

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Behoort bij besluit van het college
van burgemeester en wethouders
van de gemeente Oldambt,
Namens deze,



Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Datum : 7 december 2022

Nr. Besluit : 32480-2022

Aanvraagnummer 2920517
Aanvraagnaam Aanvraag aanleggen Hoofdweg 24, 't Waar
Uw referentiecode 8306 Breugel

Ingediend op 14-04-2017
Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Het project betreft de legalisatie van een mestbassin dat is aangelegd. Het mestbassin is gerealiseerd op het perceel achter Hoofdweg 22 in 't Waar.

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

Motivatatie voor het realiseren van het mestbassin buiten het bouwvlak.
Ruimtelijke onderbouwing voor locatie van het mestbassin.
Situatietekening met ruimer overzicht van de omgeving en de ligging van het mestbassin.

Bijlagen n.v.t. of al bekend

Er wordt de uiterste zorg besteed aan de aanvraag en de bijlagen. Mochten er om wat voor reden stukken ontbreken neemt u dan contact met ons op.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Oldambt
Bezoekadres: Gemeente Oldambt
Johan Modastraat 6
9671 CD Winschoten
Postadres: Gemeente Oldambt
Postbus 175
9670 AD Winschoten
Telefoonnummer: 0597 - 482 000
Faxnummer: 0597 420 093
E-mailadres: info@gemeente-oldambt.nl
Website: www.gemeente-oldambt.nl
Bereikbaar op: werkdagen van 8:30 tot 12:30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	9942PE
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoofdweg
Plaatsnaam	't Waar
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie ligt middenin agrarisch gebied. De landerijen rondom de locatie zijn in eigendom van de familie van Breugel.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen betreft een hekwerk om het mestbassin.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Agrarisch opslag van drijfmest

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Het hekwerk is van geplastificeerd harmonica gaas; kleur
groen.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op de locatie is een mestbassin gerealiseerd.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch, er staan enkele bomen en er stond een bouwval.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch, opslag drijfmest. Rondom staan enkele bomen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gevolgen van het beoogde gebruik worden zorgvuldig onderzocht in een op te stellen ruimtelijke onderbouwing. Voorafgaand aan deze ruimtelijke onderbouwing wordt eerst onderzocht of het niet mogelijk is om het mestbassin binnen het bouwvlak van de thuis locatie te plaatsen. Deze werkwijze is afgestemd in overleg met de gemeente. De ruimtelijke onderbouwing zal later worden aangeleverd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2017.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

bestemmingsplan buitengebied Old Ambt

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

legalisatie mestbassin.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tekeningen mestbassin_.pdf	tekeningen mestbassin.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2017-04-14	In behandeling