

**AANMELDNOTITIE BESLUIT M.E.R.
'Woningbouw Mr. Steenbergenstraat'**

AANMELDNOTITIE BESLUIT M.E.R.

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding en doel	4
1.2	Beoordelingskader	4
1.3	Procedure	4
1.4	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	4
1.5	Opzet van de aanmeldnotitie	5
2	Kenmerken van het project	6
2.1	Inleiding	6
2.2	Omvang van het project	6
2.3	Cumulatie met andere projecten	6
2.4	Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	6
2.5	Productie van afvalstoffen	6
2.6	Verontreiniging en hinder	6
2.7	Risico van ongevallen	6
2.8	Risico's voor de menselijke gezondheid	6
3	Plaats van het project	7
3.1	Inleiding	7
3.2	Ligging van de locatie	7
3.3	Geldend bestemmingsplan	8
3.4	Bijzondere waarden in het projectgebied en omgeving	8
4	Kenmerken van het potentiële effect	9
4.1	Inleiding	9
4.2	Waarschijnlijk belangrijke gevolgen voor het milieu	9
4.3	Effectkenmerken	11
5	Conclusie	12

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In de wijk Binnenlanden-West in Genemuiden heeft Wetland Wonen onder andere 144 eengezinswoningen. Medio 2016 is geconcludeerd dat de wijk een weinig gedifferentieerde uitstraling kent en is het besluit genomen om de woningen in de wijk te vernieuwen.

In de wijkontwikkelingsvisie voor Binnenlanden West in Genemuiden is de locatie Mr. Steenbergenstraat-Stuivenbergstraat aangewezen als een sloop-nieuwbouwlocatie. Enerzijds vanwege de beschikbaarheid en ligging, en anderzijds om vanuit de visie ca. 27 senioren- of multifunctionele woningen aan de wijk toe te voegen. Om plaats te maken voor de ca. 27 nieuwe woningen worden er 18 verouderde eengezinswoningen gesloopt.

1.2 Beoordelingskader

Op 7 juli 2017 is het gewijzigde Besluit m.e.r. in werking getreden. De wijziging van het Besluit m.e.r. volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU van de Europese Unie. De artikelen 7.16 tot en met 7.20a van de Wet milieubeheer (Wm) zijn in de nieuwe wetgeving voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten van de D-lijst van toepassing, waarbij het niet uitmaakt of het een activiteit betreft boven of onder de D-drempel.

1.3 Procedure

In de gewijzigde Besluit m.e.r. is de procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling beschreven. Voor elke aanvraag, waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is, dienen de volgende stappen genomen te worden.

1. De initiatiefnemer stelt een aanmeldnotitie op.
2. Het bevoegd gezag neemt binnen 6 weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit. Dit besluit hoeft niet in de Staatscourant gepubliceerd te worden.
3. De initiatiefnemer voegt het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit bij de vergunningaanvraag (Artikel 7.28 Wet milieubeheer).

Deze aanmeldnotitie dient voor het starten van de hierboven beschreven procedure.

1.4 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Het besluit tot het vaststellen van een bestemmingsplan heeft betrekking op activiteiten die voorkomen op de D-lijst (D11.2: de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen) uit het Besluit m.e.r. Voor deze activiteit zijn drempelwaarden opgenomen voor de omvang het stedelijke ontwikkelingsproject. Deze drempelwaarden betreffen stedelijke ontwikkelingsprojecten met een omvang van:

- een oppervlakte van 100 hectare of meer,
- een aaneengesloten gebied dat 2.000 of meer woningen omvat of
- een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.

Conclusie

De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 3.650 m² en blijft hiermee onder de drempelwaarde van 100 hectare. De voorgenomen ontwikkeling maakt 27 woningen mogelijk en blijft daarmee onder de drempelwaarde van 2.000 woningen. Omdat de ontwikkeling niet voorziet in bedrijfsmatige activiteiten wordt de drempelwaarde voor bedrijfsoppervlakte van 200.000 m² niet overschreden.

1.5 Opzet van de aanmeldnotitie

De inhoudelijke vereisten voor het toetsen of sprake is van mogelijke belangrijke nadelige milieueffecten staan benoemd in bijlage III van de Europese richtlijn m.e.r., zie tabel 1.1.

