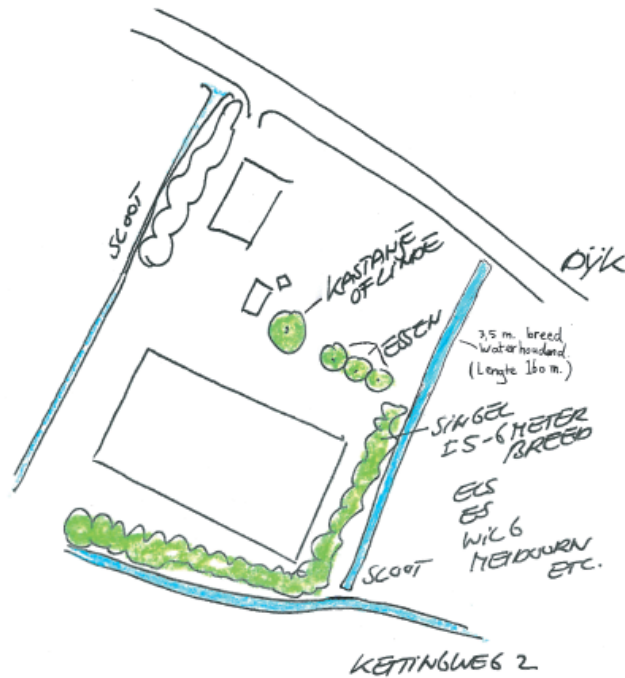


Landschappelijke maatregelen

De provincie heeft aangegeven kwaliteitsverbetering te verwachten met betrekking tot en goede inpassing in het landschap van deze uitbreiding op basis van gebiedskenmerken. Hiertoe is een ervenconsulent ingeschakeld.

De compenserende maatregelen verzachten het zicht op de bebouwing. Het groen vormt een meer of minder transparant of dicht scherm.

In overleg met de erfconsulent is als extra landschappelijke compensatie een extra watergang toegevoegd (aan de noord-oost zijde). Gezien het volume van de (al bestaande) loods en het landschapstype van de Kettingweg is een forse singel (en de sloot) aan de oostzijde een passende compensatie om de bestaande stadsrand te verbeteren.



Beeldkwaliteit bebouwing

Het voorstel is een uitbreiding van bestaande loodsen met vergelijkbare eigenschappen. Het zicht op de bestaande volumes én de uitbreiding in dit open landschap zal door de toepassing van een groenscherm worden verzacht of aan het oog onttrokken worden. Dit betekent dat deze ontwikkeling tevens een verbetering van het landschap met zich meebrengt. Op de schaal van de bestaande bebouwing en de schaal van het omringende landschap is de uitbreiding beperkt.