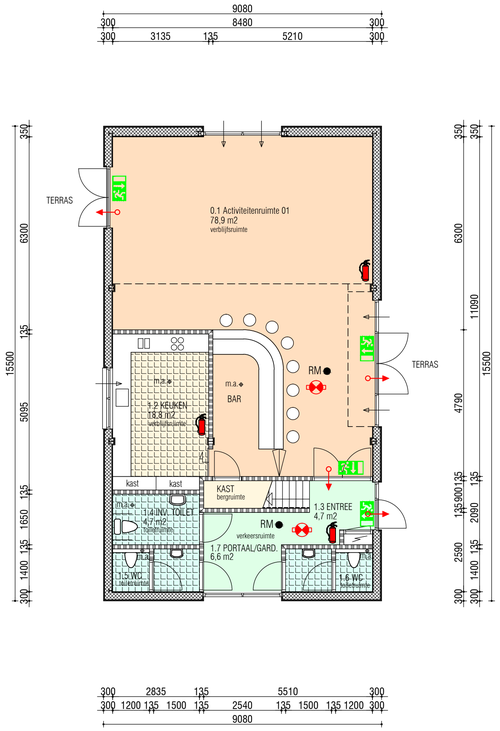

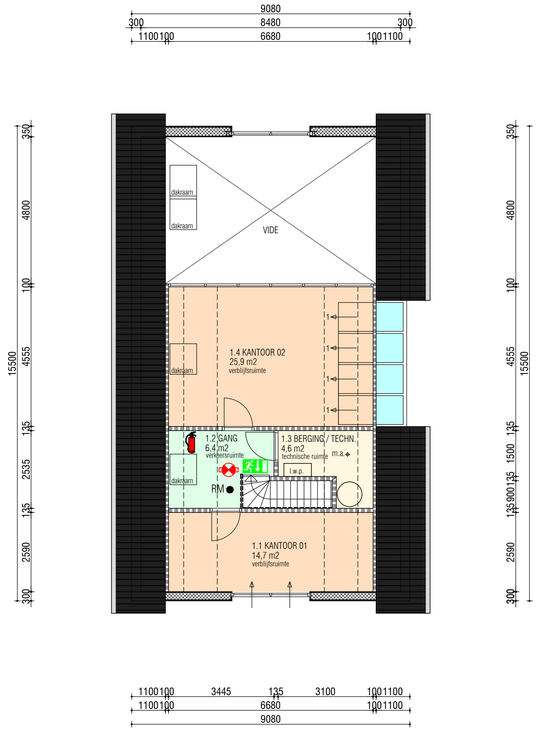

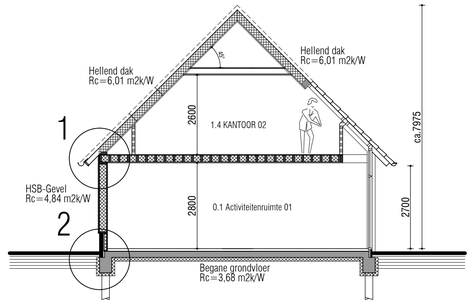

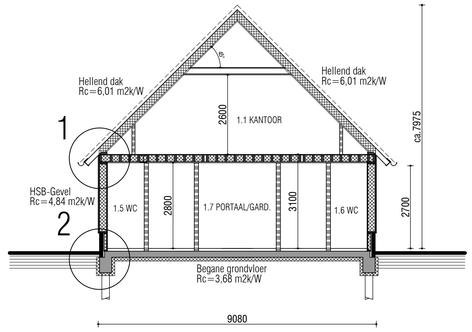

BEGANE GROND

VERDIEPING

DOORSNEDEN

BRANDPREVENTIE VOORZIENINGEN:

★ Beperking van uitbreiding van brand
Het gebouw krijgt op de begane grond een gebruiksoppervlakte van circa 126 m2 en
op de verdieping circa 57 m2.

De gebruiksoppervlakte van een brandcompartiment mag - conform de prestatie eisen van bouwbesluit 2012 -
maximaal zijn bij een:
- bijeenkomstfunctie 1000m2

★ Brandwerendheid (sub)brandcompartimenten
Alle besloten ruimtes liggen in 1 brandcompartiment.
Het brandcompartiment heeft een WBDB0 van 30 minuten.
Indien in een technische ruimte een verbrandingstoestel met een totale nominale belasting
groter dan 130 kW wordt opgestekt, dan dient deze ruimte een afzonderlijke brandcompartiment te zijn.

★ Sterke bij brand
Confrom 'Bouwbesluit 2012' wordt er geen eis gesteld aan de brandwerendheid van de hoofddraagconstructie.

★ Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Omschrijving	Constructieonderdelen:	Brandklasse	Rookklasse
Gevoerend aan binnenzicht	Bovenzijde vloer en trap	D-	s1,
	Overige constructieonderdelen	D-	s2
Gevoerend aan buitenzicht	Alle constructieonderdelen	D-	

De bovenzijde van het nieuwe te plaatsen dak is bepaald volgens NEN 6063 niet brandgevaarlijk.

★ Verlichting
Een verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die een op de vloer of tredevlak gemeten
verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.

★ Noodverlichting
De noodverlichting is aangesloten op een voorziening van noodstroom.
De voorziening van noodstroom geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit,
voldoende stroom om de betrokken verlichtingsinstallatie
gedurende ten minste 60 minuten te laten werken. De verlichtingssterkte is ten minste 1 lux op de vloer.

★ Vluchtroute aanduiding
Er dient vluchtroutesaanduiding aanwezig te zijn. De vluchtroutesaanduiding dient te voldoen
aan NEN-EN ISO 7010 (en voor zover nodig NEN 3011). De zichtbaarheid eisen worden
beschreven in NEN-EN 1838:2013.

★ Vluchten bij brand
De maximale loopafstand binnen het (sub)brandcompartiment is ten hoogste 30 meter.

Vluchtcapaciteiten:
- Verticaal vluchten: 45 personen/minuut (per meter breedte);
- Dubbele deuren: 90 personen/minuut (per meter breedte);
- Besloten ruimte: 90 personen/minuut (per meter breedte);
- Enkele deur: 110 personen/minuut (per meter breedte);
- Andere doorgang: 135 personen/minuut (per meter breedte).

★ Deuren in vluchtroutes
Een deur op een vluchtroute draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in indien bij
een te bouwen bouwwerk meer dan 37 personen op die uitgang zijn aangewezen.

Deuren in een vluchtroute dienen zonder gebruik te hoeven maken van een sleutel geopend
te kunnen worden.

Een deur waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen kan worden
geopend door:
- een lichte druk tegen de deur, of
- een lichte druk tegen een op circa 1 m boven de vloer over de volle breedte van de
deur aangebrachte paniekslusting die voldoet aan NEN-EN 1125.

★ Brandblussers
Een voorziening voor bestrijding van brand is duidelijk zichtbaar opgehangen of gemarkeerd
met een pictogram als bedoeld in NEN 3011.

★ Bereikbaarheid en opstelplaats hulpverleningsdiensten
Er is een verbindingsweg tussen de openbare weg en een toegang van het bouwwerk. Deze
weg is geschikt voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten. De
weg dient te voldoen aan de volgende eisen:
- Breedte minimaal 4,5 meter;
- Verhanding over ten minste 3,25 meter breedte, geschikt voor voertuigen van 14.600 kg;
- Vrije hoogte boven de keuin van de weg van ten minste 4,2 meter;
- Doeltreffende afwatering.

De afstand tussen een opstelplaats en een brandweeringang is ten hoogste 40 meter.
De opstelplaats voldoet aan de eisen van de eerder omschreven verbindingsweg.

- Het bouwen dient te voldoen aan de bouwvoorschriften zoals genoemd in Bouwbesluit 2012
- Alle constructies volgens goedgekeurde tekeningen en berekeningen.
- AFSCHEIDINGEN VAN VLOEREN EN TRAPPEN (afdeling 2.3)
Een afscheiding van de rand van een vloer/trap heeft een hoogte van minimaal 1m.
Ter plaatse van een (al dan niet bewegbaar) raam is deze afscheiding minimaal 0,85m.
Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,1m.
De bovenregel van de afscheiding heeft geen onderbrekking van meer dan 0,1m.
De afscheiding heeft ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2m en 0,7m boven de vloer.
- TRAP (afdeling 2.5)
Een trap overbrugt een hoogteverschil van niet meer dan 4 meter.
Eisen aan de afmetingen van de trap:
Breedte trap: min. 0,8m Vrije hoogte boven trap: min. 2,3m.
Aantrede t.p.v.klimlijn: min. 0,22m Hoogte optrede: max. 0,188m.
Breedte tredevlak: min. 0,05m Breedte tredevlak t.p.v. klimlijn: min. 0,23m.
Afstand klimlijn tot volgranten trap: min. 0,3m.
Trapbordes:
Een trap sluit bij de bovenste trede, over de breedte van de trap, aan op een vloer met een opperviakte van ten minste 0,8m x 0,8m.
Leuning:
Een trap heeft aan ten minste een zijkant een leuning. De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de voorkant van een tredevlak van de trap, op een hoogte van ten minste 0,8m en ten hoogste 1m.
- BESCHERMING TEGEN GELUID VAN BUITEN (afdeling 3.1)
Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20 dB.
- BESCHERMING TEGEN GELUID VAN INSTALLATIES (afdeling 3.2)
Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmtetersvinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
- WERING VAN VOCHT (afdeling 3.5).
De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte zijn bepaald volgens NEN 2778 waterdicht.
Kruipruimte:
De afsluiting met een kruipruimte is bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
De afsluiting met een kruipruimte heeft een volgens NEN 2690 bepaalde , specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20 10-6 m3 /(m2.s).
Een inwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, voor zover die scheidingsconstructie niet grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toiletruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
Een uitwendige scheidingsconstructie heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 bepaalde factor van de temperatuur van de binnenoppervlakte, die niet kleiner is dan 0.65.
Deze eis geldt niet voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.
Waterongame wanden natte cellen.
De natte cellen worden betegeld tot minimaal 1,2 m hoogte boven de vloer. Ter plaatse van een bad of douche over een lengte van minimaal 3 m, tot minimaal 2,4 m hoogte boven de vloer.

