

Verkennd bodemonderzoek
ter plaatse van:

**Blijhamsterweg 8
te Winschoten**

projectnummer

161330



VERANTWOORDING

RAPPORT

Type onderzoek : **Verkennd bodemonderzoek**
Locatie onderzoek : **Blijhamsterweg 8 te Winschoten**
Projectnummer : **161330**
Versie rapportage : **1**
Auteur : **Ing. M. van den Broek**
Controle en vrijgave : **R.J.J. Jonker**
Paraaf vrijgave : 
Datum : **25 oktober 2016**

OPDRACHTGEVER

Naam : **Gorter Vastgoed**
Postbus 2018
8203 AA LELYSTAD
Contactpersoon : **dhr. W. Gorter**

UITGEVOERD DOOR



KANTOOR ZUIDWOLDE

Industrieweg 20
7921 JP Zuidwolde
Tel.: 0528-373982
Fax.: 0528-373907
info@ecoreest.nl
www.ecoreest.nl

KANTOOR APPINGEDAM

Opwierderweg 160
9902 RH Appingedam
Tel.: 0596 633355
Fax.: 0528-373907

KANTOOR ALMERE

Transistorstraat 91-34
1322 CL Almere
Tel.: 036 8200376
Fax.: 0528-373907

DISCLAIMER

Dit rapport is het resultaat van een verkennend bodemonderzoek dat is uitgevoerd ter plaatse van Blijhamsterweg 8 te Winschoten, in opdracht van Gorter Vastgoed.
Ten behoeve van de juiste interpretatie van dit rapport is het noodzakelijk te beschikken over de gehele rapportage, inclusief bijlagen.

Het rapport is ongeschikt voor toepassing in een juridische context indien:

- de paginanummering van het rapport onjuist of onvolledig is
- de bijlagen genoemd in de inhoudsopgave (deels) ontbreken
- het projectnummer in het rapport en op de bijlage niet overeenkomt

We stellen dit rapport alleen ter beschikking aan derden in geval van schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	ALGEMEEN	5
1.2	AANLEIDING EN DOELSTELLING	5
1.3	KWALITEITSBORGING.....	5
1.3.1	Onderzoeksstrategie	5
1.3.2	Veldwerkzaamheden.....	6
1.3.3	Laboratoriumwerkzaamheden.....	6
1.4	LEESWIJZER	6
2	VOORONDERZOEK (NEN 5725 :2009)	7
2.1	ALGEMEEN	7
2.1.1	Basisinformatie.....	7
2.1.2	Mate van verdachtheid en type onderzoek.....	7
2.2	VOORONDERZOEK	7
2.2.1	Samenvatting vooronderzoek	8
2.2.2	Volledigheid en betrouwbaarheid vooronderzoek.....	8
2.2.3	Afwijkingen vooronderzoek	8
2.3	ONDERZOEKSHYPOTHESE	9
3	VELDWERKZAAMHEDEN	10
3.1	WERKZAAMHEDEN	10
3.1.1	Uitvoering werkzaamheden	10
3.1.2	Uitvoering werkzaamheden grondwater	10
3.2	BODEMOPBOUW	11
3.3	ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN	11
3.4	AFWIJKINGEN.....	12
3.4.1	Afwijkingen werkzaamheden	12
3.4.2	Afwijkingen strategie(ën).....	12
4	ANALYSERESULTATEN EN BESPREKING	13
4.1	ANALYSEMONSTERS.....	13
4.1.1	Afwijkingen analysemonsters	13
4.2	TOETSING ANALYSERESULTATEN.....	13
4.3	MILIEUHYGIËNISCHE KWALITEIT GROND	15
4.4	MILIEUHYGIËNISCHE KWALITEIT GRONDWATER	17
5	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	19
5.1	SAMENVATTING.....	19
5.2	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	20

BIJLAGEN

- 1.1 Regionale ligging
- 1.2 Situatieschets onderzoekslocatie met boorpunten
- 2 Resultaten vooronderzoek
- 3.1 Boorprofielen
- 3.2 Grondwatermetingen
- 4 Analyseresultaten
- 5 Toetsingswaarden
- 6 Analysemethoden



Onze rapportage is opgezet in kleur, om het u bij het lezen van het digitale document visueel aantrekkelijk te maken. Uiteraard kan het document ook op papier worden afgedrukt, waarbij we willen wijzen op de mogelijkheid om het document in zwart-wit af te drukken om kosten en toner te besparen.



2001-2002

Verkennd bodemonderzoek
Blijhamsterstraat 8 te Winschoten (rapportnummer 161330)

1 INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

In opdracht van Gorter vastgoed is door Eco Reest BV een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een locatie aan de Blijhamsterweg 8 te Winschoten.

1.2 AANLEIDING EN DOELSTELLING

Aanleiding tot het verkennend bodemonderzoek is de geplande transactie (verkoop) van de locatie.

Doel van het onderzoek is een indruk te verkrijgen over de eventuele aanwezigheid van verontreinigingen in de grond en in het grondwater van het onderzoeksterrein.

Dit gebeurt om te bepalen of er vanuit milieuhygiënisch oogpunt belemmeringen bestaan voor het toekomstige gebruik van de locatie (bedrijfsterrein).

Asbestonderzoek valt buiten de scope van het onderhavige onderzoek.

1.3 KWALITEITSBORING

Eco Reest streeft naar een zo hoog mogelijk kwaliteit van onderzoek te leveren.



Eco Reest BV is gecertificeerd volgens "NEN-EN-ISO 9001:2008", voor het geven van milieukundig advies in relatie tot ruimtelijke ontwikkelingen, gebouwen en managementondersteuning, met inbegrip van uitvoering van gerelateerde onderzoeksactiviteiten.



Eco Reest BV is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). Als aangesloten adviesbureau zorgen we samen met de andere leden voor een betere borging van kwaliteit in de uitvoering van (water)bodemonderzoek en -saneringen.

Naast kwaliteit is onafhankelijkheid van groot belang om onze opdrachtgever van dienst te zijn met het beste advies voor zijn vraagstuk. Wij merken dan ook op dat er geen functionele relatie bestaat tussen opdrachtgever en Eco Reest BV, hetgeen betekent dat het advies van Eco Reest onafhankelijk is van de belangen van de opdrachtgever en derden.

Conform de eisen uit onze ethische code houdt Eco Reest alle gegevens geheim, waarvan wij kennisnemen als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden, behoudens in geval van wettelijke verplichtingen.

De veldwerkzaamheden en laboratorium werkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de actuele beoordelingsrichtlijn en accreditatieschema, en de onderzoeksstrategie is opgesteld conform de geldende NEN normen en SIKB protocollen, zoals hierna beschreven.

1.3.1 Onderzoeksstrategie

In onderstaande tabel zijn de kwaliteitsnormen opgenomen voor de onderzoeksstrategieën.

Tabel 1.1. Toegepaste normen

Aspect onderzoek	Toegepaste norm
Strategie vooronderzoek	NEN 5725:2009
Strategie verkennend (chemisch) onderzoek	NEN 5740:2009

Eventuele afwijkingen op de normen, die tijdens de uitvoering naar voren zijn gekomen, zijn weergegeven in respectievelijk § 2.2.3 en § 3.4.

1.3.2 Veldwerkzaamheden

Het onderzoek heeft plaatsgevonden onder procescertificaat op grond van de BRL SIKB 2000 “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek”, waarvoor Eco Reest BV Zuidwolde is gecertificeerd en erkend door het ministerie van I en M.

Het veldwerk heeft plaats gevonden conform SIKB protocol 2001 “Plaatsen van handboringen en peilbuizen ten behoeve van het nemen van grond- en grondwatermonsters” en SIKB protocol 2002 “Het nemen van grondwatermonsters”, waarbij de werkzaamheden zijn uitgevoerd door gecertificeerde en erkende veldmedewerkers.

Het certificaatnummer is 659231, en de certificerende instelling is LRQA te Rotterdam. In onderstaande tabel zijn de kwaliteitsaspecten opgenomen voor de uitvoering van het veldwerk.

Tabel 1.2. Erkende veldwerkers

Aspect onderzoek	Toegepaste protocol	Erkend veldmedewerker
Uitvoering monsterneming grond	SIKB protocol 2001	Dhr. J. Kemper Dhr. T. Bonkes
Uitvoering monsterneming grondwater	SIKB protocol 2002	Dhr. T. Bonkes

Eventuele afwijkingen op de protocollen, die tijdens de uitvoering naar voren zijn gekomen zijn weergegeven in § 3.4.

De bedrijf- en persoonserkenningen en het certificaatnummer zijn te verifiëren op de volgende website:

<http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/erkenningen/zoekmenu/>

1.3.3 Laboratoriumwerkzaamheden

De analyses zijn uitgevoerd conform de AS 3000 “Laboratoriumanalyses voor milieuhygiënisch bodemonderzoek”, waarvoor Eurofins Analytico B.V. is geaccrediteerd en erkend door het ministerie van I en M.

De monsterconservering is uitgevoerd conform SIKB protocol 3001 “Conserveringsmethoden en conserveringstermijnen voor milieumonsters”.

Eurofins Analytico B.V. is een NEN-EN-ISO/IEC 17025 geaccrediteerd laboratorium, met certificaatnummer L010. Het certificaat is bijgevoegd in bijlage 6.

Eventuele afwijkingen op de normen, die tijdens de uitvoering naar voren zijn gekomen, zijn weergegeven in § 4.1.1.

1.4 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 is de basisinformatie weergegeven van het onderzoeksgebied en wordt een samenvatting van de relevante informatie uit het vooronderzoek beschreven. In hoofdstuk 3 zijn de veldwerkzaamheden en waarnemingen tijdens het onderzoek beschreven, gevolgd door de toetsing van de analyseresultaten in hoofdstuk 4. In hoofdstuk 5 is een samenvatting opgenomen en zijn de conclusies en aanbevelingen weergegeven.

2 VOORONDERZOEK (NEN 5725 :2009)

2.1 ALGEMEEN

Voor de uitvoering van het vooronderzoek wordt onderscheid gemaakt in de aard en diepgang van de te verzamelen informatie. Daarbij worden drie typen vooronderzoek onderscheiden: beperkt, standaard en uitgebreid vooronderzoek.

Teneinde te bepalen welke type vooronderzoek van toepassing is voor onderhavige locatie, is eerst de basisinformatie verzameld, de aanleiding van het onderzoek (zie § 1.2) en is de mate van verdachtheid bepaald.

2.1.1 Basisinformatie

Tabel 2.1 Basisinformatie

Adres	Blijhamsterweg 8
Plaats	Winschoten
Oppervlakte onderzoekslocatie	5.238 m ²
Kadastrale aanduiding	Gemeente Winschoten, sectie C, nr. 3003
x- en y-coördinaten	x: 265.811, y: 573.556
Toekomstig gebruik	Bedrijfsterrein
Huidig gebruik	Geen; locatie is momenteel niet in gebruik.
Voormalig gebruik	Textielfabriek vanaf circa 1962. Tot voor kort verkoop van meubels.
Verrichte handelingen met grond, verhardingsmateriaal en/of afval	Het buitenterrein is deels verhard met stelconplaten, beton, klinkers en gravel. In 1993 is ter plaatse een ondergrondse tank (HBO/diesel) van 15 m ³ inwendig gereinigd. Hierbij is geen verontreiniging aangetroffen
Toepassingen van asbesthoudende materialen	Niet bekend
Bodemonderzoeken	Bodemonderzoek ondergrondse tank, briefrapportage EWM3 nr. 93114, 3 mei 1993; geen verhoogd gehalte aan olie in de bodem bij de vm. tank gemeten. Verkennd bodemonderzoek Blijhamsterweg 8 Winschoten, Grond en Water, rapport nr. 99778, 1-2-2000; licht verhoogd gehalte aan PAK in de bovengrond.

2.1.2 Mate van verdachtheid en type onderzoek

Op grond van de basisinformatie en de activiteiten in het verleden en/of heden (locatie bedrijfsmatig in gebruik geweest vanaf het begin van de jaren '60, aanwezigheid ondergrondse tank in het verleden) is de onderzoekslocatie vooralsnog aan te merken als een verdachte locatie voor bodemverontreiniging.

Op basis van het stroomschema (blz. 14) uit de NEN 5725:2009 is er een standaard vooronderzoek uitgevoerd.

2.2 VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat het verzamelen van informatie over de volgende vijf aspecten: het voormalige, huidige en toekomstig bodemgebruik, de bodemopbouw en geohydrologie, en de (financieel-)juridische situatie.

Het vooronderzoek heeft zich gericht op het perceel Blijhamsterweg 8 te Winschoten en de aangrenzende percelen tot 25 meter afstand.

De resultaten van het vooronderzoek zijn beschreven in bijlage 2. Een samenvatting van het vooronderzoek, evenals een overzicht van overige relevante informatie is in § 2.2.1 weergegeven.

2.2.1 Samenvatting vooronderzoek

Om meer inzicht te verkrijgen in de historie van het terrein zijn diverse bronnen geraadpleegd. De resultaten van dit vooronderzoek zijn onderstaand beschreven.

Voormalig bodemgebruik

Uit de historische kaarten (Topotijdreis.nl) blijkt het volgende. De onderzoekslocatie is op de kaarten tot en met 1970 onbebouwd. Vanaf 1971 is het huidige bedrijfspand op de locatie op de kaart aangegeven. Op de kaarten vanaf 2005 is zichtbaar, dat de bebouwing op de locatie aan de oostzijde is uitgebreid.

Uit informatie van de gemeente Oldambt blijkt, dat op de locatie in 1962 een bedrijfsgebouw met bovenwoning is gebouwd, voor de confectiefabriek van Fa. Dröge. Hierbij is tevens een ondergrondse HBO-tank van 15.000 liter geplaatst. De ondergrondse tank is in 1993 gereinigd (zie ook bijlage 2). Het bedrijfspand is in 2000 aan de oostzijde uitgebreid. De locatie is tot voor kort in gebruik geweest bij een meubelhandel (Fa. Hoezen).

Huidig bodemgebruik (incl. locatie inspectie)

In de huidige situatie is op de locatie een bedrijfspand aanwezig. Inpandig zijn deels houten- en deels betonvloeren aanwezig. Het buitenterrein is deels verhard met stelconplaten, beton, klinkers en gravel. Bij de terreininspectie is ter plaatse een ontluchtingsbuis aan de muur nabij de voormalige tank aangetroffen. Op grond hiervan wordt er vanuit gegaan, dat de tank nog ter plaatse in de bodem aanwezig is.

Tijdens de terreininspectie is het maaiveld onderworpen aan een visuele inspectie met betrekking tot asbest verdacht materiaal. Dergelijk materiaal is visueel niet waargenomen.

Toekomstig bodemgebruik

Het toekomstige gebruik van de locatie is gelijk aan het huidige gebruik, namelijk bedrijfsterrein. De opdrachtgever is voornemens de locatie te verkopen.

2.2.2 Volledigheid en betrouwbaarheid vooronderzoek

Gelet op het feit dat van de gemeente Oldambt geen informatie inzake milieuvergunningen is ontvangen kan het vooronderzoek niet als geheel volledig worden beschouwd.

Gezien het feit dat de gegevens, verstrekt door de verscheidene bronnen, in voldoende mate overeenkomen met elkaar en met de aangetroffen situatie ten tijde van de terreininspectie, achten wij het vooronderzoek echter wel betrouwbaar.

2.2.3 Afwijkingen vooronderzoek

Er zijn bij de uitvoering van het vooronderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de NEN 5725:2009 naar voren gekomen.

2.3 ONDERZOEKSHYPOTHESE

Uit het vooronderzoek volgt de hypothese voor het verkennend bodemonderzoek.

Op basis van het vooronderzoek is de onderzoekslocatie aan te merken als verdacht voor bodemverontreiniging(en).

Op basis van het vooronderzoek zijn de volgende deellocaties te onderscheiden:

Tabel 2.2 Deellocaties

Deellocatie Oppervlakte (m ²)	Verontreinigde stof + diepte van voorkomen		Oorzaak/Motivatie	Onderzoeksstrategie
	Grond	Grondwater		
A: gehele terrein; 5.238 m ²	Zware metalen, PAK, bovengrond	Zware metalen, minerale olie, vluchtige aromaten	Bedrijfsmatig gebruik vanaf circa 1962	NEN 5740: 2009, § 5.6.
B: vm. ondergrondse tank 15.000 l.	Minerale olie, Ondergrond	Minerale olie, vluchtige aromaten	Ondergrondse opslag brandstof	NEN 5740: 2009, § 5.4.

Op basis van de informatie uit het vooronderzoek is het onderzoek met betrekking tot de gehele locatie (terreindeel A) vooralsnog opgezet conform de richtlijnen zoals deze zijn vastgesteld in de NEN 5740:2009, § 5.6. Het betreffende deel van het onderzoeksterrein is beschouwd als een verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming.

Op basis van de informatie uit het vooronderzoek is het onderzoek met betrekking tot de voormalige ondergrondse tank (terreindeel B) vooralsnog opgezet conform de richtlijnen zoals deze zijn vastgesteld in de NEN 5740:2009, § 5.4. Het betreffende deel van het onderzoeksterrein is beschouwd als een verdachte locatie met één of meer ondergrondse opslagtanks.

