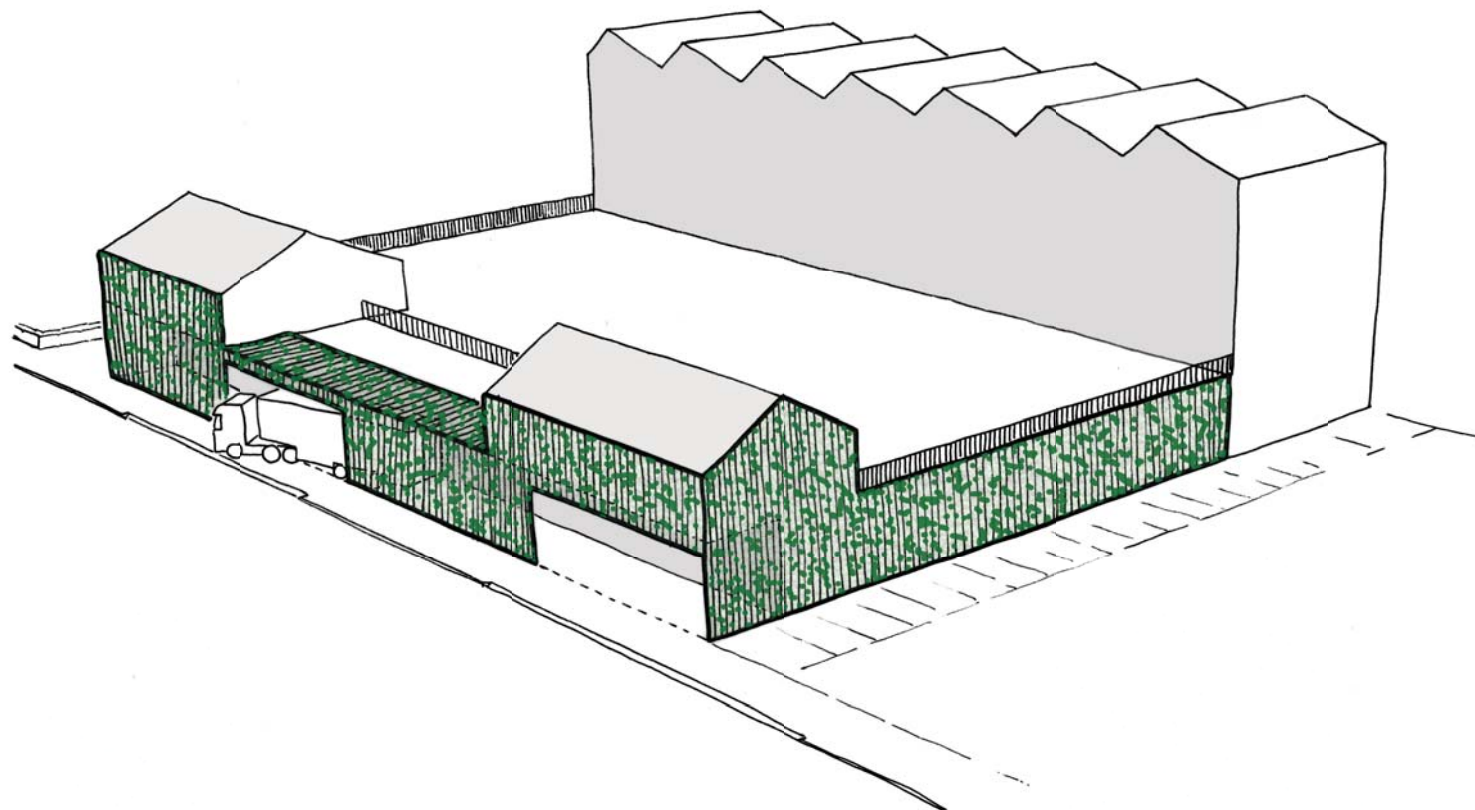
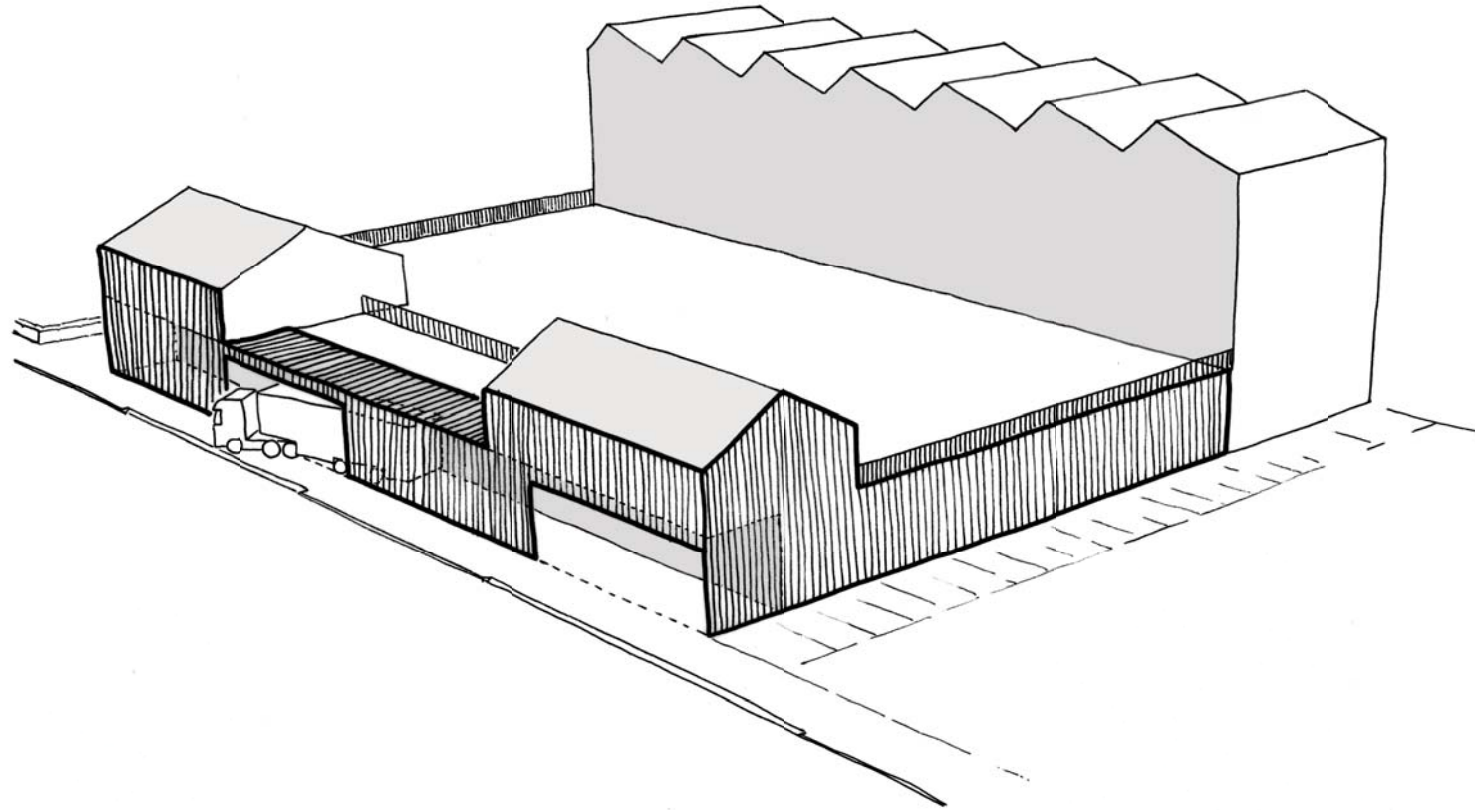
Beeldend kunstobject of groen accent.



