

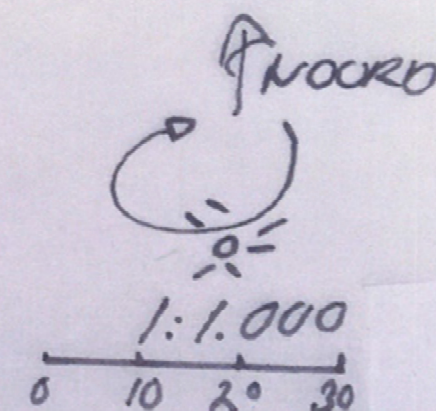
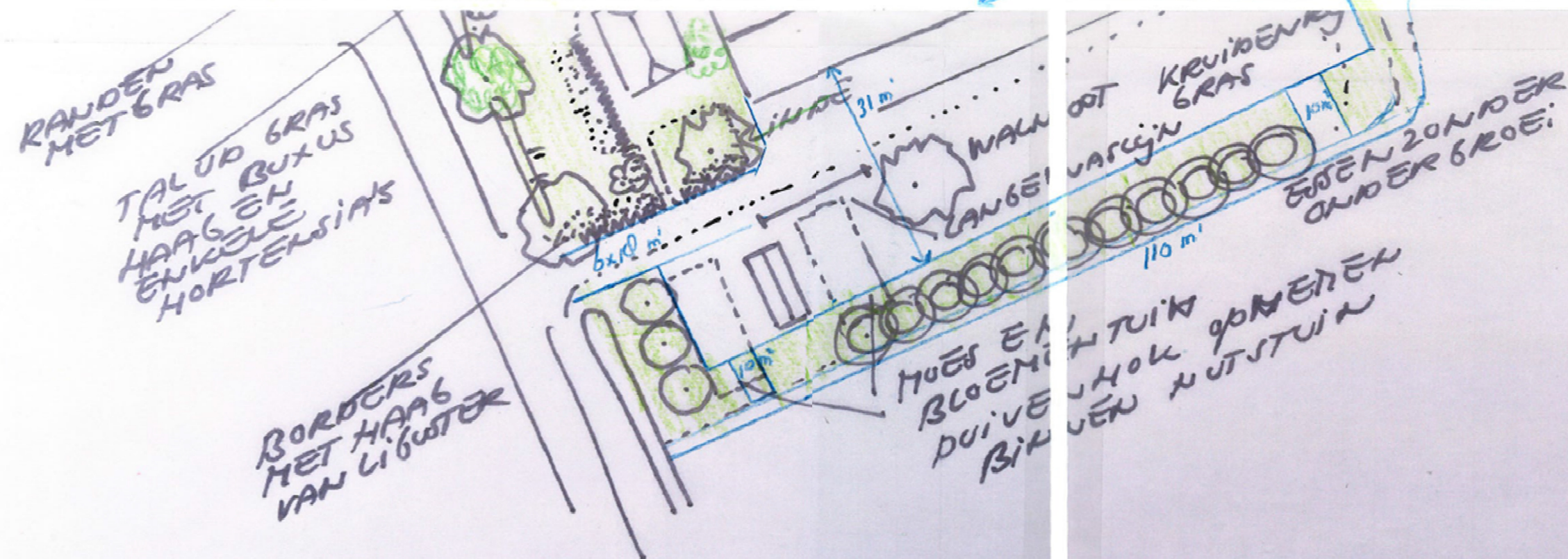
