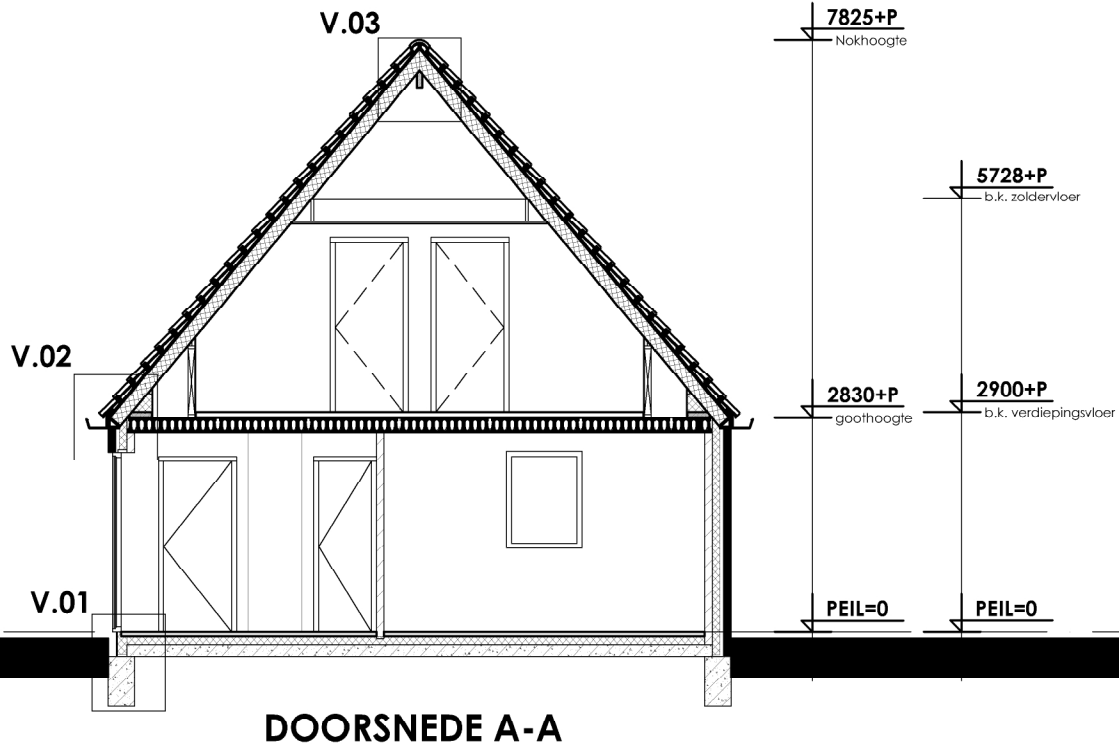
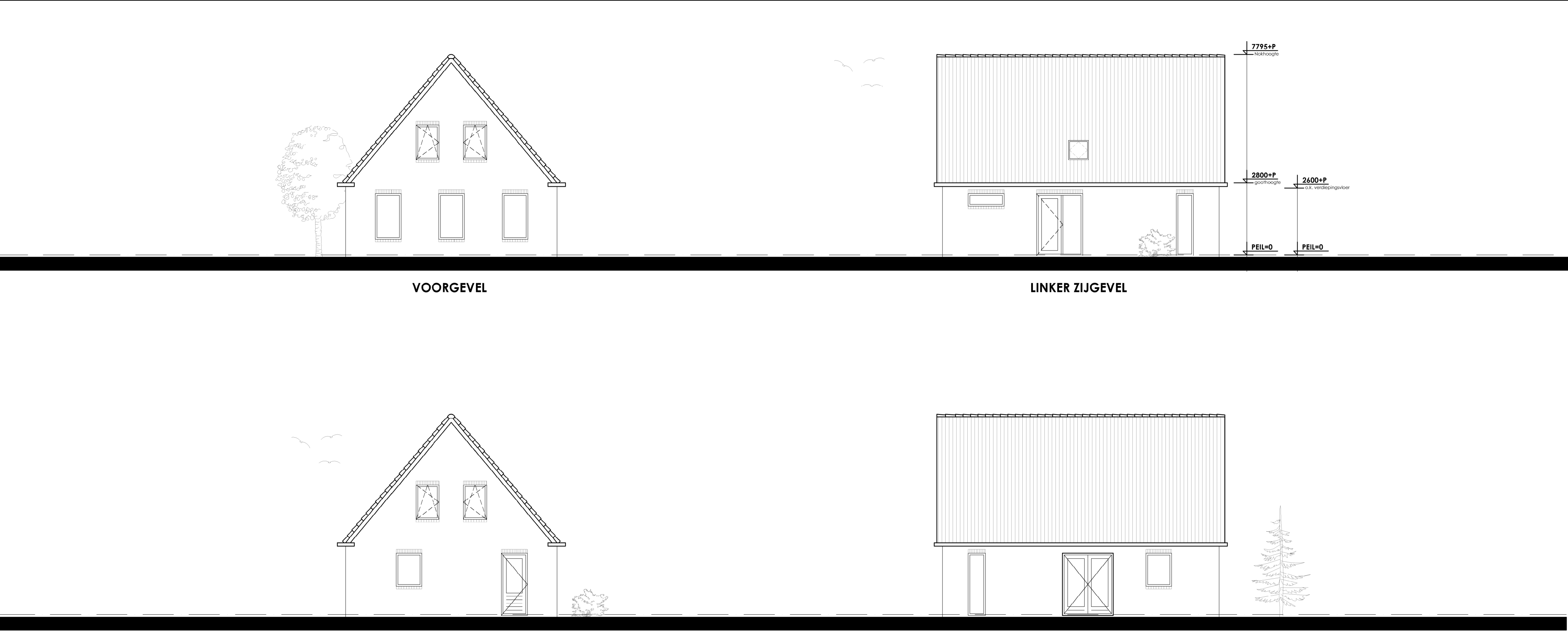
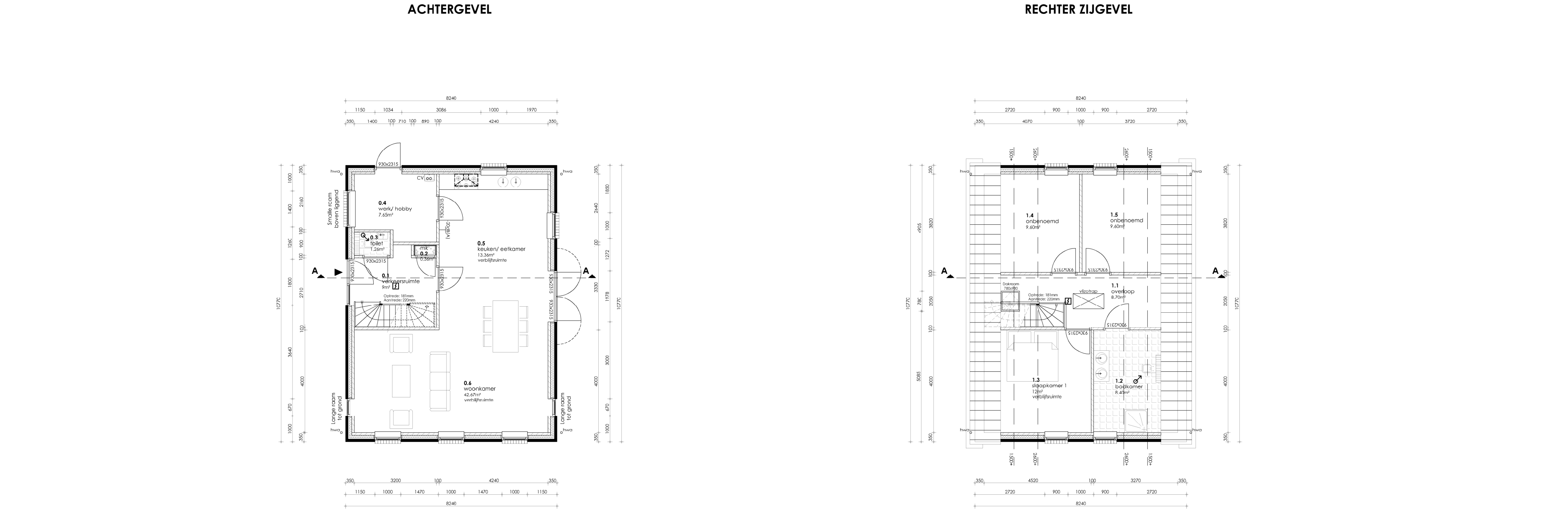




