

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zwartewaterland;

Overwegende, dat het vigerende bestemmingsplan onvoldoende mogelijkheden biedt om op de locatie Greenteweg 3 en 5 te Genemuiden de gewenste KGO-ontwikkeling uit te voeren;

dat het bestemmingsplan 'Greenteweg 3 en 5 Genemuiden' (ID-code NL.IMRO.1896.BP0051-VS01) conform de wettelijke eisen uit de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid;

dat in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 17 januari 2017;

Gezien het voorliggende bestemmingsplan 'Greenteweg 3 en 5 Genemuiden';

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, artikel 1.2.3 en artikel 1.2.4 Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Bestemmingsplan 'Greenteweg 3 en 5 Genemuiden' zoals digitaal verbeeld in de bestanden met ID-code NL.IMRO.1896.BP0051-VS01 en analoog verbeeld in bijgevoegde planregels en -verbeelding ongewijzigd vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de GBKN versie d.d. juni 2015;
2. Het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in het bestemmingsplan, vast te stellen als onderdeel van de welstandnota;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zwartewaterland van 9 februari 2017.

de griffier,

ing. H.W. Schotanus - Schutte

de voorzitter,

ing. E.J. Bilder