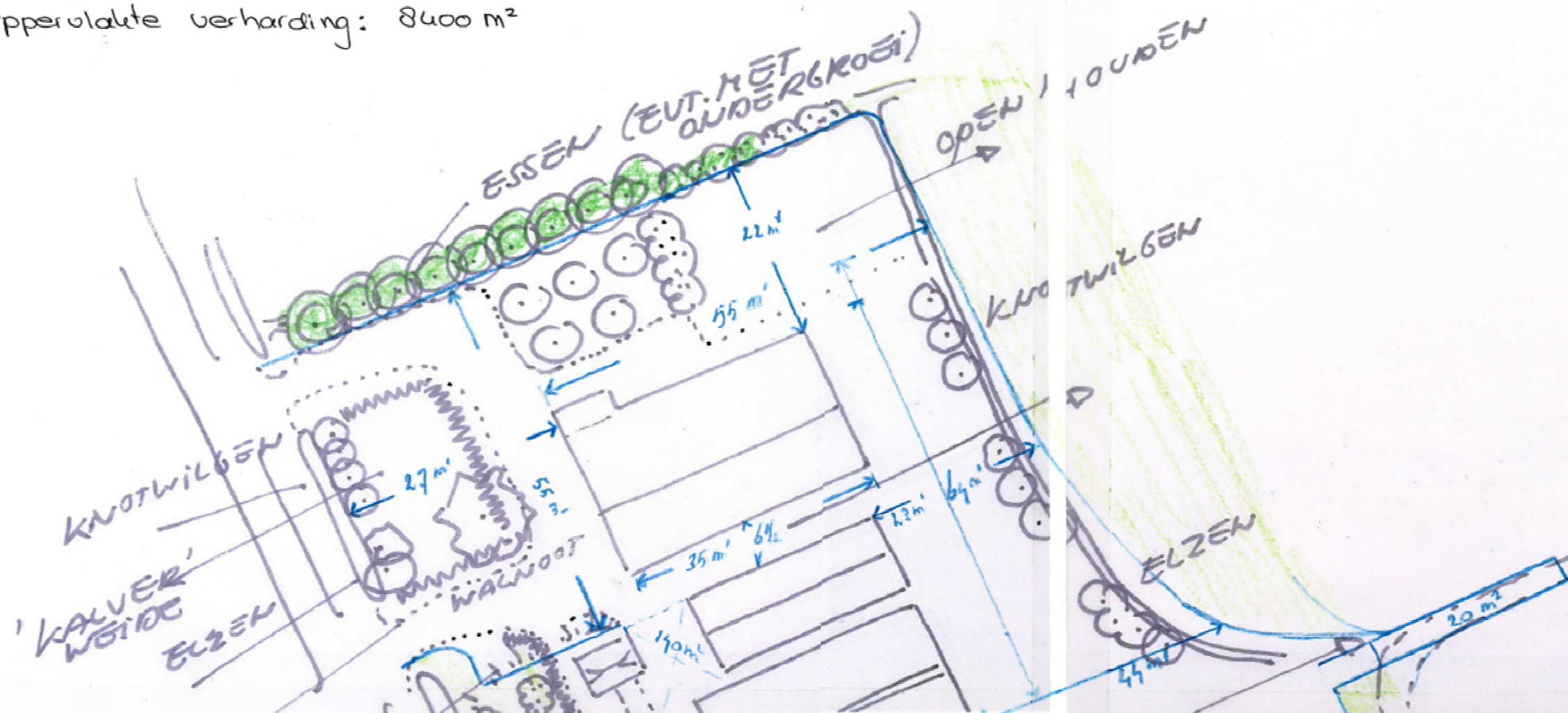
Inpassingsplan Oude Wetering 122, Mastenbroek