Tabel 1.1: Overzicht criteria 'belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu'

Criteria	Beoordelingscriterium
1. Kenmerken van het project	Bij de kenmerken van het project moet in het bijzonder in overweging worden genomen: de omvang van het project; de cumulatie met andere projecten; gebruik van natuurlijke hulpbronnen; de productie van afvalstoffen; verontreiniging en hinder; het risico van zware ongevallen en/of rampen, waaronder rampen door klimaatverandering; risico's voor de menselijke gezondheid.
2. Plaats van het project	Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project/de projecten van invloed kunnen zijn, moet in het bijzonder in overweging worden genomen: het bestaande grondgebruik; relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied; het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: wetlands; kustgebieden; berg- en bosgebieden; reservaten en natuurparken; gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen volgens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn); gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen; gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid; landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
3. Kenmerken van het potentiële effect	Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen: de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden); de aard van het effect; het grensoverschrijdend karakter van het effect; de intensiteit en de complexiteit van het effect; de waarschijnlijkheid van het effect; de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect; de cumulatie van effecten met de effecten van andere projecten; de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

Conform tabel 1.1 wordt na dit inleidende hoofdstuk in hoofdstuk 2 ingegaan op de kenmerken van het project. Hoofdstuk 3 geeft een beschrijving van de plaats van het project en in hoofdstuk 4 worden de waarschijnlijke gevolgen van het project voor het milieu en de effectkenmerken beschreven. Tot slot bevat hoofdstuk 5 de conclusie van de notitie.

2 Kenmerken van het project

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de voorgenomen activiteit. In artikel 7.16, tweede lid, onder a Wm is opgenomen dat de beschrijving moet ingaan op de fysieke kenmerken van de gehele activiteit en, voor zover relevant, van sloopwerkzaamheden. Daarnaast dient een beschrijving gegeven te worden van de locatie van de activiteit met bijzondere aandacht voor de kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de activiteit van invloed kan zijn.

2.2 Omvang van het project

PM

2.3 Cumulatie met andere projecten

In de aanlegfase van dit project is er geen sprake van cumulatie met andere projecten in de omgeving die naar aard en omvang vergelijkbaar zijn. Over het algemeen kan gesteld worden dat de werkzaamheden om de woningen mogelijk te maken (verwijderen eventueel aanwezige beplanting, bouw- en woonrijp maken van het plangebied, aanleggen kabels en leidingen, aanbrengen bouw/straatwand, egaliseren en aanleggen verharding, bouwen woningen) lokaal en van tijdelijke aard zijn.

2.4 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Om het gebruik van natuurlijke hulpbronnen te beperken worden de 36 grondgebonden woningen in het project zo veel mogelijk circulair gebouwd. Voor de realisatie van het woongebouw worden reguliere natuurlijke hulpbronnen gebruikt als bouw materiaal, zoals beton, hout, staal en grond. Een andere locatie zal niet leiden tot minder gebruik van natuurlijke hulpbronnen.

2.5 Productie van afvalstoffen

Het voorgenomen gebruik van het plangebied voor wonen zorgt voor de productie van afvalstoffen, zoals huishoudelijk afval en afvalwater. Deze stoffen worden volgens de normen van de gemeente ingezameld en verwerkt. De nieuw te realiseren woningen worden op de gemeentelijke riolering aangesloten. Indien aanpassingen aan de riolering binnen het plangebied noodzakelijk zijn, dan worden deze uitgevoerd. Hierbij wordt er op voorhand van uitgegaan dat het hoofdrioleringsnetwerk voldoende capaciteit heeft om het afvalwater van de nieuwe woningen te kunnen verwerken.

2.6 Verontreiniging en hinder

Door de aanlegwerkzaamheden is, conform regelgeving, sprake van emissies ten aanzien van geluid, licht en lucht. Bij de effectbeschrijving in hoofdstuk 4 wordt hierop nader ingegaan.

2.7 Risico van ongevallen

In het kader van de aanlegwerkzaamheden is geen sprake van specifieke risico's voor zware ongevallen of rampen binnen of in de directe omgeving van het plangebied.

