

# Collegevoorstel



## Voorgesteld collegebesluit

### Het college besluit:

Het wijzigingsplan passantenhaven Bad Nieuweschans gewijzigd vast te stellen.

### Besluit college

### Het wijzigingsplan passantenhaven Bad Nieuweschans gewijzigd vast te stellen.

5 maart 2013

Nummer 13.0000.48

### Inleiding en doel

Ten noorden van Bad Nieuweschans wordt langs de Westerwoldse Aa een waterbergingsgebied gerealiseerd. Deze herinrichting kan worden gerealiseerd op basis van het in 2009 vastgestelde bestemmingsplan Benedenloop Westerwoldse Aa, Hamdijk, Bovenlanden en Kuurbos. In dit bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor een jachthaven. De gemeente is voornemens om samen met de provincie en het waterschap ter plaatse van het wijzigingsplan een passantenhaven te realiseren. Deze recreatieve voorziening is bedoeld ter versterking van de recreatievaart. De Benedenloop van de Westerwoldse Aa is via de scheepvaartsluizen bij Nieuwe Statenzijl de toegangspoort naar de Dollard en Duitsland.

De passantenhaven zal plaats bieden aan maximaal 25 ligplaatsen. Via een insteek vanuit de Westerwoldse Aa zal de nieuwe passantenhaven te bereiken zijn. In eerste instantie zullen tien ligplaatsen aangelegd worden. Indien nodig kan dit worden uitgebreid tot maximaal 25 ligplaatsen.

Het doel van dit voorstel is te komen tot een planologische regeling voor een passantenhaven in Bad Nieuweschans.

### Argumenten

Om de realisatie van de passantenhaven planologisch mogelijk te maken moet het wijzigingsplan worden opgesteld. Voor de onderbouwing van het wijzigingsplan verwijs ik naar de toelichting van het wijzigingsplan. Het wijzigingsplan is ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan gewijzigd.

### Natura 2000 en Economische hoofdstructuur (EHS)

Er is een onderzoek uitgevoerd naar de natuurwaarden in het gebied ten behoeve van de realisering van het waterbergingsgebied. Het toen uitgevoerde onderzoek is geactualiseerd. Daarnaast is onderzoek gedaan naar de effecten op de EHS en het Natura 2000 gebied (de Waddenzee, waaronder de Dollard). De conclusie van het onderzoek is dat er geen direct versturende effecten zijn. Er heeft overleg plaatsgevonden met de provincie over de effecten op de EHS. Daaruit is geconcludeerd dat de passantenhaven voor wat betreft Natura 2000, EHS en waterberging geen probleem vormt.



**Datum collegevergadering**  
5 maart 2013



**Onderwerp**  
Wijzigingsplan passantenhaven  
Bad Nieuweschans



**Portefeuillehouder**  
J.M.M. Polman



**Contactpersoon**  
Lammechien Hut



**Casenummer**  
13.00066



**Documentnummer**  
13.00064

#### *Inspraak en artikel 3.1.1. Bro overleg en ontwerpwijzigingsplan*

Het voorontwerp wijzigingsplan heeft voor een ieder ter inzage gelegen. Daarop is gereageerd door de provincie Groningen, door het Waterschap Hunze en Aa's, de Gasunie en door de heer P. Mellema. Provincie en waterschap hebben aangegeven geen opmerkingen over het plan te hebben. In het ontwerpwijzigingsplan is een reactie gegeven op de andere inspraakreacties. Het ontwerpwijzigingsplan is vervolgens vastgesteld door het college en ter inzage gelegd. Het heeft ter inzage gelegen van 20 december 2012 t/m 30 januari 2013. De Wet ruimtelijke ordening (Wro) vereist een goede belangenafweging in ruimtelijke procedures. Door middel van het vastleggen van de zienswijzen en de afweging hieromtrent wordt een goede belangenafweging gemaakt. Deze afweging is verwoord in de zienswijzennota bij het wijzigingsplan. Er zijn tegen het ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen ingediend. De heer Mellema blijft van mening dat de passantenhaven te klein wordt. De Gasunie had nog enkele juridische opmerkingen over de verbeelding en de planregels. De opmerkingen van de Gasunie zullen worden overgenomen. Het plan is ten opzichte van het ontwerpplan gewijzigd. Nadat het wijzigingsplan is vastgesteld wordt het gepubliceerd en kunnen belanghebbenden beroep instellen.

De volgende wijzigingen worden voorgesteld.

*Verbeelding:* op de verbeelding is de gastransportleiding niet geheel in overeenstemming met de gegevens van de Gasunie weergegeven. Dit zal in het definitieve plan worden aangepast.

*Planregels:* de Gasunie verzoekt in de regels de volgende punten aan te passen. In artikel 4 'leiding-gas' een voorrangsbepaling op te nemen en in artikel 4.7 het woord 'onevenredig' te schrappen. De Gasunie motiveert haar verzoek in de zienswijze.

Voorgesteld wordt deze wijzigingen op te nemen in het plan en dus het plan gewijzigd vast te stellen.

#### **Neveneffecten, risico's en alternatieven**

n.v.t.

#### **Integrale consequenties**

##### **Financieel**

In de gemeente Reiderland is in 2009 al een krediet gevoteerd voor de kosten inrichtingsplan Benedenloop Westerwoldse Aa. Het aanleggen van de genoemde haven maakt integraal onderdeel uit van dit krediet.

Na de bestemmingsplanprocedure zal worden gestart met de aanleg van de haven. De kosten voor het realiseren van de passantenhaven zullen verdeeld worden tussen de gemeente en de provincie. Het gemeentelijk deel is gedekt in het krediet (7210035 Inrichtingsplan) die destijds door de voormalige gemeente Reiderland beschikbaar is gesteld. Het waterschap Hunze en Aa's zorgt bij de uitvoering van het bestek 'Benedenloop Westerwoldse Aa' voor de aanleg van het natte profiel van de passantenhaven en de basisinrichting van het droge profiel.

#### **Communicatie en burgerparticipatie**

De ter inzage ligging van het vastgestelde wijzigingsplan zal worden gepubliceerd in het Streekblad, op de gemeentelijke website en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Degene die een zienswijze heeft ingediend kan beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit.

#### **Vervolg**

Na vaststelling wordt het wijzigingsplan gepubliceerd. Als er geen beroep wordt ingesteld kan worden gestart met de aanleg van de haven.

#### **Bijlage**

# Collegevoorstel

1. Wijzigingsplan passantenhaven Bad Nieuweschans.