

Suderwei 2
9269 TZ Feanwâlden
Postbus 32
9269 ZR Feanwâlden

telefoon T 0511 47 47 64
fax F 0511 47 27 40
e-mail info@altwym.nl
internet www.altwym.nl

aan Gemeente Zwartewaterland
T.a.v. de heer H. Schoemakers
Postbus 23
8060 AA Hasselt

datum 19 oktober 2016
kenmerk NWG KA div 2016 #31/JvG
betreft bevindingen inspectie dichtgemaakte gaten

Geachte heer Schoemakers,

Op 14 juli heeft één van onze vleermuisdeskundigen samen met iemand van de Hubo het Agnietencollege in Zwartsluis bezocht. Er is ter plaatse besproken welke gaten in de bebouwing afgedicht moesten worden om te voorkomen dat vleermuizen en Steenmarter het gebouw gebruiken voordat sloop plaatsvindt. Het ongeschikt maken van de bebouwing vloeit voort uit eerder door ons uitgevoerd onderzoek. Tijdens het bezoek is ook besproken hoe de gaten moesten worden afgedicht en wanneer. De Hubo heeft daarna, op de aangegeven wijze, de werkzaamheden uitgevoerd.

Op uw verzoek heeft op 12 oktober nog een veldinspectie plaatsgevonden, waarbij onze vleermuisdeskundige heeft gecontroleerd of de werkzaamheden inderdaad waren uitgevoerd conform afspraak. Tijdens het bezoek is geconcludeerd dat de gaten op een juiste wijze zijn dichtgemaakt. Er waren nog enkele kleine openingen niet afgedicht, te weten een klein gedeelte van het boeideel/de windveer, enkele luchtgaten en enkele openstaande raampjes. Verder moest nog gecontroleerd worden of de schoorsteen voldoende dicht is en of enkele afvoerpipen nog in werking zijn. Indien dat niet het geval is, kunnen deze ook worden afgedicht. De planning is om de nog resterende werkzaamheden af te ronden in week 42.

Er hebben in de afgelopen jaren geen wezenlijke veranderingen in het plangebied plaatsgevonden. De kans op het voorkomen van extra natuurwaarden ten opzichte van het eerder uitgevoerde onderzoek is daarom nihil. Tijdens de veldbezoeken op 14 juli jl. en 12 oktober jl. zijn ook geen aanwijzingen gevonden voor eventueel beschermde natuurwaarden die eerder niet zijn aangetroffen. Met het ongeschikt maken van de bebouwing voor vleermuizen en Steenmarter zijn er geen kansen meer voor beschermde natuurwaarden in het plangebied. De sloopwerkzaamheden kunnen daarna dan ook van start gaan. Er ontstaat door de voorgenomen plannen, geen conflict met de Flora- en faunawet, mits broedende vogels in het plangebied of de directe omgeving niet worden verstoord door de werkzaamheden. De bebouwing zelf is niet

geschikt voor broedvogels en de kans op broedende vogels in het winterseizoen is zeer klein. Er wordt daarom geadviseerd om de werkzaamheden in de winter uit te voeren.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd over de resultaten van de veldinspecties en de voortgang van de voorgenomen plannen. Mocht u desondanks nog vragen hebben, kunt u mij altijd bellen of een e-mail sturen.

Met vriendelijke groet,



Janneke van Goethem

Autorisatie: Mark Koopmans

