

Stedenbouwkundige randvoorwaarden

Randvoorwaarden gebouwen:

- *Hoofdvorm is kapschuur*
- *Goothoogte gevel oostzijde = min. 4 en max. 5,5 meter*
- *Goothoogte gevel westzijde = max. 3,5 meter*
- *Nokhoogte = maximaal 8 meter*

Uitstraling gebouwen

- *Landelijke uitstraling.*
- *Gevel zuidzijde / zijde begraafplaats: verbijzondering, hoogwaardige uitstraling, architectonisch accent, hoekaccent mogelijk zuid-westzijde.*
- *Kleurgebruik: donkere, onopvallende, gedekte kleuren. Geen grote vlakken met lichte of felle kleuren, wel accenten mogelijk. Daken: kleur antraciet/zwart (eventuele dakkapellen zijn ondergeschikt en tasten dakvlak niet onevenredig aan. Ze worden zo onopvallend mogelijk uitgevoerd (antraciet/zwart en geen accenten).*
- *Materiaalgebruik: gevel zuidzijde / zijde begraafplaats hoogwaardige materialen (geen stalen profielplaten).*

Randvoorwaarden terrein en afscheidingen:

- *Alle zichtzijden: zwart spijlenhekwerk als afscheiding van opslagterrein.*
- *Groenstrook grenzend aan het bestaande deel van de begraafplaats voortzetten langs de doorgaande weg ter plaatse van het opslagterrein (opslag en bouwwerken aan oog onttrekken).*
- *Brede strook met opgaand groen aan de oost- en zuidzijde aanleggen om opslag en bouwwerken aan oog te onttrekken gezien vanuit de begraafplaats en de weg naar de volkstuinen.*
- *Verlichting opslagterrein is zo beperkt mogelijk zichtbaar vanuit de omgeving en de begraafplaats (laag aanbrengen). De verlichting is van de begraafplaats afgekeerd en verblindt niet.*