2.8 Risico's voor de menselijke gezondheid

Zowel in de aanleg- als in de gebruiksfase van het project is er geen sprake van specifieke risico's voor de volksgezondheid.

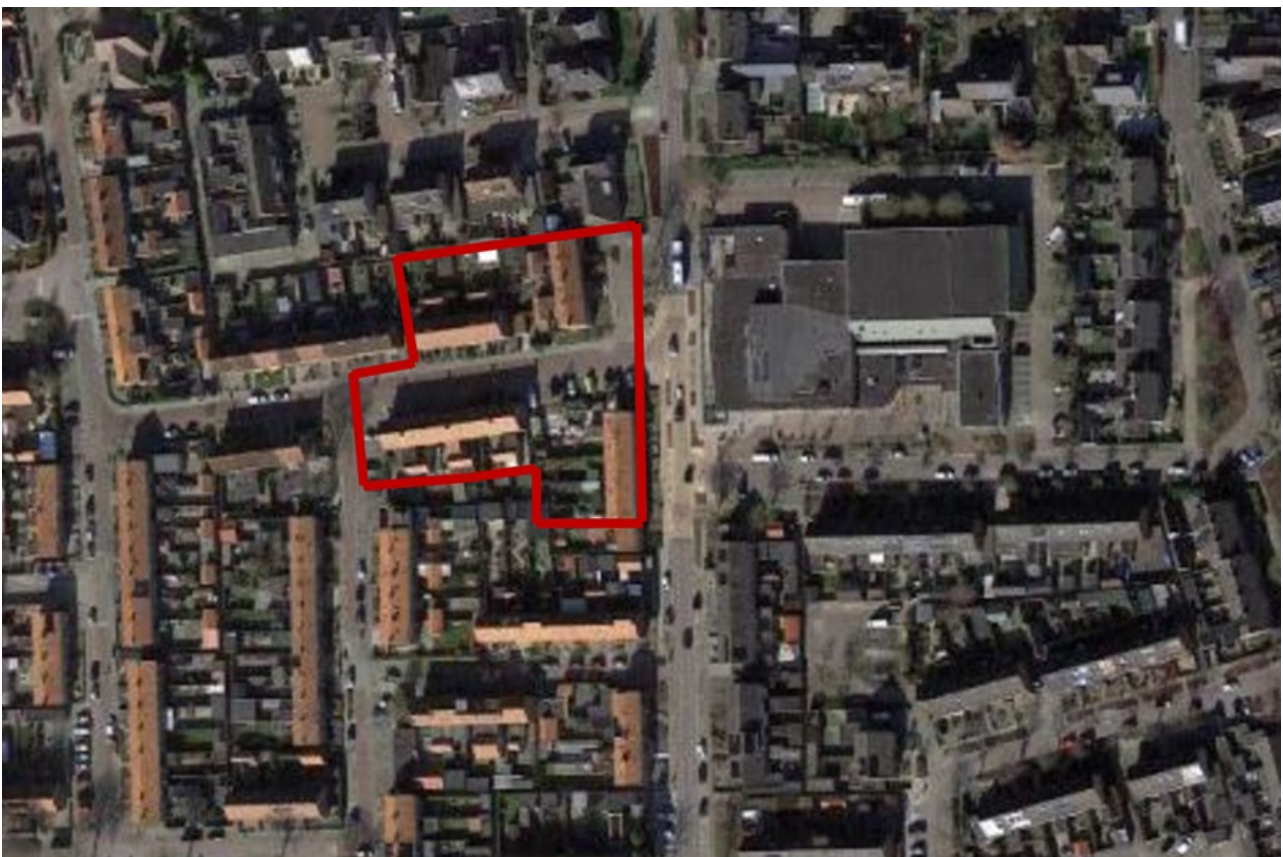
3 Plaats van het project

3.1 Inleiding

Dit hoofdstuk bevat een beschrijving van de ligging van de locatie, het vigerende grondgebruik en toelichting op de al dan niet aanwezigheid van bijzondere waarden in het projectgebied en/of omgeving.

