

Motivatie Topweg 1 te Genemuiden

Volgens het Landschapsontwikkelingsplan Zuidoost-Zwartewaterland-Kampen ligt het projectgebied in deelgebied Kampereiland, Vondjeswoerd en Zuiderzeepolder (Delta-Mooi).

Kennmerken hiervan zijn:

open, agrarisch woelandschap, Zuiderzeepolder en open polderlandschap
saten als veehering, onbeplant met evt. rietoevers.
Boerenerven verspreid in het landschap, met beplanting rondom het erf.
Regelmatig verkavel (in stroken) met erven langs de wegen (Zuiderzeepolders)
Bepaalde hoofdwegen (Zuiderzeepolders)
Besloten rietlanden en rietmeren, door riet en ozen, deze hebben een natuurlijke uitstraling.

Bron: Landschapsontwikkelingsplan Zuidoost-Zwartewaterland-Kampen

Voorstel aan/Inpassing

De bestaande bomen handhaven en beschermen, de erftraan bijplanten en versterken met onder beplanting, om zo de goede lagenstructuur te krijgen in de omsluitende singels van Bomen, heesters en kruidachtigen.
Het voorerf redelijk openhouden en voorzien van enkele hagen en bomen, evt. de oprit aan voorzien van enkele bomen (2e of 3e orde).
Doordat de Paardenrijbak naar achteren gaat, en de baan ooslag aan de buitenzijde van het groene erf verdwijnen zal het aanzicht sterk verbeteren.
Het erf voldoet hiermee prima aan de kenmerken van dit type landschap.
De voorgestelde erftransitie doet geen afbreuk aan het omliggende landschap.
Het zal zelfs het wensbeeld versterken en nieuwe kansen bieden voor flora en fauna.



Bestaande vooral "niet groen" Erf!



Aanzicht komend vanuit westen, het erf heeft aan deze zijde al de wenselijke groene uitstraling, hier word de singel versterkt en wat verlengd met vooral onder beplanting



Aanzicht komend vanaf Genemuiden, de achterzijde word de bestaande singel versterken en wat verlengd. Hooibalen komen daar niet terug.

Inpassing- erftransitie Topweg 1 Genemuiden

AAN/FG BOSPLANTSOEN
terrein spitten met ootmachine, daar planten volgens schema/lijst. plantafstand 1x 1,5m in wildverband (Met spitter rekening houden met aanwezige bomen/struiken)

ONDERHOUD BOSPLANTSOEN
1e jaar onkruid bestrijding, vrijhouden beplanting dmv. machie of schaffelen.
na 1e jaar inboeten
in het 3e/4e jaar na aanplant 1e gefaseerde dunning, zgr. wijkers en blijvers,
het eindresultaat is een dichte singel met enkele uitgroeide bomen met daaronder een gevarieerde onderbeplanting die gefaseerd word afgezet (eers in de 6 jaar)

475 sl lat. naam	1e planten bosplantsoen ned. naam	100/120cm aant.	waar geplant
Alnus glutinosa	Zwarte els	25	door gelele aanplant
Sambucus nigra	Gewone vlier	25	in groepen aan randen
Salix repens	Kruip wilg	40	in groepen aan randen
Salix cinerea	Grauwe wilg	75	in groepen aan randen
Crataegus monogyna	Melidoorn	40	door gelele aanplant
Rhamnus frangula	Vuilboom	75	in groepen aan randen
Viburnum opulus	Gelderse roos	75	in groepen aan randen
Berk	Berk	40	door gelele aanplant
Corylus avellana	Hazelaar	80	door gelele aanplant

HER/AAN PLANT BOMEN

Plantgaten 1x1m losmaken voorzien van 0,3m3 GFTcompost en 1 liter haagmeststof (Ecoslyle/bionova/dcm) voorzien van 2 onbehandelde boompijlen en drainage/luht/watergeef slang

ONDERHOUD BOMEN

1e jaar evt. watergeven in droge periodes, tevens schoorhouder boomspiegel in het 3e/4e jaar na aanplant 1e vormsnoei en controle boombanden.

Te planten Bomen erf met 2 woningen	lat. naam	ned. naam	aant.	Maat
Tilia euroaea	Hollandse Linde		1	14/16
Fagus sylvatica 'Atropuricea'	Rode beuk		2	14/16
Hoogstam Fruitbomen soorten n.t.b.			2	14/16

Definitieve plaats bepalen in het werk;
- bomen moeten een goede toekomst tegemoet gaan
- dus op voldoende afstand onderling en met aanwezige bomen
- de bomen moeten zich kunnen ontwikkelen tot volwassen bomen.
- hij moet "gedragen" worden door de bewoners
(een boom die in de "weg" staat heeft op een boeren erf geen toekomst)

Te planten Hagen	250m1		
lat. naam	ned. naam	aant.	Maat
Carpinus betulus of Liguster vulgare	Haagbeuk Liguster	1250	80/100cm

Definitieve plaats bepalen in het werk;
- plantlocatie goed losmaken en voorzien van GFT compost
- 5st. per meter aanplant
- voorzien van haagmeststof (Ecostyle /bionova /dcm)

- Toekomstige nieuwbouw
- Bestaande gebouwen
- Erf verharding
- Bestaande bomen/groen
- Te planten bomen
- Te planten hagen
- Te planten bosplantsoen 5m breed/ 710m2
- Overige beplanting
- Bestaande watergangen
- Agrarisch



Reuvers Buro voor Groene Ruimtes



Aelderstraat 70
7854 RS Aalden

Werk

Topweg 1 te Genemuiden

Onderwerp

Landschappelijke inpassingsvoorstel

Datum 16-02-2026
Schaal A1 1:500
Getek.

Aelderstraat 70
7854 RS Aalden
Tel.: (0591) 372328

www.burovoorgroeneruimtes.nl
www.wilfriedreuvers.nl
info@wilfriedreuvers.nl