Onderzoek naar het voorkomen van asbest op basis van de NEN 5707:2015 valt buiten de scope van het huidige onderzoek.

Wel is er tijdens het boorwerk extra aandacht besteed aan het beoordelen van het materiaal op de aanwezigheid van asbest(verdacht materiaal).

Voor een volledig beeld van het mogelijk aanwezige asbesthoudend materiaal in het pand op de onderzoekslocatie kan een asbestinventarisatie, uitgevoerd door een volgens SCA Certificatieschema Asbestinventarisatie SC-540 gecertificeerd bedrijf, uitsluitsel geven. Hiervoor kunt u contact opnemen met ons bureau.

3 VELDWERKZAAMHEDEN

3.1 WERKZAAMHEDEN

De veldwerkzaamheden zijn hierna beschreven, met eventuele afwijkingen op de veldwerkzaamheden en/of onderzoeksstrategie.

3.1.1 Uitvoering werkzaamheden

De uitvoering van het veldwerk heeft plaatsgevonden op 6 en 18 oktober 2016 en het grondwater is bemonsterd op 18 oktober 2016.

Terreindeel A: gehele terrein; 5.238 m²

Het veldwerk heeft bestaan uit het verrichten van 3 boringen tot circa 2,0 m-mv (nrs. 2, 3 en 10) en 16 boringen tot circa 1,0 m-mv (nrs. 4, 5, 6 en 11 t/m 23). Boring 13 is gestaakt op 0,5 m-mv, in verband met puin in de bodem.

Boring 2, aan de oostzijde van de locatie, is vervolgens doorgezet tot 3,0 m-mv en afgewerkt met een peilbuis ten behoeve van het grondwateronderzoek (filterstelling 2,0-3,0 m-mv, grondwaterstand 1,5 m-mv).

Terreindeel B: vm. ondergrondse tank 15.000 l.

Het veldwerk heeft bestaan uit het verrichten van 3 boringen tot circa 3,0 m-mv (nrs. 1, 7 en 9) en een boring tot 1,0 m-mv (nr. 8).

Boring 1 bij de voormalige tank is afgewerkt met een peilbuis ten behoeve van het grondwateronderzoek (filterstelling 2,0-3,0 m-mv, grondwaterstand 1,5 m-mv).

Van het opgeboorde materiaal zijn per 50 cm, of per afwijkende bodemlaag representatieve monsters genomen, die zijn beschreven qua textuur, geur en kleur.

In bijlage 1.2 is een situatieschets van het terrein opgenomen met daarop aangegeven de ligging van de monsterpunten.

3.1.2 Uitvoering werkzaamheden grondwater

Op basis van de NEN 5744 zijn bij de monsternamen van grondwater de volgende metingen uitgevoerd:

- Geleidingsvermogen (EGV of Ec); bij monsternamen mag dit maximaal 10 % afwijken van de voorlaatste meting;
- Indien het geleidingsvermogen (zie bovenstaand) constant is, is een NTU-waarde (troebelheid) van 0 tot 10 gewenst. Indien hier niet aan wordt voldaan moet bij de beoordeling van de analyseresultaten worden bekeken of dit van invloed is;
- De zuurgraad (pH) wordt eveneens beoordeeld, de NEN5744 heeft hier echter geen normen of eisen aan verbonden.

Voor de resultaten van de bij de monsternamen in het veld uitgevoerde grondwatermetingen wordt verwezen naar bijlage 3.2.

Het geleidingsvermogen bleek voldoende constant om over te gaan tot bemonstering.

3.2 BODEMOPBOUW

De bodem van de locatie is als volgt samen te vatten:

Tabel 3.2 Bodemopbouw

Diepte (m-mv)		Omschrijving
0,0	- 1,5	Klei
1,5	- 2,3	Veen
2,3	- 2,7	Matig fijn zand
2,7	- 2,9	Klei, zwak grindhoudend
2,9	- 3,0	Matig fijn zand
	3,0	Diepst verkende bodemlaag

Het grondwaterniveau is tijdens de monsterneming van het grondwater vastgesteld op een diepte van 1,0 tot 1,05 m-mv.

3.3 ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN

Het terrein en het opgeboorde materiaal zijn in het veld zintuiglijk beoordeeld op bijzonderheden.

Tabel 3.3 Zintuiglijke waarnemingen

Meetpunt	Diepte (m-mv)	Einddiepte boring (m-mv)	Zintuiglijke waarneming
2	0.0-0.5	3.0	puinsporen
11	0.0-1.0	1.0	puinresten
12	0.0-1.0	1.0	puinresten
13	0.5	0.5 (boring gestaakt)	puin
16	0.25-0.5 0.5-1.5	1.5	Puinlaag Resten menggranulaat
17	0.25-0.5 0.5-1.5	1.5	Puinlaag Resten menggranulaat
18	0.25-0.5 0.5-1.5	1.5	Puinlaag Resten menggranulaat
19	0.7-1.2	1.7	Resten puin
20	0.7-1.2	1.7	Resten puin
21	0.0-0.5	1.0	Resten puin
22	0.0-0.5	1.0	Resten puin

Bij de beoordeling van het terrein en het opgeboorde materiaal is ook speciaal gelet op asbest(houdende) materialen. Deze zijn zintuiglijk niet op de bodem en in het opgeboorde materiaal ter plaatse van het onderzoeksterrein waargenomen. Ter plaatse van de ondergrondse tank zijn geen olie/waterreacties in de bodem waargenomen.

Wij merken op dat er geen asbestanalyses van de grond en/of puin hebben plaatsgevonden en dat het bodemonderzoek niet is verricht op basis van de NEN 5707:2015 (monsterneming en analyse van asbest in bodem) en/of NEN 5897:2015 (monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat).

3.4 AFWIJKINGEN

3.4.1 Afwijkingen werkzaamheden

Er zijn bij de uitvoering van het onderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de geldende SIKB protocollen 2001 en 2002 naar voren gekomen.

3.4.2 Afwijkingen strategie(ën)

Er zijn bij de uitvoering van het onderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de NEN 5740:2009 naar voren gekomen.

4 ANALYSERESULTATEN EN BESPREKING

4.1 ANALYSEMONSTERS

De volgende monsters zijn geanalyseerd:

Tabel 4.1 Analysemonsters

Deellocatie	Grondmonster	Diepte (m-mv)	Motivatie	Analyse
A: gehele terrein; 5.238 m ²	Mp. 11, 12, 19, 20	0.0-0.5/0.7-1.2	Bovengrond, resten puin	Standaardpakket bodem*
	Mp. 16, 17, 18	0.5-1.0	Bovengrond onder kruipruimte, resten menggranulaat	Standaardpakket bodem*
	Mp. 3, 6, 13, 23	0.0-0.5	Bovengrond, geen waarneming	Standaardpakket bodem*
B: vm. ondergrondse tank 15.000 l.	Mp. 7, 9	2.5-3.0	Ondergrond vm. tank, geen waarneming	Minerale olie, lutum en organische stof
	Mp. 8	0.1-0.6	Bovengrond bij ontluchting, geen waarneming	Minerale olie, lutum en organische stof
Deellocatie	Grondwatermonster	Filterstelling (m-mv)	Motivatie	Analyse
A	Pb. 2	2.0-3.0	Grondwater gehele locatie	Minerale olie, vluchtige aromaten
B	Pb. 1	2.0-3.0	Grondwater vm. tank	Minerale olie, vluchtige aromaten

Analysemonsters zijn in het laboratorium voorbehandeld conform de eisen opgesteld in het AS 3000 (Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek).

Het analysepakket “standaardpakket bodem” bestaat uit de parameters droge stof, lutum en organische stof, zware metalen (barium, cadmium, kwik, kobalt, koper, molybdeen, nikkel, lood en zink), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), polychloorbifenylen (PCB) en minerale olie GC (C10-C40).

Het analysepakket “standaardpakket water” bestaat uit de parameters zware metalen (barium, cadmium, kwik, kobalt, koper, molybdeen, nikkel, lood en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN), vluchtige organische chloorhoudende oplosmiddelen (VoCl) en minerale olie GC (C10-C40). De zuurgraad (pH) en geleidbaarheid (EGV) zijn in het veld bepaald bij monsterneming.

4.1.1 Afwijkingen analysemonsters

Er zijn geen afwijkingen naar voren gekomen bij de uitvoering van de laboratoriumwerkzaamheden ten opzichte van de AS 3000 en/of analysemethoden van de individuele parameters.

4.2 TOETSING ANALYSERESULTATEN

De toetsing van de analyseresultaten vindt plaats conform de Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa), waarbij de toetsmodules T12 en T13 zijn gehanteerd.

Bij de interpretatie van de analyseresultaten is gebruik gemaakt van de toetsingstabel uit de Circulaire bodemsanering 2013. Hierin zijn voor de meeste gangbare parameters verwaarloosbare risiconiveaus (achtergrondwaarden, en voor grondwater streefwaarden) en maximaal toelaatbare risiconiveaus (interventiewaarden) weergegeven.

Deze verwaarloosbare en maximaal toelaatbare risiconiveaus (Achtergrond- of Streef-waarden, respectievelijk Interventiewaarden) zijn berekend met behulp van onder meer (eco)toxicologische gegevens, en hebben betrekking op de vastgestelde Nederlandse Standaardbodem, met een organische stofgehalte van 10% en een lutumgehalte van 25 %.

De toetsing van gehalten aan onder andere PAK, minerale olie en zware metalen in grond is afhankelijk gesteld van de gemeten organische stof- en/of lutumgehalten, die meestal afwijken van de gehalten in de vastgestelde Standaardbodem. Bij de BoToVa-toetsing wordt daarom, per stof, het gemeten gehalte omgerekend naar een gestandaardiseerd gehalte. Deze gestandaardiseerde gehalten worden vervolgens getoetst aan de standaard toetsingswaarden, die in bijlage 5 zijn weergegeven.

De getoetste analyseresultaten van de grond en het grondwater zijn weergegeven in de tabellen in de navolgende paragrafen. Onder de tabellen wordt de interpretatie van de toets-uitslag besproken. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

De betekenis van de toetsingswaarden en de wijze van weergave staan vermeld in navolgend overzicht:

Tabel 4.2 Weergave concentratieniveaus en toetsuitslag

Concentratieniveau	Betekenis	Weergave
≤ AW-waarde of S-waarde (of < detectiegrens)	Geen verhoging t.o.v. achtergrondwaarde of streefwaarde gemeten	-
> AW-waarde of S-waarde	Lichte verhoging gemeten	*
> I-waarde	Sterke verhoging gemeten	***
Verhoogde rapportagegrens (meetwaarde is vermenigvuldigd met factor 0,7)		(v)
AW-waarde of S-waarde is lager dan de niet verhoogde rapportagegrens		(-)

4.3 MILIEUHYGIËNISCHE KWALITEIT GROND

Tabel 4.3 Analyseresultaten grond en toetsing

Terreindeel	Eenheid	A	GSSD	A	GSSD	A	GSSD
Meetpunt(en)		11, 12, 19, 20		16, 17, 18		3, 6, 13, 23	
Diepte (m-mv)		0.0-0.5/0.7-1.2		0.5-1.0		0.0-0.5	
Waarneming		Resten puin		Resten menggranulaat		Geen	
Organische stof		3.80		2.10		2.60	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		30.1		2.60		17.7	
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg ds	43	36.93	65	234.3	32	41.86
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.21	0.2387 -	0.21	0.3566 -	<0.20	0.1900 -
Kobalt (Co)	mg/kg ds	11	9.494 -	6.7	22.10 *	6.2	8.022 -
Koper (Cu)	mg/kg ds	10	10.19 -	13	26.26 -	9.6	12.72 -
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.052	0.05085 -	0.064	0.09099 -	0.065	0.07419 -
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	1.050 -	<1.5	1.050 -	<1.5	1.050 -
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	25.31 -	7.4	20.56 -	12	15.16 -
Lood (Pb)	mg/kg ds	31	31.41 -	49	76.14 *	56	67.71 *
Zink (Zn)	mg/kg ds	73	70 -	63	144.7 *	57	74.58 -
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C40)	mg/kg ds	<35	64.47 -	180	857.1 *	<35	94.23 -
Polychloorbifenylen, PCB							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0076	0.02000 -	0.020	0.09762 *	0.0049	0.01885 -
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK							
PAK VROM (10) (f. 0,7)	mg/kg ds	0.35	0.3500 -	8.4	8.414 *	2.5	2.475 *

Uit tabel 4.3 blijkt het volgende.

In de zintuiglijk resten puin houdende (delen van de) bovengrond (mp. 11, 12, 19, 20) zijn geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de achtergrondwaarden en/of detectiegrenzen.

In de zintuiglijk resten menggranulaat houdende bovengrond aan de oostzijde van het pand (mp. 16, 17, 18) overschrijden de gehalten aan kobalt, lood, zink, minerale olie, PCB's en PAK de achtergrondwaarden. De ketenlengteverdeling van de aangetoonde minerale olie (met name middelzware en zware oliefracties; zie ook bijlage 4) duidt op een (afgewerkte) motorolie-achtig product. Mogelijk bestaat er een verband met de aangetroffen bijmenging met resten menggranulaat.

In de zintuiglijk niet puinhoudende (delen van de) bovengrond (mp. 3, 6, 13, 23) overschrijden de gehalten aan lood en PAK de achtergrondwaarden.

Tabel 4.4 Analyseresultaten grond en toetsing

Terreindeel	Eenheid	B	GSSD	B	GSSD
Meetpunt(en)		7,9		8	
Diepte (m-mv)		2.5-3.0		0.1-0.6	
Waarneming		Geen		Geen	
Organische stof		1.70		0.700	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		29.9		11.9	
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122.5	-	<35 122.5

Uit tabel 4.4 blijkt het volgende.

In de zintuiglijk niet oliehoudende ondergrond bij de voormalige tank (mp 7, 9) en de bovengrond bij het ontluichtingspunt (mp 8) zijn geen verhoogde gehalten aan minerale olie gemeten boven de achtergrondwaarden en/of detectiegrenzen.



4.4 MILIEUHYGIËNISCHE KWALITEIT GRONDWATER

Tabel 4.4 Analyseresultaten grondwater en toetsing

Terreindeel	Eenheid	A	GSSD	B	GSSD
Peilbuis		2		1	
Diepte (m-mv)		2,0-3,0		2,0-3,0	
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
Benzeen	µg/L	<0.20	0.1400 -	<0.20	0.1400 -
Tolueen	µg/L	<0.20	0.1400 -	<0.20	0.1400 -
Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	0.1400 -	<0.20	0.1400 -
o-Xyleen	µg/L	<0.10	0.0700	<0.10	0.0700
m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	0.1400	<0.20	0.1400
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21	0.2100 -	0.21	0.2100 -
BTEX (som)	µg/L	<0.90	0.6300	<0.90	0.6300
Naftaleen	µg/L	<0.020	0.0140 -	<0.020	0.0140 -
Styreen	µg/L	<0.20	0.1400 -		
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35 -	<50	35 -
Metalen					
Barium (Ba)	µg/L	140	140 *		
Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	0.1400 -		
Kobalt (Co)	µg/L	4.6	4.600 -		
Koper (Cu)	µg/L	<2.0	1.400 -		
Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	0.0350 -		
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	1.400 -		
Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0	2.100 -		
Lood (Pb)	µg/L	<2.0	1.400 -		
Zink (Zn)	µg/L	11	11 -		
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
Dichloormethaan	µg/L	<0.20	0.1400 -		
Trichloormethaan	µg/L	<0.20	0.1400 -		
Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	0.0700 -		
Trichlooretheen	µg/L	<0.20	0.1400 -		
Tetrachlooretheen	µg/L	0.36	0.3600 *		
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	0.1400 -		
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	0.1400 -		
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	0.0700 -		
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	0.0700 -		
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	0.84	0.8400		
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	0.0700		
CKW (som)	µg/L	<1.6	1.120		
Tribroommethaan	µg/L	<0.20	0.1400		
Vinylchloride	µg/L	<0.10	0.0700 -		
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	0.0700 -		
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.91	0.9100 *		
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.4200 -		

Uit tabel 4.4 blijkt het volgende.

In het grondwater uit peilbuis 2, ten oosten van het gebouw (terreindeel A) overschrijden de gehalten aan barium, tetrachlooretheen en cis 1,2-dichlooretheen de streefwaarden.

Het gemeten gehalte aan barium is waarschijnlijk een gevolg van (fluctuerende) van nature verhoogde achtergrondconcentraties, die vaker voorkomen in de regio.

De gemeten gehalten aan (afbraakproducten van) vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen houden mogelijk verband met de activiteiten van de textielfabriek op de locatie in het verleden. Deze gehalten geven op grond van de hoogte ervan geen aanleiding tot nader onderzoek.

In het grondwater uit peilbuis 1, bij de voormalige ondergrondse tank zijn geen gehalten aan minerale olie en/of vluchtige aromaten gemeten boven de streefwaarden en/of detectiegrenzen.

5 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

5.1 SAMENVATTING

In opdracht van Gorter vastgoed is door Eco Reest BV een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een locatie aan de Blijhamsterweg 8 te Winschoten.

