

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zwartewaterland;

Overwegende, dat de huidige geluidzone om het industrieterrein Zwartewater bij Hasselt te groot is;

dat vier woningen in het buitengebied daarom nu niet de juiste wettelijke bescherming krijgen tegen industrielawaai;

dat daarom nu geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening;

dat het daarom wenselijk is de geluidzone te verkleinen;

dat de industrie geen beperkingen ondervindt van het verkleinen van de geluidzone;

dat het bestemmingsplan 'Herziening geluidzone bedrijventerrein Zwartewater, Hasselt' (ID-code NL.IMRO.1896.BP0061-VS01) conform de wettelijke eisen uit de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid;

dat in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure geen zienswijzen zijn ingediend;

dat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening zodat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 3 september 2019;

Gezien het voorliggende bestemmingsplan 'Herziening geluidzone bedrijventerrein Zwartewater, Hasselt';

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, artikel 1.2.3 en artikel 1.2.4 Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Bestemmingsplan 'Herziening geluidzone bedrijventerrein Zwartewater, Hasselt' zoals digitaal verbeeld in de bestanden met ID-code NL.IMRO.1896.BP0061-VS01 en analoog verbeeld in bijgevoegde planregels en -verbeelding vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de BGT versie d.d. 30 juli 2018;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

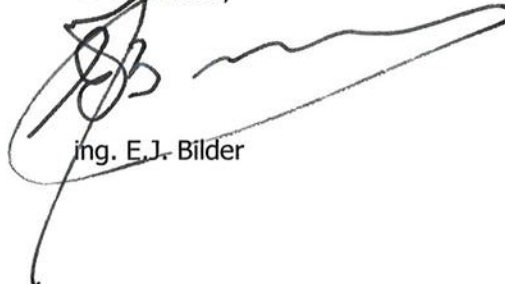
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zwartewaterland van 26 september 2019.

de griffier,



ing. H.W. Schotanus - Schutte

de voorzitter,



ing. E.J. Bilder