

ONDERWERP

Google Datacenter Kabeltracé - Winschoten

PROJECTNUMMER

30199738

DATUM

28 oktober 2024

ONZE REFERENTIE

5ND4CAHWVV3X-502294236-1053:1.3

VAN

T.B., D.P. en I.D.J

Archeologie

Inleiding

Google heeft het voornemen een nieuw datacenter te realiseren in Winschoten. Het is noodzakelijk om hiervoor nieuwe middenspanningskabeltracés aan te leggen. Voor het project Kabeltracé datacenters van Google voert Arcadis Nederland B.V. het archeologische onderzoek uit voor de kabeltracés. Deze memo is voor het kabeltracé Winschoten bij de B. Haitzemastraat 1.

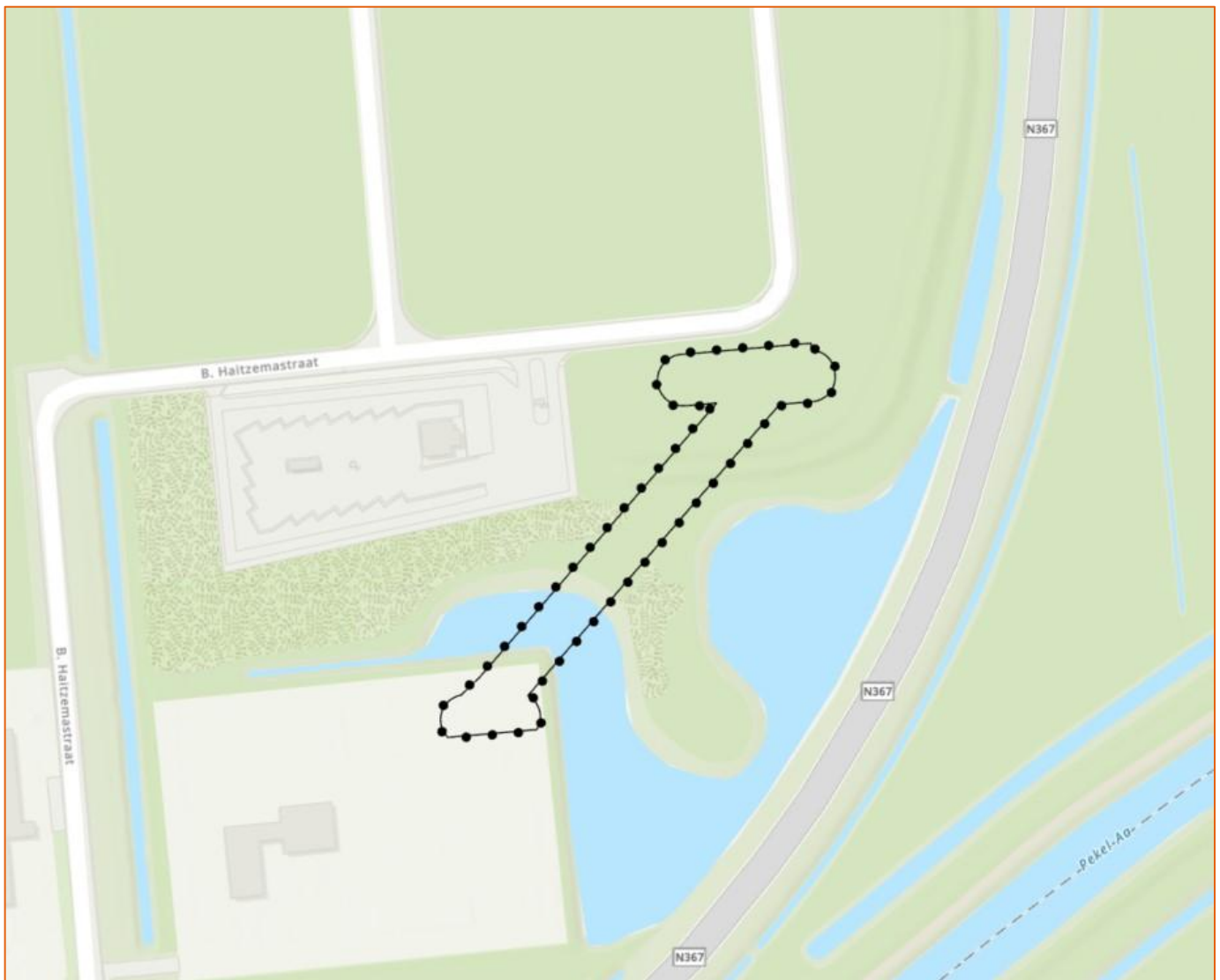
Een QuickScan Archeologie wordt uitgevoerd om inzicht te verschaffen in het vigerend archeologisch beleid en de bekende en verwachte archeologische waarden die zich in het plangebied bevinden of verwacht worden. Aan de hand van de resultaten wordt een inschatting gegeven van de risico's op het verstoren van eventueel aanwezige archeologische resten binnen de planvorming. Tevens wordt er een advies opgesteld over de noodzaak tot archeologisch vervolgonderzoek en de omgang met mogelijk aanwezige archeologische resten in het ontwerp en/of tijdens de realisatie.