Aanleiding tot het verkennend bodemonderzoek is de geplande transactie (verkoop) van de locatie.

Doel van het onderzoek is een indruk te verkrijgen omtrent de eventuele aanwezigheid van verontreinigingen in de grond en in het grondwater van het onderzoeksterrein.

Dit gebeurt teneinde te bepalen of er vanuit milieuhygiënisch oogpunt belemmeringen bestaan voor het toekomstige gebruik van de locatie (bedrijfsterrein).

Asbestonderzoek valt buiten de scope van het onderhavige onderzoek.

Vooronderzoek

In 1962 is op de locatie een bedrijfsgebouw met bovenwoning is gebouwd, voor de confectiefabriek van Fa. Dröge. Hierbij is tevens een ondergrondse HBO-tank van 15.000 liter geplaatst. De ondergrondse tank is in 1993 gereinigd. Het bedrijfspand is in 2000 aan de oostzijde uitgebreid, en is tot voor kort in gebruik geweest bij een meubelhandel (Fa. Hoezen).

In de huidige situatie is op de locatie het bestaande bedrijfspand aanwezig. Inpandig zijn deels houten- en deels betonvloeren aanwezig. Het buitenterrein is deels verhard met stelconplaten, beton, klinkers en gravel. Bij de terreininspectie is ter plaatse een ontluichtingsbuis aan de muur nabij de voormalige tank aangetroffen; waarschijnlijk is de tank nog ter plaatse in de bodem aanwezig. Het toekomstige gebruik van de locatie is gelijk aan het huidige gebruik, namelijk bedrijfsterrein. De opdrachtgever is voornemens de locatie te verkopen.

Veldwerkzaamheden

Uit de veldwerkzaamheden blijkt dat de bodem van de onderzochte locatie opgebouwd is uit klei- en zandlagen tot circa 3.0 m-mv. In de ondergrond is plaatselijk een veenlaag aangetroffen. Het grondwaterniveau is tijdens het onderzoek vastgesteld op 1.0 tot 1.05 m-mv.

Tijdens het veldwerk zijn plaatselijk geringe bijmengingen met puin en menggranulaat in de bodem waargenomen. Bij de beoordeling van het terrein en het opgeboorde materiaal is ook speciaal gelet op asbest(houdende) materialen. Deze zijn zintuiglijk niet op de bodem en in het opgeboorde materiaal ter plaatse van het onderzoeksterrein waargenomen.

Uit de chemische analyses is het volgende naar voren gekomen:

Terreindeel A: gehele terrein; 5.238 m²

In de zintuiglijk resten puin houdende (delen van de) bovengrond (mp. 11, 12, 19, 20) zijn geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de achtergrondwaarden en/of detectiegrenzen.

In de bovengrond aan de oostzijde van het pand (mp. 16, 17, 18), en ter plaatse van de overige delen van het buitenterrein (mp 3, 6, 13, 23) overschrijden de gehalten aan zware metalen en organische parameters de achtergrondwaarden.

In het grondwater uit peilbuis 2 overschrijden de gehalten aan barium, tetrachlooretheen en cis 1,2-dichlooretheen de streefwaarden.

Terreindeel B: vm. ondergrondse tank 15.000 l.

In de ondergrond bij de voormalige tank (mp 7, 9) en de bovengrond bij het ontluchtingspunt (mp 8) zijn geen verhoogde gehalten aan minerale olie gemeten boven de achtergrondwaarden en/of detectiegrenzen.

In het grondwater uit peilbuis 1 zijn geen gehalten aan minerale olie en/of vluchtige aromaten gemeten boven de streefwaarden en/of detectiegrenzen.

5.2 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat in de bovengrond en in het grondwater overschrijdingen van de achtergrond- en streefwaarden uit de Wet bodembescherming zijn aangetoond.

De onderzoekshypothese, met betrekking tot de gehele locatie (terreindeel A) zijnde een verdachte locatie, is hiermee derhalve bevestigd.

Met betrekking tot de voormalige ondergrondse tank (terreindeel B) is de onderzoekshypothese, zijnde een verdachte locatie, hiermee derhalve verworpen.

Gezien de aard en de concentraties van de aangetoonde parameters in relatie tot de huidige en toekomstige bedrijfsbestemming van het terrein, concluderen wij dat verhoogde risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu op basis van de aangetoonde milieuhygiënische bodemkwaliteit, niet te verwachten zijn. De resultaten van het onderzoek vormen dan ook geen aanleiding tot nader onderzoek en zijn geen milieuhygiënische belemmering in relatie tot de huidige en toekomstige bedrijfsbestemming van het terrein.

Als er vragen zijn naar aanleiding van het onderzoek dan kunt u contact opnemen met ons bureau.

Eco Reest BV
M. van den Broek

BIJLAGE 1

Behoort bij rapport:
Blijhamsterweg 8
Winschoten
161330

Regionale ligging onderzoekslocatie

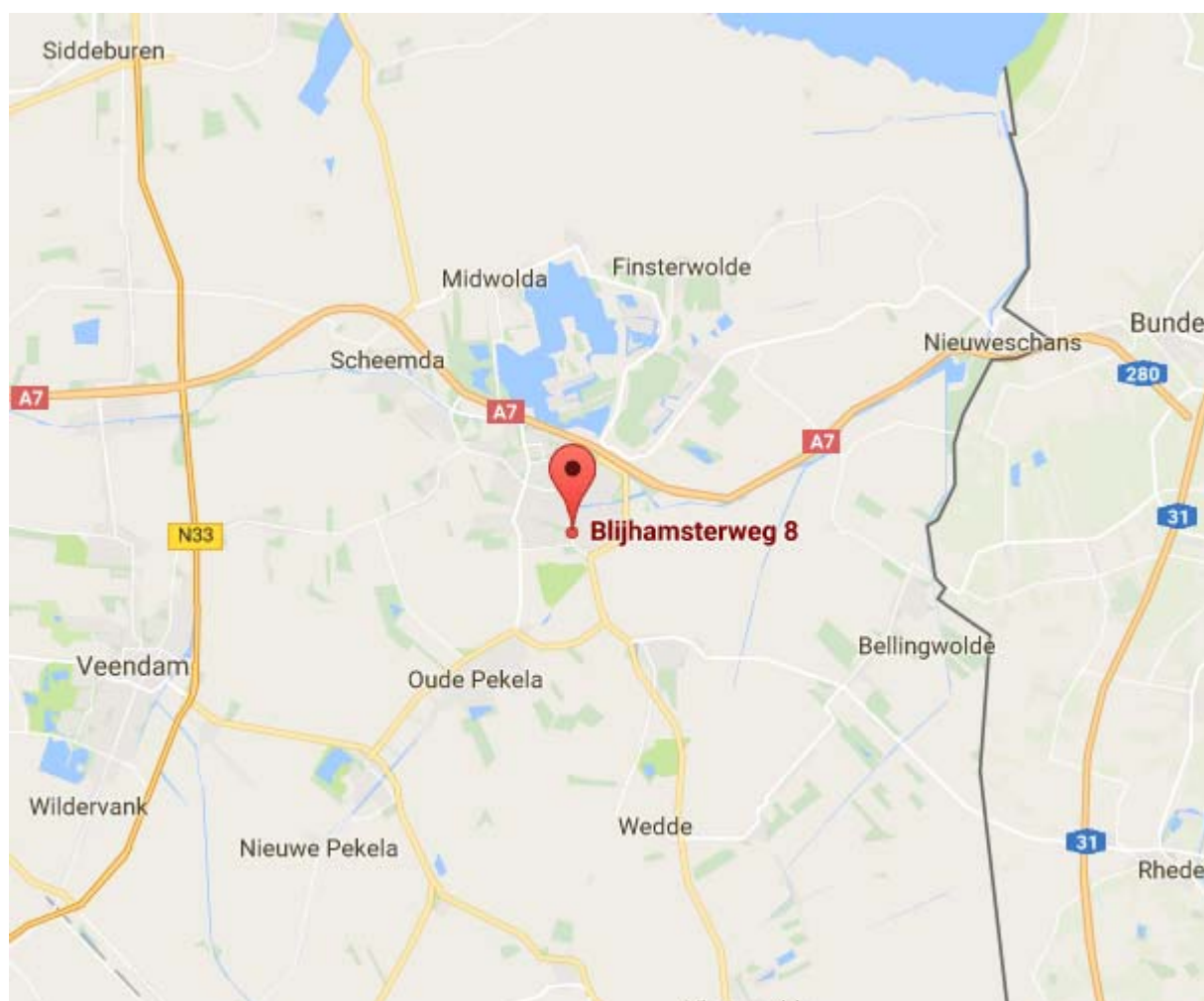




foto 1



foto 3



foto 4



foto 2



foto 5



foto 6



BIJLAGE 2

Behoort bij rapport:
Blijhamsterweg 8
Winschoten
161330

VOORONDERZOEK NEN 5725 (standaard)

Bijlage 2

BRON VOORONDERZOEK	SPECIFICATIE VAN DE BRON	BRON GERAADPLEEGD	DATUM RAADPLEGEN BRON	INFORMATIE BESCHIKBAAR
Opdrachtgever	Gorter Vastgoed	JA	27-9-2016	JA
Eigenaar	Paas Vastgoed I B.V.	JA	27-9-2016	JA
Huurder	Niet van toepassing	-		-
Gemeente	Oldambt	JA		JA
Terreininspectie	J. Kemper	JA	6-10-2016	JA
Topografische Dienst	-	NEE		-
Waterschap	-	NEE		-
Kadaster	http://www.kadaster.nl/	JA	27-9-2016	JA
Kadaster BAG viewer	http://www.kadaster.nl/bag/bagviewer/	JA	27-9-2016	JA
Google Maps	http://maps.google.nl/	JA	27-9-2016	JA
Bodeminformatie	http://www.bodemloket.nl	JA	27-9-2016	JA
Provincie Groningen	http://kaarten.provinciegroningen.nl/viewer/app/bodeminformatie	JA	27-9-2016	JA
Historie van de locatie	http://topotijdreis.nl	JA	27-9-2016	JA
DINO loket	http://www.dinoloket.nl	JA	27-9-2016	JA
Archeologische waarde	http://archeologieinnederland.nl/bronnen-en-kaarten/amk-en-ikaw	JA	27-9-2016	JA
KLIC	http://www.klic.nl	JA	27-9-2016	JA

In de navolgende tabellen is de beschikbare informatie, zoals beschreven in bovenstaande tabel inhoudelijk weergegeven, met bronvermelding.

VOORMALIG BODEMGEBRUIK

Ten aanzien van het voormalige bodemgebruik zijn onderstaande gegevens vastgesteld, op basis van de (digitaal) beschikbare bronnen.

Bron	Informatie
Opdrachtgever	Zie: <i>tabel 'basisinformatie' in hoofdstuk 2 van de rapportage.</i>
Eigenaar/gebruiker	Via opdrachtgever
Huurder	NVT
Bodemloket	Verwijst naar website provincie Groningen
Provincie (bodeminformatie)	6-10-2016
Topotijdreis	Locatie bebouwd op kaarten vanaf circa 1970
Kadaster BAG	Bouwjaar 1960
Provincie (archeologische waarde)	Niet gekarteerd
Gemeente (archeologische waarde)	Geen informatie
Gemeente (niet gesprongen explosieven)	Geen informatie

HUIDIG BODEMGEBRUIK

Ten aanzien van huidige bodemgebruik zijn onderstaande gegevens vastgesteld, op basis van de digitaal beschikbare bronnen.

Bron	Informatie
Opdrachtgever	Zie: <i>tabel 'basisinformatie' in hoofdstuk 2 van de rapportage</i>
Eigenaar/gebruiker	Via opdrachtgever
Google Maps	Bebouwd perceel in omgeving van woningen en bedrijfspanden
Kadaster	Wonen, erf tuin

Vervolgens zijn voornoemde gegevens voor zover beschikbaar fysiek gecontroleerd (terreininspectie), waarbij onderstaande gegevens beschikbaar zijn.

Bron		
Terreininspectie		
Voor de beschrijving van de terreininspectie, zie: <i>hoofdstuk 2 in de rapportage</i> .		

TOEKOMSTIG BODEMGEBRUIK

Ten aanzien van toekomstige bodemgebruik zijn onderstaande gegevens vastgesteld, op basis van de digitaal beschikbare bronnen (bureauonderzoek).

Bron	Informatie
Opdrachtgever	Zie: <i>tabel 'basisinformatie' in hoofdstuk 2 van de rapportage</i>
Eigenaar/gebruiker	Via opdrachtgever

BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

Ten aanzien van de bodemopbouw en geohydrologie zijn onderstaande gegevens vastgesteld, op basis van de digitaal beschikbare bronnen.

Onderwerp	Bron	Informatie
Ophooggeschiedenis / bouwrijp maken	Opdrachtgever	Zie: <i>tabel 'basisinformatie' in hoofdstuk 2 van de rapportage</i>
	Eigenaar/gebruiker	Via opdrachtgever
	Gemeente	Geen informatie
	Provincie	Geen informatie
Bodemkwaliteitskaart	Gemeente	Oldambt
Asbestkansenkaart	Gemeente	Geen informatie
Grondwaterbeschermingsgebied	Provincie	Nee
Grondwateronttrekkingsgebied	Provincie	Nee
Waterberging	Provincie	Nee
Ligging oppervlaktewater	Google Maps	Meer dan 25 meter afstand
Grondwaterstroming en grondwaterstanden	DINO loket	Stroming noordoostelijk, GWS circa 1,0 m-mv
Bodemopbouw	DINO loket	Klei en zand tot circa 220 m-mv
Freatisch voorkomen brak of zout water	DINO loket	Nee

(FINANCIEEL-) JURIDISCHE INFORMATIE

Ten aanzien van de (financieel-) juridische informatie zijn onderstaande gegevens vastgesteld, op basis van de digitaal beschikbare bronnen.

Bron	Informatie
Kadaster	
Eigendomssituatie	Paas Vastgoed I B.V.
Rechthebbenden	Geen
Publiekrechtelijke beperkingen	Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke en kadastrale registratie.

Bron	Informatie
Gemeente	
Calamiteiten	Geen informatie
Overtreding milieuregels	Zie: VOORMALIG BODEMGEBRUIK
Ontstaan bodemverontreiniging	Geen informatie

Bron	Informatie
Provincie	
Calamiteiten	Geen informatie
Overtreding milieuregels	Zie: VOORMALIG BODEMGEBRUIK
Ontstaan bodemverontreiniging	Geen informatie



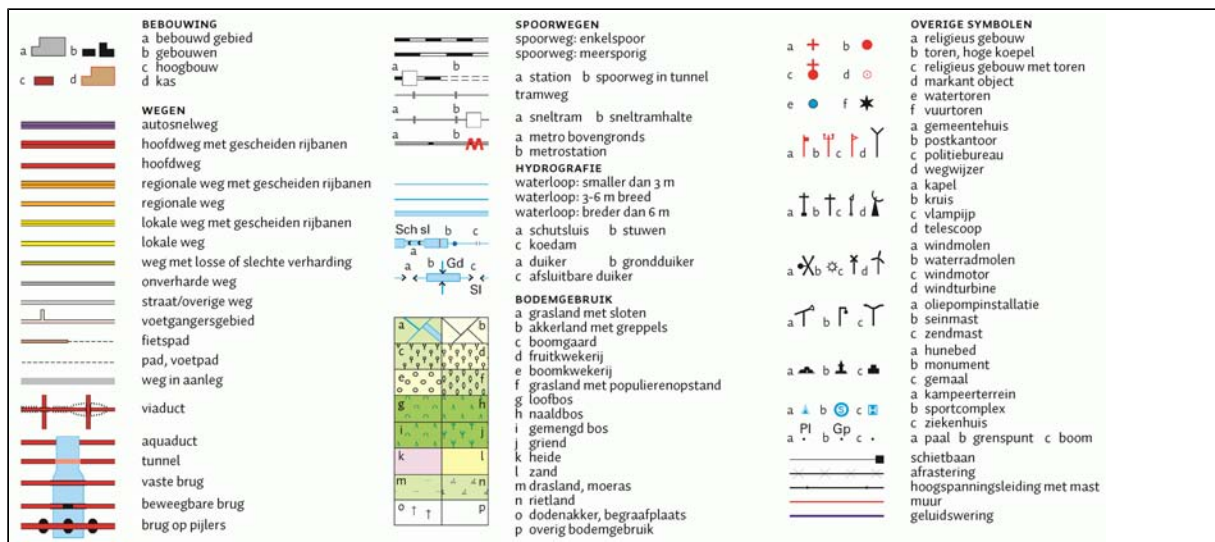
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object WINSCHOTEN C 3003
Blijhamsterweg 8, 9672 AA WINSCHOTEN
CC-BY Kadaster.



Kadastraal bericht object

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: WINSCHOTEN C 3003 27-9-2016
Blijhamsterweg 8 9672 AA WINSCHOTEN 14:16:02
Uw referentie: 161330
Toestandsdatum: 26-9-2016

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **WINSCHOTEN C 3003**
Grootte: 52 a 38 ca
Coördinaten: 265811-573556
Omschrijving kadastraal object: WONEN MET BEDRIJVIGHEID ERF - TUIN
Locatie: Blijhamsterweg 8
9672 AA WINSCHOTEN
Blijhamsterweg 8 A
9672 AA WINSCHOTEN
Koopsom: € 152.500 Jaar: 2016
Ontstaan op: 2-8-1995
Ontstaan uit: **WINSCHOTEN C 1826 gedeeltelijk**

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN
GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75230 d.d. 16-8-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Gorter Onroerend Goed B.V.

