

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zwartewaterland;

Overwegende,

dat de Hersteld Hervormde Gemeente het initiatief heeft om op het stuk grond tussen de Koppel, Greentedijk, Bereklauw en Ratelaar te Genemuiden een kerk met parkeervoorzieningen en overige bijbehorende voorzieningen te bouwen;

dat het huidige bestemmingsplan dit bouwwerk en gebruik niet toestaat;

dat het voorliggende bestemmingsplan "Kerk HHG Genemuiden" met ID-code NL.IMRO.1896.BP0020-VS01 het planologisch kader biedt voor de bouw van een kerk met bijbehorende voorzieningen;

dat het bestemmingsplan is voorbereid conform de wettelijke eisen uit de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht en dat in dit kader zienswijzen zijn ingediend die aanleiding geven tot wijziging van het plan;

dat er sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening, dat het verhaal van de gemeentelijke exploitatiekosten daarvoor via een privaatrechtelijke overeenkomst verzekerd is zodat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 5 april 2011;

Gezien de ingediende zienswijzen met het voorgestelde antwoord in de Nota van zienswijzen;

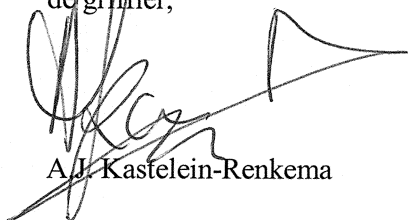
Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening en artikel 1.2.3 en artikel 1.2.4 Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. De indieners van een zienswijze te antwoorden conform bijgevoegde Nota van zienswijzen;
2. Bestemmingsplan "Kerk HHG Genemuiden" zoals digitaal verbeeld in de bestanden met ID-code NL.IMRO.1896.BP0020-VS01 en analoog verbeeld in bijgevoegde planregels en -kaart gewijzigd vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de GBKN versie d.d. februari 2010
3. Geen exploitatieplan vast te stellen;
4. De VROM-inspectie en Provincie te verzoeken om akkoord te gaan met versnelde bekendmaking van het bestemmingsplan.

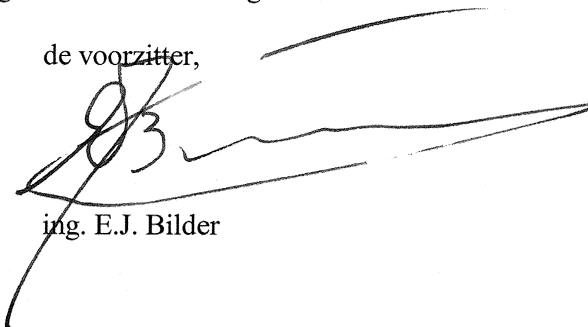
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zwartewaterland van 12 mei / 26 mei 2011.

de griffier,



A.J. Kastelein-Renkema

de voorzitter,



ing. E.J. Bilder