- TOEVOER VAN VERBRANDINGSLUCHT EN AFVOER VAN ROOKGAS (afdeling 3.8)
Een ruimte met een opstelplaats voor een verbrandingstoestel heeft voorzieningen voor de toevoer van verbrandingslucht en de afvoer van rookgas.
- BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN (afdeling 3.10)
Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van een afvoervoorziening voor luchtverversing of rook.
- VOORZIENINGEN AFNEMEN / GEBRUIKEN ENERGIE (afdeling 6.2)
Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan NEN 1010 (bij lage spanning)
Een te installeren voorziening voor gas voldoet aan NEN 1078 (bij nominale werkdruk van ten hoogste 0,5 bar)
De aansluiting op het distributienet voor gas voldoet aan NEN 2768 (inclusief liedingsdoorvoeren en mantelbuis)

- WATERVOORZIENINGEN (afdeling 6.3)
Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006.
Een voorziening voor wateruwater voldoet aan NEN 1006.
- EISEN BRANDVEILIGHEID:
- BEPERKING VAN HET ONSTAAN VAN EEN BRANDGEVAARLIJKE SITUATIE (afdeling 2.8)
Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.
Materiaal ter plaatse van of nabij een stookplaats voldoet aan de brandklasse A1 of voor zover het de bovenzijde van een vloer, een trap of een hellingbaan betreft aan brandklasse A1fl, biede bepaald volgens NEN-EN 13501-1

- TIJDIG VASTSTELLEN VAN BRAND (BB afdeling 6.5)
Plaatsen van een niet-ionisierende rookmelder in de tal en de overloop. De rookmelder is aangesloten op een voorziening van elektricitet en voldoet aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.
- Deuren en ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen
in een uitwendig scheidingsconstructie van niet gemeenschappelijke ruimte's
die volgens NEN 5087, NEN 5096, een weerstands klasse voor inbraakwerendheid van tenminste 2.

De warmwatervoorziening dient wat omvang en inrichting betreft,
krachtens artikel 5, eerste lid, onderdeel 2 van de modelaansluitingvoorwaarden
voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven
in Nederland voldoen aan NEN 1006

Drinkwatervoorziening zal wat omvang en inrichting betreft,
krachtens artikel 5, eerste lid, onderdeel 2 van de modelaansluitingvoorwaarden
voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven
in Nederland voldoen aan NEN 1006

o.k. plafond 2800+ (begane grond) o.k. plafond 5700+ (verdieping)

Deuren afm. minimaal 880x2315mm

Verschil bovenkant onderdorpel buitendeur en bovenkant vloer = max 20mm

Noodverlichting
Vluchtroute-aanduiding
Deur zonder sleutel van binnenuit te openen
Blusser

RM ● = rookmelder (conform NEN 2555)
Niet ioniserende rookmelder
Aangesloten op het elektriciteitsnet (220V)
Voorzien van een noodstroom voorziening (accu)
Met elkaar te zijn gekoppeld

Gevelsteen
HSB-binnenwand
HSB-buitenwand
Ventilatie rooster Topstream 21
1 Ventilatie rooster Velux Renson ZR M
m.a. Mechanische ventilatieafzuiging
Veiligheidsglas

Wijz.	Datum	Omschrijving	Getekend	Gec.	Gezien
B					
A					
0	08-04-19	Tekening t.b.v. Omgevingsvergunning	HH		

Onderwerp: PLATTEGRONDEN

Titel:
Nieuwbouw Buurthuis te Ganzedijk
Opdrachtgever: Stichting beheer buurtvoorziening Ganzedijk

ADVIESBUREAU HILLENGA
Eexterweg 27a, 9679 TG Scheemda
Tel. 0597 593115
Tel. 06 309 77 807
E-mail: info@adviesbureauhillenga.com
www.adviesbureauhillenga.com

Schaal: 1 : 100
Form. A1
Tek.no.: Blad 1 van Wijz. 0
Get.:
Gecontr.:

Deze tekening blijft eigendom van de EIGENAAR en mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gecopieerd, noch aan derden ter inzage gegeven of ter hand gesteld.