Hollandse Hout 252
8244 GK LELYSTAD

Postadres: Postbus: 2018
8203 AA LELYSTAD

Zetel: LELYSTAD

KvK-nummer: **39100360** (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: **HYP4 68252/37** d.d. 11-5-2016

Eerst genoemde object WINSCHOTEN C 3003
in brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kaarten met historische informatie



Situatie 1933 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1953 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1959 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1970 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1981 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 1989 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



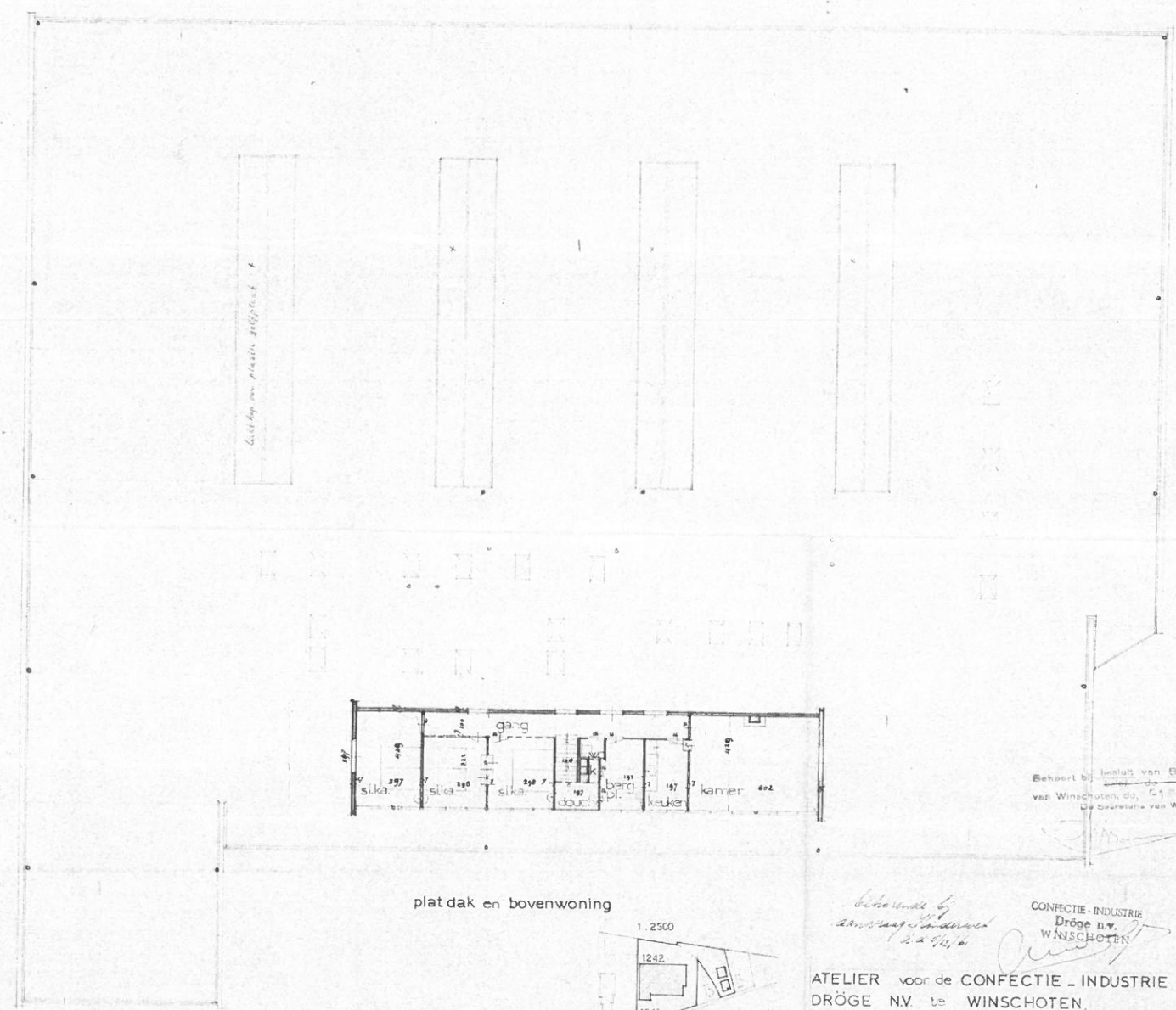
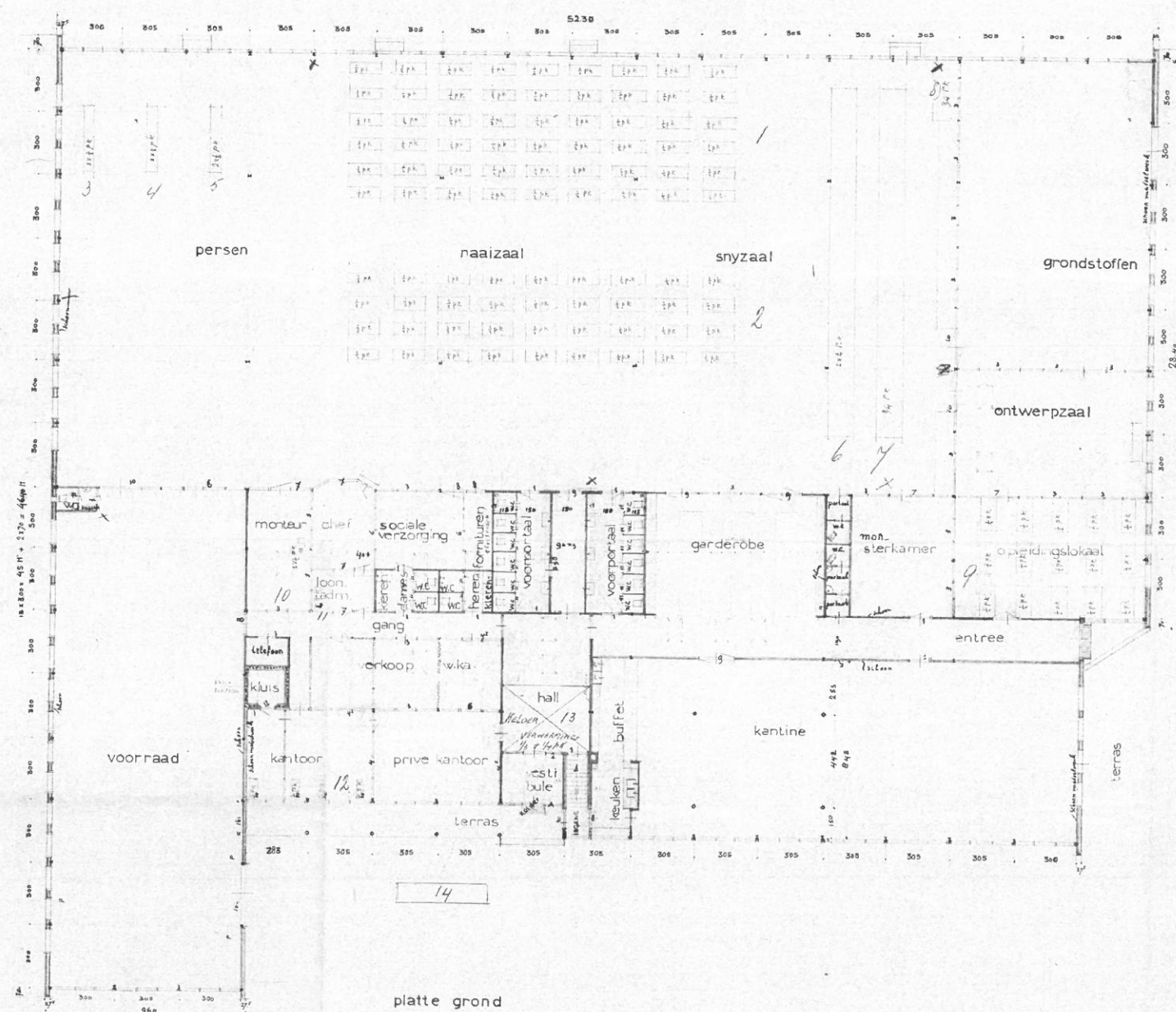
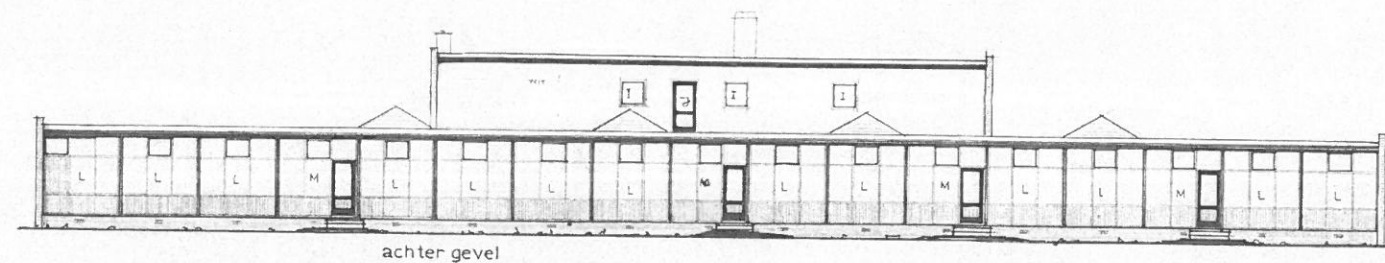
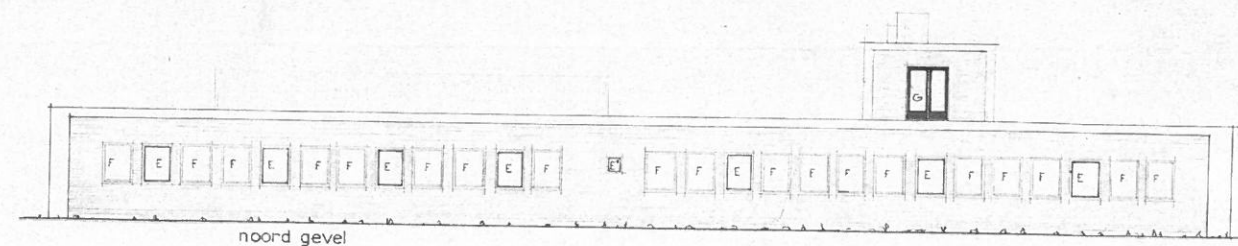
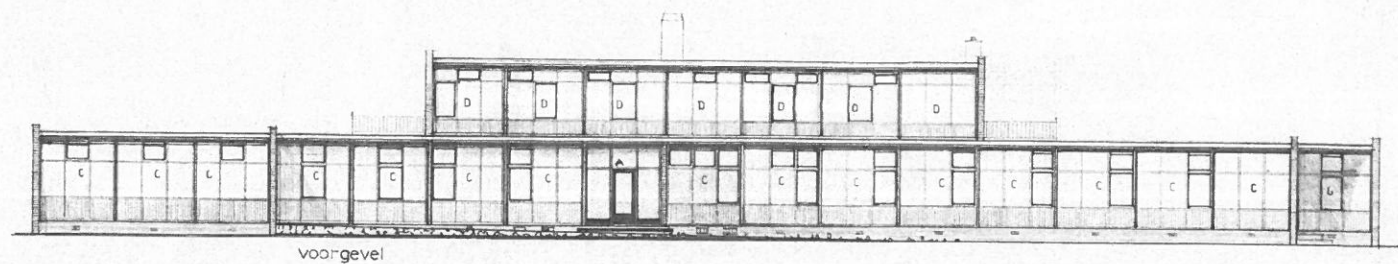
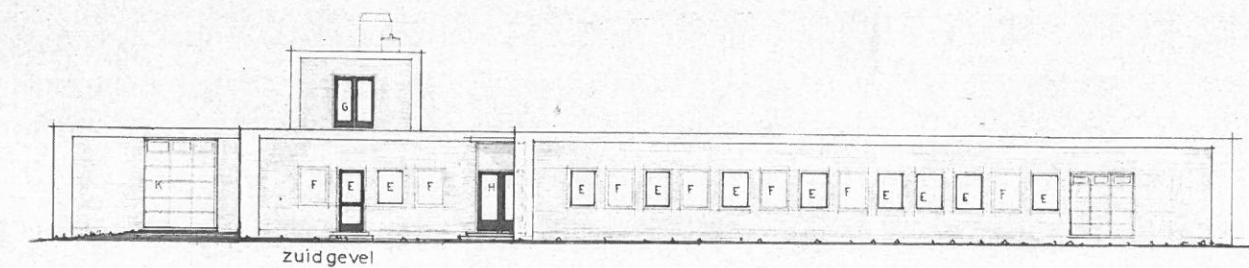
Situatie 1994 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2009 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Situatie 2015 (bron: <http://www.topotijdreis.nl/>)



Behoort bij besluit van G. en W.
van Winschoten, dd. 29 mei 1924.
De Heeren van Winschoten

CONFECTIE-INDUSTRIE
Dröge n.v.
WALSCHOTEN

ATELIER voor de CONFECTIE - INDUSTRIE
DRÖGE N.V. te WINSCHOTEN.

gevz.	schaal	datum	get.	gez.	plan	blad	lade
5.12.60	1: 100	sept. 1960	kv	tsken arch	'708	1	4
5.12.60	1: 2500			winschoten			

kiwa

KIWA N.V.
Certificatie en Keuringen
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70
2280 AB Rijswijk
Telefoon (070) 395 35 35
Telefax (070) 395 34 20
Telex 32480 kiwa nl

opdrachtgever

HOEZEN B.V.
BLIJHAMSTERWEG 8.
WINSCHOTEN

SANERING-CERTIFICAAT REIS-1987

betreffende ondergrondse opslag
van aardolie producten

ALLEEN GELDIG INDIEN GEREgistREERD DOOR KIWA
(zie onder)

datum van melding 23.6.93
datum van sanering 29.6.93

plaats van de installatie (naam en adres)

HOEZEN B.V.
BLIJHAMSTERWEG 8.
WINSCHOTEN.

saneringswerkzaamheden

- ☐ complete sanering
- ☐ deelsanering: dit document dient beschouwd te worden als deelcertificaat

soort produkt	inhoud in liters	opmerkingen
DIESEL	15000	

controle van de bodem

de bodem rondom de gesaneerde tank is onderzocht op verontreiniging door produkt uit de tank

- ☐ verontreiniging werd niet aangetroffen.
- ☐ aangezien verontreiniging werd aangetroffen is het bevoegde gezag gewaarschuwd.

wijze van saneren

de tankinstallatie is na leegzuigen:

- ☒ inwendig gereinigd.
- ☐ gevuld met zand/lichtbeton/..... (onderstrepen c.q. invullen)
- ☒ verwijderd, de tank is naar een geaccepteerd verschrotingsbedrijf afgevoerd.

saneringswerkzaamheden

de saneringswerkzaamheden zijn geheel in overeenstemming met de voorschriften uitgevoerd.