Gebaseerd op het erfadvies en de daarbij horende beschrijving van het Oversticht, zoals opgenomen in de bijlage bij de toelichting, behorend bij dit wijzigingsplan.

Hierin opgenomen de bestaande en gewijzigde situatie.

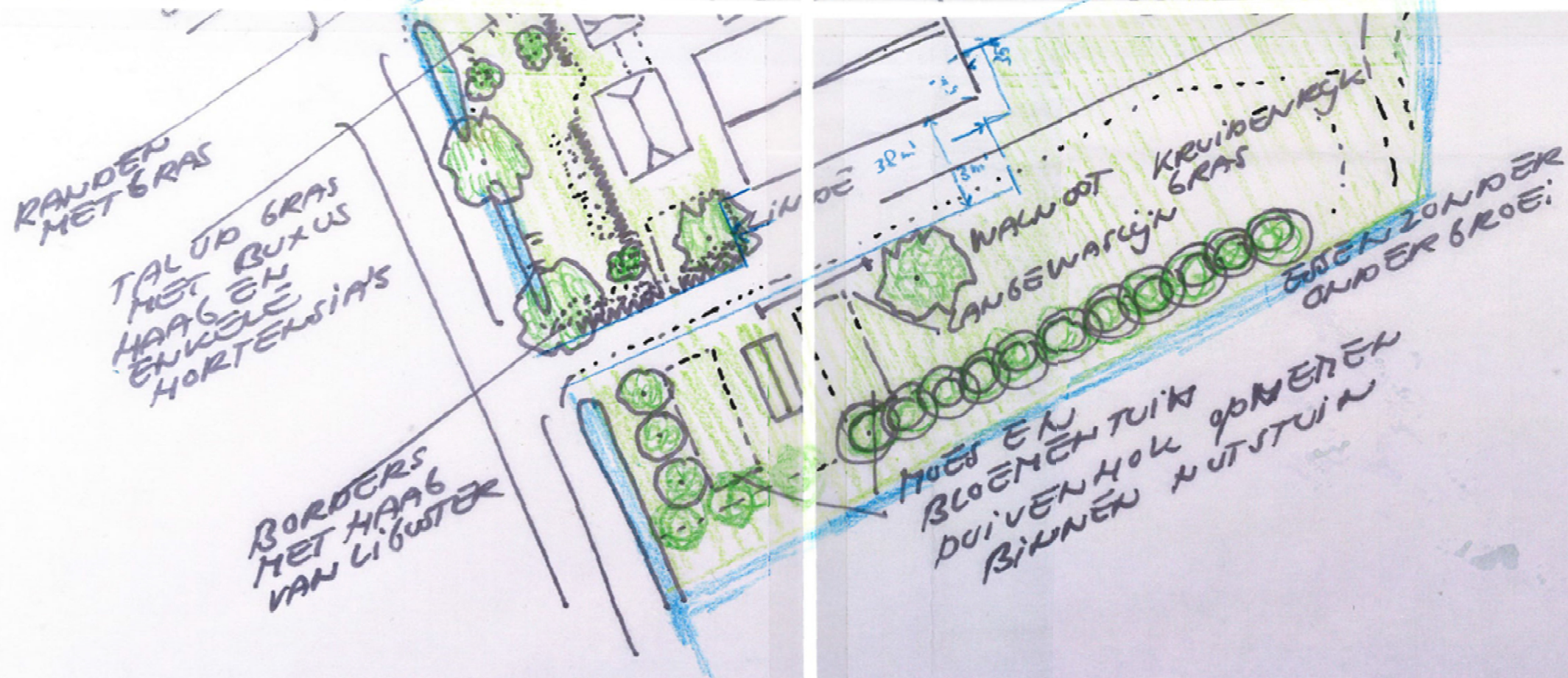
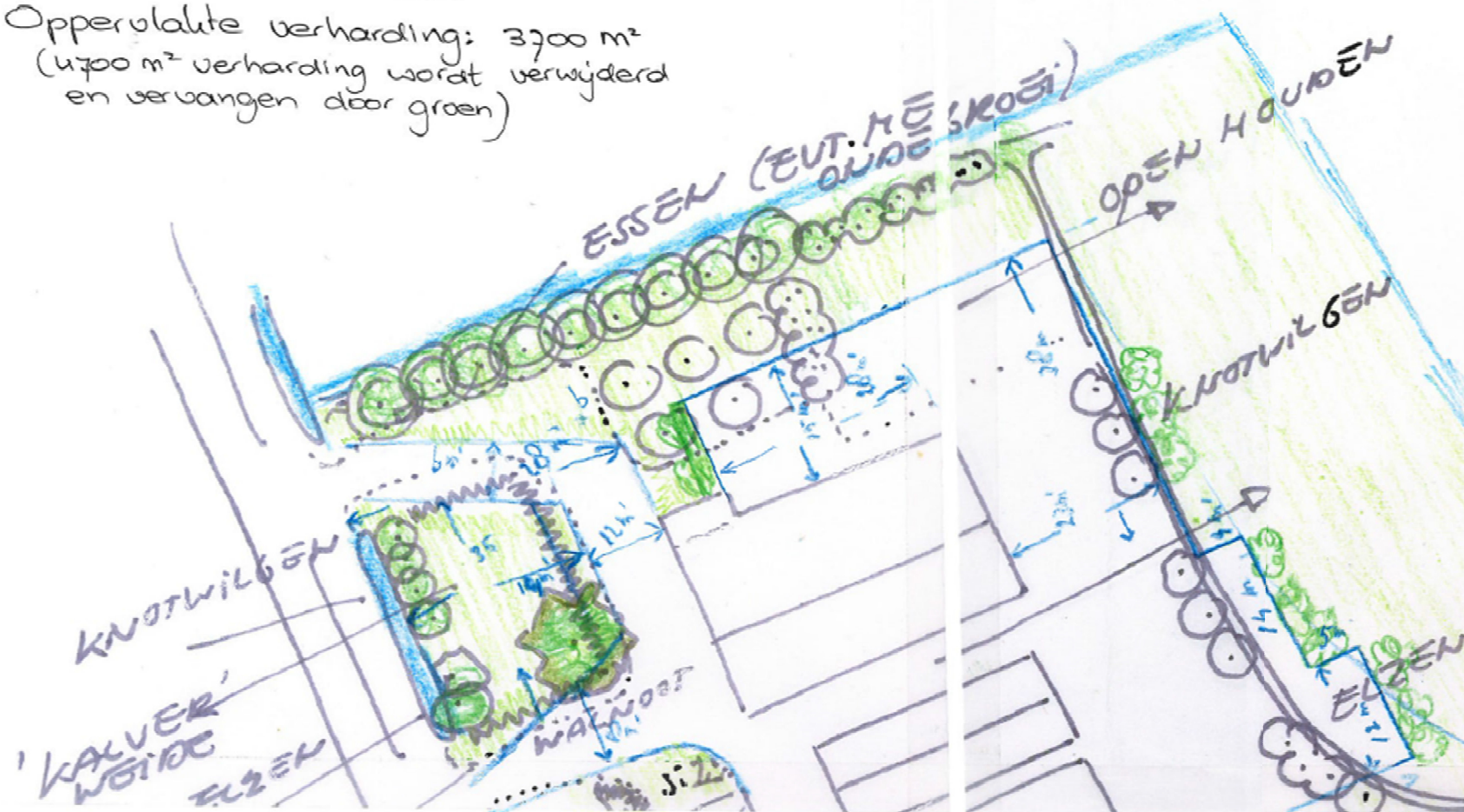
Oude situatie

Oppervlakte verharding: 8400 m²



Toekomstige situatie

Opperlakte verharding: 3700 m^2
(4700 m^2 verharding wordt verwijderd en vervangen door groen)



Nieuw te planten:

Westkant: 4 knotwilgen } slootkant kalver-
2 elzen } weide
4 lage fruitbomen - slootkant
Noordkant: 3 essen (verlengen bomenrij) } nutstuin
meidoorn }
wilde kamperfoeli } verdichting
lijsterbes } bomenrij
met ondergroei

Oostkant: 6 knotwilgen
3 elzen

Zuidkant: onder de bomen + 4 m brede strook
van kruidenrijk gras inzaaien

Op het erf: 2 x walnoot } solitaire boom
1 x linde }
diverse fruitbomen

De verharding op de drie "bruggen" zal aan weerszijden met ± 1 m worden versmald en worden ingezaaid met kruidenrijk gras.

