

VASTSTELLINGSBESLUIT

join.nr. 11.5328

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,

Overwegende,
dat op 26 maart 2015 het bestemmingsplan Genemuiden Centrum is vastgesteld;

dat een verzoek is ingediend om de ter plaatse van het pand Prinses Julianastraat 14 geldende bestemming 'maatschappelijk' te wijzigen in 'gemengd' ten behoeve van het in gebruik nemen van het pand als woning;

dat het college op grond van artikel 13.6 van het bestemmingsplan Genemuiden Centrum bevoegd is om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de huidige maatschappelijke bestemming te wijzigen in een gemengde bestemming;

dat een ontwerp-wijzigingsplan is opgesteld, dat zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp-wijzigingsplan één zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze geen aanleiding geeft het wijzigingsplan gewijzigd vast te stellen;

gelet op de voorschriften van het bestemmingsplan Genemuiden Centrum, artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

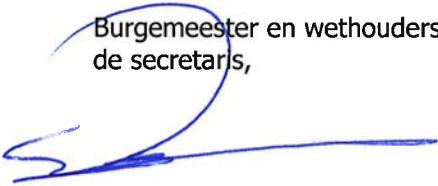
Besluiten

- I. Wijzigingsplan Prinses Julianastraat 14 Genemuiden zoals digitaal verbeeld in de bestanden met ID-code NL.IMRO.1896.BPW0003-VS01 en analoog verbeeld in bijgevoegde planregels en -verbeelding vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de GBKN versie d.d. april 2016;
- II. De zienswijze te beantwoorden conform de beantwoording zoals weergegeven in hoofdstuk 3.2 van de toelichting van het wijzigingsplan;
- III. Geen exploitatieplan vast te stellen.

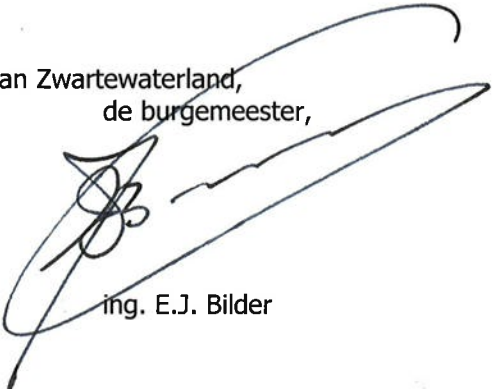
Hasselt, 22 november 2016

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,
de secretaris,

de burgemeester,



J. Dijkstra



ing. E.J. Bilder