3.2 Ligging van de locatie

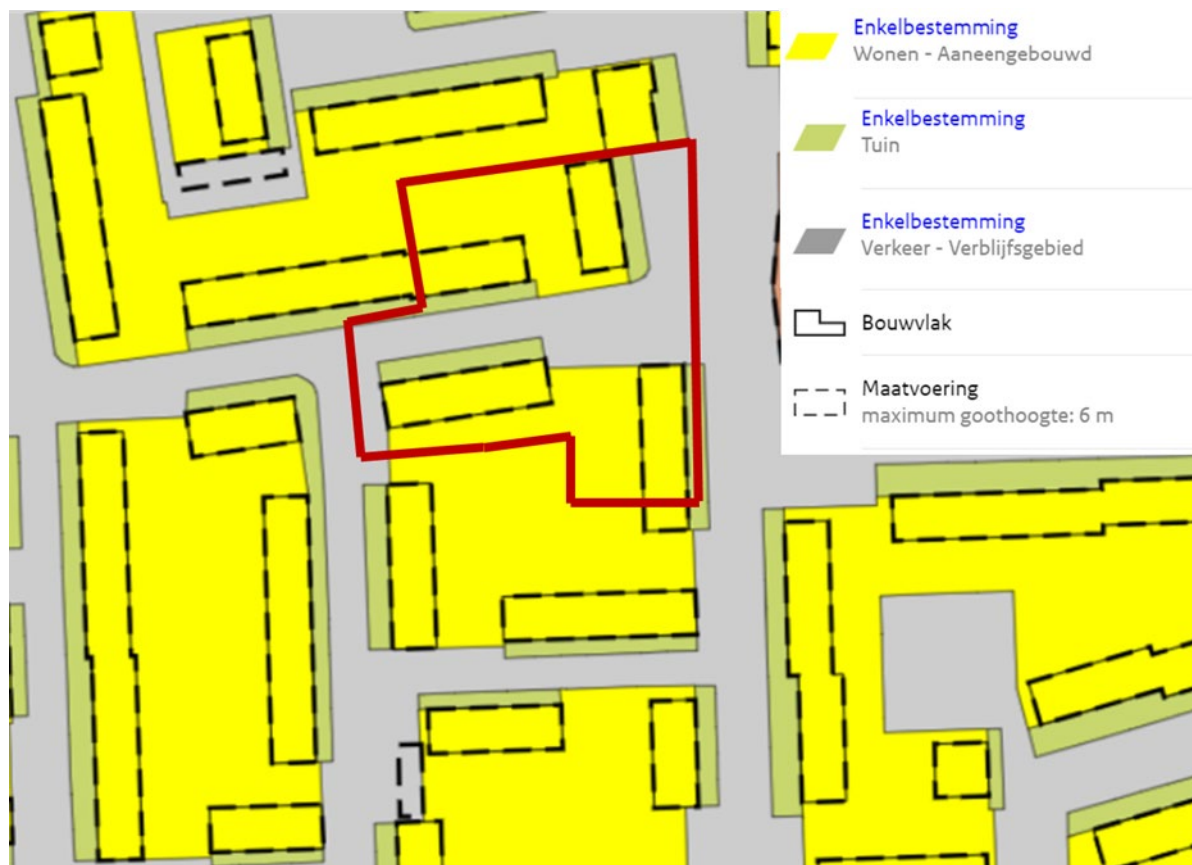
Het besluitgebied is gelegen in het zuidoostelijke deel van Genemuiden, ter hoogte van de Stuivenbergstraat en de Mr. Steenbergenstraat. Aan de noord-, zuid- en westzijde wordt het plangebied begrensd door woningen. Aan de oostkant vormt de Stuivenbergstraat de plangrens. De percelen zijn kadastraal bekend als gemeente Genemuiden, sectie C, nummers 2250, 3335 en 3338 en heeft een oppervlakte van circa 3.650 m². Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het besluitgebied in de directe omgeving weer.



Ligging van het plangebied in het zuidoostelijke gedeelte van Genemuiden (bron: www.opentopo.nl)

3.3 Geldend bestemmingsplan

Ter plaatse van het bestemmingsplan geldt het bestemmingsplan 'Woonwijken Zwartewaterland', zoals vastgesteld op 11 januari 2011. Het besluitgebied is grotendeels bestemd als 'Wonen – Aaneengebouwd'. Voor kleine delen van het besluitgebied gelden de bestemmingen 'Tuin' en 'Verkeer – Verblijfsgebied'.