uitvoering

verantwoordelijke
uitvoerder

R. KNOL

saneringsbedrijf

H.R. de KROON
NIEUWOLDA

handtekening 5.7.93 datum

registratie KIWA

registratienummer

A1.49 A

datum 5.7.93

afd. Milieucertificatie
en -inspectie

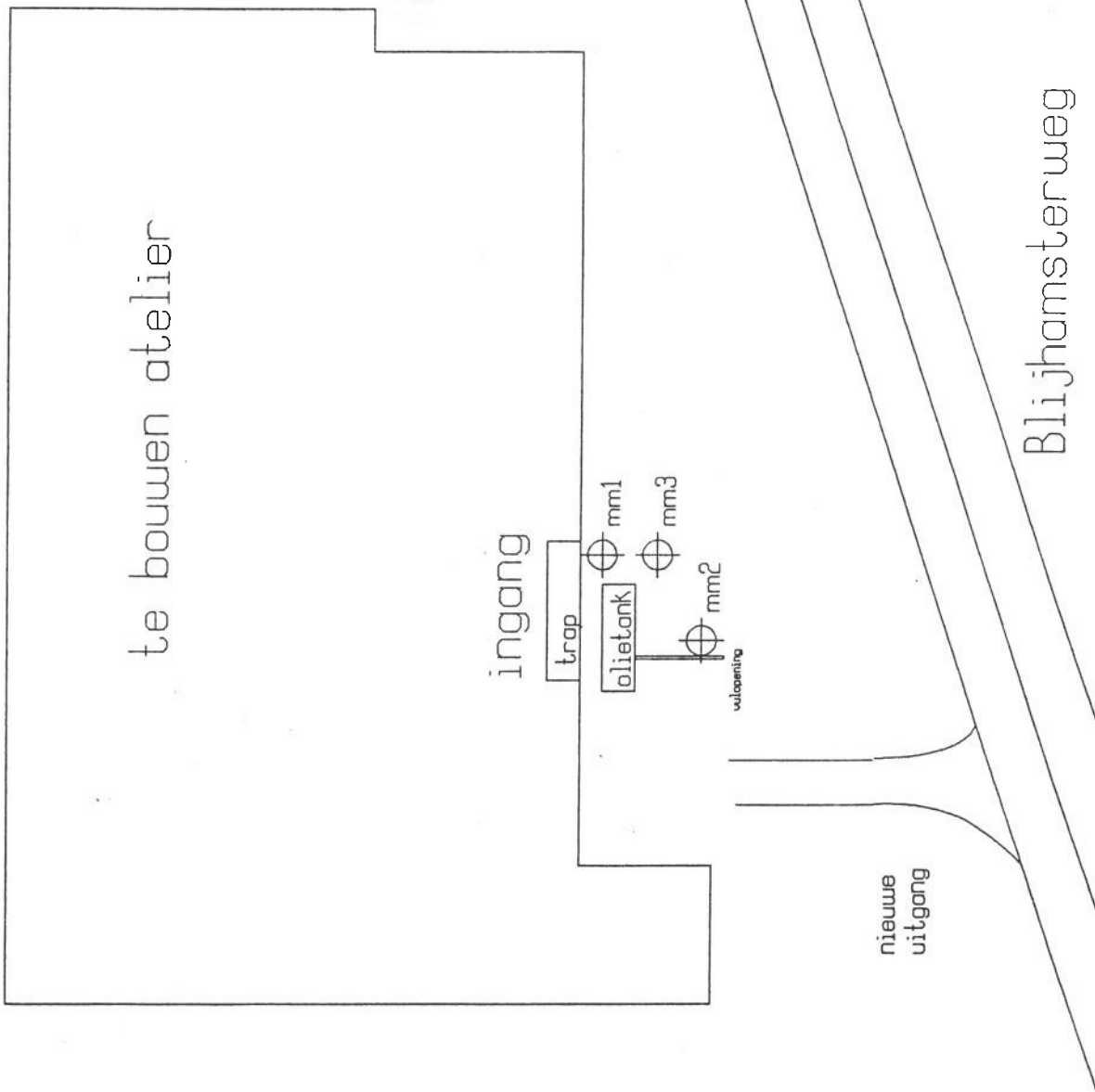
exemplaar certificaat bestemd voor

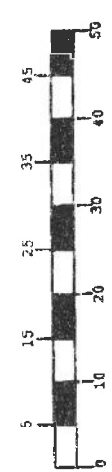
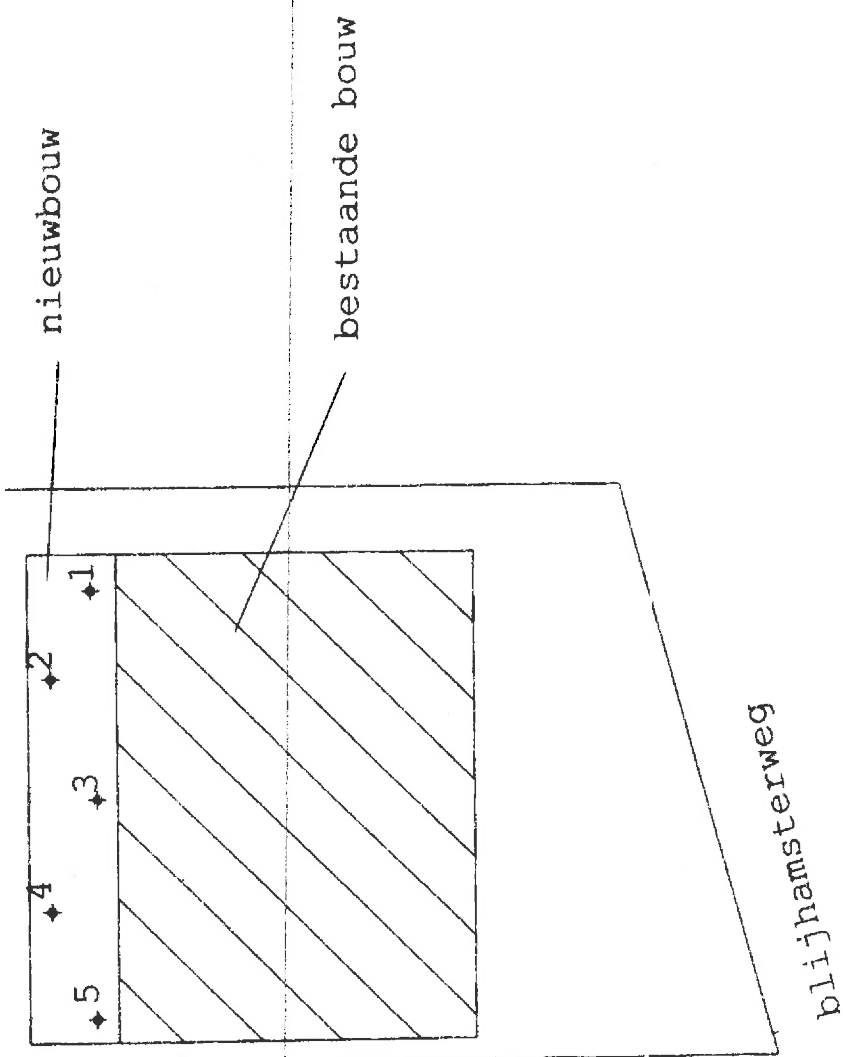
geel
groen
wit
blauw
rose

eigenaar
gemeente
KIWA
provincie
saneringsbedrijf

BIJLAGE 1

H&H : EWM3	
OPDRACHTGEVER :	Haazen Wonen Winschoten
PROJECT :	93114
ONDERWERP :	Bodemonderzoek
SOOM : ca. 1.500 PROFIL : 61 DATUM : 1 mei 1993 GETEKENO : 581	
MONSTERPUNT 	





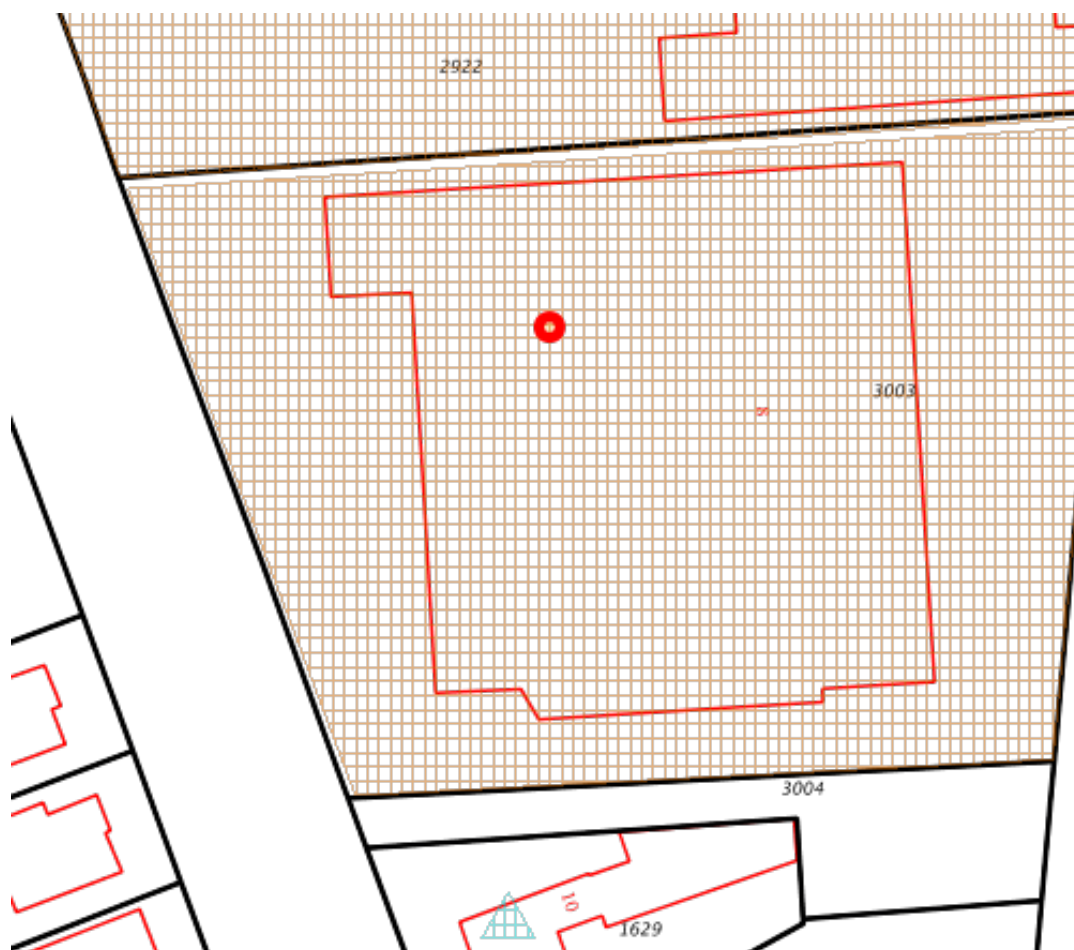
Rev:	Omschrijving:	Datum:	Par:
0	Onderzoek		
	Opdr. nr.:	Omschrijving:	
Rev.: Formaat: Schaal: Tek. No.:			
Onderdeel: situatie met boorpunten Grond & Water ingenieursbureau			
Get./Oec. H.A.J.			



Rapport Bodemloket

GR005200580
WN, Blijhamsterweg 8

Datum: 20-09-2016



Legenda

Locatie	
Beschikbaarheid gegevens	Eigen website beschikbaar
	Geen gegevens in bodemloket
Voortgang onderzoek	Gesaneerd
	Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
	Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: WN, Blijhamsterweg 8
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: NZ005200030
Locatiecode gemeentelijk BIS: GR005200580
Adres: Blijhamsterweg 8 9672AA Winschoten
Gegevensbeheerder: Oldambt
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: uitvoeren OO.
Omschrijving: Er moet op de locatie een oriënterend onderzoek worden uitgevoerd naar de aard en ernst van de (mogelijke) verontreiniging. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Oriënterend Onderzoek' (Sdu, 1993).

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
onverdachte activiteit (000000)	onbekend	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NVN 5740	Grond +amp; Water	99778H+S	2000-02-01
brf (briefrapport)	EWM3 Milieutechniek	93114	1993-05-03

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
--------------------	--------------------	--------------	-------------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij



Gemeente Oldambt
www.gemeente-oldambt.nl
 Tel: 0597 482000

1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie.

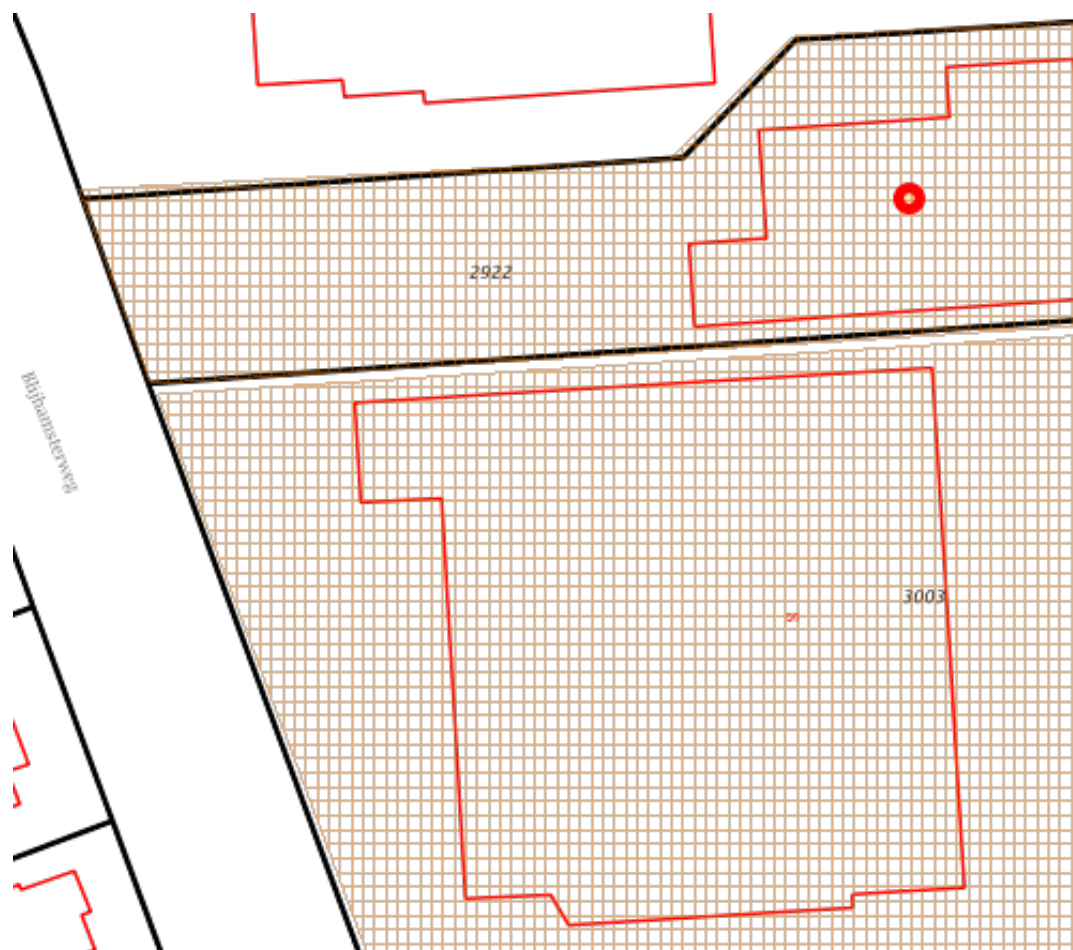
Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.



Rapport Bodemloket

GR005200891
WN, Blijhamsterweg 6a

Datum: 20-09-2016



Legenda

Locatie	
Beschikbaarheid gegevens	Eigen website beschikbaar
	Geen gegevens in bodemloket
Voortgang onderzoek	Gesaneerd
	Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
	Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: WN, Blijhamsterweg 6a
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: NZ005200029
Locatiecode gemeentelijk BIS: GR005200891
Adres: Blijhamsterweg 6A 9672AA Winschoten
Gegevensbeheerder: Oldambt
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: uitvoeren OO.
Omschrijving: Er moet op de locatie een oriënterend onderzoek worden uitgevoerd naar de aard en ernst van de (mogelijke) verontreiniging. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Oriënterend Onderzoek' (Sdu, 1993).

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
benzinetank (ondergronds) (631246)	onbekend	onbekend
onbekend (999999)	onbekend	onbekend
petroleum- of kerosinetank (ondergronds) (631244)	onbekend	onbekend
dieseltank (ondergronds) (631241)	onbekend	onbekend
benzine-service-station (5050)	1969	onbekend
brandstoffengroothandel (vloeibaar) (515121)	1968	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NVN 5740	Fugro	C-8284.110	1998-05-28

Besluiten

1.5

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij



Gemeente Oldambt
www.gemeente-oldambt.nl
Tel: 0597 482000

1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.

Bodem- en historische informatie

Blijhamsterweg 8 te Winschoten



Geselecteerd perceel



25-meter contour



Bebouwing



Huisnummers



Straatnamen



Kadaster



Onderzoek



Locaties



Tankgegevens



Boringen

Inhoudsopgave

Gegevens binnen het geselecteerde perceel	3
Locaties	3
WN, Blijhamsterweg 6a	3
WN, Blijhamsterweg 8	5
Tankgegevens	7
Gegevens binnen de 25-meter buffer rond het geselecteerde perceel	8
Locaties	8
WN, Koningstraat J.A. nr. 26A	8
WN, Koningstraat J.A. 22	9
WN, WN, Blijhamsterweg 10	12
Tankgegevens	14
Luchtfoto	15
Toelichting	16
Disclaimer	17
Bijlage	18

Gegevens binnen het geselecteerde perceel

Locaties

WN, Blijhamsterweg 6a

Locatiecode	NZ005200029
Bevoegd gezag WBB	Oldambt
Locatiecode bevoegd gezag	GR005200891
Straat	Blijhamsterweg
Huisnummer	6
Huisletter	A
Toevoeging	
Postcode	9672AA
Plaats	Winschoten
Gemeente	Oldambt (1895)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	brandstoffengroothandel (vloeibaar), NSX 423
Beoordeling Wbb	Pot. ernstig, niet urgent
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	

Onderzoeken bij locatie

Naam	Verkenkend Onderzoek 1
Rapportnummer	C-8284.110
Datum rapport	19980528
Onderzoeksbureau	Fugro
Aanleiding	Transactie
Conclusie	
Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: oliegeur bij meerdere boringen Bovengrond: EOX, Zn, Cu, Cd, Hg, As, minerale olie >S Ondergrond: EOX, minerale olie >S Grondwater: As >I, Cr, Zn, toluen, xyleen en minerale olie >S Bijzonderheden: Beoordeling: De hypothese "niet-verdacht" voor het niet-verdachte terreindeelte kan worden aanvaard. Nader onderzoek is hiervoor niet noodzakelijk. Bij de voormalige ondergrondse tank, de septic tank, de slibvangput buiten het gebouw alsmede een deel van de werkplaats blijkt een verontreiniging voor te komen. De gemeten overschrijdingen blijken dermate gering, soms van natuurlijke oorsprong, dat zij

vanuit milieukundig oogpunt geen bezwaar vormen. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Eventueel vrijkomende grond is beperkt hergebruikbaar.