RENVOOI MATERIALEN

hoofdentree gebouw	
binnendeurkozijn met binnendeur afmeting 930x2315mm latten en badkamers voorzien van kunststenen onderdorpels	
schoon metselwerk buitenblad, dik 100mm	
isolatiemateriaal dikte volgens tekening	
dragend binnenspouwblad, dikte volgens tekening	
binnenwand, dikte volgens tekening, al dan niet dragend uitgevoerd	
keramische vloertegels in badkamers en toiletten	
afzuigpunt mechanische ventilatie	
niet-ioniserende rookmelder die is aangesloten op voorziening voor elektriciteit (NEN 2555)	
karakteristieke isolatie-index voor contactgeluid tussen 2 verteilruimten is ten minste -20 dB (NEN 5077)	
keramische dakpannen, type Nibra Nelskamp	
prefab kanaalplaatvloer, dikte volgens tekening	
hemelwaterafvoer 80mm	



SITUATIE
Gemeente: Scheermda, Plaats: Midwolda
Kadastraal gemeente: Midwolda
Kavelgrootte: ca. 1150m²
Plaatselijk bekend: Niesoordlaan, te Midwolda
Schaal: 1:500

Aannemer:



**BOUWBEDRIJF
Speelman**

Bouwbedrijf Speelman b.v.
Beumesweg 73
9661 AB Altevveer
0599-333465
0599-333364
info@bouwbedrijfspeelman.nl
www.bouwbedrijfspeelman.nl