Uitsnede verbeelding bestemmingsplan 'Woonwijken Zwartewaterland' (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

3.4 Bijzondere waarden in het projectgebied en omgeving

Natura 2000-gebied en Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt niet in Natura 2000-gebied. Op circa 700 meter ten noorden van het plangebied ligt een Natura 2000-gebied. Het plangebied maakt geen onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Archeologie en cultuurhistorie

In het geldend bestemmingplan is het oostelijk deel van het plangebied voorzien van de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'. Ten behoeve van het vooronderzoek naar de haalbaarheid van de voorgenomen ontwikkelingen is een archeologische quickscan opgesteld.

Een nadere toelichting aangaande waardevolle gebieden, archeologie en cultuurhistorie is opgenomen in paragraaf 4.2.

4 Kenmerken van het potentiële effect

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de kenmerken van het potentiële effect op het milieu als gevolg van de voorgenomen activiteit. In artikel 7.16, tweede lid, onder b en c Wm is opgenomen dat de beschrijving moet ingaan op waarschijnlijk belangrijke gevolgen die de activiteit kan hebben voor het milieu en de waarschijnlijk belangrijke gevolgen voor het milieu als gevolg van de verwachte residuen, emissies, productie van afvalstoffen en het gebruik van natuurlijke hulpbronnen. In deze beschrijving worden de mogelijke maatregelen, om de waarschijnlijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te vermijden, beschreven. Om de waarschijnlijk belangrijke gevolgen voor het milieu te kunnen beschrijven, wordt een onderscheid gemaakt in de aanlegfase en de gebruiksfase.

4.2 Waarschijnlijk belangrijke gevolgen voor het milieu

4.2.1 Kenmerken aanlegfase

In de aanlegfase is tijdelijk sprake van een beperkte toename van vrachtverkeer (geluid en luchtkwaliteit) en bouwactiviteiten (licht, geluid en trillingen). Na afronding van de bouwwerkzaamheden verdwijnen deze effecten. Hoewel deze werkzaamheden tijdelijk zijn (en daarmee de emissies), wordt vanuit ecologisch standpunt geadviseerd dat deze werkzaamheden uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd mogen worden om de nadelige milieuaspecten op het nabijgelegen Natura2000-gebied te beperken. Verder leidt de aanlegfase van de voorgenomen ontwikkeling niet tot belangrijke nadelige milieueffecten leidt. Op het aspect stikstof wordt nader ingegaan in paragraaf 4.2.2.6.

4.2.2 Kenmerken gebruiksfase

Algemeen

In de directe omgeving zijn geen projecten die in combinatie met de voorgenomen activiteiten leiden tot extra effecten.

Bodem en asbest

De beoogde woningen, zowel de grondgebonden als de appartementen, worden gerealiseerd op de bestaande fundering van de te slopen woningen. Hiermee zal de bodem dus niet geroerd worden. Tevens wordt in de bestaande situatie al gewoond op de gronden. Een verkennend bodemonderzoek is hierom niet noodzakelijk.

Geluid

De beoogde woningen worden gerealiseerd op de bestaande fundering van de bestaande woningen. De beoogde woningen worden hiermee op dezelfde plek gerealiseerd als de bestaande woningen en komen niet dichterbij de geluidbronnen (omliggende wegen) te staan. In de bestaande situatie is sprake van een goed woon- en leefklimaat, er kan redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat dit in de toekomstige situatie met sterk verbeterde bouwkwiteit van de woningen, ook zo is.

Luchtkwaliteit

De voornomen ontwikkeling bestaat uit de bouw van 27 woningen. Deze ontwikkeling valt onder de Regeling NIBM. Een nader onderzoek naar de gevolgen voor de luchtkwaliteit is niet noodzakelijk.

Waterhuishouding

PM

Natuur en ecologie

Beschermde soorten

In de ruime omgeving van het plangebied komen mogelijk verschillende soorten voor die beschermd zijn onder paragrafen 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming.

