

Gemeente Oldambt
Postbus 175
9670 AD Winschoten

Sontweg 10
9723 AT Groningen
Postbus 66
9700 AB Groningen
T: 088 162 5000
E: info@vrgroningen.nl
W: www.veiligheidsregiogroningen.nl
W: www.brandweer.nl/groningen

Datum	10 maart 2022	Onze referentie	Z/21/042463
Aantal bijlagen	-	Uw referentie	-
Behandeld door	██████████	Sector/dienst	Risicobeheersing
Telefoon	088 ██████████	Team	Specialistisch Advies
E-mail	██████████@vrgroningen.nl		

Onderwerp voorontwerp bestemmingsplan 'Herziening Blauwestad 2021'

Geachte heer/ mevrouw,

Op 9 december 2021 heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen aangaande het ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Blauwestad 2021'. Ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening stelt u ons in de gelegenheid een vooroverlegreactie te geven. Daarnaast adviseren wij u op basis van Wet veiligheidsregio's artikelen 2 en 3 over de brandweezorg binnen het plangebied. Naar aanleiding hiervan heeft David Teuben van sector Risicobeheersing het plan beoordeeld in het kader van externe veiligheid. De door de veiligheidsregio geformuleerde bevindingen en adviezen staan hieronder.

Aanleiding

De projectlocatie heeft betrekking op het vervangen en samenvoegen van de bestaande plannen en omgevingsvergunningen tot het Bestemmingsplan Blauwestad.

Risicobronnen

Binnen en in de directe omgeving van het plangebied liggen een aantal relevante risicobronnen, te weten:

- Buisleidingen N-509-91, N-523-50, N-523-54 en N-524-54
- Transportroutes A7, N966 en de N967
- Spoortraject route 400 (Veendam aansl.- Leer (D))

Om u te ondersteunen bij de invulling van de verantwoording van het groepsrisico, heeft Veiligheidsregio Groningen de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid beoordeeld. De bevindingen staan hieronder.

Bestrijdbaarheid

Bij bestrijdbaarheid gaat het om de mogelijkheden tot voorbereiding van de bestrijding en beperking van de omvang van een calamiteit. Om de gevolgen zoveel mogelijk te beperken, is het van belang dat de hulpverleningsdiensten niet worden belemmerd in de uitvoering van hun taken.

Om de bestrijdbaarheid goed te kunnen beoordelen is eerst gekeken naar de bereikbaarheid. Daarnaast is in relatie tot de voorgenomen ontwikkeling een beoordeling gedaan op de aanwezigheid en beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen. Om te bepalen of voldoende bluswater beschikbaar is, zijn zowel de aanwezigheid van primaire (brandkranen) als secundaire (open water) bluswatervoorzieningen beoordeeld. De handleiding 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening regio Groningen B&B'

(Veiligheidsregio Groningen, juli 2013) geldt als uitgangspunt voor de beoordeling van de bereikbaarheid en bluswatervoorziening.

Bereikbaarheid van de risicobronnen

De risicobronnen zijn voor hulpdiensten voldoende snel tweezijdig bereikbaar. De provinciale wegen A7, N966, N967, de benoemde buisleidingen N-509-91, N-523-50, N-523-54 en N-524-54 en het spoortraject route 400 (Veendam aansl.- Leer (D) als risicobronnen zijn ten hoogte van het plangebied tweezijdig bereikbaar.

Bereikbaarheid van het plangebied

Het plangebied is voldoende bereikbaar om een incident binnen het plangebied te bestrijden.

Bluswatervoorziening bij de risicobron

Langs de provinciale wegen A7, N966, N967 als risicobronnen, ter hoogte van het plangebied, zijn enkele primaire bluswatervoorzieningen aanwezig. Langs de buisleidingen N-509-91, N-523-50, N-523-54, N-524-54 en het spoortraject route 400 (Veendam aansl.- Leer (D) zijn geen primaire bluswatervoorzieningen aanwezig. Gezien de voorgenomen ontwikkeling is het ook niet realistisch om de bluswatervoorziening bij de risicobronnen te optimaliseren.

Bluswatervoorzieningen van het plangebied

Binnen het plangebied en de omgeving zijn primaire en secundaire bluswatervoorzieningen aanwezig in de vorm van brandkranen en open water. Uit nader onderzoek naar de bluswatervoorzieningen in het plangebied is gebleken dat wij voor deze ontwikkeling geen aanleiding zien voor aanvullende bluswatervoorzieningen.

Zelfredzaamheid

Bij zelfredzaamheid gaat het om de mogelijkheden voor personen om zichzelf in veiligheid te brengen. Belangrijk aspect hierbij is, dat zij kunnen vluchten of schuilen zonder daadwerkelijke hulp van de hulpverleningsdiensten. De zelfredzaamheid van de aanwezige personen is beoordeeld op de aspecten zelfredzaam vermogen, de mogelijkheden tot vluchten of schuilen en de alarmeringsmogelijkheden.

Zelfredzaam vermogen

De bewoners van de woningen worden, gebaseerd op de ingediende documenten, gezien als een gemiddelde vertegenwoordiging van de maatschappij, en derhalve als normaal zelfredzaam beschouwd. Belangrijk is echter dat functies voor groepen van verminderd zelfredzame personen uitgesloten worden bij ontwikkelingen die vallen binnen de veiligheidszones van de benoemde risicobronnen binnen en rond het plangebied.

Mogelijkheden tot vluchten of schuilen

De mogelijkheden tot zelfredzaamheid worden bepaald door het type van incident. Bij een incident met toxische stoffen kan schuilen in een adequate afsluitbare ruimte de beste optie zijn. Om goed te schuilen dient, indien aanwezig, de automatische ventilatie uitgezet te worden. Verder moeten deuren en ramen gesloten worden. Bij incidenten met brandbare vloeistoffen en brandbare gassen is vluchten het gewenste handelingsperspectief.

Advies Veiligheidsregio Groningen

Veiligheidsregio Groningen heeft de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid met betrekking tot de locatie van het bestemmingsplan voorontwerp bestemmingsplan 'Herziening Blauwestad 2021' beoordeeld.

Ten aanzien van het aspect zelfredzaamheid adviseert Veiligheidsregio Groningen:

Voor mogelijk toekomstige situaties het gebruik van objecten voor verminderd zelfredzame personen uit te sluiten bij ontwikkelingen die vallen binnen de veiligheidszones van de benoemde risicobronnen. Het gaat hierbij om de volgende soorten objecten:

- een woonfunctie voor 24-uurszorg;
- een bijeenkomstfunctie:
 - 1°. voor kinderopvang; of
 - 2°. voor dagverblijf van personen met een lichamelijke of geestelijke beperking;
- een celfunctie (gebruiksfunctie voor dwangverblijf van personen);
- een gezondheidszorgfunctie met een bedgebied;
- een onderwijsfunctie:
 - 1°. voor basisschoolonderwijs; of

Toetsing omgevingsvergunning

De nieuwe ontwikkeling kan in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes en overige brandpreventieve voorzieningen binnen het object.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met [REDACTED] van Specialistisch Advies, via telefoonnummer: 088 [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Veiligheidsconsultant