Een QuickScan Archeologie is geen KNA conform document en kan daarom niet ter onderbouwing dienen voor een omgevingsvergunning. Voor deze QuickScan zijn geraadpleegd:

- Archeologische beleidskaart, gemeente Oldambt (Libau, 2010);
- Beschikbare rapporten van eerdere uitgevoerde onderzoeken (RAAP, Lycens, Antea Group);
- Bestemmingsplan 'Hoogbrug III' (gemeente Winschoten, vastgesteld 23-09-2009);
- Nota Archeologie gemeente Oldambt (Molema, et al. 2010);
- Omgevingsplan gemeente Oldambt (gepubliceerd 22-05-2023, in werking 01-01-2024).

Tracé Winschoten

Het tracé Winschoten loopt van het Hoogspanningsstation bij Winschoten richting een perceel ten noorden van de B. Haitzemastraat 3, Winschoten. In Figuur 1 is het tracé aangegeven met een zwarte lijn met stippen. De kabel wordt verwezenlijkt via een HDD-boring, oftewel een gestuurde boring. Op het diepste punt bereikt deze een diepte van ca. 11,4 – 12,0 m -NAP. De grond boven de HDD-boring wordt niet verstoord. Bij het begin en eindpunt vindt een kleine open vergraving plaats. De lengte van het tracé is ca. 155 m.



Figuur 1 Tracé Winschoten ter hoogte van B. Haitzemastraat van TenneT hoogspanningsstation Winschoten naar locatie Google (zwart).

