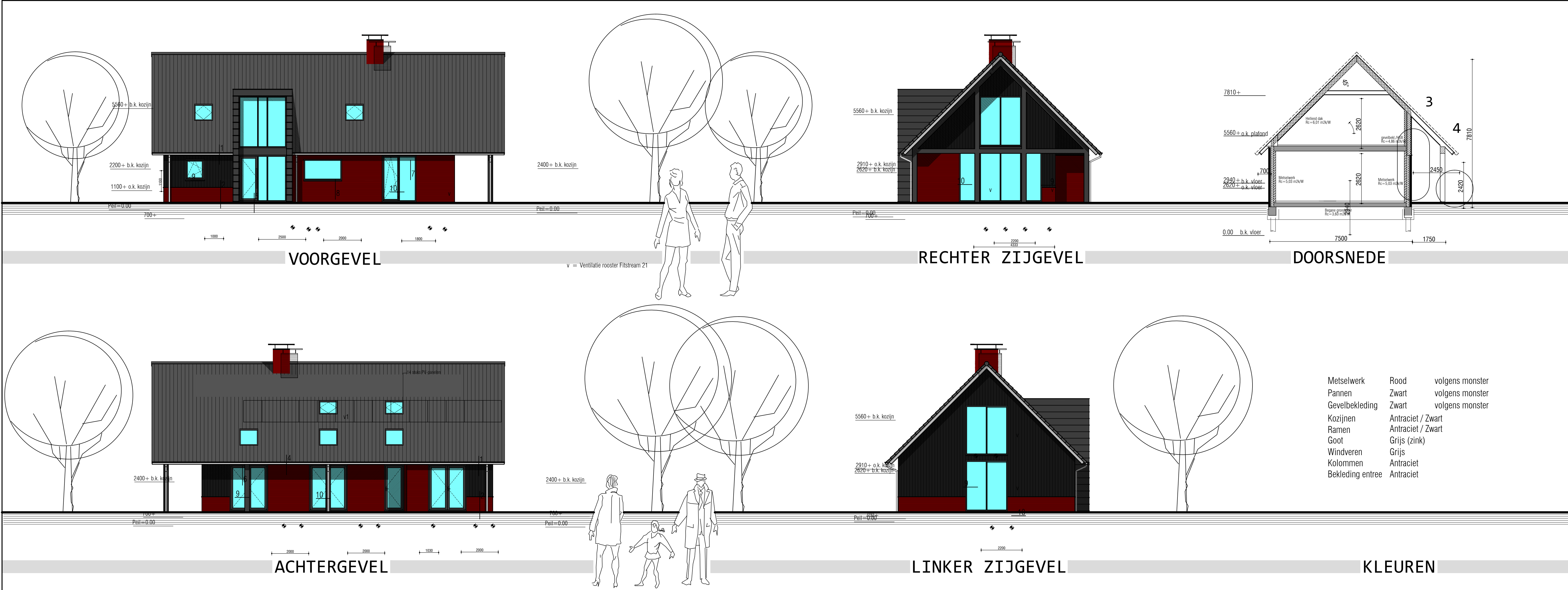




Metselwerk	Rood	volgens monster
Pannen	Zwart	volgens monster
Gevelbekleding	Zwart	volgens monster
Kozijnen	Antraciet / Zwart	
Ramen	Antraciet / Zwart	
Goot	Grijs (zink)	
Windveren	Grijs	
Kolommen	Antraciet	
Bekleding entree	Antraciet	

—	Gevelsteen
-----	Vuilwerksteen
-----	HSB Binnenwanden
←	Ventilatie rooster Filstream 21
1-4	Ventilatie Fakro SusStream
◆	Mechanische afzuiging
◆	Veiligheidsglas

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, namens deze door pjm.nieboer op 12-05-2021

Nr. besluit: 73332-2020



- Het bouwen dient te voldoen aan de bouwvoorschriften zoals genoemd in Bouwbesluit 2012
- Aan constructie volgens gedetailleerde tekeningen en berekeningen.
- AFSCHEIDEN VAN VLOEREN EN TRAPPEN (afdeling 2.3)
- Een afscheiding van de rand van een vloertrap heeft een hoogte van minimaal 1m.
- Ter plaatse van een (al dan niet beweegbaar) raam is deze afscheiding minimaal 0,85m.
- Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bal kan passeren met een doorsnee groter dan 0,1m.
- De afscheiding heeft ter voorkoming van het overkanten, geen opstapgevoeligheden tussen 0,2m en 0,7m boven de vloer.
- TRAPPEN (afdeling 2.3)
- Een trap overloopt een hoogteverschil van niet meer dan 4 meter.
- Een van de afmetingen van de trap:
- Breedte trap: min. 0,8m
- Vrije hoogte boven trap: min. 2,3m
- Aantrede t.p.v. klimlijn: min. 0,25m
- Hoogte opstap: max. 0,18m
- Breedte treden: min. 0,05m
- Breedte treden t.p.v. klimlijn: min. 0,23m
- Alsdan klimlijn tot plaatsen trap: min. 0,3m
- Trapborden:
- Een trap staat bij de bovenste trede, over de breedte van de trap, aan op een vloer met een oppervlakte van ten minste 0,8m x 0,8m.
- Leuning:
- Een trap heeft aan ten minste een zijkant een leuning. De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de vloer, aan een hoogte van 90 cm, op een hoogte van ten minste 0,8m en ten hoogste 1m.
- BESCHERMING TEGEN GELUID VAN BUITEN (afdeling 3.1)
- Een uitwendig scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde akoestische geluidswaarde met een maximum van 20 dB.
- BESCHERMING TEGEN GELUID VAN INSTALLATIES (afdeling 3.2)
- Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmtepompwarming of warmterugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksruimte een volgens NEN 5077 bepaald akoestisch installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
- EIGEN BRANDVEILIGHEID:
- BEPERKING VAN HET ONTSTAAN VAN EEN BRANDGEVAARLIJKE SITUATIE (afdeling 2.8)
- Een afvoerverozing voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6063
- Materialen ter plaatse van of nabij een scheidingsconstructie voldoen aan de brandklasse A1 of voor zover het de bouwrijpheid van een vloer, een trap of een hellingbaan betreft aan brandklasse A1H, beide bepaald volgens NEN 13501-1
- BEPERKING VAN HET ONTWIKKELN VAN BRAND EN ROK (BB afdeling 2.9)
- Een aan constructieonderdelen (bepaald volgens NEN 13501-1)