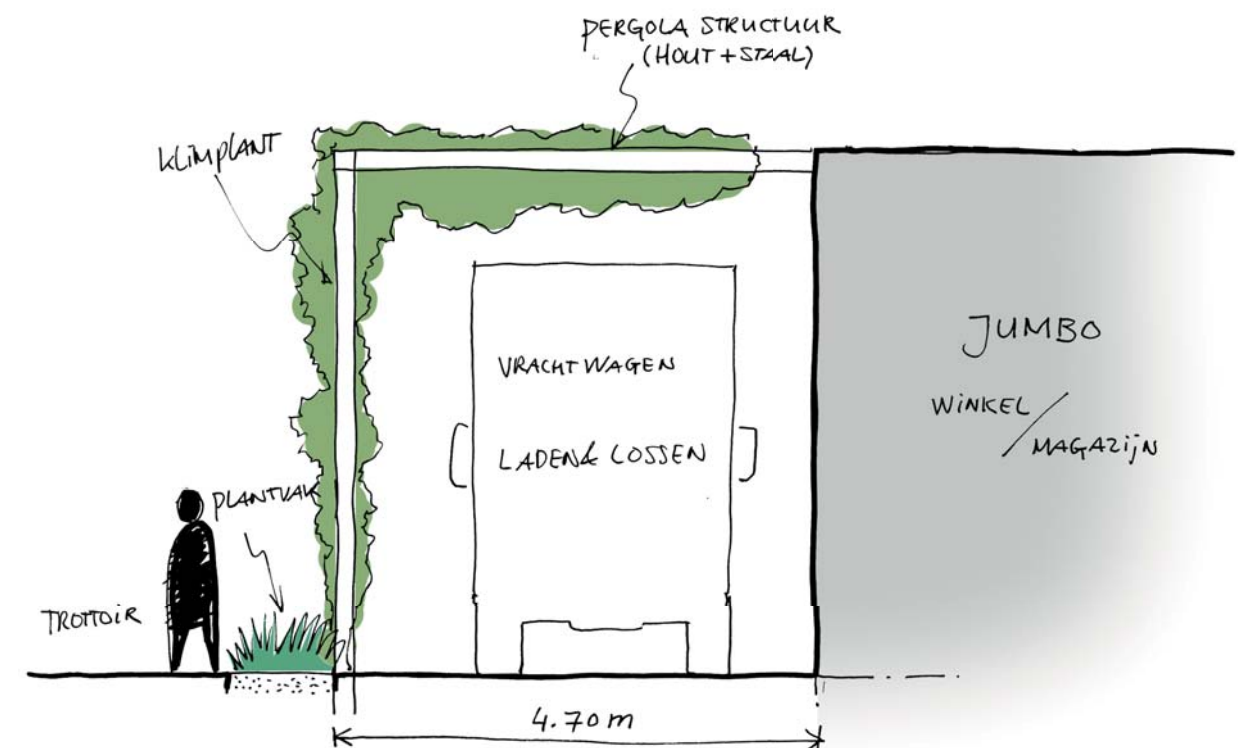


Beeldkwaliteit supermarktgevel

Gevel (schil) als groene wand



- Aansprekende en levendige 'schil'
- Integreert laad-los zone en in-uitrit
- Representatief en herkenbaar aan Oppenhuizerweg
- Zachtere overgang richting vrijstaande woning
- Groene intermediair aan gevelvoet