Boorbeschrijving bij boorpunt: 5

Gebruiken bij locatie

UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
benzine-service-station	420	onbekend	1969		onbekend
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	423	onbekend	1968		onbekend
dieseltank (ondergronds)	237	onbekend			onbekend
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	237	onbekend			onbekend
benzinetank (ondergronds)	237	onbekend			onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Bedrijfsnaam	Confectieindustrie Droge NV
UBI-omschrijving	demping (niet gespecificeerd)
UBI-klasse	2
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	Gemeente archief
Dossiernummer	1946-1969/1540

Bedrijfsnaam	Sitco international bv
UBI-omschrijving	houtwarenfabrieken n.e.g.
UBI-klasse	1
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	
Dossiernummer	

Bedrijfsnaam	WITTER
UBI-omschrijving	autoreparatiebedrijf
UBI-klasse	5
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	
Dossiernummer	

Bedrijfsnaam	Sitco international bv
--------------	------------------------

UBI-omschrijving	hbo-tank (ondergronds)
UBI-klasse	4
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	
Dossiernummer	

Besluiten bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringsscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

WN, Blijhamsterweg 8

Locatiecode	NZ005200030
Bevoegd gezag WBB	Oldambt
Locatiecode bevoegd gezag	GR005200580
Straat	Blijhamsterweg
Huisnummer	8
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9672AA
Plaats	Winschoten
Gemeente	Oldambt (1895)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	, NSX
Beoordeling Wbb	
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	

Onderzoeken bij locatie

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Rapportnummer	99778H+S
Datum rapport	20000201
Onderzoeksbureau	Grond & Water
Aanleiding	Bouwvergunning
Conclusie	
Opmerkingen	licht verontreinigd, geen milieutechnische belemmeringen voor de geplande uitbreiding.
	Boorbeschrijving bij boorpunt 3
Naam	Overig 1
Rapportnummer	93114
Datum rapport	19930503
Onderzoeksbureau	EWM3 Milieutechniek
Aanleiding	BOOT
Conclusie	
Opmerkingen	"schoon"

Gebruiken bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringsscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Document	Downloadlink
WN, Blijhamsterweg 8, tank OA_Blijhamsterweg 8	Saneringscertificaat Blijhamsterwweg 8 te Winschoten	Saneringscertificaat

Tankgegevens

Naam tank	Type brandstof	Volume	Aanwezig	Verontreiniging geconstateerd
OA_Blijhamsterweg 8	Diesel	15000	nee	nee

Gegevens binnen de 25-meter buffer rond het geselecteerde perceel

Locaties

WN, Koningstraat J.A. nr. 26A

Locatiecode	NZ005200155
Bevoegd gezag WBB	Oldambt
Locatiecode bevoegd gezag	GR005200946
Straat	J.A. Koningstraat
Huisnummer	26
Huisletter	A
Toevoeging	
Postcode	9672AD
Plaats	Winschoten
Gemeente	Oldambt (1895)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	benzine-service-station, NSX 420
Beoordeling Wbb	Pot. ernstig en urgent
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	

Onderzoeken bij locatie

Naam	Verkenkend Onderzoek 1
Rapportnummer	26473
Datum rapport	20010607
Onderzoeksbureau	IWACO
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Zowel de boven-, als ondergrond niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters

Gebruiken bij locatie

UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
benzine-service-station	420	onbekend	1957		onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringsscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

WN, Koningstraat J.A. 22

Locatiecode	NZ005200151
Bevoegd gezag WBB	Provincie Groningen
Locatiecode bevoegd gezag	GR005200065
Straat	J.A. Koningstraat
Huisnummer	22
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9672AD
Plaats	Winschoten
Gemeente	Oldambt (1895)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	lichtpetroleumpompinstallatie, NSX 320.6
Beoordeling Wbb	
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	voldoende onderzocht

Onderzoeken bij locatie

Naam	Indicatief Onderzoek 1
Rapportnummer	VN-41806
Datum rapport	20070306
Onderzoeksbureau	Wiertsema & Partners
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Zintuiglijk: Geen afwijkingen waargenomen. Bovengrond: Geen gehalten boven S-waarde aangetoond.

Ondergrond: Geen gehalten boven S-waarde aangetoond.

Grondwater: Geen peilbuizen geplaatst en/of bemonsterd.

Risicobeoordeling: Geen.

Bijzonderheden: Geen aanleiding bekend voor uitvoeren onderzoek.

Conclusie: Materiaal is geanalyseerd op zware metalen, PAK, minerale olie, EOX, droge stof, organische stof en lutum. Uit de toetsing blijkt dat de geanalyseerde MM geen verontreinigingen zijn aangetoond. De gemeten gehalten blijven onder de streefwaarden dan wel detectiegrens.

Boorbeschrijving bij boorpunt: B-1

Naam	Verkennd Onderzoek 2
Rapportnummer	01B069
Datum rapport	20010402
Onderzoeksbureau	EWM3
Aanleiding	Bouwvergunning
Conclusie	
Opmerkingen	In geen van de grondmonsters is een van de onderzochte stoffen aangetroffen in een concentratie boven de streefwaarde of de detectiegrens van de desbetreffende stof.

In het grondwater wordt voor chroom de streefwaarde overschreden.

Boorbeschrijving bij boorpunt: 1

Naam	Nader Onderzoek 1
Rapportnummer	H0293.01.001
Datum rapport	19931022
Onderzoeksbureau	DHV
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	
Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: Geen zintuiglijke verontreinigingen

Bovengrond:Niet verontreinigd

Ondergrond::Niet verontreinigd

Grondwater:Sterk verontreinigd met arseen

Bijzonderheden: Arseen concentratie overschrijdt de C-waarde. Huidig nader onderzoek is een gevolg van het verkennend onderzoek, uitgevoerd in juli 1993

Beoordeling risico's:

Boorbeschrijving bij boorpunt: 3

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Rapportnummer	H0150.01.001

Datum rapport	19930819
Onderzoeksbureau	DHV
Aanleiding	Transactie
Conclusie	
Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: Geen zintuiglijke waarnemingen Bovengrond: Er zijn geen bodemverontreinigingen geconstateerd Ondergrond:: Er zijn geen bodemverontreinigingen geconstateerd Grondwater: Zeer sterke verontreiniging arseen, groter dan C-waarde Bijzonderheden: Op basis van bovenstaande gegevens is besloten een nader onderzoek in te stellen naar de verontreiniging van het grondwater. Hiervoor zullen alleen een aantal peilbuizen worden geplaatst. Beoordeling risico's: Boorbeschrijving bij boorpunt: Tot onderzoeksniveau

Gebruiken bij locatie

UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
lichtpetroleumpompinstallatie	320,6 0	onbekend	1965	Onbekend	onbekend
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	320,3 0	onbekend	1964	1966	onbekend
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	237	onbekend	1965	Onbekend	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Bedrijfsnaam	D.W.K. prov. Groningen
UBI-omschrijving	autoreparatiebedrijf
UBI-klasse	5
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	
Dossiernummer	
Bedrijfsnaam	D.W.K. prov. Groningen
UBI-omschrijving	dieseltank (bovengronds)
UBI-klasse	4
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	
Dossiernummer	

Besluiten bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringsscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

WN, WN, Blijhamsterweg 10

Locatiecode	NZ005202140
Bevoegd gezag WBB	Provincie Groningen
Locatiecode bevoegd gezag	GR005200140
Straat	Blijhamsterweg
Huisnummer	10
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9672AA
Plaats	Winschoten
Gemeente	Oldambt (1895)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	, NSX
Beoordeling Wbb	
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	Uitvoeren historisch onderzoek

Onderzoeken bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gebruiken bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringsscontouren bij locatie

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

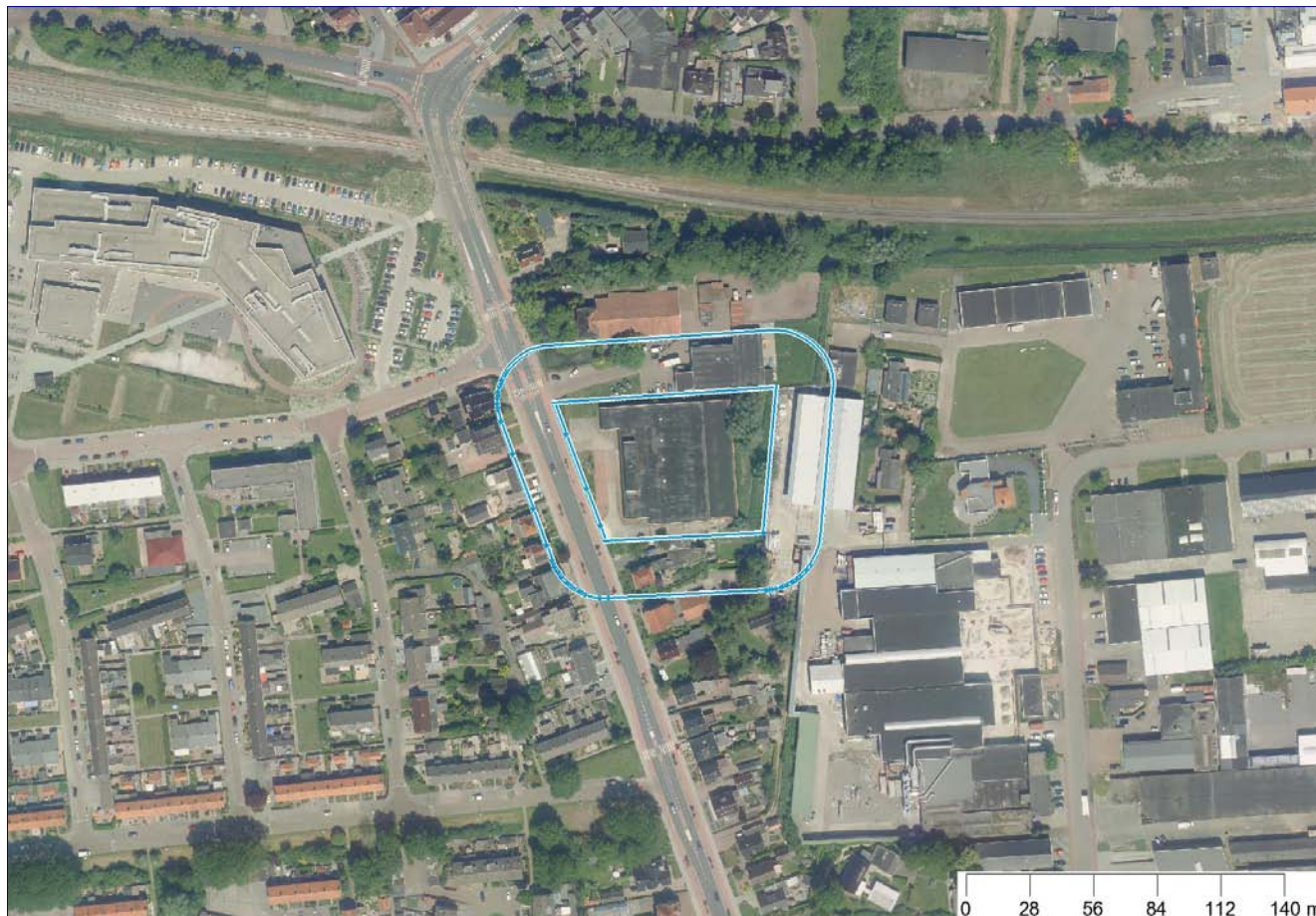
Documenten

Binnen de gemeente Oldambt zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Tankgegevens

Naam tank	Type brandstof	Volume	Aanwezig	Verontreiniging geconstateerd
OA_Blijhamsterweg 11	Huisbrandolie		ja	onbekend

Luchtfoto



Luchtfoto



25-meter contour



Geselecteerd perceel

Toelichting

Deze rapportage is automatisch tot stand gekomen. De informatie is afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de gemeente Oldambt.

Alle in deze rapportage geraadpleegde informatiebronnen zijn in juli 2009 samengevoegd in één centrale database en worden daar ook in onderhouden. Hierbij is geen inhoudelijke herbeoordeling van de samengevoegde informatie op de locaties uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit rapport nog stuiten op onduidelijkheden, dan kunt u contact opnemen met de gemeente Oldambt, afdeling Cluster Ruimtelijke zaken, dhr. P. de Jonge via 0597 - 482000. Als het noodzakelijk is om een herbeoordeling uit te voeren van de locatie en eventueel omliggende locaties, dan zullen wij het dossier met eventuele aanvullende informatie opnieuw beoordelen en u voorzien van een nieuwe rapportage.

Disclaimer

De door ons in deze rapportage beschikbaar gestelde informatie dient u te interpreteren als een inschatting van de verontreinigings situatie op een bepaald moment. Omdat het veelal historische informatie betreft kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de huidige kwaliteit is van grond en grondwater. De gemeente Oldambt is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigings situatie anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning bouw of andere gemeentelijke producten. Bij een bouw aanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot de gemeente Oldambt.

Bijlage

1. Wet bodembescherming

De Wet bodembescherming (Wbb) schrijft voor, dat melding gedaan moet worden aan het bevoegde gezag als men een bodemverontreiniging groter dan 25m³ of een grondwaterverontreiniging groter dan 100m³ vermoed. Op zo'n melding neemt het bevoegd gezag een 'besluit' (voorlopige beoordeling van mate van ernst van eventueel uitvoeren van vervolg onderzoek) of een Wbb-beschikking (ernst en urgentie tot 2006 en daarna ernst en spoedeisendheid). Ook als een sanering is uitgevoerd neemt het bevoegd gezag over het evaluatierapport een Wbb-beschikking of 'besluit'.

Gemeenten en de Wet bodembescherming

In de meeste gevallen worden ter voorbereiding van de uitvoering van infrastructurele werkzaamheden, woningbouw, milieuvergunningen en grondverplaatsing bodemonderzoeken uitgevoerd. Bij veel van deze onderzoeken is geen bodemverontreiniging geconstateerd en bij sommige in beperkte mate waarbij het niet noodzakelijk was een melding zoals bedoeld in de Wet bodembescherming door te geven aan het bevoegde gezag Wbb. Hoewel de gemeenten formeel de uitgevoerde onderzoeken zullen hebben getoetst aan de Wet bodembescherming is het toetsingsresultaat in veel gevallen niet vastgelegd in het bodeminformatiesysteem. Wel is bij elk rapport een conclusie of opmerking opgenomen met een samenvatting van het rapport.

Bevoegd Gezag Wet bodembescherming.

De (Gedeputeerde Staten van de) provincie Groningen is bevoegd gezag in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) welke op 1 januari 1995 in werking is getreden.

De besluiten en beschikkingen die zijn opgenomen in deze rapportage zijn afgegeven door de (Gedeputeerde Staten van de) provincie Groningen.

Alleen beschikkingen over grondverontreiniging, voor zover de interventiewaarde zijn overschreden, zijn geregistreerd bij het Kadaster.

Het Kadaster en de Wet bodembescherming

Sinds 1995 worden ernstige gevallen van grondverontreinigingen ook geregistreerd bij het Kadaster.

Grondwaterverontreiniging en waterbodembodemverontreinigingen hoeven niet geregistreerd te worden bij het Kadaster. De registraties in het kader van de Wet bodembescherming kunt u opvragen bij het Kadaster.

NB: Als er onderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd voor 1995 dan zijn hier geen beschikkingen op afgegeven en heeft ook geen registratie plaats gevonden bij het Kadaster.

Bedrijven en de Wet bodembescherming

Bedrijven zijn verplicht om bodemonderzoek te laten uitvoeren voor het verkrijgen van een milieuvergunning. Nieuw ontstane bodemverontreiniging (als gevolg van calamiteiten) dient direct gemeld te worden bij het bevoegd gezag. De vervuiler zorgt onverwijld voor de volledige verwijdering van de vervuiling.

De gemeentelijke archieven zijn in 90'er jaren onderzocht op afgegeven milieu- en hinderwetvergunningen sinds begin 1800 betreffende bodembedreigende activiteiten. Ook zijn de Kamer van Koophandel inschrijvingen opgenomen tot 1994. In 2004 zijn dempingen, stortplaatsen en erfverhardingen toegevoegd.

De informatie over deze mogelijke bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten kunnen gebruikt worden voor het uitvoeren van gericht historisch en/of bodemonderzoek op een locatie. Bij ongeveer 2,5% van alle geïndiceerde locaties met mogelijke belastende (bedrijfs)activiteiten zal naar verwachting een verontreiniging zijn achter gebleven. Hoe hoger de NSX-score van de (bedrijfs)activiteit des te groter is de kans op aanwezige verontreiniging. Bij een NSX-score lager dan 100 is de kans op verontreiniging zeer gering. In ieder geval is dan in het kader van de saneringsregeling Wbb geen bodemonderzoek verplicht. Bij een NSX-score van 100-300 worden locaties aangeduid als 'Potentieel ernstig'. Locaties met een NSX-score van >300 worden aangeduid als 'Potentieel spoedeisend'.