Resultaten

Wetgeving

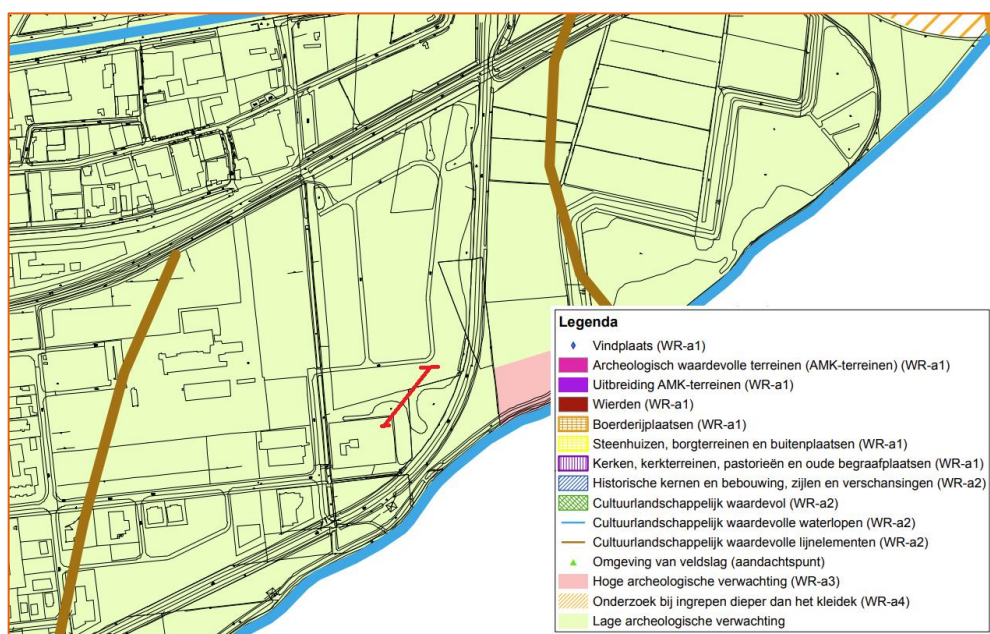
Het juridisch- en beleidskader wordt gevormd door de Omgevingswet 2024 en de Erfgoedwet 2016 het provinciaal beleid (provincie Groningen) en het gemeentelijk beleid (gemeente Oldambt). Gemeenten krijgen tot 1 januari 2032 de tijd om het tijdelijk deel van het omgevingsplan en andere regels over de fysieke leefomgeving om te zetten naar hun nieuwe omgevingsplan. In het tijdelijke deel vallen onder andere de bestemmingsplannen en beheersverordeningen van de ruimtelijke plannen. Het tijdelijk deel geldt totdat het nieuwe omgevingsplan is vastgesteld.

Gemeentelijk beleid

Gemeenten verankeren de belangen van de archeologische monumentenzorg in hun Omgevingsplannen. Input hiervoor is veelal een gemeentelijke archeologische beleidskaart. Deze is gebaseerd op een archeologische verwachtings-, waarden- en/of beleidskaart, welke een actueel overzicht van de archeologische verwachtingen en bekende archeologische waarden binnen de gemeentegrenzen biedt. De archeologische kaart dient uiteindelijk ook opgenomen te worden in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

Archeologische beleidskaart

De archeologische beleidskaart geeft een overzicht van de archeologische percelen en archeologische verwachtingszones met het archeologische beleid dat daarbij hoort. Gemeente Oldambt beschikt over een archeologische beleidskaart uit 2010 (Libau). Op deze kaart ligt tracé Winschoten in een zone met een lage archeologische verwachting (zie Figuur 2). Voor de zones met een lage verwachting is volgens deze kaart geen bureauonderzoek noodzakelijk (Molema, et al. 2010). In de archeologische beleidsnota heeft een lage verwachting geen doorvertaling naar de bestemmingsplannen.