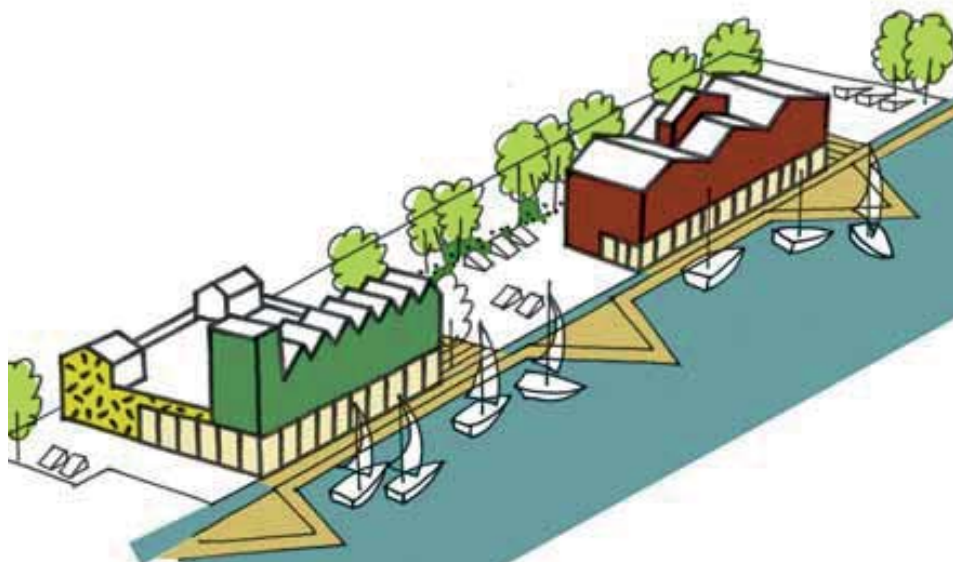
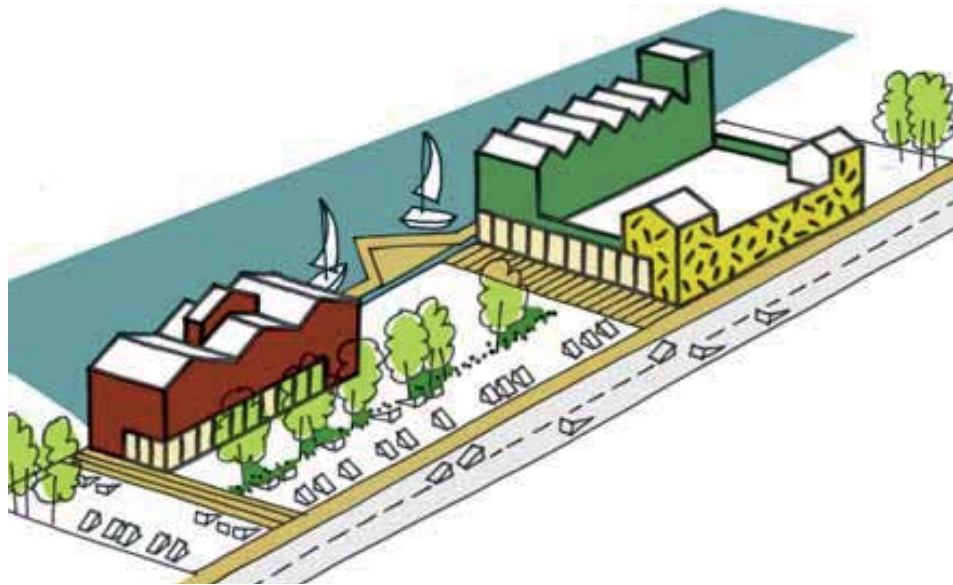


Impressie van een mogelijke gebouwschil aan de Oppenhuizerweg zijde

Doorsnede van de lamellenconstructie

Beeldkwaliteit supermarktgevel

Gevel (schil) als kunstwerk





Verkeersafwikkeling

Verkeerskundige onderdelen

- Één richtingsverkeer op parkeerplein
- Gescheiden in- en uitrit
- Opstelruimte voor poortjes
- Inpassing linksaf voorsorteervak
- Fietsstroken aansluitend op omgeving
- Aansluiting Boulevard met Oppenhuizerweg
- Opstelruimte voor laad-loszone
- Oversteekplaats voetgangers en fietsers