Soorten van paragraaf 3.1 van de Wet natuurbescherming

Het plangebied is geschikt als foerageer- en broedgebied voor algemene vogelsoorten. In het plangebied en direct daar omheen blijft voldoende geschikt alternatief foerageergebied aanwezig. Derhalve hebben de voorgenomen plannen geen negatieve effecten tot gevolg ten aanzien van het foerageergebied van vogelsoorten. Als het verwijderen van bomen en struiken buiten het broedseizoen plaatsvindt, wordt voorkomen dat negatieve effecten optreden ten aanzien van broedende algemeen voorkomende vogelsoorten. In de Wet natuurbescherming wordt echter geen standaardperiode voor het broedseizoen gehanteerd. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Er is mogelijk een jaarrond beschermd nest van een ransuil in de bomen aan de rand van het plangebied. Daarnaast is het mogelijk dat huismussen en gierzwaluwen onder de daken van de woningen broeden. Dit vraagt om een aanvullend onderzoek naar de ransuil, huismus en gierzwaluw.

Soorten van paragraaf 3.2 van de Wet natuurbescherming

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vleermuizen, tevens vormen de woningen een mogelijke vliegroute voor vleermuizen in de omgeving van het plangebied. Negatieve effecten op het foerageergebied en de vliegroute zijn niet redelijkerwijs op voorhand uit te sluiten. Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen in de gebouwen binnen het directe plangebied. Een negatief effect op mogelijke verblijfplaatsen in de woningen kan niet op voorhand uitgesloten worden, derhalve is een aanvullend onderzoek naar deze soorten noodzakelijk.

Soorten van paragraaf 3.3. van de Wet natuurbescherming

De voorgenomen plannen hebben mogelijk een negatief effect op overige beschermde soorten. Het gaat dan met name om de egel. Het is derhalve noodzakelijk om een aanvullend onderzoek naar deze soort uit te voeren zodat de aanwezigheid van de soort en beschermde functionaliteiten inzichtelijk wordt.

Uit het verkennend natuuronderzoek blijkt dat in het onderzoeksgebied verschillende beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. Voor enkele soorten geldt dat ze zijn vrijgesteld op grond van de Wet natuurbescherming en voor de meeste vogelsoorten geldt dat hun nest niet jaarrond is beschermd.

Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming is voor deze soorten niet noodzakelijk. Ten aanzien van de broedvogels geldt dat verstoring of aantasting van in gebruik zijnde nesten tijdens het broedseizoen (globaal half maart tot begin augustus) wel voorkomen moet worden.

Mogelijk in het onderzoeksgebied voorkomende soorten die niet zijn vrijgesteld of vogels waarvan het nest jaarrond beschermd is zijn:

- Steenmarter
- Bunzing
- Hermelijn
- Wezel
- Huismus
- Vleermuizen

Naar deze soort(groep)en dient aanvullend onderzoek plaats te vinden. Indien één van deze soorten daadwerkelijk in het onderzoeksgebied aanwezig is, dan is mogelijk een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Aanvullend onderzoek voorkomen beschermde soorten

Naar aanleiding van het verkennend ecologisch onderzoek is een aanvullend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde diersoorten in het besluitgebied. Het aanvullende onderzoek is als bijlage opgenomen in de bijlagen bij deze ruimtelijke onderbouwing.

Egel

Er zijn egels aanwezig in het plangebied, deze verblijven in de tuinen. De egels hebben geen vast rust- en/of verblijfplaatsen. Indien de werkzaamheden buiten de winterslaaperperiode gestart worden en er een ecologische controle vooraf plaats vindt, dan kunnen overtredingen van de Wet natuurbescherming vermeden worden. Er hoeft geen ontheffing voor de egel aangevraagd te worden.

Ransuil

De ransuil is sporadisch aanwezig in de omgeving van het plangebied. Er is geen sprake van een vaste roestlocatie. Bovendien blijft de boom waar de ransuil in zat behouden bij de sloop. Er is geen overtreding van de Wet natuurbescherming, derhalve hoeft er geen ontheffing voor de Ransuil aangevraagd te worden.