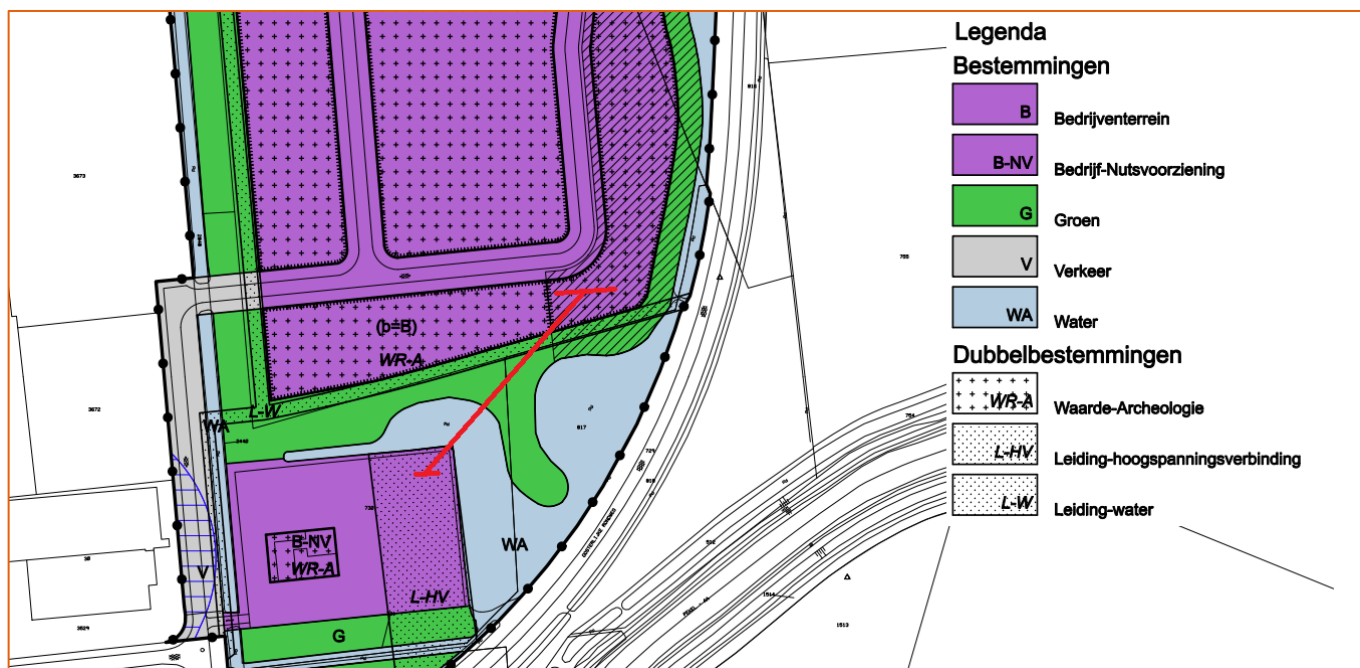


Figuur 2 De archeologische beleidskaart van gemeente Oldambt met tracé Winschoten (rood) (Libau, 2010).

Bestemmingsplan 'Hoogebrug III' (2009)

Het bestemmingsplan 'Hoogebrug III' (2009) (zie Figuur 3) is van kracht voor tracé Winschoten. In het bestemmingsplan gaat het noordelijk deel van het tracé door de archeologische dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'. Het tracédeel dat binnen de dubbelbestemming valt is kleiner dan 60 m. Voor de dubbelbestemming geldt de vrijstellingsgrens van kleiner dan 100 m² en 1 m -mv. Bij ingrepen dieper en groter dan de aangegeven vrijstellingsgrens geldt een onderzoeksplicht voor archeologie.

Dit bestemmingsplan is verouderd. Het bestemmingsplan was opgesteld door voormalige gemeente Winschoten die nu onder de gemeente Oldambt valt. Het bestemmingsplan is wel overgenomen door de gemeente Oldambt, maar voldoet niet meer aan archeologische dubbelbestemmingen uit de Nota Archeologie uit 2010 (Molema, et al.) en de daaruit voortkomende archeologische beleidskaart.



Figuur 3 Bestemmingsplan Hoogebrug III (gemeente Winschoten, 2009) met de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'.

Eerder uitgevoerd onderzoek

Ter hoogte van Tracé Winschoten zijn vijf archeologische onderzoeken uitgevoerd die relevant zijn voor het huidige plangebied (zie Figuur 4). Vier onderzoeken zijn uitgevoerd na de fusie van de gemeente Oldambt. Twee onderzoeken (Antea en Lycens) adviseren geen vervolgonderzoek ter plaatse van tracé Winschoten. Een van de onderzoeken van RAAP is nog niet uitgewerkt in een rapport. De eerste bevindingen van dit onderzoek zijn nog niet beschikbaar. Archeologische indicatoren en vondsten ontbraken ook bij het onderzoek uit 2004.

2057354100, De Steekproef, 2004, archeologische booronderzoek

- In opdracht van gemeente Winschoten (voormalige gemeente, nu gemeente Oldambt) is een booronderzoek uitgevoerd. In de boringen zijn geen archeologische indicatoren of vondsten gevonden. De Steekproef heeft op basis van het onderzoek voor het archeologisch beleid geadviseerd om bij bodemingrepen dieper dan 1 m -mv een archeologische begeleiding uit te voeren en bij de overige bodemingrepen geen vervolgonderzoek.