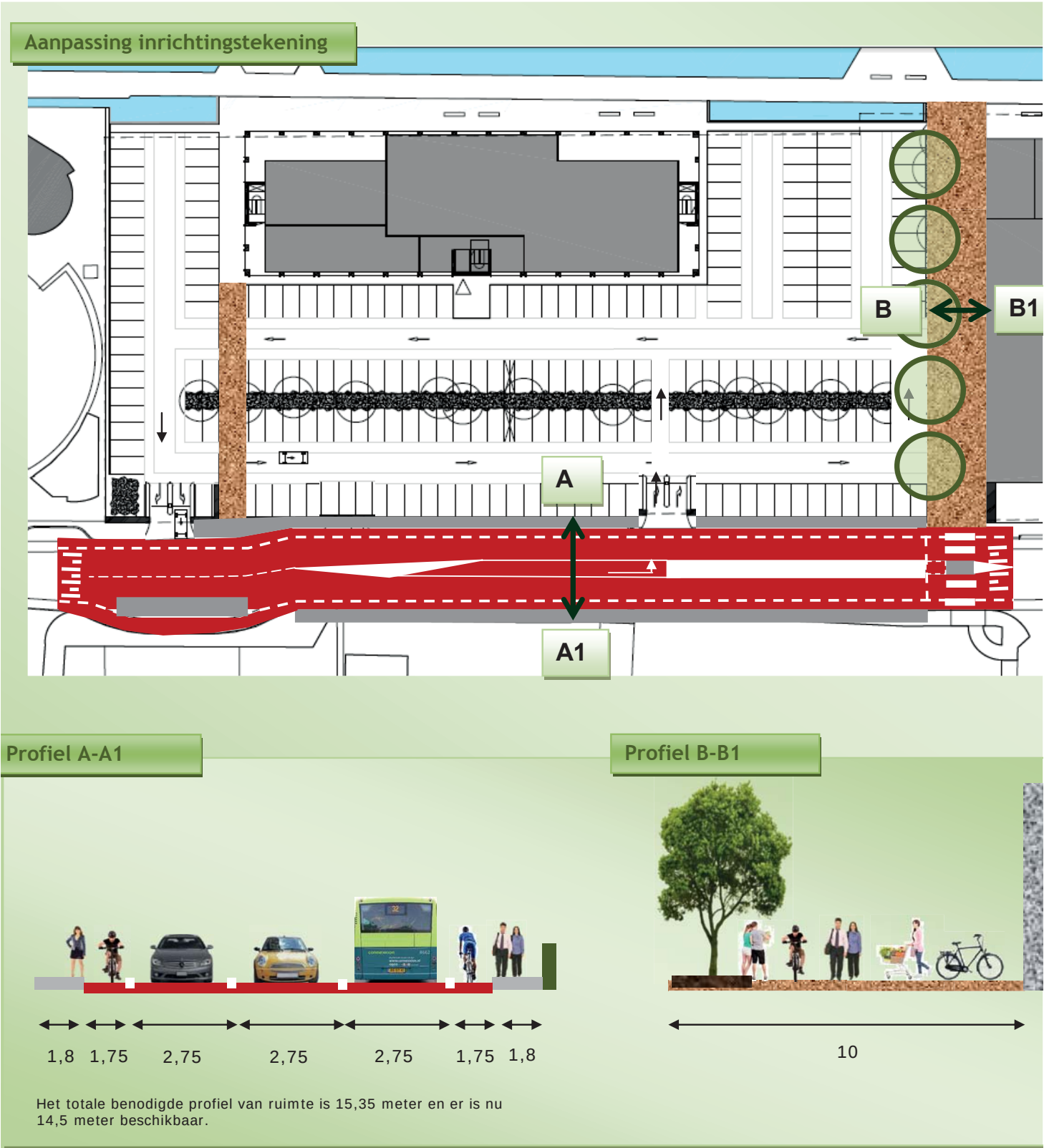


toegepast profiel

Maatlijn: Oppenhuizerweg tot appartementengebouw

Verkeersafwikkeling

Maatvoering wegprofiel



Voorstel gemeente (15,35 m)