Project: NIEUWBOUW WONING MIDWOLDA

Opdrachtgever:  Bouwadres: Niesoordlaan 72a
Midwolda

Onderdeel: **DEFINITIEF ONTWERP**
Gevels, plattegronden en doorsneden

Ontwerp: Pascal Schreuder Uitwerking: Pascal Schreuder
Schaal: 1:100 Datum: 07-06-2017

Blad:
B-01 Status:
DO

ALGEMEEN
het bouwwerk wordt gebouwd overeenkomstig de eisen van de Stabu standaard 2001, gemeentelijke bouwverordening, het bouwbesluit en de voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven en gemeentelijke riolering in het werk nader te bepalen
alle tekeningen zijn conform NEN-norm en voorzien van KOMO-keurmerk
buitenriolering conform NEN-norm en voorzien van KOMO-keurmerk
schouwwaterriolering conform NEN-norm en voorzien van KOMO-keurmerk
hoogte vrijhangend toilet in nader overleg
gasinstallaties conform NEN-norm en het gasbedrijf
capaciteit warmtebehoefte volgens berekening installateur
ventilatie, en luchtbehandelingsinstallatie conform NEN-norm
electrotechnische installaties conform minimale eisen NEN-norm
luchttoevoer en rookgasafvoer conform NEN-norm
niet-ioniserende rookmelder, aangesloten op voorziening voor electriciteit conform NEN-norm
geen electrische leidingen door de spouwmuur, daar waar nodig deze infussen in de binnenmuur
sanitair maximaal toelaatbaar geluidsniveau conform bouwbesluit afdeling 3.2
cv-ruimten uitvoeren conform NEN-norm
vochtwerking conform NEN-norm
metruimte conform bouwbesluit 2012

INSTALLATIES
algemeen gelden de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor Technische Installaties (U.A.V.-T.I.) 1992, laatste uitgave
riolering in het werk nader te bepalen
binnenriolering conform NEN-norm en voorzien van KOMO-keurmerk
buitenriolering conform NEN-norm en voorzien van KOMO-keurmerk
schouwwaterriolering conform NEN-norm en voorzien van KOMO-keurmerk
hoogte vrijhangend toilet in nader overleg
waterinstallaties conform NEN-norm en het gasbedrijf
gasinstallaties conform NEN-norm en het gasbedrijf
capaciteit warmtebehoefte volgens berekening installateur
ventilatie, en luchtbehandelingsinstallatie conform NEN-norm
electrotechnische installaties conform minimale eisen NEN-norm
luchttoevoer en rookgasafvoer conform NEN-norm
niet-ioniserende rookmelder, aangesloten op voorziening voor electriciteit conform NEN-norm
geen electrische leidingen door de spouwmuur, daar waar nodig deze infussen in de binnenmuur
sanitair maximaal toelaatbaar geluidsniveau conform bouwbesluit afdeling 3.2
cv-ruimten uitvoeren conform NEN-norm
vochtwerking conform NEN-norm
metruimte conform bouwbesluit 2012

DIVERSEN
wandtegels doucheruimte tot o.k. plafond
laatste uitlating
alle dilatatie volgens opgave leverancier / fabrikant / KNB
alle toevoeringen dienen het hoogteverschil tussen drempel en aansluitend terrein maximaal 15mm te zijn, al geldt ook voor het hoogteverschil tussen drempel en aansluitende vloer
lood 20 pond, lengte maximaal 1000mm en met feldnaad
ventilatie spouwmuur aan de onder- en bovenzijde d.m.v. open stootvoegenroosters om de vier strekken
vuurwerkmuur voor tegelwerk vlak opleveren met pleisterlaag op cement basis
blummeuze dakbedekkingen, verwerking en detaillering conform BOK dakboek 2000
alle gevelelementen dienen te worden uitgevoerd conform bouwbesluit 2012 volgens inbraakverendheidsklasse 2
valdurende isolerende materialen opnemen ter voorkoming van koudebruggen
schoon metselwerk in gevels moet aanvangen op ten minste 5 lagen beneden het aansluitende maaiveld bij oplevering
belastingen volgens NEN6702 (TG81990)
brandveiligheid hoofdadaagconstructie met betrekking tot bezijken 60 minuten

■ KLEURENSTAAT & MATERIALENSTAAT			
Locatie:	Materiaal:	Kleur:	Uitvoering:
gevels	gebakken steen	rood genuanceerd	halfsteens verband
voegwerk	portlandcement	donkergrijs	glad doorgestroken
kozijnen	kunststof	creme/wit	verdiept profiel
ramen	kunststof	creme/wit	
deuren	kunststof	creme/wit	
raamdeorpelstenen	keramiek	zwart gepolacurd	
dakbedekking (holland)	keramiek	zwart engobo	
goten	zink	zink	met klik
hemelwaterafvoeren	zink	zink	Naliskamp F120
plafonds overstek	kunststof	zink	matgoot
thermische beglazing	glas	wit	ronde 80mm
ventilatoroosters	aluminium	natuur	vlak
		blank	HR++
			volgens ventilatieberekening