Vleermuizen

Concluderend kunnen we stellen dat in het plangebied verschillende soorten vleermuizen zijn waargenomen tijdens de veldbezoeken; laatvlieger, gewone en ruige dwergvleermuizen. De meeste waarnemingen betreft foeragerende gewone dwergvleermuizen. Het foerageren wordt in de hele wijk waargenomen, met name boven de grasveldjes en tuinen tussen de huizen. Tenslotte zijn ook een aantal verblijfplaatsen vastgesteld. Namelijk een paarverblijf ruige dwergvleermuis, twee zomer-/paarverblijven gewone dwergvleermuis en 2 zomerverblijven gewone dwergvleermuis. Er zijn geen kraamverblijven en/of massale winterverblijven aangetroffen, evenmin werden er essentiële foerageergebieden of migratieroutes aangetroffen. De aangetroffen verblijfplaatsen worden bij de sloop vernietigd, hiervoor is een ontheffing noodzakelijk. De ontheffing is aangevraagd en als bijlage opgenomen.

Gierzwaluwen

De waargenomen gierzwaluwen hebben binding met de te renoveren woningen in de waterwijk. Er zijn 10 nesten aangetroffen die door de werkzaamheden vernietigd worden. Voor het vernietigen van de gierzwaluwnesten is een ontheffing noodzakelijk. De ontheffing is aangevraagd en als bijlage opgenomen.

Huismussen

Het totaal aantal waarnemingen duidt op 7 nesten die door de sloop vernietigd worden, deze worden allemaal aangetroffen onder de dakrand. Voorafgaand aan de sloop is gepaste mitigatie noodzakelijk en dient een ontheffing Wnb aangevraagd te worden. De ontheffing is aangevraagd en als bijlage opgenomen.

Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

De beoogde woningen, zowel de grondgebonden als de appartementen, worden gerealiseerd op de bestaande fundering van de te slopen woningen. Hiermee zal de bodem dus niet geroerd worden. Tevens is er geen onderzoeksplicht voor 'archeologie' opgenomen in het vigerende bestemmingsplan.

Cultuurhistorie

In het plangebied zijn geen monumentale, karakteristieke of waardevolle panden aanwezig.

Externe veiligheid

In de omgeving van het plangebied komen geen inrichtingen, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen voor.

4.3 Effectkenmerken

Orde van grootte en het ruimtelijk bereik van het effect (geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden)

- Orde van grootte van het effect: zie paragraaf 4.2.
- Bereik van het effect: het reikwijdte van het effect beperkt zich tot het plangebied. Er is geen sprake van een invloedsgebied.
- Getroffen bevolking: niet van toepassing.

Aard van het effect

- Aard van de effecten: zie paragraaf 4.2.

Grensoverschrijdende karakter van het effect

- Er is geen sprake van een grensoverschrijdend effect.

Intensiteit en de complexiteit van het effect

- De effecten van zowel de aanlegfase als de gebruiksfase zijn beperkt qua intensiteit en complexiteit (geen vervolgeffecten of indirecte effecten verwacht).

Waarschijnlijkheid van het effect

- Beperkte emissies geluid, lucht en licht zijn zeker.
- Waarschijnlijkheid van effecten door calamiteiten is zeer gering (zie ook paragraaf 4.2).

Verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect

- Verwachte aanvang: na onherroepelijk bestemmingsplan (2e helft van 2023).
- Duur en periode indicatief: de aanlegfase zal circa 1 jaar duren.
- Frequentie: deze beoordeling betreft éénmalig de beschreven activiteiten.
- Er is geen sprake van onomkeerbare effecten.

Cumulatie van effecten met de effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten

Zoals beschreven in paragraaf 2.3 van onderhavige notitie zijn er geen andere projecten of ontwikkelingen in de omgeving bekend die gelijktijdig met de beschreven activiteiten worden uitgevoerd en kunnen leiden tot cumulatieve effecten. Omdat de verwachte effecten beperkt van omvang zijn, zal ook voor andere aspecten de cumulatie met effecten van andere ontwikkelingen niet tot noemenswaardige effecten leiden.

5 Conclusie

Op grond van het voorgaande wordt geconcludeerd dat het voornemen niet leidt tot significante nadelige gevolgen voor het milieu zoals bedoeld in artikel 7.17 Wet milieubeheer. Er is daarom geen aanleiding om een m.e.r.-procedure te doorlopen, omdat dit geen aanvullende informatie verschaft voor het beoordelen van de milieueffecten.