Oppervlakte	Overlig	Rookklasse
Binnenvloerplaat (Bovenzijde vloer en trap)	B1	s1
Binnenvloerplaat (Onderzijde vloer)	B2	s2
Binnenvloerplaat (Overige constructies)	B3	s3
Binnenvloerplaat (Overige constructies)	B4	s4

- * Niet een bepaling op de bovenzijde van een dak
- De bovenzijde van het muis te plaatsen dak is bepaald volgens NEN 6063 niet brandgevaarlijk.
- TUIG VASTSTELLEN VAN BRAND (BB afdeling 6.3)
- Plaatsen van een niet-ontstekingsoverbreedende in de hut en de overloop. De rookmelder is aangesloten op een voorziening van elektriciteit en voldoet aan zijn gepaast volgens de primaire installatievoorschriften als bedoeld in NEN 2355.
- WERING VAN VOCHT (afdeling 3.5)
- De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toiletruimte of badruimte zijn bepaald volgens NEN 2778 waterdicht.
- Voorschriften:
- De afsluiting met een koepelruimte is bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- De afsluiting met een koepelruimte heeft een volgens NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtdoorlatendheid van ten hoogste 20 l/s @ 12 Pa.
- Een tweewegs scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, voor zover de scheidingsconstructie niet grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toiletruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 bepaalde factor van de temperatuur van de binnenvloerplaat, die niet kleiner is dan 0,65.
- Doez eis geldt niet voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.
- Wateropname worden natte vloeren.
- De natte vloeren worden betegeld tot minimaal 1,2 m hoogte boven de vloer. Ter plaatse van een bad of douche over een lengte van minimaal 3 m, tot minimaal 2,4 m hoogte boven de vloer.
- BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUZEN (afdeling 3.10)
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitwendig van een afvoerverozing voor luchtverversing of rook.
- BUITENBEREIKING (afdeling 4.3)
- Een afsluitbare berging met een opening, met een vloeroppervlakte van ten minste 5 m2 bij een breedte van ten minste 1,8 m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3 m.
- Doch berging is van de opening weg mechanisch beveiligbaar en het aansluitend term.
- VOORZIENINGEN AANEMEN / GEBRUIKEN ENERGIE (afdeling 6.2)
- Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan NEN 1010 (bij lage spanning)
- WATERVOORZIENINGEN (afdeling 6.3)
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006.
- Een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006.
- Deuren en ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van niet-gemeenschappelijke ruimtes die volgens NEN 5087, NEN 5096, een weerstands Klasse voor inbraakverweerdheid van minstens 2.
- De warmtevoorziening dient wat omvang en inrichting betreft, krachtens artikel 5, eerste lid, onderdeel 2 van de modelaansluitingvoorwaarden voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven in Nederland voldoen aan NEN 1006
- De warmtevoorziening zal wat omvang en inrichting betreft, krachtens artikel 5, eerste lid, onderdeel 2 van de modelaansluitingvoorwaarden voor water van de Vereniging van Exploitanten van Waterbedrijven in Nederland voldoen aan NEN 1006
- K = aansluitpunt koudwater
- K/W = aansluitpunt koud- → warmwater
- o.k. platfond 2620+ en 5560+
- Deuren afm. 930x2315mm
- Verschil bovenkant onderdorpel buitendeur en bovenkant vloer = max 20mm
- Trap: optrede=2940:16=183,75mm aantrede=220mm

AH ADVIESBUREAU HILLENGA

Exderweg 27a, 9679 TG Scheemda
Tel. 06 309 77 807
E-mail: info@adviesbureauhilla.com
www.adviesbureauhilla.com

Project: Nieuwbouw woning (na brand) a/d Zijldieppad 6 te Nieuw Scheemda

Opdrachtgever: J. Koster en G. Winters

Onderdeel: BESTEKTEKENING GEVELS + DOORSNEDE

Datum: 18-09-2020

Schaal: 1:100 A1

Blad: 02