4894607100, Antea Group Archeologie, 2020, archeologisch bureauonderzoek

- Voor PM Group Netherlands B.V. heeft Antea een bureauonderzoek uitgevoerd voor het terrein bij de B. Haitzemastraat. Op basis van de resultaten van het onderzoek is geadviseerd om geen vervolgonderzoek uit te voeren.

5446038100, RAAP Archeologisch Adviesbureau, 2023, archeologische booronderzoek

- RAAP heeft in 2023 voor een klein terrein direct ten noorden van tracé Winschoten een booronderzoek uitgevoerd. RAAP heeft geen archeologische relevante lagen aangetroffen tijdens het boren en adviseert geen archeologisch vervolgonderzoek.

5334728100, Lycens BV, 2023, archeologische booronderzoek

- Lycens heeft in 2023 een booronderzoek uitgevoerd voor Siers Infra B.V. Het tracé van dit onderzoek is van Winschoten naar Beneden Veensloot. Ter hoogte van het huidige tracé zijn geen boringen gezet in verband met de lage verwachting.

5487324100, RAAP Archeologisch Adviesbureau, 2023, archeologische booronderzoek

- RAAP heeft in 2023 voor het terrein bij B. Haitzemastraat een booronderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek is nog niet afgerond. De eerste bevindingen zijn nog niet beschikbaar.



Figuur 4 Eerder uitgevoerde onderzoeken bij tracé Winschoten (blauw).

Conclusie en advies

Op basis van de resultaten van de Quicksan hoeft er voor tracé Winschoten geen archeologisch vervolgonderzoek uitgevoerd te worden. Tracé Winschoten ligt op de beleidskaart en onderliggende verwachtingskaart in een zone met een lage verwachting. Voor deze zone met een lage verwachting geldt geen verplichting tot archeologische vervolgonderzoek. In het bestemmingsplan loopt het tracé door een archeologische dubbelbestemming, maar deze dubbelbestemming komt niet overeen met het huidige beleid van de Nota Archeologie en de archeologische beleidskaart van 2010. De recente, eerder uitgevoerde onderzoeken hebben ter hoogte van tracé Winschoten geen vervolgonderzoek geadviseerd. Ook zijn er bij de booronderzoeken (2057354100 en 5446038100) geen archeologische indicatoren, vondsten of archeologisch relevante bodemlagen aangetroffen.

Dit advies sluit niet uit dat er bij graafwerkzaamheden (niet voorspelbare) archeologische toevallsvondsten kunnen worden aangetroffen zoals bedoeld in artikel 5.10 van de Erfgoedwet 2016. In dat geval moet hiervan melding worden gedaan bij het Bevoegd Gezag, de gemeente Oldambt.

Referenties

- Archeologische beleidskaart, gemeente Oldambt (Libau, 2010);
- Bestemmingsplan 'Hoogbrug III' (gemeente Oldambt, vastgesteld 23-09-2009);
- HKB (2009). Toelichting Bestemmingsplan Winschoten Hoogbrug III. Gemeente Winschoten.
- Hulleger, A.G.J. (2023). Inventariserend en karterend veldonderzoek (IVO-O): Winschoten, Tracé Beneden-Veensloot, Haitzemastraat (Lycens Rapport 217). Lycens.
- Molema, J., De Jong, M., Rooke, M. & Mennes-van Zeist, A. (2010). Nota Archeologie gemeente Oldambt. Libau, afdeling archeologie.
- Boekema, Y. (2023). Onderzoeksgebied nieuwbouw betonnen kelder B. Haitzemastraat 3 te Winschoten, gemeente Oldambt; Inventariserend booronderzoek (RAAP-rapport 6597). RAAP Archeologisch Adviesbureau.
- Omgevingsplan gemeente Oldambt (gepubliceerd 22-05-2023, in werking 01-01-2024);