

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zwartewaterland;

Overwegende,
dat aangetoond is dat er behoefte bestaat aan de bouw van woningen in de wijk Tag West te Genemuiden;

dat een stedenbouwkundig plan is ontwikkeld dat voorziet in een goede ruimtelijke inpassing van deze woningen;

dat een bestemmingsplan noodzakelijk is om deze woningen planologisch-juridisch mogelijk te maken;

dat het bestemmingsplan "Tag West" met de ID-code NL.IMRO.1896.BP0001-VS01 conform de wettelijke eisen uit de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid;

dat in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure een zienswijze is ingediend buiten de daarvoor bestemde termijn;

dat het wenselijk is een aantal wijzigingen in de toelichting aan te brengen;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 13 december 2011;

Gezien het voorliggende bestemmingsplan "Tag West" met bijbehorende bijlagen;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, artikel 1.2.3 en artikel 1.2.4 Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Bestemmingsplan "Tag West" zoals digitaal verbeeld in de bestanden met ID-code NL.IMRO.1896.BP0001-VS01 en analoog verbeeld in bijgevoegde planregels en -kaart vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de GBKN versie september 2010;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zwartewaterland van 12 januari 2012.

de griffier,

A.J. Kastelein-Renkema

de voorzitter,

ing. E.J. Bilder