Burgers en de Wet bodembescherming

Als burger kunt u op meerdere manieren te maken krijgen met (mogelijke) bodemverontreiniging. Veel voorkomende situaties zijn:

- Aan- of verkoop van een woning. De verkoper heeft een informatieplicht, de koper een onderzoeksplicht naar informatie die van invloed is op het nemen van het besluit tot (ver)koop. Bij aan- en verkoop van een perceel is het van belang om de

kwaliteit van de bodem te kennen. Als koper wilt u niet voor ongewenste verrassingen komen te staan en is het van belang te weten of de locatie geschikt is voor uw plannen.

- Aanvraag bouwvergunning. Indien u een bouwwerk wilt realiseren op uw perceel, dan wordt bij de behandeling van de bouwaanvraag bij de gemeente gecontroleerd of er bodemonderzoek noodzakelijk is.

Als bodemverontreiniging de bouwplannen of aan- of verkoop belemmert of als er onaanvaardbare risico's zijn voor mens of milieu moet de bodemverontreiniging aangepakt worden.

2. Welke gegevensbronnen zijn geraadpleegd voor deze rapportage?

De gegevensbronnen zijn:

1. Registraties van beschikkingen en besluiten op (mogelijke) gevallen van bodem-, grondwater- en waterbodemverontreiniging en uitgevoerde saneringen zoals bedoeld is in het kader van de Wet bodembescherming (vanaf 1995).
2. Vermeldingen van bodemonderzoeken en bekende verontreinigingen en saneringen welke voor 1995 uitgevoerd zijn.
3. Uitgevoerde archiefonderzoeken naar mogelijk belastende (bedrijfs)activiteiten welke bodemverontreiniging hebben kunnen veroorzaken.
4. Gegevens uit luchtfoto interpretaties waarna in vergelijking met eerder genomen luchtfoto's sprake is van slootdempingen, stortplaatsen en erfverhardingen waar mogelijk verontreinigd materiaal in is gebruikt.
5. Uitgevoerde waterbodemonderzoeken en eventueel uitgevoerde baggerwerken en saneringen
6. Informatie uit bodem- en grondwateronderzoeken of partijkeuringen welke de gemeente vereist voor het afgeven van bouwvergunningen (Bouwbesluit), locatieontwikkeling of grondverplaatsing (Bouwstoffenbesluit/Besluit bodemkwaliteit)
7. Brandstoftanks welke zijn verwijderd (BOOT/Activiteitenbesluit) of nog aanwezig kunnen zijn met eventuele indicatie van aanwezige verontreiniging. (deze info is niet volledig)

3. Toelichting van gebruikte termen

Voor nadere uitleg en informatie over de gehanteerde begrippen wordt verwezen naar de begrippenlijst van de Provincie Groningen:

<http://geoservices.provinciegroningen.nl/Blrapportage/begrippenlijst.html>

Geologisch booronderzoek

<< 1 van 1 >>

Identificatie: B13A0467
Coördinaten: 265689, 573635
Dieptetraject t.o.v. Onbekend: 220,00 m
Datum van boren: 24-06-2005
Datatype/resultaat: Monster profiel: 1,
Boorgatmeting(en): 1 van 1
Boormethode(n): Luchtliftboring, Zuigboring

Boomonsterprofiel

Boorgatmeting

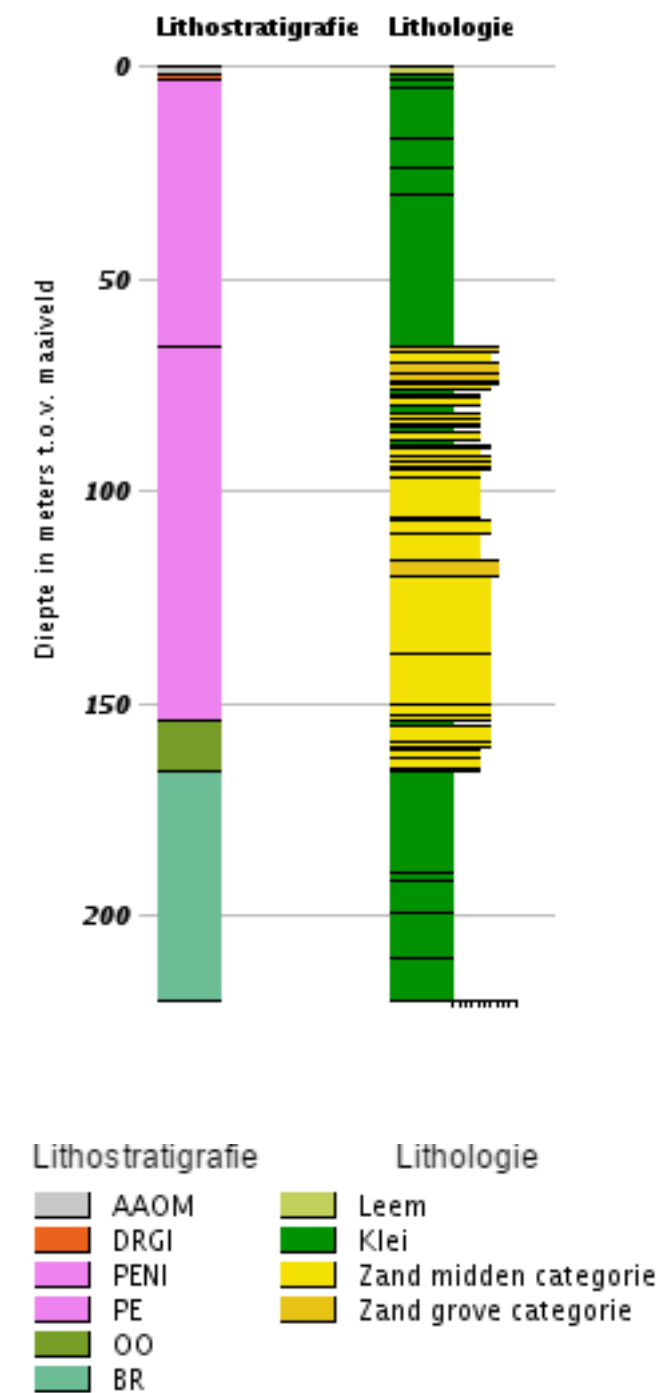
Beschikbare informatie: Digitale opnamegegevens
Beschrijfmethode: Onbekend
Kwaliteit interpretatie: Gevalideerd in
ondergrondmodel

[Toon boomonsterprofiel](#)

<< Minder

Boormonsterprofiel en interpretatie

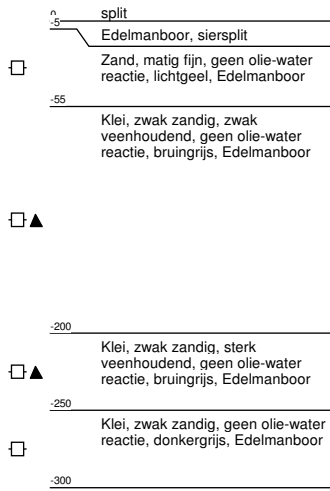
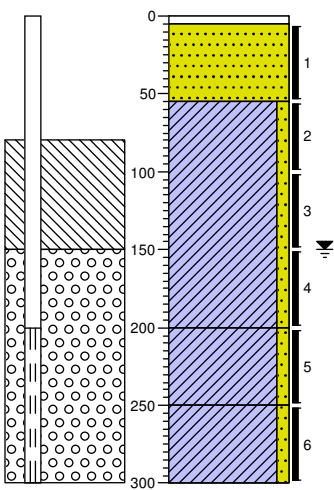
Identificatie: B13A0467
Coördinaten: 265689, 573635
Maaiveld: 0,20 m t.o.v. NAP
Dieptetraject t.o.v. Maaiveld: 0,00 m - 220,00 m



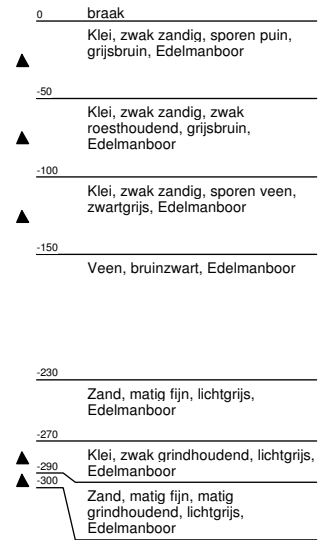
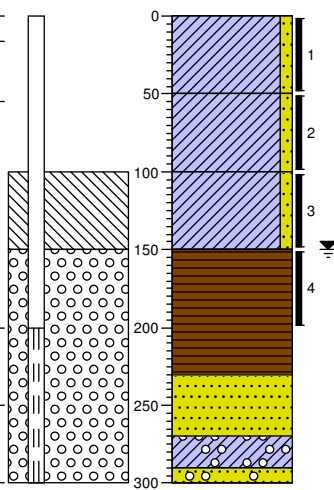
BIJLAGE 3

Behoort bij rapport:
Blijhamsterweg 8
Winschoten
161330

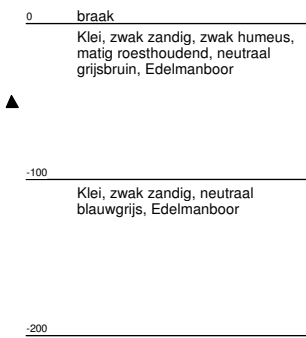
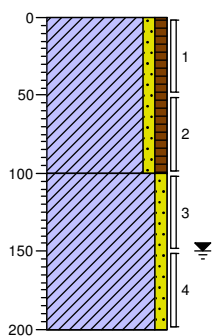
Boring: 1



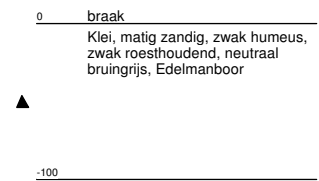
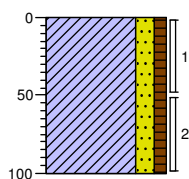
Boring: 2



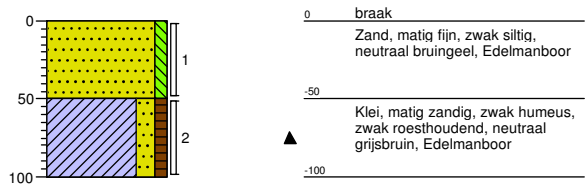
Boring: 03



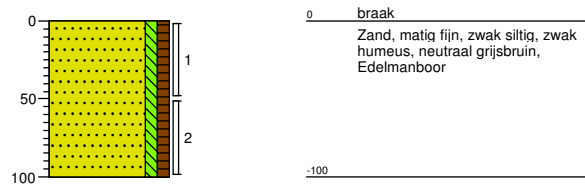
Boring: 04



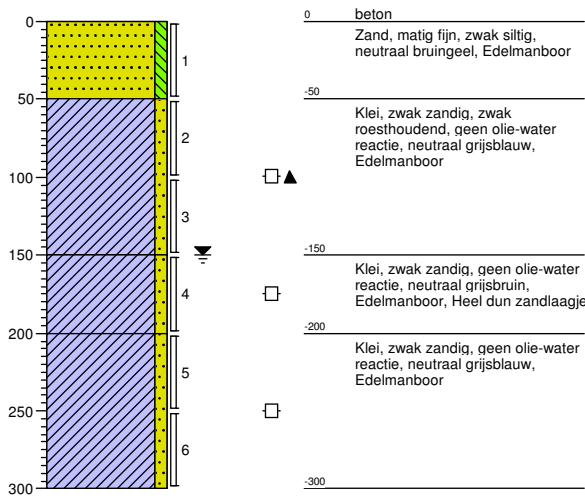
Boring: 05



Boring: 06



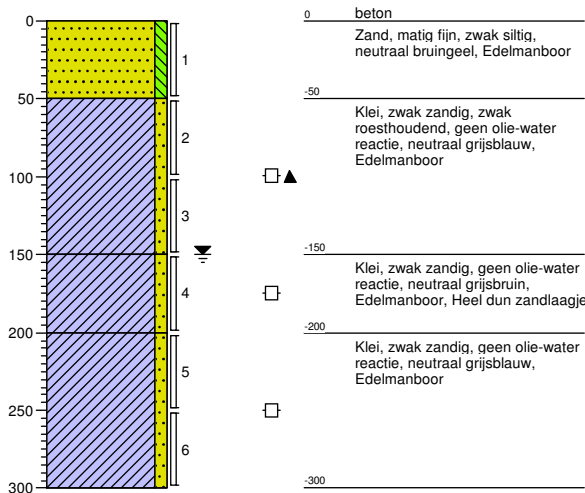
Boring: 07



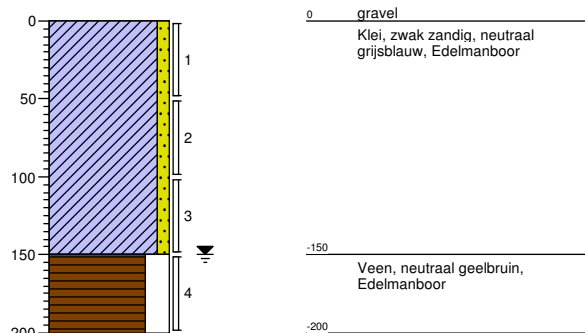
Boring: 08



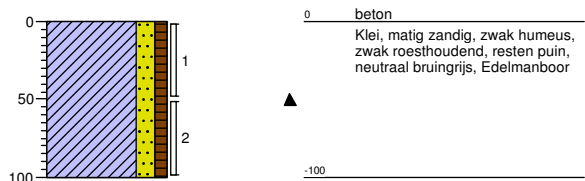
Boring: 09



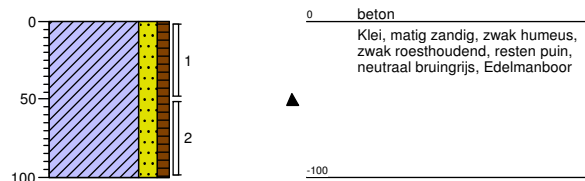
Boring: 010



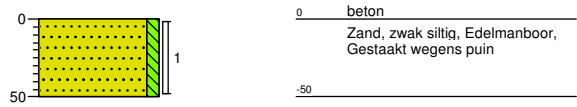
Boring: 011



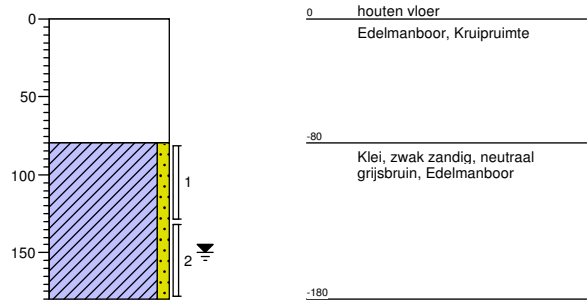
Boring: 012



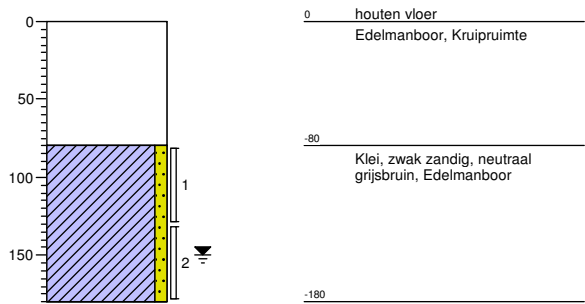
Boring: 013



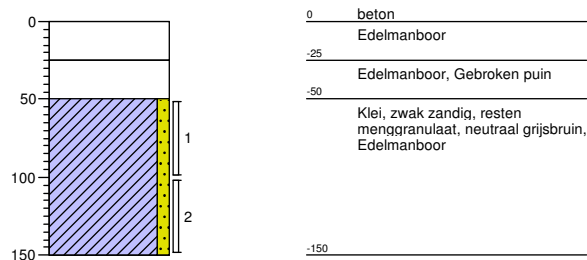
Boring: 014



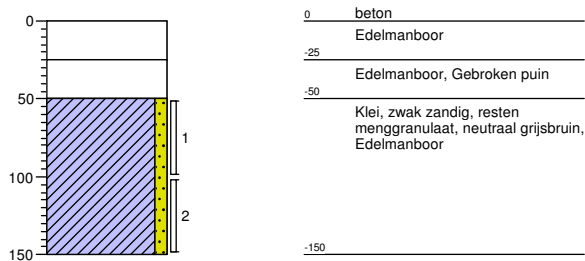
Boring: 015



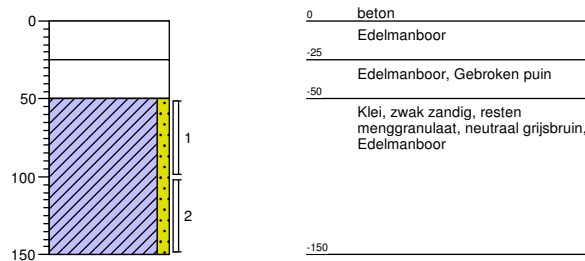
Boring: 016



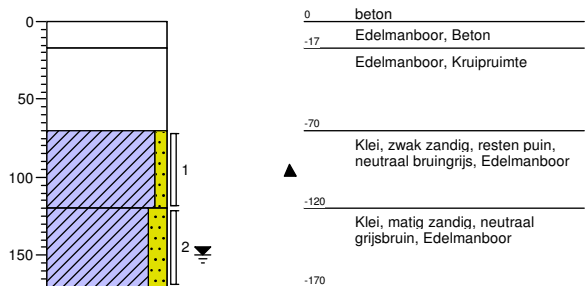
Boring: 017



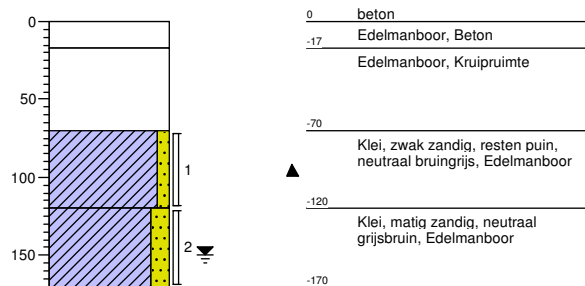
Boring: 018



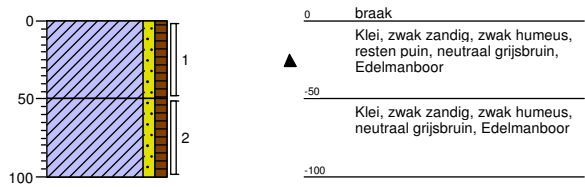
Boring: 019



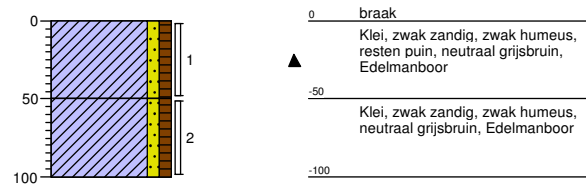
Boring: 020



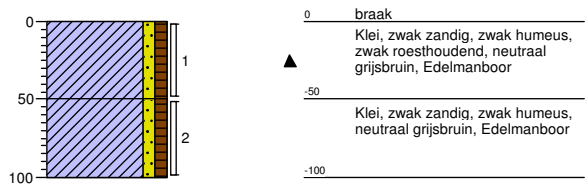
Boring: 021



Boring: 022



Boring: 023



Bijlage 3.2 Grondwatermetingen

Op basis van de NEN 5744 zijn bij de monstername van grondwater de volgende metingen aan de orde:

- Geleidingsvermogen (EGV of Ec); bij monstername mag dit maximaal 10 % afwijken van de voorlaatste meting;
- Indien het geleidingsvermogen constant is, is een NTU-waarde (troebelheid) van 0 tot 10 gewenst. Indien hier niet aan wordt voldaan moet bij de beoordeling van de analyseresultaten worden bekeken of dit van invloed is;
- De zuurgraad (pH) wordt eveneens beoordeeld, de NEN5744 heeft hier echter geen normen of eisen aan verbonden.

In onderstaande tabellen zijn de resultaten van de in het veld uitgevoerde grondwatermetingen weergegeven.

Grondwaterbemonstering NEN5744

Grondwaterbemonstering Pb 1; GWS: 1,05 m-mv		
Voorlaatste meting	Laatste meting	Beoordeling
-	Zuurgraad 6,5 (pH)	NVT
Geleidingsvermogen 8,1 (µS/cm)	Geleidingsvermogen 8,0 (µS/cm)	Voldoet
NVT	Troebelheid 6,1 (ntu)	Niet troebel

Grondwaterbemonstering NEN5744

Grondwaterbemonstering Pb 3; GWS: 1,66 m-mv		
Voorlaatste meting	Laatste meting	Beoordeling
-	Zuurgraad 6,8 (pH)	NVT
Geleidingsvermogen 8,8 (µS/cm)	Geleidingsvermogen 9,1 (µS/cm)	Voldoet
NVT	Troebelheid 6,8 (ntu)	Niet troebel

BIJLAGE 4

Behoort bij rapport:
Blijhamsterweg 8
Winschoten
161330

Eco Reest
T.a.v. M. van den Broek
Industrieweg 20
7921 JP ZUIDWOLDE

Analysecertificaat

Datum: 21-Oct-2016

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2016121262/1
Uw project/verslagnummer	161330
Uw projectnaam	winschoten
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	18-Oct-2016

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 161330
Uw projectnaam winschoten
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2016121262/1
Startdatum 18-Oct-2016
Rapportagedatum 21-Oct-2016/11:33
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Monsternemer Veldwerker
Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	70.4	88.7	81.6	71.3	84.8
S Organische stof	% (m/m) ds	3.8	2.1	2.6	1.7	<0.7
Q Gloeirest	% (m/m) ds	94.1	97.7	96.1	96.2	99.0
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	30.1	2.6	17.7	29.9	11.9
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	43	65	32		
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.21	0.21	<0.20		
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	11	6.7	6.2		
S Koper (Cu)	mg/kg ds	10	13	9.6		
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.052	0.064	0.065		
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5		
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	7.4	12		
S Lood (Pb)	mg/kg ds	31	49	56		
S Zink (Zn)	mg/kg ds	73	63	57		
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	7.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	24	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	84	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5.8	45	7.5	<5.0	5.8
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	24	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	180	<35	<35	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.				
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	0.0027 ²⁾	<0.0010		
S PCB 52	mg/kg ds	0.0014	0.0033	<0.0010		
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	0.0037	<0.0010		

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	011 (0-50) 012 (0-50) 019 (70-120) 020 (70-120)	18-Oct-2016	9233376
2	016 (50-100) 017 (50-100) 018 (50-100)	18-Oct-2016	9233377
3	013 (0-50) 023 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50)	18-Oct-2016	9233378
4	07 (250-300) 09 (250-300)	18-Oct-2016	9233379
5	08 (10-60)	18-Oct-2016	9233380

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 161330
Uw projectnaam winschoten
Uw ordernummer

Monsternemer Veldwerker
Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2016121262/1
Startdatum 18-Oct-2016
Rapportagedatum 21-Oct-2016/11:33
Bijlage A,B,C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	0.0026	<0.0010		
S PCB 138	mg/kg ds	0.0013 ³⁾	0.0031 ³⁾	<0.0010		
S PCB 153	mg/kg ds	0.0013	0.0033	<0.0010		
S PCB 180	mg/kg ds	0.0015	0.0018	<0.0010		
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0076	0.020	0.0049 ¹⁾		
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	0.054	<0.050		
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	1.2	0.34		
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.37	0.11		
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	2.0	0.65		
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	1.3	0.28		
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	1.0	0.27		
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.52	0.14		
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.83	0.27		
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	0.60	0.21		
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.54	0.17		
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	8.4	2.5		

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	011 (0-50) 012 (0-50) 019 (70-120) 020 (70-120)	18-Oct-2016	9233376
2	016 (50-100) 017 (50-100) 018 (50-100)	18-Oct-2016	9233377
3	013 (0-50) 023 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50)	18-Oct-2016	9233378
4	07 (250-300) 09 (250-300)	18-Oct-2016	9233379
5	08 (10-60)	18-Oct-2016	9233380



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.R. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPNL2A



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2016121262/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9233376	011	1	0	50	0532790503	011 (0-50) 012 (0-50) 019 (70-100)
9233376	012	1	0	50	0532790514	
9233376	019	1	70	120	0532574089	
9233376	020	1	70	120	0532574093	
9233377	016	1	50	100	0533154040	016 (50-100) 017 (50-100) 018 (100-150)
9233377	017	1	50	100	0533154042	
9233377	018	1	50	100	0533154043	
9233378	013	1	0	50	0533154074	013 (0-50) 023 (0-50) 03 (0-50)
9233378	023	1	0	50	0532574085	
9233378	03	1	0	50	0533154089	
9233378	06	1	0	50	0533154081	
9233379	07	6	250	300	0533154077	07 (250-300) 09 (250-300)
9233379	09	6	250	300	0532790510	
9233380	08	1	10	60	0532790504	08 (10-60)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VRT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2016121262/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$

Opmerking 2)

PCB 28 kan positief beïnvloed worden door PCB 31.

Opmerking 3)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2016121262/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeirest)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Lutum (fractie < 2 µm)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (GC) (C10 - C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10 VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Eurofins Analytico B.V.

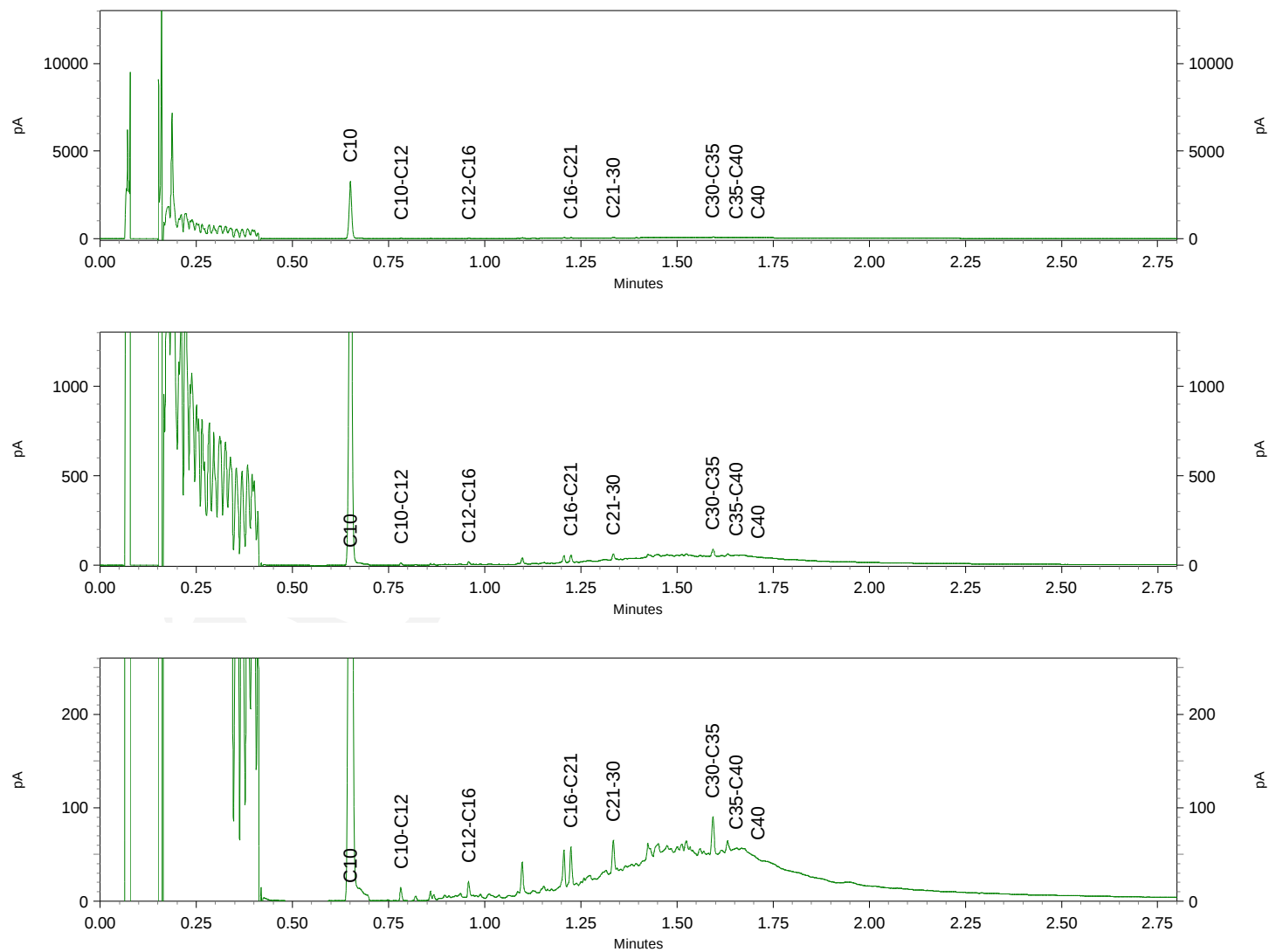
Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP00227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9233377
 Certificate no.: 2016121262
 Sample description.: 016 (50-100) 017 (50-100) 018 (50-100)



Eco Reest
T.a.v. M. van den Broek
Industrieweg 20
7921 JP ZUIDWOLDE

Analysecertificaat

Datum: 19-Oct-2016

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2016121267/1
Uw project/verslagnummer	161330
Uw projectnaam	winschoten
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	18-Oct-2016

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 161330
Uw projectnaam winschoten
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2016121267/1
Startdatum 18-Oct-2016
Rapportagedatum 19-Oct-2016/11:54
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Monsternemer Veldwerker
Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
S Barium (Ba)	µg/L		140
S Cadmium (Cd)	µg/L		<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L		4.6
S Koper (Cu)	µg/L		<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L		<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L		<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L		<3.0
S Lood (Pb)	µg/L		<2.0
S Zink (Zn)	µg/L		11
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L		<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
S Dichloormethaan	µg/L		<0.20
S Trichloormethaan	µg/L		<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L		<0.10
S Trichlooretheen	µg/L		<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L		0.36
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L		<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L		<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L		<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L		<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L		0.84
Nr. Monsteromschrijving			
1 1 (200-300)		Datum monstername 18-Oct-2016	Monster nr. 9233419
2 2 (200-300)		18-Oct-2016	9233420

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP00227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 161330
Uw projectnaam winschoten
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2016121267/1
Startdatum 18-Oct-2016
Rapportagedatum 19-Oct-2016/11:54
Bijlage A,B,C
Pagina 2/2

Monsternemer Veldwerker
Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L		<0.10
CKW (som)	µg/L		<1.6
S Tribroommethaan	µg/L		<0.20
S Vinylchloride	µg/L		<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L		<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L		0.91
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L		<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L		<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L		<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L		0.42
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	12	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	1 (200-300)	18-Oct-2016	9233419
2	2 (200-300)	18-Oct-2016	9233420

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPR0227924525
BIC: BNPNL2A



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2016121267/1

Pagina 1/1

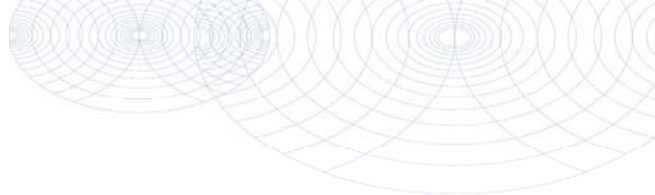
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9233419	1	2	200	300	0680191908	1 (200-300)
9233419	1	3	200	300	0800396336	
9233419	1	1	200	300	0680191895	
9233420	2	4	200	300	0680191870	2 (200-300)
9233420	2	5	200	300	0680191907	
9233420	2	6	200	300	0800395523	
9233420	2	7	200	300		

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2016121267/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2016121267/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale olie (GC) (C10 - C40)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

BIJLAGE 5

Behoort bij rapport:
Blijhamsterweg 8
Winschoten
161330

Toetsing standaard bodem BoToVa

Analyse	Eenheid	RG	AW	T	I
Metalen					
Barium (Ba)	mg/kg ds	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	20	140	430	720
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	190	2600	5000
PCB					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,007	0,02	0,51	1
PAK					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	1,5	20,8	40

Toetsingswaarden grondwater

Analyse	Eenheid	RG	S	T	I
Metalen					
Barium (Ba)	µg/L	50	50	340	630
Cadmium (Cd)	µg/L	0,8	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	20	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	15	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	0,05	0,05	0,17	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	5	5	150	300
Nikkel (Ni)	µg/L	15	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	15	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	65	65	430	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
Benzeen	µg/L	0,2	0,2	15	30
Tolueen	µg/L	7	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	4	4	77	150
o-Xyleen	µg/L				
m,p-Xyleen	µg/L				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,3	0,2	35	70
BTEX (som)	µg/L				
Naftaleen	µg/L	0,05	0,01	35	70
Styreen	µg/L	6	6	150	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
Dichloormethaan	µg/L	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	6	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	24	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	7	7	450	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	7	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L				
CKW (som)	µg/L				
Tribroommethaan	µg/L				630
Vinylchloride	µg/L	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,1	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L				
1,2-Dichloorpropaan	µg/L				
1,3-Dichloorpropaan	µg/L				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,75	0,8	40	80
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	100	50	330	600

BIJLAGE 6

Behoort bij rapport:
Blijhamsterweg 8
Winschoten
161330



De Stichting Raad voor Accreditatie,
bij wet aangewezen als de nationale accreditatie-instantie voor Nederland,
verklaart hierbij accreditatie te hebben verleend aan:

Eurofins Analytico B.V.

Barneveld

De instelling heeft aangetoond in staat te zijn op technisch bekwame wijze valide resultaten te leveren en te werken volgens een managementsysteem.

Deze accreditatie is gebaseerd op een beoordeling tegen de vereisten zoals vastgelegd in NEN-EN-ISO/IEC 17025:2005.

De accreditatie is van toepassing op de activiteiten zoals gespecificeerd in de gewaarmerkte bijlage die is voorzien van het registratienummer.

De accreditatie is van kracht, onder voorwaarde dat de instelling blijft voldoen aan de vereisten.

De accreditatie voor registratienummer:

L 010

is verleend op 27 maart 2013

Deze verklaring is geldig tot

1 april 2017

De accreditatie is voor het eerst verleend op

15 maart 1989

De Algemeen Directeur

Ir. J.C. van der Poel

