

B i j l a g e 1 : O v e r l e g r e a c t i e s

11 JAN. 2012



provincie
 groningen

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
 9700 AP
 Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

faxnr: 050 316 44 39

www.provinciegroningen.nl
 info@provinciegroningen.nl

RUIMTELIJKE PLANNEN

Aan Burgemeester en Wethouders
 van de gemeente Oldambt
 Postbus 175
 9670 AD Winschoten

Datum : 10 januari 2012
 Briefnummer : 2012-00869
 Zaaknummer : 366923
 Behandeld door : Habraken F.H.J.
 Telefoonnummer : (050) 3164365
 Antwoord op : Uw e-mail van 2 december 2011
 Bijlage :
 Onderwerp : Reactie op voorontwerp bestemmingsplan "Blauwestad -
 Havenvoorzieningen".

Geacht College,

Bij e-mail van 2 december 2011 heeft u in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. van het Bro het bovenvermelde plan aan de ambtelijke dienst van de provincie Groningen toegezonden.

Het doel van het overleg is om te voorkomen dat het plan het ruimtelijke beleid van de provincie doorkruist. De doorwerking van essentiële onderdelen van het ruimtelijke beleid is geborgd in hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009.

Naast het ruimtelijk beleid heb ik, voor zover relevant, de volgende aspecten in mijn beoordeling betrokken:

- de wet- en regelgeving omtrent externe veiligheid;
- de provinciale milieudoelstellingen;
- de provinciale taken en bevoegdheden omtrent het gebruik, het beheer en het onderhoud van provinciale (vaar)wegen;
- de juridische plankwaliteit voor zover van provinciaal belang.

Het voorontwerpplan geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens Gedeputeerde Staten van Groningen:

R. Lander
 Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Plannen



16532

6

Gemeente Oldambt
College van burgemeester en wethouders
Postbus 175
9670 AD WINSCHOTEN

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
Fax 0598-693893
www.hunzeenaas.nl

VERZONDEN 4 JAN. 2012

Uw brief
Ons kenmerk IN11-4735/11-4629
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan -
Blauwestad - Havenvoorzieningen

Datum 4 januari 2012
Behandeld door Boy de Vries
Doorkiesnummer 0598-693409

Geacht college,

Hierbij reageren wij op het voorontwerp bestemmingsplan Blauwestad – Havenvoorzieningen.

Bij nieuwe ontwikkelingen moet het hemelwater worden gescheiden van het afvalwater. Het hemelwater kan worden geloosd op het Oldambtmeer. Door gebruik te maken van duurzame materialen kan vervuiling van het hemelwater worden voorkomen.

Bij de havenvoorzieningen wordt een parkeerterrein met 107 parkeerplaatsen gerealiseerd. De hemelwaterafvoer van dit parkeerterrein mag niet rechtsreeks lozen op het oppervlaktewater. Vanwege de kans op vervuiling moet het hemelwater eerst gezuiverd worden door middel van een bodempassage. Om dit te realiseren zou gebruik gemaakt kunnen worden van waterdoorlatende verharding. Hierbij infiltreert het hemelwater in de bodem, waarna het afgevoerd kan worden naar het oppervlaktewater.

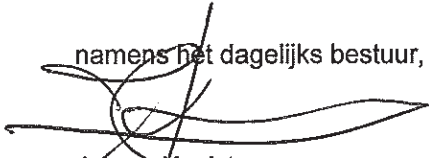
In de toekomst wordt er een haven gerealiseerd nabij het plangebied. We verzoeken u aan te geven of in het te realiseren havengebouw een inzamelpunt voor afvalwater wordt gerealiseerd.

Door de geplande inrichting kan het benodigde beheer en onderhoud van de oevervoorzieningen mogelijk veranderen. We verzoeken u met het waterschap te overleggen hoe het beheer en onderhoud in de toekomstige situatie ingevuld kan worden.

We gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,



Jelmer Kooistra
Afdelingshoofd Beleid, Projecten en Geo-informatie